



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 19.12.2019 № 6437  
г. ПСКОВ

О внесении изменений в статью 9.1  
правил землепользования и  
застройки сельского поселения  
«Писковичская волость» Псковского  
района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17 августа 2009 г. № 306, на основании приказа Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике от 07 ноября 2018 г. № 1088 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области», приказа Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике от 11 декабря 2018 г. № 1276 «О подготовке проекта о внесении изменений в статью 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 10 июля 2019 г. № 3320 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области

от 06 августа 2019 г. № 3901 «О подготовке проекта о внесении изменения в статью 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 30 августа 2019 г. № 4281 «О подготовке проекта о внесении изменения в статью 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 02 октября 2019 г. № 4864 «О подготовке проекта о внесении изменения в статью 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области» в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в статью 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрании депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28 января 2014 г. № 117, следующие изменения:

1) изменить границы территориальных зон «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами» (Ж-3) и «Зона территорий активного отдыха» (Р-1) в дер. Хотицы согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) изменить зонирование в отношении территориального массива, расположенного в кадастровом квартале 60:18:0142303, с зоны «Зона размещения объектов активного отдыха» (Р-1) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) в дер. Хотицы согласно приложению 2 к настоящему приказу;

3) изменить границы территориальной зоны «Зона территорий активного отдыха» (Р-1) в дер. Загорицы согласно приложению 3 к настоящему приказу;

4) изменить зонирование в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 60:18:0142004:252, 60:18:0142004:280, 60:18:0142004:318, 60:18:0142004:273, 60:18:0142004:274, 60:18:0142004:256 с зоны «Зона размещения объектов активного отдыха» (Р-1) и зоны «Среднеэтажные многоквартирные дома» (Ж-4) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) в дер. Портянниково согласно приложению 4 к настоящему приказу;

5) изменить границы территориальной зоны Р-1 «Зона размещения объектов активного отдыха» в дер. Голубово согласно приложению 5 к настоящему приказу.

6) изменить границы территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка от 2 до 50 сот.)» в дер. Писковичи согласно приложению 6 к настоящему приказу;

7) изменить границы территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в дер. Ваулино согласно приложению 7 к настоящему приказу;

8) изменить зонирование в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0140601:247, площадью 0,063 га, с зоны Р-1 «Зона размещения объектов активного отдыха» на зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка от 2 до 50 сот.)» согласно приложению 8 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

Председатель Комитета  
по управлению государственным  
имуществом Псковской области



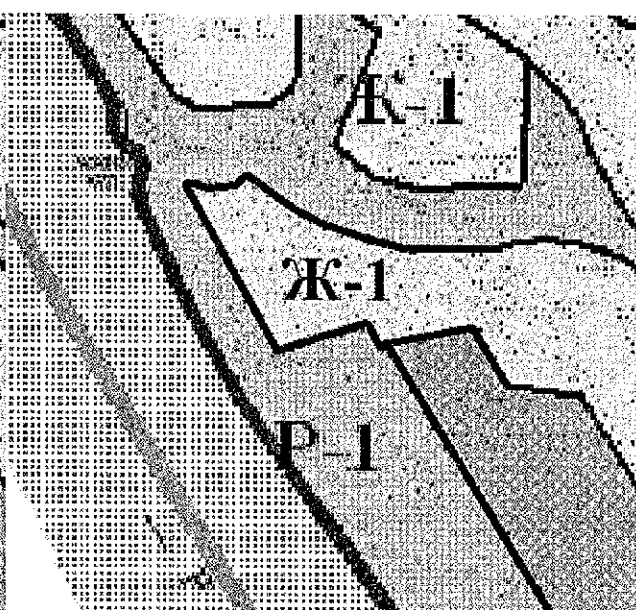
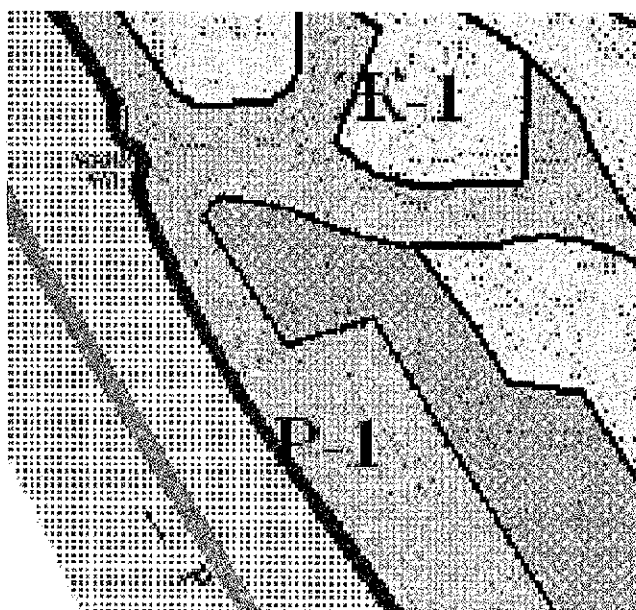
Л.А.Васильева

