



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2024 № 465  
г. ПСКОВ

О внесении изменения в Схему  
территориального планирования  
муниципального образования  
«Гдовский район» Псковской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области» Правительство Псковской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Схему территориального планирования муниципального образования «Гдовский район» Псковской области, утвержденную решением Собрании депутатов Гдовского района от 26 мая 2011 г. № 24, изменение, изложив ее в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению государственным имуществом Псковской области в срок, не превышающий десяти дней со дня вступления в силу настоящего постановления, обеспечить доступ к изменениям, внесенным настоящим постановлением в Схему территориального планирования муниципального образования «Гдовский район» Псковской области, и к материалам по ее обоснованию в федеральной государственной информационной системе

территориального планирования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Псковской области Салагаеву Н.А.

Губернатор Псковской области



М.Ведерников

Приложение  
к постановлению  
Правительства Псковской области  
от 18.12.2024 № 465

«УТВЕРЖДЕНА  
решением Собрания депутатов  
Гдовского района  
от 26.05.2011 № 24

**СХЕМА**  
**территориального планирования Гдовского муниципального района**  
**Псковской области**

**I. ПОЛОЖЕНИЕ**

о территориальном планировании Гдовского муниципального района  
Псковской области

**1. Общие положения**

Схема территориального планирования Гдовского муниципального района Псковской области (далее также – муниципальное образование, муниципальный район) является документом территориального планирования муниципального района.

Настоящее Положение о территориальном планировании Гдовского муниципального района Псковской области подготовлено в соответствии со статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) в качестве текстовой части материалов Схемы территориального планирования Гдовского муниципального района Псковской области (далее также – Схема территориального планирования), содержит сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

На картах планируемого размещения объектов местного значения муниципального района отображаются планируемые для размещения объекты местного значения муниципального района, относящиеся к следующим областям:

- 1) электро- и газоснабжение поселений;
- 2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- 3) образование;
- 4) здравоохранение;
- 5) физическая культура и массовый спорт;
- 6) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- 7) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Схемой территориального планирования определяется необходимость перехода к рациональной организации территории, когда определяющими становятся не только количественные, но и качественные параметры, связанные в первую очередь с развитием современной сельской среды и всего социально-экономического и культурного потенциала территории.

Подготовка Схемы территориального планирования осуществлена с учетом положений стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации, бюджетного прогноза муниципального образования на долгосрочный период, положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Псковской области, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в информационной системе территориального планирования.

Графические материалы Схемы территориального планирования

выполнены в геоинформационном программном продукте MapInfo Professional с использованием подосновы М 1:50 000. Описание и отображение объектов федерального, регионального, местного значения, а также перечень слоев пространственных данных (объектов), структура атрибутивных данных и справочников в графических материалах Схемы территориального планирования соответствуют требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. № 10.

В качестве исходных материалов использованы сведения, полученные из официальных источников на основе запросов исходных данных, нормативных правовых актов, ранее разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования Псковской области.

В соответствии с ГрК РФ разработка документа территориального планирования направлена на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Целью подготовки Схемы территориального планирования является актуализация данных и отображение объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района, в том числе объектов газоснабжения, в соответствии с Программой развития газоснабжения и газификации Псковской области на период 2021-2025 гг. для обеспечения устойчивого социально-экономического развития территории муниципального района.

Задачами Схемы территориального планирования является:

создание условий для реализации пространственных интересов Российской Федерации, Псковской области, муниципальных образований Псковской области и населения Псковской области на территориях

поселений с учетом требований безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия;

создание условий для повышения инвестиционной привлекательности территорий поселений;

обоснование размещения объектов, необходимых для реализации полномочий органов местного самоуправления поселений;

обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (при наличии);

оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие территорий поселений;

разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов;

разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учетом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

При расчетах численности населения учитывалась существующая тенденция снижения численности населения муниципального образования. Так, численность населения в период с 2014 по 2024 год уменьшилась на 1 450 человек.

