



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2022 № 126
г. ПСКОВ

О порядке предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий»

На основании статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям

товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 05 апреля 2022 г. № 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году» Правительство Псковской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

2. Отменить постановление Администрации Псковской области от 19 августа 2021 г. № 288 «О порядке предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу закона Псковской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период или закона Псковской области о внесении изменений в закон Псковской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, предусматривающих субсидию, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Псковской области Осипова В.В.

Губернатор Псковской области



М.Ведерников

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Правительства Псковской области
от 26.08.2012 № 126

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке предоставления из областного бюджета субсидии в виде
имущественного взноса в имущество публично-правовой компании
«Фонд развития территорий»

I. Общие положения о предоставлении субсидии

1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Псковской области» Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами», утвержденной постановлением Администрации Псковской области от 28 октября 2013 г. № 504 (далее – субсидия).

2. Субсидия предоставляется на цели, предусмотренные статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 218-ФЗ).

3. Субсидия предоставляется в пределах средств областного бюджета, предусмотренных законом Псковской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период (в том числе за счет средств субсидий, предоставляемых областному бюджету из федерального бюджета), и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, доведенных в установленном порядке до главного распорядителя средств областного бюджета.

4. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» при формировании проекта закона Псковской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период (проекта закона Псковской области о внесении изменений в закон Псковской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период).

5. Главным распорядителем, осуществляющим предоставление субсидии, является Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области (далее – Комитет).

II. Условия и порядок предоставления субсидии

6. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного в соответствии с типовой формой, приведенной в приложении № 2 к Правилам принятия решения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 (далее соответственно - соглашение, Правила).

7. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения:

1) у Фонда отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (настоящий подпункт не применяется при предоставлении субсидии в 2022 году);

2) у Фонда отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (настоящий подпункт не применяется при предоставлении субсидии в 2022 году);

Федерации о налогах и сборах, превышающая 300 тыс. рублей (настоящий подпункт применяется при предоставлении субсидии в 2022 году);

3) Фонд не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Фонду другого юридического лица), ликвидации, в отношении Фонда не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4) у Фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами Псковской области, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Псковской областью;

5) Фонд не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

6) Фонд не должен получать средства из областного бюджета в соответствии с иными правовыми актами Псковской области на цели, указанные в пункте 2 настоящего Положения;

7) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе Фонда, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Фонда;

8) Фонд не должен находиться в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в связи с отказом от исполнения заключенных государственных (муниципальных) контрактов о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг по причине

введения политических или экономических санкций иностранными государствами, совершающими недружественные действия в отношении Российской Федерации, граждан Российской Федерации или российских юридических лиц, и (или) введением иностранными государствами, государственными объединениями и (или) союзами и (или) государственными (межгосударственными) учреждениями иностранных государств или государственных объединений и (или) союзов мер ограничительного характера (настоящий подпункт применяется при предоставлении субсидии в 2022 году).

8. Субсидия предоставляется при условии принятия Фондом на дату перечисления субсидии решения о финансировании в соответствии с Правилами.

9. Субсидии предоставляются на основании соглашения, заключенного в соответствии с пунктом 6 настоящего Положения, в котором предусматриваются в том числе следующие положения:

1) условие о согласии Фонда на осуществление Комитетом проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2) о запрете приобретения получателем субсидии за счет полученных средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

3) условие о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Комитету как получателю средств областного бюджета ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 настоящего Положения, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении;

4) условия и порядок заключения дополнительных соглашений к соглашению.

10. Для предоставления субсидии Фонд представляет в Комитет:

1) заявку на предоставление субсидии, составленную в свободной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом;

2) письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию о соответствии Фонда требованиям, указанным в пункте 7 настоящего Положения;

3) документ, подтверждающий полномочие уполномоченного лица (в случае если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

11. Комитет в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения от Фонда документов, указанных в пункте 10 настоящего Положения, регистрирует их, осуществляет проверку их соответствия требованиям, установленным пунктами 7 и 10 настоящего Положения, достоверности представленной организацией информации и по результатам проверки:

1) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, установленных пунктом 12 настоящего Положения, подготавливает и направляет:

а) в Фонд проект соглашения;

б) в Комитет по финансам Псковской области заявку на финансирование предоставления субсидии;

2) при наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии, установленных пунктом 12 настоящего Положения, подготавливает и направляет Фонду письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

12. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие представленных Фондом документов требованиям, установленным пунктами 7 и 10 настоящего Положения;

2) непредставление (представление не в полном объеме) Фондом документов, указанных в пункте 10 настоящего Положения;

3) установление факта недостоверности представленной Фондом информации.

13. Субсидия перечисляется на расчетный счет Фонда, открытый в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1. Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня представления Фондом документов, предусмотренных пунктом 10 настоящего Положения.

14. Результатом предоставления субсидии, достигнутым по состоянию на тридцать первое декабря года предоставления субсидии, является факт передачи участнику строительства, гражданину - члену жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива жилого помещения, нежилого помещения, машино-места, выплаты гражданину возмещения (далее – результат).

15. Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, плановое значение которого устанавливается соглашением, является количество:

1) участников строительства, в отношении которых публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» в соответствии с частями 2.1 и 2.4 статьи 9.1 Федерального закона № 218-ФЗ или унитарной некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной субъектом Российской Федерации в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ), в соответствии с частями 2 и 5 статьи 21.2 Федерального закона № 214-ФЗ исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений, нежилых помещений, машино-мест;

2) граждан - членов жилищно-строительного кооператива или иного

специализированного потребительского кооператива, имеющих требования о передаче жилого помещения, нежилого помещения, машино-места в многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, в отношении которых Фондом или указанной унитарной некоммерческой организацией осуществлены мероприятия по завершению строительства в соответствии с частью 3 статьи 13.3 Федерального закона № 218-ФЗ;

3) граждан, которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 218-ФЗ (далее – показатель).

16. Субсидия предоставляется Фонду в размере, определенном законом Псковской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

III. Требования к отчетности

17. Фонд не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления срока достижения значений результата и показателя, представляет в Комитет отчет о достижении результата и показателя по форме, установленной соглашением.

18. Комитет вправе в соглашении устанавливать сроки и формы представления Фондом дополнительной отчетности.

IV. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

19. Комитет осуществляет проверку соблюдения Фондом порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Комитет проводит мониторинг достижения результата исходя из достижения значения результата, определенного соглашением, и

событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 сентября 2021 г. № 138н «Об утверждении Порядка проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидии, в том числе грантов в форме субсидии, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг».

20. В случае нарушения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Положением, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Комитетом и органом государственного финансового контроля, а также в случае недостижения значений результата и показателя, указанных в пунктах 14 и 15 настоящего Положения и соглашения, получатель субсидии возвращает субсидию в полном объеме в областной бюджет.

21. В случае, указанном в пункте 20 настоящего Положения, Комитет направляет получателю субсидии письменное уведомление о необходимости возврата субсидии с указанием суммы субсидии и реквизитов для перечисления.

22. Получатель субсидии в течение десяти рабочих дней со дня получения письменного уведомления о необходимости возврата средств субсидии обязан вернуть полученные средства субсидии в областной бюджет.

23. В случае если в установленный срок получатель субсидии не осуществил возврат субсидии или отказался от ее возврата, Комитет либо орган государственного финансового контроля, выявивший факты, являющиеся основанием для возврата субсидии, принимает меры по возврату субсидии в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. Не использованные Фондом по состоянию на 01 января текущего финансового года остатки субсидии подлежат возврату в областной бюджет в течение первых пятнадцати рабочих дней текущего финансового года.

25. В 2022 году в случае возникновения обстоятельств, приводящих к невозможности достижения значения результата, в целях достижения которого предоставляется субсидия, Комитет в течение тридцати календарных дней со дня наступления таких обстоятельств принимает решение о внесении изменений в соглашение путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Российской Федерации, являющегося неотъемлемой частью соглашения, в части продления сроков достижения результата (но не более чем на 24 месяца) без изменения размера субсидии, а в случае невозможности достижения результата без изменения размера субсидии - об уменьшении значения результата.

Решение, указанное в абзаце первом настоящего пункта, принимается на основании мотивированного предложения получателя субсидии и при необходимости с участием представителей федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере деятельности (в случае если указанный орган не является стороной соглашения).
