

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 14.12.2021 № 6226
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Ядровская волость» Псковского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17 августа 2009 г. № 306, на основании приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 19 марта 2021 г. № 1296 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Ядровская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 07 мая 2021 г. № 2315 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Ядровская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 29 июня 2021 г. № 3283 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Ядровская волость» Псковского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и

земельных отношений,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Ядровская волость» Псковского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Ядровская волость» от 23 октября 2014 г. № 113, следующие изменения:

1) в статье 9.1:

а) изменить зонирование в отношении земельного участка с КН 60:18:0193301:160, площадью 0,25 га, расположенного в дер. Мазилино, с территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка до 30 сот.)» и территориальной зоны СХ-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» на территориальную зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка до 30 сот.)» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

б) изменить зонирование в отношении земельного участка с КН 60:18:0195904:20, площадью 0,2995 га, расположенного в дер. Стремутка, с территориальной зоны СХ-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» на территориальную зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка до 30 сот.)» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

в) изменить зонирование в отношении земельных участков с КН 60:18:0190901:185, КН 60:18:0190901:186, площадью по 0,15 га, расположенных в дер. Волженец, с территориальной зоны СХ-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» на территориальную зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка до 30 сот.)» согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

г) изменить зонирование в отношении образуемого земельного участка ориентировочной площадью 0,0392 га, расположенного в кадастровом квартале 60:18:0191301, в дер. Глоты, с территориальной зоны СХ-2 «Зона активного сельскохозяйственного использования территорий» на территориальную зону П «Зона производственного и коммунально - складского назначения с объектами IV-V класса санитарной опасности» согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

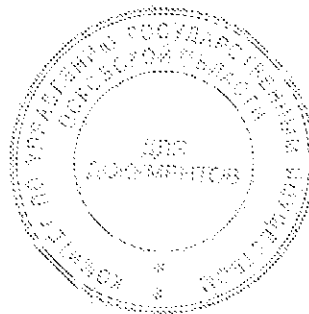
2) в таблице 1 статьи 12.1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам» установить в отношении территориальной зоны ЖД «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории сельских населенных пунктов» условно разрешенный вид использования «Служебные гаражи» (код 4.9).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального

опубликования.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области



И.А.Серебrenникова

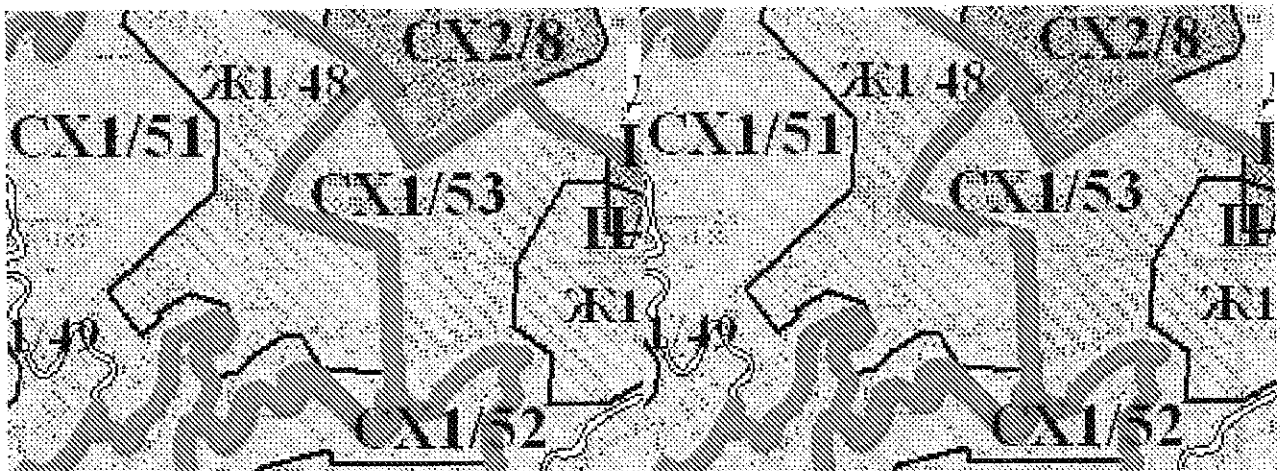
Верно: Соловьева

Приложение № 1
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 14.12.2021 № 6226

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Ядровская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Ядровская волость» 23 октября 2014 г. № 113

Утвержденные правила
землепользования и застройки

Внесение изменения в правила
землепользования и застройки

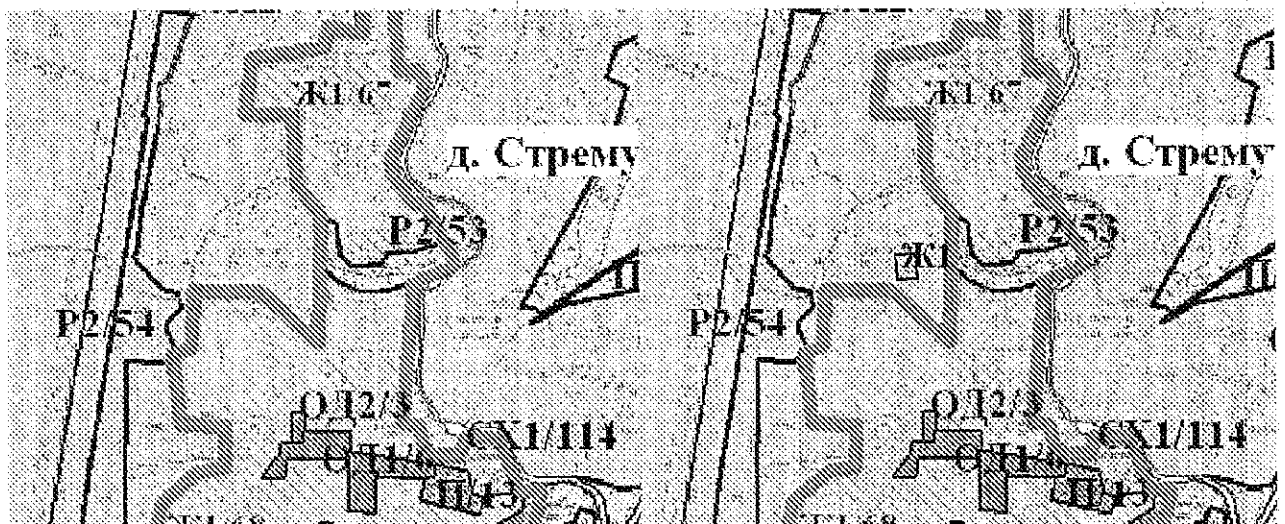


Приложение № 2
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 14.12.2021 № 6226

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Ядровская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Ядровская волость» 23 октября 2014 г. № 113

Утвержденные правила
землепользования и застройки

Внесение изменения в правила
землепользования и застройки

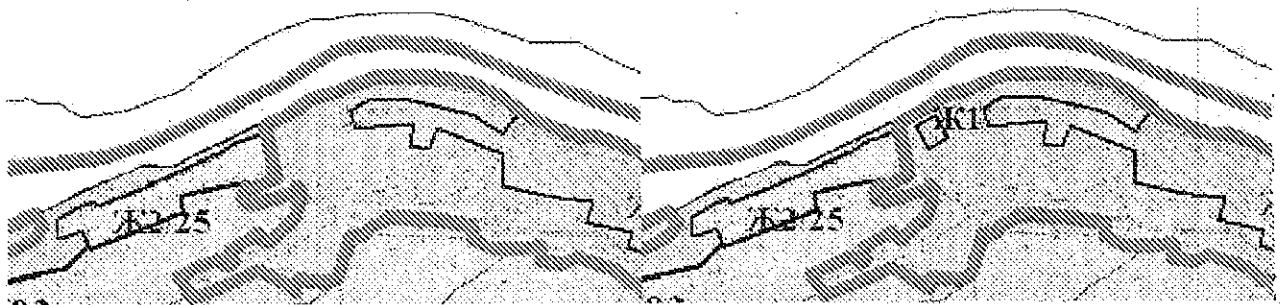


Приложение № 3
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 14.12.2021 № 6226

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Ядровская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрании депутатов сельского поселения «Ядровская волость» 23 октября 2014 г. № 113

Утвержденные правила
землепользования и застройки

Внесение изменения в правила
землепользования и застройки



Приложение № 4
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 14.12.2021 № 6226

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Ядровская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Ядровская волость» 23 октября 2014 г. № 113

Утвержденные правила
землепользования и застройки

Внесение изменения в правила
землепользования и застройки