Прогнозируемая численность постоянного населения муниципального района представлена в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Прогноз численности населения Гдовского муниципального района  
Псковской области, человек

Территория	На 1 января отчетного года		Прирост 2044 г. к 2024 г., %
	2024 год	2044 год	
Всего	8832	7500	- 15,08 %

В соответствии со статьей 26 ГрК РФ реализация схемы территориального планирования муниципального района осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией муниципального района

и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации муниципального района, или в установленном местной администрацией муниципального района порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Указанные мероприятия включают:

1) подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования;

2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

Схема территориального планирования муниципального образования разработана на срок до 2044 г.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики и местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

1. Планируемые для размещения на территории муниципального района объекты местного значения в сфере газоснабжения\*

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
1.1.	Межпоселковые газопроводы высокого и среднего давления	Газопровод межпоселковый ГРС Гдов - г. Гдов - пос. Добручи - пос. Смуравьево-2 Гдовского района Псковской области	Газопровод распределительный высокого давления, протяженность 20,8 км	Городское поселение «Гдов», сельское поселение «Добручинская волость»	До 2044 года	Размеры охранных зон устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
1.2.		Газопровод межпоселковый г. Гдов - дер. Полично	Газопровод распределительный, протяженность 5,5 км	Городское поселение «Гдов»	До 2044 года	
1.3.		Газопровод межпоселковый г. Гдов, дер. Колоколово, дер. Луневщина, дер. Ветвеник, дер. Бешкино-2, дер. Бешкино-1, дер. Юшкино, дер. Замогилье, дер. Спицино, дер. Рогачево, дер. Залахтовье до с. Ямм	Газопровод распределительный, протяженность 53,4 км	Городское поселение «Гдов», сельские поселения «Юшкинская волость», «Спицинская волость», «Полновская волость»	До 2044 года	
1.4.		Подводящий газопровод к дер. Устье	Газопровод распределительный, протяженность 1,0 км	Городское поселение «Гдов»	До 2044 года	



№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
1.5.		Подводящий газопровод к дер. Макарушино	Газопровод распределительный, протяженность 0,4 км	Городское поселение «Гдов»	До 2044 года	
1.6.		Подводящий газопровод к дер. Слобода	Газопровод распределительный, протяженность 0,6 км	Городское поселение «Гдов»	До 2044 года	
1.7.		Подводящий газопровод к дер. Трутнево	Газопровод распределительный, протяженность 3,3 км	Сельское поселение «Юшкинская волость»	До 2044 года	
1.8.		Подводящий газопровод к дер. Сторожинец	Газопровод распределительный, протяженность 2,6 км	Сельское поселение «Юшкинская волость»	До 2044 года	
1.9.		Подводящий газопровод к дер. Гаглово	Газопровод распределительный, протяженность 0,3 км	Сельское поселение «Спицинская волость»	До 2044 года	
1.10.		Подводящий газопровод к дер. Островцы с отводом дер. Подпиле, дер. Сосно	Газопровод распределительный, протяженность 19,3 км	Сельское поселение «Спицинская волость»	До 2044 года	
1.11.		Подводящий газопровод к дер. Партизанская, дер. Полна, дер. Первомайская, дер. Безьва	Газопровод распределительный, протяженность 28,8 км	Сельское поселение «Полновская волость»	До 2044 года	
1.12.		Подводящий газопровод к дер. Ямок	Газопровод распределительный, протяженность 0,4 км	Сельское поселение «Полновская волость»	До 2044 года	

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
1.13.		Подводящий газопровод к дер. Самолва	Газопровод распределительный, протяженность 33,3 км	Сельские поселения «Полновская волость», «Самолвовская волость»	До 2044 года	

\*Размещение планируемых объектов местного значения в границах территорий, зонах охраны, защитных зонах объектов культурного наследия осуществляется только при условии соблюдения требований действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, установленных режимов и требований к градостроительным регламентам в границах данных территорий и зон.

## 2. Планируемые для размещения на территории муниципального района объекты местного значения в сфере автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района\*

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
1.1.	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Реконструкция автомобильной дороги Полично – Байдаково	Автодорога IV технической категории длиной 1,750 км	Городское поселение «Гдов»	До 2044 года	Устанавливается придорожная полоса
1.2.		Реконструкция автомобильной дороги Кануновщина – Заклинье	Автодорога IV технической категории длиной 1,350 км	Городское поселение «Гдов»	До 2044 года	
1.3.		Реконструкция автомобильной дороги Лядцы – Быковщина	Автодорога IV технической категории длиной 1,420 км	Городское поселение «Гдов»	До 2044 года	
1.4.		Реконструкция автомобильной дороги Богдановщина – Рубцовщина – Доможирка	Автодорога IV технической категории длиной 1,9 км	Сельское поселение «Добручинская волость»	До 2044 года	
1.5.		Реконструкция автомобильной дороги Первомайская – Носовка	Автодорога IV технической категории длиной 1,18 км	Сельское поселение «Полновская волость»	До 2044 года	
1.6.		Реконструкция автомобильной дороги Первомайская – Блянск – Надозерье	Автодорога IV технической категории длиной 6,63 км	Сельское поселение «Полновская волость»	До 2044 года	

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
1.7.		Реконструкция автомобильной дороги Гвоздно – Терев	Автодорога IV технической категории длиной 1,0 км	Сельское поселение «Полновская волость»	До 2044 года	
1.8.		Реконструкция автомобильной дороги Чернево – Плесна – Гверездка	Автодорога IV технической категории длиной 0,9 км	Сельское поселение «Плесновская волость»	До 2044 года	
1.9.		Реконструкция автомобильной дороги Ямм – дер. Партизанская	Автодорога IV технической категории длиной 2,07 км	Сельское поселение «Полновская волость»	До 2044 года	
1.10.		Реконструкция автомобильной дороги подъезд к дер Ямок	Автодорога IV технической категории длиной 1,53 км	Сельское поселение «Полновская волость»	До 2044 года	
1.11.		Реконструкция автомобильной дороги подъезд к Полновскому лесоучастку	Автодорога IV технической категории длиной 0,21 км	Сельское поселение «Полновская волость»	До 2044 года	
1.12.		Реконструкция автомобильной дороги Ветеря-1 – Ветеря-3	Автодорога IV технической категории длиной 0,903 км	Сельское поселение «Самолвовская волость»	До 2044 года	
1.13.		Реконструкция автомобильной дороги Ремда – Гребенево	Автодорога IV технической категории длиной 1,029 км	Сельское поселение «Самолвовская волость»	До 2044 года	
1.14.		Реконструкция автомобильной дороги Самолва – Кобылье Городище	Автодорога IV технической категории длиной 1,389 км	Сельское поселение «Самолвовская волость»	До 2044 года	
1.15.		Реконструкция автомобильной дороги подъезд к дер Озера	Автодорога IV технической категории длиной 1,75 км	Сельское поселение «Самолвовская волость»	До 2044 года	
1.16.		Реконструкция автомобильной дороги подъезд к д Подборовье	Автодорога IV технической категории длиной 1,821 км	Сельское поселение «Спицинская волость»	До 2044 года	
1.17.		Реконструкция автомобильной дороги от а/д Псков – Гдов – Сланцы – Кингисепп–	Автодорога IV технической категории длиной 0,48 км	Сельское поселение «Спицинская волость»	До 2044 года	

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
		Куземкино – Краколье до дер Рогачево				
1.18.		Реконструкция автомобильной дороги от а/д Псков – Гдов – Сланцы – Кингисепп – Куземкино – Краколье до дер Новинка	Автодорога IV технической категории длиной 0,814 км	Сельское поселение «Спицинская волость»	До 2044 года	
1.19.		Реконструкция автомобильной дороги от а/д Залахтовье – Островцы до дер. Сосно	Автодорога IV технической категории длиной 1,917 км	Сельское поселение «Спицинская волость»	До 2044 года	
1.20.		Реконструкция автомобильной дороги Островцы – Подолешье	Автодорога IV технической категории длиной 2,415 км	Сельское поселение «Спицинская волость»	До 2044 года	
1.21.		Реконструкция автомобильной дороги от а/д Залахтовье – Островцы до дер. Мда	Автодорога IV технической категории длиной 1,9 км	Сельское поселение «Спицинская волость»	До 2044 года	
1.22.		Реконструкция автомобильной дороги Спицино – Казурино	Автодорога IV технической категории длиной 1,917 км	Сельское поселение «Спицинская волость»	До 2044 года	
1.23.		Реконструкция автомобильной дороги от а/д Псков – Гдов – Сланцы – Кингисепп – Куземкино – Краколье до дер. Сорокина Гора	Автодорога IV технической категории длиной 3,03 км	Сельское поселение «Юшkinская волость»	До 2044 года	
1.24.		Реконструкция автомобильной дороги Незнамо Поле – Ветвеник	Автодорога IV технической категории длиной 2,98 км	Сельское поселение «Юшkinская волость»	До 2044 года	
1.25.		Реконструкция автомобильной дороги Ветвеник – Стропицы	Автодорога IV технической категории длиной 3,76 км	Сельское поселение «Юшkinская волость»	До 2044 года	
2.1.	Велосипедные дорожки между населенными	Велосипедная дорожка г. Гдов – ст. Добручи	Протяженностью 21,5 км (с использованием бывшей насыпи ж/д пути)	Городское поселение «Гдов», сельское поселение	До 2044 года	Установление ЗОУИТ не требуется