Приложение 1  
к приказу Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 19.12.2019 № 6437

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28 января 2014 г. № 117

Утвержденные правила  
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки

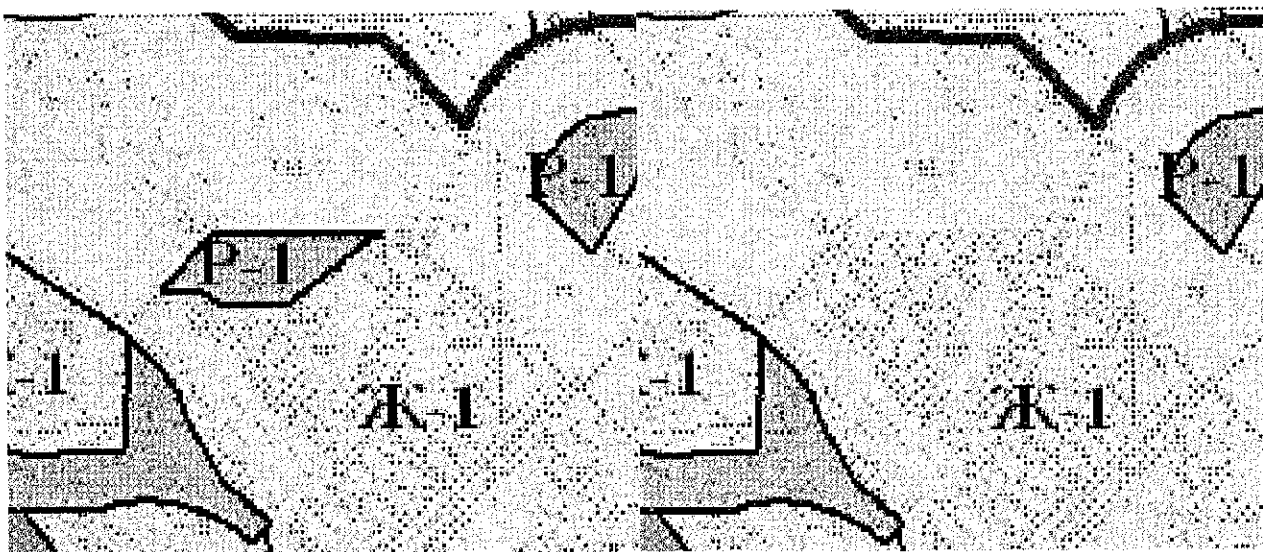


Приложение 2  
к приказу Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 19.12.2019 № 6437

