



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.12.2016 № 842

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменения в постановление Правительства Ростовской области от 16.10.2014 № 702

В целях повышения эффективности реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 16.10.2014 № 702 «О мероприятиях, связанных с участием в реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» изменение согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова И.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в постановление
Правительства Ростовской области от 16.10.2014 № 702
«О мероприятиях, связанных с участием в реализации программы
«Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы
Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Приложение № 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 16.10.2014 № 702

ПЕРЕЧЕНЬ
категорий граждан, имеющих право на приобретение
жилья экономического класса в целях реализации
программы «Жилье для российской семьи» в рамках
государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации»

№ п/п	Наименование категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в целях реализации Программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
1.	Имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей учетную норму общей площади жилья
2.	Проживающие в жилых помещениях, признанных не пригодными для проживания, и в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

3.	Имеющие двух и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках Программы
4.	Имеющие трех и более несовершеннолетних детей
5.	Являющиеся ветеранами боевых действий
6.	Относящиеся к категориям граждан, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2012 № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса»
7.	Являющиеся инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов
8.	Являющиеся работниками организаций оборонно-промышленного комплекса
9.	Относящиеся к категориям граждан, предусмотренным постановлением Правительства Ростовской области от 02.07.2012 № 563 «Об утверждении Положения о порядке предоставления бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий»
10.	Относящиеся к категориям граждан, предусмотренным постановлением Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 831 «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья»
11.	Относящиеся к категориям граждан, предусмотренным постановлением Правительства Ростовской области от 07.11.2011 № 95 «О порядке предоставления государственной поддержки гражданам в приобретении (строительстве) жилья с использованием средств жилищного кредита»

Примечание.

1. Размер обеспеченности общей площадью жилых помещений определяется как отношение суммарной общей площади всех жилых помещений, занимаемых гражданином и (или) совместно проживающими с гражданином членами его семьи по договорам социального найма, и (или) на праве членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе, и (или) принадлежащих им на праве собственности, на количество таких членов семьи гражданина.

2. Право на приобретение жилья экономического класса имеют граждане, если размер обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи составляет не более учетной нормы общей площади жилья, установленной в данном муниципальном образовании.

3. Преимущественное право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Ростовской области имеют граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, из числа указанных категорий граждан, если такие граждане не признаны малоимущими.

4. Граждане, имеющие преимущественное право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации Программы и включенные в списки граждан, имеющих право на приобретение такого жилья, реализуют свое преимущественное право и заключают договоры участия в долевом строительстве многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса, в течение 3 месяцев после размещения на официальном сайте муниципального образования Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») информации о начале приема заявлений граждан для включения в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации Программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко