



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

ПРИКАЗ

от 02.10.2018 № 94-ОД
г. ПСКОВ

О порядке информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

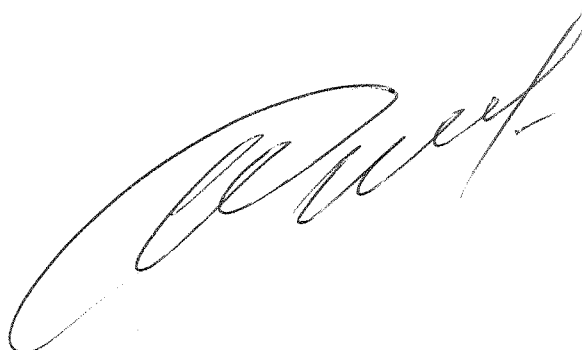
В соответствии с частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14.1. Закона Псковской области от 11.12.2013 № 1336-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» приказываю:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в установленном порядке.

Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.Н. Атанов', written in a cursive style.

А.Н.Атанов

Приложение
к Приказу
Государственного комитета Псковской области по делам
строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 02.10.2018 № 94-02

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке информирования собственников помещений в
многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем
обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в
многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1
Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящее Положение устанавливает порядок информирования собственников помещений многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Под бывшим наймодателем для целей настоящего Положения в соответствии с частью 1 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации понимается орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном на территории Псковской области, выступать соответственно от имени Российской Федерации, Псковской области, муниципального образования Псковской области в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, являвшиеся наймодателем.

3. Информация об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, подлежащая размещению, должна содержать:

- адрес многоквартирного дома, в отношении которого осуществлено финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту;

- перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме;

- объем денежных средств, перечисленных на счет регионального оператора либо на специальный счет (в зависимости от способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме), с указанием способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и владельца специального счета в случае формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на специальном счете;

- положения части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Информация, указанная в пункте 3 настоящего Положения, в течение 15 календарных дней с даты перечисления денежных средств на счет регионального оператора либо на специальный счет размещается на официальном сайте бывшего наймодателя, а также направляется им в Региональный оператор - Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области и (или) владельцам специальных счетов в зависимости от способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме для последующего размещения на их официальных сайтах в течение десяти календарных дней с даты получения такой информации.