



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.07.2016 № 451

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении основной части проекта планировки  
и проекта межевания территории размещения линейного объекта  
«Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового  
комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском  
сельском поселении Аксайского района Ростовской области»**

Во исполнение статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжения Правительства Ростовской области от 30.03.2016 № 131 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области», в соответствии с государственной программой Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 603, Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области» в следующем составе:

1.1. Схема размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области» согласно приложению № 1.

1.2. Схема зоны планируемого размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области» согласно приложению № 2.

1.3. Положения о размещении линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области» в следующем составе:

2.1. Чертеж межевания территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области» согласно приложению № 4.

2.2. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области» согласно приложению № 5.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

Губернатор  
Ростовской области

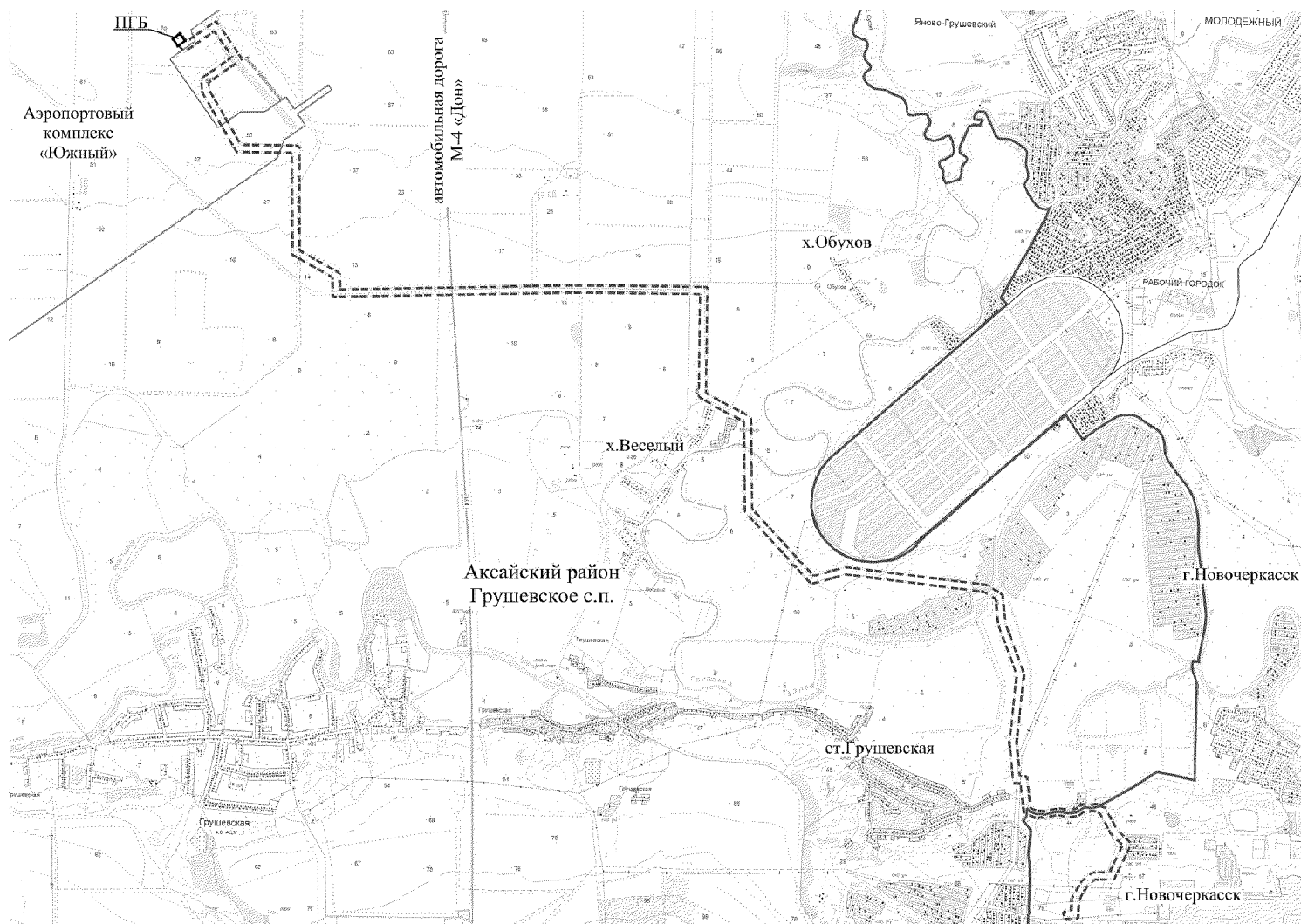


В.Ю. Голубев



Постановление вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

СХЕМА

размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области»



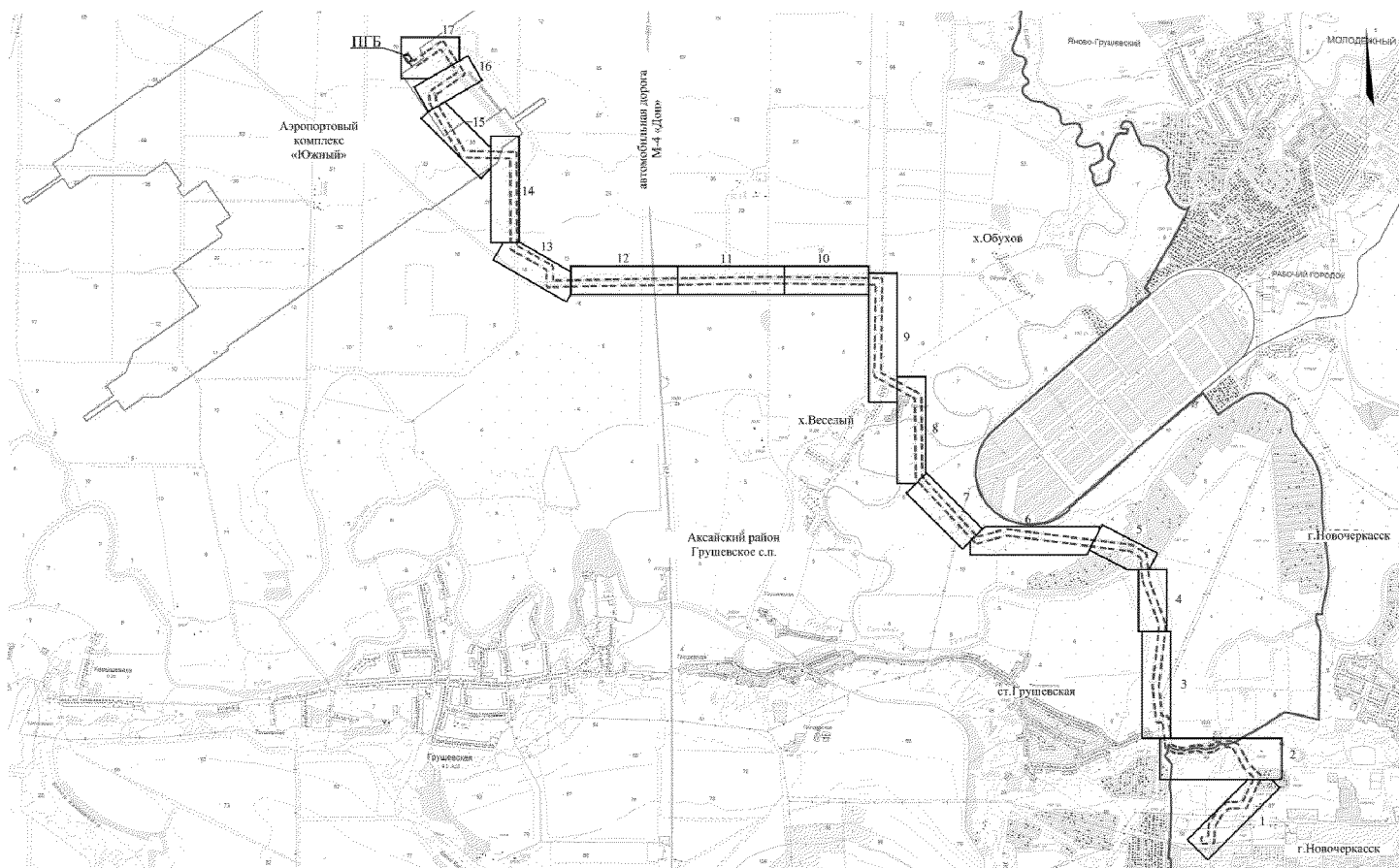
Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки территории;
-  — граница муниципальных образований.

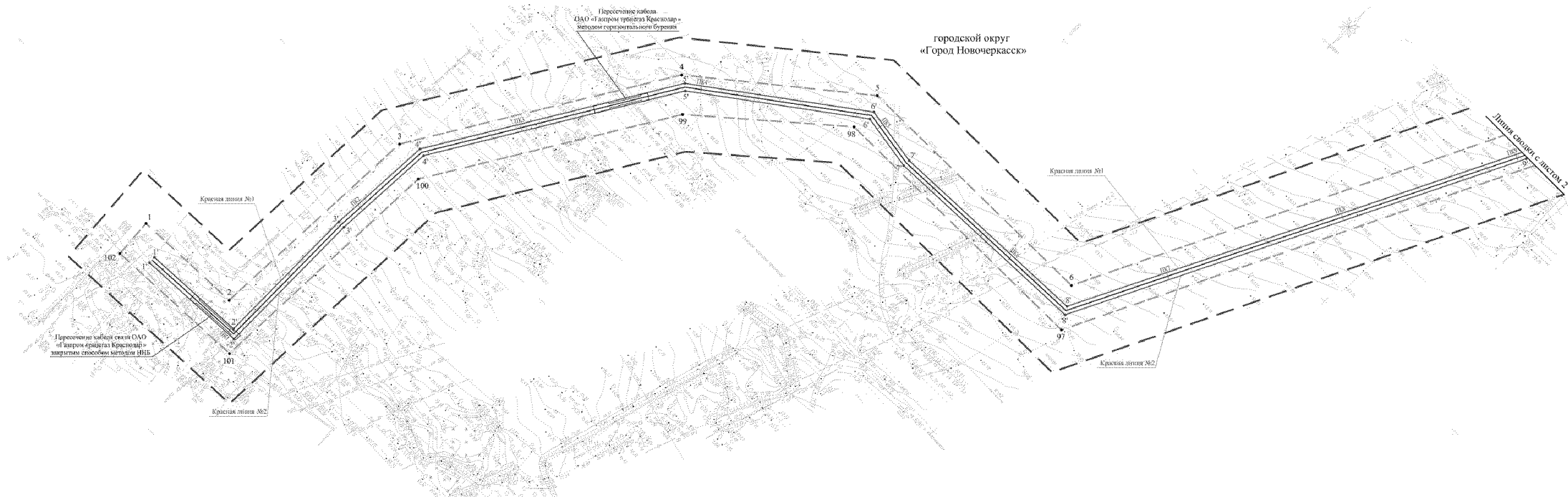
Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко





**СХЕМА**  
зоны планируемого размещения линейного объекта «Газопровод высокого  
давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих  
населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области»

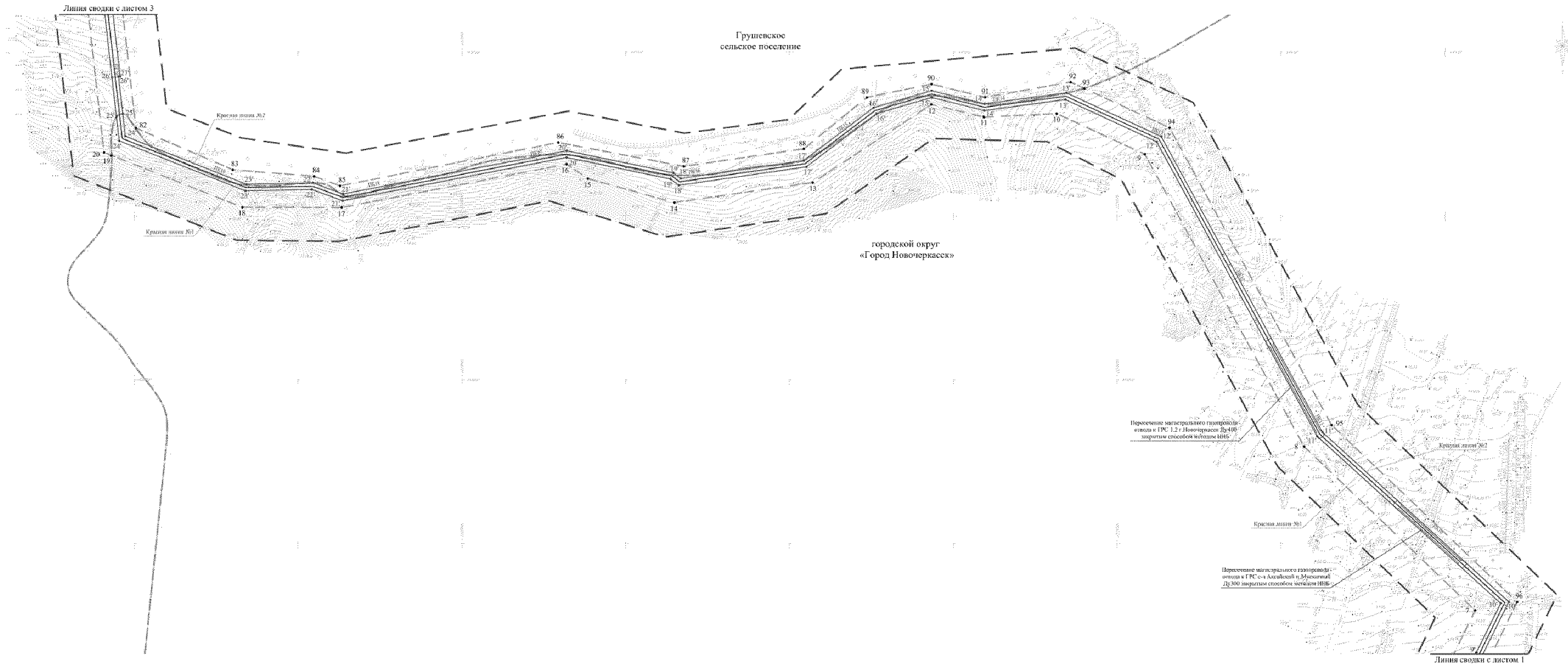


:








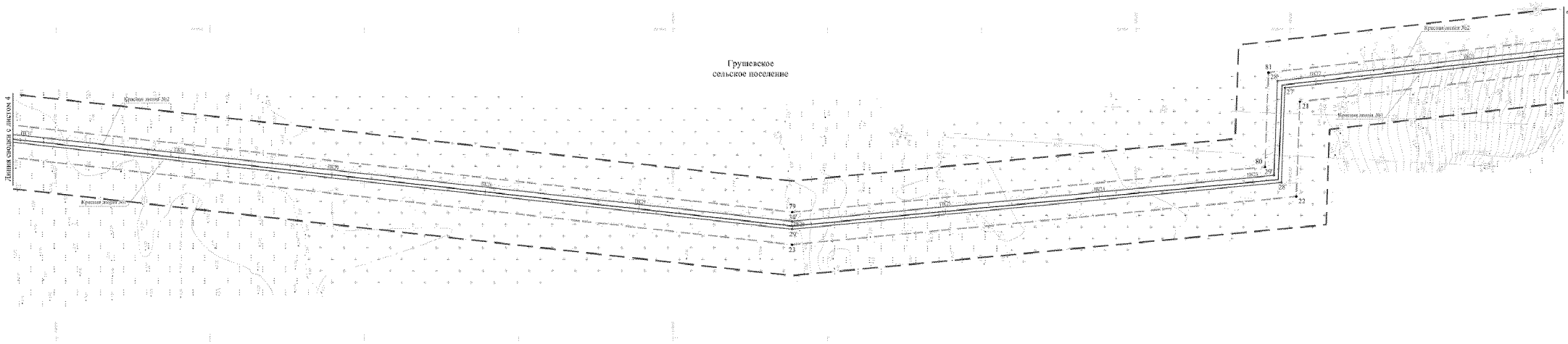
## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







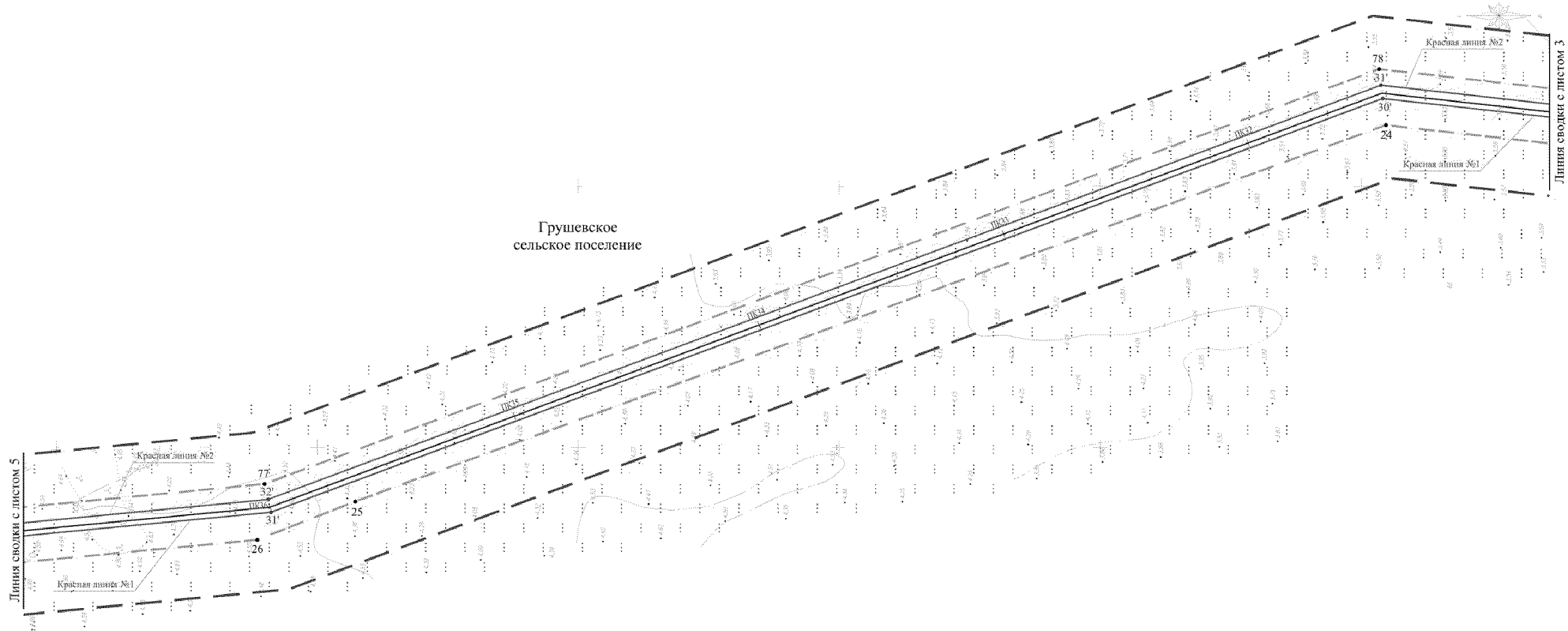
## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница муниципальных образований;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







## Условные обозначения:

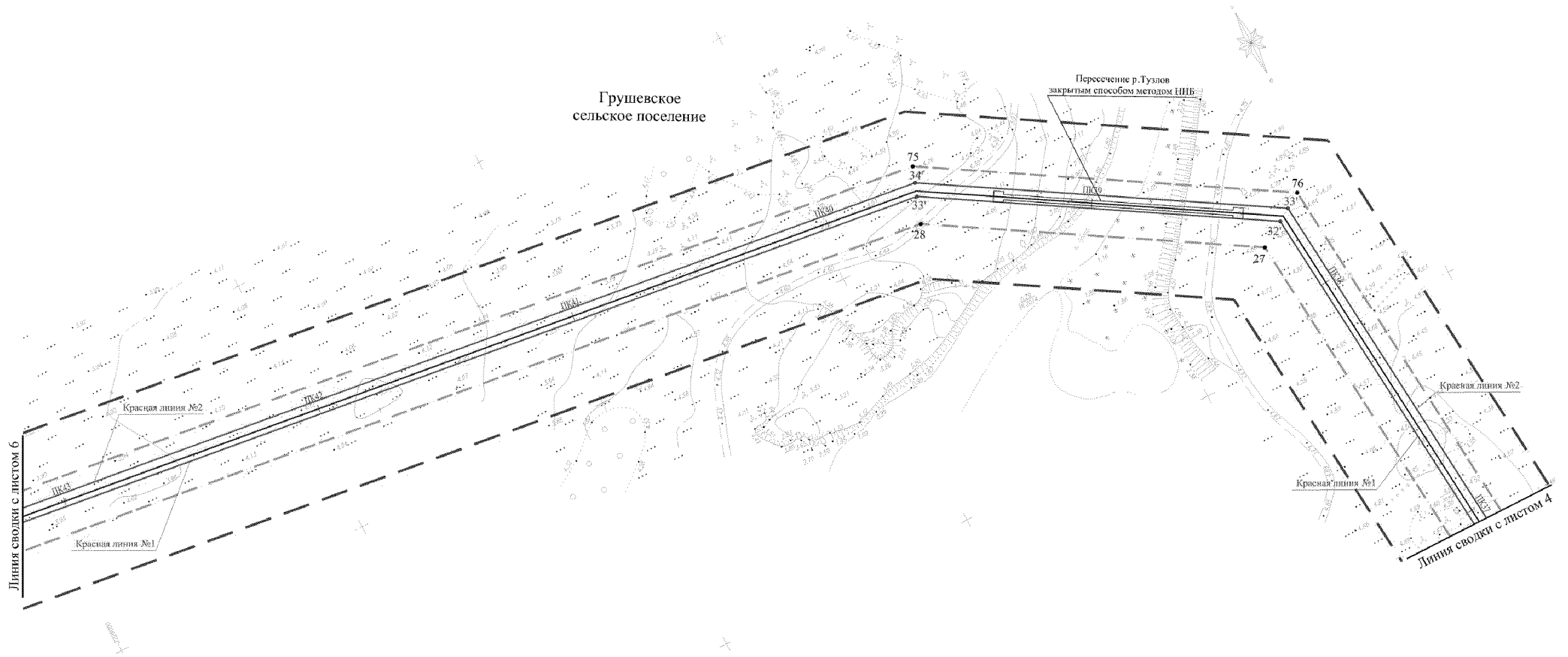
-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







Условные обозначения:

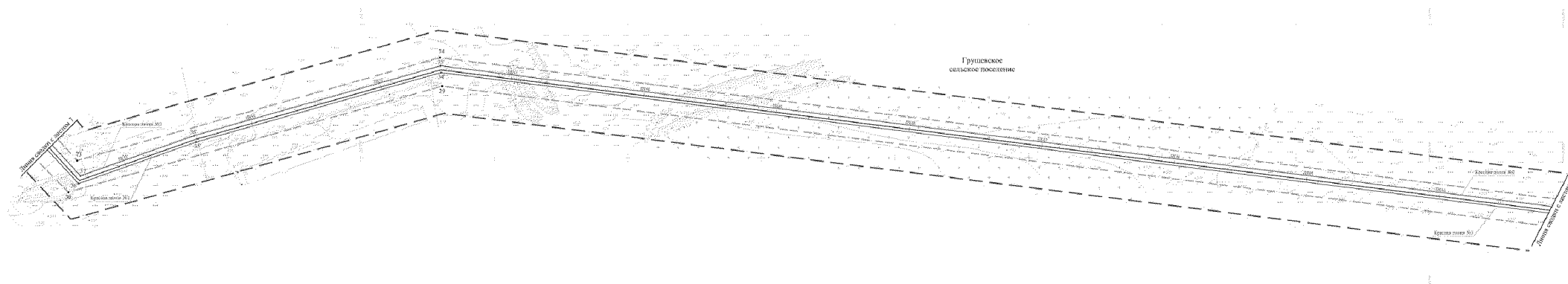
-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.