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28 января 2014 г. № 117

Утвержденные правила  
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки

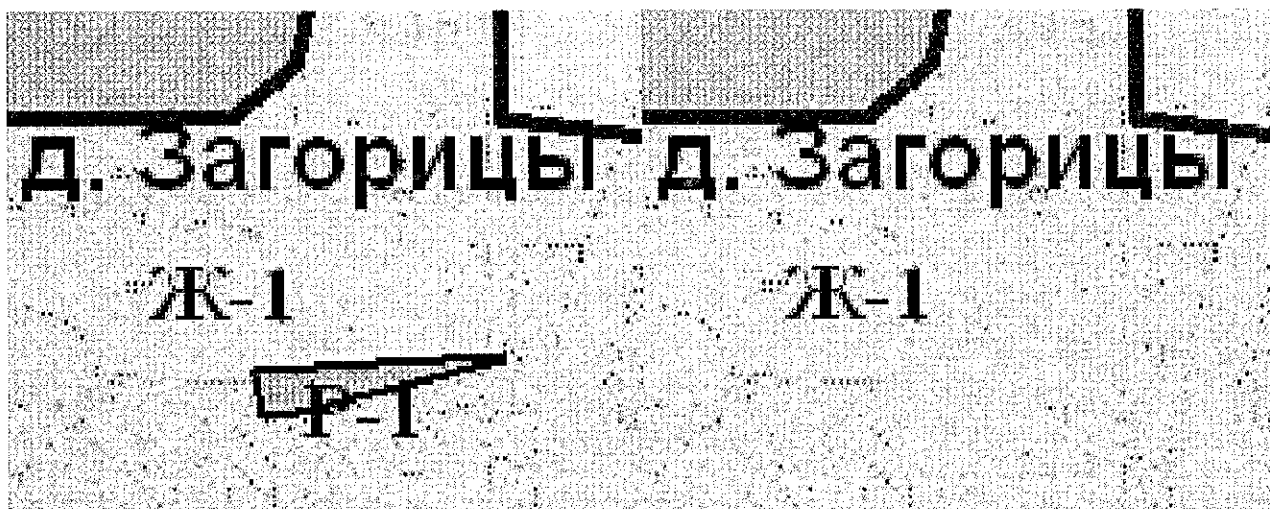


Приложение 3  
к приказу Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 19.12.2019 № 6437

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28 января 2014 г. № 117

Утвержденные правила  
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки

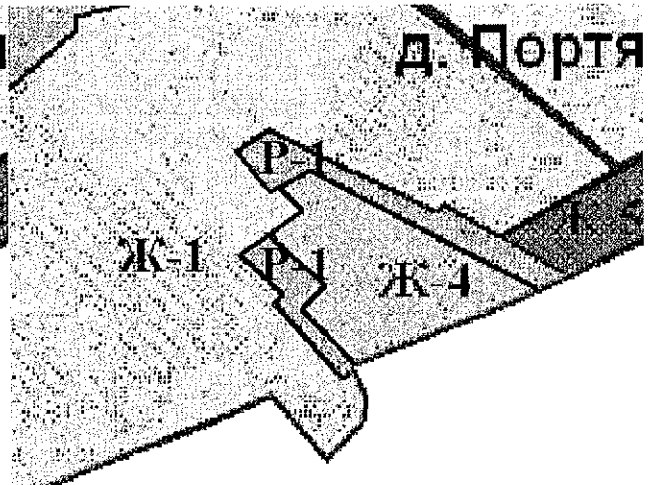
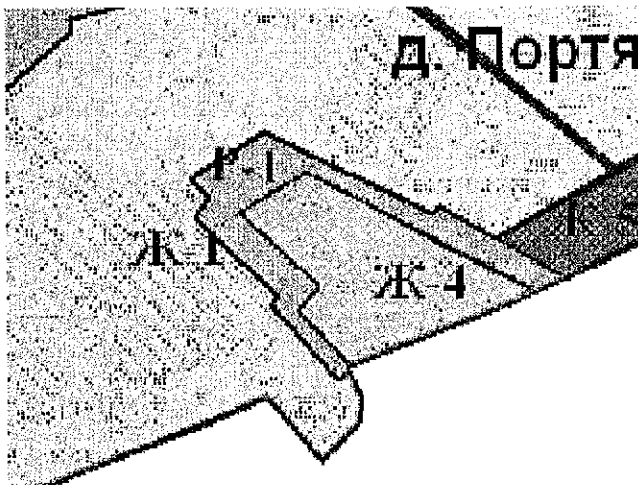


