



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 02.04.2020 № 1439  
г. ПСКОВ

О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17 августа 2009 г. № 306,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Комиссии по подготовке проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования городских, сельских, межселенных территорий, муниципальных районов Псковской области, расположенных на приграничных территориях, провести публичные слушания на территории городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области по рассмотрению вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов городского поселения «Невель» от 24 декабря 2013 г. № 235, в части:

1) изменения зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:09:0010105:6, площадью 0,25 га, с зоны ИТ-2 «Зона объектов автомобильного транспорта» и зоны Ж-2 «Зона усадебной жилой застройки» на зону Ж-2 «Зона усадебной жилой застройки»;

2) изменения границ территориальной зоны ИТ-2 «Зона объектов автомобильного транспорта» в г. Невель;

3) изменения границы территориальной зоны П-1 «Промышленно-коммунальная зона первого типа» в г. Невель;

4) добавления в градостроительный регламент территориальной зоны ИТ-2 «Зона автомобильного транспорта» основного вида разрешенного использования «склады»;

5) добавления в градостроительный регламент всех территориальных зон основного вида разрешенного использования «Связь» с установлением предельных параметров в значении «не подлежат установлению»;

6) установления для территориальной зоны ИТ-2 «Зона автомобильного транспорта» основного вида разрешенного использования «склады»;

7) изменения значения минимальной площади земельных участков для территориальной зоны С-2 «Зона кладбищ» с 1,0 га на 0,2 га.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 06 мая 2020 г. в 10:00 ч. в здании Администрации Невельского района, расположенном по адресу: пл. К.Маркса, д. 1, г. Невель, Невельский район, Псковская область.

3. Обеспечить размещение настоящего приказа и проекта приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области» на сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru> -> Деятельность -> Территориальное планирование области-> Подготовка документов градостроительного зонирования -> Невельский район -> Городское поселение «Невель».

4. Обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

И.о. председателя Комитета  
по управлению государственным  
имуществом Псковской области



Н.А.Серебряникова