



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

от 13.12.2018 № 438
г. ПСКОВ

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Великие Луки, пр-т Ленина, д. 21/13

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Государственном комитете Псковской области по охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое описание и перечень координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Великие Луки, пр-т Ленина, д. 21/13.

2. Утвердить прилагаемую схему границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Великие Луки, пр-т Ленина, д. 21/13.

3. Утвердить прилагаемый режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Великие Луки, пр-т Ленина, д. 21/13.

4. Отделу государственного учета объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Федорову С.В.

Председатель Государственного комитета
Псковской области по охране объектов
культурного наследия

Е.А.Яковлева

Верно: Чебнева



УТВЕРЖДЕНО
приказом Государственного комитета Псковской области
по охране объектов культурного наследия
от «13» 12 2018 г. № 438

Описание границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом купца Демешко», XIX в., расположенного по адресу: Псковская
область, г. Великие Луки, пр-т Ленина, д. 21/13

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в. проходит:

от точки 1 в юго-восточном направлении 17,9 м по границе кадастрового участка 60:25:0020711:16 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-западном направлении 6,6 м по границе кадастрового участка 60:25:0020711:16 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в юго-восточном направлении 12,79 м по границе кадастрового участка 60:25:0020711:16 до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-западном направлении 32,9 м по границе кадастрового участка 60:25:0020711:16 до точки 7 (точки 4 – 7);

далее от точки 7 в северо-западном направлении 28,75 м по границе кадастрового участка 60:25:0020711:16 до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в северо-восточном направлении 44,55 м до границы кадастрового участка 60:25:0020711:16 до исходной точки 1 (точки 8 - 1).

Площадь территории: 1170 кв.м (0,12 га).

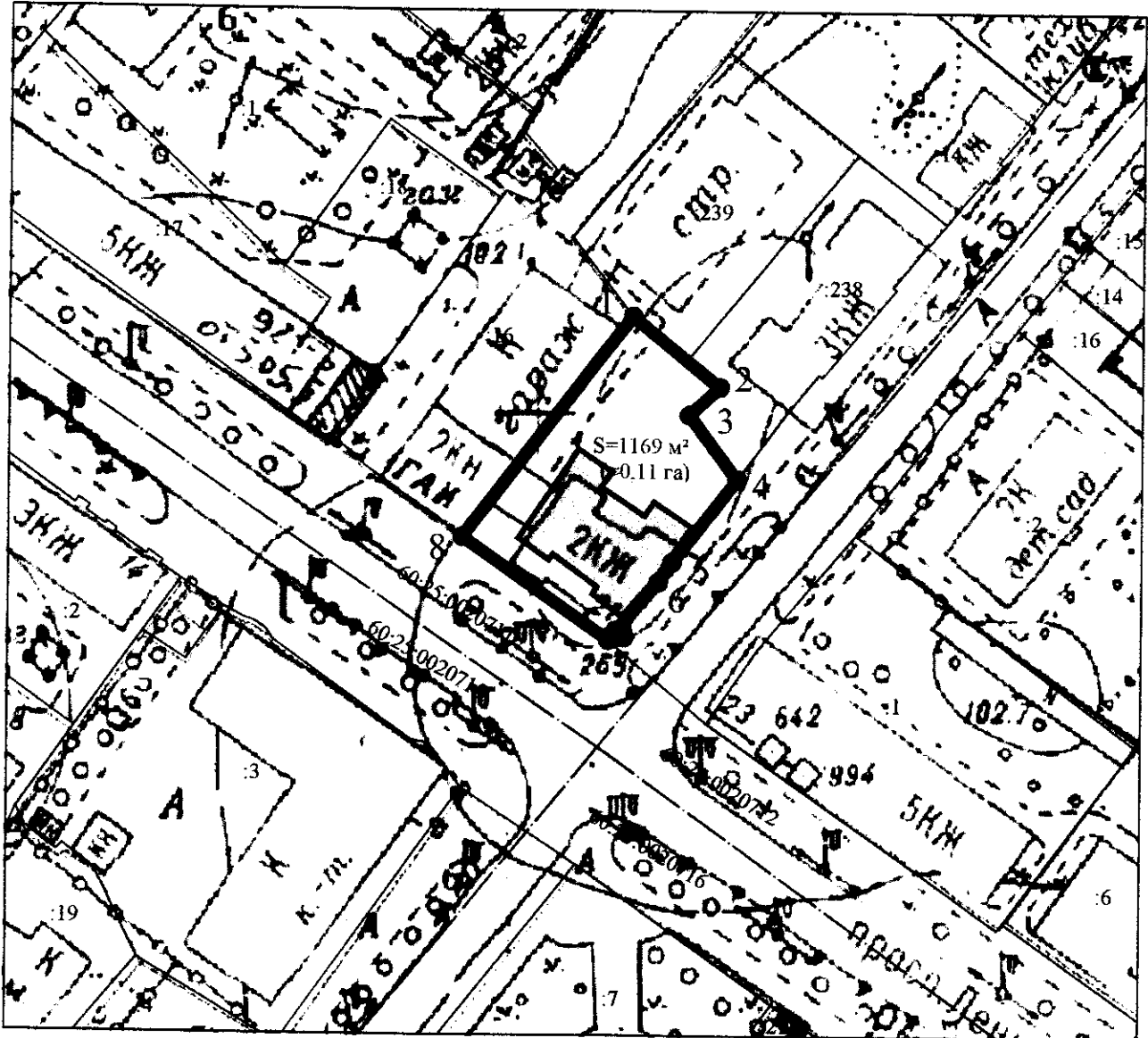
Перечень координат
характерных точек границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в.,
расположенного по адресу: Псковская область, г. Великие Луки, пр-т Ленина,
д. 21/13

№ п/п	X	Y
1	336526,19	2222876,44
2	336514,93	2222890,35
3	336510,46	2222885,5
4	336500,26	2222893,21
5	336486,98	2222882,92
6	336483,76	2222880,77
7	336474,48	2222872,81
8	336490,92	2222849,23

УТВЕРЖДЕНА
приказом Государственного комитета Псковской области
по охране объектов культурного наследия
от " 13 " 12 2018 г.
№ 438




Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом купца Демешко», XIX в., расположенного по адресу: Псковская
область, г. Великие Луки, пр-т Ленина, д. 21/13.




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

M 1:1000

 Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в.

 Границы территории (с характерными точками) объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в.

 Поворотные точки границы территории объекта культурного наследия.
Сведения кадастра:

 60:25:0021003 - границы кадастровых кварталов

 :304 - границы кадастровых участков

УТВЕРЖДЕН
приказом Государственного комитета Псковской области
по охране объектов культурного наследия
от «13» 12 2018 г. № 438

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Великие Луки, пр-т Ленина, д. 21/13

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Демешко», XIX в.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным способом.