



**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 25.11.2022 № 275-в

г. ПСКОВ

Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере горячего водоснабжения для частного лечебно-профилактического учреждения «Санаторий «Череха» на 2023 - 2027 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области», Положением о Комитете по тарифам и энергетике

Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110, приказом Государственного комитета Псковской области по тарифам и энергетике от 21.11.2018 № 83-в «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2019 - 2023 гг.», приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 12.05.2022 № 24-в «О выборе метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и горячего водоснабжения», приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 23.11.2022 № 252-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую частным лечебно-профилактическим учреждением «Санаторий «Череха» потребителям, на 2023 - 2027 годы» и на основании протокола заседания коллегии Комитета тарифам и энергетике Псковской области от 25.11.2022 № 57

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить производственную программу согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере горячего водоснабжения, определяемые на 2023 – 2027 гг. при установлении тарифов с использованием метода индексации, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения согласно приложению № 3 к настоящему приказу.
4. Установить льготные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения по категории «население и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иным специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению» согласно приложению № 4 к настоящему приказу.
5. Тарифы, установленные пунктами 3 и 4 настоящего приказа на 2023 год, вводятся в действие с 01.12.2022.
6. Признать утратившим силу пункты 3 и 4 приказа Комитета Псковской области по тарифам и энергетике Псковской области от 19.12.2019 № 263-в

«Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2020 - 2022 гг.»

7. Настоящий приказ вступает в силу с 01.12.2022 и действует по 31.12.2027.

Председатель Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области



Верно: Самойлова А.М.

Е.В.Пилипенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Комитета по тарифам
и энергетике Псковской области
от 25.11.2022 № 275-в

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
в сфере горячего водоснабжения частного лечебно – профилактического учреждения
«Санаторий «Череха» (Псковский район)

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Частное лечебно – профилактическое учреждение «Санаторий «Череха»
Местонахождение регулируемой организации	г. Псков, ул. Санаторная, д. 3
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам и энергетике Псковской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	г. Псков, ул. Некрасова, д. 23
Период реализации производственной программы	01.01.2023 – 31.12.2027

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Наименование мероприятия	
Осуществление текущей (операционной) деятельности	
Поддержание объектов централизованных систем горячего водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов	

3. Планируемый объем подачи воды

Плановый период	Объем подачи воды потребителям (тыс. м3)
-----------------	--

01.01.2023 – 31.12.2023	11,120
01.01.2024 – 31.12.2024	11,120
01.01.2025 – 31.12.2025	11,120
01.01.2026 – 31.12.2026	11,120
01.01.2027 – 31.12.2027	11,120

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Плановый период	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы (тыс. руб.)
01.01.2023 – 31.12.2023	2403,66
01.01.2024 – 31.12.2024	2514,19
01.01.2025 – 31.12.2025	2614,73
01.01.2026 – 31.12.2026	2719,28
01.01.2027 – 31.12.2027	2828,08

5. График реализации мероприятий производственной программы

Плановый период	Наименование мероприятий	Срок реализации
01.01.2023 – 31.12.2023	Осуществление текущей (операционной) деятельности	01.01.2023 – 31.12.2023
01.01.2024 – 31.12.2024	Поддержание объектов централизованных систем горячего водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов	01.01.2023 – 31.12.2023
01.01.2024 – 31.12.2024	Осуществление текущей (операционной) деятельности	01.01.2024 – 31.12.2024
01.01.2025 – 31.12.2025	Поддержание объектов централизованных систем горячего водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов	01.01.2024 – 31.12.2024
01.01.2025 – 31.12.2025	Осуществление текущей (операционной) деятельности	01.01.2025 – 31.12.2025
01.01.2026 – 31.12.2026	Поддержание объектов централизованных систем горячего водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов	01.01.2025 – 31.12.2025
01.01.2026 – 31.12.2026	Осуществление текущей (операционной) деятельности	01.01.2026 – 31.12.2026
01.01.2027 – 31.12.2027	Поддержание объектов централизованных систем горячего водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов	01.01.2026 – 31.12.2026
01.01.2027 – 31.12.2027	Осуществление текущей (операционной) деятельности	01.01.2027 – 31.12.2027
01.01.2027 – 31.12.2027	Поддержание объектов централизованных систем горячего водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов	01.01.2027 – 31.12.2027

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячей водоснабжения

6.1 Показатели качества воды

№ п.п.	Наименование показателя	Значение показателя				
		01.01.2023 – 31.12.2023	01.01.2024 – 31.12.2024	01.01.2025 – 31.12.2025	01.01.2026 – 31.12.2026	01.01.2027 – 31.12.2027
1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

6.2 Показатели надежности и бесперебойности

Наименование показателя	Значение показателя				
	01.01.2023 – 31.12.2023	01.01.2024 – 31.12.2024	01.01.2025 – 31.12.2025	01.01.2026 – 31.12.2026	01.01.2027 – 31.12.2027
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводных сетей в год (ед./км)	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

6.3 Показатели эффективности использования ресурсов

№ п.п.	Наименование показателя	Значение показателя					
		01.01.2023 – 31.12.2023	01.01.2024 – 31.12.2024	01.01.2025 – 31.12.2025	01.01.2026 – 31.12.2026	01.01.2027 – 31.12.2027	
1	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водоочистительную сеть (%)	0	0	0	0	0	
2	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды. (Гкал/куб. м)	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	

