



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 16.06.2021 № 305  
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, сельское поселение «Славковская волость», д. Хилово

На основании статьи 3.1 и подпункта 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, сельское поселение «Славковская волость», д. Хилово, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, сельское поселение «Славковская волость», д. Хилово, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, сельское поселение «Славковская волость», д. Хилово, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Псковской области  
Верно: Андреева



В.А.Нэдик

Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 16 » 06 2021 № 305

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район,  
сельское поселение «Славковская волость», д. Хилово

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в. проходит:

от точки 1 в северо-восточном направлении 515,67 м вдоль дороги до точки 4 (точки 1 – 4);

далее от точки 4 в восточном направлении 7,43 м вдоль дороги до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в юго-восточном направлении 91,88 м по границе кадастрового участка 60:17:0140101:173 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-восточном направлении 54,83 м вдоль дороги до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в юго-восточном направлении 126,76 м по границе кадастрового участка 60:17:0140101:173 до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в юго-восточном направлении 111,16 м вдоль пешеходного моста до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в юго-восточном направлении 57,85 м в юго-восточном направлении вдоль пешеходной дорожки до точки 10 (точки 9, 10);

далее от точки 10 в юго-западном направлении 482,03 м до точки 11 (точки 10, 11);

далее от точки 11 в северо-западном направлении 119,38 м вдоль дороги по границе кадастрового участка 60:17:0140101:170 до точки 12 (точки 11, 12);

далее от точки 12 в северо-западном направлении 184,58 м вдоль дороги до точки 15 (точки 12 – 15);

далее от точки 15 в северо-западном направлении 29,08 м вдоль дороги по границе кадастрового участка 60:17:0140101:170 до точки 16 (точки 15, 16);

далее от точки 16 в северном направлении 5,20 м вдоль дороги по границе кадастрового участка 60:17:0140101:170 до исходной точки 1 (точки 16 – 1).

Площадь территории: 200816 кв.м.

#### Перечень координат

характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, сельское поселение «Славковская волость»,  
д. Хилово

№ п/п	X	Y
1	495473,09	2156329,43
2	495643,4	2156515,44
3	495712,12	2156636,19
4	495784,07	2156737,83
5	495783,76	2156745,25
6	495712,53	2156803,28
7	495669,62	2156837,42

8	495568,3	2156913,6
9	495460,91	2156942,31
10	495414,62	2156977,01
11	495218,19	2156536,82
12	495320,96	2156476,07
13	495334,71	2156441,75
14	495355,05	2156412,38
15	495443,13	2156343,39
16	495468,01	2156328,34
1	495473,09	2156329,43

