



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 14.04.2022 № 1878
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
городского поселения «Печоры»
Печорского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона Российской Федерации от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17.08.2009 № 306, на основании приказов Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 19.07.2021 № 3574 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 9.1 правил землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области», от 14.01.2022 № 89 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 9.1 правил землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области», от 03.03.2022 № 925 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области» и от 16.03.2022 № 1195 «О внесении изменений в приказ Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 03.03.2022 № 925 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов Печорского района Псковской области от 24.04.2012 № 2, следующие изменения:

1) в статье 9.1:

а) изменить зонирование земельного участка с КН 60:15:1009067:1, площадью 3,9345 га, расположенного в г. Печоры, с территориальной зоны С2 «Зона активного сельскохозяйственного использования территорий» на территориальную зону Р0 «Зона особо охраняемых территорий» согласно приложению 1 к настоящему приказу;

б) изменить зонирование образуемого земельного участка ориентировочной площадью 0,2935 га, расположенного в г. Печоры, с территориальной зоны С2 «Зона активного сельскохозяйственного использования территорий» на территориальную зону ОДЗ «Специализированной общественно-деловой застройки» согласно приложению 1 к настоящему приказу;

в) изменить зонирование образуемого земельного участка, ориентировочной площадью 7,1 га, расположенного в г. Печоры, с территориальной зоны Р-1 «Зона зеленых насаждений общего пользования» на территориальную зону Р-2 «Зона размещения объектов активного отдыха, спорта и туризма» согласно приложению 2 к настоящему приказу;

г) изменить зонирование образуемых земельных участков ориентировочной площадью 18,3 га, расположенных в районе дер. Козье Загорье, с территориальной зоны С-1 «Пассивное сельскохозяйственное использование территорий» и территориальной зоны Р-3 «Зона лесов и лесопарков» на территориальную зону Р-2 «Зона размещения объектов активного отдыха, спорта и туризма» согласно приложению 3 к настоящему приказу;

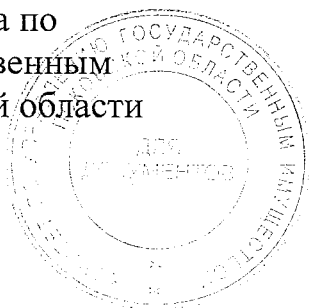
2) в статье 13.1 после слов «б) крестьянско-фермерское хозяйство min — 2,0 га, max – 300 га» добавить абзац следующего содержания: «В зоне Р-2 для вида разрешенного использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1) максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению.».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области

Верно: Богемов

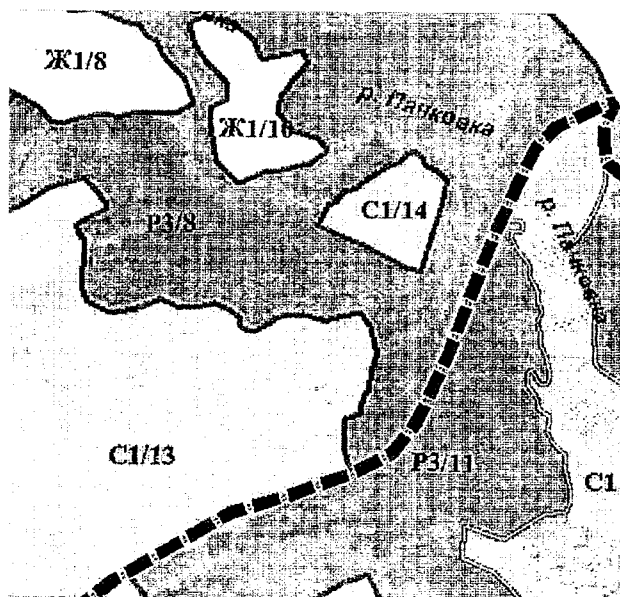


Н.А.Серебренникова

Приложение 3
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 14.04.2022 № 1878

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки
городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области,
утвержденные решением Собрания депутатов Печорского района
Псковской области от 24.04.2012 № 2

Утвержденные правила
землепользования и застройки



Внесение изменения в правила
землепользования и застройки