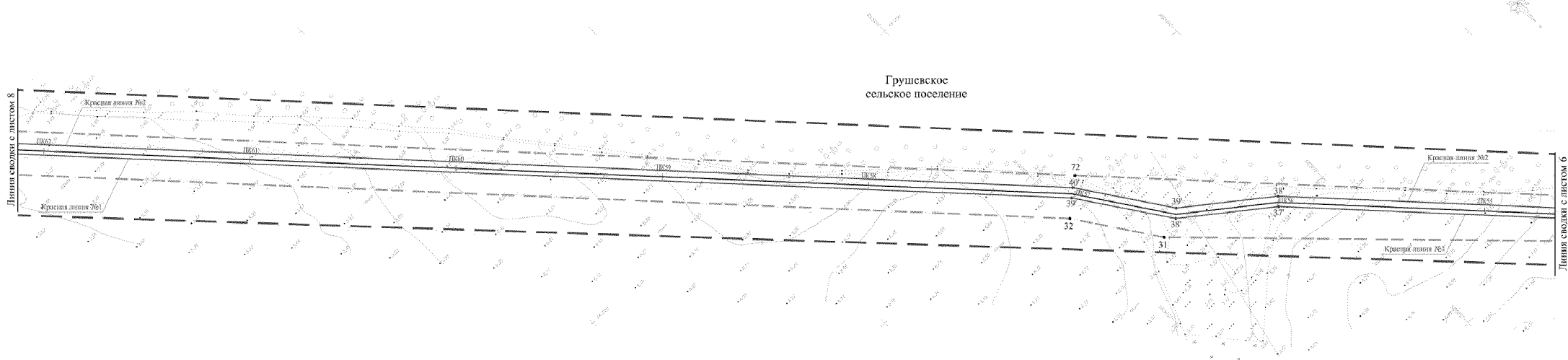
Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







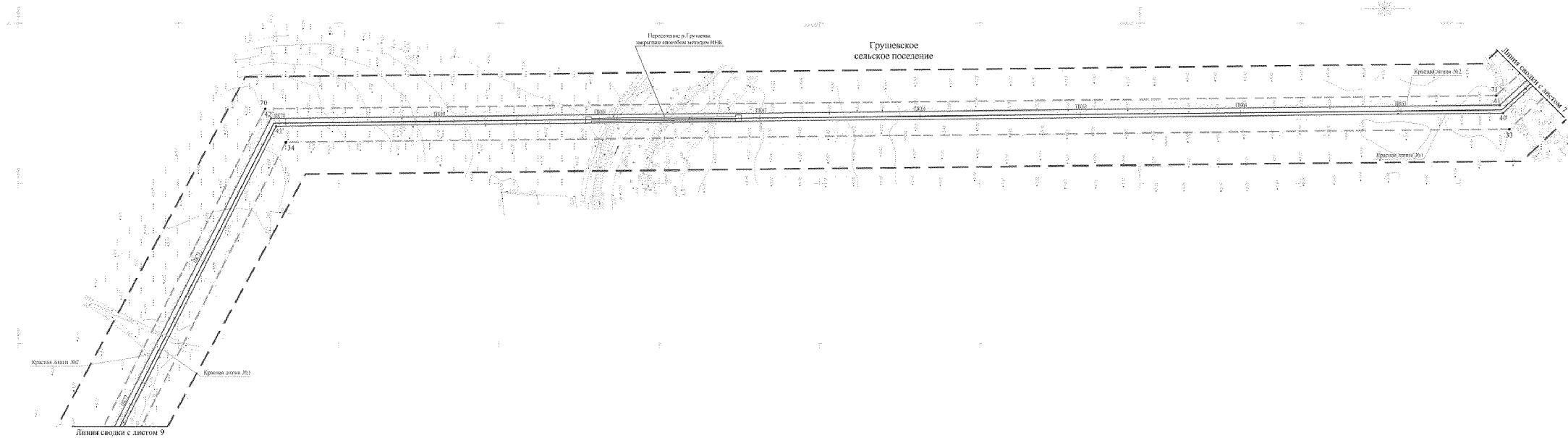
Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







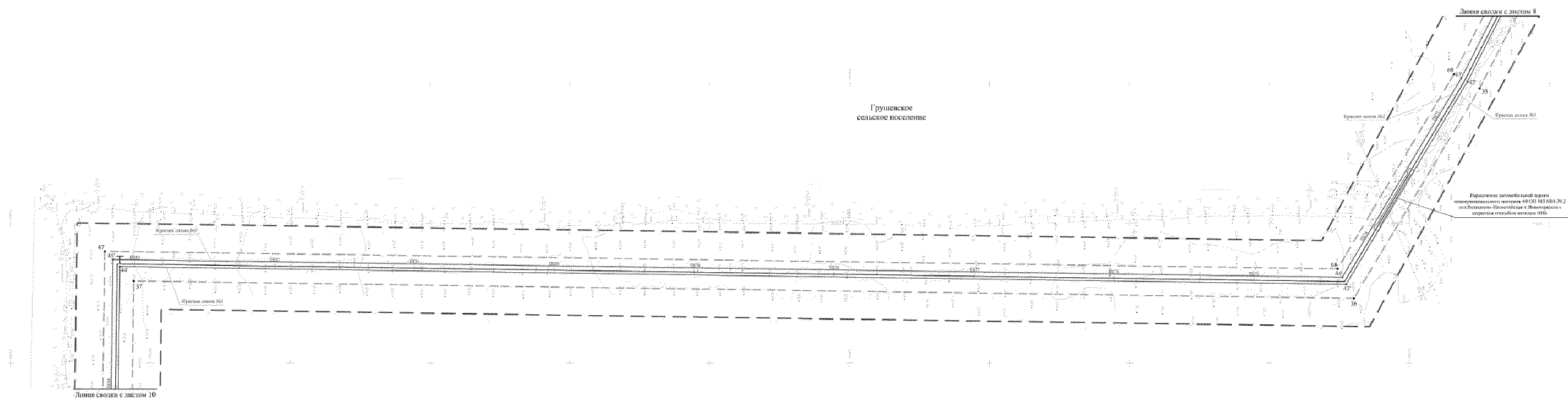
## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







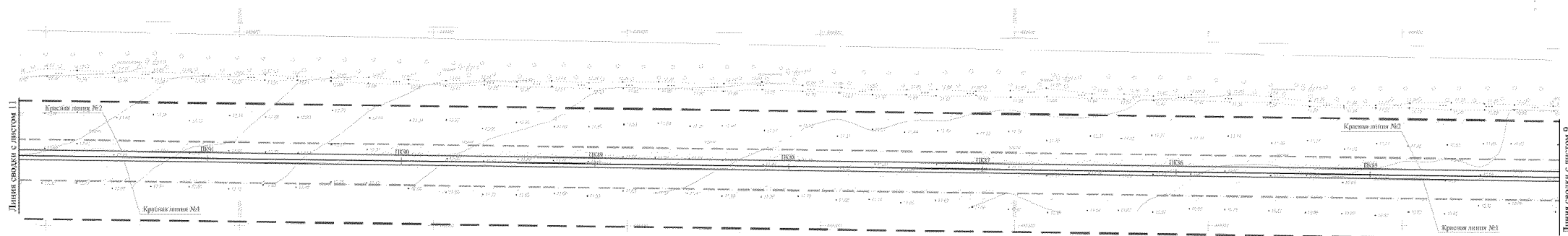
## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







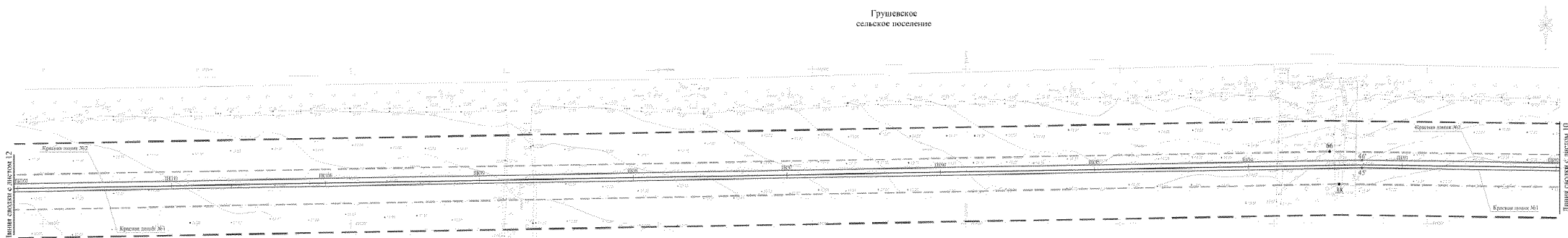
## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.





Грушевое  
сельское поселение

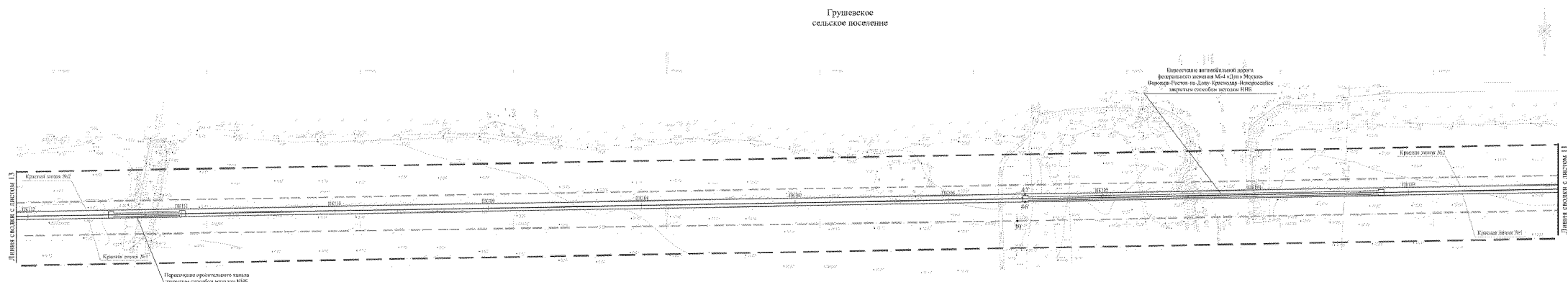
## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







## Условные обозначения:

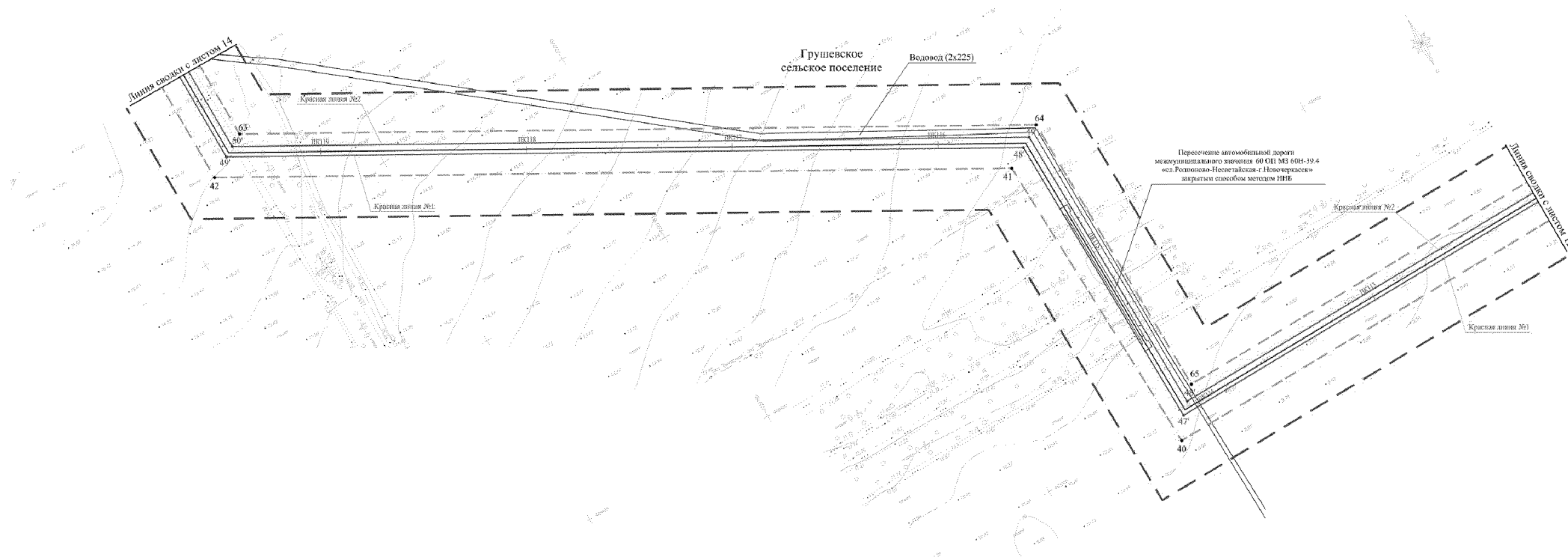
-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







## Условные обозначения:

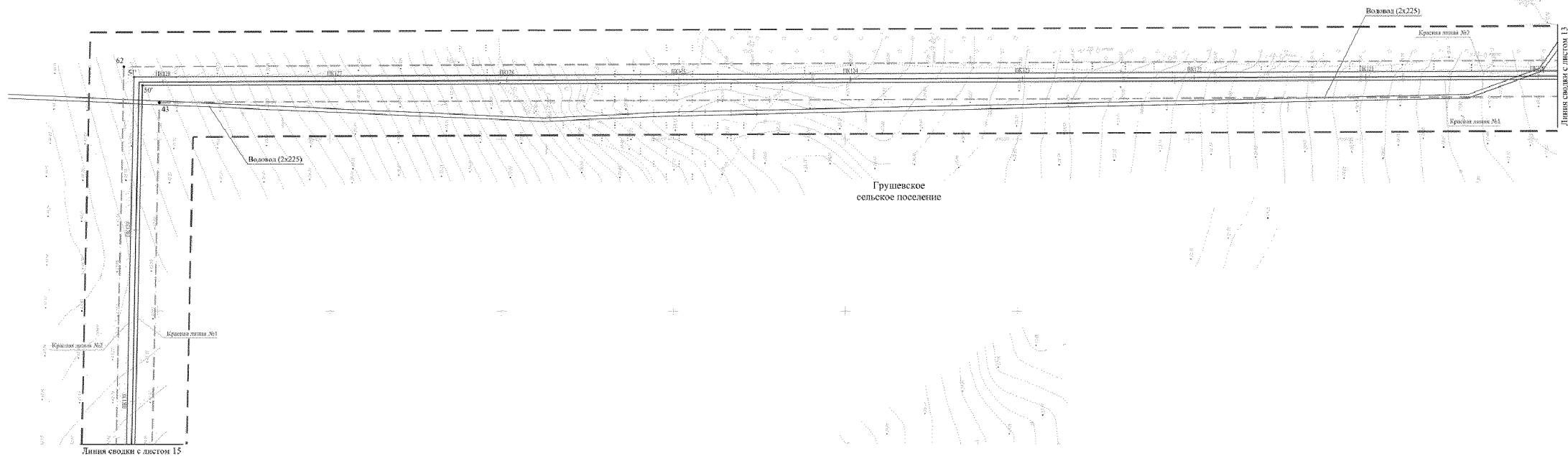
-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.









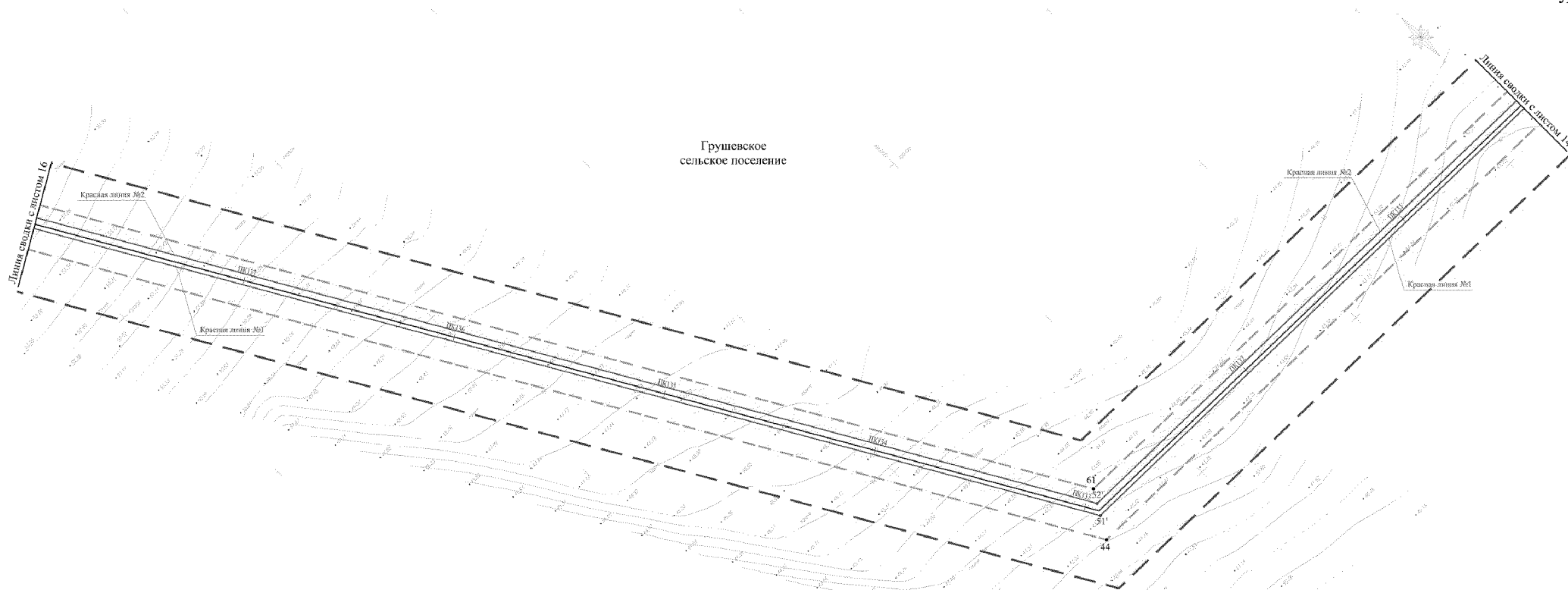
## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







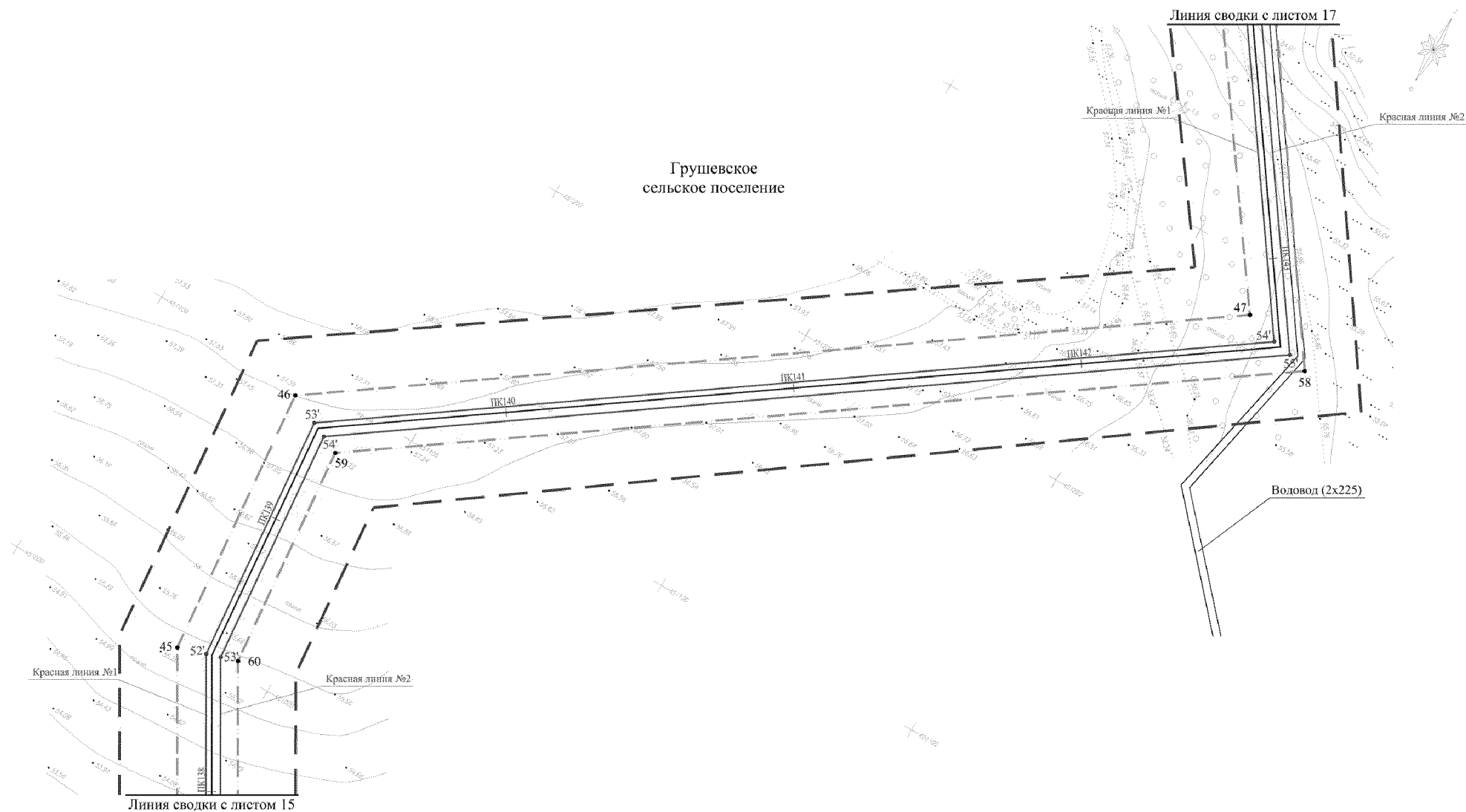
## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.



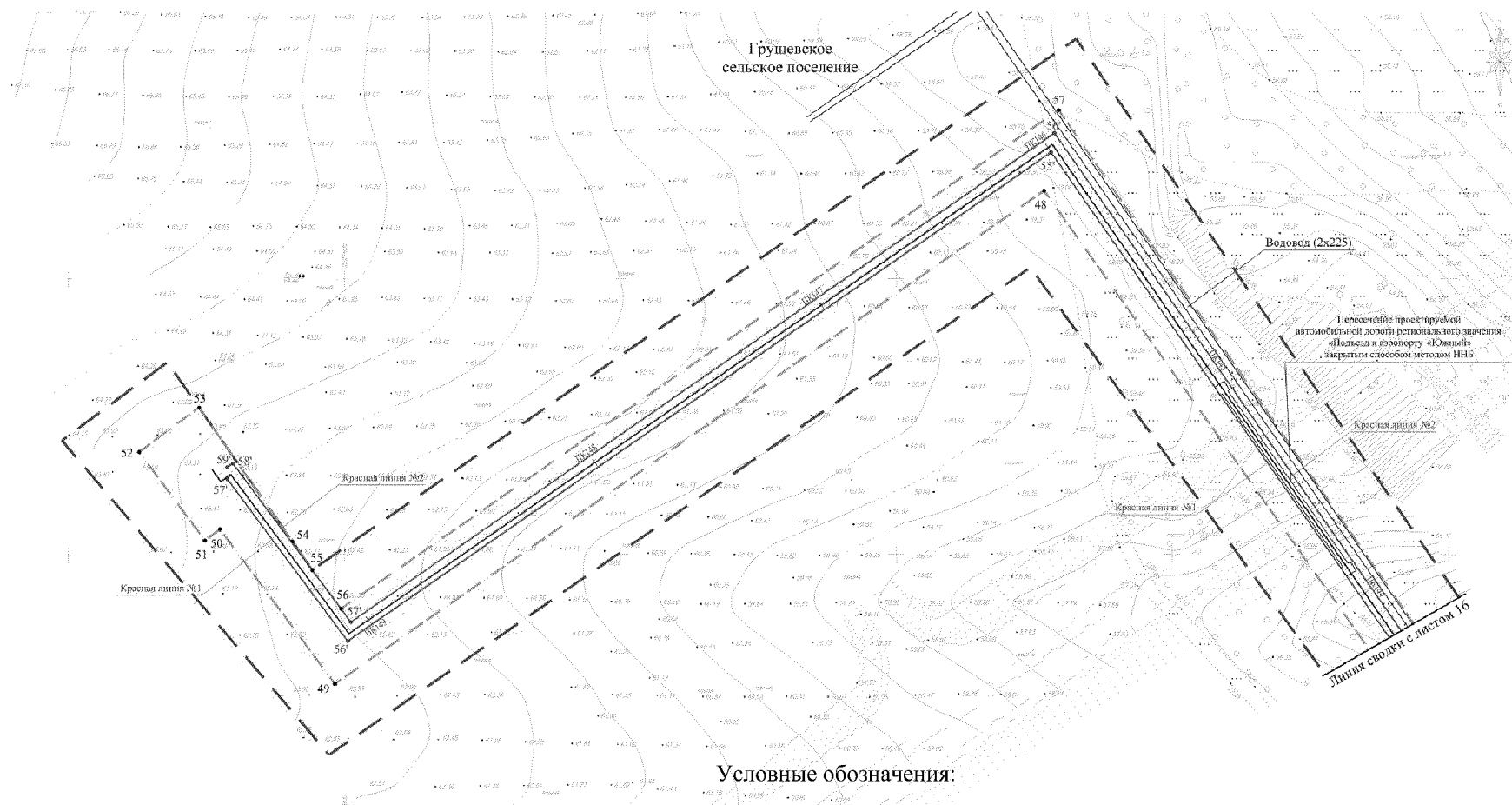
## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.







Условные обозначения:

- граница разработки проекта планировки;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
- красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
- трасса проектируемого газопровода.



Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого газопровода.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

**ПОЛОЖЕНИЯ**  
о размещении линейного объекта «Газопровод высокого  
давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный»  
и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском  
поселении Аксайского района Ростовской области»

**1. Общие положения**

Целью разработки проекта планировки является размещение линейного объекта, предусмотренного в составе мероприятий государственной программы Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 603.

Основными задачами проекта планировки являются:

установление границ зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта (пункт газорегуляторный блочный (ПГБ), кран шаровой, контрольно-измерительный пункт (КИП), контрольная трубка, ковер для провода-спутника);

установление красных линий, обозначающих местоположение проектируемого линейного объекта.

**2. Положения о размещении линейного объекта**

Проект планировки выполнен для территорий городского округа «Город Новочеркасск» и Грушевского сельского поселения Аксайского района.

Строительство газопровода позволит обеспечить газоснабжение аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов Грушевского сельского поселения Аксайского района.

Планируемый к размещению линейный объект состоит из площадки для блочного газорегуляторного пункта (ПГБ) и газопровода высокого давления II категории. Земельный участок для размещения ПГБ (61:02:0600002:1364) сформирован и учтен в государственном кадастре недвижимости (ГКН).

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, предложений по трассированию и планируемых параметров линейного объекта в проекте планировки определены границы зоны планируемого размещения линейного объекта на территориях городского округа «Город Новочеркасск» и Грушевского сельского поселения Аксайского района.

Каталоги координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта, приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	444077,89	2229018,53		
			61,38	87° 43' 19"
2	444080,33	2229079,87		
			125,29	2° 29' 34"
3	444205,50	2229085,31		
			157,49	31° 13' 53"
4	444340,17	2229166,97		
			106,72	51° 2' 34"
5	444407,26	2229249,96		
			147,16	89° 21' 27"
6	444408,91	2229397,11		
			278,23	25° 52' 41"
7	444659,25	2229518,54		
			144,57	313° 45' 50"
8	444759,24	2229414,14		
			203,02	331° 23' 56"
9	444937,49	2229316,95		
			59,19	294° 44' 59"
10	444962,27	2229263,19		
			44,50	267° 12' 31"
11	444960,10	2229218,75		
			32,99	283° 40' 13"
12	444967,90	2229186,69		
			86,70	236° 38' 22"
13	444920,22	2229114,27		
			85,39	261° 47' 23"
14	444908,03	2229029,76		
			54,75	285° 27' 47"
15	444922,62	2228976,98		
			15,70	304° 5' 32"
16	444931,43	2228963,98		
			139,55	259° 4' 9"
17	444904,96	2228826,96		
			60,81	270° 9' 12"
18	444905,13	2228766,14		
			85,95	291° 36' 5"
19	444936,77	2228686,23		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			4,88	291° 36' 5"
20	444938,57	2228681,69		
			256,77	353° 30' 29"
21	445193,69	2228652,66		
			61,55	272° 9' 44"
22	445196,01	2228591,15		
			328,29	354° 32' 58"
23	445522,82	2228559,97		
			571,15	6° 21' 54"
24	446090,45	2228623,29		
			420,50	339° 57' 34"
25	446485,49	2228479,19		
			40,32	338° 41' 3"
26	446523,06	2228464,53		
			217,00	354° 32' 58"
27	446739,07	2228443,92		
			127,43	301° 7' 48"
28	446804,95	2228334,84		
			1183,11	277° 13' 2"
29	446953,59	2227161,11		
			290,88	254° 9' 58"
30	446874,22	2226881,26		
			223,03	315° 32' 33"
31	447033,41	2226725,06		
			46,55	326° 10' 60"
32	447072,09	2226699,15		
			539,67	317° 23' 15"
33	447469,25	2226333,77		
			763,76	359° 23' 2"
34	448232,97	2226325,56		
			257,14	296° 57' 48"
35	448349,56	2226096,37		
			175,05	300° 53' 42"
36	448439,45	2225946,16		
			872,36	0° 48' 58"
37	449311,72	2225958,58		
			1016,12	270° 46' 27"
38	449325,45	2224942,56		
			1214,09	268° 53' 11"
39	449301,85	2223728,70		
			860,54	269° 8' 58"
40	449289,08	2222868,25		
			155,80	357° 58' 58"
41	449444,79	2222862,77		



№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			387,39	299° 19' 48"
42	449634,55	2222525,03		
			864,55	359° 45' 16"
43	450499,09	2222521,33		
			474,42	271° 10' 52"
44	450508,87	2222047,01		
			563,92	330° 3' 18"
45	450997,50	2221765,52		
			96,39	355° 4' 10"
46	451093,54	2221757,24		
			331,88	55° 10' 25"
47	451283,07	2222029,67		
			304,89	324° 42' 47"
48	451531,94	2221853,55		
			313,11	235° 8' 47"
49	451353,00	2221596,61		
			69,85	323° 25' 18"
50	451409,09	2221554,98		
			6,80	233° 25' 18"
51	451405,04	2221549,52		
			40,00	323° 25' 18"
52	451437,16	2221525,68		
			27,02	53° 25' 18"
53	451453,26	2221547,38		
			59,17	145° 8' 56"
54	451404,71	2221581,19		
			12,64	145° 8' 56"
55	451394,34	2221588,41		
			17,51	143° 25' 28"
56	451380,28	2221598,85		
			316,69	55° 9' 58"
57	451561,17	2221858,79		
			346,88	145° 22' 56"
58	451275,70	2222055,85		
			337,01	235° 10' 25"
59	451083,24	2221779,20		
			79,58	175° 4' 10"
60	451003,95	2221786,04		
			547,41	150° 3' 18"
61	450529,62	2222059,29		
			483,05	91° 10' 52"
62	450519,66	2222542,24		
			872,89	179° 44' 37"
63	449646,78	2222546,14		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			387,04	119° 19' 48"
64	449457,19	2222883,57		
			146,81	179° 4' 23"
65	449310,40	2222885,94		
			2050,86	88° 59' 22"
66	449346,57	2224936,48		
			1043,50	90° 46' 38"
67	449332,42	2225979,88		
			881,35	180° 48' 58"
68	448451,15	2225967,33		
			162,17	120° 51' 57"
69	448367,96	2226106,53		
			269,15	116° 57' 48"
70	448245,92	2226346,42		
			768,40	179° 23' 2"
71	447477,56	2226354,69		
			533,26	137° 23' 22"
72	447085,10	2226715,71		
			254,36	137° 22' 23"
73	446897,95	2226887,97		
			282,24	74° 9' 58"
74	446974,96	2227159,50		
			1191,84	97° 13' 2"
75	446825,22	2228341,89		
			142,44	121° 7' 48"
76	446751,58	2228463,82		
			232,40	174° 32' 58"
77	446520,23	2228485,90		
			455,72	159° 36' 16"
78	446093,08	2228644,71		
			573,97	186° 21' 54"
79	445522,65	2228581,08		
			307,74	174° 32' 58"
80	445216,30	2228610,31		
			61,21	92° 9' 44"
81	445213,99	2228671,48		
			262,22	173° 30' 29"
82	444953,45	2228701,13		
			64,40	113° 15' 49"
83	444928,02	2228760,29		
			49,76	94° 36' 41"
84	444924,02	2228809,89		
			16,88	110° 10' 40"
85	444918,20	2228825,74		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			135,78	78° 45' 59"
86	444944,65	2228958,91		
			77,98	100° 45' 60"
87	444930,08	2229035,52		
			74,10	81° 41' 57"
88	444940,78	2229108,85		
			49,60	50° 45' 54"
89	444972,15	2229147,26		
			40,32	78° 26' 18"
90	444980,23	2229186,77		
			33,57	103° 40' 13"
91	444972,30	2229219,38		
			53,11	80° 3' 42"
92	444981,46	2229271,70		
			9,10	114° 44' 25"
93	444977,65	2229279,96		
			57,36	114° 44' 25"
94	444953,65	2229332,06		
			206,52	151° 23' 56"
95	444772,33	2229430,92		
			156,48	133° 37' 26"
96	444664,37	2229544,19		
			307,03	205° 50' 52"
97	444388,06	2229410,33		
			157,32	269° 22' 46"
98	444386,35	2229253,02		
			93,24	229° 8' 29"
99	444325,35	2229182,50		
			147,48	211° 16' 52"
100	444199,31	2229105,92		
			139,39	182° 16' 55"
101	444060,03	2229100,37		
			80,36	267° 23' 19"
102	444056,37	2229020,09		
			21,57	355° 50' 31"
1	444077,89	2229018,53		
Площадь – 315121,84 кв. метра				

## 2.1. Планировочные и архитектурно-пространственные решения

Начало трассы планируемого газопровода принято от точки врезки в существующий газопровод диаметром Ду=500 на выходе из ГРС-1 г. Новочеркаска. От места врезки трасса планируется в северо-восточном направлении, затем на северо-запад до границы города Новочеркаска с

Грушевским сельским поселением. На этом участке трасса пересекает два магистральных газопровода ООО «Газпром трансгаз Краснодар». Далее трасса планируется вдоль границы муниципальных образований в западном направлении. По территории Грушевского сельского поселения трасса планируется в северном направлении до реки Тузлов. После перехода через реку методом наклонно-направленного бурения (ННБ), трасса планируется в западном направлении, не доходя до курганного могильника «Грушевский VIII». Далее трасса планируется в северо-западном и северном направлениях. После перехода через реку Грушевка методом ННБ трасса пересекает восточную часть курганного могильника «Веселый VII» и следует в северо-западном направлении. После перехода методом ННБ через автомобильную дорогу межмуниципального значения 60 ОП МЗ 60Н-39.2 «сл. Родионово-Несветайская – г. Новочеркасск» трасса планируется в северном направлении до планируемого ответвления к х. Обухов. Далее трасса планируется в западном направлении с переходами методом ННБ через автомобильную дорогу федерального значения М-4 «Дон» и оросительный канал до пересечения с двухниточным водоводом Ду=225 и поворачивает на север. После перехода методом ННБ через автомобильную дорогу межмуниципального значения 60 ОП МЗ 60Н-39.4 «сл. Родионово-Несветайская – г. Новочеркасск» трасса планируется в северо-западном и северном направлении до курганного могильника «Чеботарев VI». Далее, обходя территорию могильника с южной и западной сторон, трасса планируется в северо-западном и северо-восточном направлениях до двухниточного водовода, переходит через трассу проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту «Южный» и вдоль границы площадки сооружений питьевой воды заходит на территорию проектируемого ПГБ.

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, предложений по трассированию и планируемых параметров линейного объекта в проекте планировки определены границы зоны планируемого размещения линейного объекта на территориях городского округа «Город Новочеркасск» и Грушевского сельского поселения Аксайского района.

Размещение объекта соответствует видам разрешенного использования и регламентам функциональных и территориальных зон, установленных в генеральных планах и правилах землепользования и застройки муниципальных образований.

Проектирование и строительство как линейной части, так и площадных элементов, входящих в инфраструктуру линейного объекта (ПГБ, кран шаровой, контрольно-измерительный пункт (КИП), контрольная трубка, ковер для провода-спутника) должно осуществляться в границах зоны планируемого размещения.

Основные планировочные показатели системы газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов Грушевского сельского поселения приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Проектное предложение
1	2	3	4
1.	Площадь территории в пределах границ зоны планируемого размещения линейного объекта и объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта, всего в том числе:	гектаров	31,5122
	на территории городского округа «Город Новочеркасск»	гектаров	3,4545
	на территории Грушевского сельского поселения	гектаров	28,0577

#### 4. Характеристика системы газоснабжения

Основные характеристики системы газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов Грушевского сельского поселения приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Максимальный часовой расход газа, в том числе:	куб. метров / часов	21644,6
1.1.	Аэропортовый комплекс «Южный»	куб. метров / часов	10438,4
1.2.	Населенные пункты Аксайского района	куб. метров / часов	11206,2
2.	Протяженность газопровода высокого давления II категории	метров	14947
2.1.	в том числе в границах:		
	г.о. «Город Новочеркасск»	метров	2027
	Грушевского с.п.	метров	12920
2.2.	в том числе с использованием:		
	стальных труб 325х6,0 по ГОСТ 10704-91	метров	2000
	полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11-3555х32,2 (с=2,8)	метров	8517
	полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11-315х28,6 (с=2.8)	метров	4430
3.	Блочный газорегуляторный пункт ГП-А0758-27000	штук	1

1	2	3	4
4.	Отключающие устройства (краны), в том числе в границах:	штук	4
4.1.	г.о. «Город Новочеркасск»	штук	1
4.2.	Грушевского с.п.	штук	3
5.	Контрольно-измерительный пункт (КИП), в том числе в границах:	штук	11
5.1.	г.о. «Город Новочеркасск»	штук	10
5.2.	Грушевского с.п.	штук	1
6.	Контрольная трубка, в том числе в границах:	штук	9
6.1.	г.о. «Город Новочеркасск»	штук	4
6.2.	Грушевского с.п.	штук	5
7.	Ковер для провода-спутника, в том числе в границах:	штук	16
7.1.	г.о. «Город Новочеркасск»	штук	-
7.2.	Грушевского с.п.	штук	16
8.	Переход методом бурения, в том числе в границах:	штук	11
8.1.	г.о. «Город Новочеркасск»	штук	4
8.2.	Грушевского с.п.	штук	7

В проекте планировки установлены красные линии, обозначающие планируемое местоположение линейного объекта при прохождении трассы планируемого газопровода в границах города Новочеркаска. Положение красной линии принято по границе охранной зоны газопровода.

Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице № 4.

Таблица № 4

Красная линия № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	444068,13	2229034,74	57,84	87° 2' 37"
2	444071,11	2229092,50	81,34	359° 32' 54"
3	444152,44	2229091,86	59,09	3° 6' 1"
4	444211,45	2229095,05	147,96	31° 5' 1"
5	444338,16	2229171,44	103,68	53° 38' 51"
6	444399,61	2229254,94	32,46	98° 55' 11"
7	444394,58	2229287,01		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			116,51	87° 44' 23"
8	444399,18	2229403,43		
			261,52	26° 18' 53"
9	444633,60	2229519,37		
			33,41	26° 18' 53"
10	444663,55	2229534,18		
			151,47	312° 17' 30"
11	444765,47	2229422,13		
			204,69	331° 23' 56"
12	444945,18	2229324,14		
			61,30	294° 44' 59"
13	444970,85	2229268,48		
			49,97	262° 19' 5"
14	444964,17	2229218,95		
			33,05	283° 55' 52"
15	444972,12	2229186,88		
			35,08	253° 43' 9"
16	444962,29	2229153,21		
			53,86	232° 50' 4"
17	444929,75	2229110,29		
			78,59	261° 47' 23"
18	444918,53	2229032,50		
			6,38	307° 33' 6"
19	444922,42	2229027,44		
			64,75	281° 39' 55"
20	444935,51	2228964,03		
			139,26	259° 4' 9"
21	444909,10	2228827,29		
			20,00	290° 10' 40"
22	444916,00	2228808,52		
			40,60	268° 50' 5"
23	444915,18	2228767,93		
			82,79	291° 36' 5"
24	444945,66	2228690,95		
			14,73	353° 30' 29"
25	444960,29	2228689,28		
			24,26	353° 30' 29"
26	444984,40	2228686,54		
			220,37	353° 30' 29"
27	445203,36	2228661,62		
			61,39	272° 9' 44"
28	445205,67	2228600,28		
			318,51	354° 32' 58"
29	445522,74	2228570,02		
			572,49	6° 21' 54"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
30	446091,70	2228633,49		
			454,54	339° 36' 16"
31	446517,75	2228475,08		
			228,31	354° 32' 58"
32	446745,03	2228453,40		
			134,58	301° 7' 48"
33	446814,60	2228338,20		
			1187,26	277° 13' 2"
34	446963,76	2227160,34		
			190,53	254° 10' 3"
35	446911,78	2226977,04		
			93,44	250° 31' 48"
36	446880,64	2226888,95		
			168,60	317° 23' 1"
37	447004,71	2226774,79		
			50,12	308° 21' 12"
38	447035,81	2226735,49		
			51,42	326° 10' 60"
39	447078,53	2226706,87		
			536,32	317° 23' 1"
40	447473,21	2226343,73		
			765,96	359° 23' 2"
41	448239,13	2226335,49		
			262,86	296° 57' 48"
42	448358,32	2226101,21		
			168,89	300° 51' 57"
43	448444,97	2225956,24		
			876,70	0° 49' 34"
44	449321,57	2225968,88		
			1011,54	270° 48' 57"
45	449335,98	2224957,44		
			1223,84	268° 59' 19"
46	449314,38	2223733,80		
			858,81	268° 59' 16"
47	449299,21	2222875,12		
			151,51	359° 4' 24"
48	449450,69	2222872,67		
			387,31	299° 19' 48"
49	449640,41	2222535,01		
			868,48	359° 45' 16"
50	450508,88	2222531,29		
			478,53	271° 10' 52"
51	450518,75	2222052,86		
			556,06	330° 3' 18"
52	451000,57	2221775,29		



№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			88,39	355° 4' 10"
53	451088,63	2221767,70		
			333,71	55° 10' 25"
54	451279,21	2222041,64		
			324,88	325° 9' 43"
55	451545,86	2221856,05		
			310,41	235° 9' 47"
56	451368,54	2221601,27		
			73,16	323° 24' 51"
57	451427,28	2221557,66		

Красная линия № 2

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	444064,13	2229034,95		
			61,67	87° 2' 37"
2	444067,31	2229096,53		
			85,04	359° 32' 54"
3	444152,35	2229095,86		
			57,97	3° 6' 1"
4	444210,24	2229098,99		
			146,16	31° 5' 1"
5	444335,41	2229174,46		
			101,21	53° 38' 51"
6	444395,40	2229255,97		
			31,18	98° 55' 11"
7	444390,57	2229286,78		
			119,28	87° 44' 23"
8	444395,27	2229405,96		
			263,90	26° 18' 53"
9	444631,83	2229522,95		
			36,43	26° 18' 53"
10	444664,48	2229539,10		
			153,81	312° 17' 30"
11	444767,98	2229425,32		
			205,34	331° 23' 56"
12	444948,26	2229327,02		
			63,79	294° 44' 59"
13	444974,97	2229269,09		
			50,37	262° 19' 5"
14	444968,23	2229219,18		
			33,36	283° 55' 52"
15	444976,27	2229186,79		
			36,89	253° 43' 9"
16	444965,92	2229151,38		
			53,57	232° 50' 4"
17	444933,56	2229108,69		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			75,87	261° 47' 23"
18	444922,73	2229033,60		
			5,62	307° 33' 6"
19	444926,15	2229029,15		
			66,47	281° 39' 55"
20	444939,59	2228964,05		
			138,95	259° 4' 9"
21	444913,24	2228827,63		
			19,64	290° 10' 40"
22	444920,02	2228809,19		
			40,55	268° 50' 5"
23	444919,19	2228768,65		
			79,59	291° 36' 5"
24	444948,49	2228694,65		
			13,72	353° 30' 29"
25	444962,12	2228693,10		
			22,87	353° 30' 29"
26	444984,85	2228690,52		
			1,00	83° 24' 2"
27	444984,96	2228691,51		
			224,67	353° 30' 29"
28	445208,19	2228666,11		
			61,31	272° 9' 44"
29	445210,50	2228604,84		
			313,61	354° 32' 58"
30	445522,70	2228575,05		
			573,16	6° 21' 54"
31	446092,33	2228638,59		
			455,08	339° 36' 16"
32	446518,88	2228480,00		
			230,17	354° 32' 58"
33	446748,01	2228458,14		
			138,15	301° 7' 48"
34	446819,43	2228339,88		
			1189,34	277° 13' 2"
35	446968,85	2227159,96		
			191,87	254° 9' 52"
36	446916,49	2226975,38		
			90,14	250° 31' 48"
37	446886,45	2226890,39		
			165,70	317° 23' 1"
38	447008,39	2226778,20		
			49,73	308° 21' 12"
39	447039,24	2226739,20		
			51,02	326° 10' 60"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
40	447081,63	2226710,81		
			534,79	317° 23' 1"
41	447475,19	2226348,71		
			767,07	359° 23' 2"
42	448242,22	2226340,46		
			265,72	296° 57' 48"
43	448362,70	2226103,63		
			165,84	300° 51' 57"
44	448447,78	2225961,28		
			878,81	0° 49' 34"
45	449326,50	2225973,95		
			1016,62	270° 48' 57"
46	449340,98	2224957,43		
			1223,92	268° 59' 19"
47	449319,38	2223733,71		
			853,80	268° 59' 16"
48	449304,29	2222880,04		
			149,37	359° 4' 24"
49	449453,65	2222877,62		
			387,27	299° 19' 48"
50	449643,35	2222539,99		
			870,44	359° 45' 16"
51	450513,78	2222536,26		
			480,58	271° 10' 52"
52	450523,69	2222055,78		
			552,12	330° 3' 18"
53	451002,11	2221780,18		
			84,38	355° 4' 10"
54	451086,18	2221772,93		
			335,82	55° 10' 25"
55	451277,96	2222048,60		
			334,88	325° 9' 43"
56	451552,82	2221857,29		
			310,56	235° 9' 47"
57	451375,41	2221602,39		
			71,78	323° 24' 51"
58	451433,05	2221559,61		
			2,48	235° 33' 50"
59	451431,65	2221557,56		

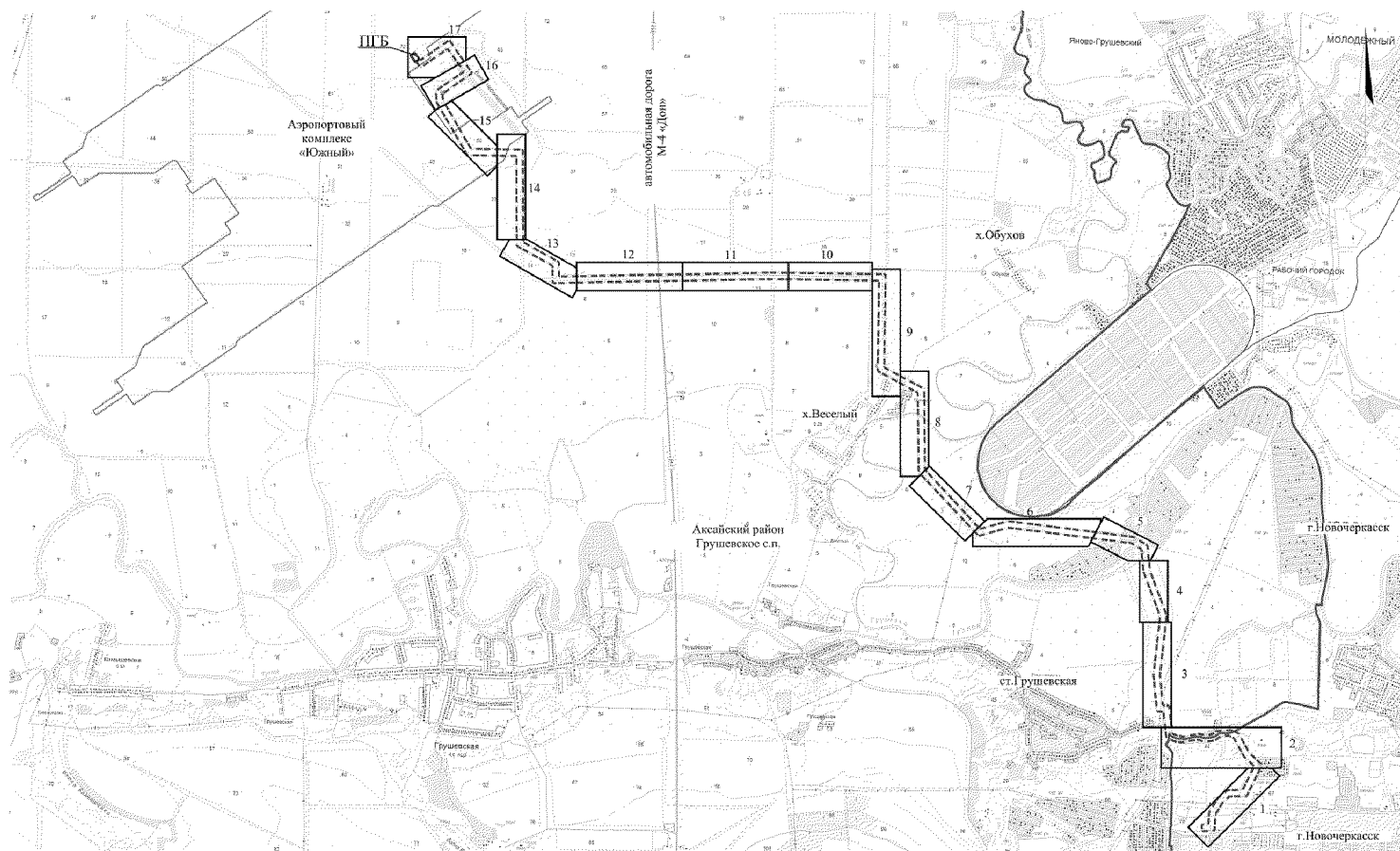
Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области

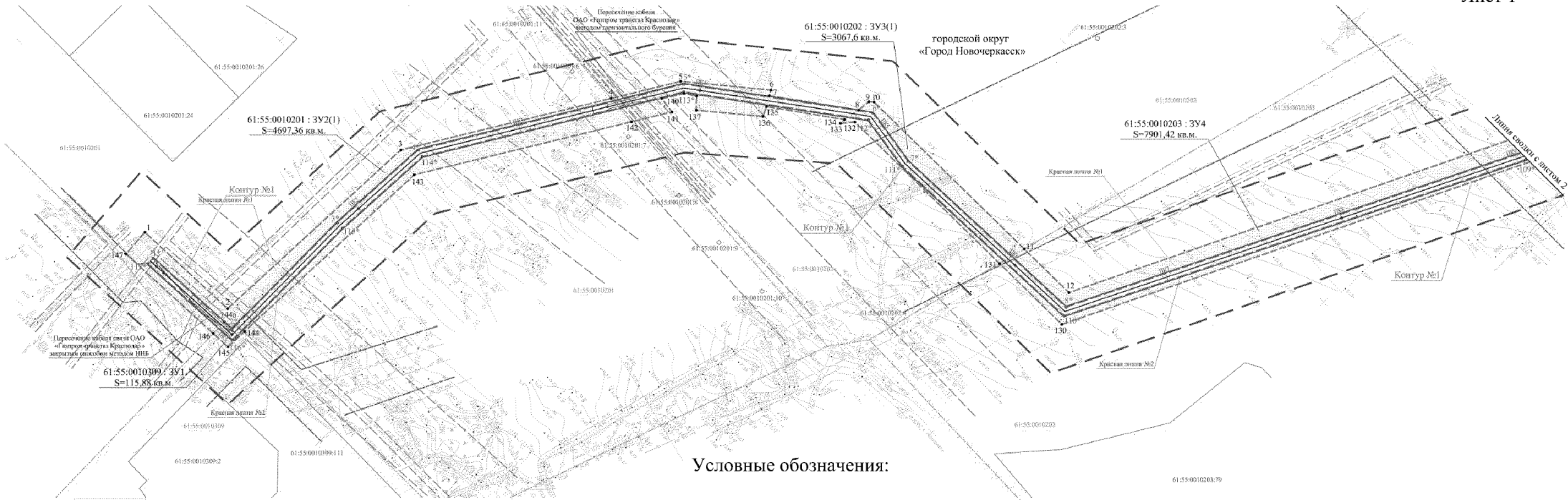


Т.А. Родионченко

ЧЕРТЕЖ

межевания территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления  
для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов  
в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области»



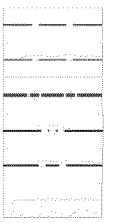


Условные обозначения:

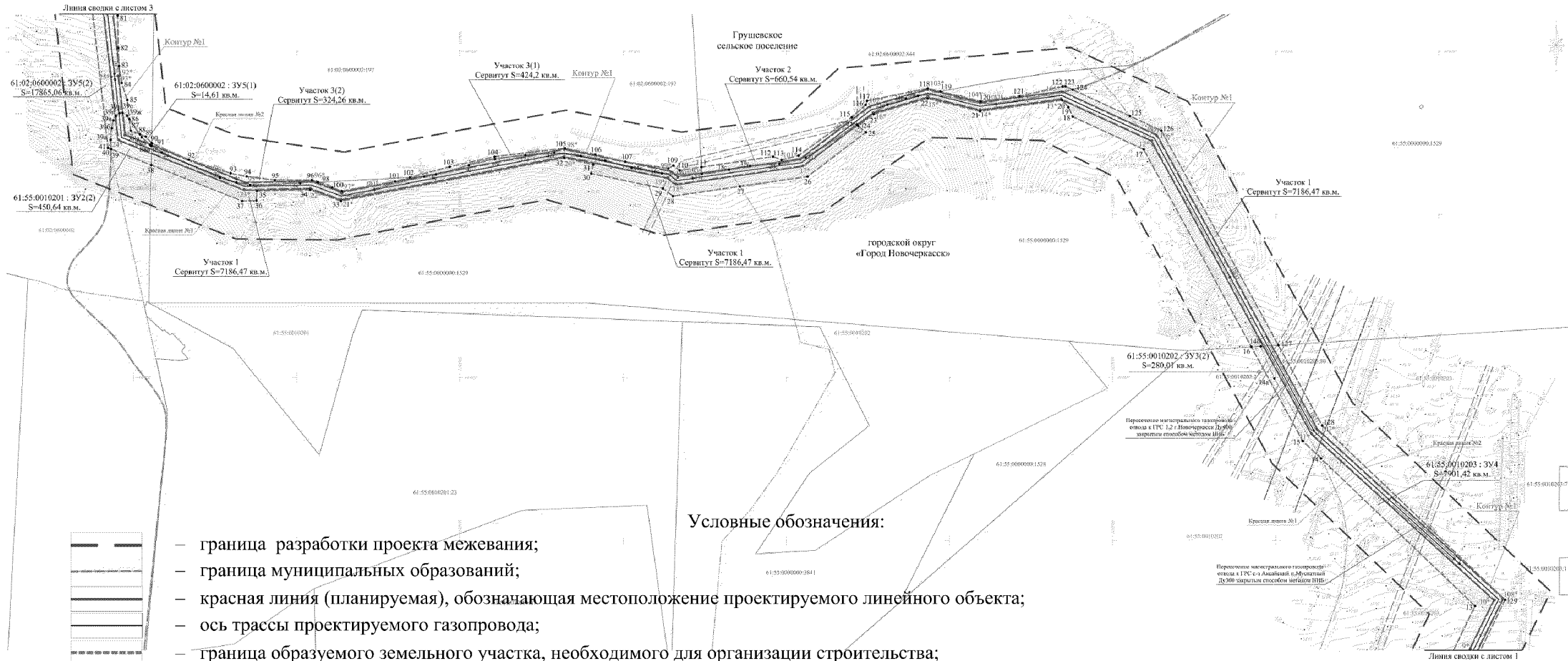


- граница разработки проекта межевания;
- красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
- ось трассы проектируемого газопровода;
- граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;
- земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;
- граница образуемого земельного участка, входящего в инфраструктуру линейного объекта;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

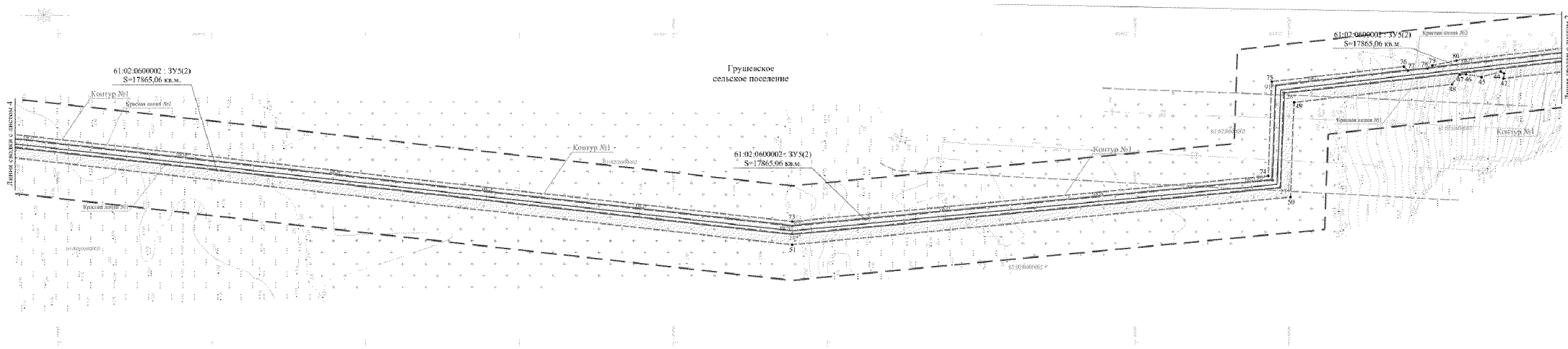


- граница охранной зоны планируемого газопровода;
- граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;
- санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;
- граница прибрежной защитной полосы;
- граница водоохранной зоны;
- граница территории объекта культурного наследия.



**Условные обозначения:**

- граница разработки проекта межевания;
  - граница муниципальных образований;
  - красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
  - ось трассы проектируемого газопровода;
  - граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;
  - земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
  - земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;
  - граница образуемого земельного участка, входящего в инфраструктуру линейного объекта;
  - граница и номер кадастрового квартала;
  - граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:
- граница охранной зоны планируемого газопровода;
  - граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;
  - санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;
  - граница прибрежной защитной полосы;
  - граница водоохраной зоны;
  - граница территории объекта культурного наследия.

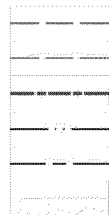


## Условные обозначения:

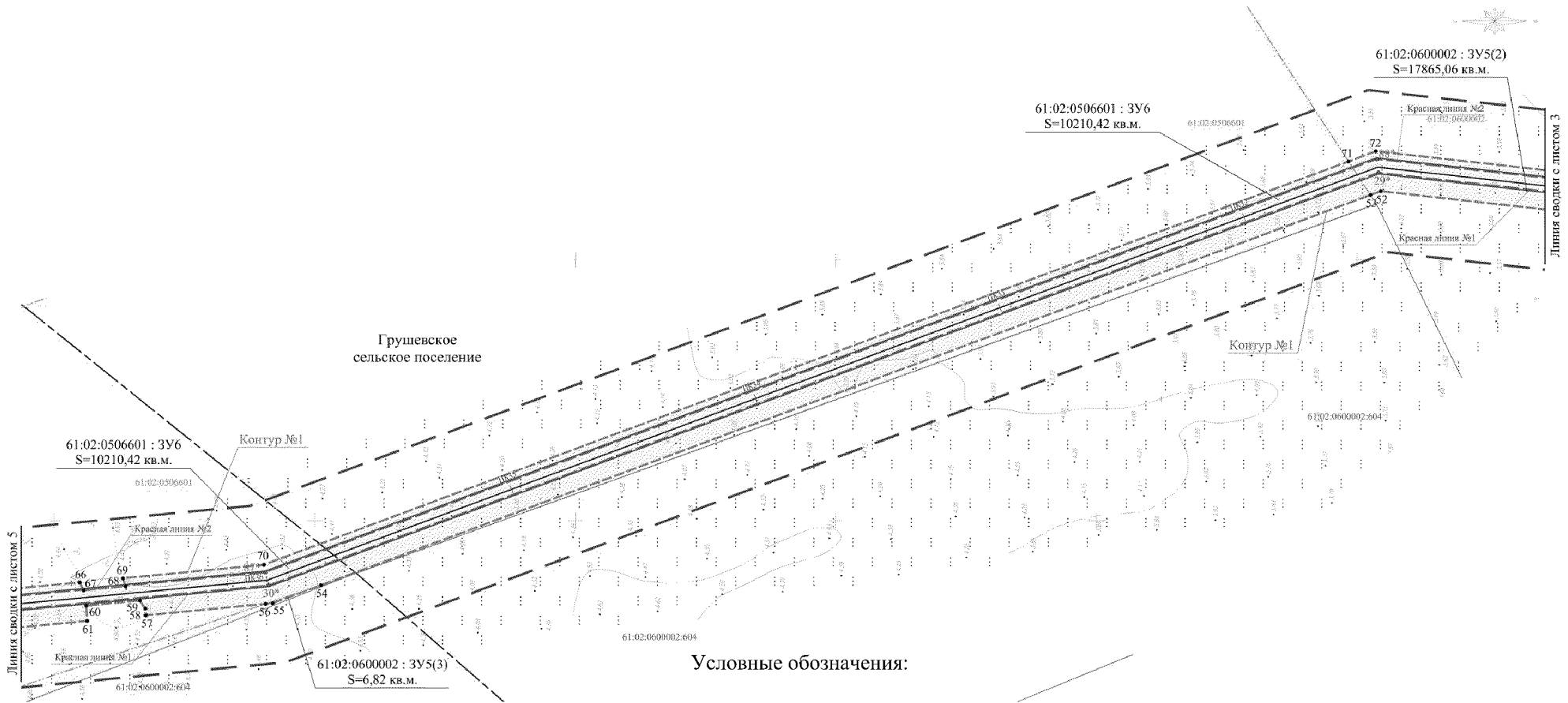


- граница разработки проекта межевания;
- красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
- ось трассы проектируемого газопровода;
- граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;
- земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;
- граница образуемого земельного участка, входящего в инфраструктуру линейного объекта;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.














## Границы зон с особыми условиями использования территорий:



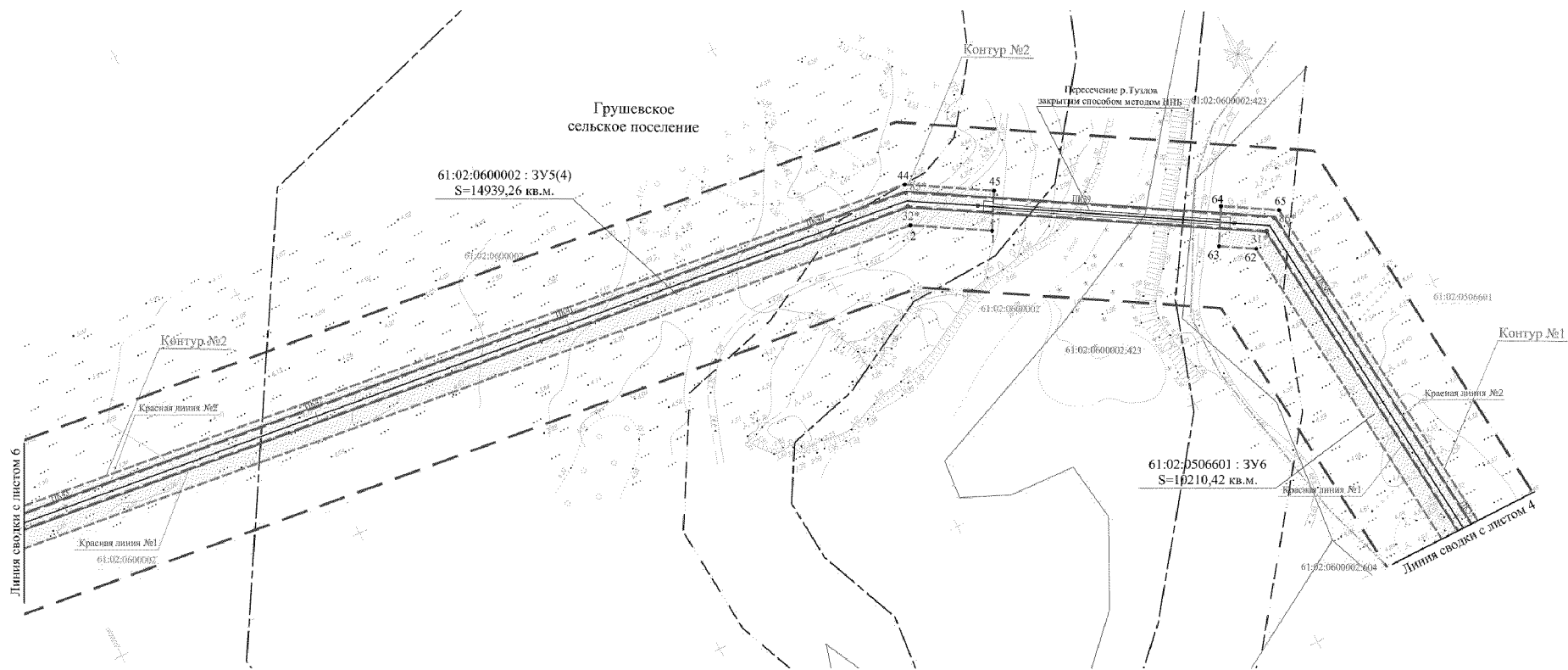
- граница охранной зоны планируемого газопровода;
- граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;
- санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;
- граница прибрежной защитной полосы;
- граница водоохранной зоны;
- граница территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения:

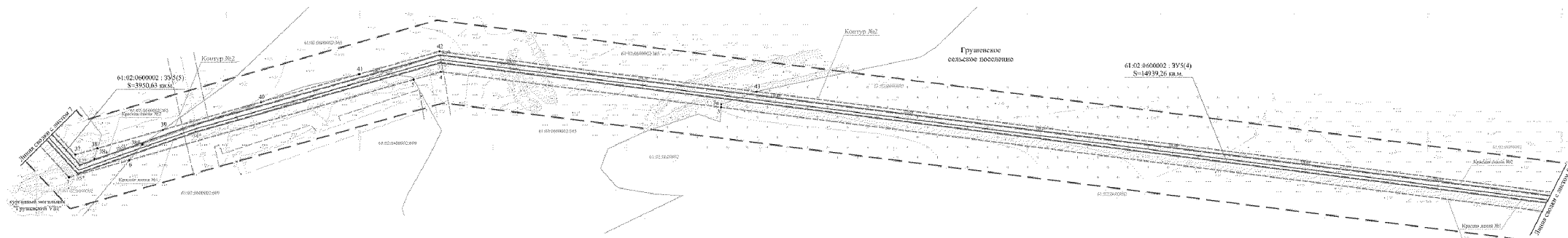
-  – граница разработки проекта межевания;
  -  – красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
  -  – трасса проектируемого водовода;
  -  – граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;
  -  – земельные участки, образуемые из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
  -  – земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;
  -  – граница и номер кадастрового квартала;
  -  – граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:
-  – граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;
  -  – санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;
  -  – граница прибрежной защитной полосы;
  -  – граница водоохранной зоны;
  -  – граница территории объекта культурного наследия.


















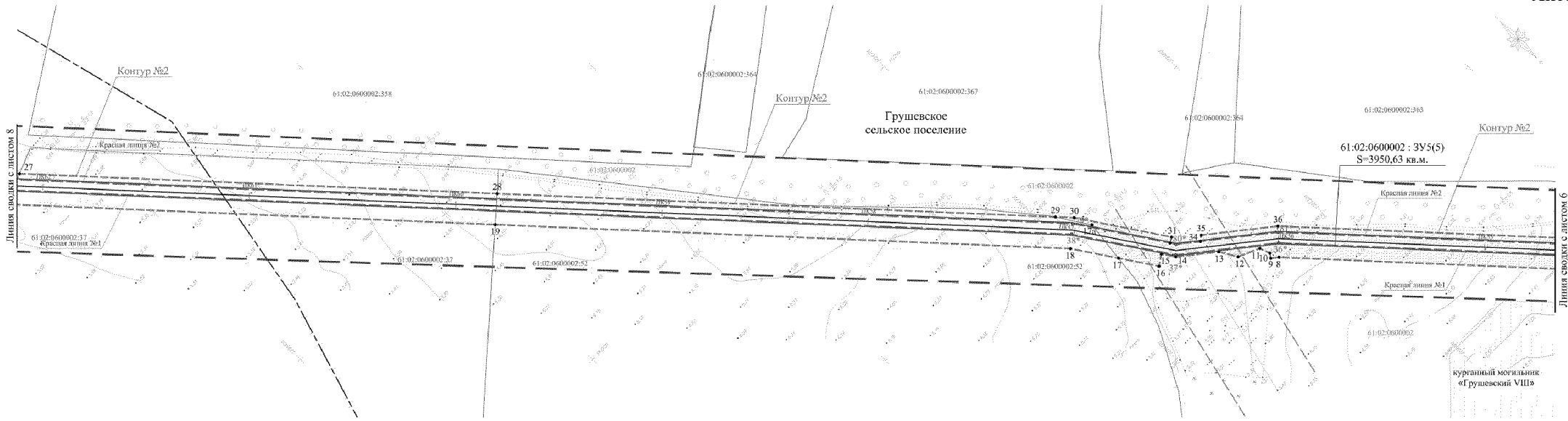
Условные обозначения:

- |  |   |
|--|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;                            |
|  | – трасса проектируемого водовода;   |
|  | – граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;                                   |
|  | – земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;                    |
|  | – земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта; |
|  | – граница и номер кадастрового квартала;  |
|  | – граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.                   |
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:
- |  |   |
|--|---|
|  | – граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций; |
|  | – санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;          |
|  | – граница прибрежной защитной полосы;                         |
|  | – граница водоохранной зоны;                                  |
|  | – граница территории объекта культурного наследия.            |



#### Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;                            |
|  | – трасса проектируемого водовода;   |
|  | – граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;                                   |
|  | – земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;                    |
|  | – земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта; |
|  | – граница и номер кадастрового квартала;  |
|  | – граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.                   |
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:
- |   |   |
|---|---|
|   | – граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций; |
|  | – санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;          |
|  | – граница прибрежной защитной полосы;                         |
|  | – граница водоохранной зоны;                                  |
|  | – граница территории объекта культурного наследия.            |

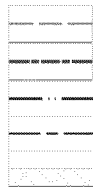


## Условные обозначения:

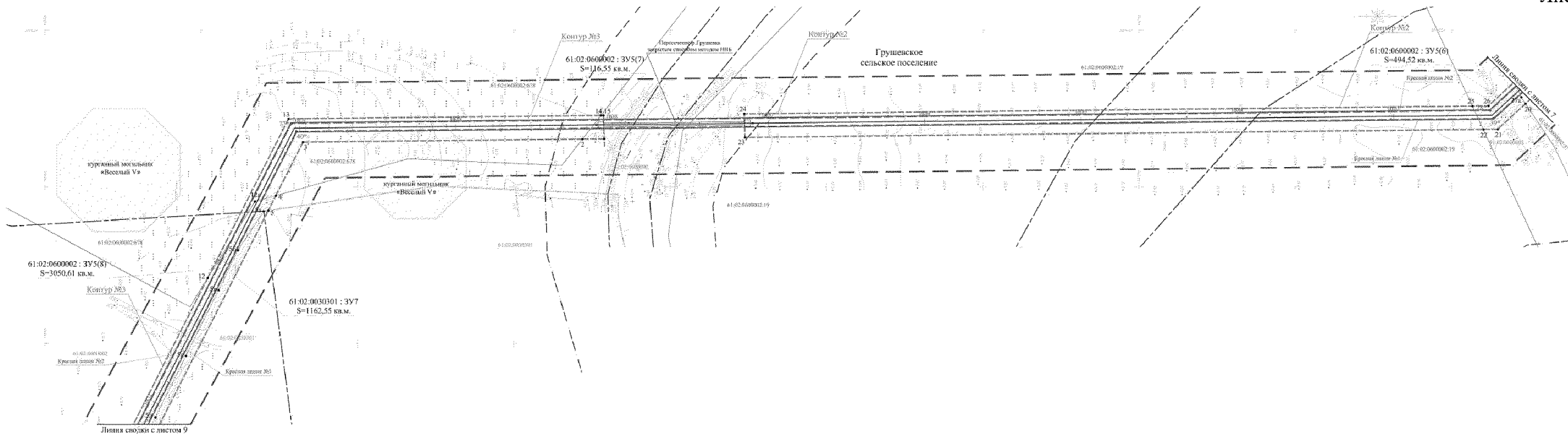


- граница разработки проекта межевания;
- красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
- трасса проектируемого водовода;
- граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;
- земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.









## Границы зон с особыми условиями использования территорий:








- граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;
- санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;
- граница прибрежной защитной полосы;
- граница водоохраной зоны;
- граница территории объекта культурного наследия.

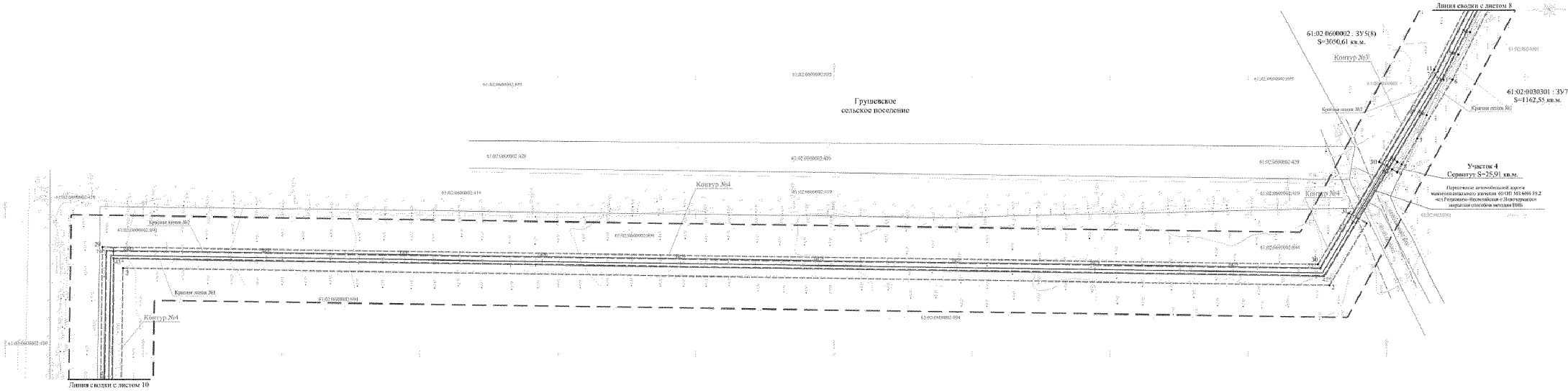


## Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта межевания;
-  — красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
-  — трасса проектируемого водовода;
-  — граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;
-  — земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
-  — земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;
-  — граница и номер кадастрового квартала;
-  — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.

