

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 26.03.2024 № 102
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Зацкого», 1903 г., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, г. Порхов, проспект Ленина, д. 15

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Зацкого», 1903 г., расположенного

по адресу: Псковская область, Порховский район, г. Порхов, проспект Ленина, д. 15, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Зацкого», 1903 г., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, г. Порхов, проспект Ленина, д. 15, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Зацкого», 1903 г., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, г. Порхов, проспект Ленина, д. 15, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области
Наливки И.В.



В.А.Нэдик

С.В.Федорова
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от «26» 03 2024 г. № 102

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом купца Зацкого», 1903 г., расположенного по адресу: Псковская
область, Порховский район, г. Порхов, проспект Ленина, д. 15

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Зацкого», 1903 г. проходят:

от точки 1 в северо-восточном направлении 18,61 м по северной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-восточном направлении 5,40 м по восточной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в северо-восточном направлении 0,75 м по восточной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-восточном направлении 6,54 м по восточной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в юго-западном направлении 0,71 м по восточной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-восточном направлении 9,32 м по восточной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в юго-западном направлении 18,85 м по южной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в северо-западном направлении 9,54 м по западной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в юго-западном направлении 0,70 м по западной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 10 (точки 9, 10);

далее от точки 10 в северо-западном направлении 2,05 м по западной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 11 (точки 10, 11);

далее от точки 11 в северо-восточном направлении 0,74 м по западной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 12 (точки 11, 12);

далее от точки 12 в северо-западном направлении 2,58 м по западной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 13 (точки 12, 13);

далее от точки 13 в юго-западном направлении 1,09 м по западной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 14 (точки 13, 14);

далее от точки 14 в северо-западном направлении 2,19 м по западной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 15 (точки 14, 15);

далее от точки 15 в северо-восточном направлении 1,16 м по западной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до точки 16 (точки 15, 16);

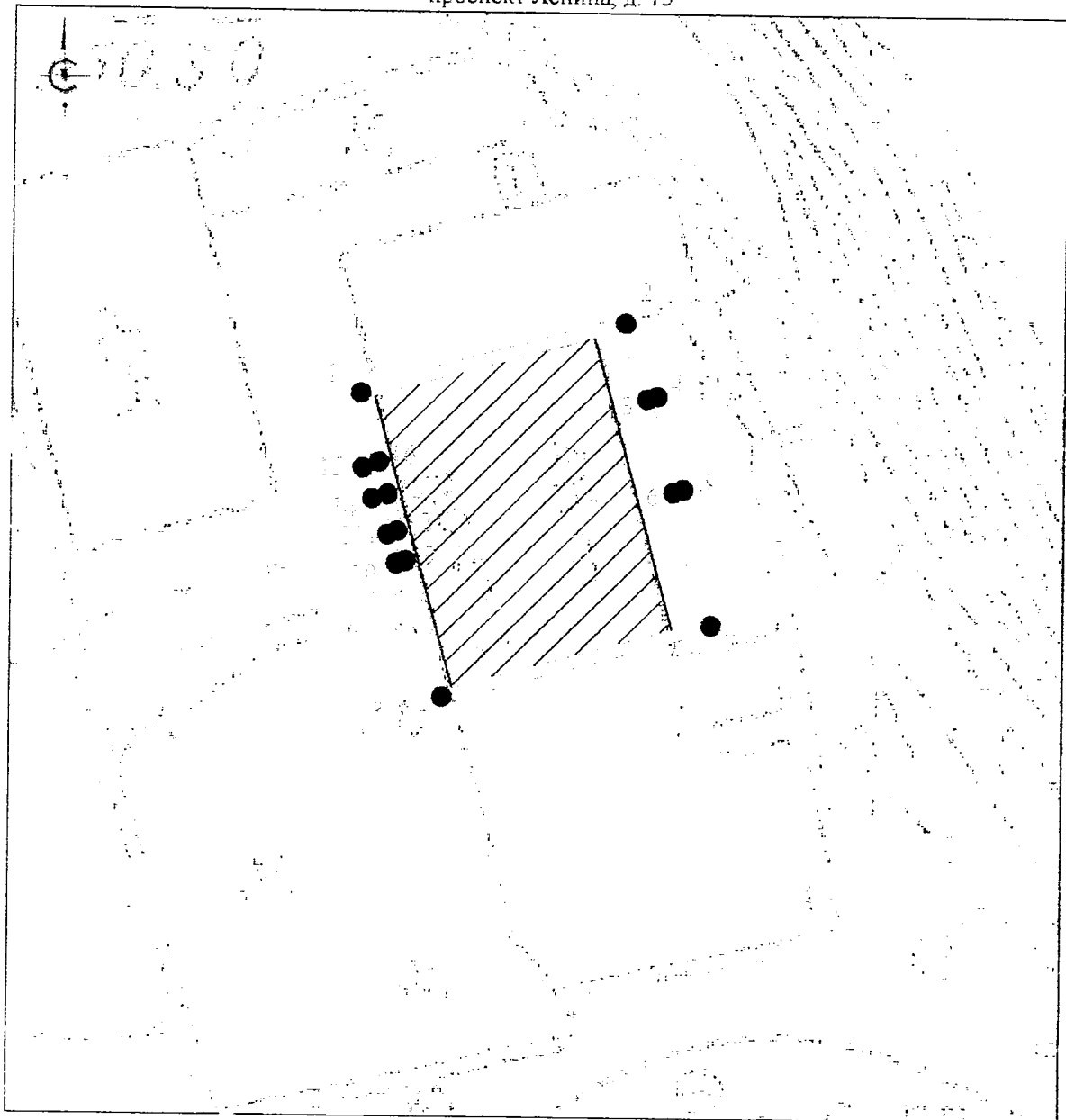
далее от точки 16 в северо-западном направлении 4,91 м по западной границе кадастрового участка 60:17:0010117:5 до исходной точки 1 (точки 16 - 1).

Площадь территории: 407 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Дом купца Зацкого», 1903 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район,
г. Порхов, проспект Ленина, д. 15



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $Mt = 0,1$ м	
	X	Y
1	494 849,74	2 167 413,88
2	494 853,81	2 167 432,04
3	494 848,55	2 167 433,25
4	494 848,72	2 167 433,98
5	494 842,36	2 167 435,50
6	494 842,19	2 167 434,81
7	494 833,13	2 167 436,99
8	494 828,99	2 167 418,60
9	494 838,30	2 167 416,50
10	494 838,13	2 167 415,82
11	494 840,12	2 167 415,31
12	494 840,30	2 167 416,03
13	494 842,82	2 167 415,46
14	494 842,56	2 167 414,40
15	494 844,68	2 167 413,84
16	494 844,95	2 167 414,97
1	494 849,74	2 167 413,88

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
"Дом купца Зацкого", 1903 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, г. Порхов,
проспект Ленина, д. 15



М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Зацкого", 1903 г.
-  Объект культурного наследия регионального значения "Дом купца Зацкого", 1903 г.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 16 » 03 2024 г. № 102

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом купца Зацкого», 1903 г., расположенного по адресу: Псковская
область, Порховский район, г. Порхов, проспект Ленина, д. 15

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Зацкого», 1903 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

Прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.