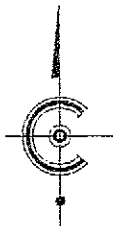
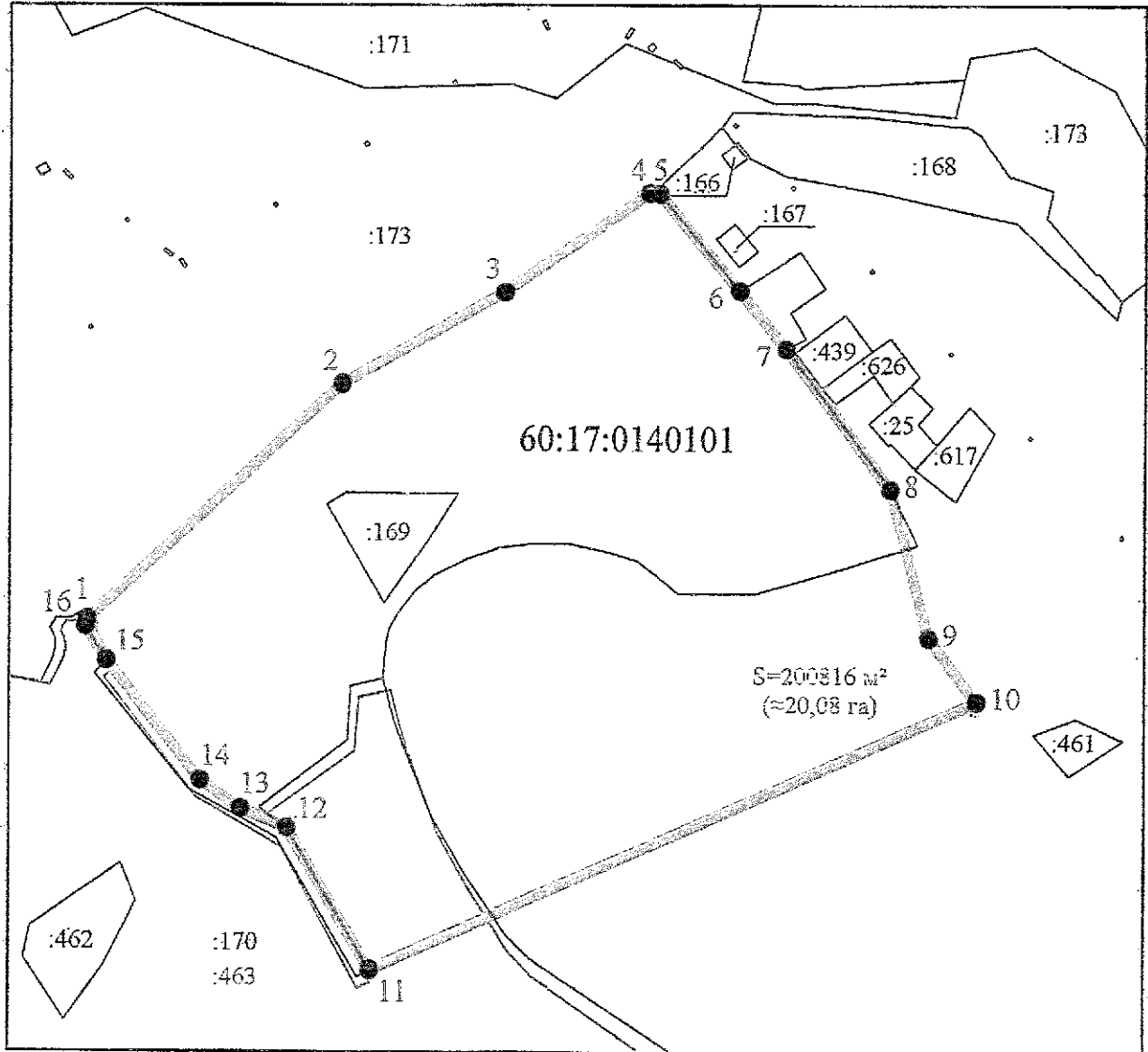


Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район,  
сельское поселение «Славковская волость», д. Хилово



М 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы территории (с характерными точками) объекта культурного наследия регионального значения «Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в.

Сведения кадастра:

60:17:0140101

- границы кадастровых кварталов

:173

- границы кадастровых участков

:463

- границы временных кадастровых участков

Приложение № 3  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 16 » об 2021 № 305

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка», вт. пол. XIX в.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район,  
сельское поселение «Славковская волость», д. Хилово

В границах территории объектов культурного наследия:  
регионального значения «Курорт «Хилово», фрагмент усадебного парка»,  
вт. пол. XIX в.:

разрешается:

проектирование и проведение работ по сохранению объектов  
культурного наследия: реставрация, консервация, ремонт,  
приспособление объекта культурного наследия для современного  
использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей  
требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия  
и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного  
наследия в современных условиях;

проведение работ по благоустройству территории на основе  
научных, историко-архивных, археологических, гидрологических  
исследований;

проведение санитарно-оздоровительных и лечебных работ по всем  
старовозрастным деревьям;

обеспечение мер пожарной безопасности;

обеспечение мер экологической безопасности;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций;

ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объектов культурного наследия и не создающих угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов культурного наследия;

самовольная вырубка растительности;

прокладка наземных (надземных) и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

установка на фасадах, крыше объектов культурного наследия, кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

движение транспортных средств;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

складирование материалов (конструкций) и строительного мусора, твердых бытовых отходов.