



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

От 31.08.2020 № 3729
г. ПСКОВ

О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тямшанская волость» Псковского района Псковской области

В соответствии со статьями 24, 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 10 февраля 2014 г. № 1356-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области», Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», муниципальных районов Псковской области, расположенных на приграничных территориях», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17 августа 2009 г. № 306 (далее - Комитет)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приступить к работе по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки

сельского поселения «Тямшанская волость» Псковского района Псковской области.

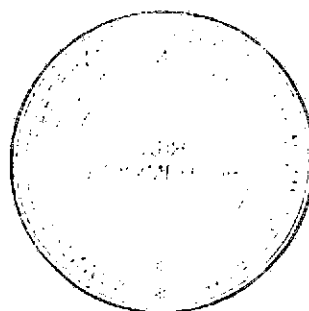
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тямшанская волость» Псковского района Псковской области согласно приложению № 1.

3. Направить предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения «Тямшанская волость» Псковского района Псковской области в комиссию по подготовке проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования городских, сельских, межселенных территорий, муниципальных районов Псковской области, расположенных на приграничных территориях (далее-Комиссия) в срок до 30 октября 2020 года.

4. Направить настоящий приказ Главе Псковского района, Главе сельского поселения «Тямшанская волость» для ознакомления.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области Можяева А.М.

И.о. председателя комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области



Н.А. Серебренникова

Приложение № 1
к приказу Комитета по управлению
государственным имуществом Псковской
области от «31» августа 2020 № 3729

Порядок и сроки проведения работ
по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план (далее – ГП)
Правила землепользования и застройки поселений (далее – ПЗЗ)
сельского поселения «Тямшанская волость» Псковского района
Псковской области

№ п/п	Порядок проведения работ по подготовке проектов	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1	<p>Выполнение 1-го этапа работ: подготовка проекта ГП.</p> <p>Подготовка материалов для рассмотрения на Межведомственной комиссии при Администрации области по управлению земельными ресурсами на территории области по вопросам включения в границы населенных пунктов земельных участков других категорий или исключения земельных участков из границ населенных пунктов (в случае необходимости)</p> <p>Сдача на согласование подготовленного проекта ГП</p>	60 календарных дней	Разработчик проектов
2	<p>Согласование материалов проекта ГП в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) – с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти области, подразделениями Аппарата Администрации области, органами местного самоуправления (далее – согласующие органы).</p> <p>Доработка проекта ГП Подготовка проекта ПЗЗ. Сдача проекта ПЗЗ.</p>	30 календарных дней	Комитет Разработчик проектов
3	Работа согласительной комиссии в соответствии частью 9 статьи 25 ГрК РФ (* в случае поступления заключений о несогласии с проектом ГП).	*60 календарных дней (в случае поступления заключений о	Комитет, согласующие органы, Разработчик проектов

		несогласии с проектом ГП)	Разработчик проектов, Комитет
	Приемка работ выполненных в рамках 1-го этапа	14 календарных дней	
4	Выполнение 2-го этапа работ: Проведение публичных слушаний в соответствии со статьями 28, 31, 33 ГрК РФ по проектам ГП и ПЗЗ	60 календарных дней	Разработчик проектов, Комиссия
	Рассмотрение предложений по проекту на комиссии по подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования приграничных территорий	30 календарных дня	Разработчик проектов, Комиссия
	Доработка проектов ГП и ПЗЗ по итогам публичных слушаний	20 календарный день	Разработчик проектов
5	Подготовка проекта нормативного правового акта Администрации области, проекта нормативного правового акта Комитета, согласование их с прокуратурой области Утверждение проектов ГП и ПЗЗ	35 календарных дней	Комитет, Администрация области
6	Приемка работ выполненных в рамках 2-го этапа	14 календарных дней	Комитет
7	Сдача утвержденных материалов ГП и ПЗЗ. Размещение утвержденных материалов ГП и ПЗЗ в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и передача в орган регистрации прав сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон	14 календарных дней	Разработчик проектов, Комитет