



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 14.05.2011 № 130
г. ПСКОВ

Об утверждении границы территории объектов культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг. жил Мусоргский Модест Петрович», 1839-1849 гг. (Псковская область, Куньинский район, сельское поселение «Жижицкая волость», д. Наумово, ул. Музейная, д. 5)

На основании статьи 3.1 и подпункта 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных точек границы территории объектов культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения

«Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг. жил Мусоргский Модест Петрович», 1839-1849 гг. (Псковская область, Куньинский район, сельское поселение «Жижицкая волость», д. Наумово, ул. Музейная, д. 5), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объектов культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг. жил Мусоргский Модест Петрович», 1839-1849 гг. (Псковская область, Куньинский район, сельское поселение «Жижицкая волость», д. Наумово, ул. Музейная, д. 5), согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объектов культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг. жил Мусоргский Модест Петрович», 1839-1849 гг. (Псковская область, Куньинский район, сельское поселение «Жижицкая волость», д. Наумово, ул. Музейная, д. 5), согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

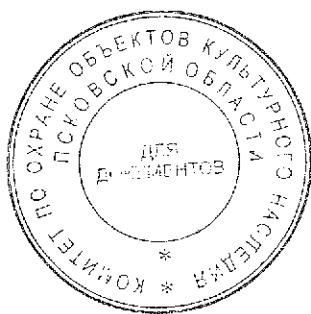
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

И.о. председателя Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

А.А.Заруцкий

Верно: Андреева



Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 14 » 05 2021 № 230

Описание границы

территории объектов культурного наследия федерального значения
в составе объекта культурного наследия федерального значения
«Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг. жил Мусоргский
Модест Петрович», 1839-1849 гг. (Псковская область, Куньинский район,
сельское поселение «Жижицкая волость», д. Наумово,
ул. Музейная, д. 5)

Граница территории объектов культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг. жил Мусоргский Модест Петрович», 1839-1849 гг. проходит:

от точки 1 в северо-восточном направлении 182,22 м по территории кадастрового квартала 60:7:22701, по откосу канавы до характерной точки кадастрового участка 60:7:22701:17, до точки 4 (точки 1 - 4);

далее от точки 4 в северо-восточном направлении 87,08 м по границе кадастрового участка 60:7:22701:17, совпадающей с внешним контуром ограды, до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-восточном направлении 9,96 м по границе кадастрового участка 60:7:22701:17 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в северо-восточном направлении 43,43 м по границе кадастрового участка 60:07:0022701:430 до точки 8 (точки 6 – 8);

далее от точки 8 в восточном направлении 3,80 м по границе кадастрового участка 60:07:0022701:430 до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в юго-восточном направлении 11,25 м по границе кадастрового участка 60:07:0022701:430 до точки 11 (точки 9 – 11);

далее от точки 11 в северо-восточном направлении 9,52 м по территории кадастрового квартала 60:07:0022701, до характерной точки кадастрового участка 60:7:22701:17, до точки 12 (точки 11, 12);

далее от точки 12 в северо-восточном направлении 42,34 м по границе кадастрового участка 60:7:22701:17 до точки 13 (точки 12, 13);

далее от точки 13 в юго-восточном направлении 31,12 м по границе кадастрового участка 60:7:22701:17 до точки 14 (точки 13, 14);

далее от точки 14 в юго-западном направлении 56,24 м по границе кадастрового участка 60:7:22701:17 до точки 15 (точки 14, 15);

далее от точки 15 в юго-западном направлении 92,55 м по границе кадастрового участка 60:7:22701:17, совпадающей с внешним контуром ограды, до точки 16 (точки 15, 16);

далее от точки 16 в юго-восточном направлении 14,51 м по границе кадастрового участка 60:7:22701:17, совпадающей с внешним контуром ограды, до точки 17 (точки 16, 17);

далее от точки 17 в юго-западном направлении 138,94 м по границе кадастрового участка 60:7:22701:17, совпадающей с внешним контуром ограды, до точки 21 (точки 17 – 21);

далее от точки 21 в северо-западном направлении 324,43 м по границе кадастрового участка 60:7:22701:17, совпадающей с внешним контуром ограды, до исходной точки 1 (точки 21 – 1).

Площадь территории: 51 598 кв.м.

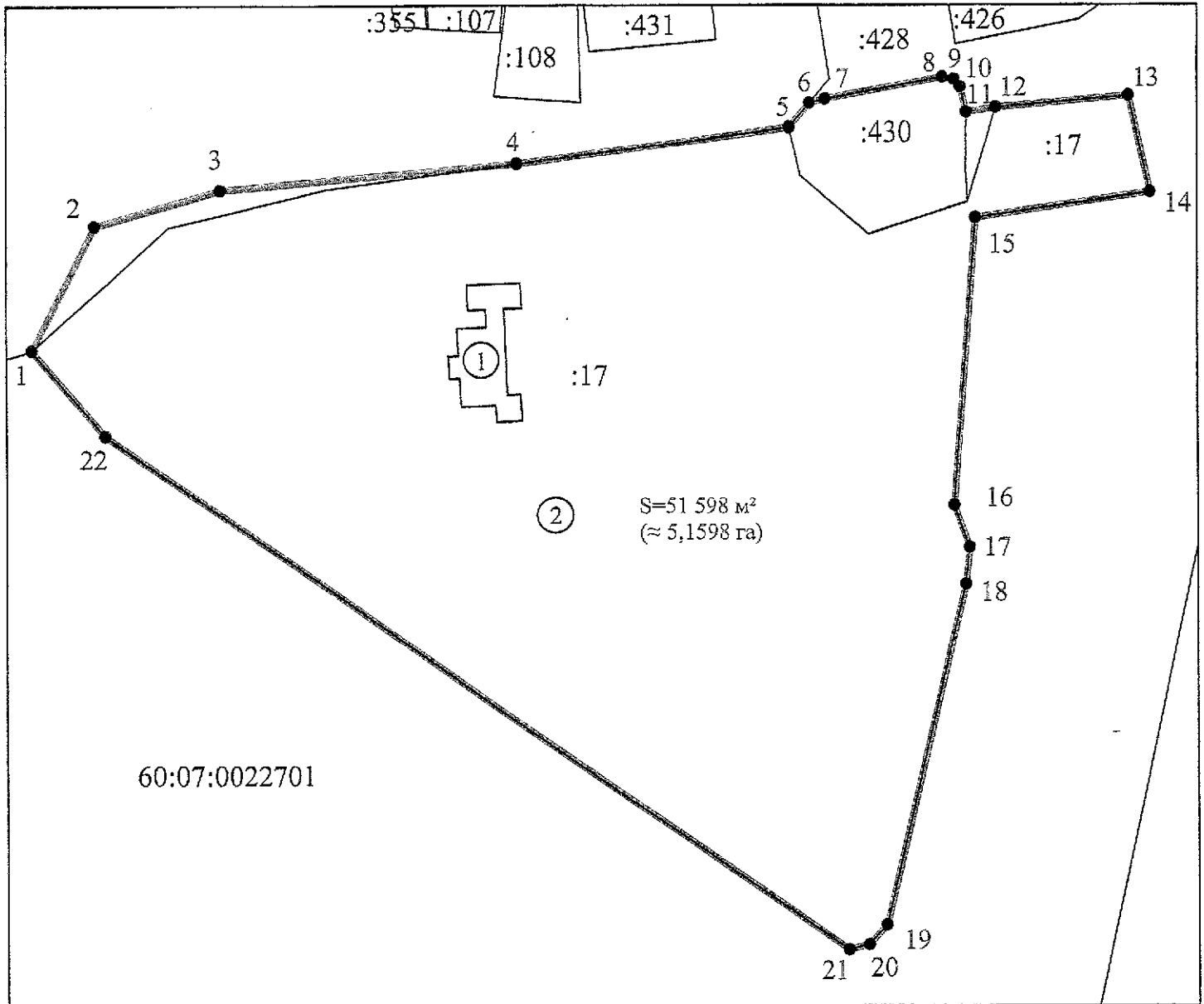
Перечень координат
характерных точек границы территории объектов культурного наследия
федерального значения в составе объекта культурного наследия
федерального значения «Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг.
жил Мусоргский Модест Петрович», 1839-1849 гг. (Псковская область,
Куньинский район, сельское поселение «Жижицкая волость»,
д. Наумово, ул. Музейная, д. 5)

| № п/п | X | Y |
|-------|------------|--------------|
| 1 | 327 979,20 | 2 273 263,65 |
| 2 | 328 019,54 | 2 273 283,40 |
| 3 | 328 030,84 | 2 273 323,21 |
| 4 | 328 039,14 | 2 273 418,77 |
| 5 | 328 050,53 | 2 273 505,10 |
| 6 | 328 058,01 | 2 273 511,67 |
| 7 | 328 059,32 | 2 273 516,76 |
| 8 | 328 066,16 | 2 273 554,31 |
| 9 | 328 065,39 | 2 273 558,03 |
| 10 | 328 063,00 | 2 273 559,98 |
| 11 | 328 055,04 | 2 273 561,82 |
| 12 | 328 056,58 | 2 273 571,21 |
| 13 | 328 060,25 | 2 273 613,39 |
| 14 | 328 029,91 | 2 273 620,31 |
| 15 | 328 021,78 | 2 273 564,66 |
| 16 | 327 929,48 | 2 273 557,82 |
| 17 | 327 915,79 | 2 273 562,63 |
| 18 | 327 903,95 | 2 273 561,47 |
| 19 | 327 795,04 | 2 273 535,89 |
| 20 | 327 788,74 | 2 273 530,08 |
| 21 | 327 787,04 | 2 273 523,70 |
| 1 | 327 951,87 | 2 273 286,73 |



Схема границы
территории объектов культурного наследия федерального значения
в составе объекта культурного наследия федерального значения:
«Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг. жил Мусоргский Модест
Петрович», 1839-1849 гг.

(Псковская область, Куньинский район, сельское поселение «Жижицкая волость»,
д. Наумово, ул. Музейная, д. 5).



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

М 1:2000



Граница территории (с характерными точками) объектов культурного наследия федерального значения



Объекты культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг. жил Мусоргский Модест Петрович», 1839-1849 гг.:

1. «Главный дом», 1839 - 1849 гг.
2. «Парк», 1839-1849 гг.

СВЕДЕНИЯ КАДАСТРА

60:07:0022701 граница кадастровых кварталов

60:07:0022701:17 граница кадастровых участков

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 14 » 05 2021 № 130

Режим использования

территории объектов культурного наследия федерального значения
в составе объекта культурного наследия федерального значения
«Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг. жил Мусоргский
Модест Петрович», 1839-1849 гг. (Псковская область, Куньинский район,
сельское поселение «Жижицкая волость», д. Наумово,
ул. Музейная, д. 5)

В границах территории объектов культурного наследия
федерального значения в составе объекта культурного наследия
федерального значения «Усадьба Чириковых, в которой в 1839 - 1849 гг.
жил Мусоргский Модест Петрович», 1839-1849 гг. (далее – Ансамбль):

разрешается:

проектирование и проведение работ по сохранению объектов
культурного наследия, входящих в Ансамбль: реставрация, консервация,
ремонт, приспособление объектов культурного наследия
для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей
требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия
и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного
наследия в современных условиях;

восстановление утраченных элементов Ансамбля;

проведение работ по обеспечению функционирования Ансамбля
и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности
его территории;

проведение работ по благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию Ансамбля;

обеспечение мер пожарной безопасности;

обеспечение мер экологической безопасности;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций;

ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Ансамбля объектов капитального строительства;

проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка наземных (надземных) и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

складирование материалов (конструкций) и строительного мусора.