



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.09.2016 № 633

г. Ростов-на-Дону

### Об утверждении проекта межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Областного закона от 14.01.2008 № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области», распоряжением Правительства Ростовской области 24.09.2014. № 637 «Об утверждении основной части проекта планировки территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить проект межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный» в составе:

1.1. Чертеж межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный» согласно приложению № 1.

1.2. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный» согласно приложению № 2.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

Губернатор  
Ростовской области



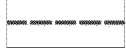






В.Ю. Голубев


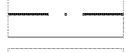
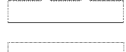


Постановление вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области



Условные обозначения:

-  – граница разработки проекта межевания территории;
-  – граница и номер земельного участка;
-  – граница полосы постоянного отвода проектируемой автомобильной дороги;
-  – граница полосы постоянного отвода автомобильной дороги М-4 «Дон» (по данным Ростовского ТУ ГК «Автодор»);
-  – граница земельного участка для организации строительства автомобильной дороги;
-  – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;
-  – земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

-  – граница зоны с особыми условиями использования (охранная зона инженерных коммуникаций);
-  – граница придорожной полосы;
-  – граница зоны резервирования земель для государственных нужд Ростовской области в целях размещения аэропортового комплекса «Южный»;
-  – граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства аэропортового комплекса «Южный»;
-  – граница территории объекта археологического наследия.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
к проекту межевания территории размещения автомобильной  
дороги общего пользования регионального значения  
«Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный»

1. Общие положения

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный», утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 24.09.2014 № 637.

Проект межевания разработан в целях определения границ полосы постоянного отвода планируемой к размещению автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный» и границ территории, необходимой для организации строительства автодороги.

Основной задачей проекта межевания является: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности; определение местоположения границ земельных участков, образуемых с целью дальнейшего изъятия для государственных нужд Ростовской области.

В проекте межевания в границах зоны планируемого размещения автомобильной дороги «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный», установленной в проекте планировки территории, утвержденном постановлением Правительства Ростовской области от 24.09.2014 № 637, сформировано 2 контура полосы отвода автомобильной дороги общего пользования.

Полоса постоянного отвода планируемой к размещению автомобильной дороги формируется на территории Грушевского сельского поселения Аксайского района.

Каталог координат поворотных точек полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный» приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Контур 1				
1	451803,22	2222423,56		
			149,95	57° 11' 33"
2	451884,46	2222549,59		
			3,09	57° 11' 33"
3	451886,14	2222552,19		
			49,94	57° 56' 50"
4	451912,64	2222594,51		
			77,05	55° 10' 5"
5	451956,65	2222657,76		
			47,91	51° 26' 51"
6	451986,51	2222695,23		
			158,89	54° 3' 1"
7	452079,79	2222823,86		
			201,45	56° 58' 36"
8	452189,58	2222992,77		
			226,62	55° 18' 26"
9	452318,57	2223179,10		
			13,35	55° 18' 26"
10	452326,16	2223190,07		
			12,53	55° 5' 52"
11	452333,33	2223200,35		
			187,40	55° 5' 52"
12	452440,56	2223354,04		
			143,16	53° 26' 22"
13	452525,84	2223469,03		
			40,55	49° 57' 1"
14	452551,93	2223500,07		
			80,19	54° 34' 42"
15	452598,41	2223565,42		
			82,43	53° 8' 31"
16	452647,85	2223631,37		
			79,11	42° 16' 60"
17	452706,38	2223684,59		
			14,00	42° 16' 60"
18	452716,73	2223694,01		
			6,67	0° 0' 0"
19	452723,40	2223694,01		
			11,09	32° 21' 42"
20	452732,77	2223699,95		