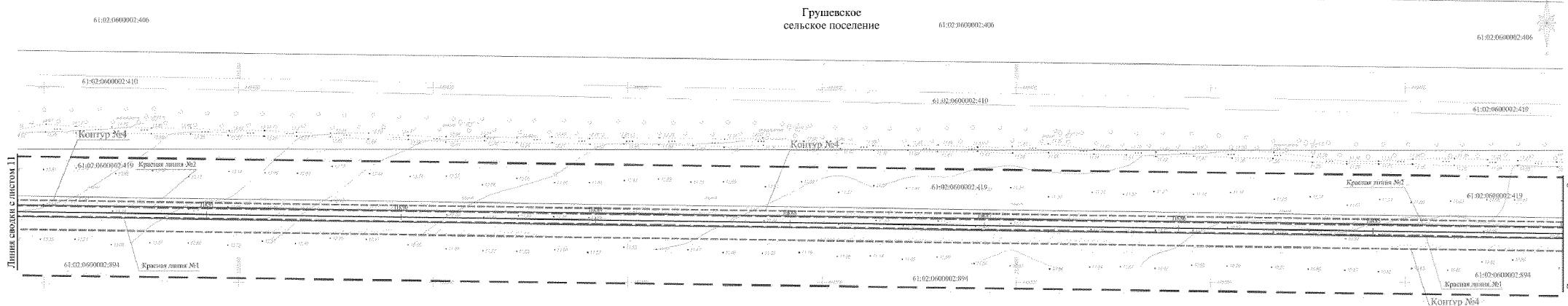
## Границы зон с особыми условиями использования территорий:

-  — граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;
-  — санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;
-  — граница прибрежной защитной полосы;
-  — граница водоохраной зоны;
-  — граница территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения:

- |  |   |
|--|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>— граница разработки проекта межевания;</li> <li>— красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;</li> <li>— трасса проектируемого водовода;</li> <li>— граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;</li> <li>— земельные участки, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;</li> <li>— земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;</li> <li>— граница и номер кадастрового квартала;</li> <li>— граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.</li> </ul> |
| <p>Границы зон с особыми условиями использования территорий:</p> |   |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>— граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;</li> <li>— санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;</li> <li>— граница прибрежной защитной полосы;</li> <li>— граница водоохранной зоны;</li> <li>— граница территории объекта культурного наследия.</li> </ul>  |



## Условные обозначения:

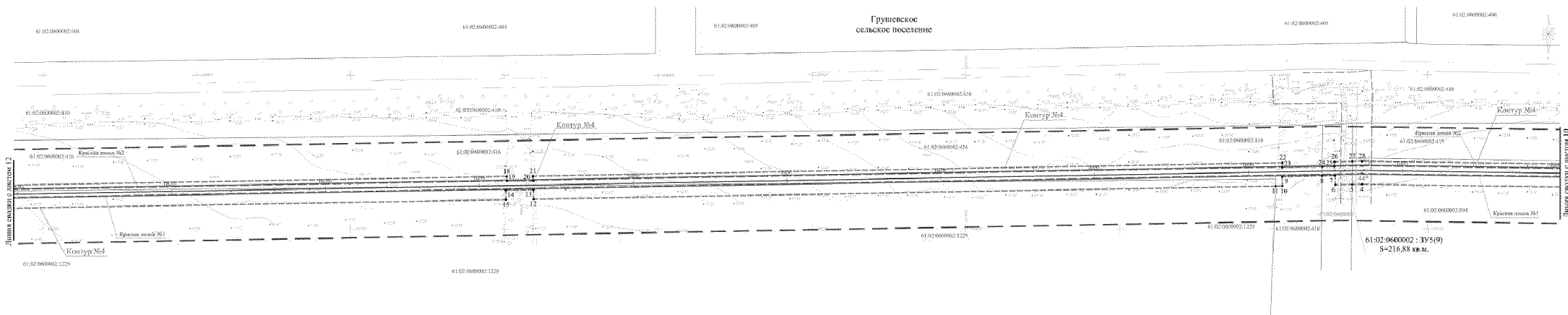


- граница разработки проекта межевания;
- красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
- трасса проектируемого водовода;
- граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;
- земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.

## Границы зон с особыми условиями использования территорий:



- граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;
- санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;
- граница прибрежной защитной полосы;
- граница водоохранной зоны;
- граница территории объекта культурного наследия.



## Условные обозначения:

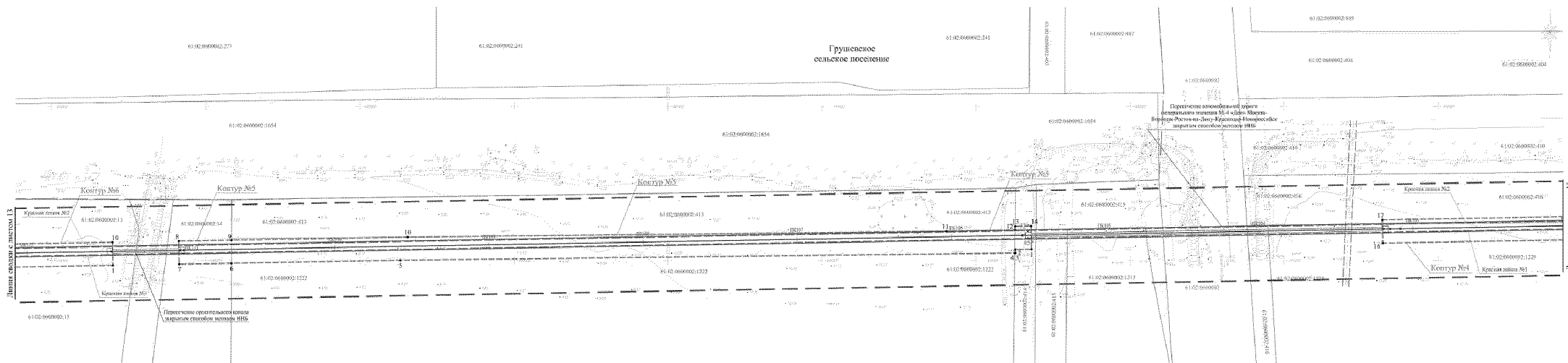


- граница разработки проекта межевания;
- красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
- трасса проектируемого водовода;
- граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;
- земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.

## Границы зон с особыми условиями использования территорий:



- граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;
- санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;
- граница прибрежной защитной полосы;
- граница водоохранной зоны;
- граница территории объекта культурного наследия.



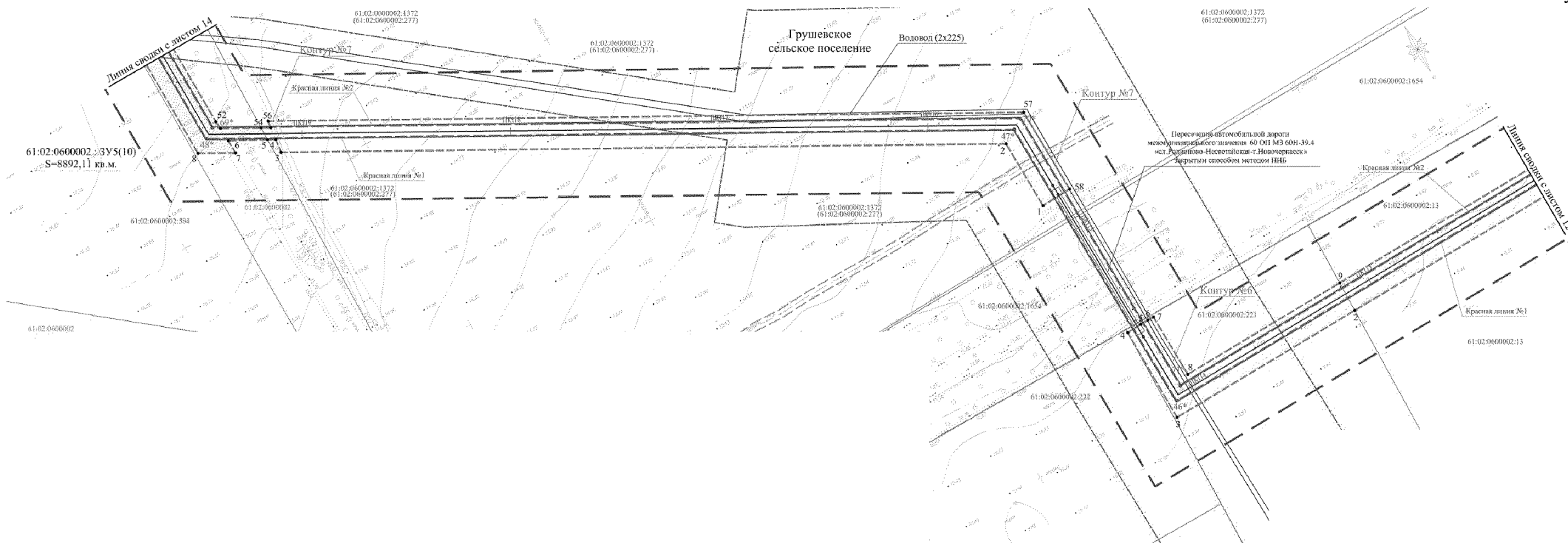
## Условные обозначения:

- |  |   |
|--|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;                            |
|  | – трасса проектируемого водовода;   |
|  | – граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;                                   |
|  | – земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;                    |
|  | – земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта; |
|  | – граница и номер кадастрового квартала;  |
|  | – граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.                   |














## Границы зон с особыми условиями использования территорий:

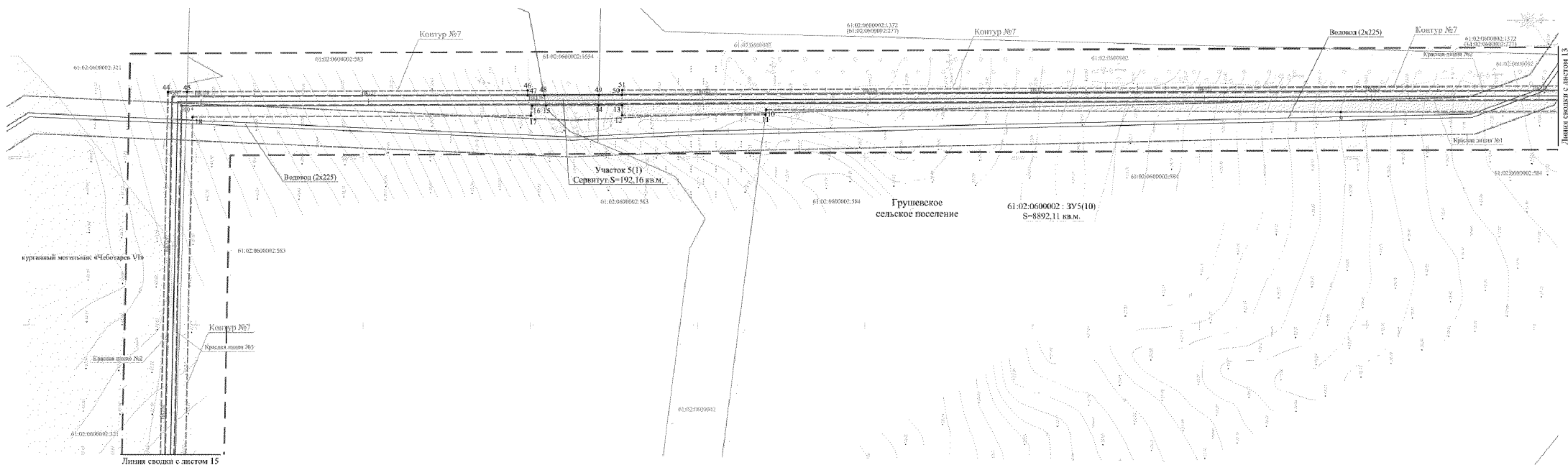
- |  |   |
|--|---|
|  | – граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций; |
|  | – санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;          |
|  | – граница прибрежной защитной полосы;                         |
|  | – граница водоохранной зоны;                                  |
|  | – граница территории объекта культурного наследия.            |





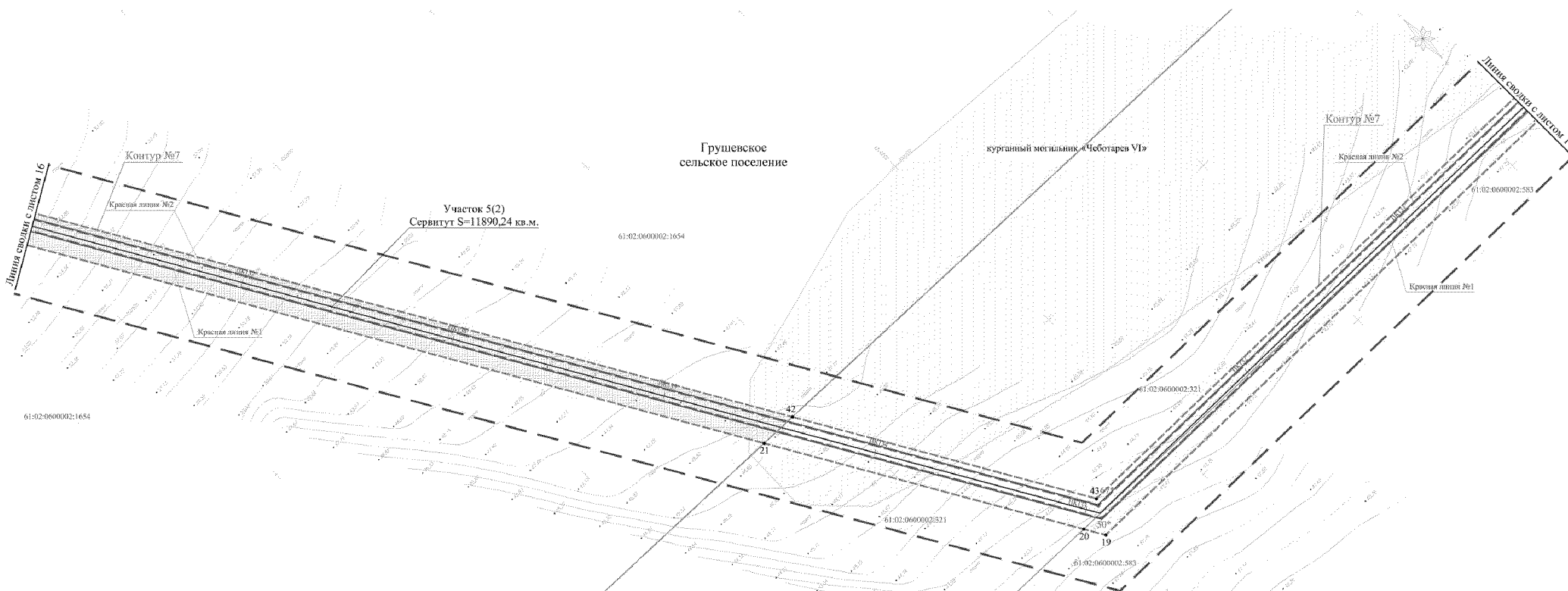
Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|    | – граница разработки проекта межевания;   |
|    | – красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;                            |
|   | – трасса проектируемого водовода;   |
|  | – граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;                                   |
|  | – земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;                    |
|  | – земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта; |
|  | – граница и номер кадастрового квартала;  |
|  | – граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.                   |
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:
- |   |   |
|---|---|
|  | – граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций; |
|  | – санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;          |
|  | – граница прибрежной защитной полосы;                         |
|  | – граница водоохраной зоны;                                   |
|  | – граница территории объекта культурного наследия.            |











## Условные обозначения:






- |  |   |
|--|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;                            |
|  | – трасса проектируемого водовода;   |
|  | – граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;                                   |
|  | – земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;                    |
|  | – земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта; |
|  | – граница и номер кадастрового квартала;  |
|  | – граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.                   |
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:
- |  |   |
|--|---|
|  | – граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций; |
|  | – санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;          |
|  | – граница прибрежной защитной полосы;                         |
|  | – граница водоохраной зоны;                                   |
|  | – граница территории объекта культурного наследия.            |

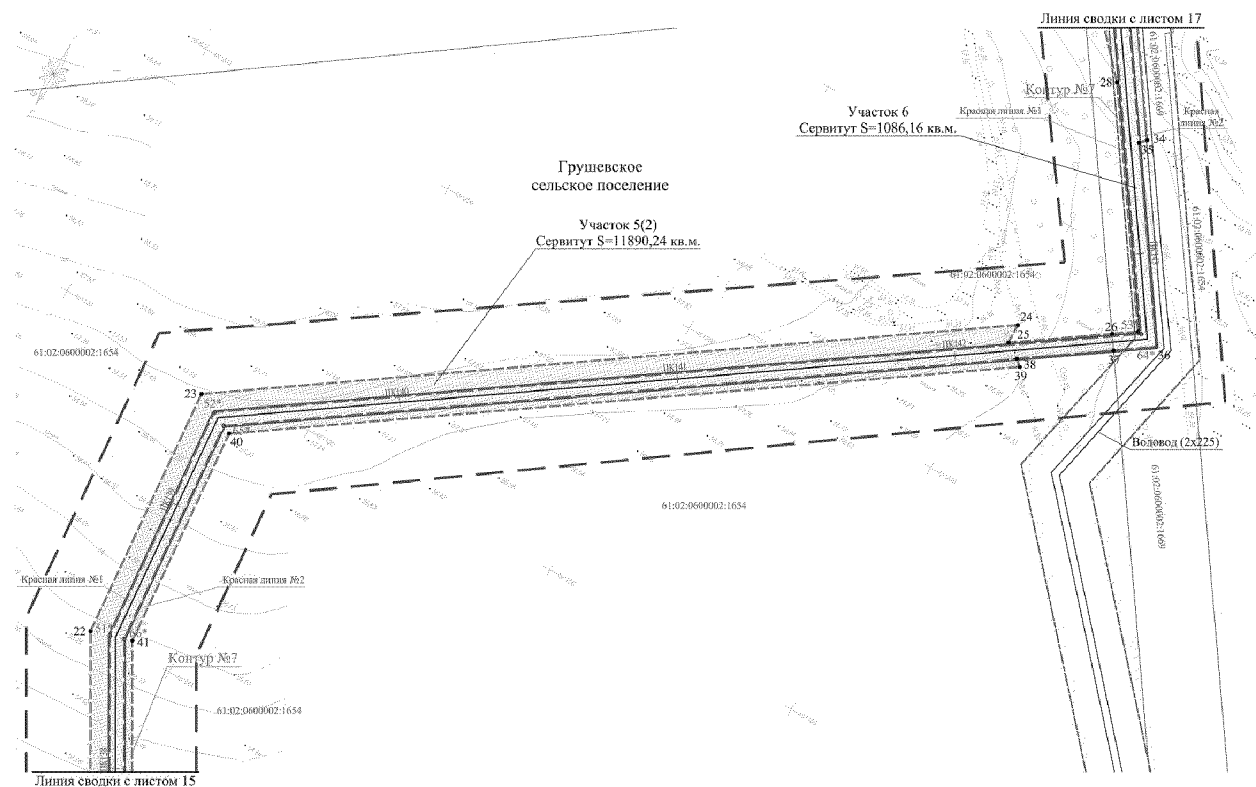


#### Условные обозначения:









- |   |   |
|---|---|
|    | – граница разработки проекта межевания;   |
|   | – красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;                            |
|  | – трасса проектируемого водовода;   |
|  | – граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;                                   |
|  | – земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;                    |
|  | – земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта; |
|  | – граница и номер кадастрового квартала;  |
|  | – граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.                   |

#### Границы зон с особыми условиями использования территорий:






- |   |   |
|---|---|
|  | – граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций; |
|  | – санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;          |
|  | – граница прибрежной защитной полосы;                         |
|  | – граница водоохранной зоны;                                  |
|  | – граница территории объекта культурного наследия.            |

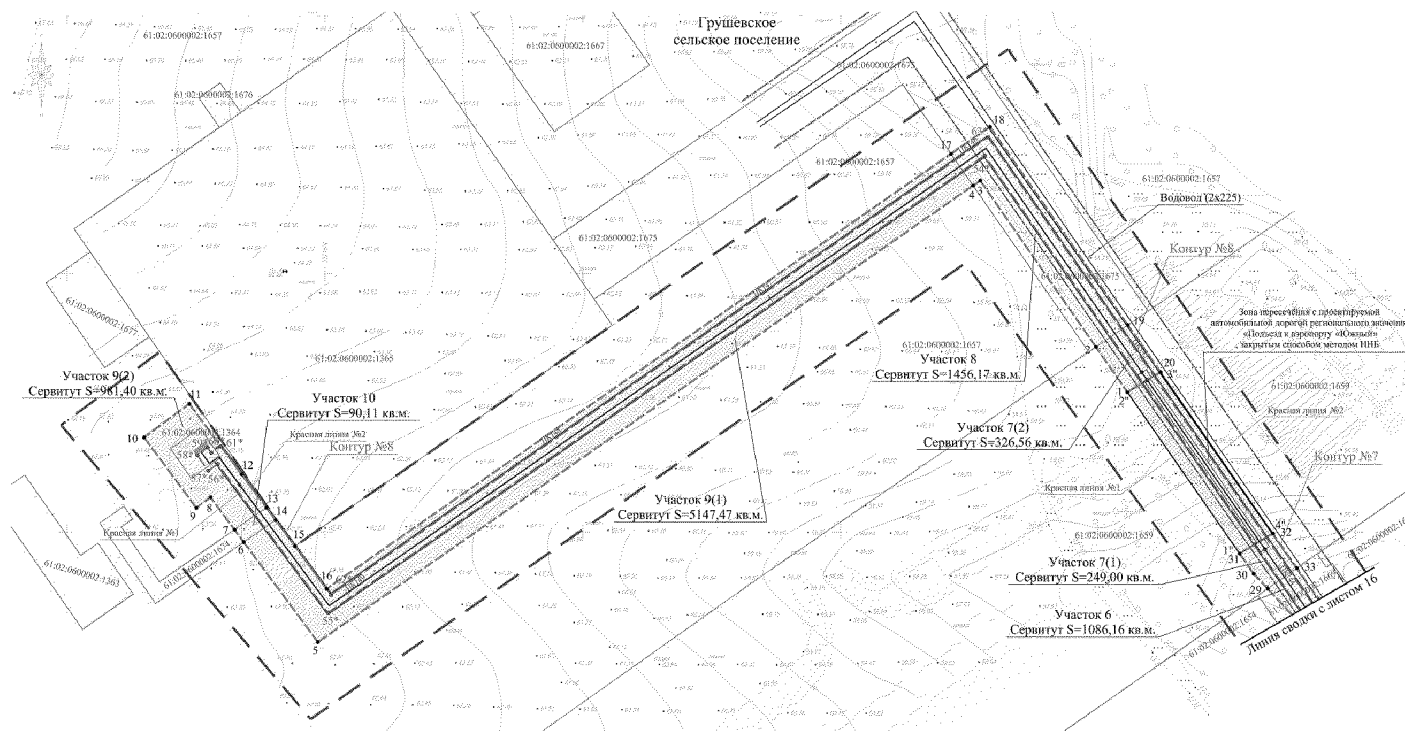


## Условные обозначения:

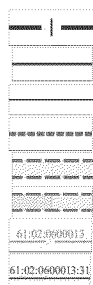
- |   |   |
|---|---|
|    | – граница разработки проекта межевания;   |
|    | – красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;                            |
|   | – трасса проектируемого водовода;   |
|  | – граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;                                   |
|  | – земельный участок, образуемый из земель государственной собственности на которые не разграничена;                     |
|  | – земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта; |
|  | – граница и номер кадастрового квартала;  |
|  | – граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.                   |

## Границы зон с особыми условиями использования территорий:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций; |
|  | – санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;          |
|  | – граница прибрежной защитной полосы;                         |
|  | – граница водоохранной зоны;                                  |
|  | – граница территории объекта культурного наследия.            |



## Условные обозначения:



- граница разработки проекта межевания;
- красная линия (планируемая), обозначающая местоположение проектируемого линейного объекта;
- трасса проектируемого водовода;
- граница образуемого земельного участка, необходимого для организации строительства;
- земельный участок, образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- земельный участок, часть земельного участка в целях установления сервитута на период строительства линейного объекта;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости.

## Границы зон с особыми условиями использования территорий:



- граница охранной зоны существующих инженерных коммуникаций;
- санитарно-защитная полоса проектируемого водовода;
- граница прибрежной защитной полосы;
- граница водоохранной зоны;
- граница территории объекта культурного наследия.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту межевания территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области»

### 1. Общие положения

Проект межевания территории выполнен на основании разработанного проекта планировки территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для газоснабжения аэропортового комплекса «Южный» и прилегающих населенных пунктов в Грушевском сельском поселении Аксайского района Ростовской области».

Проект межевания выполнен в целях определения границ земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта инфраструктуры регионального значения, границ образуемых земельных участков, необходимых для организации строительства.

Трасса планируемого к размещению линейного объекта проходит в основном по землям сельскохозяйственного назначения в границах Грушевского сельского поселения и землям населенных пунктов в границах города Новочеркаска. Пересекаемые трассой земельные участки находятся в основном в частной собственности, собственности Ростовской области, а так же имеются не разграниченные земли кадастровых кварталов.

Информация о земельных участках, полностью или частично попадающих в границы зоны, необходимой для организации строительства, представлена в таблице № 10.

В проекте межевания, на основании границ зоны планируемого размещения объекта, определенных в проекте планировки, даны предложения по формированию границ земельных участков, необходимых для производства работ по строительству линейной части объекта. Ширина полосы отвода земель для строительства принята в соответствии с планируемой технологией производства работ в различных градостроительных условиях.

В проекте межевания для организации строительства линейной части объекта сформировано 8 контуров земельных участков, необходимых для организации строительства. При переходах газопровода через водные объекты и объекты транспортной инфраструктуры методом ННБ полоса отвода не формируется.

Формирование участков для эксплуатации объекта (размещение площадных элементов: коверов, КИП, контрольных трубок) на данной стадии нецелесообразно, так как в ходе дальнейшего проектирования и экспертизы проектной документации могут осуществляться корректировки технических решений и окончательное проектное местоположение указанных выше элементов будет определено только в рабочей документации. Так же возможны изменения проектных решений в процессе строительства объекта. Учитывая данное обстоятельство, в проекте межевания участки для эксплуатации объекта не отображены.

