



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2023 № 444
г. ПСКОВ

О внесении изменений в постановление Администрации Псковской области от 19 июля 2021 г. № 241 «О порядке предоставления единовременной выплаты на приобретение жилого помещения многодетным семьям - победителям регионального конкурса «Многодетная семья года»

На основании Закона Псковской области от 19 февраля 2002 г. № 174-ОЗ «Об исполнительных органах Псковской области», постановления Администрации Псковской области от 28 октября 2013 г. № 500 «Об утверждении Государственной программы Псковской области «Социальная поддержка граждан и реализация демографической политики» Правительство Псковской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Псковской области от 19 июля 2021 г. № 241 «О порядке предоставления единовременной выплаты на приобретение жилого помещения многодетным семьям - победителям регионального конкурса «Многодетная семья года» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:
«О порядке предоставления единовременной выплаты на улучшение жилищных условий многодетным семьям - победителям регионального конкурса «Многодетная семья года»;

2) в пункте 1 слова «приобретение жилого помещения» заменить словами «улучшение жилищных условий»;

3) в Положении о порядке предоставления единовременной выплаты на приобретение жилого помещения многодетным семьям - победителям регионального конкурса «Многодетная семья года», утвержденном указанным постановлением:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления единовременной выплаты на улучшение жилищных условий многодетным семьям - победителям регионального конкурса «Многодетная семья года»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Единовременная выплата на улучшение жилищных условий предоставляется многодетным семьям, члены которых проживают на территории Псковской области, признанным победителями регионального конкурса «Многодетная семья года» (далее соответственно - единовременная выплата, конкурс).»;

в) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Единовременная выплата предоставляется победителям конкурса на основании сертификата.

Единовременная выплата может быть использована:

на приобретение в собственность у любых физических или юридических лиц жилого помещения либо на приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, в том числе предусматривающему уплату цены такого договора на счет эскроу для расчетов по договору участия в долевом строительстве;

на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплату процентов по жилищному кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам

(займам) либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (займа).

С использованием средств единовременной выплаты не может приобретаться жилое помещение, признанное непригодным для проживания.

Приобретаемое (в том числе являющееся объектом долевого строительства) или строящееся жилое помещение должно находиться на территории Псковской области.»;

г) абзац первый пункта 16 изложить в следующей редакции:

«16. Единовременная выплата в 2021 - 2023 годах предоставляется в размере стоимости приобретаемого многодетной семьей жилого помещения, указанной в договоре, на основании которого приобретается соответствующее жилое помещение, или в размере, необходимом для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, но не более 2,2 млн рублей.»;

д) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. К заявлению о предоставлении единовременной выплаты прилагается сертификат, а также прилагаются следующие документы:

1) в случае направления единовременной выплаты на приобретение в собственность жилого помещения - копия одного из следующих договоров, на основании, которого приобретается такое жилое помещение:

а) договора купли-продажи жилого помещения;

б) договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, в том числе предусматривающего уплату цены договора на счет эскроу для расчетов по договору участия в долевом строительстве;

в) договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

2) в случае направления единовременной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплату процентов по жилищному кредиту (займу), в том числе ипотечному, либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам (займам) либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (займа), полученного членом семьи):

а) копия договора жилищного кредита (займа) либо в случае направления единовременной выплаты на погашение основного долга (части основного долга) и уплату процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (займа) - копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (займа);

в) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется единовременная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование указанным жилищным кредитом или кредитом (займом).»;

е) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Единовременная выплата предоставляется в безналичной форме путем перечисления Комитетом денежных средств на один из следующих счетов:

1) на счет продавца жилого помещения в соответствии с договором, на основании которого приобретается соответствующее жилое помещение;

2) на счет организации, предоставившей многодетной семье (супруге или супругу) жилищный кредит (заем), указанный в соответствующем договоре;

3) на счет организации, к которой перешли права требования - в

случае уступки права требования по кредитному договору (договору займа).»;

ж) в пункте 23 слова «приобретение жилого помещения» заменить словами «улучшение жилищных условий»;

з) в нумерационном заголовке приложения № 1 слова «приобретение жилого помещения» заменить словами «улучшение жилищных условий»;

и) в нумерационном заголовке приложения № 2 слова «приобретение жилого помещения» заменить словами «улучшение жилищных условий»;

к) в нумерационном заголовке приложения № 3 слова «приобретение жилого помещения» заменить словами «улучшение жилищных условий».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 01 августа 2023 года.

Губернатор Псковской области



М.Ведерников