



## **ЗАКОН ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменений в отдельные законодательные акты Псковской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Псковской области**

Принят областным Собранием депутатов 29 декабря 2022 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Псковской области от 10.02.1998 № 5-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Псковской области» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 28.12.2005 № 514-ОЗ, от 17.07.2008 № 786-ОЗ, от 04.06.2009 № 861-ОЗ, от 06.10.2010 № 999-ОЗ, от 02.03.2012 № 1137-ОЗ, от 07.02.2013 № 1248-ОЗ, от 04.07.2013 № 1288-ОЗ, от 07.05.2014 № 1386-ОЗ, от 07.11.2014 № 1448-ОЗ, от 05.02.2015 № 1494-ОЗ, от 12.01.2016 № 1626-ОЗ, от 08.02.2016 № 1641-ОЗ, от 03.02.2021 № 2151-ОЗ) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 1:

а) после слов «возникающие в процессе управления и распоряжения государственной собственностью Псковской области» дополнить словами «(далее также - область)»;

б) дополнить словами «, а также регулирует вопросы учета имущества, находящегося в собственности области»;

2) в статье 2:

а) в части 1 слова «Администрация Псковской области (далее - Администрация области), орган исполнительной власти области, осуществляющий полномочия в сфере управления и распоряжения собственностью области» заменить словами «Правительство Псковской

области (далее - Правительство области), уполномоченный исполнительный орган Псковской области в сфере управления и распоряжения собственностью области (далее - орган по управлению и распоряжению собственностью области)»;

б) в части 2 слова «органы исполнительной власти области» заменить словами «иные исполнительные органы Псковской области (далее - исполнительные органы области)»;

3) в статье 3:

а) абзац четвертый дополнить словами «(далее - учреждения области)»;

б) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«иные полномочия в сфере управления и распоряжения собственностью области, отнесенные в соответствии с законодательством к полномочиям законодательного органа субъекта Российской Федерации.»;

4) в статье 4:

а) в наименовании слова «Администрации области» заменить словами «Правительства области»;

б) в абзаце первом слова «Администрация области» заменить словами «Правительство области»;

в) в абзаце восьмом слова «государственных предприятий области» заменить словами «государственных унитарных предприятий области (далее - предприятия области)»;

г) абзац одиннадцатый признать утратившим силу;

д) в абзаце двенадцатом слова «орган исполнительной власти области» заменить словами «исполнительный орган области»;

е) абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«принимает решение о передаче объектов собственности области, подпадающих под законодательство о разграничении собственности, в муниципальную собственность, о передаче объектов муниципальной собственности, подпадающих под законодательство о разграничении собственности, в собственность области, за исключением случаев, когда указанное решение в соответствии с актом Правительства области принимается органом по управлению и распоряжению собственностью области;»;

ж) абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«принимает нормативные правовые акты, в соответствии с которыми трудовыми договорами определяются условия оплаты труда руководителей предприятий области, их заместителей, главных бухгалтеров предприятий области, в том числе устанавливает размер предельного уровня соотношения среднемесячной заработной платы руководителей предприятий области, их заместителей, главных бухгалтеров предприятий области, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за календарный год, и среднемесячной заработной платы работников предприятий области (без учета заработной платы руководителя предприятия области, его заместителей, главного бухгалтера предприятия области), а также иные нормативные правовые акты, содержащие нормы трудового права в отношении

руководителей предприятий области;»;

з) дополнить абзацем следующего содержания:

«иные полномочия в сфере управления и распоряжения собственностью области, отнесенные в соответствии с законодательством к полномочиям высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации.»;

5) в статье 5:

а) абзацы девятый и десятый изложить в следующей редакции:

«осуществляет полномочия собственника имущества предприятий области, в том числе назначает на должность руководителей предприятий области, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым законодательством и содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами Правительства области;

осуществляет правомочия собственника в отношении имущества учреждений области, имущества, находящегося в казне (кроме средств областного бюджета), акций (вкладов, долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ;»;

б) в абзаце одиннадцатом слова «государственными унитарными предприятиями» заменить словами «предприятиями области»;

в) в абзаце двенадцатом слова «государственными учреждениями» заменить словами «учреждениями области»;

г) в абзаце четырнадцатом слова «учреждения, находящегося в собственности области,» заменить словами «учреждения области»;

д) абзац семнадцатый признать утратившим силу;

е) дополнить абзацами следующего содержания:

«принимает решение о передаче объектов собственности области, подпадающих под законодательство о разграничении собственности, в муниципальную собственность, о передаче объектов муниципальной собственности, подпадающих под законодательство о разграничении собственности, в собственность области, в случаях, определенных актом Правительства области;

принимает решения о приватизации жилых помещений, находящихся в собственности области, а также о принятии в собственность области жилых помещений, ранее приватизированных гражданами;

осуществляет иные установленные законодательством полномочия в сфере управления и распоряжения собственностью области, не отнесенные к полномочиям законодательного органа субъекта Российской Федерации, высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации, иных исполнительных органов субъекта Российской Федерации.»;

б) в статье 6:

а) в абзаце первом части 2 слова «государственных унитарных предприятий» заменить словами «предприятий области»;

б) в части 4 слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством области»;

в) в части 5:

в абзаце шестом слова «унитарного предприятия» заменить словами «предприятия области»;

в абзаце девятом слова «унитарного предприятия» заменить словами «предприятия области»;

в абзаце десятом слова «унитарного предприятия» заменить словами «предприятия области»;

в абзаце одиннадцатом слова «унитарного предприятия» заменить словами «предприятия области»;

г) в части 6 слова «Администрация области» заменить словами «Правительство области», слова «государственных предприятий области» заменить словами «предприятий области»;

7) в статье 7:

а) в части 1:

абзацы третий и четвертый изложить в следующей редакции:

«Правительству области;

иным исполнительным органам области;»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«учреждениям области;»;

в абзаце девятом слова «образовательные учреждения» заменить словами «образовательные организации»;

б) в абзаце втором части 2 слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством области»;

в) в части 3 слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством области»;

8) статью 8 признать утратившей силу;

9) дополнить статьей 9 следующего содержания:

**«Статья 9. Учет имущества, находящегося в собственности области**

1. Учет имущества, находящегося в собственности области, осуществляется органом по управлению и распоряжению собственностью области.

