



# **ЗАКОН ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в Закон Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области»**

Принят областным Собранием депутатов 29 сентября 2022 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Псковской области от 11.12.2013 № 1336-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» (с изменениями, внесенными законами области от 07.03.2014 № 1368-ОЗ, от 06.06.2014 № 1395-ОЗ, от 07.11.2014 № 1447-ОЗ, от 11.03.2015 № 1504-ОЗ, от 06.10.2015 № 1569-ОЗ, от 09.03.2016 № 1647-ОЗ, от 08.06.2016 № 1678-ОЗ, от 08.06.2016 № 1679-ОЗ, от 08.11.2016 № 1702-ОЗ, от 14.06.2017 № 1775-ОЗ, от 11.12.2017 № 1819-ОЗ, от 01.10.2018 № 1876-ОЗ, от 08.02.2019 № 1924-ОЗ, от 06.05.2019 № 1950-ОЗ, от 07.11.2019 № 1997-ОЗ, от 02.03.2021 № 2157-ОЗ, от 10.03.2022 № 2243-ОЗ) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «федеральным и областным законодательством» заменить словами «федеральным законодательством и законодательством Псковской области (далее также - область)»;

2) в статье 2:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) принятие законов Псковской области в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества и контроль за их исполнением;»;

б) в пункте 5 слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством Псковской области»;

в) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) осуществление иных полномочий в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества, отнесенных в соответствии с законодательством к полномочиям законодательного органа субъекта Российской Федерации.»;

3) в статье 3:

а) в наименовании слова «Администрации Псковской области» заменить словами «Правительства Псковской области»;

б) в абзаце первом слова «Администрации Псковской области (далее - Администрация области)» заменить словами «Правительства Псковской области»;

в) в абзаце втором пункта 1 слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством Псковской области»;

г) в пункте 15 слова «от Администрации области» заменить словами «Правительства Псковской области»;

д) в пункте 18 слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством Псковской области»;

е) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) осуществление иных полномочий в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества, отнесенных в соответствии с законодательством к полномочиям высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации.»;

4) в статье 4:

а) в наименовании слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

б) в абзаце первом слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

в) в пункте 6 слова «сети Интернет» заменить словами «сети «Интернет»;

г) в пункте 8.1 слова «органами местного самоуправления» заменить словами «органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области (далее - органы местного самоуправления)»;

д) в пункте 12 слова «Администрации области» заменить словами «Правительства Псковской области»;

е) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) осуществление иных установленных законодательством полномочий в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества, не отнесенных к полномочиям законодательного органа субъекта Российской Федерации, высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации, а также не отнесенных настоящим Законом к полномочиям иных исполнительных органов Псковской области.»;

5) в статье 5:

а) в наименовании слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

б) в абзаце первом слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

в) в пункте 2 слово «области» исключить;

г) в пункте 3 слова «Администрацию области» заменить словами «Правительство Псковской области»;

б) в пункте 5 статьи 10 слова «органами государственной власти и органами местного самоуправления области» заменить словами «органами государственной власти Псковской области и органами местного самоуправления»;

7) в статье 11:

а) в части 1 слова «органами государственной власти и органами местного самоуправления области» заменить словами «органами государственной власти Псковской области и органами местного самоуправления», слова «сети Интернет» заменить словами «сети «Интернет»;

б) в части 3 слово «области» исключить;

в) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Региональный оператор может уплачивать в качестве аванса более чем тридцать процентов стоимости соответствующего вида услуг и (или) работ по капитальному ремонту в случаях и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации. В иных случаях региональный оператор может уплачивать в качестве аванса не более чем тридцать процентов стоимости соответствующего вида услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в том числе работ по разработке проектной документации или отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту.»;

8) в статье 13:

а) в пункте 1 слова «Администрации области» заменить словами «Правительства Псковской области»;

б) в пункте 5 слова «Администрацию области» заменить словами «Правительство Псковской области»;

9) в статье 14.1:

а) в части 2 слова «органом исполнительной власти области» заменить словами «исполнительным органом Псковской области»;

б) в части 4 слова «органом исполнительной власти области» заменить словами «исполнительным органом Псковской области»;

10) в статье 16:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «орган исполнительной власти области» заменить словами «исполнительный орган Псковской области»;

в абзаце втором слова «орган исполнительной власти области» заменить словами «исполнительный орган Псковской области»;

б) в части 2 слова «орган исполнительной власти области» заменить словами «исполнительный орган Псковской области»;

в) в части 3 слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

11) в статье 17:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «Администрацией области» заменить словами

«Правительством Псковской области»;

в абзаце втором слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством Псковской области»;

б) в абзаце третьем части 2 слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

в) в части 3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«исполнительным органом Псковской области, уполномоченным на осуществление контроля за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям, в порядке, установленном Правительством Псковской области»;

в абзаце третьем слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

12) в части 1 статьи 18:

а) в пункте 1 слова «Администрация области» в соответствующем падеже заменить словами «Правительство Псковской области» в соответствующем падеже;

б) в пункте 3 слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

в) в пункте 4 слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

13) в части 3 статьи 19 слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством Псковской области»;

14) в статье 20:

а) в части 1 слова «органом исполнительной власти области» заменить словами «исполнительным органом Псковской области»;

б) в части 3 слова «Орган исполнительной власти области» заменить словами «Исполнительный орган Псковской области», слова «Администрации области» заменить словами «Правительства Псковской области»;

15) в части 4 статьи 21 слова «орган исполнительной власти области» заменить словами «исполнительный орган Псковской области»;

16) в статье 22:

а) в части 1 слова «органом исполнительной власти области» заменить словами «исполнительным органом Псковской области», слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством Псковской области»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Исполнительный орган Псковской области, осуществляющий реализацию основных направлений государственной политики Псковской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, на основании сведений, представленных органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области, в течение одного месяца со дня их поступления разрабатывает проект региональной программы капитального ремонта и направляет его на рассмотрение и утверждение в Правительство Псковской области.

Сведения, необходимые для подготовки региональной программы капитального ремонта, предоставляются органами местного самоуправления в объеме и в сроки, установленные исполнительным органом Псковской области, осуществляющим реализацию основных направлений государственной политики Псковской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

в) в части 3 слова «Администрация области» заменить словами «Правительство Псковской области», слова «органом исполнительной власти области» заменить словами «исполнительным органом Псковской области»;

17) в статье 23:

а) в части 1 слова «Орган исполнительной власти области» заменить словами «Исполнительный орган Псковской области»;

б) в абзаце первом части 2 слова «органом исполнительной власти области» заменить словами «исполнительным органом Псковской области»;

в) в части 3 слова «орган исполнительной власти области» заменить словами «исполнительный орган Псковской области»;

г) в части 4 слова «органом исполнительной власти области» заменить словами «исполнительным органом Псковской области»;

д) в части 5 слова «органом исполнительной власти области» заменить словами «исполнительным органом Псковской области»;

е) в части 6 слова «сети Интернет» заменить словами «сети «Интернет», слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

Псков

06 октября 2022 года

№ 2288-ОЗ

