



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 31.05.2022 № 2797
г. ПСКОВ

О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области»

В соответствии со статьями 31 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона Российской Федерации от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17.08.2009 № 306,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских, сельских поселений, межселенных территорий, Псковской области, расположенных на приграничных территориях, провести публичные слушания на территории городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области по рассмотрению вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения

«Печоры» Печорского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов Печорского района от 24.04.2012 № 2, в части:

1) добавления основного вида разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в территориальные зоны ОД-3 «Специализированной общественно-деловой застройки», Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа», Ж-2 «Малоэтажная жилая застройка коттеджного и блокированного типа до 3 этажей», Ж-4 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 5 этажей, включая мансардный), СО «Средозащитное озеленение», Р-2 «Зона размещения объектов активного отдыха, спорта и туризма» и Р-3 «Зона лесов и лесопарков»;

2) установления для основного вида разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в территориальных зонах ОД-3 «Специализированной общественно-деловой застройки», Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа», Ж-2 «Малоэтажная жилая застройка коттеджного и блокированного типа до 3 этажей», Ж-4 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 5 этажей, включая мансардный), СО «Средозащитное озеленение», Р-2 «Зона размещения объектов активного отдыха, спорта и туризма» и Р-3 «Зона лесов и лесопарков» минимального размера земельного участка — не подлежит установлению, максимального размера - 0,02 га;

3) изменения зонирования в отношении восьми формируемых земельных участков, ориентировочной площадью 0,15 га каждый, расположенных в дер. Забелино, с территориальной зоны Р-3 «Зона лесов и лесопарков» на территориальную зону ЖД «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных вне границ города Печоры на территории деревень»;

4) изменения зонирования земельного участка 60:15:8017001:197 в дер. Козье Загорье с территориальной зоны Р3 «Зона лесов и лесопарков» на территориальную зону Р2 «Зона размещения объектов активного отдыха, спорта и туризма».

2. Назначить проведение публичных слушаний на 20.06.2022 в 11.00 ч. в здании Администрации городского поселения «Печоры», расположенного по адресу: ул. Свободы, д. 34, г. Печоры, городское поселение «Печоры», Печорский район, Псковская область.

3. Обеспечить размещение настоящего приказа на сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Печорский

район → Городское поселение «Печоры».

4. Обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

Председатель Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области



Н.А.Серебренникова

Верно: Соловьева