



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 07.09.2020 № 486  
г. ПСКОВ

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание канатной фабрики», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 24

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание канатной фабрики», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 24, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание канатной фабрики», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 24, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание канатной фабрики», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 24, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

И.о. председателя Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Псковской области

В.А.Нэдик

Верно: Наливко



Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 07 » 09 2020 г. № 486

Описание границы

территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Здание канатной фабрики», нач. XX в., расположенного по адресу:  
Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 24

Граница территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание канатной фабрики», нач. XX в. проходит:

от точки 1 на западном фасаде, расположенной на откосе оконного проема с правой стороны от ризалита лестничной клетки, в северо-восточном направлении 15,90 м вдоль западного фасада до северного угла первоначального объема здания, до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в северо-восточном направлении 38,04 м вдоль одноэтажной части здания до точки 3, фиксирующей северо-восточный угол первоначального объема здания (точки 2, 3);

далее от точки 3 в юго-западном направлении 8,20 м вдоль одноэтажной части восточной стены до точки 4 фиксирующей поворот на юго-восток (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-восточном направлении 48,06 м вдоль северной стены трехэтажной части до точки 8, фиксирующей восточный угол первоначального здания (точки 4 - 8);

далее от точки 8 в южном направлении 11,85 м вдоль восточной стены трехэтажной части здания до точки 9, фиксирующей южный угол (точки 8, 9);

далее от точки 9 в северо-западном направлении 34,52 м вдоль стены трехэтажной части здания до точки 10 (точки 9, 10);

далее от точки 10 в северном направлении 0,67 м вдоль стены трехэтажной части здания до точки 11 (точки 10, 11);

далее от точки 11 в северо-западном направлении 12,11 м вдоль южной стены трехэтажной части здания до точки 12 (точки 11, 12);

далее от точки 12 в юго-западном направлении 2,25 м вдоль стены трехэтажной части здания до точки 13 (точки 12, 13);

далее от точки 13 в северо-западном направлении 35,94 м вдоль стены трехэтажной части здания до исходной точки 1 (точки 13 - 1).

Площадь территории памятника 1425,00 кв.м.

#### Перечень координат

характерных точек границы территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Здание канатной фабрики», нач. XX в.,  
расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков,  
ул. Леона Поземского, д. 24

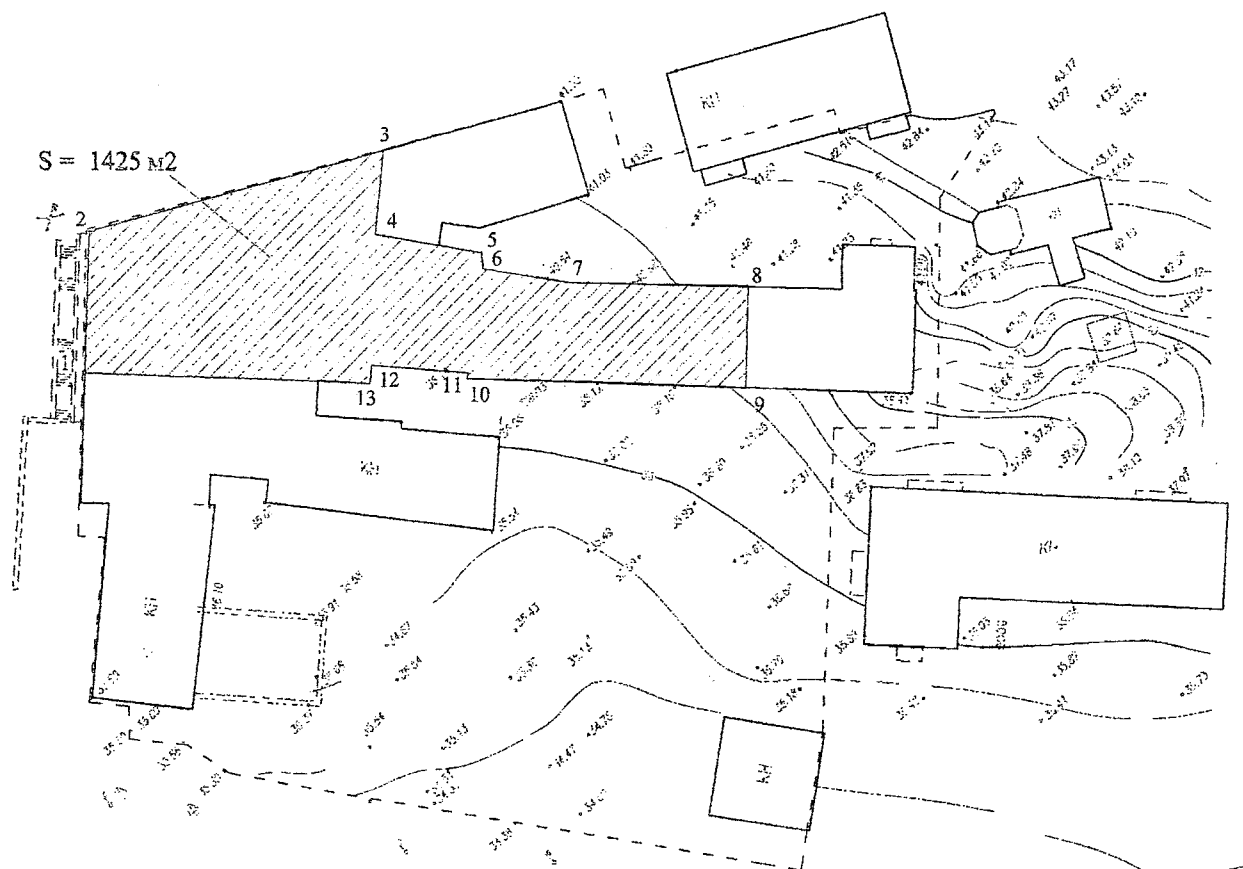
№ п/п	X	Y
1	500975,672	1272648,434
2	500988,020	1272660,120
3	500970,543	1272694,537
4	500962,203	1272685,666
5	500953,068	1272695,083
6	500951,792	1272693,648
7	500944,997	1272698,625
8	500928,155	1272716,698
9	500919,394	1272708,779
10	500942,907	1272683,203
11	500943,619	1272683,894

12	500952,045	1272675,207
13	500950,496	1272673,588
1	500975,672	1272648,434

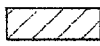

Приложение № 2  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 07 » 09 2020 г. № 486

Схема

границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание канатной фабрики», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 24



Условные обозначения:

- 1  - граница территории объекта культурного наследия с характерными точками
-  - границ кадастрового участка 60:27:010205:8

Приложение № 3  
приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 07 » 09 2020 г. № 486

Режим использования  
территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Здание канатной фабрики», нач. XX в., расположенного по адресу:  
Псковская область, г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 24

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание канатной фабрики», нач. XX в.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.