1	2	3	4	5
			5,11	89° 59' 60"
21	452732,77	2223705,06		
			9,93	32° 15' 44"
22	452741,17	2223710,36		
			33,99	32° 15' 44"
23	452769,91	2223728,51		
			2,85	32° 15' 44"
24	452772,32	2223730,03		
			39,67	24° 22' 49"
25	452808,45	2223746,41		
			62,43	24° 22' 49"
26	452865,32	2223772,18		
			31,52	175° 9' 17"
27	452833,91	2223774,84		
			9,81	175° 9' 17"
28	452824,14	2223775,67		
			82,37	179° 39' 4"
29	452741,77	2223776,17		
			5,87	179° 39' 4"
30	452735,89	2223776,20		
			60,14	179° 39' 4"
31	452675,75	2223776,57		
			167,12	180° 6' 1"
32	452508,64	2223776,28		
			40,32	179° 34' 9"
33	452468,32	2223776,58		
			24,56	329° 30' 22"
34	452489,48	2223764,12		
			6,55	329° 30' 22"
35	452495,12	2223760,80		
			37,32	314° 39' 0"
36	452521,35	2223734,25		
			28,32	299° 13' 24"
37	452535,17	2223709,54		
			12,28	270° 0' 0"
38	452535,17	2223697,26		
			20,47	296° 21' 38"
39	452544,26	2223678,92		
			25,32	281° 8' 16"
40	452549,15	2223654,08		
			52,29	259° 38' 46"
41	452539,76	2223602,64		
			86,73	239° 29' 11"
42	452495,72	2223527,92		

1	2	3	4	5
			134,35	237° 22' 7"
43	452423,27	2223414,77		
			239,94	235° 7' 8"
44	452286,06	2223217,94		
			23,17	234° 57' 1"
45	452272,75	2223198,97		
			26,58	234° 57' 1"
46	452257,49	2223177,21		
			230,20	234° 57' 1"
47	452125,28	2222988,75		
			180,07	234° 24' 13"
48	452020,47	2222842,33		
			187,81	236° 15' 7"
49	451916,13	2222686,17		
			77,33	231° 31' 50"
50	451868,02	2222625,62		
			96,21	233° 23' 59"
51	451810,66	2222548,38		
			106,76	233° 23' 59"
52	451747,01	2222462,68		
			68,48	325° 9' 57"
1	451803,22	2222423,56		
Площадь 111146,19 кв. метра				
Контур 2				
1	452446,78	2223918,36		
			42,08	269° 55' 16"
2	452446,72	2223876,28		
			15,77	283° 31' 13"
3	452450,41	2223860,95		
			8,05	309° 32' 42"
4	452455,54	2223854,74		
			8,03	309° 32' 42"
5	452460,65	2223848,55		
			23,78	0° 29' 40"
6	452484,43	2223848,75		
			114,99	0° 44' 24"
7	452599,41	2223850,24		
			141,44	0° 38' 44"
8	452740,84	2223851,83		
			114,87	359° 37' 11"
9	452855,71	2223851,07		
			190,54	1° 17' 29"
10	453046,20	2223855,36		
			193,56	0° 33' 44"

1	2	3	4	5
11	453239,75	2223857,26		
			76,26	5° 52' 46"
12	453315,60	2223865,07		
			72,83	161° 3' 42"
13	453246,71	2223888,71		
			143,10	151° 9' 49"
14	453121,36	2223957,73		
			72,12	161° 39' 28"
15	453052,91	2223980,42		
			69,60	172° 41' 25"
16	452983,87	2223989,28		
			61,89	182° 57' 14"
17	452922,07	2223986,09		
			64,15	195° 12' 52"
18	452860,17	2223969,25		
			56,36	206° 53' 40"
19	452809,90	2223943,76		
			65,98	218° 49' 40"
20	452758,50	2223902,39		
			61,59	231° 22' 34"
21	452720,06	2223854,27		
			233,72	180° 32' 10"
22	452486,35	2223852,09		
			14,29	164° 42' 29"
23	452472,57	2223855,86		
			3,20	132° 57' 14"
24	452470,38	2223858,20		
			10,33	93° 45' 26"
25	452469,71	2223868,51		
			7,96	180° 0' 0"
26	452461,75	2223868,51		
			10,36	104° 6' 33"
27	452459,22	2223878,56		
			39,59	89° 54' 59"
28	452459,28	2223918,14		
			3,49	179° 0' 17"
29	452455,79	2223918,21		
			9,01	179° 0' 17"
1	452446,78	2223918,36		
Площадь 53963,73 кв. метра				

Общая площадь полосы постоянного отвода автомобильной дороги составит 165109,92 кв. метра (16,511 гектара).



