



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ**

ПРИКАЗ

от 12.10.2018 № 998
г. ПСКОВ

О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Середкинская волость» Псковского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закону Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», постановлением Администрации области от 27 декабря 2013 г. № 632 «Об утверждении Положения о Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Комиссии по подготовке проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования городских, сельских, межселенных территорий, муниципальных районов Псковской области, расположенных на приграничных территориях, провести публичные слушания на территории сельского поселения «Середкинская волость» Псковского района Псковской области по рассмотрению вопросов о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Середкинская

волость» Псковского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Середкинская волость» от 24 апреля 2014 г. № 180, в части:

- 1) дополнения территориальной зоной «Ведение огородничества» (СХ-3);
- 2) изменения в границах населенного пункта дер. Чужбино территориальной зоны «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-1) и «Зона многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки на территории деревень с населением менее 500 человек» (ЖД) в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0000000:1573 площадью 0,33 га, на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1);
- 3) изменения в границах населенного пункта дер. Подлипые территориальной зоны «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0025001:25 площадью 0,28 га на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1);
- 4) изменения в границах населенного пункта дер. Ерехново территориальной зоны «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0021201:127 площадью 0,84 га на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1);
- 5) изменения в границах населенного пункта дер. Толбица территориальной зоны «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0080401:28 площадью 0,25 га на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1);
- 6) изменения в границах населенного пункта дер. Новое Поле территориальной зоны «Зоны лесохозяйственного использования (лесов)» (ЛХ) в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0024001:130 площадью 0,25 га, на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1);
- 7) изменения в границах населенного пункта дер. Спасовщина территориальной зоны «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-1) и «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 60:18:0153701:39 и 60:18:0000000:1529, площадью 3,58 га и 2,72 га на зону «Зона производственного и коммунально-складского назначения с объектами IV-V класса санитарной опасности» (П);
- 8) изменения в границах населенного пункта с. Середка территориальных зон «Зона объектов локального общественно-делового центра» (ОД) и «Территории активного отдыха» (Р1) в отношении массива земельных участков на зону «Зона огородничества» (СХ-3);
- 9) установления для территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) основного вида разрешенного

использования «10.11 Социальное обслуживание»;

10) установления для всех территориальных зон основного вида разрешенного использования «12.7. Связь»;

11) установления для территориальной зоны «Зона огородничества» (СХ-3) основного вида разрешенного использования «17.6. Ведение огородничества»;

12) установления для территориальных зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1), «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-2), «Многоквартирные дома до 4 этажей» (Ж-4), «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории сельских населенных пунктов» (ЖД) основного вида разрешенного использования «20.7. Коммунальное обслуживание».

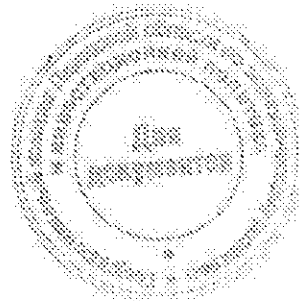
2. Назначить проведение публичных слушаний на 13 декабря 2018 г. в 11.00 в помещении Администрации сельского поселения «Середкинская волость», по адресу: Псковская область, Псковский район, с. Середка, ул. Родионова, д. 10.

3. Обеспечить размещение настоящего приказа и проекта приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Середкинская волость» Псковского района Псковской области» на сайте Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике по адресу: <http://economics.pskov.ru> -> Деятельность -> Пространственное развитие -> Градостроительное зонирование -> Информация о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений -> Псковский район -> Середкинская волость.

4. Обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.С.Михеев