## 2. Границы земельных участков, необходимых для организации производства работ

Ширина полосы отвода для строительства линейной части объекта на разных участках переменная и обусловлена диаметром планируемого к размещению газопровода и условиями производства работ.

Каталог координат поворотных точек контура № 1, необходимого для организации строительства, приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
Контур № 1				
1	444075,01	2229021,75		
			61,04	87° 43' 19"
2	444077,44	2229082,74		
			127,28	2° 29' 34"
3	444204,60	2229088,28		
			117,32	31° 13' 53"
4	444304,92	2229149,11		
			38,89	31° 13' 53"
5	444338,17	2229169,27		
			49,06	50° 33' 2"
6	444369,35	2229207,16		
			3,16	150° 14' 32"
7	444366,60	2229208,73		
			48,95	54° 11' 57"
8	444395,24	2229248,43		
			7,15	5° 18' 17"
9	444402,36	2229249,09		
			2,82	47° 6' 10"
10	444404,28	2229251,15		
			114,05	89° 21' 27"
11	444405,56	2229365,19		
			33,81	89° 21' 27"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
12	444405,93	2229399,00		
			282,27	25° 52' 41"
13	444659,90	2229522,20		
			130,79	313° 45' 50"
14	444750,36	2229427,74		
			15,50	313° 45' 50"
15	444761,09	2229416,55		
			65,68	331° 23' 56"
16	444818,75	2229385,11		
			137,87	331° 23' 56"
17	444939,80	2229319,11		
			47,88	294° 44' 59"
18	444959,84	2229275,63		
			6,52	336° 6' 37"
19	444965,80	2229272,99		
			5,62	317° 22' 36"
20	444969,93	2229269,19		
			50,74	262° 19' 5"
21	444963,15	2229218,91		
			33,23	283° 40' 13"
22	444971,00	2229186,62		
			34,33	253° 43' 9"
23	444961,38	2229153,67		
			11,95	232° 50' 4"
24	444954,16	2229144,14		
			6,17	129° 11' 8"
25	444950,26	2229148,93		
			44,99	232° 50' 4"
26	444923,08	2229113,08		
			41,88	261° 47' 23"
27	444917,10	2229071,63		
			41,47	261° 47' 23"
28	444911,18	2229030,58		
			7,73	307° 33' 6"
29	444915,89	2229024,45		
			44,80	281° 39' 55"
30	444924,95	2228980,58		
			5,61	12° 39' 59"
31	444930,42	2228981,81		
			18,24	282° 54' 10"
32	444934,49	2228964,03		
			139,35	259° 4' 9"
33	444908,07	2228827,21		
			20,09	290° 10' 40"



№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
34	444915,00	2228808,35		
			32,57	268° 50' 5"
35	444914,33	2228775,79		
			5,88	183° 42' 4"
36	444908,47	2228775,41		
			8,75	267° 55' 27"
37	444908,15	2228766,66		
			59,90	291° 36' 5"
38	444930,20	2228710,97		
			26,33	291° 36' 5"
39	444939,89	2228686,48		
			0,32	291° 36' 5"
40	444940,01	2228686,19		
			1,85	291° 36' 5"
41	444940,69	2228684,47		
			120,61	353° 30' 29"
42	445060,53	2228670,83		
			3,34	96° 40' 60"
43	445060,14	2228674,15		
			2,50	28° 49' 31"
44	445062,34	2228675,36		
			13,04	343° 49' 44"
45	445074,86	2228671,72		
			10,19	9° 49' 50"
46	445084,90	2228673,46		
			4,09	357° 17' 1"
47	445088,99	2228673,27		
			8,00	308° 41' 16"
48	445093,99	2228667,02		
			103,26	353° 30' 29"
49	445196,59	2228655,35		
			61,50	272° 9' 44"
50	445198,91	2228593,89		
			325,36	354° 32' 58"
51	445522,80	2228562,99		
			571,55	6° 21' 54"
52	446090,82	2228626,35		
			4,21	339° 36' 16"
53	446094,77	2228624,88		
			429,78	339° 36' 16"
54	446497,61	2228475,10		
			19,80	339° 36' 16"
55	446516,17	2228468,20		
			2,67	354° 32' 58"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
56	446518,83	2228467,95		
			46,21	354° 32' 58"
57	446564,83	2228463,56		
			2,64	85° 0' 4"
58	446565,06	2228466,19		
			3,70	56° 5' 26"
59	446567,13	2228469,26		
			20,65	354° 23' 13"
60	446587,68	2228467,24		
			5,84	266° 49' 51"
61	446587,35	2228461,41		
			154,20	354° 32' 58"
62	446740,86	2228446,76		
			13,88	301° 7' 48"
63	446748,03	2228434,88		
			15,00	29° 49' 21"
64	446761,05	2228442,35		
			21,77	121° 7' 48"
65	446749,80	2228460,98		
			160,26	174° 32' 58"
66	446590,26	2228476,20		
			3,41	243° 8' 42"
67	446588,73	2228473,16		
			16,17	174° 21' 3"
68	446572,63	2228474,75		
			3,20	71° 43' 15"
69	446573,64	2228477,79		
			54,33	174° 32' 58"
70	446519,55	2228482,95		
			444,22	159° 36' 16"
71	446103,18	2228637,76		
			11,18	159° 36' 16"
72	446092,71	2228641,65		
			573,57	186° 21' 54"
73	445522,67	2228578,07		
			310,68	174° 32' 58"
74	445213,40	2228607,58		
			61,26	92° 9' 44"
75	445211,09	2228668,80		
			86,32	173° 30' 29"
76	445125,32	2228678,56		
			3,83	225° 5' 6"
77	445122,62	2228675,84		
			12,77	173° 30' 29"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
78	445109,93	2228677,29		
			3,74	147° 16' 17"
79	445106,78	2228679,31		
			15,95	168° 39' 52"
80	445091,14	2228682,45		
			69,81	173° 30' 29"
81	445021,78	2228690,34		
			19,90	178° 55' 33"
82	445001,88	2228690,71		
			10,91	177° 13' 24"
83	444990,99	2228691,24		
			10,49	171° 23' 42"
84	444980,61	2228692,81		
			11,02	161° 59' 52"
85	444970,13	2228696,22		
			11,90	173° 30' 29"
86	444958,31	2228697,56		
			7,02	173° 30' 29"
87	444951,33	2228698,36		
			5,87	111° 36' 5"
88	444949,17	2228703,82		
			4,09	111° 36' 5"
89	444947,66	2228707,62		
			5,34	137° 57' 25"
90	444943,69	2228711,20		
			0,32	137° 57' 25"
91	444943,45	2228711,42		
			24,48	113° 52' 51"
92	444933,54	2228733,80		
			27,09	108° 8' 2"
93	444925,11	2228759,54		
			10,02	100° 57' 15"
94	444923,21	2228769,38		
			17,47	97° 13' 15"
95	444921,01	2228786,71		
			22,65	89° 58' 39"
96	444921,02	2228809,36		
			3,67	110° 10' 40"
97	444919,75	2228812,81		
			0,25	110° 10' 40"
98	444919,67	2228813,04		
			9,39	110° 10' 40"
99	444916,43	2228821,85		
			6,24	110° 10' 40"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
100	444914,28	2228827,71		
			33,16	79° 47' 19"
101	444920,16	2228860,35		
			9,44	74° 58' 57"
102	444922,60	2228869,46		
			25,28	74° 58' 57"
103	444929,15	2228893,87		
			28,16	77° 21' 49"
104	444935,31	2228921,35		
			43,35	83° 3' 47"
105	444940,55	2228964,39		
			19,09	101° 40' 9"
106	444936,68	2228983,09		
			18,89	103° 40' 12"
107	444932,22	2229001,44		
			26,64	98° 51' 17"
108	444928,12	2229027,76		
			3,56	60° 22' 4"
109	444929,88	2229030,86		
			4,85	127° 33' 6"
110	444926,93	2229034,70		
			13,62	81° 36' 38"
111	444928,91	2229048,17		
			44,39	81° 36' 38"
112	444935,39	2229092,09		
			5,52	112° 8' 55"
113	444933,31	2229097,20		
			10,84	75° 31' 41"
114	444936,02	2229107,70		
			40,22	54° 11' 45"
115	444959,55	2229140,32		
			11,32	47° 59' 25"
116	444967,13	2229148,73		
			2,57	18° 41' 19"
117	444969,56	2229149,55		
			37,93	78° 26' 18"
118	444977,16	2229186,71		
			8,11	103° 40' 13"
119	444975,24	2229194,59		
			25,36	103° 40' 13"
120	444969,25	2229219,23		
			23,98	82° 19' 5"
121	444972,45	2229242,99		
			27,11	77° 29' 5"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
122	444978,33	2229269,46		
			1,66	86° 42' 57"
123	444978,43	2229271,12		
			4,85	114° 44' 25"
124	444976,40	2229275,52		
			38,67	114° 44' 25"
125	444960,21	2229310,65		
			21,20	114° 44' 25"
126	444951,34	2229329,90		
			149,85	151° 23' 56"
127	444819,78	2229401,63		
			56,14	151° 23' 56"
128	444770,48	2229428,51		
			154,76	133° 37' 26"
129	444663,71	2229540,54		
			302,99	205° 50' 52"
130	444391,04	2229408,44		
			47,20	269° 22' 46"
131	444390,52	2229361,24		
			109,65	269° 22' 46"
132	444389,34	2229251,60		
			7,88	219° 34' 8"
133	444383,26	2229246,58		
			3,06	2° 0' 11"
134	444386,32	2229246,68		
			42,93	234° 24' 23"
135	444361,33	2229211,78		
			5,71	154° 40' 2"
136	444356,17	2229214,22		
			36,21	230° 23' 46"
137	444333,09	2229186,32		
			7,72	315° 32' 6"
138	444338,60	2229180,91		
			6,89	235° 47' 31"
139	444334,72	2229175,21		
			12,34	212° 27' 57"
140	444324,31	2229168,58		
			9,08	98° 7' 48"
141	444323,03	2229177,58		
			22,52	211° 16' 52"
142	444303,78	2229165,88		
			121,19	211° 16' 52"
143	444200,21	2229102,96		
			125,12	182° 16' 55"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
144	444075,19	2229097,98		
			12,29	182° 16' 55"
145	444062,91	2229097,49		
			10,74	267° 23' 19"
146	444062,42	2229086,76		
			63,95	267° 23' 19"
147	444059,50	2229022,87		
			15,55	355° 50' 31"
1	444075,01	2229021,75		
Площадь – 53205,30 кв. метра				

Контур № 1 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной собственности и собственности Российской Федерации, а также земли, государственная собственность на которые не разграничена.

В границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, проектом межевания предлагается образование земельных участков, каталог координат которых представлен в таблице № 1.1.

Таблица № 1.1

Образуемый земельный участок ЗУ1 в границах кадастрового квартала 61:55:0010309 61:55:0010309: ЗУ1				
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
144a	444071,10	2229086,54		
			12,14	70° 19' 29"
144	444075,19	2229097,98		
			12,29	182° 16' 55"
145	444062,91	2229097,49		
			10,74	267° 23' 19"
146	444062,42	2229086,76		
			8,69	358° 34' 43"
144a	444071,10	2229086,54		
Площадь – 115,88 кв. метра				
Образуемый многоконтурный земельный участок ЗУ2 в границах кадастрового квартала 61:55:0010201 61:55:0010201: ЗУ2(1)				
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	444075,01	2229021,75		
			61,04	87° 43' 19"
2	444077,44	2229082,74		
			127,28	2° 29' 34"
3	444204,60	2229088,28		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			117,32	31° 13' 53"
4	444304,92	2229149,11		
			16,81	93° 53' 48"
142	444303,78	2229165,88		
			121,19	211° 16' 52"
143	444200,21	2229102,96		
			125,12	182° 16' 55"
144	444075,19	2229097,98		
			12,14	250° 19' 29"
144a	444071,10	2229086,54		
			8,69	178° 34' 43"
146	444062,42	2229086,76		
			63,95	267° 23' 19"
147	444059,50	2229022,87		
			15,55	355° 50' 31"
1	444075,01	2229021,75		
Площадь – 4697,36 кв. метра				

61:55:0010201: 3У2(2)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
38	444930,20	2228710,97		
			26,33	291° 36' 5"
39	444939,89	2228686,48		
			5,77	355° 47' 9"
39a	444945,65	2228686,06		
			7,19	5° 54' 32"
39б	444952,80	2228686,80		
			4,91	11° 52' 58"
39в	444957,60	2228687,81		
			3,08	30° 29' 4"
39г	444960,25	2228689,37		
			2,73	50° 11' 40"
39д	444962,00	2228691,47		
			1,84	85° 18' 51"
39е	444962,15	2228693,30		
			3,21	120° 57' 50"
39ж	444960,50	2228696,05		
			2,66	145° 26' 9"
86	444958,31	2228697,56		
			7,02	173° 30' 29"
87	444951,33	2228698,36		
			5,87	111° 36' 5"
88	444949,17	2228703,82		
			2,32	145° 44' 31"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
88а	444947,25	2228705,12		
			6,88	133° 3' 27"
88б	444942,55	2228710,15		
			1,21	122° 30' 27"
88в	444941,90	2228711,17		
			11,70	180° 59' 38"
38	444930,20	2228710,97		
Площадь – 450,64 кв. метра				
Образуемый многоконтурный земельный участок ЗУЗ в границах кадастрового квартала 61:55:0010202 61:55:0010202: ЗУЗ(1)				
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
4	444304,92	2229149,11		
			38,89	31° 13' 53"
5	444338,17	2229169,27		
			49,06	50° 33' 2"
6	444369,35	2229207,16		
			3,16	150° 14' 32"
7	444366,60	2229208,73		
			48,95	54° 11' 57"
8	444395,24	2229248,43		
			7,15	5° 18' 17"
9	444402,36	2229249,09		
			2,82	47° 6' 10"
10	444404,28	2229251,15		
			114,05	89° 21' 27"
11	444405,56	2229365,19		
			15,54	194° 44' 0"
131	444390,52	2229361,24		
			109,65	269° 22' 46"
132	444389,34	2229251,60		
			7,88	219° 34' 8"
133	444383,26	2229246,58		
			3,06	2° 0' 11"
134	444386,32	2229246,68		
			42,93	234° 24' 23"
135	444361,33	2229211,78		
			5,71	154° 40' 2"
136	444356,17	2229214,22		
			36,21	230° 23' 46"
137	444333,09	2229186,32		
			7,72	315° 32' 6"
138	444338,60	2229180,91		



№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			6,89	235° 47' 31"
139	444334,72	2229175,21		
			12,34	212° 27' 57"
140	444324,31	2229168,58		
			9,08	98° 7' 48"
141	444323,03	2229177,58		
			22,52	211° 16' 52"
142	444303,78	2229165,88		
			16,81	273° 53' 48"
4	444304,92	2229149,11		
Площадь – 3067,60 кв. метра				

61:55:0010202: ЗУЗ(2)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
14	444750,36	2229427,74		
			15,50	313° 45' 50"
15	444761,09	2229416,55		
			65,68	331° 23' 56"
16	444818,75	2229385,11		
			5,70	86° 27' 17"
14б	444819,11	2229390,80		
			21,35	157° 0' 28"
14а	444799,45	2229399,14		
			56,81	149° 46' 8"
14	444750,36	2229427,74		
Площадь – 280,01 кв. метра				

Образуемый земельный участок ЗУ4 в границах кадастрового  
квартала 61:55:0010203  
61:55:0010203: ЗУ4

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
11	444405,56	2229365,19		
			33,81	89° 21' 27"
12	444405,93	2229399,00		
			282,27	25° 52' 41"
13	444659,90	2229522,20		
			130,79	313° 45' 50"
14	444750,36	2229427,74		
			56,81	329° 46' 8"
14а	444799,45	2229399,14		
			21,35	337° 0' 28"
14б	444819,11	2229390,80		
			10,85	86° 27' 17"
127	444819,78	2229401,63		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			56,14	151° 23' 56"
128	444770,48	2229428,51		
			154,76	133° 37' 26"
129	444663,71	2229540,54		
			302,99	205° 50' 52"
130	444391,04	2229408,44		
			47,20	269° 22' 46"
131	444390,52	2229361,24		
			15,54	14° 44' 0"
11	444405,56	2229365,19		
Площадь – 7901,42 кв. метра				

Образуемый многоконтурный земельный участок ЗУ5 в границах кадастрового квартала 61:02:0600002 61:02:0600002: ЗУ5(1)				
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
88в	444941,90	2228711,17		
			1,21	302° 30' 27"
88б	444942,55	2228710,15		
			6,88	313° 3' 27"
88а	444947,25	2228705,12		
			2,32	325° 44' 31"
88	444949,17	2228703,82		
			4,09	111° 36' 5"
89	444947,66	2228707,62		
			5,34	137° 57' 25"
90	444943,69	2228711,20		
			1,79	180° 59' 33"
88в	444941,90	2228711,17		
Площадь – 14,61 кв. метра				

61:02:0600002: ЗУ5(2)				
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
39	444939,89	2228686,48		
			0,32	291° 36' 5"
40	444940,01	2228686,19		
			1,85	291° 36' 5"
41	444940,69	2228684,47		
			120,61	353° 30' 29"
42	445060,53	2228670,83		
			3,34	96° 40' 60"
43	445060,14	2228674,15		
			2,50	28° 49' 31"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
44	445062,34	2228675,36		
			13,04	343° 49' 44"
45	445074,86	2228671,72		
			10,19	9° 49' 50"
46	445084,90	2228673,46		
			4,09	357° 17' 1"
47	445088,99	2228673,27		
			8,00	308° 41' 16"
48	445093,99	2228667,02		
			103,26	353° 30' 29"
49	445196,59	2228655,35		
			61,50	272° 9' 44"
50	445198,91	2228593,89		
			325,36	354° 32' 58"
51	445522,80	2228562,99		
			571,55	6° 21' 54"
52	446090,82	2228626,35		
			4,21	339° 36' 16"
53	446094,77	2228624,88		
			15,38	56° 50' 21"
71	446103,18	2228637,76		
			11,18	159° 36' 16"
72	446092,71	2228641,65		
			573,57	186° 21' 54"
73	445522,67	2228578,07		
			310,68	174° 32' 58"
74	445213,40	2228607,58		
			61,26	92° 9' 44"
75	445211,09	2228668,80		
			86,32	173° 30' 29"
76	445125,32	2228678,56		
			3,83	225° 5' 6"
77	445122,62	2228675,84		
			12,77	173° 30' 29"
78	445109,93	2228677,29		
			3,74	147° 16' 17"
79	445106,78	2228679,31		
			15,95	168° 39' 52"
80	445091,14	2228682,45		
			69,81	173° 30' 29"
81	445021,78	2228690,34		
			19,90	178° 55' 33"
82	445001,88	2228690,71		
			10,91	177° 13' 24"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
83	444990,99	2228691,24		
			10,49	171° 23' 42"
84	444980,61	2228692,81		
			11,02	161° 59' 52"
85	444970,13	2228696,22		
			11,90	173° 30' 29"
86	444958,31	2228697,56		
			2,66	325° 26' 9"
39ж	444960,50	2228696,05		
			3,21	300° 57' 50"
39е	444962,15	2228693,30		
			1,84	265° 18' 51"
39д	444962,00	2228691,47		
			2,73	230° 11' 40"
39г	444960,25	2228689,37		
			3,08	210° 29' 4"
39в	444957,60	2228687,81		
			4,91	191° 52' 58"
39б	444952,80	2228686,80		
			7,19	185° 54' 32"
39а	444945,65	2228686,06		
			5,77	175° 47' 9"
39	444939,89	2228686,48		
Площадь – 17865,06 кв. метра				

61:02:0600002: 3У5(3)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
54	446497,61	2228475,10		
			19,80	339° 36' 16"
55	446516,17	2228468,20		
			2,67	354° 32' 58"
56	446518,83	2228467,95		
			22,39	161° 22' 4"
54	446497,61	2228475,10		
Площадь – 6,82 кв. метра				

Образуемый земельный участок ЗУ6 в границах кадастрового  
квартала 61:02:0506601  
61:02:0506601: ЗУ6

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
53	446094,77	2228624,88		
			429,78	339° 36' 16"
54	446497,61	2228475,10		
			22,39	341° 22' 4"
56	446518,83	2228467,95		
			46,21	354° 32' 58"
57	446564,83	2228463,56		
			2,64	85° 0' 4"
58	446565,06	2228466,19		
			3,70	56° 5' 26"
59	446567,13	2228469,26		
			20,65	354° 23' 13"
60	446587,68	2228467,24		
			5,84	266° 49' 51"
61	446587,35	2228461,41		
			154,20	354° 32' 58"
62	446740,86	2228446,76		
			13,88	301° 7' 48"
63	446748,03	2228434,88		
			15,00	29° 49' 21"
64	446761,05	2228442,35		
			21,77	121° 7' 48"
65	446749,80	2228460,98		
			160,26	174° 32' 58"
66	446590,26	2228476,20		
			3,41	243° 8' 42"
67	446588,73	2228473,16		
			16,17	174° 21' 3"
68	446572,63	2228474,75		
			3,20	71° 43' 15"
69	446573,64	2228477,79		
			54,33	174° 32' 58"
70	446519,55	2228482,95		
			444,22	159° 36' 16"
71	446103,18	2228637,76		
			15,38	236° 50' 21"
53	446094,77	2228624,88		
Площадь – 10210,42 кв. метра				

Для земельных участков, попадающих в границы полосы отвода для строительства объекта и находящихся в собственности Российской Федерации, проектом межевания предлагается установление сервитутов. Каталог координат поворотных точек границ сервитутов приведен в таблице № 2.2.

