



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 15.09.2023 № 5609
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 20.01.2023 № 199 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области» в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести следующие изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области, утвержденные решением Собрании депутатов сельского поселения «Торошинская волость» от 17.02.2014 № 109:

1) в статье 12.1:

а) дополнить вид разрешенного использования: «

17.7. Земельные участки общего назначения (13.0)

Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования

»;

б) установить основной вид разрешенного использования Земельные участки общего назначения (код 13.0) в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка от 6 до 15 сот.)»;

2) статью 13.1 дополнить десятым абзацем следующего содержания:

«Для вида разрешенного использования «Земельные участки общего назначения» (код 13.0) максимальные и минимальные размеры земельных участков — не подлежат установлению.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Псковский район → Сельское поселение «Торошинская волость».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М. Можаяева.

Врио председателя Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области

Ф.А. Гусакова

Верно: Богемов А.В.