



**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 28.10.2022 № 67
г. ПСКОВ

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Комфорт», осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Комфорт», осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, на 2023-2027 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и действует с 01.01.2023 по 31.12.2027.

Председатель Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области

Верно: Самойлова А.М.



Е.В.Пилипенко

Приложение
к приказу Комитета по тарифам
и энергетике Псковской области
от 28.10.2022 № 6-1

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
муниципального унитарного предприятия «Комфорт»,
осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере
теплоснабжения, на 2023-2027 годы

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
муниципального унитарного предприятия «Комфорт»
на 2023-2027 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие «Комфорт»
Местонахождение регулируемой организации	182277, Псковская область, Себежский район, р.п. Сосновый Бор ул. Солнечная, д. 10
Сроки реализации мероприятий инвестиционной программы	2023-2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор муниципального унитарного предприятия «Комфорт» Шолохов Максим Валерьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(81140)33-126
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по тарифам и энергетике Псковской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	180001, г. Псков, ул. Некрасова, д. 23
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Комитета по тарифам и энергетике Псковской области Пилипенко Елена Викторовна
Дата утверждения	30.10.2022

инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел. 8(8112)299905(101)
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация ГП «Сосновый Бор»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	182277, Псковская область, Себежский район, р.п. Сосновый Бор ул. Солнечная, д. 18
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации ГП «Сосновый Бор» Зинёв Василий Васильевич
Дата согласования инвестиционной программы	17.09.20122
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел. 8(81140) 33-347
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по тарифам и энергетике Псковской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	180001, г. Псков, ул. Некрасова, д. 23
Должностное лицо, согласовавшего инвестиционную программу	Председатель Комитета по тарифам и энергетике Псковской области Пилипенко Елена Викторовна
Дата согласования инвестиционной программы	25.10.2022
Контактная информация лица, ответственного за согласовавшего инвестиционной программы	тел. 8(8112)299905

**Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения
муниципального унитарного предприятия «Комфорт»
на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс.руб. (НДС не облагается)					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение			
				Наименование показателя для (мощность, пропускная способность, диаметр и т.п.)	Значение показателя	Ед. изм.	до реализации мероприятия			после реализации мероприятия	Всего	Профинансировано к 2023 году	в т.ч. по годам						
													2023	2024			2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																			
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство иных объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1																			
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																			
2.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 2																			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.1.1	Обеспечение Работы по проекту	Снижение тепловых потерь и коррозии	Запане котельной, водогрейной	3 Мвт	2 шт.	-	-	2023	2023	80,00	0	80,00	-	-	-	-	-	-	-

**Плановые значения показателей,
достижение которых предусмотрено в результате реализации
мероприятий инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия «Комфорт»
в сфере теплоснабжения на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения (2021 год)	Утвержденный период	Плановые значения				
					в т. ч. по годам реализации				
					2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м ³ <*>	0,201	0,196	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	1496	1437	1437	1437	1437	1437	1437
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*> куб. м для пара <***>	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
муниципального унитарного предприятия «Комфорт»
на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности													Показатели энергетической эффективности																
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на прокипяченное единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/М2						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал в год					
		Текущее значение 2021		Плановое значение		Текущее значение 2021		Плановое значение		Текущее значение 2021		Плановое значение		Текущее значение 2021		Плановое значение		Текущее значение 2021		Плановое значение		Текущее значение 2021		Плановое значение							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Котельная МУП «Комфорт»	0	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,201	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,496	0,477	0,477	0,477	0,477	0,477	1496	1437	1437	1437	1437	1437

**Финансовый план
Муниципального унитарного предприятия «Комфорт»
в сфере теплоснабжения на 2023-2027 годы**

№ п/п	Источники финансирования	вид деятельности	всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс. руб. (НДС не облагается)				
				2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства		8018,90	818,90	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00
1.1	амортизационные отчисления		8018,90	818,90	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00
1.2	прибыль, направленная на инвестиции		-	-	-	-	-	-
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение		-	-	-	-	-	-
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг		-	-	-	-	-	-
2	Привлеченные средства	производство и передача тепловой энергии	-	-	-	-	-	-
2.1	кредиты		-	-	-	-	-	-
2.2	займы организаций		-	-	-	-	-	-
2.3	прочие привлеченные средства		-	-	-	-	-	-
3	Бюджетное финансирование		-	-	-	-	-	-
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг		-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе:			8018,90	818,90	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00