Приложение 4  
к приказу Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 19.12.2019 № 6437

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрании депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28 января 2014 г. № 117

Утвержденные правила  
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки

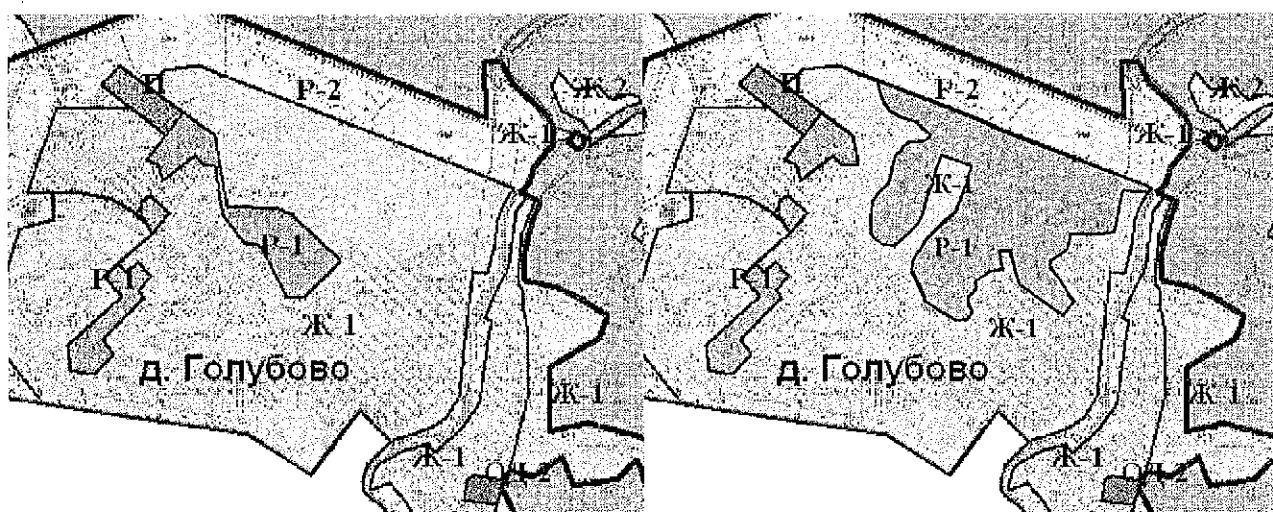


Приложение 5  
к приказу Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 19.12.2019 № 6437

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением собрания депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28 января 2014 г. № 117

Утвержденные правила  
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки



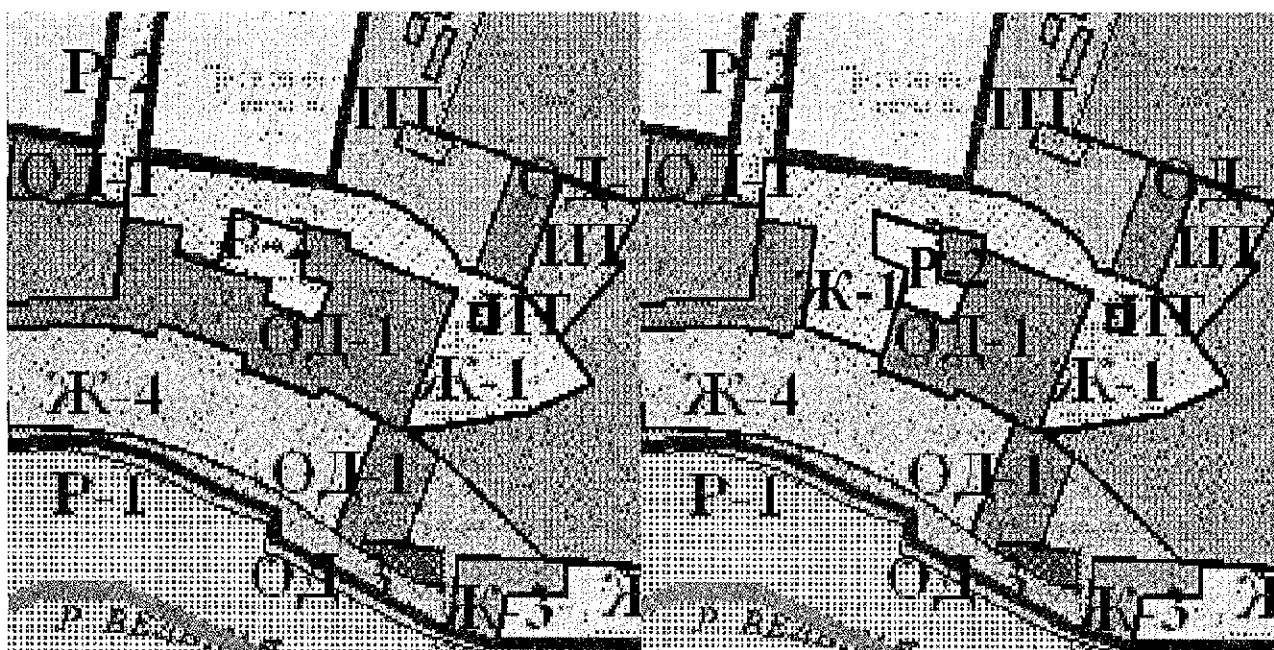


Приложение 6  
к приказу Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 19.12.2019 № 6437

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28 января 2014 г. № 117

Утвержденные правила  
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки

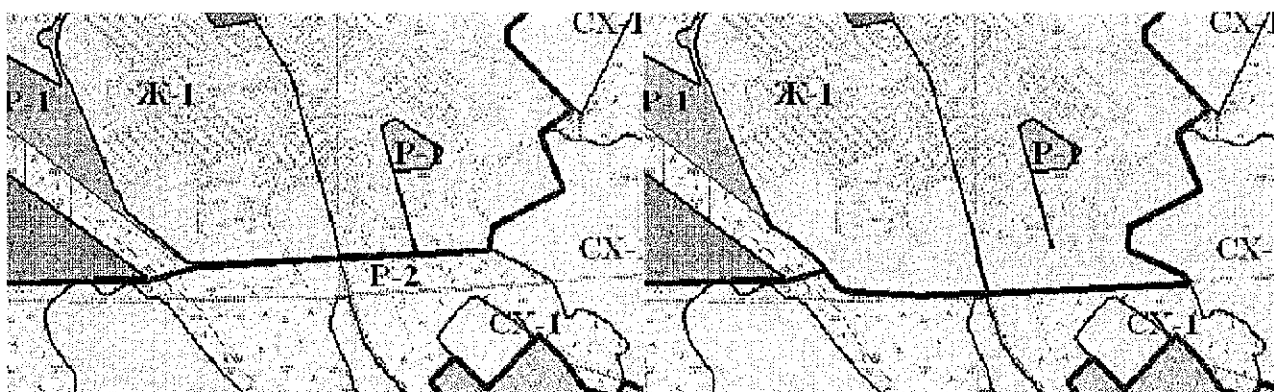


Приложение 7  
к приказу Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 19.12.2019 № 6437

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением собрания депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28 января 2014 г. № 117

Утвержденные правила  
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки



Приложение 8  
к приказу Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 19.12.2019 № 6437

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением собрания депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28 января 2014 г. № 117

Утвержденные правила  
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки

