



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 09.06.2021 № 2891
г. ПСКОВ

О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17 августа 2009 г. № 306,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских, сельских, межселенных территорий Псковской области, расположенных на приграничных территориях, провести публичные слушания на территории сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области по рассмотрению вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской

области, утвержденные приказом Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике от 24 августа 2017 г. № 969, в части:

1) дополнения территориальной зоной СН «Зона специального назначения» с установлением соответствующего градостроительного регламента и предельных параметров;

2) изменения зонирования в отношении земельного участка с КН 60:18:0073701:1, площадью 2,0 га, расположенного в сельском поселении «Карамышевская волость», с зоны ЛХ «Зона лесохозяйственного использования земель» на зону СН «Зона специального назначения»;

3) изменения зонирования в отношении земельных участков с КН 60:18:0090601:81, площадью 0,0978 га, с КН 60:18:0090601:80, площадью 0,0979 га, с КН 60:18:0090601:79, площадью 0,0982 га, с КН 60:18:0090601:78, площадью 0,0982 га, с КН 60:18:0090601:77, площадью 0,0982 га, с КН 60:18:0090601:76, площадью 0,0981 га, расположенных в дер. Булатово, с зоны СХ-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» на зону Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки»;

4) изменения зонирования в отношении земельного участка с КН 60:18:0090601:61, площадью 0,8977 га, расположенного в дер. Булатово, с зоны ЛХ «Зона лесохозяйственного использования земель» на зону Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки»;

5) изменения зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0010504:50, площадью 0,3084 га, с зоны СХ-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» на зону ЖД «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории сельских населенных пунктов»;

6) дополнения градостроительного регламента территориальной зоны СХ-2 «Зона активного сельскохозяйственного использования территорий» основным видом разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование» (код 1.0).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 20 июля 2021 г. в 15:00 у здания Администрации сельского поселения «Карамышевская волость», расположенного по адресу: ул. Советская, д. 16, с. Карамышево, сельское поселение «Карамышевская волость», Псковский район, Псковская область.

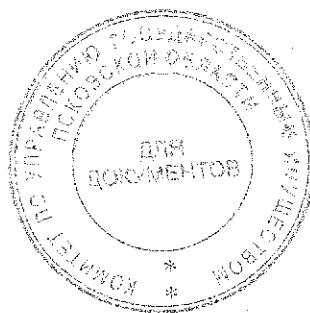
3. Обеспечить размещение настоящего приказа и проекта приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области» на сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru> -> Деятельность -> Территориальное

планирование области-> Подготовка документов градостроительного зонирования -> Псковский район -> Сельское поселение «Карамышевская волость».

4. Обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

И.о. председателя Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области



Н.А.Серебrenникова