



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17.05.2023 № 291
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Глухарева», 1909–1913 гг., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, город Себеж, улица Нижняя, дом 7

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Глухарева», 1909–1913 гг., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, город

Себеж, улица Нижняя, дом 7, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Глухарева», 1909–1913 гг., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, город Себеж, улица Нижняя, дом 7, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Глухарева», 1909–1913 гг., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, город Себеж, улица Нижняя, дом 7, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

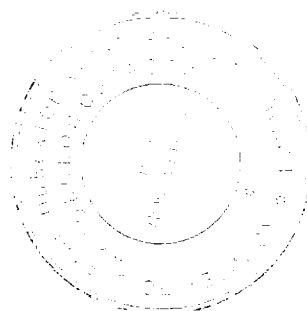
1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области
Верно: Барканова А.О.



В.А.Нэдик

С.В.Федорова
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от «17» мар 2023 г. № 291

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Глухарева», 1909–1913 гг., расположенного по адресу: Псковская
область, Себежский район, город Себеж, улица Нижняя, дом 7

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Глухарева», 1909–1913 гг. проходят:

от точки 1 в северо-восточном направлении 16,13 м через точку 2 по юго-восточной границе кадастрового участка 60:22:0011013:31 до точки 3 (точки 1 - 3);

далее от точки 3 в юго-восточном направлении 3,25 м до пересечения с поворотной точкой кадастрового участка 60:22:0011013:185 до точки 4 (точки 3, 4);

далее точки 4 в юго-восточном направлении 10,53 м по юго-западной границе кадастрового участка 60:22:0011013:185 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в юго-западном направлении 3,42 м по юго-западной границе кадастрового участка 60:22:0011013:185 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-восточном направлении 2,20 м по юго-западной границе кадастрового участка 60:22:0011013:185 до пересечения с северо-западной границей кадастрового участка 60:22:0011013:73 до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в юго-западном направлении 4,69 м по северо-западной границе кадастрового участка 60:22:0011013:73 до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в юго-западном направлении 7,02 м по северо-западной границе кадастрового участка 60:22:0011013:185 до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в северо-западном направлении 15,04 м вдоль улицы Нижняя до поворотной точки кадастрового участка 60:22:0011013:31 до исходной точки 1 (точки 9 - 1).

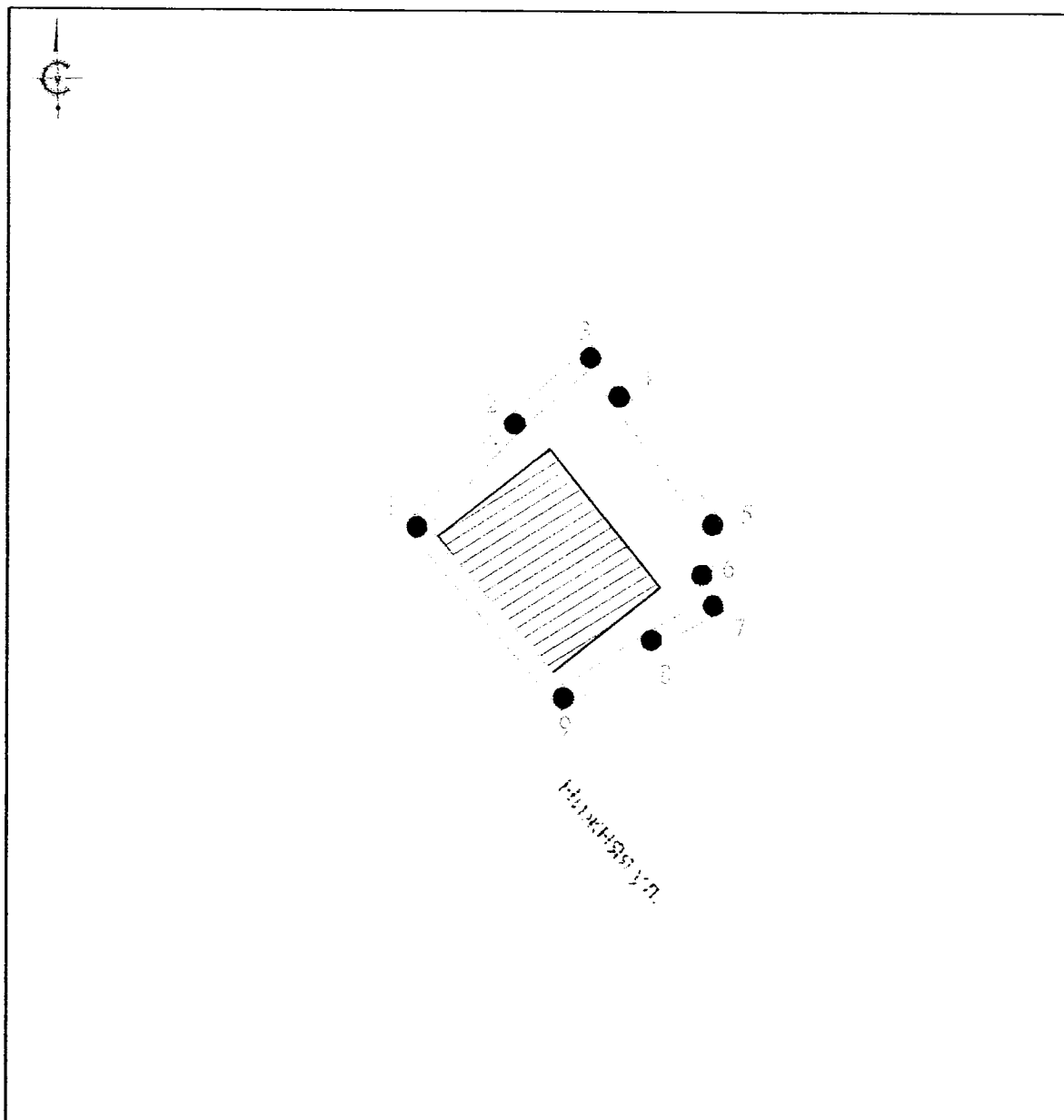
Площадь территории: 250 кв.м.

Перечень координат

характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Глухарева», 1909–1913 гг., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, город Себеж, улица Нижняя, дом 7



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	328 570,51	1 284 319,57
2	328 577,34	1 284 326,05
3	328 581,79	1 284 331,09
4	328 579,18	1 284 333,02
5	328 570,70	1 284 339,26
6	328 567,36	1 284 338,53
7	328 565,30	1 284 339,31
8	328 563,00	1 284 335,22
9	328 559,11	1 284 329,38
1	328 570,51	1 284 319,57

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Глухарева», 1909-1913 гг., расположенного по адресу: Псковская область,
Себежский район, г. Себеж, улица Нижняя, дом 7



М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба Глухарева», 1909-1913 гг.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » мар 2023 г. № 291

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Глухарева», 1909–1913 гг., расположенного по адресу: Псковская
область, Себежский район, город Себеж, улица Нижняя, дом 7

В границах территории объекта культурного наследия регионального
значения «Усадьба Глухарева», 1909–1913 гг.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта
культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей
требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия
и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного
наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение
объемно-пространственных характеристик существующих на территории
памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных,
хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению
объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению
историко-градостроительной или природной среды объекта культурного
наследия; прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным
способом.