Значительная часть контура 1 полосы постоянного отвода автомобильной дороги входит в границы земельного участка 61:02:0600002:1658, находящегося в собственности Ростовской области и предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование министерству транспорта Ростовской области. В связи с этим формирование полосы постоянного отвода в границах указанного земельного участка не требуется.

Для формирования полосы постоянного отвода автомобильной дороги в границах кадастрового квартала 61:02:0600002 требуется образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности.

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:02:0600002:ЗУ1 (3 контура), разрешенное использование – размещение автомобильной дороги общего пользования				
Контур 1 полосы постоянного отвода				
61:02:0600002:ЗУ1(1)				
33а	452414,77	2223776,98		
			29,76	332° 1' 7"
33б	452441,05	2223763,02		
			261,45	1° 17' 43"
30а	452702,43	2223768,93		
			5,02	91° 17' 43"
30б	452702,32	2223773,95		
			33,65	3° 50' 52"
30	452735,89	2223776,20		
			60,14	179° 39' 4"
31	452675,75	2223776,57		
			167,12	180° 6' 1"
32	452508,64	2223776,28		
			93,87	179° 34' 9"
33а	452414,77	2223776,98		
Площадь 2961,77 кв. метра				
61:02:0600002:ЗУ1(2)				
29	452741,77	2223776,17		
			3,01	267° 0' 17"
29а	452741,61	2223773,16		
			92,31	1° 2' 29"

1	2	3	4	5
27	452833,91	2223774,84		
			9,81	175° 9' 17"
28	452824,14	2223775,67		
			82,37	179° 39' 4"
29	452741,77	2223776,17		
Площадь 170,34 кв. метра				
Контур 2 полосы постоянного отвода				
61:02:0600002:3У1(3)				
1	452446,78	2223918,36		
			42,08	269° 55' 16"
2	452446,72	2223876,28		
			15,77	283° 31' 13"
3	452450,41	2223860,95		
			8,05	309° 32' 42"
4	452455,54	2223854,74		
			63,47	89° 46' 17"
29	452455,79	2223918,21		
			9,01	179° 0' 17"
1	452446,78	2223918,36		
Площадь 499,75 кв. метра				

Общая площадь образуемых земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, составит 3631,86 кв. метра (0,3632 гектара).

Земельные участки, находящиеся в частной собственности, полностью или частично попадающие в границы полосы постоянного отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения, подлежат изъятию для государственных нужд Ростовской области.

Перечень находящихся в частной собственности земельных участков, полностью или частично попадающих в полосу постоянного отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный», приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь участка (кв. метров)	Площадь, подлежащая изъятию для государственных нужд Ростовской области (кв. метров)
1	2	3	4
1.	61:02:0600006:797	355787+/-5217	268,21
2.	61:02:0600006:745	110012+/-2902	2695,65
3.	61:02:0600006:879	1937232+/-12179	53463,98

Находящиеся в частной собственности земельные участки, частично попадающие в границы полосы постоянного отвода автодороги, до изъятия для государственных нужд Ростовской области подлежат образованию путем раздела. Каталог координат поворотных точек образуемых путем раздела земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области, приведены в таблице № 4.

Таблица № 4

№	№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5	6
Контур 1 полосы постоянного отвода					
1.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600002:797				
	:ЗУ 1 – подлежит изъятию				
	22	452741,17	2223710,37		
				33,99	32° 15' 44"
	23	452769,91	2223728,51		
				28,90	179° 9' 39"
	23а	452741,01	2223728,93		
				18,57	270° 29' 25"
	22	452741,17	2223710,37		
	Площадь 268,21 кв. метра				
	:ЗУ 2 – не подлежит изъятию				
	1	453381,33	2223719,55		
				611,49	179° 9' 39"
	2	452769,91	2223728,51		
				33,99	212° 15' 44"
	3	452741,17	2223710,36		
				541,37	270° 28' 59"
	4	452745,73	2223169,01		
				640,36	0° 0' 26"
	5	453386,09	2223169,09		
			550,48	90° 29' 44"	
1	453381,33	2223719,55			
Площадь 355220,09 кв. метра					
2.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600002:745				
	:ЗУ 1 – подлежит изъятию				
	296	452740,68	2223747,39		
				67,77	359° 9' 53"
	25	452808,45	2223746,40		
			62,44	24° 22' 49"	
	26	452865,32	2223772,18		

