



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 21.02.2022 № 734

г. ПСКОВ

Об утверждении Положения о порядке
согласования проектов проведения рекультивации
земель, консервации земель

На основании пункта 6 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 5 Закона области от 12 января 2016 г. № 1626-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Псковской области и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Псковской области», части 3 статьи 2 Закона области от 26 декабря 2024 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», подпункта «в» пункта 15 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. № 800,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке согласования Комитетом по управлению государственным имуществом Псковской области проектов рекультивации земель, проектов консервации земель.

2. Отделу управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки Комитета разместить настоящий приказ на официальном сайте Комитета www.gki.pskov.ru.

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на начальника отдела управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки Комитета О.И. Халтуруину.

Председатель Комитета

Н.А. Серебренникова

Утверждено
приказом Комитета по управлению
государственным имуществом
Псковской области
от 21.02.2022 № 734

Положение о порядке согласования проектов рекультивации земель, проектов
консервации земель

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Правилами проведения рекультивации и консервации земель, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800 (далее - Правила рекультивации и консервации земель), и устанавливает порядок согласования Комитетом по управлению государственным имуществом Псковской области (далее - Комитет) проектов рекультивации земель, проектов консервации земель до их утверждения в случае проведения рекультивации, консервации в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Псковской области, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на приграничных территориях Псковской области:

1) лицами, деятельность которых привела к деградации земель, в том числе правообладателями земельных участков, лицами, использующими земельные участки на условиях сервитута, публичного сервитута, а также лицами, использующими земельные участки, находящихся в государственной собственности Псковской области, а также земли и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на приграничных территориях Псковской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

2) арендаторами земельных участков, землепользователями, землевладельцами - в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Псковской области, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на приграничных территориях Псковской области (за исключением случаев ухудшения качества земель в результате воздействия природных явлений при условии, что арендаторами, землепользователями, землевладельцами принимались меры по охране земель в соответствии с земельным законодательством);

2. Настоящее Положение не применяется в случае подготовки проектов рекультивации земель в составе проектной документации на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, а также в случаях, установленных федеральными законами, при которых проект рекультивации

земель подлежит государственной экологической экспертизе.

3. Лица, указанные в подпунктах 1, 2 пункта 1 настоящего Положения, подают или направляют заявление о согласовании проекта рекультивации земель или проекта консервации земель (далее соответственно - заявитель, заявление) с приложением соответствующего проекта в Комитет лично на бумажном носителе или посредством почтовой связи, либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подписанное в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи». В этом заявлении указывается способ направления заявителю уведомления о согласовании проекта рекультивации земель, проекта консервации земель или об отказе в таком согласовании.

4. Комитет, в целях определения наличия оснований для отказа в согласовании проекта рекультивации земель или проекта консервации земель, предусмотренных пунктом 19 Правил рекультивации и консервации земель, в течение трех рабочих дней со дня получения заявления с приложением проекта рекультивации земель или проекта консервации земель направляет копию заявления и соответствующий проект в:

1) Комитет по сельскому хозяйству и государственному техническому надзору Псковской области;

2) Комитет по природным ресурсам и экологии Псковской области.

5. Комитет осуществляет рассмотрение проекта рекультивации земель или проекта консервации земель в целях определения наличия/отсутствия оснований для отказа в согласовании, предусмотренных пунктом 19 Правил рекультивации и консервации земель, а также на основании информации представленной исполнительными органами государственной власти Псковской области, предусмотренной пунктом 4 настоящего Положения, по результатам рассмотрения которого принимает решение о согласовании либо об отказе в согласовании проекта рекультивации земель или проекта консервации земель.

6. Комитет, в срок не более чем 20 рабочих дней со дня поступления проекта рекультивации земель, проекта консервации земель, направляет заявителю способом, указанным в заявлении о согласовании проекта рекультивации земель, проекта консервации земель, уведомление о согласовании проекта рекультивации земель, проекта консервации земель или об отказе в таком согласовании.

7. Комитета направляют уведомление об отказе в согласовании проекта рекультивации земель, проекта консервации земель только в следующих случаях:

1) мероприятия, предусмотренные проектом рекультивации, не обеспечат соответствие качеств земель требованиям, предусмотренным пунктом 5 Правила рекультивации и консервации земель;

2) мероприятия, предусмотренные проектом консервации земель, не обеспечат достижение целей уменьшения степени деградации земель, предотвращения их дальнейшей деградации и (или) негативного воздействия

нарушенных земель на окружающую среду;

3) представлен проект консервации земель в отношении земель, обеспечение соответствия качества которых требованиям, предусмотренным пунктом 5 Правила рекультивации и консервации земель, возможно путем рекультивации таких земель в течение 15 лет;

4) площадь рекультивируемых, консервируемых земель и земельных участков, предусмотренная проектом рекультивации земель, проектом консервации земель, не соответствует площади земель и земельных участков, в отношении которых требуется проведение рекультивации, консервации;

5) раздел «Пояснительная записка» проекта рекультивации земель, проекта консервации земель содержит недостоверные сведения о рекультивируемых, консервируемых землях и земельных участках;

6) несогласие с целевым назначением и разрешенным использованием земель после их рекультивации, если такие целевое назначение и разрешенное использование не соответствуют целевому назначению и разрешенному использованию, установленным до проведения рекультивации.

8. В уведомлении об отказе в согласовании проекта рекультивации земель, проекта консервации земель указываются все основания для отказа и рекомендации по доработке проекта рекультивации земель, проекта консервации земель.

9. После устранения причин отказа проект рекультивации земель, проект консервации земель представляются на повторное согласование в срок не позднее чем 3 месяца со дня поступления заявителю уведомления об отказе в согласовании.

10. Проект рекультивации земель, проект консервации земель, в которые внесены изменения после их согласования Комитетом, подлежат направлению на повторное согласование в соответствии с пунктами 3-8 настоящего Положения.