2. В учет имущества, находящегося в собственности области, включаются получение, экспертиза и хранение документов, содержащих сведения об имуществе, находящемся в собственности области, а также внесение указанных сведений в реестр имущества, находящегося в собственности области, в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению таким имуществом.

3. Виды имущества, находящегося в собственности области и являющегося объектами учета, определяются Правительством области с учетом требований законодательства Российской Федерации.

4. Порядок учета имущества, находящегося в собственности области, и ведения реестра имущества, находящегося в собственности области, определяется Правительством области.».

## **Статья 2**

Внести в Закон Псковской области от 08.04.2008 № 756-ОЗ «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Псковской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Псковской области» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 27.06.2008 № 774-ОЗ, от 03.10.2008 № 796-ОЗ, от 30.10.2008 № 803-ОЗ, от 31.12.2008 № 829-ОЗ, от 06.10.2011 № 1097-ОЗ, от 05.12.2011 № 1113-ОЗ, от 07.02.2013 № 1247-ОЗ, от 06.06.2014 № 1401-ОЗ, от 14.10.2014 № 1428-ОЗ, от 08.10.2015 № 1586-ОЗ, от 24.06.2016 № 1682-ОЗ, от 02.02.2018 № 1840-ОЗ, от 08.02.2019 № 1935-ОЗ, от 06.05.2022 № 2257-ОЗ) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

2) в статье 1:

а) в абзаце четвертом пункта 2 части 1 слова «Администрацией Псковской области» заменить словами «Правительством Псковской области»;

б) в абзаце втором части 7 слова «государственного имущества области» заменить словами «государственного имущества Псковской области»;

в) в части 12 слова «Администрация Псковской области» заменить словами «Правительство Псковской области».

## **Статья 3**

Внести в Закон Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области» (с изменениями, внесенными Законом Псковской области от 08.02.2019 № 1925-ОЗ) следующие изменения:

1) в абзаце первом статьи 1:

а) слова «частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

б) слова «органами местного самоуправления и органами государственной власти области» заменить словами «органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области (далее - органы местного самоуправления) и органами государственной власти Псковской области»;

2) в статье 2:

а) в абзаце первом части 1 слова «Администрации области» заменить

словами «Правительства Псковской области»;

б) в абзаце первом части 2 слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Псковской области»;

в) в абзаце первом части 3 слова «Администрации области и (или) уполномоченного ею органа исполнительной власти области» заменить словами «Правительства Псковской области и (или) уполномоченного им исполнительного органа Псковской области»;

3) в статье 3:

а) в части 1 слова «Администрацией области» заменить словами «Правительством Псковской области»;

б) в части 2 слова «органов государственной власти области» заменить словами «органов государственной власти Псковской области»;

4) в статье 4:

а) в части 1 слова «органами местного самоуправления Псковской области» заменить словами «органами местного самоуправления»;

б) в части 2 слова «нормативным правовым актам области» заменить словами «нормативным правовым актам Псковской области».

#### **Статья 4**

Внести в Закон Псковской области от 11.05.2017 № 1774-ОЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно на территории Псковской области» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 05.03.2018 № 1846-ОЗ, от 08.06.2020 № 2079-ОЗ, от 18.06.2020 № 2086-ОЗ, от 04.11.2020 № 2119-ОЗ) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 1 слова «органам государственной власти области» заменить словами «органам государственной власти Псковской области»;

2) в статье 4:

а) в части 2 слова «органам государственной власти области» заменить словами «органам государственной власти Псковской области»;

б) в абзаце пятом части 5 слова «Администрации области» заменить словами «Правительства Псковской области»;

3) в статье 6:

а) слова «отказа в выдаче разрешения на строительство по основаниям, которые отсутствовали либо были неизвестны на момент предоставления земельного участка» заменить словами «получения уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке по основаниям, предусмотренным пунктом 2 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

б) слова «в соответствующий орган исполнительной власти области или орган местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение

земельными участками» заменить словами «соответственно в Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области или орган местного самоуправления, уполномоченный на распоряжение земельными участками».

### **Статья 5**

Признать утратившими силу:

1) Закон Псковской области от 08.06.2007 № 680-ОЗ «О реализации полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению находящимися в федеральной собственности отдельными земельными участками на территории Псковской области»;

2) Закон Псковской области от 07.02.2013 № 1250-ОЗ «О цене земельных участков, находящихся в собственности Псковской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений на территории Псковской области».

### **Статья 6**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлен иной срок вступления их в силу.

2. Подпункт «б» пункта 1, подпункт «г» пункта 4, подпункт «д» пункта 5, пункт 9 статьи 1, пункт 1 статьи 2 вступают в силу по истечении десяти дней после дня официального опубликования настоящего Закона и распространяются на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

Губернатор Псковской области

М.Ю.Ведерников

Псков

30 декабря 2022 года

№ 2326-ОЗ

