



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 16.11.2020 № 441
г. ПСКОВ

Об утверждении границы территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой доходный Сафьянщиковых», конец XVII в., кон. XVIII в., 1892 г., ок. 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 1/1, «Флигель жилой (доходный) Сафьянщикова В.Я.», 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 3

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой доходный Сафьянщиковых», конец XVII в., кон. XVIII в., 1892 г., ок. 1903 г., расположенный по адресу: Псковская

область, г. Псков, ул. Герцена, 1/1, «Флигель жилой (доходный) Сафьянщикова В.Я.», 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 3, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой доходный Сафьянщиковых», конец XVII в., кон. XVIII в., 1892 г., ок. 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 1/1, «Флигель жилой (доходный) Сафьянщикова В.Я.», 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 3, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой доходный Сафьянщиковых», конец XVII в., кон. XVIII в., 1892 г., ок. 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 1/1, «Флигель жилой (доходный) Сафьянщикова В.Я.», 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 3, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

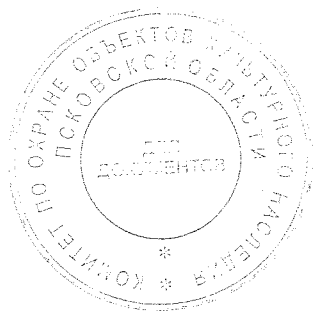
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

И.о. председателя Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

В.А.Нэдик

Верно: Ковальчук



Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 16 » 11 2020 г. № 441

Описание границы

территории объектов культурного наследия регионального значения:
«Дом жилой доходный Сафьянщиковых», конец XVII в., кон. XVIII в.,
1892 г., ок. 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область,
г. Псков, ул. Герцена, 1/1, «Флигель жилой (доходный) Сафьянщикова
В.Я.», 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков,
ул. Герцена, 3

Граница территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой доходный Сафьянщиковых», конец XVII в., кон. XVIII в., 1892 г., ок. 1903 г., «Флигель жилой (доходный) Сафьянщикова В.Я.», 1903 г. проходит:

от точки 1 в юго-восточном направлении 24,32 м по границе кадастрового участка 60:27:0010219:20 до точки 3 (точки 1 – 3);

далее от точки 3 в юго-восточном направлении 24,21 м по границе кадастрового участка 60:27:0010219:5 до точки 5 (точки 3 – 5);

далее от точки 5 в юго-западном направлении 16,39 м до поворотной точки кадастрового участка 60:27:0010219:20, до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-восточном направлении 24,23 м по границе кадастрового участка 60:27:0010219:20 до точки 8 (точки 6 – 8);

далее от точки 8 в юго-западном направлении 10,53 м по границе кадастрового участка 60:27:0010219:20 до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в северо-западном направлении 85,97 м по границе кадастрового участка 60:27:0010219:20 до точки 11 (точки 9 - 11);

далее от точки 11в северо-восточном направлении 39,23 м по границе кадастрового участка 60:27:0010219:20 до исходной точки 1 (точки 9 - 1).

Площадь территории: 2054 кв.м.

Перечень координат

характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой доходный Сафьянщиковых», конец

XVII в., кон. XVIII в., 1892 г., ок. 1903 г., расположенный по адресу:

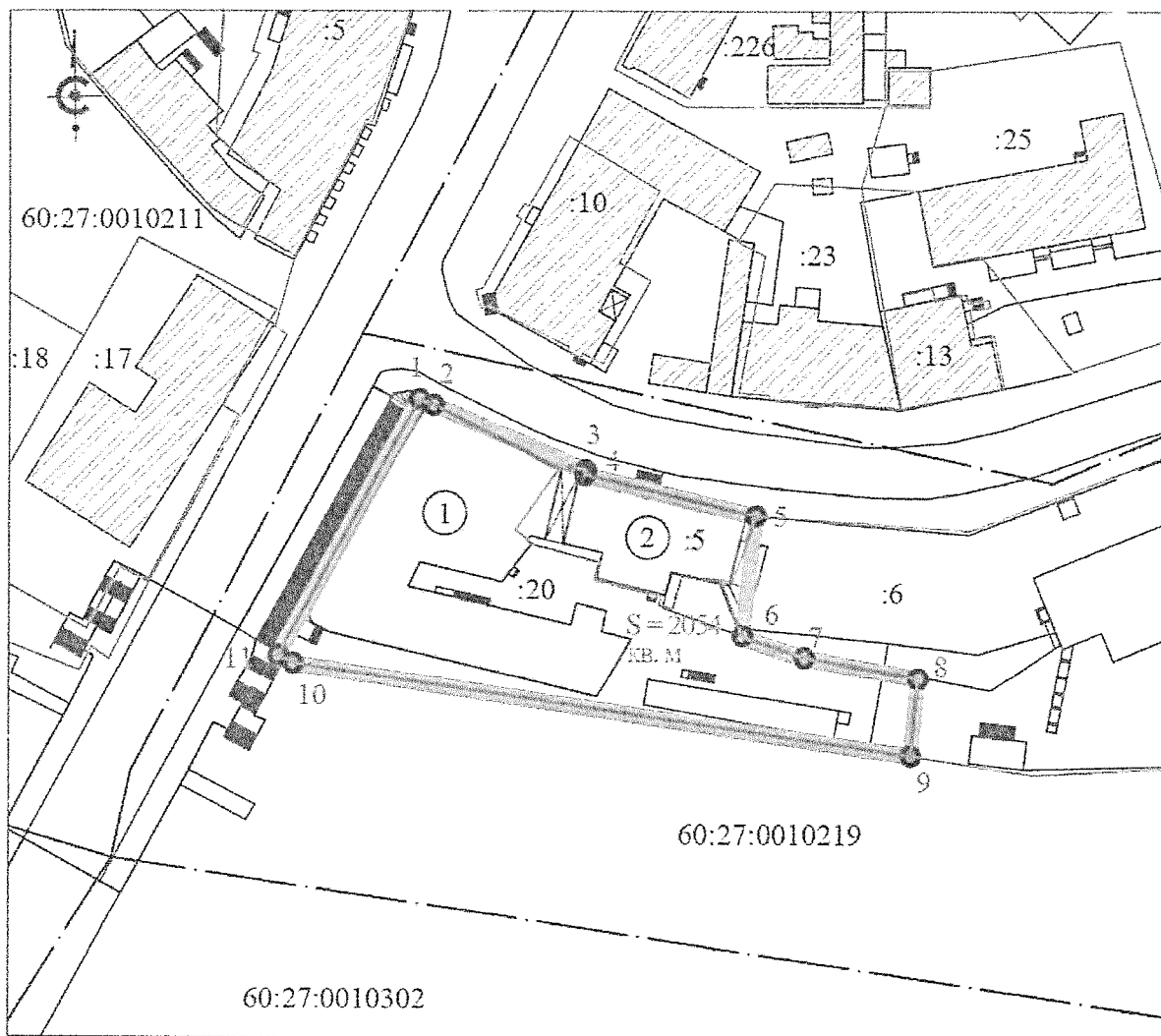
Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 1/1, «Флигель жилой

(доходный) Сафьянщикова В.Я.», 1903 г., расположенный по адресу:

Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 3




№ п/п	X	Y
1	500605,29	1272877,77
2	500604,55	1272879,61
3	500595,80	1272900,16
4	500595,15	1272900,01
5	500589,75	1272922,92
6	500573,45	1272921,16
7	500570,75	1272929,45
8	500567,99	1272944,71
9	500557,51	1272943,73
10	500569,81	1272860,90
11	500570,87	1272858,94
1	500605,29	1272877,77

Схема границы
 территории объектов культурного наследия регионального значения:
 «Дом жилой доходный Сафьяншиковых», конец XVII в., кон. XVIII в., 1892 г., ок. 1903 г.,
 расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Герцена.1/1,
 «Флигель жилой (доходный) Сафьяншикова В.Я.», 1903 г.,
 расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Герцена, 3



М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Объекты культурного наследия регионального значения: 1 - «Дом жилой доходный Сафьяншиковых», конец XVII в., кон. XVIII в., 1892 г., ок. 1903 г., 2 - «Флигель жилой (доходный) Сафьяншикова В.Я.», 1903 г.
-  Граница территории (с характерными точками) объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой доходный Сафьяншиковых», конец XVII в., кон. XVIII в. и «Флигель жилой (доходный) Сафьяншикова В.Я.», 1903 г.
-  Объекты капитального строительства

СВЕДЕНИЯ КАДАСТРА:
60:27:0010219 граница кадастровых кварталов
:16 граница кадастровых участков

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 16 » 11 2020 г. № 441

Режим использования

территории объектов культурного наследия регионального значения:
«Дом жилой доходный Сафьянщиковых», конец XVII в., кон. XVIII в.,
1892 г., ок. 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область,
г. Псков, ул. Герцена, 1/1, «Флигель жилой (доходный) Сафьянщикова
В.Я.», 1903 г., расположенный по адресу: Псковская область, г. Псков,
ул. Герцена, 3

В границах территории объектов культурного наследия
регионального значения: «Дом жилой доходный Сафьянщиковых», конец
XVII в., кон. XVIII в., 1892 г., ок. 1903 г., «Флигель жилой (доходный)
Сафьянщикова В.Я.», 1903 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта
культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей
требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия
и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного
наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение
объемно-пространственных характеристик существующих на территории
памятника объектов капитального строительства;

проведение землеустроительных, земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ

по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.