7. Расчет эффективности производственной программы

№ п.п.	Наименование показателя	Плановый период					
		01.01.2023 – 31.12.2023	01.01.2024 – 31.12.2024	01.01.2025 – 31.12.2025	01.01.2026 – 31.12.2026	01.01.2027 – 31.12.2027	
1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	-	1,0	1,0	1,0	1,0	
3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	

	и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводных сетей в год	Динамика показателя	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
4	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	Значение показателя (%)	0	0	0	0	0
		Динамика показателя	-	-	-	-	-
5	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Значение показателя (кВт*ч/куб. м)	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
		Динамика показателя	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
6	Объем расходов на реализацию производственной программы	Значение показателя (тыс. руб.)	2403,66	2514,19	2614,73	2719,28	2828,08
		Динамика показателя	67,70	104,60	104,00	104,00	104,00

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

№ п.п.	Наименование показателя	2021 год	
		Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя
1	Объем подачи воды (тыс. куб. м)	11,014	7,354
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы (тыс. руб.)	2626,09	1210,78
3	Значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности:		

3.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)	0	0
3.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)	0	0
3.3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводных сетей в год (ед./км)	0,1	0
3.4	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	-	-
3.5	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м)	0,078	-
4	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
5	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Комитета по тарифам
и энергетике Псковской области
от 25.11.2022 №275-в

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере горячего водоснабжения, определяемые на 2023-2027 гг. при установлении тарифов с использованием метода индексации

Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Частное лечебно-профилактическое учреждение «Санаторий «Череха»						
Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	-	-	-	-	-
Индекс эффективности операционных расходов	%	-	-	-	-	-
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности, в том числе:						
Уровень потерь воды	%	0	0	0	0	0
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч./м. куб.	-	-	-	-	-
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч./м. куб.	-	-	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области
от 25.11.2022 № 275-В

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения

№ п.п	Наименование организации	Наименование района (населенного пункта), на территории которого осуществляется регулируемый вид деятельности, наименование котельной (при наличии)	Группа потребителей	Величина двухкомпонентного тарифа на горячую воду, в том числе		Дата введения тарифов в действие и дата окончания действия тарифов
				компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	компонент на холодную воду, руб./м3	
1	Частное лечебно-профилактическое учреждение «Санаторий «Череха»	Псковский район	все группы потребителей, за исключением населения	3604,68 (без НДС)	31,06 (без НДС)	с 01.01.2023 по 31.12.2023
				3604,68 (без НДС)	31,06 (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024
				3774,10 (без НДС)	32,30 (без НДС)	с 01.07.2024 по 31.12.2024
				3774,10 (без НДС)	32,30 (без НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025
				3925,06 (без НДС)	33,59 (без НДС)	с 01.07.2025 по 31.12.2025
				3925,06 (без НДС)	33,59 (без НДС)	с 01.01.2026 по 30.06.2026
				4082,07 (без НДС)	34,93 (без НДС)	с 01.07.2026 по 31.12.2026
				4082,07 (без НДС)	34,93 (без НДС)	с 01.01.2027 по 30.06.2027
				4245,35 (без НДС)	36,33 (без НДС)	с 01.07.2027 по 31.12.2027
				4245,35 (без НДС)	36,33 (без НДС)	с 01.01.2028 по 31.12.2028

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Комитета по тарифам
и энергетике Псковской
области
от 25.11.2022 № 275-в

Льготные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения по категории «население и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению»*

№ п/п	Закрытая система горячего водоснабжения	Величина двухкомпонентного тарифа на горячую воду, в том числе		Дата введения тарифов в действие и дата окончания действия тарифов
		компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	компонент на холодную воду, руб./м ³	
1	Частное лечебно-профилактическое учреждение «Санаторий «Череха» ¹			
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	2955,10 (без НДС)	21,64 (без НДС)	с 01.01.2023 по 31.12.2023
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2543,63 (без НДС)	21,64 (без НДС)	
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	2955,10 (без НДС)	21,64 (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024
С неизолированными стояками,	2543,63 (без НДС)	21,64 (без НДС)		

с полотенцесушителями			
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3141,27 (без НДС)	22,51 (без НДС)	с 01.07.2024 по 31.12.2024
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2703,88 (без НДС)	22,51 (без НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3141,27 (без НДС)	22,51 (без НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2703,88 (без НДС)	22,51 (без НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3307,76 (без НДС)	23,41 (без НДС)	с 01.07.2025 по 31.12.2025
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2847,19 (без НДС)	23,41 (без НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3307,76 (без НДС)	23,41 (без НДС)	с 01.01.2026 по 30.06.2026
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2847,19 (без НДС)	23,41 (без НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями	3483,07 (без НДС)	24,35 (без НДС)	с 01.07.2026 по 31.12.2026

и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей			
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2998,09 (без НДС)	24,35 (без НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3483,07 (без НДС)	24,35 (без НДС)	с 01.01.2027 по 30.06.2027
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2998,09 (без НДС)	24,35 (без НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3667,67 (без НДС)	25,32 (без НДС)	с 01.07.2027 по 31.12.2027
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	3156,98 (без НДС)	25,32 (без НДС)	

Примечание: Закон Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области».

Организация в соответствии со ст. 145 Налогового кодекса РФ применяет право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.