



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 10.01.2020 № 23
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Плисская волость» Невельского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17 августа 2009 г. № 306, на основании приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 06 августа 2019 г. № 3902 «О подготовке проекта о внесении изменения в статью 48.20 правил землепользования и застройки сельского поселения «Плисская волость» Невельского района Псковской области», приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 16 августа 2019 г. № 4047 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Плисская волость» Невельского района Псковской области», приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 01 ноября 2019 г. № 5416 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Плисская волость» Невельского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Плисская волость» Невельского района Псковской области, утвержденные решением Собрании депутатов сельского поселения «Плисская волость» от 10 июня 2013 г. № 118, следующие изменения:

1) в статье 42:

а) установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:09:0105701:29, площадью 23,2401 га, территориальную зону СХ «Зона сельскохозяйственного использования и сельскохозяйственного производства», установленную за границами населенного пункта, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

б) изменить зонирование в отношении территории, расположенной по адресу: дер. Урочище Дубровка, д. 43, сельское поселение «Плисская волость», Невельский район, Псковская область, с зоны ОД «Зона общественно-деловой застройки» и зоны СХ «Зона сельскохозяйственного использования и сельскохозяйственного производства» на зону П-1 «Промышленно-коммунальная зона первого типа (предприятия IV-V класса опасности, СЗЗ от 50 до 300 м)» согласно приложению 2 к настоящему приказу;

2) в статье 48.2:

а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;

б) пункт 2 дополнить подпунктом 11 следующего содержания: «11) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению»;

3) в статье 48.4:

а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;

б) пункт 2 дополнить подпунктом 8 следующего содержания: «8) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;

4) в статье 48.6:

а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;

б) пункт 2 дополнить подпунктом 8 следующего содержания: «8) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;

5) в статье 48.8:

а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «склады» и видом разрешенного использования «связь»;

б) пункт 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания: «7) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;

б) в статье 48.10:

- а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;
- б) пункт 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:
«7) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;
- 7) в статье 48.11:
- а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;
- б) пункт 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:
«7) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;
- 8) в статье 48.12 в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;
- 9) в статье 48.14:
- а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;
- б) пункт 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:
«7) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;
- 10) в статье 48.15:
- а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;
- б) пункт 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:
«7) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;
- 11) в статье 48.17:
- а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;
- б) пункт 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:
«7) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;
- 12) в статье 48.18
- а) в подпунктах 1 и 2 пункта 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;
- б) пункт 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:
«7) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;
- 13) в статье 48.20:
- а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;
- б) в пункте 2 подпункт 1 изложить в следующей редакции:
«1) Минимальная площадь земельного участка — не подлежит установлению.»;
- 14) в статье 48.21:

а) в пункте 1 перечень основных видов разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «связь»;

б) пункт 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) Для земельных участков с видом разрешенного использования «связь» значения предельных параметров не подлежат установлению.»;

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

Первый заместитель
председателя Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области



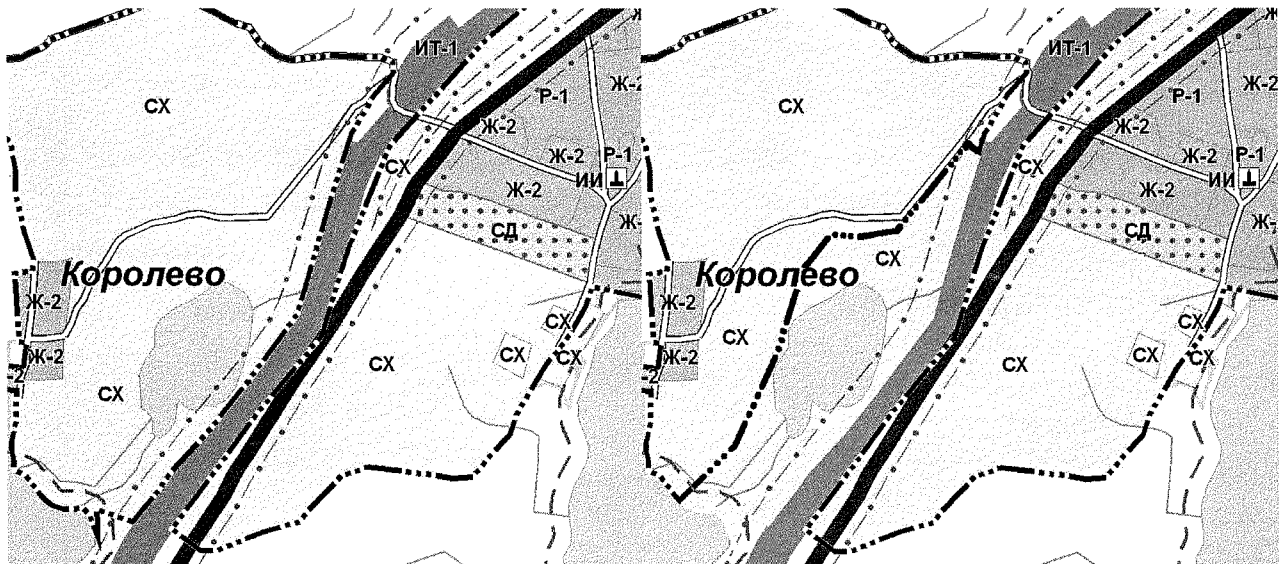
Н.А.Серебренникова

Приложение 1
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 10.01.2020 № 23

Изменение в статье 42 правил землепользования и застройки сельского поселения «Плисская волость» Невельского района Псковской области, утвержденных решением собрания депутатов сельского поселения «Плисская волость» от 10 июня 2013 г. № 118.

Утвержденные правила
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила
землепользования и застройки



Приложение 2
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 10.01.2020 № 23

Изменение в статье 42 правил землепользования и застройки сельского поселения «Плисская волость» Невельского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Плисская волость» от 10 июня 2013 г. № 118

Утвержденные правила
землепользования и застройки

Внесение изменений в правила
землепользования и застройки