1	2	3	4	5	6
				3,23	91° 2' 28"
	26a	452865,26	2223775,41		
				123,67	181° 2' 28"
	29a	452741,61	2223773,16		
				25,79	267° 55' 59"
	29б	452740,68	2223747,39		
Площадь 2695,65 кв. метра					
:ЗУ 2 – не подлежит изъятию					
	1	452808,45	2223746,40		
				1855,15	359° 9' 58"
	2	454663,40	2223719,40		
				88,69	89° 55' 44"
	3	454663,51	2223808,09		
				1798,55	181° 2' 28"
	4	452865,26	2223775,41		
				3,23	271° 2' 28"
	5	452865,32	2223772,18		
				62,44	204° 22' 49"
	1	452808,45	2223746,40		
Площадь 107317,79 кв. метра					
Контур 2 полосы постоянного отвода проектируемого подъезда					
3.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600002:879				
:ЗУ 1 – подлежит изъятию					
	4	452455,54	2223854,74		
				8,03	309° 32' 42"
	5	452460,65	2223848,55		
				23,78	0° 29' 40"
	6	452484,43	2223848,75		
				114,99	0° 44' 24"
	7	452599,41	2223850,24		
				141,44	0° 38' 44"
	8	452740,84	2223851,83		
				114,87	359° 37' 11"
	9	452855,71	2223851,07		
				190,54	1° 17' 29"
	10	453046,20	2223855,36		
				193,56	0° 33' 44"
	11	453239,75	2223857,26		
				76,26	5° 52' 46"
	12	453315,60	2223865,07		
				72,83	161° 3' 42"
	13	453246,71	2223888,71		
				143,10	151° 9' 49"

1	2	3	4	5	6
	14	453121,36	2223957,73		
				72,12	161° 39' 28"
	15	453052,91	2223980,42		
				69,60	172° 41' 25"
	16	452983,87	2223989,28		
				61,89	182° 57' 14"
	17	452922,07	2223986,09		
				64,15	195° 12' 52"
	18	452860,17	2223969,25		
				56,36	206° 53' 40"
	19	452809,90	2223943,76		
				65,98	218° 49' 40"
	20	452758,50	2223902,39		
				61,59	231° 22' 34"
	21	452720,06	2223854,27		
				233,72	180° 32' 10"
	22	452486,35	2223852,09		
				14,29	164° 42' 29"
	23	452472,57	2223855,86		
				3,20	132° 57' 14"
	24	452470,38	2223858,20		
				10,33	93° 45' 26"
	25	452469,71	2223868,51		
				7,96	180° 0' 0"
	26	452461,75	2223868,51		
				10,36	104° 6' 33"
	27	452459,22	2223878,56		
				39,59	89° 54' 59"
	28	452459,28	2223918,14		
				3,49	179° 0' 17"
	29	452455,79	2223918,21		
				63,47	269° 46' 17"
	4	452455,54	2223854,74		
Площадь 53463,98 кв. метра					
:ЗУ2 – не подлежит изъятию					
	1	452455,79	2223918,21		
				3,49	359° 0' 17"
	2	452459,28	2223918,14		
				39,59	269° 54' 59"
	3	452459,22	2223878,56		
				10,36	284° 6' 33"
	4	452461,75	2223868,51		
				7,96	0° 0' 0"
	5	452469,71	2223868,51		

1	2	3	4	5	6
				10,33	273° 45' 26"
	6	452470,38	2223858,20		
				3,20	312° 57' 14"
	7	452472,57	2223855,86		
				14,29	344° 42' 29"
	8	452486,35	2223852,09		
				233,72	0° 32' 10"
	9	452720,06	2223854,27		
				61,59	51° 22' 34"
	10	452758,50	2223902,39		
				65,98	38° 49' 40"
	11	452809,90	2223943,76		
				56,36	26° 53' 40"
	12	452860,17	2223969,25		
				64,15	15° 12' 52"
	13	452922,07	2223986,09		
				61,89	2° 57' 14"
	14	452983,87	2223989,28		
				69,60	352° 41' 25"
	15	453052,91	2223980,42		
				72,12	341° 39' 28"
	16	453121,36	2223957,73		
				143,10	331° 9' 49"
	17	453246,71	2223888,71		
				72,83	341° 3' 42"
	18	453315,60	2223865,07		
				76,26	185° 52' 46"
	19	453239,75	2223857,26		
				193,56	180° 33' 44"
	20	453046,20	2223855,36		
				190,54	181° 17' 29"
	21	452855,71	2223851,07		
				114,87	179° 37' 11"
	22	452740,84	2223851,83		
				141,44	180° 38' 44"
	23	452599,41	2223850,24		
				114,99	180° 44' 24"
	24	452484,43	2223848,75		
				23,78	180° 29' 40"
	25	452460,65	2223848,55		
				8,03	129° 32' 42"
	26	452455,53	2223854,74		
				23,83	269° 46' 17"
	27	452455,44	2223830,91		

1	2	3	4	5	6
				951,92	0° 34' 14"
	28	453407,31	2223840,39		
				162,51	3° 53' 56"
	29	453569,44	2223851,44		
				306,90	0° 8' 51"
	30	453876,34	2223852,23		
				71,32	355° 8' 1"
	31	453947,40	2223846,18		
				319,89	0° 42' 40"
	32	454267,27	2223850,15		
				1073,76	89° 53' 26"
	33	454269,32	2224923,91		
				1208,15	180° 40' 47"
	34	453061,25	2224909,58		
				154,03	177° 22' 36"
	35	452907,38	2224916,63		
				10,16	336° 26' 18"
	36	452916,69	2224912,57		
				48,89	309° 0' 53"
	37	452947,47	2224874,58		
				19,99	219° 1' 53"
	38	452931,94	2224861,99		
				44,01	129° 1' 26"
	39	452904,23	2224896,18		
				8,80	156° 26' 2"
	40	452896,16	2224899,70		
				3,53	235° 38' 2"
	41	452894,17	2224896,79		
				35,28	265° 14' 11"
	42	452891,24	2224861,63		
				17,96	271° 45' 18"
	43	452891,79	2224843,68		
				36,10	233° 44' 34"
	44	452870,44	2224814,57		
				19,29	249° 2' 14"
	45	452863,54	2224796,56		
				29,46	275° 37' 46"
	46	452866,43	2224767,24		
				21,16	231° 36' 9"
	47	452853,29	2224750,66		
				25,54	266° 6' 57"
	48	452851,56	2224725,18		
				21,02	282° 53' 33"
	49	452856,25	2224704,69		

1	2	3	4	5	6
				21,63	286° 47' 35"
	50	452862,50	2224683,98		
				21,24	201° 18' 38"
	51	452842,71	2224676,26		
				20,40	107° 38' 8"
	52	452836,53	2224695,70		
				60,10	225° 0' 0"
	53	452794,03	2224653,20		
				16,41	251° 33' 54"
	54	452788,84	2224637,63		
				20,00	161° 34' 27"
	55	452769,87	2224643,95		
				21,14	71° 34' 56"
	56	452776,55	2224664,01		
				57,47	45° 0' 0"
	57	452817,19	2224704,65		
				33,07	85° 21' 5"
	58	452819,87	2224737,61		
				43,77	53° 43' 28"
	59	452845,77	2224772,90		
				26,53	95° 37' 29"
	60	452843,17	2224799,30		
				26,70	69° 2' 22"
	61	452852,72	2224824,23		
				31,89	53° 44' 53"
	62	452871,58	2224849,95		
				12,22	91° 44' 9"
	63	452871,21	2224862,16		
				41,71	85° 14' 31"
	64	452874,67	2224903,73		
				16,93	55° 32' 25"
	65	452884,25	2224917,69		
				45,92	177° 22' 43"
	66	452838,38	2224919,79		
				380,22	181° 3' 56"
	67	452458,23	2224912,72		
				553,25	269° 55' 46"
	68	452457,55	2224359,47		
				441,27	269° 46' 17"
	1	452455,79	2223918,21		
Площадь 1883760,01 кв. метра					



Проектом межевания определены границы территории, необходимой для организации строительства автомобильной дороги «Подъезд от магистрали «Дон» к аэропорту «Южный».

Для организации строительства планируется использовать находящиеся в частной собственности земельные участки КН 61:02:0600002:797, КН 61:02:0600002:745, КН 61:02:0600002:879, и земельный участок КН 61:02:0600002:1658, находящийся в государственной собственности Ростовской области, предоставленный в постоянное (бессрочное) пользование министерству транспорта Ростовской области.

Каталоги координат поворотных точек границ пользования земельными участками для организации строительства автомобильной дороги представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
В границах земельного участка КН 61:02:0600006:797 (Участок 1)				
1'	452741,22	2223704,48		
			39,60	32° 15' 44"
2'	452774,70	2223725,62		
			6,61	24° 22' 49"
3'	452780,72	2223728,35		
			39,72	179° 9' 39"
4'	452741,01	2223728,93		
			24,45	270° 28' 59"
1'	452741,22	2223704,48		
Площадь 467,43 кв. метра				
В границах земельного участка КН 61:02:0600006:745 (Участок 2)				
1'	452820,19	2223746,23		
			60,75	24° 22' 49"
2'	452875,52	2223771,31		
			41,76	175° 9' 17"
3'	452833,91	2223774,84		
			92,32	181° 2' 28"
4'	452741,61	2223773,16		
			25,79	267° 55' 59"
5'	452740,68	2223747,39		
			79,51	359° 9' 58"
1'	452820,19	2223746,23		
Площадь 2952,89 кв. метра				
В границах земельного участка КН 61:02:0600006:879 (Участок 3)				
1'	452455,79	2223918,21		
			63,47	269° 46' 17"

1	2	3	4	5
2'	452455,54	2223854,74		
			8,03	309° 32' 42"
3'	452460,65	2223848,55		
			23,78	0° 29' 40"
4'	452484,43	2223848,75		
			114,99	0° 44' 24"
5'	452599,41	2223850,24		
			141,44	0° 38' 44"
6'	452740,84	2223851,83		
			114,87	359° 37' 11"
7'	452855,71	2223851,07		
			190,54	1° 17' 29"
8'	453046,20	2223855,36		
			193,56	0° 33' 44"
9'	453239,75	2223857,26		
			76,26	5° 52' 46"
10'	453315,60	2223865,07		
			52,71	5° 52' 46"
11'	453368,04	2223870,47		
			52,77	180° 0' 0"
12'	453315,27	2223870,47		
			47,53	161° 3' 42"
13'	453270,32	2223885,90		
			25,52	160° 0' 0"
14'	453246,34	2223894,63		
			58,08	151° 9' 49"
15'	453195,45	2223922,64		
			80,22	150° 0' 0"
16'	453125,98	2223962,75		
			109,20	161° 18' 0"
17'	453022,54	2223997,76		
			110,07	180° 0' 0"
18'	452912,47	2223997,76		
			123,96	201° 0' 0"
19'	452796,75	2223953,34		
			126,68	227° 0' 0"
20'	452710,35	2223860,69		
			225,32	180° 30' 0"
21'	452485,04	2223858,73		
			11,76	149° 0' 0"
22'	452474,96	2223864,78		
			8,74	93° 45' 26"
23'	452474,39	2223873,51		
			8,74	180° 0' 0"

1	2	3	4	5
24'	452465,65	2223873,51		
			5,84	104° 6' 33"
25'	452464,22	2223879,17		
			38,96	89° 54' 59"
26'	452464,28	2223918,14		
			8,49	179° 32' 30"
1'	452455,79	2223918,21		
Площадь 61231,33 кв. метра				

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко