

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13.09.2013 № 576
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба В.Ф.Глушанина», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, д. 66

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба В.Ф.Глушанина», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район,

г. Опочка, ул. Гагарина, д. 66, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба В.Ф.Глушанина», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, д. 66, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба В.Ф.Глушанина», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, д. 66, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

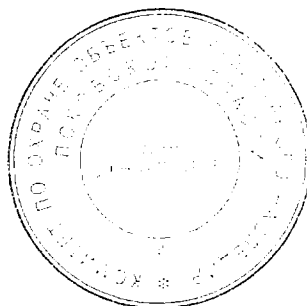
2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

Барканова А.О.



В.А.Нэдик

С.В.Федорова
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 13 » сентября 2023 г. № 546

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба В.Ф.Глушанина», XIX в., расположенного по адресу: Псковская
область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, д. 66

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба В.Ф.Глушанина», XIX в. проходят:

от точки 1 в юго-западном направлении 30,17 м через точку 2 по границе кадастрового участка 60:12:0010195:17 до точки 3 (точки 1 - 3);

далее от точки 3 в юго-восточном направлении 33,20 м по линии разделения кадастрового участка 60:12:0010195:17 проезжей частью до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в северо-восточном направлении 29,92 м по территории кадастрового участка 60:12:0010195:17 на расстоянии 10,75 м от юго-восточного угла здания до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-западном направлении 4,55 м по территории кадастрового участка 60:12:0010195:17 на расстоянии 7,26 м от северо-восточного угла здания до точки 6 (точки 5, 6);

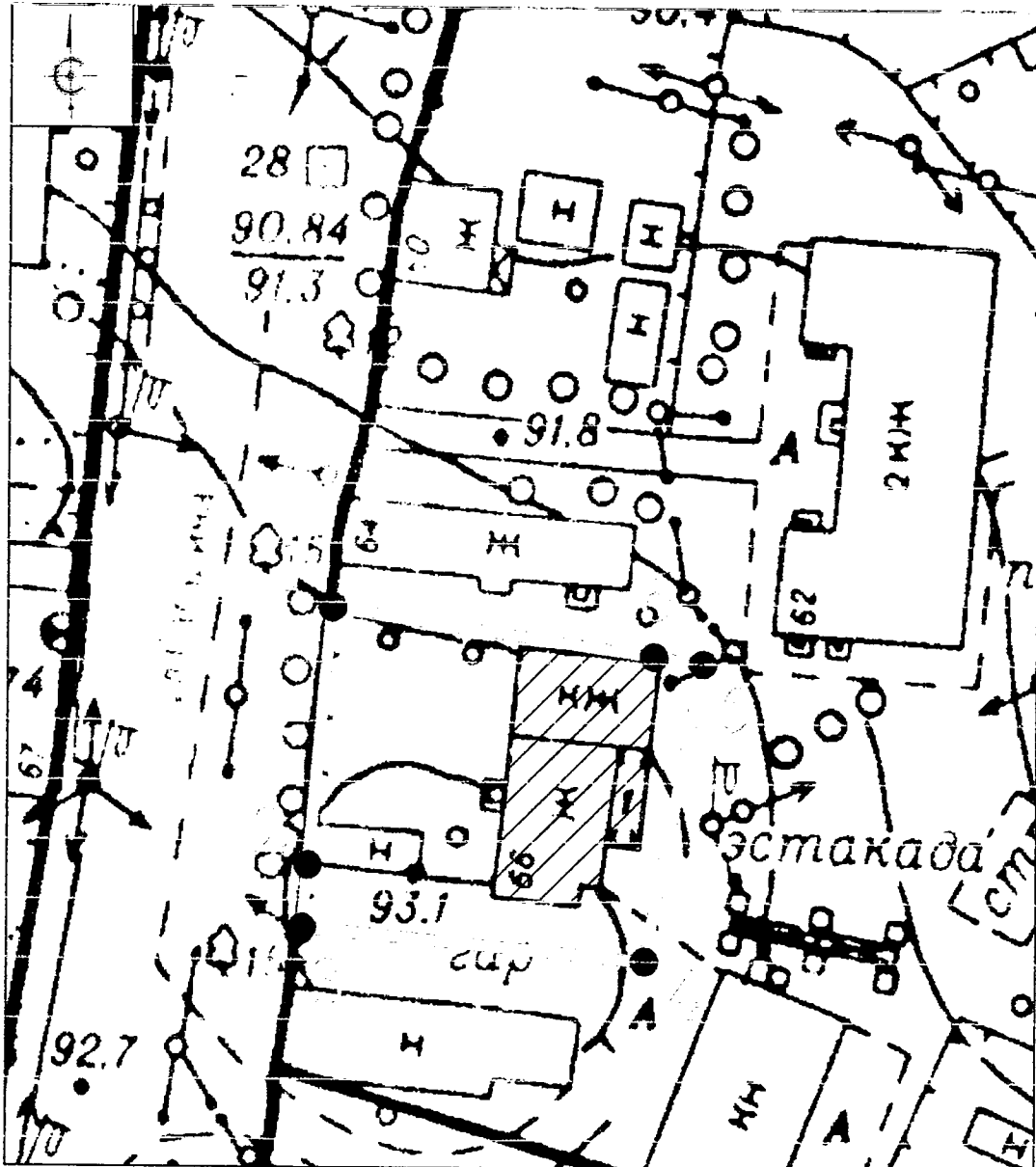
далее от точки 6 в северо-западном направлении 32,44 м по границе кадастрового участка 60:12:0010195:14 до исходной точки 1 (точки 6 – 1).

Площадь территории: 1048 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба В.Ф.Глушанина», XIX в.,
расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий
район, г. Опочка, ул. Гагарина, д. 66



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $Mt = 0,1$ м	
	X	Y
1	376 802,53	1 293 041,55
2	376 778,12	1 293 040,52
3	376 772,38	1 293 040,29
4	376 770,60	1 293 073,44
5	376 800,10	1 293 078,46
6	376 800,20	1 293 073,91
1	376 802,53	1 293 041,55

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Ф.В. Глушанина», XIXв., расположенного по адресу: Псковская область,
Опочечкий район, г. Опочка
ул. Гагарина, 66



М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба Ф.В. Глушанина», XIXв.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 13 » сентября 2023 г. № 576

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба В.Ф.Глушанина», XIX в., расположенного по адресу: Псковская
область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, д. 66

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба В.Ф.Глушанина», XIX в.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.