



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

От 12.08.2020 № 3438
г. ПСКОВ

О формировании фонда перераспределения
земель сельскохозяйственного назначения,
находящихся в собственности Псковской области

В соответствии со статьей 80 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», статьей 4 Закона области от 12.01.2016 № 1626-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Псковской области и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17.08.2009 № 306,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Создать фонд перераспределения земель Псковской области из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Псковской области, свободных от прав третьих лиц, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить порядок формирования фонда перераспределения земель Псковской области согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Определить ответственным за формирование фонда перераспределения земель Псковской области отдел управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки.

4. Отделу управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки:

4.1. обеспечить опубликование настоящего приказа в установленном порядке;

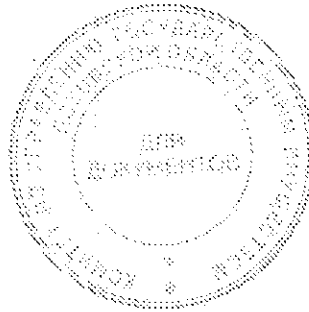
4.2. разместить на официальном сайте комитета www.gki.pskov.ru прилагаемый перечень земельных участков, включенных в фонд перераспределения земель Псковской области;

4.3. обеспечить внесение сведений о включении земельных участков в фонд перераспределения земель Псковской области, об исключении земельных участков из фонда перераспределения земель Псковской области путем проведения соответствующих операций движения в ГИС «Реестр имущества, находящегося в собственности Псковской области»;

4.4. ознакомить сотрудников отдела реестра и разграничения прав собственности с настоящим приказом под подпись.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки Халтурину О.И.

И.о. председателя Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области



Н.А.Серебренникова

Верно: Халтурина

*Приложение 1 к приказу Комитета по управлению
государственным имуществом Псковской области
от 12.08.2020 № 3438*

**Перечень земельных участков, включенных в фонд перераспределения
земель Псковской области**

Пп.	Кадастровый номер	Местоположение (адрес)	Площадь, кв.м
1	60:01:0000000:267	Псковская область, Бежаницкий р-н, из земель СПК "Дворцы"	3410 400,00
2	60:01:0220103:25	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", 1,2 км, восточнее дер. Апросьево	45 900,00
3	60:01:0220103:61	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", 700 м. на северо-восток от дер. Демидов Бор	6 300,00
4	60:01:0220103:60	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое2", 800 м. на северо-восток от дер. Демидов Бор	148 100,00
5	60:01:0220103:40	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", 1,2 км. восточнее дер. Апросьево	52 500,00
6	60:01:0220103:37	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", 0,8 км. восточнее дер. Апросьево	67 100,00
7	60:01:0220103:35	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП К "Дворцы"	52 700,00
8	60:01:0210102:49	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", в 0,6 км. на юго-восток от дер. Апросьево	87 200,00
9	60:01:0230102:78	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", юго-западнее дер. Подоржевка	62 335,00
10	60:01:0230102:81	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", юго-западнее дер. Подоржевка	48 000,00
11	60:01:0230102:90	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", юго-западнее дер. Подоржевка	46 000,00
12	60:01:0230102:91	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", юго-западнее дер. Подоржевка	46 000,00
13	60:01:0230102:95	Псковская область, Бежаницкий р-н, СП "Бежаницкое", юго-западнее дер. Подоржевка	56 000,00
14	60:02:0140101:61	Псковская область, Великолукский р-н, п. Нагорный, вблизи поселка	784510,00
15	60:06:0080105:5	Псковская область, Красногородский р-н, урочище Бураково	280 000,00
16	60:06:0090101:2	Псковская область, Красногородский р-н, урочище Раково	238 000,00
17	60:06:0090105:1	Псковская область, Красногородский р-н,	80 000,00

		урочище Волково	
18	60:06:0090105:2	Псковская область, Красногородский р-н, урочище Волково	850 000,00
19	60:06:0080104:95	Псковская область, Красногородский р-н, ур-ще Бодренки	120 000,00
20	60:06:090101:71	Псковская область, Красногородский р-н, у д. Саурово	654 862,00
21	60:06:0100101:71	Псковская область, Красногородский р-н, урочище Смородинка	220 000,00
22	60:06:100101:70	Псковская область, Красногородский р-н, урочище Смородинка	460 000,00
23	60:06:100101:68	Псковская область, Красногородский р-н, урочище Смородинка	224 000,00
24	60:06:100101:69	Псковская область, Красногородский р-н, урочище Смородинка	100 000,00
25	60:07:160209:14	Псковская область, Куньинский р-н, вблизи д. Наумово	291 764,00
26	60:07:0160208:33	Псковская область, Куньинский р-н, вблизи д. Наумово	408 650,00
27	60:08:0080107:1	Псковская область, Локнянский р-н	1753 205,00
28	60:08:0080106:1	Псковская область, Локнянский р-н	1140 071,00
29	60:10:0130110:306	Псковская область, Новоржевский р-н, СП "Барутская волость", в северо- восточном направлении от д.Приветок	1523 000,00
30	60:10:0000000:263	Псковская область, Новоржевский р-н, Вескинская волость	13634 577,00
31	60:11:0000000:334	Псковская область, Новосokolьнический р-н, из земель СПК "Вязовский"	17793 345,00
32	60:11:0000000:401	Псковская область, Новосokolьнический р-н, СП "Первомайская вол.", из земель ТОО "Демянское",	10912 000,00
33	60:11:0000000:404	Псковская область, Новосokolьнический р-н, из земель колхоза им. Чапаева (терр. бывш. колхоза "Дружба"	13476 503,00
34	60:12:0132501:180	Псковская область, Опочецкий р-н, д. Песчивка	73 000,00
35	60:12:0160301:85	Псковская область, Опочецкий р-н, урочище Суки	1863 000,00
36	60:12:0160301:86	Псковская область, Опочецкий р-н, урочище Митрошкино	201 000,00
37	60:14:090304:23	Псковская область, Палкинский р-н, д. Рокотово	84 902,00
38	60:14:0090304:24	Псковская область, Палкинский р-н, СП "Родовская волость", вблизи ур. Рябинки	5026
39	60:15:7006001:4	Псковская область, Печорский р-н, в 0,1 км от урочища Котелево по направлению на запад	78 206,00
40	60:15:7005001:330	Псковская область, Печорский р-н, д. Лазарево, в 30 м на северо-западе	389 558,00
41	60:18:0000000:395	Псковская область, Псковский район, д. Гнильно, 1,4 севернее	470 000,00
42	60:18:0000000:1048	Псковская область, Псковский район, Логозовская волость, в 1280 м юго- западнее д. Дуброво	175 000,00
43	60:18:0000000:2365	Псковская область, Псковский район, СП «Тямшанская волость»	847158

