



## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 18.12.2024 № 248-т  
г. ПСКОВ

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района потребителям, на 2025 - 2029 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в сфере водоснабжения и водоотведения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Псковской области», Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110, приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 02.05.2024 № 29-т «О выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании протокола заседания коллегии Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 18.12.2024 № 67

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2025 - 2029 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2025 - 2029 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2025 и действует до 31.12.2029.

Председатель Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области

Верно: Самойлова А.М.



Е.В.Пилипенко

Приложение № 1  
к приказу Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области  
от 18.12.2024 № 248-т

**ТАРИФЫ**  
**на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей**  
**организацией потребителям, на 2025 - 2029 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района	Котельная г. Остров-3 (Островский муниципальный район)		
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4143,09 (без НДС)
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4467,98 (без НДС)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4257,04 (без НДС)
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4373,93 (без НДС)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4373,93 (без НДС)
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4501,13 (без НДС)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4501,13 (без НДС)
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4627,43 (без НДС)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	4627,43 (без НДС)
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	4810,64 (без НДС)

Приложение № 2  
к приказу Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области  
от 18.12.2024 № 248-т

**Льготные тарифы**  
**на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей**  
**организацией потребителям, на 2025 - 2029 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района	Котельная г. Остров-3 (Островский муниципальный район)			
		население и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**			
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3733,52 (с НДС)	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4181,54 (с НДС)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4181,54 (с НДС)	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4407,35 (с НДС)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4407,35 (с НДС)	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4618,90 (с НДС)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4618,90 (с НДС)	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4840,61 (с НДС)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	4840,61 (с НДС)	
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	5072,95 (с НДС)	

\* Выделяется в целях реализации Закона Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в сфере водоснабжения и водоотведения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Псковской области». Льготные тарифы на тепловую энергию также применяются в качестве компонента тарифа на горячую воду в открытых и закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) дифференцированно по группам потребителей.

\*\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание:

Экономически обоснованный тариф с учетом НДС:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 4971,71 руб./Гкал (с НДС); с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 5361,58 руб./Гкал (с НДС);  
с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 5108,45 руб./Гкал (с НДС); с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 5248,72 руб./Гкал (с НДС);  
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 5248,72 руб./Гкал (с НДС); с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 5401,36 руб./Гкал (с НДС);  
с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 5401,36 руб./Гкал (с НДС); с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 5552,92 руб./Гкал (с НДС);  
с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 5552,92 руб./Гкал (с НДС); с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 5772,77 руб./Гкал (с НДС).

---

Приложение № 3  
к приказу Комитета по тарифам  
и энергетике Псковской области  
от 18.12.2024 № 248-т

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,  
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода  
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливно-
						показатель надежности на тепловых сетях	показатель надежности на источниках тепловой энергии	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величин технологических потерь к материаловой характеристике тепловой сети		
			тыс. руб.	%	%	ед. в год/км	ед. в год/Гкал/час	Гкал	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м		
Котельная г. Остров-3 (Островский муниципальный район)												
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района	2025	3837,002	1,0	-	0	0	10278,00	-	-	3,33	-
		2026	-	1,0	-	0	0	10278,00	-	-	3,33	-
		2027	-	1,0	-	0	0	10278,00	-	-	3,33	-
		2028	-	1,0	-	0	0	10278,00	-	-	3,33	-
		2029	-	1,0	-	0	0	10278,00	-	-	3,33	-