



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 29.11.2014 № 689
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Г.Р. Державина, парк», кон. XVIII – нач. XX вв., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, сельское поселение «Себежское», д. Прихабы

На основании статьи 3.1 и подпункта 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Г.Р. Державина, парк», кон. XVIII – нач. XX вв., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, сельское поселение «Себежское», д. Прихабы, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Г.Р. Державина, парк», кон. XVIII – нач. XX вв., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, сельское поселение «Себежское», д. Прихабы, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Г.Р. Державина, парк», кон. XVIII – нач. XX вв., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, сельское поселение «Себежское», д. Прихабы, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

В.А.Нэдик

Верно: Андреева



Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 23 » 11 2021 № 689

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Г.Р. Державина, парк», кон. XVIII – нач. XX вв.,
расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район,
сельское поселение «Себежское», д. Прихабы

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Г.Р. Державина, парк», кон. XVIII – нач. XX вв. проходят:

от точки 1 в юго-восточном направлении 250,07 м по территории кадастрового квартала 60:22:0200101 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-западном направлении 469,49 м по территории кадастрового квартала 60:22:0200101 до точки 4 (точки 2 – 4);

далее от точки 4 в северо-западном направлении 89,39 м по границе кадастрового участка 60:22:0200101:69 до точки 6 (точки 4 – 6);

далее от точки 6 в северо-восточном направлении 244,25 м по границе кадастрового участка 60:22:0200101:69 до исходной точки 1 (точки 6 – 1).

Площадь территории: 71890 кв.м.

Перечень координат
характерных точек границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Г.Р. Державина, парк»,
кон. XVIII – нач. XX вв., расположенного по адресу: Псковская область,
Себежский район, сельское поселение «Себежское», д. Прихабы

№ п/п	X	Y
1	347 736,47	1 293 599,61
2	347 656,80	1 293 836,66
3	347 452,47	1 293 767,99
4	347 421,46	1 293 515,47
5	347 442,90	1 293 512,08
6	347 510,57	1 293 512,40
7	347 565,79	1 293 521,75
8	347 603,77	1 293 533,08
9	347 652,53	1 293 553,71
1	347 736,47	1 293 599,61

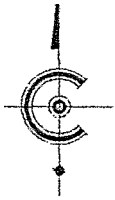
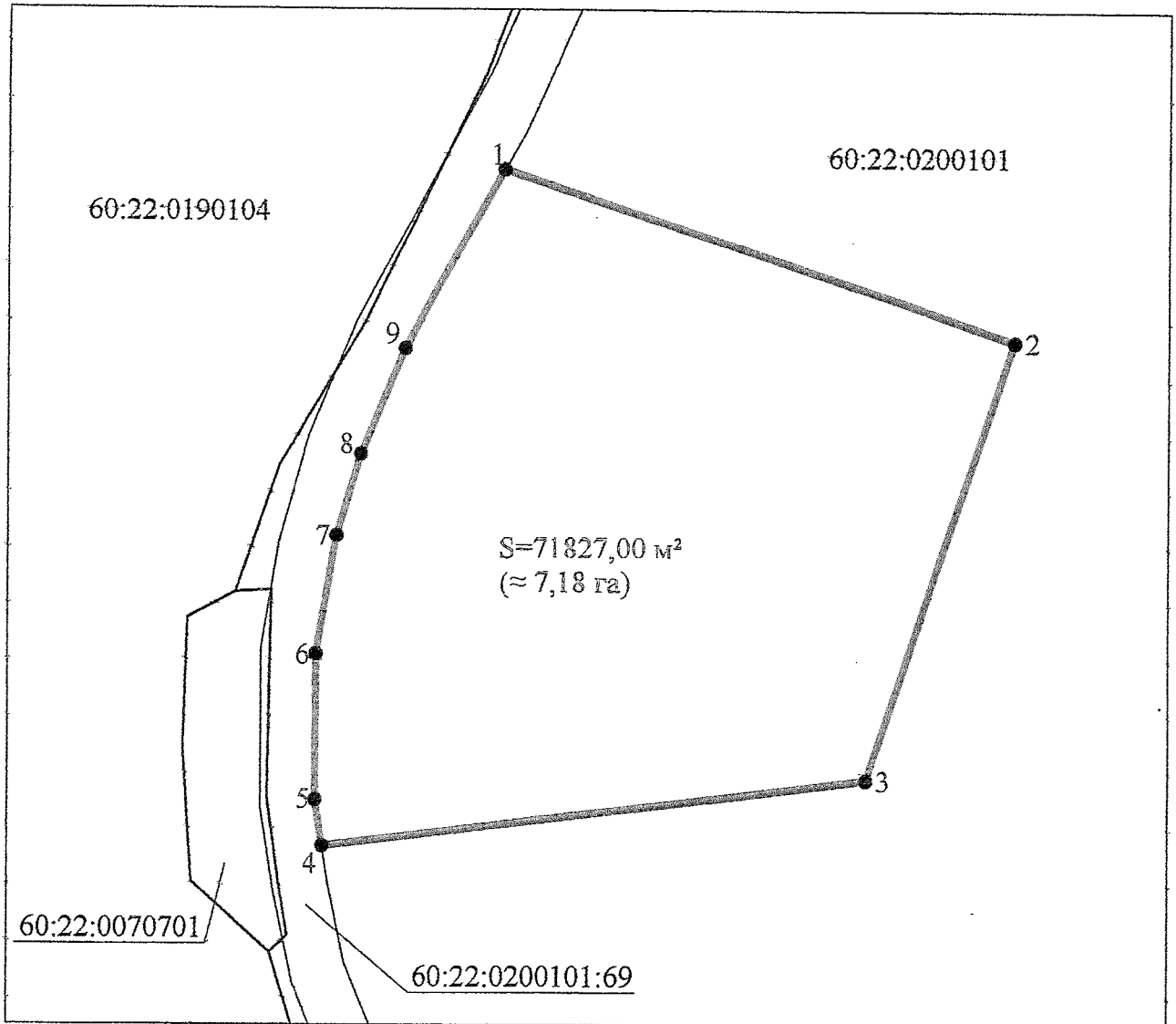
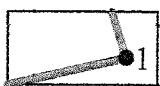


Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
"Усадьба Г.Р. Державина. Парк", кон. XVIII - нач. XX вв., расположенного
по адресу: Псковская область, Себежский район, сельское поселение "Себежское",
д. Прихабы.



М 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы территории (с характерными точками) объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба Г.Р. Державина. Парк", кон. XVIII - нач. XX вв.

СВЕДЕНИЯ КАДАСТРА

60:15:0000000
60:15:0000000:8260

граница кадастровых кварталов
граница кадастровых участков

Приложение № 3
приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 28 » 11 2021 г. № 689

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Г.Р. Державина, парк», кон. XVIII – нач. XX вв.,
расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район,
сельское поселение «Себежское», д. Прихабы

В границах территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Г.Р. Державина, парк»,
кон. XVIII – нач. XX вв. (далее – Ансамбль):

разрешается:

проектирование и проведение работ по сохранению Ансамбля:
реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного
наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей
требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия
и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного
наследия в современных условиях;

восстановление утраченных элементов Ансамбля;

проведение работ по обеспечению функционирования Ансамбля
и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности
его территории;

проведение работ по благоустройству территории, производимых,
в том числе с применением методов реставрации, направленных

на формирование наиболее близкого к историческому восприятию Ансамбля;

обеспечение мер пожарной безопасности;

обеспечение мер экологической безопасности;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций;

ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность Ансамбля и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Ансамбля объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Ансамбля или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Ансамбля;

прокладка наземных (надземных) и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Ансамбля;

размещение антенно-мачтовых сооружений, в том числе антенно-мачтовых сооружений для сотовой связи с расположенными на них средствами, линиями и сетями связи;

складирование материалов (конструкций) и строительного мусора.