Таблица № 2.2

Участок 1 (сервитут на земельный участок 61:55:0000000:1529)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
16	444818,75	2229385,11		
			137,87	331° 23' 56"
17	444939,80	2229319,11		
			47,88	294° 44' 59"
18	444959,84	2229275,63		
			6,52	336° 6' 37"
19	444965,80	2229272,99		
			5,62	317° 22' 36"
20	444969,93	2229269,19		
			50,74	262° 19' 5"
21	444963,15	2229218,91		
			33,23	283° 40' 13"
22	444971,00	2229186,62		
			34,33	253° 43' 9"
23	444961,38	2229153,67		
			11,95	232° 50' 4"
24	444954,16	2229144,14		
			6,17	129° 11' 8"
25	444950,26	2229148,93		
			44,99	232° 50' 4"
26	444923,08	2229113,08		
			41,88	261° 47' 23"
27	444917,10	2229071,63		
			41,47	261° 47' 23"
28	444911,18	2229030,58		
			7,73	307° 33' 6"
29	444915,89	2229024,45		
			44,80	281° 39' 55"
30	444924,95	2228980,58		
			5,61	12° 39' 59"
31	444930,42	2228981,81		
			18,24	282° 54' 10"
32	444934,49	2228964,03		
			139,35	259° 4' 9"
33	444908,07	2228827,21		
			20,09	290° 10' 40"
34	444915,00	2228808,35		
			32,57	268° 50' 5"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
35	444914,33	2228775,79		
			5,88	183° 42' 4"
36	444908,47	2228775,41		
			8,75	267° 55' 27"
37	444908,15	2228766,66		
			59,90	291° 36' 5"
38	444930,20	2228710,97		
			11,70	0° 59' 38"
1с	444941,90	2228711,17		
			7,37	122° 25' 3"
2с	444937,95	2228717,39		
			38,88	113° 34' 40"
3с	444922,40	2228753,02		
			10,42	105° 34' 59"
4с	444919,60	2228763,06		
			8,65	99° 59' 6"
5с	444918,10	2228771,58		
			30,57	88° 7' 31"
6с	444919,10	2228802,13		
			10,92	87° 1' 26"
98	444919,67	2228813,04		
			9,39	110° 10' 40"
99	444916,43	2228821,85		
			6,24	110° 10' 40"
100	444914,28	2228827,71		
			33,16	79° 47' 19"
101	444920,16	2228860,35		
			9,44	74° 58' 57"
102	444922,60	2228869,46		
			8,66	87° 1' 26"
7с	444923,05	2228878,11		
			7,51	79° 15' 31"
8с	444924,45	2228885,49		
			20,88	74° 26' 21"
9с	444930,05	2228905,60		
			16,36	76° 34' 1"
10с	444933,85	2228921,51		
			18,87	82° 32' 23"
11с	444936,30	2228940,22		
			17,75	85° 28' 30"
12с	444937,70	2228957,91		
			16,28	96° 42' 6"
13с	444935,80	2228974,08		
			15,28	100° 33' 35"
14с	444933,00	2228989,10		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			16,80	105° 53' 21"
15с	444928,40	2229005,26		
			18,97	100° 10' 21"
16с	444925,05	2229023,93		
			24,50	90° 42' 6"
17с	444924,75	2229048,43		
			16,70	80° 41' 44"
18с	444927,45	2229064,91		
			13,16	80° 35' 42"
19с	444929,60	2229077,89		
			17,99	85° 51' 19"
20с	444930,90	2229095,83		
			16,52	76° 9' 56"
21с	444934,85	2229111,87		
			37,49	57° 34' 54"
22с	444954,95	2229143,52		
			22,23	56° 24' 36"
23с	444967,25	2229162,04		
			11,95	72° 13' 1"
24с	444970,90	2229173,42		
			7,62	77° 6' 45"
25с	444972,60	2229180,85		
			13,99	79° 7' 7"
119	444975,24	2229194,59		
			25,36	103° 40' 13"
120	444969,25	2229219,23		
			23,98	82° 19' 5"
121	444972,45	2229242,99		
			27,11	77° 29' 5"
122	444978,33	2229269,46		
			1,66	86° 42' 57"
123	444978,43	2229271,12		
			4,85	114° 44' 25"
124	444976,40	2229275,52		
			38,67	114° 44' 25"
125	444960,21	2229310,65		
			21,20	114° 44' 25"
126	444951,34	2229329,90		
			149,85	151° 23' 56"
127	444819,78	2229401,63		
			16,56	266° 27' 17"
16	444818,75	2229385,11		
Площадь – 7186,47 кв. метра				



Участок 2 (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:844)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
119	444975,24	2229194,59		
			13,99	259° 7' 7"
25с	444972,60	2229180,85		
			7,62	257° 6' 45"
24с	444970,90	2229173,42		
			11,95	252° 13' 1"
23с	444967,25	2229162,04		
			22,23	236° 24' 36"
22с	444954,95	2229143,52		
			37,49	237° 34' 54"
21с	444934,85	2229111,87		
			16,52	256° 9' 56"
20с	444930,90	2229095,83		
			17,99	265° 51' 19"
19с	444929,60	2229077,89		
			13,16	260° 35' 41"
18с	444927,45	2229064,91		
			16,70	260° 41' 45"
17с	444924,75	2229048,43		
			4,17	356° 29' 7"
111	444928,91	2229048,17		
			44,39	81° 36' 38"
112	444935,39	2229092,09		
			5,52	112° 8' 55"
113	444933,31	2229097,20		
			10,84	75° 31' 41"
114	444936,02	2229107,70		
			40,22	54° 11' 45"
115	444959,55	2229140,32		
			11,32	47° 59' 25"
116	444967,13	2229148,73		
			2,57	18° 41' 19"
117	444969,56	2229149,55		
			37,93	78° 26' 18"
118	444977,16	2229186,71		
			8,11	103° 40' 13"
119	444975,24	2229194,59		
Площадь – 660,54 кв. метра				

Участок 3(1) (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:197)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
17с	444924,75	2229048,43		
			24,50	270° 42' 6"
16с	444925,05	2229023,93		
			18,97	280° 10' 21"
15с	444928,40	2229005,26		
			16,80	285° 53' 21"
14с	444933,00	2228989,10		
			15,28	280° 33' 35"
13с	444935,80	2228974,08		
			16,28	276° 42' 6"
12с	444937,70	2228957,91		
			17,75	265° 28' 30"
11с	444936,30	2228940,22		
			18,87	262° 32' 23"
10с	444933,85	2228921,51		
			16,36	256° 34' 1"
9с	444930,05	2228905,60		
			20,88	254° 26' 21"
8с	444924,45	2228885,49		
			7,51	259° 15' 31"
7с	444923,05	2228878,11		
			8,66	267° 1' 26"
102	444922,60	2228869,46		
			25,28	74° 58' 57"
103	444929,15	2228893,87		
			28,16	77° 21' 49"
104	444935,31	2228921,35		
			43,35	83° 3' 47"
105	444940,55	2228964,39		
			19,09	101° 40' 9"
106	444936,68	2228983,09		
			18,89	103° 40' 12"
107	444932,22	2229001,44		
			26,64	98° 51' 17"
108	444928,12	2229027,76		
			3,56	60° 22' 4"
109	444929,88	2229030,86		
			4,85	127° 33' 6"
110	444926,93	2229034,70		
			13,62	81° 36' 38"
111	444928,91	2229048,17		
			4,17	176° 29' 7"
17с	444924,75	2229048,43		
Площадь – 424,20 кв. метра				

Участок 3(2) (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:197)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
98	444919,67	2228813,04		
			10,92	267° 1' 26"
6с	444919,10	2228802,13		
			30,57	268° 7' 31"
5с	444918,10	2228771,58		
			8,65	279° 59' 6"
4с	444919,60	2228763,06		
			10,42	285° 34' 59"
3с	444922,40	2228753,02		
			38,88	293° 34' 40"
2с	444937,95	2228717,39		
			7,37	302° 25' 3"
1с	444941,90	2228711,17		
			1,79	0° 59' 33"
90	444943,69	2228711,20		
			0,32	137° 57' 25"
91	444943,45	2228711,42		
			24,48	113° 52' 51"
92	444933,54	2228733,80		
			27,09	108° 8' 2"
93	444925,11	2228759,54		
			10,02	100° 57' 15"
94	444923,21	2228769,38		
			17,47	97° 13' 15"
95	444921,01	2228786,71		
			22,65	89° 58' 39"
96	444921,02	2228809,36		
			3,67	110° 10' 40"
97	444919,75	2228812,81		
			0,25	110° 10' 40"
98	444919,67	2228813,04		
Площадь – 324,26 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек контура № 2, необходимого для организации строительства, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
Контур № 2				
1	446792,01	2228362,08		
			30,64	301° 7' 48"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
2	446807,85	2228335,85		
			972,73	277° 13' 2"
3	446930,05	2227370,83		
			211,62	277° 13' 2"
4	446956,64	2227160,88		
			21,19	254° 9' 58"
5	446950,86	2227140,50		
			221,43	254° 9' 58"
6	446890,44	2226927,47		
			47,04	254° 9' 58"
7	446877,61	2226882,22		
			165,72	317° 23' 1"
8	446999,57	2226770,01		
			4,11	308° 21' 12"
9	447002,11	2226766,79		
			2,47	37° 12' 58"
10	447004,08	2226768,28		
			5,42	340° 25' 2"
11	447009,19	2226766,46		
			11,32	293° 59' 16"
12	447013,79	2226756,12		
			9,60	329° 29' 10"
13	447022,06	2226751,25		
			21,05	308° 21' 12"
14	447035,12	2226734,74		
			7,04	326° 10' 60"
15	447040,97	2226730,82		
			6,00	235° 42' 34"
16	447037,59	2226725,87		
			20,01	326° 10' 60"
17	447054,22	2226714,73		
			23,75	326° 10' 60"
18	447073,95	2226701,51		
			278,81	317° 23' 15"
19	447279,14	2226512,75		
			235,78	317° 23' 15"
20	447452,66	2226353,11		
			24,15	317° 23' 15"
21	447470,44	2226336,76		
			9,25	359° 23' 2"
22	447479,68	2226336,66		
			472,40	359° 23' 2"
23	447952,06	2226331,58		
			15,00	88° 15' 36"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
24	447952,51	2226346,58		
			465,91	179° 23' 2"
25	447486,63	2226351,59		
			10,25	179° 23' 2"
26	447476,38	2226351,70		
			22,97	137° 23' 22"
27	447459,47	2226367,25		
			231,55	137° 23' 22"
28	447289,06	2226524,01		
			270,58	137° 23' 22"
29	447089,92	2226707,19		
			9,09	137° 23' 22"
30	447083,24	2226713,35		
			48,09	146° 10' 60"
31	447043,28	2226740,11		
			3,01	239° 32' 45"
32	447041,76	2226737,52		
			3,02	146° 10' 60"
33	447039,24	2226739,20		
			11,82	128° 21' 12"
34	447031,91	2226748,47		
			3,09	52° 12' 45"
35	447033,80	2226750,92		
			37,40	128° 21' 12"
36	447010,59	2226780,25		
			157,68	137° 23' 1"
37	446894,56	2226887,01		
			17,25	74° 9' 58"
38	446899,26	2226903,61		
			51,00	74° 9' 58"
39	446913,18	2226952,67		
			76,24	74° 9' 58"
40	446933,98	2227026,01		
			76,48	74° 9' 58"
41	446954,85	2227099,59		
			62,51	74° 9' 58"
42	446971,90	2227159,73		
			239,47	97° 13' 2"
43	446941,82	2227397,31		
			951,12	97° 13' 2"
44	446822,33	2228340,89		
			33,47	121° 7' 48"
45	446805,02	2228369,54		
			15,00	209° 49' 21"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	446792,01	2228362,08		
Площадь – 41451,0 кв. метра				

Контур № 2 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной собственности, а также земли, государственная собственность на которые не разграничена.

В границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, проектом межевания предлагается образование следующих земельных участков, каталог координат которых приведен в таблице № 2.1.

Таблица № 2.1

Образуемый многоконтурный земельный участок ЗУ5 в границах кадастрового квартала 61:02:0600002 61:02:0600002: ЗУ5(4)				
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	446792,01	2228362,08		
			30,64	301° 7' 48"
2	446807,85	2228335,85		
			972,73	277° 13' 2"
3	446930,05	2227370,83		
			2,29	3° 7' 37"
3а	446932,34	2227370,95		
			28,01	70° 13' 11"
43	446941,82	2227397,31		
			951,12	97° 13' 2"
44	446822,33	2228340,89		
			33,47	121° 7' 48"
45	446805,02	2228369,54		
			15,00	209° 49' 21"
1	446792,01	2228362,08		
Площадь – 14939,26 кв. метра				

61:02:0600002: ЗУ5(5)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
6	446890,44	2226927,47		
			47,04	254° 9' 58"
7	446877,61	2226882,22		
			165,72	317° 23' 1"
8	446999,57	2226770,01		
			4,11	308° 21' 12"
9	447002,11	2226766,79		
			2,47	37° 12' 58"
10	447004,08	2226768,28		
			5,42	340° 25' 2"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
11	447009,19	2226766,46		
			11,32	293° 59' 16"
12	447013,79	2226756,12		
			9,60	329° 29' 10"
13	447022,06	2226751,25		
			21,05	308° 21' 12"
14	447035,12	2226734,74		
			7,04	326° 10' 60"
15	447040,97	2226730,82		
			6,00	235° 42' 34"
16	447037,59	2226725,87		
			20,01	326° 10' 60"
17	447054,22	2226714,73		
			20,62	6° 20' 38"
17a	447074,71	2226717,01		
			18,11	327° 10' 15"
29	447089,92	2226707,19		
			9,09	137° 23' 22"
30	447083,24	2226713,35		
			48,09	146° 10' 60"
31	447043,28	2226740,11		
			3,01	239° 32' 45"
32	447041,76	2226737,52		
			3,02	146° 10' 60"
33	447039,24	2226739,20		
			11,82	128° 21' 12"
34	447031,91	2226748,47		
			3,09	52° 12' 45"
35	447033,80	2226750,92		
			37,40	128° 21' 12"
36	447010,59	2226780,25		
			157,68	137° 23' 1"
37	446894,56	2226887,01		
			17,25	74° 9' 58"
38	446899,26	2226903,61		
			8,20	196° 54' 49"
38a	446891,42	2226901,22		
			37,58	73° 23' 34"
38б	446902,16	2226937,23		
			15,25	219° 47' 18"
6	446890,44	2226927,47		
Площадь – 3950,63 кв. метра				

## 61:02:0600002: ЗУ5(6)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
20	447452,66	2226353,11		
			24,15	317° 23' 15"
21	447470,44	2226336,76		
			9,25	359° 23' 2"
22	447479,68	2226336,66		
			16,46	65° 2' 56"
25	447486,63	2226351,59		
			10,25	179° 23' 2"
26	447476,38	2226351,70		
			22,97	137° 23' 22"
27	447459,47	2226367,25		
			10,86	247° 58' 21"
27a	447455,40	2226357,18		
			4,90	236° 4' 40"
20	447452,66	2226353,11		
Площадь – 494,52 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек контура № 3, необходимого для организации строительства, приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
Контур № 3				
1	448042,10	2226330,61		
			13,94	359° 23' 2"
2	448056,04	2226330,46		
			178,78	359° 23' 2"
3	448234,82	2226328,54		
			38,37	296° 57' 48"
4	448252,21	2226294,34		
			10,73	296° 57' 48"
5	448257,08	2226284,78		
			209,77	296° 57' 48"
6	448352,19	2226097,82		
			49,53	300° 53' 42"
7	448377,62	2226055,32		
			21,72	300° 53' 42"
8	448388,77	2226036,68		
			6,59	300° 53' 42"
9	448392,16	2226031,03		
			14,96	29° 39' 38"
10	448405,16	2226038,43		



№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			77,64	120° 51' 57"
11	448365,33	2226105,08		
			153,28	116° 57' 48"
12	448295,83	2226241,70		
			114,15	116° 57' 48"
13	448244,07	2226343,44		
			199,92	179° 23' 2"
14	448044,16	2226345,59		
			1,60	179° 23' 2"
15	448042,56	2226345,61		
			15,00	268° 15' 36"
1	448042,10	2226330,61		
Площадь – 8068,62 кв. метра				

Контур № 3 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной собственности и собственности Ростовской области, а так же земли, государственная собственность на которые не разграничена.

В границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, проектом межевания предлагается образование следующих земельных участков, каталог координат которых приведен в таблице № 3.1.

Таблица № 3.1

Образуемый многоконтурный земельный участок ЗУ5 в границах кадастрового квартала 61:02:0600002 61:02:0600002: ЗУ5(7)				
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	448042,10	2226330,61		
			13,94	359° 23' 2"
2	448056,04	2226330,46		
			19,24	128° 9' 25"
14	448044,16	2226345,59		
			1,60	179° 23' 2"
15	448042,56	2226345,61		
			15,00	268° 15' 36"
1	448042,10	2226330,61		
Площадь – 116,55 кв. метра 61:02:0600002: ЗУ5(7)				
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
4	448252,21	2226294,34		
			10,73	296° 57' 48"
5	448257,08	2226284,78		
			2,85	351° 38' 52"
5a	448259,90	2226284,37		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			29,90	303° 41' 43"
5б	448276,49	2226259,49		
			28,36	295° 50' 32"
5в	448288,85	2226233,97		
			46,91	296° 30' 38"
5г	448309,79	2226191,99		
			43,87	296° 23' 23"
5д	448329,29	2226152,69		
			22,81	296° 33' 54"
5е	448339,49	2226132,29		
			18,25	297° 24' 27"
5ж	448347,89	2226116,09		
			21,25	300° 32' 51"
5з	448358,69	2226097,79		
			28,31	295° 45' 2"
5и	448370,99	2226072,29		
			18,22	291° 20' 45"
7	448377,62	2226055,32		
			21,72	300° 53' 42"
8	448388,77	2226036,68		
			3,82	26° 33' 54"
8а	448392,19	2226038,39		
			6,40	304° 15' 27"
8б	448395,79	2226033,10		
			10,78	29° 39' 38"
10	448405,16	2226038,43		
			77,64	120° 51' 57"
11	448365,33	2226105,08		
			153,28	116° 57' 48"
12	448295,83	2226241,70		
			57,49	121° 42' 24"
12а	448265,61	2226290,61		
			13,91	164° 25' 14"
4	448252,21	2226294,34		
Площадь – 3050,61 кв. метра				
Образуемый земельный участок ЗУ7 в границах кадастрового квартала 61:02:0030301 61:02:0030301: ЗУ7				
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
5	448257,08	2226284,78		
			209,77	296° 57' 48"
6	448352,19	2226097,82		
			49,53	300° 53' 42"
7	448377,62	2226055,32		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			18,22	111° 20' 45"
5и	448370,99	2226072,29		
			28,31	115° 45' 2"
5з	448358,69	2226097,79		
			21,25	120° 32' 51"
5ж	448347,89	2226116,09		
			18,25	117° 24' 27"
5е	448339,49	2226132,29		
			22,81	116° 33' 54"
5д	448329,29	2226152,69		
			43,87	116° 23' 23"
5г	448309,79	2226191,99		
			46,91	116° 30' 38"
5в	448288,85	2226233,97		
			28,36	115° 50' 32"
5б	448276,49	2226259,49		
			29,90	123° 41' 43"
5а	448259,90	2226284,37		
			2,85	171° 38' 52"
5	448257,08	2226284,78		
Площадь – 1162,55 кв. метра				

Для земельного участка, попадающего в границы полосы отвода для строительства объекта и находящегося в собственности Ростовской области, проектом межевания предлагается установление сервитута. Каталог координат границ сервитутов приведен в таблице № 3.2.

Таблица № 3.2

Участок 4 (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:633)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
8	448388,77	2226036,68		
			6,59	300° 53' 42"
9	448392,16	2226031,03		
			4,18	29° 39' 38"
8б	448395,79	2226033,10		
			6,40	124° 15' 27"
8а	448392,19	2226038,39		
			3,82	206° 33' 54"
8	448388,77	2226036,68		
Площадь – 25,91 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек контура № 4, необходимого для организации строительства, приведен в таблице № 4.

Таблица № 4

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
Контур № 4				
1	448414,24	2225994,13		
			52,38	300° 53' 42"
2	448441,13	2225949,18		
			873,63	0° 48' 58"
3	449314,68	2225961,63		
			1004,27	270° 48' 57"
4	449328,98	2224957,45		
			6,61	268° 44' 2"
5	449328,83	2224950,84		
			10,87	268° 44' 2"
6	449328,59	2224939,97		
			6,05	358° 24' 40"
7	449334,64	2224939,80		
			8,30	268° 41' 13"
8	449334,45	2224931,50		
			25,95	268° 41' 13"
9	449333,85	2224905,55		
			6,05	178° 24' 40"
10	449327,81	2224905,72		
			4,53	268° 59' 44"
11	449327,73	2224901,19		
			482,14	268° 59' 44"
12	449319,27	2224419,13		
			6,15	359° 10' 59"
13	449325,42	2224419,04		
			18,07	268° 59' 44"
14	449325,10	2224400,97		
			6,15	179° 10' 59"
15	449318,96	2224401,06		
			436,99	268° 59' 44"
16	449311,30	2223964,13		
			15,09	358° 54' 20"
17	449326,38	2223963,85		
			437,77	88° 59' 27"
18	449334,09	2224401,55		
			2,91	180° 5' 54"
19	449331,19	2224401,54		
			17,40	89° 49' 22"
20	449331,24	2224418,94		
			3,02	351° 52' 30"
21	449334,23	2224418,51		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			487,20	88° 58' 20"
22	449342,97	2224905,63		
			3,08	180° 0' 0"
23	449339,89	2224905,63		
			25,95	88° 53' 6"
24	449340,39	2224931,57		
			7,91	88° 53' 6"
25	449340,55	2224939,48		
			3,08	0° 0' 0"
26	449343,63	2224939,48		
			11,55	88° 53' 6"
27	449343,85	2224951,03		
			6,40	88° 53' 6"
28	449343,98	2224957,43		
			1019,51	90° 48' 57"
29	449329,46	2225976,84		
			880,08	180° 48' 58"
30	448449,47	2225964,30		
			43,36	120° 51' 57"
31	448427,22	2226001,52		
			14,94	209° 39' 38"
1	448414,24	2225994,13		
Площадь – 43559,82 кв. метра				

Контур № 4 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной собственности, а также земли, государственная собственность на которые не разграничена.

В границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, проектом межевания предлагается образование земельного участка, каталог координат которого приведен в таблице № 4.1.

Таблица № 4.1

Образуемый многоконтурный земельный участок ЗУ5 в границах  
кадастрового квартала 61:02:0600002:  
61:02:0600002: ЗУ5(9)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
5	449328,83	2224950,84		
			10,87	268° 44' 2"
6	449328,59	2224939,97		
			6,05	358° 24' 40"
7	449334,64	2224939,80		
			8,30	268° 41' 13"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
8	449334,45	2224931,50		
			5,94	0° 42' 49"
24	449340,39	2224931,57		
			7,91	88° 53' 6"
25	449340,55	2224939,48		
			3,08	0° 0' 0"
26	449343,63	2224939,48		
			11,55	88° 53' 6"
27	449343,85	2224951,03		
			15,02	180° 43' 25"
5	449328,83	2224950,84		
Площадь – 216,88 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек контура № 5, необходимого для организации строительства, приведен в таблице № 5.

Таблица № 5

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
Контур № 5				
1	449307,30	2223736,07		
			10,44	269° 7' 2"
2	449307,14	2223725,64		
			2,32	179° 19' 48"
3	449304,82	2223725,66		
			0,41	269° 19' 48"
4	449304,81	2223725,25		
			398,95	269° 19' 48"
5	449300,15	2223326,33		
			109,70	268° 58' 38"
6	449298,19	2223216,64		
			33,87	268° 59' 44"
7	449297,60	2223182,78		
			15,03	358° 54' 20"
8	449312,62	2223182,49		
			34,21	88° 59' 27"
9	449313,22	2223216,70		
			114,33	89° 0' 52"
10	449315,19	2223331,01		
			349,79	89° 22' 45"
11	449318,98	2223680,78		
			44,65	88° 55' 19"
12	449319,82	2223725,42		
			2,36	0° 43' 36"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
13	449322,18	2223725,45		
			10,33	88° 59' 27"
14	449322,37	2223735,78		
			15,07	178° 54' 20"
1	449307,30	2223736,07		
Площадь – 8236,47 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек контура № 6, необходимого для организации строительства, приведен в таблице № 6.

Таблица № 6

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
Контур № 6				
1	449296,84	2223139,79		
			169,20	268° 59' 44"
2	449293,88	2222970,62		
			99,40	268° 59' 44"
3	449292,14	2222871,24		
			46,99	359° 44' 29"
4	449339,13	2222871,02		
			7,43	87° 56' 20"
5	449339,39	2222878,45		
			4,02	89° 3' 51"
6	449339,46	2222882,47		
			3,00	89° 50' 23"
7	449339,47	2222885,47		
			32,07	179° 4' 24"
8	449307,40	2222885,99		
			84,98	88° 59' 27"
9	449308,90	2222970,96		
			168,57	88° 59' 27"
10	449311,86	2223139,50		
			15,02	178° 54' 20"
1	449296,84	2223139,79		
Площадь – 4500,12 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек контура № 7, необходимого для организации строительства, приведен в таблице № 7.

Таблица № 7

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
Контур № 7				
1	449412,03	2222866,30		
			34,53	359° 4' 23"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
2	449446,56	2222865,74		
			347,55	299° 19' 48"
3	449616,81	2222562,74		
			6,61	8° 11' 46"
4	449623,35	2222563,68		
			3,99	298° 26' 32"
5	449625,25	2222560,17		
			18,83	298° 26' 32"
6	449634,22	2222543,62		
			6,73	179° 8' 32"
7	449627,49	2222543,72		
			18,00	299° 19' 48"
8	449636,31	2222528,03		
			179,17	359° 45' 16"
9	449815,48	2222527,26		
			343,53	0° 14' 50"
10	450159,00	2222528,74		
			2,98	277° 12' 36"
11	450159,37	2222525,78		
			85,77	359° 45' 16"
12	450245,15	2222525,42		
			6,00	90° 0' 0"
13	450245,15	2222531,42		
			14,05	359° 45' 16"
14	450259,20	2222531,36		
			31,41	359° 45' 16"
15	450290,61	2222531,22		
			8,33	359° 45' 16"
16	450298,94	2222531,19		
			6,06	277° 33' 57"
17	450299,74	2222525,18		
			202,29	359° 45' 16"
18	450502,03	2222524,31		
			475,65	271° 10' 52"
19	450511,83	2222048,76		
			10,41	330° 3' 18"
20	450520,85	2222043,57		
			151,44	330° 3' 18"
21	450652,08	2221967,97		
			399,71	330° 3' 18"
22	450998,42	2221768,45		
			93,99	355° 4' 10"
23	451092,06	2221760,37		
			293,89	55° 10' 25"



№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
24	451259,90	2222001,63		
			7,15	178° 4' 3"
25	451252,76	2222001,87		
			37,34	55° 10' 25"
26	451274,09	2222032,52		
			9,34	55° 10' 25"
27	451279,43	2222040,19		
			89,68	325° 10' 25"
28	451353,04	2221988,98		
			33,96	316° 58' 50"
29	451377,87	2221965,81		
			7,91	316° 58' 50"
30	451383,65	2221960,42		
			9,57	325° 9' 43"
31	451391,50	2221954,95		
			15,03	58° 49' 48"
32	451399,28	2221967,81		
			16,39	145° 9' 43"
33	451385,83	2221977,18		
			55,16	145° 9' 43"
34	451340,55	2222008,69		
			3,07	221° 5' 42"
35	451338,24	2222006,67		
			73,43	145° 11' 54"
36	451277,95	2222048,58		
			15,38	235° 10' 25"
37	451269,16	2222035,95		
			34,84	235° 10' 25"
38	451249,27	2222007,35		
			3,10	130° 38' 38"
39	451247,25	2222009,71		
			284,62	235° 10' 25"
40	451084,71	2221776,06		
			81,98	175° 4' 10"
41	451003,03	2221783,11		
			405,77	150° 3' 18"
42	450651,43	2221985,66		
			144,00	150° 3' 18"
43	450526,65	2222057,54		
			481,82	91° 10' 52"
44	450516,72	2222539,25		
			11,39	179° 45' 16"
45	450505,33	2222539,30		
			203,69	179° 45' 16"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
46	450301,65	2222540,17		
			3,00	270° 0' 0"
47	450301,65	2222537,17		
			9,94	179° 45' 16"
48	450291,71	2222537,22		
			32,64	179° 45' 16"
49	450259,07	2222537,36		
			13,95	179° 45' 16"
50	450245,12	2222537,42		
			3,00	90° 0' 0"
51	450245,12	2222540,42		
			600,02	179° 45' 16"
52	449645,11	2222542,99		
			3,88	175° 24' 37"
53	449641,24	2222543,30		
			19,51	119° 9' 20"
54	449631,73	2222560,34		
			4,61	119° 9' 20"
55	449629,49	2222564,36		
			3,37	8° 10' 29"
56	449632,83	2222564,84		
			362,18	119° 19' 48"
57	449455,42	2222880,60		
			42,85	179° 4' 23"
58	449412,57	2222881,29		
			15,00	267° 56' 20"
1	449412,03	2222866,30		
Площадь – 40904,95 кв. метра				

Контур № 7 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной собственности и собственности Ростовской области, а также земли, государственная собственность на которые не разграничена.

В границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, проектом межевания предлагается образование земельного участка, каталог координат которого приведен в таблице № 7.1.

Таблица № 7.1

Образуемый многоконтурный земельный участок ЗУ5 в границах  
кадастрового квартала 61:02:0600002:  
61:02:0600002: ЗУ5(10)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
5	449625,25	2222560,17		
			18,83	298° 26' 32"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
6	449634,22	2222543,62		
			6,73	179° 8' 32"
7	449627,49	2222543,72		
			18,00	299° 19' 48"
8	449636,31	2222528,03		
			179,17	359° 45' 16"
9	449815,48	2222527,26		
			343,53	0° 14' 50"
10	450159,00	2222528,74		
			2,98	277° 12' 36"
11	450159,37	2222525,78		
			85,77	359° 45' 16"
12	450245,15	2222525,42		
			6,00	90° 0' 0"
13	450245,15	2222531,42		
			14,05	359° 45' 16"
14	450259,20	2222531,36		
			6,00	91° 13' 49"
49	450259,07	2222537,36		
			13,95	179° 45' 16"
50	450245,12	2222537,42		
			3,00	90° 0' 0"
51	450245,12	2222540,42		
			600,02	179° 45' 16"
52	449645,11	2222542,99		
			3,88	175° 24' 37"
53	449641,24	2222543,30		
			19,51	119° 9' 20"
54	449631,73	2222560,34		
			6,49	181° 28' 2"
5	449625,25	2222560,17		
Площадь – 8892,11 кв. метра				

Для земельных участков, попадающих в границы полосы отвода для строительства объекта и находящихся в собственности Ростовской области, проектом межевания предлагается установление сервитутов. Каталог координат границ сервитутов приведен в таблице № 7.2.

Таблица № 7.2

Участок 5(1) (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:1654)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
14	450259,20	2222531,36		
			31,41	359° 45' 16"
15	450290,61	2222531,22		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			6,10	79° 34' 39"
48	450291,71	2222537,22		
			32,64	179° 45' 16"
49	450259,07	2222537,36		
			6,00	271° 13' 49"
14	450259,20	2222531,36		
Площадь – 192,16 кв. метра				

Участок 5(2) (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:1654)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
21	450652,08	2221967,97		
			399,71	330° 3' 18"
22	450998,42	2221768,45		
			93,99	355° 4' 10"
23	451092,06	2221760,37		
			293,89	55° 10' 25"
24	451259,90	2222001,63		
			7,15	178° 4' 3"
25	451252,76	2222001,87		
			37,34	55° 10' 25"
26	451274,09	2222032,52		
			6,00	145° 9' 9"
37	451269,16	2222035,95		
			34,84	235° 10' 25"
38	451249,27	2222007,35		
			3,10	130° 38' 38"
39	451247,25	2222009,71		
			284,62	235° 10' 25"
40	451084,71	2221776,06		
			81,98	175° 4' 10"
41	451003,03	2221783,11		
			405,77	150° 3' 18"
42	450651,43	2221985,66		
			17,70	272° 6' 0"
21	450652,08	2221967,97		
Площадь – 11890,24 кв. метра				

Участок 6 (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:1669)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
26	451274,09	2222032,52		
			9,34	55° 10' 25"
27	451279,43	2222040,19		
			89,68	325° 10' 25"
28	451353,04	2221988,98		
№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол

			33,96	316° 58' 50"
29	451377,87	2221965,81		
			13,88	55° 0' 18"
33	451385,83	2221977,18		
			55,16	145° 9' 43"
34	451340,55	2222008,69		
			3,07	221° 5' 42"
35	451338,24	2222006,67		
			73,43	145° 11' 54"
36	451277,95	2222048,58		
			15,38	235° 10' 25"
37	451269,16	2222035,95		
			6,00	325° 9' 9"
26	451274,09	2222032,52		
Площадь – 1086,16 кв. метра				

Участок 7(1) (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:1659)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
29	451377,87	2221965,81		
			7,91	316° 58' 50"
30	451383,65	2221960,42		
			9,57	325° 9' 43"
31	451391,50	2221954,95		
			15,03	58° 49' 48"
32	451399,28	2221967,81		
			16,39	145° 9' 43"
33	451385,83	2221977,18		
			13,88	235° 0' 18"
29	451377,87	2221965,81		
Площадь – 249,00 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек контура № 8, необходимого для организации строительства, приведен в таблице № 8.

Таблица № 8

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
Контур № 8				
1	451454,08	2221911,40		
			21,35	325° 9' 43"
2	451471,60	2221899,20		
			78,61	325° 9' 43"
3	451536,12	2221854,30		
			3,41	235° 9' 47"
4	451534,17	2221851,50		
			309,74	235° 8' 48"
5	451357,16	2221597,32		
			48,26	323° 25' 18"

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
6	451395,91	2221568,56		
			6,02	323° 25' 18"
7	451400,74	2221564,98		
			15,66	323° 25' 18"
8	451413,32	2221555,64		
			6,85	233° 24' 51"
9	451409,24	2221550,14		
			34,00	323° 25' 18"
10	451436,54	2221529,88		
			21,85	53° 25' 18"
11	451449,56	2221547,43		
			34,00	143° 25' 11"
12	451422,26	2221567,69		
			16,13	143° 25' 18"
13	451409,31	2221577,30		
			6,00	143° 25' 18"
14	451404,49	2221580,88		
			12,64	143° 25' 3"
15	451394,34	2221588,41		
			20,62	143° 25' 28"
16	451377,78	2221600,70		
			295,19	55° 8' 45"
17	451546,48	2221842,93		
			18,41	55° 9' 47"
18	451557,00	2221858,04		
			93,72	145° 9' 43"
19	451480,07	2221911,58		
			22,19	145° 9' 43"
20	451461,85	2221924,26		
			15,03	238° 49' 48"
1	451454,08	2221911,40		
Площадь – 8001,71 кв. метра				

Контур № 8 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в собственности Ростовской области.

Для земельных участков, попадающих в границы полосы отвода для строительства объекта и находящихся в собственности Ростовской области, проектом межевания предлагается установление сервитутов. Каталог координат границ сервитутов приведен в таблице № 8.1.

## Участок 7(2) (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:1659)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	451454,08	2221911,40		
			21,35	325° 9' 43"
2	451471,60	2221899,20		
			15,00	55° 36' 23"
19	451480,07	2221911,58		
			22,19	145° 9' 43"
20	451461,85	2221924,26		
			15,03	238° 49' 48"
1	451454,08	2221911,40		
Площадь – 326,56 кв. метра				

## Участок 8 (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:1675)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
2	451471,60	2221899,20		
			78,61	325° 9' 43"
3	451536,12	2221854,30		
			3,41	235° 9' 47"
4	451534,17	2221851,50		
			15,00	325° 9' 39"
17	451546,48	2221842,93		
			18,41	55° 9' 47"
18	451557,00	2221858,04		
			93,72	145° 9' 43"
19	451480,07	2221911,58		
			15,00	235° 36' 23"
2	451471,60	2221899,20		
Площадь – 1456,17 кв. метра				

## Участок 9(1) (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:1657)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
4	451534,17	2221851,50		
			309,74	235° 8' 48"
5	451357,16	2221597,32		
			48,26	323° 25' 18"
6	451395,91	2221568,56		
			15,01	55° 8' 14"
14	451404,49	2221580,88		
			12,64	143° 25' 3"
15	451394,34	2221588,41		
			20,62	143° 25' 28"
16	451377,78	2221600,70		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			295,19	55° 8' 45"
17	451546,48	2221842,93		
			15,00	145° 9' 39"
4	451534,17	2221851,50		

Площадь – 5147,47 кв. метра

Участок 9(2) (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:1657)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
7	451400,74	2221564,98		
			15,66	323° 25' 18"
8	451413,32	2221555,64		
			6,85	233° 24' 51"
9	451409,24	2221550,14		
			34,00	323° 25' 18"
10	451436,54	2221529,88		
			21,85	53° 25' 18"
11	451449,56	2221547,43		
			34,00	143° 25' 11"
12	451422,26	2221567,69		
			16,13	143° 25' 18"
13	451409,31	2221577,30		
			15,01	235° 11' 31"
7	451400,74	2221564,98		

Площадь – 981,40 кв. метра

Участок 10 (сервитут на земельный участок 61:02:0600002:1674)

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
6	451395,91	2221568,56		
			6,02	323° 25' 18"
7	451400,74	2221564,98		
			15,01	55° 11' 31"
13	451409,31	2221577,30		
			6,00	143° 25' 18"
14	451404,49	2221580,88		
			15,01	235° 8' 14"
6	451395,91	2221568,56		

Площадь – 90,11 кв. метра

Полоса отвода планируемого газопровода пересекает проектируемую автомобильную дорогу общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту «Южный». Каталог координат характерных точек зоны пересечения планируемых к размещению линейных объектов приведен в таблице № 9.



№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1"	451391,50	2221954,95		
			76,24	325° 9' 43"
2"	451454,08	2221911,40		
			15,03	58° 49' 48"
3"	451461,85	2221924,26		
			76,24	145° 9' 43"
4"	451399,28	2221967,81		
			15,03	238° 49' 48"
1"	451391,50	2221954,95		
Площадь – 1143,54 кв. метра				

3. Перечень земельных участков, полностью или частично попадающих в границы полосы отвода для строительства линейного объекта.

В соответствии с материалами по трассированию в границы зоны, необходимой для организации строительства, полностью или частично попадают земельные участки, информация о которых (данные кадастровых выписок по состоянию на 19 февраля 2016 г.) представлена в таблице № 10. Кроме этого, приведены номера контуров и характерных точек пересечений планируемой границы полосы отвода с границами земельных участков и планируемая площадь, необходимая для организации строительства объекта в границах этих участков.

Таблица № 10

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель или вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка (кв. метров)	Площадь необходимая для организации строительства объекта (кв. метров)	Номера контуров и характерных точек пересечений с границей полосы отвода	
					№ точки	№ контура
1	2	3	4	5	6	7
г.о. «Город Новочеркасск»						
1.	61:55:0000000:1529	земли населенных пунктов для сельскохозяйственного использования	222894 +/-28	7186,47	16 – 38, 98 – 102, 119 – 127	1
Грушевское с.п. Аксайского района						
1.	61:02:0600002:844	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования	83148+/-24	660,54	111 – 119	1
2.	61:02:0600002:197 (входит в единое землепользование 61:02:0600002:195)	то же	1451757	748,46	90 – 98, 102 – 111	1
3.	61:02:0600002:365 (входит в единое землепользование	земли сельскохозяйственного назначения для	134000	4131,44	3 – 5, 39, 40, 41 – 43	2

1	2	3	4	5	6	7
	61:02:0600002:368)	сельскохозяйственного производства				
4.	61:02:0600002:609	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования	57060+/-1995	2692,72	5, 6, 40, 41	2
5.	61:02:0600002:363 (входит в единое землепользование 61:02:0600002:368)	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства	53000	291,35	38, 39	2
6.	61:02:0600002:52	земли сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	57000+/-1995	4400,56	17 – 19, 28, 29	2
7.	61:02:0600002:37	земли сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	41813+/-1767	3513,17	19, 20, 27, 28	2
8.	61:02:0600002:19	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства	700649+/- 7321	7037,34	22 – 25	2
9.	61:02:0600002:678	земли сельскохозяйственного	70000+/-2315	3713,01	2 – 4, 12 – 14	3

1	2	3	4	5	6	7
		назначения для выращивания сельхозпродукции				
10.	61:02:0600002:633	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,..., автодорога общего пользования сл. Родионово- Несветайская – г. Новочеркасск	98922+/-550	25,91	8, 9	3
11.	61:02:0600002:894	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства	1311142+/- 10019	29144,03	1 – 5, 27 – 31	4
12.	61:02:0600002:416 (входит в единое землепользование 61:02:0600002:452)	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства	83847,69	6302,19	8 – 11, 17 – 24	4
13.	61:02:0600002:1229	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства	860334+/- 8116	7896,71	11 – 16	4
14.	61:02:0600002:414 (входит в единое землепользование	земли сельскохозяйственного назначения для	21125,23	160	1 – 4, 12 – 14	5

1	2	3	4	5	6	7
	61:02:0600002:452)	сельскохозяйственного производства				
15.	61:02:0600002:1222	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства	316638+/- 4924	7564,93	4 – 6, 9 – 12	5
16.	61:02:0600002:14	земли сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	33000	511,55	6 – 9	5
17.	61:02:0600002:13	земли сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	33000	2535,97	1, 2, 9, 10	6
18.	61:02:0600002:221	земли сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	33000	1964,11	2 – 9	6
19.	61:02:0600002:1372 (ранее 61:02:0600002:277 из единого землепользования 61:02:0600002:274)	категория земель не установлена. Для сельскохозяйственного производства	1032434	5927,71	1 – 5, 54 – 58	7

1	2	3	4	5	6	7
20.	61:02:0600002:1654	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,..., размещение аэропортового комплекса «Южный»	7391035	12082,38	14, 15, 21 – 26, 37 – 42, 48,49	7
21.	61:02:0600002:583	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного использования	297599+/- 4773	6162,08	15 – 20, 45 – 48	7
22.	61:02:0600002:321	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства	185000	6505,49	20, 21, 42 – 45	7
23.	61:02:0600002:1669	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,..., размещение объектов водоснабжения аэропортового комплекса «Южный» (водовод питьевой воды)	25636+/-280	1086,16	26 – 29, 33 – 37	7
24.	61:02:0600002:1659	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,..., размещение объектов аэропортового комплекса	594617+/- 1349	575,56	29 – 33	7
					1, 2, 19, 20	8

1	2	3	4	5	6	7
		«Южный»				
25.	61:02:0600002:1675	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,..., размещение объектов аэропортового комплекса «Южный»	8413+/-161	1456,14	2 – 4, 17 – 19	8
26.	61:02:0600002:1657	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,..., размещение объектов аэропортового комплекса «Южный»	2589580	5932,87	4 – 17	8
27.	61:02:0600002:1674	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,..., размещение объектов аэропортового комплекса «Южный»	568+/-42	90,11	6, 7, 13, 14	8
28.	61:02:0600002:1364	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,..., размещение ГРПШ	196+/-25	196	Полностью в полосе отвода	
	Итого			130494,96		

### 3. Установление охранной зоны планируемого к размещению газопровода

В соответствии с требованиями Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, в проекте межевания определена охранный зона планируемого к размещению газопровода, границы которой устанавливаются:

а) вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны.

Границы охранной зоны подлежат уточнению после выполнения исполнительной топографической съемки по завершении строительства и получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Владельцам земельных участков, входящих в охранную зону газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается:

– строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

– сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

– разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

– перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

– устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

– огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

– разводить огонь и размещать источники огня;

– рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

– открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;



– набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

– самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Каталог координат поворотных точек границ охранной зоны планируемого к размещению газопровода приведен в таблице № 11.

Таблица № 11

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1*	444068,13	2229034,74		
			57,84	87° 2' 37"
2*	444071,11	2229092,50		
			81,34	359° 32' 54"
3*	444152,44	2229091,86		
			59,09	3° 6' 1"
4*	444211,45	2229095,05		
			147,96	31° 5' 1"
5*	444338,16	2229171,44		
			103,68	53° 38' 51"
6*	444399,61	2229254,94		
			32,46	98° 55' 11"
7*	444394,58	2229287,01		
			116,51	87° 44' 23"
8*	444399,18	2229403,43		
			261,52	26° 18' 53"
9*	444633,60	2229519,37		
			33,41	26° 18' 53"
10*	444663,55	2229534,18		
			151,47	312° 17' 30"
11*	444765,47	2229422,13		
			204,69	331° 23' 56"
12*	444945,18	2229324,14		
			61,30	294° 44' 59"
13*	444970,85	2229268,48		
			49,97	262° 19' 5"
14*	444964,17	2229218,95		
			33,05	283° 55' 52"
15*	444972,12	2229186,88		
			35,08	253° 43' 9"
16*	444962,29	2229153,21		
			53,86	232° 50' 4"
17*	444929,75	2229110,29		
			78,59	261° 47' 23"
18*	444918,53	2229032,50		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			6,38	307° 33' 6"
19*	444922,42	2229027,44		
			64,75	281° 39' 55"
20*	444935,51	2228964,03		
			139,26	259° 4' 9"
21*	444909,10	2228827,29		
			20,00	290° 10' 40"
22*	444916,00	2228808,52		
			40,60	268° 50' 5"
23*	444915,18	2228767,93		
			82,79	291° 36' 5"
24*	444945,66	2228690,95		
			38,99	353° 30' 29"
25*	444984,40	2228686,54		
			220,37	353° 30' 29"
26*	445203,36	2228661,62		
			61,39	272° 9' 44"
27*	445205,67	2228600,28		
			318,51	354° 32' 58"
28*	445522,74	2228570,02		
			572,49	6° 21' 54"
29*	446091,70	2228633,49		
			454,54	339° 36' 16"
30*	446517,75	2228475,08		
			228,31	354° 32' 58"
31*	446745,03	2228453,40		
			134,58	301° 7' 48"
32*	446814,60	2228338,20		
			1187,26	277° 13' 2"
33*	446963,76	2227160,34		
			190,53	254° 10' 3"
34*	446911,78	2226977,04		
			93,44	250° 31' 48"
35*	446880,64	2226888,95		
			168,60	317° 23' 1"
36*	447004,71	2226774,79		
			50,12	308° 21' 12"
37*	447035,81	2226735,49		
			51,42	326° 10' 60"
38*	447078,53	2226706,87		
			536,32	317° 23' 1"
39*	447473,21	2226343,73		
			765,96	359° 23' 2"
40*	448239,13	2226335,49		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			262,86	296° 57' 48"
41*	448358,32	2226101,21		
			168,89	300° 51' 57"
42*	448444,97	2225956,24		
			876,70	0° 49' 34"
43*	449321,57	2225968,88		
			1011,54	270° 48' 57"
44*	449335,98	2224957,44		
			1223,84	268° 59' 19"
45*	449314,38	2223733,80		
			858,81	268° 59' 16"
46*	449299,21	2222875,12		
			151,51	359° 4' 24"
47*	449450,69	2222872,67		
			387,31	299° 19' 48"
48*	449640,41	2222535,01		
			868,48	359° 45' 16"
49*	450508,88	2222531,29		
			478,53	271° 10' 52"
50*	450518,75	2222052,86		
			556,06	330° 3' 18"
51*	451000,57	2221775,29		
			88,39	355° 4' 10"
52*	451088,63	2221767,70		
			333,71	55° 10' 25"
53*	451279,21	2222041,64		
			324,88	325° 9' 43"
54*	451545,86	2221856,05		
			310,41	235° 9' 47"
55*	451368,54	2221601,27		
			71,81	323° 24' 51"
56*	451426,21	2221558,46		
			4,49	235° 33' 50"
57*	451423,67	2221554,76		
			7,38	324° 25' 43"
58*	451429,67	2221550,47		
			5,00	54° 25' 43"
59*	451432,58	2221554,53		
			2,48	144° 25' 43"
60*	451430,56	2221555,97		
			4,41	55° 33' 50"
61*	451433,05	2221559,61		
			71,78	143° 24' 51"
62*	451375,41	2221602,39		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			310,56	55° 9' 47"
63*	451552,82	2221857,29		
			334,88	145° 9' 43"
64*	451277,96	2222048,60		
			335,82	235° 10' 25"
65*	451086,18	2221772,93		
			84,38	175° 4' 10"
66*	451002,11	2221780,18		
			552,12	150° 3' 18"
67*	450523,69	2222055,78		
			480,58	91° 10' 52"
68*	450513,78	2222536,26		
			870,44	179° 45' 16"
69*	449643,35	2222539,99		
			387,27	119° 19' 48"
70*	449453,65	2222877,62		
			149,37	179° 4' 24"
71*	449304,29	2222880,04		
			853,80	88° 59' 16"
72*	449319,38	2223733,71		
			1223,92	88° 59' 19"
73*	449340,98	2224957,43		
			1016,62	90° 48' 57"
74*	449326,50	2225973,95		
			878,81	180° 49' 34"
75*	448447,78	2225961,28		
			165,84	120° 51' 57"
76*	448362,70	2226103,63		
			265,72	116° 57' 48"
77*	448242,22	2226340,46		
			767,07	179° 23' 2"
78*	447475,19	2226348,71		
			534,79	137° 23' 1"
79*	447081,63	2226710,81		
			51,02	146° 10' 60"
80*	447039,24	2226739,20		
			49,73	128° 21' 12"
81*	447008,39	2226778,20		
			165,70	137° 23' 1"
82*	446886,45	2226890,39		
			90,14	70° 31' 48"
83*	446916,49	2226975,38		
			191,87	74° 9' 52"
84*	446968,85	2227159,96		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			1189,34	97° 13' 2"
85*	446819,43	2228339,88		
			138,15	121° 7' 48"
86*	446748,01	2228458,14		
			230,17	174° 32' 58"
87*	446518,88	2228480,00		
			455,08	159° 36' 16"
88*	446092,33	2228638,59		
			573,16	186° 21' 54"
89*	445522,70	2228575,05		
			313,61	174° 32' 58"
90*	445210,50	2228604,84		
			61,31	92° 9' 44"
91*	445208,19	2228666,11		
			224,67	173° 30' 29"
92*	444984,96	2228691,51		
			1,00	263° 24' 2"
93*	444984,85	2228690,52		
			36,59	173° 30' 29"
94*	444948,49	2228694,65		
			79,59	111° 36' 5"
95*	444919,19	2228768,65		
			40,55	88° 50' 5"
96*	444920,02	2228809,19		
			19,64	110° 10' 40"
97*	444913,24	2228827,63		
			138,95	79° 4' 9"
98*	444939,59	2228964,05		
			66,47	101° 39' 55"
99*	444926,15	2229029,15		
			5,62	127° 33' 6"
100*	444922,73	2229033,60		
			75,87	81° 47' 23"
101*	444933,56	2229108,69		
			53,57	52° 50' 4"
102*	444965,92	2229151,38		
			36,89	73° 43' 9"
103*	444976,27	2229186,79		
			33,36	103° 55' 52"
104*	444968,23	2229219,18		
			50,37	82° 19' 5"
105*	444974,97	2229269,09		
			63,79	114° 44' 59"
106*	444948,26	2229327,02		

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
			205,34	151° 23' 56"
107*	444767,98	2229425,32		
			153,81	132° 17' 30"
108*	444664,48	2229539,10		
			36,43	206° 18' 53"
109*	444631,83	2229522,95		
			263,90	206° 18' 53"
110*	444395,27	2229405,96		
			119,28	267° 44' 23"
111*	444390,57	2229286,78		
			31,18	278° 55' 11"
112*	444395,40	2229255,97		
			101,21	233° 38' 51"
113*	444335,41	2229174,46		
			146,16	211° 5' 1"
114*	444210,24	2229098,99		
			57,97	183° 6' 1"
115*	444152,35	2229095,86		
			85,04	179° 32' 54"
116*	444067,31	2229096,53		
			61,67	267° 2' 37"
117*	444064,13	2229034,95		
			4,00	357° 2' 37"
1*	444068,13	2229034,74		
Площадь – 72944,87 кв. метра				

4. Основные показатели проекта межевания приведены в таблице № 12.

Таблица № 12

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Общая площадь земель необходимых для организации строительства линейного объекта, в том числе в границах: г.о. «Город Новочеркасск»	кв. метров	207927,99 (20,7928 гектара)
	Грушевского с.п.	кв. метров	23699,38 (2,3699 гектара)
		кв. метров	184228,61 (18,4229 гектара)
2.	Общая площадь земель в границах охранной зоны газопровода, в том числе в границах:	кв. метров	72944,87 (7,2945 гектара)

1	2	3	4
	г.о. «Город Новочеркасск»	кв. метров	7062,36 (0,7062 гектара)
	Грушевского с.п.	кв. метров	65882,51 (6,5883 гектара)
3.	Общая площадь образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена	кв. метров	77432,93 (7,7433 гектара)
4.	Общая площадь земель, на которые предлагается установление публичного сервитута	кв. метров	30040,65 (3,0041 гектара)

Примечание.

Используемые сокращения:

г. – город;

г.о. – городской округ;

ГКН – государственный кадастр недвижимости;

ЗУ – земельный участок;

КИП – контрольно-измерительный пункт;

ННБ – наклонно-направленное бурение;

ПГБ – блочный газораспределительный пункт;

с.п. – сельское поселение;

сл. – слобода;

ст. – станица;

х. – хутор.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко