



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 07.11.2021 № 706
г. ПСКОВ

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой доходный», 1939 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Мира, 21

На основании статьи 3.1 и подпункта 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой доходный», 1939 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Мира, 21, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой доходный», 1939 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Мира, 21, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой доходный», 1939 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Мира, 21, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области
Верно: Андреева



В.А.Нэдик

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 07 » 12 2021 № 406

Описание границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой доходный», 1939 г., расположенного по адресу: Псковская
область, Печорский район, г. Печоры, ул. Мира, 21

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой доходный», 1939 г. проходит:

от точки 1 в северо-восточном направлении 4,63 м по территории кадастрового квартала 60:15:1008024 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-восточном направлении 33,18 м по территории кадастрового квартала 60:15:1008024 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в юго-западном направлении 5,12 м по территории кадастрового квартала 60:15:1008024 до характерной точки кадастрового участка 60:15:1008024:17, до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-западном направлении 29,72 м по границе кадастрового участка 60:15:1008024:17 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-западном направлении 31,24 м по территории кадастрового квартала 60:15:1008024 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в северо-восточном направлении 14,85 м до характерной точки кадастрового участка 60:15:1008024:2, до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в северо-восточном направлении 15,04 м по границе кадастрового участка 60:15:1008024:2 до исходной точки 1 (точки 7 – 1).

Площадь территории: 1100 кв.м.

Перечень координат

характерных точек границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой доходный», 1939 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
г. Печоры, ул. Мира, 21

№ п/п	X	Y
1	499 604,27	1 229 723,18
2	499 607,81	1 229 726,16
3	499 586,58	1 229 751,66
4	499 582,39	1 229 748,71
5	499 558,10	1 229 731,59
6	499 578,61	1 229 708,03
7	499 590,75	1 229 716,59
1	499 604,27	1 229 723,18

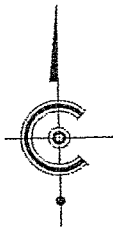
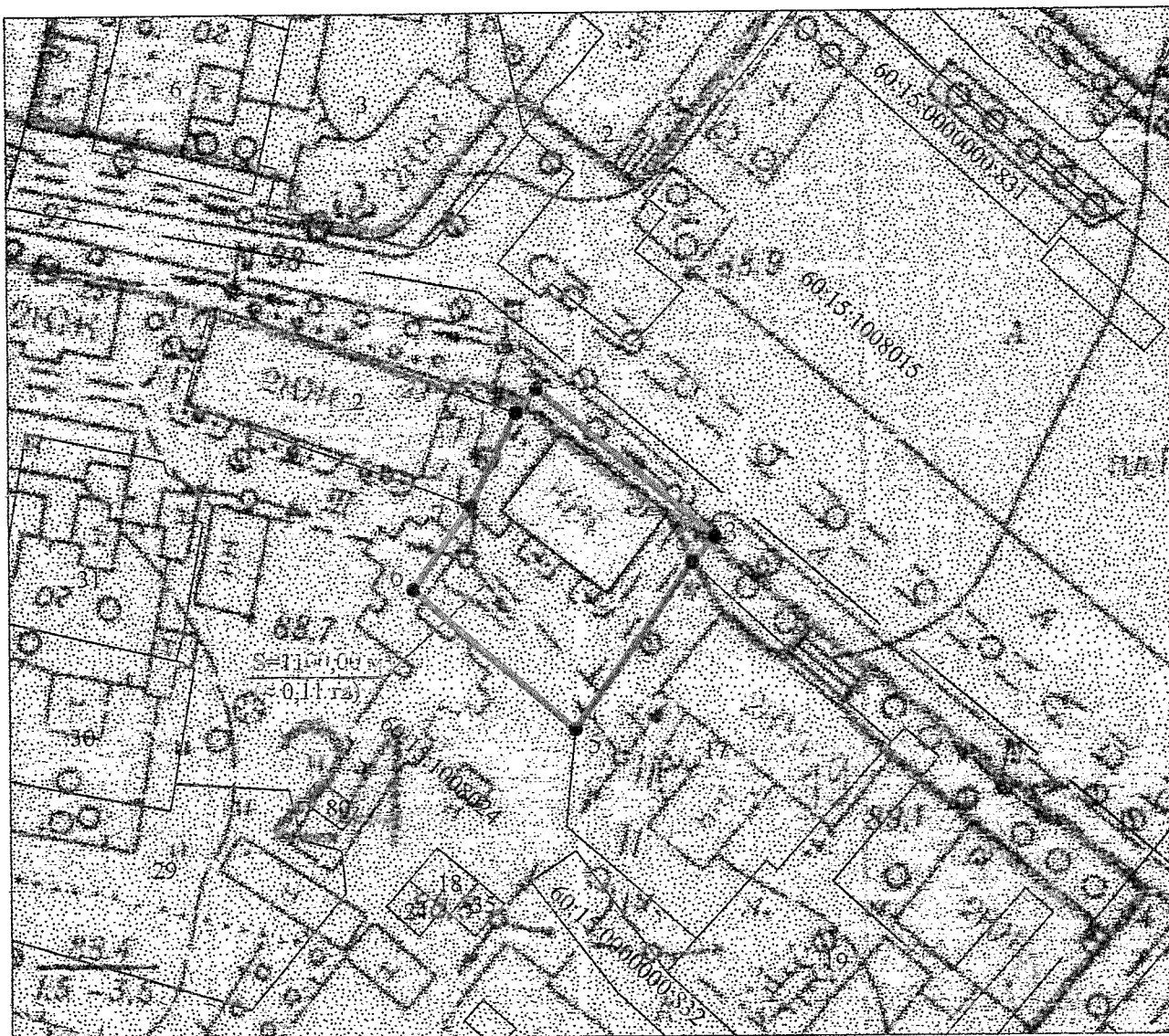


Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой доходный», 1939 г. расположенного по адресу:
Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Мира, 21



Условные обозначения

М 1:1000



Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой доходный», 1939 г.



Граница территории (с характерными точками) объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой доходный», 1939 г.



Объекты капитального строительства

Сведения кадастра

60:22:0011019

граница кадастровых кварталов

60:22:0011019:57

граница кадастровых участков

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 07 » 12 2021 № 406

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой доходный», 1939 г., расположенного по адресу: Псковская
область, Печорский район, г. Печоры, ул. Мира, 21

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой доходный», 1939 г.:

разрешается:

проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия: реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по благоустройству территории на основе научных, историко-архивных, археологических, гидрологических исследований;

обеспечение мер пожарной безопасности;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций;

ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

прокладка наземных (надземных) и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

установка на фасадах, крыше объектов культурного наследия, кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

складирование материалов (конструкций) и строительного мусора, твердых бытовых отходов.