



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 21.01.2022 № 158
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17 августа 2009 г. № 306, на основании приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 21 октября 2021 г. № 5072 «О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Торошинская волость» от 17 февраля 2014 г. № 109, следующие изменения:

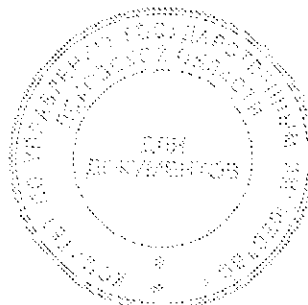
1) в статье 9.1 условные обозначения карты градостроительного зонирования изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу;

2) статью 13.1 дополнить восьмым абзацем следующего содержания: «В зоне ОД-1 для вида разрешенного использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) предельные параметры земельных участков не подлежат установлению.».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

Председатель Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области



Н.А.Серебрянникова




Верно: Соловьева

Приложение
к приказу Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области
от 21.01.2022 № 158

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Торошинская волость» от 17 февраля 2014 г. № 109




Утвержденные правила
землепользования и застройки


ГРАНИЦЫ

	Муниципальной образования Псковский район
	Сельского поселения
	Населенных пунктов



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ (ЖЗ)



	Индивидуальных домов (площадь участка до 30 соток)
	Индивидуальных домов (площадь участка до 15 соток)
	Малоэтажных многоквартирных домов

	Многофункциональная зона индивидуальных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки на территории сельских населенных пунктов
---	--



ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ (ОД)

	Многофункционального центра
	Локального общественно-делового центра



ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ (ПЗ)

	Объектов производственного и коммунально-складского назначения (в-чл. опасности)
	Объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ (РЗ)

	Территорий активного отдыха
	Территорий открытых пространств для пассивного отдыха

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (СХ)




	Пассивного использования территорий
	Активного использования территорий

ЗОНЫ ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛХ)

	Лесов
---	-------




Внесение изменений в правила
землепользования и застройки


ГРАНИЦЫ

	Муниципальной образования Псковский район
	Сельского поселения
	Населенных пунктов



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ (ЖЗ)



	Индивидуальных домов (площадь участка до 30 соток)
	Индивидуальных домов (площадь участка до 15 соток)
	Малоэтажных многоквартирных домов

	Многофункциональная зона индивидуальных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки на территории сельских населенных пунктов
---	--



ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ (ОД)

	Локального общественно-делового центра
	Предорожного сервиса



ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ (ПЗ)

	Объектов производственного и коммунально-складского назначения (в-чл. опасности)
	Объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ (РЗ)

	Территорий активного отдыха
	Территорий открытых пространств для пассивного отдыха

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (СХ)

	Пассивного использования территорий
	Активного использования территорий

ЗОНЫ ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛХ)

	Лесов
---	-------