44	60:18:0000000:2366	Псковская область, Псковский район, СП «Тямшанская волость»	2811425
45	60:18:0171101:4	Псковская область, Псковский район, д. Крипецкое-2	601 003,00
46	60:22:200104:105	Псковская область, Себежский р-н, СП "Максютинская волость", вблизи дер. Влазовичи	40 878,00
47	60:22:200104:106	Псковская область, Себежский р-н, СП "Максютинская волость", вблизи дер. Влазовичи	4 141,00
48	60:22:200104:107	Псковская область, Себежский р-н, СП "Максютинская волость", вблизи дер. Влазовичи	1 122,00
49	60:22:200107:36	Псковская область, Себежский р-н, СП "Максютинская волость", вблизи дер. Максютино	88 767,00
50	60:22:210104:12	Псковская область, Себежский р-н, урочище Морончино	107 967,00
51	60:22:0200106:68	Псковская область, Себежский р-н, вблизи д. Речки	3226 000,00
52	60:22:0190108:63	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», в 500 м на северо-запад от д.Сылтаново	6 988,00
53	60:22:0190108:74	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», в 250 м на северо-запад от д.Сылтаново	10 805,00
54	60:22:0190108:60	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», северо-западнее д.Сылтаново	42 128,00
55	60:22:0190108:59	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», на запад от д. Сылтаново	53 962,00
56	60:22:0190108:57	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», в 300 м на юго-запад д.Сылтаново	52 443,00
57	60:22:0190108:56	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», в 350 м на юго-запад д.Сылтаново	58 605,00
58	60:22:0190108:54	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», вблизи д. Сылтаново	104 447,00
59	60:22:0190108:68	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», на северо-запад от д. Сылтаново	58 630,00
60	60:22:0190108:67	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», на север от д. Сылтаново	48 561,00
61	60:22:0190108:66	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», на север от д. Сылтаново	50 636,00
62	60:22:0190108:62	Псковская обл., Себежский район, ГП «Себеж», в 250 м на северо-запад от д. Сылтаново	44 024,00

*Приложение 2 к приказу Комитета по управлению
государственным имуществом Псковской области
от 12.08.2020 № 3438*

Порядок формирования фонда перераспределения земель
Псковской области

Настоящий Порядок разработан в целях перераспределения земель для сельскохозяйственного производства, осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения садоводства, животноводства, огородничества, сенокосения, выпаса скота в составе земель сельскохозяйственного назначения.

1. Включить в фонд перераспределения земель Псковской области земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, приобретенные в собственность Псковской области по основаниям, установленным федеральными законами:

1.1. по решению суда в счет не востребовавшихся земельных долей;

1.2. в случае отказа от права постоянного (бессрочного) пользования, права безвозмездного срочного пользования, права аренды на земельный участок, находящийся в собственности области;

1.3 в иных случаях приобретения Псковской областью права собственности на земельный участок, за исключением случаев приобретения права собственности на земельный участок, изъятый для государственных нужд.

2. Земельные участки включаются в фонд перераспределения приказом Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области.

3. Отдел реестра и разграничения прав собственности Комитета в течение 5 рабочих дней с момента получения сведений о государственной регистрации права собственности области на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего порядка, подлежащий включению в фонд перераспределения, уведомляет отдел управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки.

4. Отдел управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки:

4.1. в течение 5 рабочих дней с момента получения сведений, указанных в пункте 4 настоящего порядка, подготавливает проект приказа о включении земельного участка в фонд перераспределения земель Псковской области;

4.2. в течение 3 рабочих дней после издания приказа размещает уточненный перечень земельных участков на официальном сайте Комитета www.gki.pskov.ru.

5. Использование земель фонда перераспределения осуществляется в соответствии со статьей 78 Земельного кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами

Российской Федерации, статьей 8 Закона области от 05.02.2004 № 336-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Псковской области».