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
	пунктами			«Добручинская волость»		
3.1.	Иные объекты	Строительство (установка) заправки для электромобилей	Ультрабыстрая зарядная станция мощностью 150 кВт на 3 автомобиля	Городское поселение «Гдов», г. Гдов	До 2044 года	Установление ЗОУИТ не требуется

\*Размещение планируемых объектов местного значения в границах территорий, зонах охраны, защитных зонах объектов культурного наследия осуществляется только при условии соблюдения требований действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, установленных режимов и требований к градостроительным регламентам в границах данных территорий и зон.

### 3. Планируемые для размещения на территории муниципального района объекты местного значения в сфере физической культуры и спорта\*

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
1.1.	Объекты физической культуры и массового спорта	Реконструкция районного стадиона в г. Гдов	Трибуны на 500 мест, беговые дорожки, реконструкция дренажной системы, установка новых опор освещения, иные показатели определяются на последующих стадиях проектирования	Городское поселение «Гдов», г. Гдов, ул. Спортивная	До 2044 года	Определяется проектом СЗЗ объекта. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер СЗЗ объекта составляет 100 м
1.2.		Физкультурно-оздоровительный комплекс	Общей площадью 1500 кв. м, в том числе универсальный спортивный зал 1126,5 кв. м	Городское поселение «Гдов», г. Гдов	До 2044 года	Установление ЗОУИТ не требуется
1.3.		Физкультурно-оздоровительный комплекс	Общей площадью 1500 кв. м, в том числе универсальный спортивный зал	Сельское поселение «Полновская волость», с. Ямм	До 2044 года	Установление ЗОУИТ не требуется

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
			1126,5 кв. м			
1.4.		Освещенная велодорожка (в зимнее время лыжная трасса)	Протяженностью 1,3 км (с использованием бывшей насыпи ж/д пути)	Городское поселение «Гдов», г. Гдов, дер. Ямщина	До 2044 года	Установление ЗОУИТ не требуется

\*Размещение планируемых объектов местного значения в границах территорий, зонах охраны, защитных зонах объектов культурного наследия осуществляется только при условии соблюдения требований действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, установленных режимов и требований к градостроительным регламентам в границах данных территорий и зон.

#### 4. Планируемые для размещения на территории муниципального района объекты местного значения в сфере образования\*

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Планируемый срок реализации	Характеристики ЗОУИТ
1.1.	Образовательные организации	Строительство школы на 825 мест <sup>1</sup>	Количество мест – 825	Городское поселение «Гдов», г. Гдов, ул. Пограничная	До 2044 года	Установление ЗОУИТ не требуется

\*Размещение планируемых объектов местного значения в границах территорий, зонах охраны, защитных зонах объектов культурного наследия осуществляется только при условии соблюдения требований действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, установленных режимов и требований к градостроительным регламентам в границах данных территорий и зон.

<sup>1</sup> В настоящее время осуществляется строительство школы, в графической части проекта объект отображен как существующий и строящийся  
149Д.doc

**II. Карта планируемого размещения объектов местного значения  
муниципального района в области социальной сферы и автодорог  
местного значения между населенными пунктами**

**III. Карта планируемого размещения объектов местного значения  
муниципального района в области энергетики\*»**

---

---

\*Не приводится