



**КОМИТЕТ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ  
ХОЗЯЙСТВУ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 27.04.2022 № 39-120  
г. ПСКОВ

Об осуществлении органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 4 Закона области от 03.06.2011 № 1082-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и в целях повышения эффективности работы по предоставлению жилых помещений детям - сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок расходования средств на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (Приложение 1).

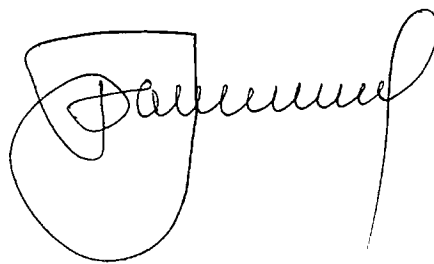
2. Утвердить форму отчета о предоставлении жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в отчетном финансовом году (Приложение 2).

3. Органам местного самоуправления обеспечить эффективное и рациональное использование финансовых средств, выделяемых из областного и федерального бюджетов на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с федеральным и областным законодательством, Порядком, утвержденным настоящим приказом.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Действие приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Грахов', written over a faint rectangular stamp.

С.С.Грахов

Приложение 1  
к приказу Комитета по строительству  
и жилищно-коммунальному хозяйству  
Псковской области  
от «27» апреля 2022 г. № 39-09

Порядок  
расходования средств на осуществление отдельных  
государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 4 Закона Псковской области от 03.06.2011 № 1082-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в целях установления правил расходования субвенций, передаваемых органам местного самоуправления для осуществления отдельных государственных полномочий Псковской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты и лица из их числа).

2. Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области (далее - Комитет) в соответствии с лимитами бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, а также после поступления субсидий федерального бюджета, на основании заявок органов местного самоуправления осуществляет перечисление средств на лицевые счета по учету средств местных бюджетов в течение 3-х рабочих дней с момента поступления денежных средств от Комитета по финансам Псковской области.

3. В случае приобретения жилых помещений в соответствии

с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» орган местного самоуправления в срок не позднее 5-и рабочих дней представляет заявку на выделение денежных средств после подписания муниципального контракта и акта обследования жилого помещения.

Заявка на выделение денежных средств должна содержать коды бюджетной классификации расходов, сумму муниципального контракта, в случае направления заявки на несколько приобретенных жилых помещений, сумму муниципального контракта отдельно по каждому жилому помещению, адрес (адреса) приобретенного жилого помещения.

К заявке на выделение денежных средств прилагаются заверенные копии:

- протокола подведения итогов электронного аукциона;
- муниципального контракта;
- акта обследования жилого помещения;
- нормативного правового акта о назначении комиссии по обследованию жилого помещения;
- акта приема-передачи жилого помещения.

Кроме того, к заявке также необходимо приложить фотографии приобретенного жилого помещения.

4. В случае приобретения жилых помещений путем участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» заявка на выделение денежных средств представляется органом местного самоуправления не позднее 5-и рабочих дней после проведения обязательной государственной регистрации муниципального контракта в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области.

Заявка на выделение денежных средств должна содержать коды бюджетной классификации расходов, сумму муниципального контракта,

в случае направления заявки на несколько приобретенных жилых помещений, сумму муниципального контракта отдельно по каждому жилому помещению, адрес (адреса) приобретаемого жилого помещения.

К заявке на выделение денежных средств прилагаются заверенные копии:

- протокола подведения итогов электронного аукциона;
- муниципального контракта;
- передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства.

Кроме того, к заявке также необходимо приложить фотографии объекта долевого строительства.

5. В случае обеспечения детей-сирот и лиц из их числа жилыми помещениями путем строительства, орган местного самоуправления к муниципальному контракту, заключенному в порядке и в соответствии с федеральным и региональным законодательством прилагает заявку на выделение денежных средств и документы, подтверждающие завершение этапа строительства и фактические расходы.

К заявке на выделение денежных средств прилагаются заверенные копии:

- протокола подведения итогов электронного аукциона;
- муниципального контракта;
- актов приемки фактически выполненных работ по форме КС-2, справок выполненных работ по форме КС-3, проверенных и подписанных в том числе организацией, осуществляющей функции строительного надзора и контроля в рамках полномочий.

Кроме того, к заявке также необходимо приложить фотографии объекта строительства.

Заявка предоставляется органом местного самоуправления не позднее 5-и рабочих дней после подписания актов приемки фактически выполненных работ по форме КС-2, справок выполненных работ по форме КС-3.

6. После поступления заявки от органов местного самоуправления Комитет в течение 3 рабочих дней рассматривает заявку на соответствие ее пунктам 3-5 настоящего Порядка.

В случае соответствия заявки пунктам 3-5 настоящего Порядка

Комитет в течение 3 рабочих дней направляет соответствующий запрос на финансирование в Комитет по финансам Псковской области.

В случае несоответствия заявки пунктам 3-5 настоящего Порядка Комитет в течение 2 рабочих дней информирует орган местного самоуправления посредством электронного документа, подписанного (заверенного) электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, направленного с использованием системы электронного документооборота Администрации Псковской области или информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Орган местного самоуправления в течение 3-х рабочих дней с момента получения информации о несоответствии заявки обязан предоставить в Комитет уточненную заявку, соответствующую предъявляемым требованиям.

7. Органы местного самоуправления ежемесячно (до момента завершения реализации мероприятий текущего года) в последний рабочий день отчетного месяца направляют в Комитет отчет о предоставлении жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (Приложение 2 к настоящему приказу), с приложением заверенных копий следующих документов:

- свидетельств о государственной регистрации права муниципального образования на жилые помещения;
- актов приема-передачи жилых помещений;
- платежных документов, подтверждающих перечисление средств по муниципальному контракту (платежные поручения, выписки из лицевого счета);

- нормативного правового акта о включении жилых помещений в специализированный жилищный фонд для детей-сирот и лиц из их числа;

- нормативного правового акта о предоставлении жилого помещения лицу из числа детей-сирот;

- договора найма специализированного жилого помещения.

Копии должны быть заверены в установленном порядке.

В случае, если в отчетном году дети-сироты и лица из их числа на территории муниципального района (городского округа) не обеспечивались жилыми помещениями, информация в соответствии с пунктом 6 настоящего порядка не предоставляется.

