



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2016 № 914

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 18.12.2015 № 179

В целях уточнения объемов финансирования капитального ремонта на каждый многоквартирный дом в 2015 – 2016 годах Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Ростовской области от 18.12.2015 № 179 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014 – 2049 годы на 2015 – 2016 годы» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Ростовской области

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в приложение к постановлению
Правительства Ростовской области от 18.12.2015 № 179
«Об утверждении краткосрочного плана реализации
Региональной программы по проведению капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории
Ростовской области на 2014 – 2049 годы на 2015 –2016 годы»

1. Подраздел «Объемы и источники финансирования Плана» изложить в редакции:

«Объемы и источники финансирования Плана – общий объем финансирования Плана составит 62 392 659,00 рублей, в том числе за счет: финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – средства Фонда) – 29 349 484,19 рубля; средств местного бюджета на софинансирование к средствам Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 26 321 015,00 рублей; средств собственников помещений в многоквартирном доме – 6 722 159,81 рублей».

2. Таблицы № 1 – 3 изложить в редакции:

«Таблица № 1

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, на проведение капитального ремонта которых планируется
предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, средств долевого финансирования бюджета г. Ростова-на-Дону

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего (кв. м)	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного Плана (человек)	Стоимость капитального ремонта (рублей)					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД (руб./кв. м)	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД (руб./кв. м)	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего (кв. м)	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан (кв. м)		всего	в том числе						
												за счет средств Фонда	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону»																		
1.	бул. Комарова, д. 8	1990		панельные	9	4	8 115,60	7 830,50	3 976,10	395	5 924 682,00	2 816 350,80	–	2 525 742,00	582 589,20	756,62	35 085,26	01.12.2016
2.	просп. 40-летия Победы, д. 81	1987	2009	каменные, кирпичные	9	4	10 151,00	8 676,30	7 252,37	415	5 888 397,00	2 764 033,96	–	2 478 824,00	645 539,04	678,68	35 085,26	01.12.2016
3.	просп. Ворошиловский, д. 91/1	1979	2008	каменные, кирпичные	9	5	15 407,20	10 197,82	7 010,97	339	5 922 639,00	2 722 419,19	–	2 441 502,00	758 717,81	580,78	35 085,26	01.12.2016
4.	просп. Космонавтов, д. 34 а	1986	2010	панельные	9	2	4 951,10	3 737,80	3 351,91	169	3 005 697,00	1 437 992,67	–	1 289 612,00	278 092,33	804,14	35 085,26	01.12.2016
5.	ул. 2-й Пятилетки, д. 6/1	1979	2008	каменные, кирпичные	9	2	3 679,10	3 631,10	3 141,80	175	1 460 930,00	627 777,16	–	562 999,00	270 153,84	402,34	35 085,26	01.12.2016
6.	ул. Вятская, д. 110	1983		панельные	9	4	7 565,00	7 364,60	7 364,60	417	6 024 102,00	2 887 039,76	–	2 589 136,00	547 926,24	817,98	35 085,26	01.12.2016
7.	ул. Добровольского, д. 11/2	1989	2010	панельные	10	3	14 789,51	9 652,56	9 152,30	454	4 442 154,00	1 963 294,53	–	1 760 709,00	718 150,47	460,20	35 085,26	01.12.2016
8.	ул. Зорге, д. 27/3	1988		панельные	9	5	11 484,20	8 788,83	8 651,20	320	7 431 524,00	3 573 169,04	–	3 204 466,00	653 888,96	845,56	35 085,26	01.12.2016
9.	ул. Киргизская, д. 3	1981		панельные	9	4	10 217,20	7 654,60	5 686,20	397	5 822 533,00	2 769 397,76	–	2 483 633,00	569 502,24	760,66	35 085,26	01.12.2016
10.	ул. Лермонтовская, д. 22	1985		каменные, кирпичные	9	3	7 236,50	5 519,10	5 137,80	216	4 201 369,00	1 998 481,96	–	1 792 266,00	410 621,04	761,24	35 085,26	01.12.2016
11.	ул. Туполева, д. 9	1981		панельные	9	4	7 638,00	7 564,60	5 166,30	278	5 558 265,00	2 633 605,76	–	2 361 853,00	562 806,24	734,77	35 085,26	01.12.2016
12.	ул. Шеболдаева, д. 4/1	1984	2008	панельные	9	5	9 971,90	9 733,50	5 280,70	395	6 710 367,00	3 155 921,60	–	2 830 273,00	724 172,40	689,41	35 085,26	01.12.2016
Итого по МО		X	X	X	X	X	111 206,31	90 351,31	71 172,25	3 842	62 392 659,00	29 349 484,19	–	26 321 015,00	6 722 159,81	690,56	X	X
Итого по Ростовской области:		X	X	X	X	X	111 206,31	90 351,31	71 172,25	3 842	62 392 659,00	29 349 484,19	–	26 321 015,00	6 722 159,81	690,56	X	X

Примечание.

Список используемых сокращений:

МКД – многоквартирный дом;

МО – муниципальное образование;

X – ячейка не подлежит заполнению.

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения Плана**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, всего (кв. м)	Количество жителей, зарегист- рирован- ных в МКД на дату утверж- дения Программы (человек)	Количество МКД (единиц)					Стоимость капитального ремонта (рублей)				
				I квар- тал	II квар- тал	III квар- тал	IV квар- тал	всего	I квар- тал	II квар- тал	III квар- тал	IV квартал	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по программе	111 206,31	3 842	–	–	–	12	12	–	–	–	62 392 659,00	62 392 659,00
	2016 год	111 206,31	3 842	–	–	–	12	12	–	–	–	62 392 659,00	62 392 659,00
1	Город Ростов-на-Дону	111 206,31	3 842	–	–	–	12	12	–	–	–	62 392 659,00	62 392 659,00

Примечание.

Список используемых сокращений:

МКД – многоквартирный дом;

МО – муниципальное образование.

РЕЕСТР
многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту,
которым планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда и которые
включены в утвержденный Ростовской областью в соответствии с жилищным законодательством План

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта всего	Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации				
			ремонт внутри-домовых инженерных систем	ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасадов		ремонт фундаментов	утепление фасадов	переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	другие виды		
					рублей	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей						кв. м	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого по Ростовской области			62 392 659,00	–	43	62 392 659,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону»																	
1.	бул. Комарова, д. 8	5924682,00	–	4	5924682,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.	просп. 40-летия Победы, д. 81	5888397,00	–	4	5888397,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
3.	просп. Ворошиловский, д. 91/1	5922639,00	–	4	5922639,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4.	просп. Космонавтов, д. 34а	3005697,00	–	2	3005697,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
5.	ул. 2-й Пятилетки, д. 6/1	1460930,00	–	1	1460930,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
6.	ул. Вятская, д.110	6024102,00	–	4	6024102,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
7.	ул. Добровольского, д.11/2	4442154,00	–	3	4442154,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
8.	ул. Зорге, д. 27/3	7431524,00	–	5	7431524,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
9.	ул. Киргизская, д. 3	5822533,00	–	4	5822533,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
10.	ул. Лермонтовская, д. 22	4201369,00	–	3	4201369,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
11.	ул. Туполева, д. 9	5558265,00	–	4	5558265,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
12.	ул. Шеболдаева, д. 4/1	6710367,00	–	5	6710367,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого по МО		62392659,00	–	43	62392659,00		–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итого по Ростовской области		62392659,00	–	43	62392659,00		–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

Примечание.

Список используемых сокращений:

МКД – многоквартирный дом;

МО – муниципальное образование;

ПУ и УУ – прибор учета потребления ресурсов и узел управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).

3. Дополнить таблицей № 4 следующего содержания:

«Таблица № 4

**ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ
финансирования Плана**

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование муници- пального образования	Плановый объем финансирования Плана				Фактически профинансировано по Плану				Экономия средств по итогам реализации Плана			
		всего	в том числе			всего	в том числе			всего	в том числе		
			за счет средств местного бюджета на софи- нанси- рование к Фонду	за счет средств Фонда содействия реформи- рованию жилищно- комму- нального хозяйства	за счет средств ТСЖ, иных коопера- тивов или собствен- ников помеще- ний в много- квар- тирных домах		за счет средств местного бюджета на софи- нансиро- вание к Фонду	за счет средств Фонда содействия реформи- рованию жилищ- нокомму- нального хозяйства	за счет средств ТСЖ, иных коопера- тивов или собствен- ников помеще- ний в много- квартир- ных домах		за счет средств местного бюджета на софи- нансиро- вание к Фонду	за счет средств Фонда содействия реформи- рованию жилищно- комму- нального хозяйства	за счет средств ТСЖ, иных кооперати- вов или собствен- ников помещений в много- квартирных домах
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	г. Ростов-на- Дону	65 736 536,18	27 902 000,49	31 112 375,88	6 722 159,81	62 392 659,00	26 321 015,00	29 349 484,19	6 722 159,81	3 343 877,18	1 580 985,49	1 762 891,69	0
	Итого	65 736 536,18	27 902 000,49	31 112 375,88	6 722 159,81	62 392 659,00	26 321 015,00	29 349 484,19	6 722 159,81	3 343 877,18	1 580 985,49	1 762 891,69	0».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко