



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2017 № 285

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении
основной части проекта планировки
и проекта межевания территории размещения
мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной
дороги общего пользования регионального значения
х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе**

Во исполнение статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Правительства Ростовской области от 08.11.2016 № 574 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе в следующем составе:

1.1. Схема размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе согласно приложению № 1.

1.2. Схема зоны планируемого размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе в следующем составе:

2.1. Чертеж межевания территории размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе согласно приложению № 4.

2.2. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе согласно приложению № 5.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

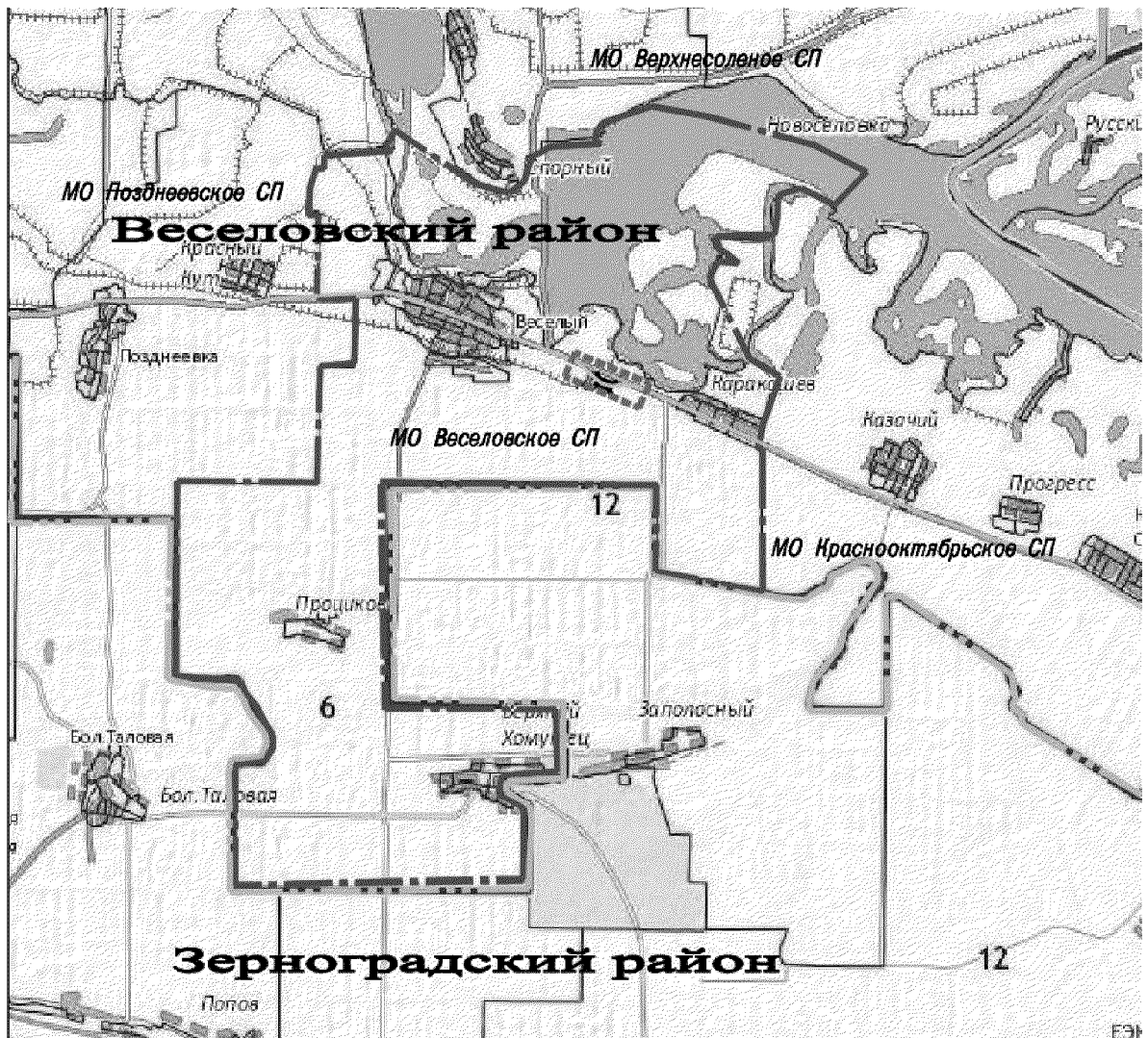
Первый заместитель
Губернатора Ростовской области



И.А. Гуськов

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

СХЕМА
размещения мостового перехода
на км 48 + 252 автомобильной дороги общего
пользования регионального значения х. Усьман –
пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе



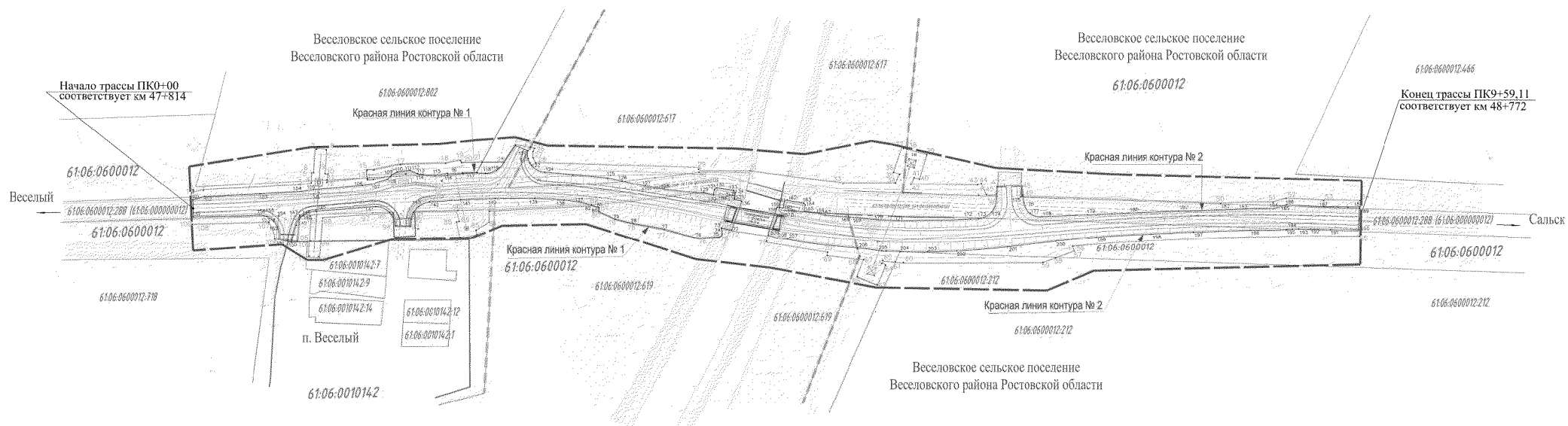
Условные обозначения:

- — — — — граница разработки проекта планировки;
- граница муниципальных образований.



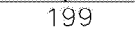


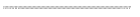

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко

СХЕМА
зоны планируемого размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги
общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе



Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта;
-  — граница кадастрового квартала;
-  — номер земельного участка, стоящего на кадастровом учете;
-  — полоса отвода существующей автомобильной дороги;
-  — граница земель водного фонда.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении мостового перехода на км 48 + 252
автомобильной дороги общего пользования регионального
значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе

1. Общие положения

Целью разработки проекта планировки территории является обеспечение планируемого размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе.

Основными задачами проекта планировки являются:

установление границ зоны планируемого размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе;

установление красных линий – границ территории для размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе.

2. Положение о размещении линейного объекта

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, планируемых параметров объекта капитального строительства, в проекте планировки определены границы зоны размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе.

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
1	404982,703	2285724,998	9,39	90° 27' 18"
2	404982,6285	2285734,391		

1	2	3	4	5
			79,81	104° 0' 0"
3	404963,3219	2285811,826		
			8,55	92° 1' 37"
4	404963,0196	2285820,369		
			7,31	26° 17' 56"
5	404969,5759	2285823,609		
			1,95	100° 42' 43"
6	404969,214	2285825,523		
			20,13	21° 14' 17"
7	404987,9746	2285832,814		
			7,95	110° 32' 49"
8	404985,1837	2285840,26		
			20,04	201° 2' 31"
9	404966,4785	2285833,064		
			2,02	111° 41' 17"
10	404965,7311	2285834,943		
			4,27	196° 46' 48"
11	404961,6411	2285833,71		
			2,02	201° 25' 55"
12	404959,7575	2285832,97		
			33,08	101° 51' 58"
13	404952,9555	2285865,345		
			6,92	16° 37' 19"
15	404959,5836	2285867,324		
			5,69	104° 52' 48"
16	404958,1224	2285872,823		
			22,14	95° 28' 59"
17	404956,0074	2285894,859		
			37,15	105° 35' 49"
18	404946,0196	2285930,64		
			12,45	96° 36' 18"
19	404944,587	2285943,012		
			1,77	176° 26' 2"
20	404942,8237	2285943,122		
			16,99	105° 2' 35"
21	404938,4151	2285959,526		
			17,9	108° 16' 52"
22	404932,7989	2285976,526		
			16,98	51° 2' 42"
23	404943,4743	2285989,731		
			12,35	114° 19' 52"
24	404938,3867	2286000,982		
			2,6	136° 9' 29"
25	404936,5112	2286002,784		

1	2	3	4	5
			2,73	220° 17' 49"
26	404934,4285	2286001,017		
			5	196° 23' 42"
27	404929,6275	2285999,605		
			4,83	163° 24' 54"
28	404925,0031	2286000,982		
			133,81	109° 10' 34"
29	404881,0525	2286127,366		
			2,5	189° 28' 5"
30	404878,5837	2286126,954		
			42,28	105° 29' 46"
31	404867,2884	2286167,694		
			38,28	116° 7' 48"
32	404850,4286	2286202,064		
			38,3	114° 8' 2"
33	404834,7681	2286237,018		
			43,79	107° 29' 31"
34	404821,6046	2286278,788		
			9,96	37° 55' 19"
35	404829,4596	2286284,908		
			4,64	305° 36' 0"
36	404832,162	2286281,133		
			19,78	36° 10' 26"
37	404848,1262	2286292,806		
			2,87	119° 41' 6"
38	404846,7073	2286295,295		
			17,21	122° 47' 60"
39	404837,3857	2286309,76		
			19,98	216° 5' 2"
40	404821,2396	2286297,992		
			4,26	302° 33' 40"
41	404823,5319	2286294,403		
			6,92	216° 13' 30"
42	404817,9506	2286290,314		
			54,46	107° 45' 47"
43	404801,3357	2286342,178		
			2,84	85° 22' 5"
44	404801,5653	2286345,013		
			7,44	171° 6' 54"
45	404794,2157	2286346,162		
			10,32	126° 34' 37"
46	404788,0675	2286354,447		
			7,94	19° 47' 46"
47	404795,543	2286357,138		

1	2	3	4	5
			20,32	105° 37' 34"
48	404790,07	2286376,706		
			8,2	193° 2' 42"
49	404782,0802	2286374,855		
			162,47	109° 11' 31"
50	404728,6725	2286528,295		
			43,12	105° 41' 53"
51	404717,0063	2286569,804		
			10,89	90° 3' 36"
52	404716,9949	2286580,694		
			30,6	110° 6' 7"
53	404706,4776	2286609,432		
			29,74	106° 59' 35"
54	404697,7861	2286637,873		
			28,74	199° 17' 24"
55	404670,6608	2286628,379		
			234,77	284° 57' 25"
56	404731,2549	2286401,56		
			4,11	180° 0' 0"
57	404727,1421	2286401,56		
			15,77	266° 15' 7"
58	404726,1114	2286385,826		
			11,01	267° 32' 49"
59	404725,6404	2286374,83		
			114,37	286° 45' 36"
60	404758,6215	2286265,316		
			6,56	292° 19' 5"
61	404761,1119	2286259,249		
			10,23	293° 40' 52"
62	404765,2208	2286249,88		
			2,72	214° 42' 25"
63	404762,9841	2286248,331		
			3,11	132° 46' 55"
64	404760,8729	2286250,612		
			17,32	219° 22' 23"
65	404747,4877	2286239,628		
			17,25	309° 43' 8"
66	404758,5083	2286226,362		
			15,6	38° 31' 44"
67	404770,7112	2286236,079		
			4,85	294° 8' 28"
68	404772,6946	2286231,654		
			25,51	292° 50' 20"
69	404782,5951	2286208,146		

1	2	3	4	5
			3,05	14° 2' 35"
70	404785,5504	2286208,885		
			50,78	296° 16' 44"
71	404808,0317	2286163,356		
			4,82	33° 10' 1"
209	404812,0627	2286165,99		
			30,12	296° 3' 11"
72	404825,2896	2286138,935		
			8,95	298° 36' 25"
73	404829,5763	2286131,075		
			4,81	189° 40' 19"
74	404824,8341	2286130,267		
			3,79	236° 29' 6"
75	404822,743	2286127,109		
			17,43	284° 6' 58"
76	404826,9941	2286110,204		
			28,41	302° 4' 44"
77	404842,0843	2286086,128		
			26,03	297° 40' 52"
78	404854,1782	2286063,074		
			14,9	300° 27' 36"
79	404861,7323	2286050,229		
			14,9	311° 42' 32"
80	404871,6485	2286039,102		
			3,12	18° 22' 37"
81	404874,6077	2286040,085		
			6,66	307° 41' 49"
82	404878,6785	2286034,818		
			85,14	284° 9' 43"
83	404899,5102	2285952,261		
			10,26	195° 20' 2"
84	404889,614	2285949,547		
			12,32	258° 30' 22"
85	404887,1596	2285937,477		
			3,87	189° 41' 35"
86	404883,3444	2285936,825		
			12,43	274° 43' 30"
87	404884,368	2285924,441		
			12,45	6° 26' 20"
88	404896,7442	2285925,838		
			2,14	87° 30' 40"
89	404896,8373	2285927,979		
			9,26	5° 46' 16"
90	404906,0496	2285928,91		

1	2	3	4	5
			36,44	284° 43' 55"
91	404915,3175	2285893,663		
			6,02	217° 11' 13"
92	404910,5211	2285890,025		
			5,74	205° 32' 46"
93	404905,3425	2285887,549		
			11,7	288° 39' 4"
94	404909,0848	2285876,462		
			6,21	3° 50' 10"
95	404915,2826	2285876,877		
			7,08	340° 26' 2"
96	404921,9554	2285874,506		
			13,43	281° 41' 49"
97	404924,6771	2285861,359		
			41,48	282° 25' 59"
98	404933,6069	2285820,854		
			20,02	201° 47' 49"
99	404915,0222	2285813,422		
			12,76	202° 11' 20"
100	404903,2097	2285808,604		
			7,86	290° 42' 18"
301	404905,9888	2285801,251		
			12,27	21° 42' 4"
302	404917,3855	2285805,787		
			19,52	20° 53' 35"
303	404935,6174	2285812,746		
			10,73	279° 43' 48"
304	404937,4312	2285802,168		
			18,32	201° 13' 34"
305	404920,3527	2285795,535		
			18,56	293° 20' 31"
306	404927,7059	2285778,496		
			14,47	357° 36' 22"
307	404942,1598	2285777,892		
			62,06	286° 27' 43"
308	404959,7448	2285718,379		
			3,85	16° 56' 53"
309	404963,4273	2285719,501		
			20,04	15° 54' 54"
1	404982,703	2285724,998		
Площадь контура – 44094, 00 кв. метра				

2.1 Планировочные и архитектурно-пространственные решения

В рамках работ по реконструкции мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе ширина существующего земляного полотна, проезжей части и обочин автодороги доводится до нормативных значений. Категория вновь устраиваемых подходов к мосту принята – III.

Начало проектируемого участка принято на км 47 + 814, конец – 48 + 772 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск.

Параметры участка реконструкции мостового перехода автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Показатели	Единица измерения	Проектное предложение
1	2	3
Категория автомобильной дороги	–	III
Расчетная скорость	километров в час	100
Число полос движения	штук	2
Ширина полосы движения	метров	3,0
Тип дорожной одежды	–	капитальный
Вид покрытия	–	асфальтобетон
Габарит моста		Г – 10 + 2 x 0,75м
Длина моста	метров	45,21м
Длина подходов к мосту	метров	959,11м
Расчетные нагрузки:		
мостовые сооружения	–	АК-14; НК-14
автомобильная дорога	–	АК-11,5; НК-14

В проекте планировки на участке зоны планируемого размещения мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе установлены красные линии.

Красные линии установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта:

Контур № 1 (по ходу километража до мостового перехода);

Контур № 2 (по ходу километража после мостового перехода);

Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Каталог координат поворотных точек красных линий Контура № 1				
101	404977,9846	2285723,557	10,11	91° 45' 29"
102	404977,6743	2285733,665	45,38	104° 6' 22"
103	404966,6143	2285777,679	34,11	103° 45' 36"
104	404958,5007	2285810,813	10,21	97° 53' 53"
105	404957,0983	2285820,922	39,82	102° 17' 13"
106	404948,6245	2285859,828	7,87	99° 18' 47"
107	404947,3515	2285867,591	13,83	89° 17' 31"
108	404947,522	2285881,422	3,14	64° 19' 52"
108.1	404948,883	2285884,253	1,65	52° 58' 34"
109	404949,879	2285885,574	5,3	77° 13' 52"
110	404951,051	2285890,744	10,42	99° 43' 52"
111	404949,29	2285901,01	4,93	131° 27' 40"
112	404946,025	2285904,706	2,27	132° 6' 32"
113	404944,502	2285906,391	4,03	119° 14' 35"
114	404942,533	2285909,908	10,18	111° 7' 44"
115	404938,862	2285919,409	10,44	103° 41' 42"
116	404949,29	2285901,01	12,32	102° 10' 48"
117	404933,7918	2285941,591	18,26	105° 39' 18"
118	404928,8647	2285959,173	9,94	92° 33' 7"
119	404928,4223	2285969,101		

1	2	3	4	5
			8,62	59° 29' 6"
22	404932,7989	2285976,526		
			16,98	51° 2' 42"
23	404943,4743	2285989,731		
			10,96	131° 57' 22"
120	404936,149	2285997,879		
			6,2	194° 50' 31"
121	404930,1544	2285996,291		
			3,88	175° 37' 55"
122	404926,2835	2285996,586		
			2,44	162° 16' 26"
123	404923,9599	2285997,329		
			12,2	133° 52' 5"
124	404915,5043	2286006,125		
			23,07	113° 3' 11"
124,1	404906,4707	2286027,353		
			28,73	111° 50' 2"
125	404895,7864	2286054,02		
			12,1	118° 3' 36"
126	404890,0953	2286064,697		
			19,29	119° 21' 47"
127	404880,6369	2286081,508		
			15,54	117° 3' 25"
128	404873,5704	2286095,343		
			32,62	111° 56' 6"
129	404861,384	2286125,605		
			8,48	121° 19' 59"
130	404856,9739	2286132,849		
			4,14	25° 8' 35"
131	404860,7221	2286134,608		
			2,73	69° 57' 47"
132	404861,6588	2286137,177		
			13,99	115° 12' 11"
133	404855,7016	2286149,835		
			2,46	164° 8' 35"
134	404853,3322	2286150,508		
			5,43	203° 9' 0"
135	404848,3362	2286148,372		
			5,91	119° 3' 14"
136	404845,4664	2286153,537		
			24,91	215° 53' 38"
72	404825,2896	2286138,935		
		11568,18	8,95	298° 36' 25"
73	404829,5763	2286131,075		

1	2	3	4	5
			4,81	189° 40' 19"
74	404824,8341	2286130,267		
			3,79	236° 29' 6"
75	404822,743	2286127,109		
			17,43	284° 6' 58"
76	404826,9941	2286110,204		
			28,41	302° 4' 44"
77	404842,0843	2286086,128		
			26,03	297° 40' 52"
78	404854,1782	2286063,074		
			14,9	300° 27' 36"
79	404861,7323	2286050,229		
			14,9	311° 42' 32"
80	404871,6485	2286039,102		
			3,12	18° 22' 37"
81	404874,6077	2286040,085		
			6,66	307° 41' 49"
82	404878,6785	2286034,818		
			8,56	299° 40' 44"
137	404882,9176	2286027,38		
			14,13	294° 38' 2"
138	404888,8069	2286014,536		
			24,13	290° 15' 40"
139	404897,1629	2285991,899		
			32,3	287° 1' 41"
140	404906,6225	2285961,012		
			28,2	284° 31' 52"
141	404913,6975	2285933,715		
			25,94	282° 57' 58"
142	404919,5181	2285908,434		
			9,47	264° 46' 16"
143	404918,6553	2285899,006		
			6,3	238° 0' 14"
91	404915,3175	2285893,663		
			6,02	217° 11' 13"
92	404910,5211	2285890,025		
			5,74	205° 32' 46"
93	404905,3425	2285887,549		
			11,7	288° 39' 4"
94	404909,0848	2285876,462		
			6,21	3° 50' 10"
95	404915,2826	2285876,877		
			7,08	340° 26' 2"
96	404921,9554	2285874,506		

1	2	3	4	5
			11,39	307° 2' 6"
144	404928,8147	2285865,415		
			48,66	282° 44' 13"
145	404939,5422	2285817,956		
			11,27	270° 30' 11"
146	404939,6412	2285806,681		
			3,31	287° 26' 13"
147	404940,6334	2285803,522		
			3,48	202° 55' 12"
148	404937,4312	2285802,168		
			5,46	223° 0' 29"
149	404933,4397	2285798,445		
			14,56	212° 25' 41"
150	404921,1464	2285790,635		
			10,5	299° 52' 23"
151	404926,3766	2285781,53		
			9,86	12° 36' 40"
152	404936,0032	2285783,684		
			8,27	340° 14' 53"
153	404943,789	2285780,888		
			4,87	318° 22' 12"
155	404947,4303	2285777,652		
			5,68	297° 9' 43"
156	404950,0234	2285772,598		
			54,79	285° 23' 60"
157	404964,5723	2285719,778		
			13,93	15° 43' 55"
101	404977,9846	2285723,557		
			10,11	91° 45' 29"
Площадь Контура № 1 – 11658,20 кв. метра				
Каталог координат поворотных точек красных линий Контура № 2				
158	404832,3225	2286179,921		
			1,82	122° 14' 6"
159	404831,3541	2286181,457		
			3,07	110° 44' 53"
160	404830,2674	2286184,325		
			4,99	27° 25' 23"
161	404834,6955	2286186,623		
			2,77	75° 11' 10"
162	404835,4031	2286189,298		
			13,96	117° 19' 48"
163	404828,9936	2286201,701		
			2,08	159° 41' 56"
164	404827,0403	2286202,423		

1	2	3	4	5
			4,98	206° 32' 13"
165	404822,5828	2286200,197		
			11,67	115° 47' 2"
166	404817,5049	2286210,709		
			5,86	120° 52' 30"
167	404814,4972	2286215,74		
			19,35	112° 25' 16"
168	404807,1162	2286233,629		
			3,86	107° 54' 29"
169	404805,93	2286237,3		
			19,77	112° 4' 1"
170	404798,5015	2286255,624		
			16,73	109° 52' 19"
171	404792,8143	2286271,359		
			59,53	105° 46' 26"
172	404776,631	2286328,649		
			6,73	104° 59' 46"
173	404774,8902	2286335,148		
			11,96	79° 28' 59"
174	404777,0729	2286346,905		
			42,14	14° 3' 14"
47	404817,951	2286357,14		
			34,06	144° 56' 13"
48	404790,07	2286376,71		
			8,2	193° 2' 38"
49	404782,08	2286374,86		
			5,77	187° 8' 53"
176	404776,3564	2286374,137		
			9,87	165° 0' 32"
177	404766,8181	2286376,691		
			9,91	123° 17' 13"
178	404761,3767	2286384,979		
			37,85	104° 36' 58"
179	404751,8252	2286421,606		
			33,3	104° 37' 23"
180	404743,4186	2286453,828		
			40,87	104° 43' 5"
181	404733,0357	2286493,357		
			31,67	105° 20' 42"
182	404724,6556	2286523,895		
			23,55	105° 0' 0"
183	404718,5608	2286546,642		
			23,32	106° 13' 5"
184	404712,048	2286569,033		

1	2	3	4	5
			7,44	89° 44' 17"
185	404712,082	2286576,471		
			3,14	89° 22' 30"
186	404712,1162	2286579,606		
			30,32	110° 17' 20"
187	404701,6038	2286608,042		
			29,4	106° 59' 38"
188	404693,0105	2286636,161		
			1,29	195° 26' 35"
189	404691,7674	2286635,818		
			17,6	199° 38' 56"
190	404675,1919	2286629,9		
			22,53	287° 44' 53"
191	404682,0601	2286608,441		
			16,52	289° 3' 11"
192	404687,4523	2286592,828		
			9,9	287° 0' 14"
193	404690,3477	2286583,36		
			5,09	282° 45' 29"
194	404691,4716	2286578,396		
			4,92	280° 45' 36"
195	404692,3892	2286573,567		
			29,92	286° 18' 54"
196	404700,7939	2286544,854		
			46,61	285° 8' 13"
197	404712,9649	2286499,861		
			34,38	284° 20' 24"
198	404721,4806	2286466,55		
			45,2	283° 34' 48"
199	404732,0935	2286422,614		
			33,03	281° 44' 17"
200	404738,8131	2286390,274		
			40,13	280° 11' 46"
201	404745,9169	2286350,776		
			41,84	282° 19' 12"
202	404754,8435	2286309,901		
			23,59	285° 16' 37"
203	404761,0585	2286287,148		
			22,89	287° 30' 0"
204	404767,9418	2286265,317		
			14,87	289° 13' 44"
205	404772,8391	2286251,276		
			19,63	293° 42' 11"
206	404780,7287	2286233,306		

1	2	3	4	5
			58,21	294° 15' 47"
207	404804,6482	2286180,238		
			8,53	292° 46' 59"
208	404807,9512	2286172,374		
			7,59	302° 47' 2"
209	404812,0627	2286165,99		
			24,59	34° 30' 43"
158	404832,3225	2286179,921		
Площадь Контура № 2 – 11039,30 кв. метра				

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

Условные обозначения:

- – граница разработки проекта межевания;
- – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- – красная линия – граница территории для размещения линейного объекта;
- – граница кадастровых кварталов и существующих земельных участков;
- 61:06:0600012:212 – номер существующего земельного участка;
- – граница существующей полосы отвода автомобильной дороги;
- – граница проектируемой полосы постоянного отвода автомобильной дороги;
- ////// – земельный участок, образуемый из земель, находящихся в государственной собственности;
- 61:06:0600012:619:341 – условный номер земельного участка, образуемого из земель, находящихся в государственной собственности для формирования полосы постоянного отвода;
- – граница полосы, необходимой для организации строительства;
- 61:06:0600012:344(3) – земельный участок, образуемый из земель, находящихся в государственной собственности для организации строительства;
- ////// – земельный участок, необходимый для организации строительства;
- - - - - – граница населенного пункта.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту межевания территории размещения
мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной
дороги общего пользования регионального значения
х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе

1. Общие положения

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе.

Проект межевания разработан в целях определения границ полосы постоянного отвода планируемой к размещению мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе.

Основными задачами проекта межевания являются: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности; определение местоположения границ земельных участков, образуемых с целью дальнейшего изъятия для государственных нужд Ростовской области.

В проекте межевания в границах зоны планируемого размещения сформирована полоса постоянного отвода общей площадью 22697,50 кв. метра.

Каталог координат поворотных точек Контура № 1 границ полосы отвода планируемой к размещению мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
101	404977,9846	2285723,557	10,11	91° 45' 29"
102	404977,6743	2285733,665	45,38	104° 6' 22"
103	404966,6143	2285777,6786	34,11	103° 45' 36"

1	2	3	4	5
104	404958,5007	2285810,813		
			10,21	97° 53' 53"
105	404957,0983	2285820,922		
			39,82	102° 17' 13"
106	404948,6245	2285859,828		
			7,87	99° 18' 47"
107	404947,3515	2285867,591		
			13,83	89° 17' 31"
108	404947,5019	2285881.4102		
			3,14	64° 19' 52"
108.1	404948,883	2285884,253		
			1,65	52° 58' 34"
109	404949,879	2285885,574		
			5,3	77° 13' 52"
110	404951,051	2285890,744		
			10,42	99° 43' 52"
111	404949,29	2285901,01		
			4,93	131° 27' 40"
112	404946,025	2285904,706		
			2,27	132° 6' 32"
113	404944,502	2285906,391		
			4,03	119° 14' 35"
114	404942,533	2285909,908		
			10,18	111° 7' 44"
115	404938,8619	2285919,409		
			10,44	103° 41' 42"
116	404936,3908	2285929,549		
			12,32	102° 10' 48"
117	404933,7918	2285941,591		
			18,26	105° 39' 18"
118	404928,8647	2285959,173		
			9,94	92° 33' 7"
119	404928,4223	2285969,101		
			8,62	59° 29' 6"
22	404932,7989	2285976,526		
			16,98	51° 2' 42"
23	404943,4743	2285989,731		
			10,96	131° 57' 22"
120	404936,149	2285997,879		
			6,2	194° 50' 31"
121	404930,1544	2285996,291		
			3,88	175° 37' 55"
122	404926,2835	2285996,586		
			2,44	162° 16' 26"

1	2	3	4	5
123	404923,9599	2285997,329		
			12,2	133° 52' 5"
124	404915,5043	2286006,125		
			23,07	113° 3' 11"
124.1	404906,4707	2286027,353		
			28,73	111° 50' 2"
125	404895,7864	2286054,02		
			12,1	118° 3' 36"
126	404890,0953	2286064,697		
			19,29	119° 21' 47"
127	404880,6369	2286081,508		
			15,54	117° 3' 25"
128	404873,5704	2286095,343		
			32,62	111° 56' 6"
129	404861,384	2286125,605		
			8,48	121° 19' 59"
130	404856,9739	2286132,849		
			4,14	25° 8' 35"
131	404860,7221	2286134,608		
			2,73	69° 57' 47"
132	404861,6588	2286137,177		
			13,99	115° 12' 11"
133	404855,7016	2286149,835		
			2,46	164° 8' 35"
134	404853,3322	2286150,508		
			5,43	203° 9' 0"
135	404848,3362	2286148,372		
			5,91	119° 3' 14"
136	404845,4664	2286153,537		
			24,91	215° 53' 38"
72	404825,2896	2286138,935		
			8,95	298° 36' 25"
73	404829,5763	2286131,075		
			4,81	189° 40' 19"
74	404824,8341	2286130,267		
			3,79	236° 29' 6"
75	404822,743	2286127,109		
			17,43	284° 6' 58"
76	404826,9941	2286110,204		
			28,41	302° 4' 44"
77	404842,0843	2286086,128		
			26,03	297° 40' 52"
78	404854,1782	2286063,074		
			14,9	300° 27' 36"

1	2	3	4	5
79	404861,7323	2286050,229		
			14,9	311° 42' 32"
80	404871,6485	2286039,102		
			3,12	18° 22' 37"
81	404874,6077	2286040,085		
			6,66	307° 41' 49"
82	404878,6785	2286034,818		
			8,56	299° 40' 44"
137	404882,9176	2286027,38		
			14,13	294° 38' 2"
138	404888,8069	2286014,536		
			24,13	290° 15' 40"
139	404897,1629	2285991,899		
			32,3	287° 1' 41"
140	404906,6225	2285961,012		
			28,2	284° 31' 52"
141	404913,6975	2285933,715		
			25,94	282° 57' 58"
142	404919,5181	2285908,434		
			9,47	264° 46' 16"
143	404918,6553	2285899,006		
			6,3	238° 0' 14"
91	404915,3175	2285893,663		
			6,02	217° 11' 13"
92	404910,5211	2285890,025		
			5,74	205° 32' 46"
93	404905,3425	2285887,549		
			11,7	288° 39' 4"
94	404909,0848	2285876,462		
			6,21	3° 50' 10"
95	404915,2826	2285876,877		
			7,08	340° 26' 2"
96	404921,9554	2285874,506		
			11,39	307° 2' 6"
144	404928,8147	2285865,415		
			48,66	282° 44' 13"
145	404939,5422	2285817,956		
			11,27	270° 30' 11"
146	404939,6412	2285806,681		
			3,31	287° 26' 13"
147	404940,6334	2285803,522		
			3,48	202° 55' 12"
148	404937,4312	2285802,168		
			5,46	223° 0' 29"

1	2	3	4	5
149	404933,4397	2285798,445		
			14,56	212° 25' 41"
150	404921,1464	2285790,635		
			10,5	299° 52' 23"
151	404926,3766	2285781,53		
			9,86	12° 36' 40"
152	404936,0032	2285783,684		
			8,27	340° 14' 53"
153	404943,789	2285780,888		
			4,87	318° 22' 12"
155	404947,4303	2285777,652		
			5,68	297° 9' 43"
156	404950,0234	2285772,598		
			54,79	285° 23' 60"
157	404964,5723	2285719,778		
			13,93	15° 43' 55"
101	404977,9846	2285723,557		
			10,11	91° 45' 29"
Площадь Контура № 1 – 11658,20 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек Контура № 2 границ полосы отвода планируемой к размещению мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
158	404832,3225	2286179,921		
			1,82	122° 14' 6"
159	404831,3541	2286181,457		
			3,07	110° 44' 53"
160	404830,2674	2286184,325		
			4,99	27° 25' 23"
161	404834,6955	2286186,623		
			2,77	75° 11' 10"
162	404835,4031	2286189,298		
			13,96	117° 19' 48"
163	404828,9936	2286201,701		
			2,08	159° 41' 56"
164	404827,0403	2286202,423		
			4,98	206° 32' 13"

1	2	3	4	5
165	404822,5828	2286200,197		
			11,67	115° 47' 2"
166	404817,5049	2286210,709		
			5,86	120° 52' 30"
167	404814,4972	2286215,74		
			19,35	112° 25' 16"
168	404807,1162	2286233,629		
			3,86	107° 54' 29"
169	404805,93	2286237,3		
			19,77	112° 4' 1"
170	404798,5015	2286255,624		
			16,73	109° 52' 19"
171	404792,8143	2286271,359		
			59,53	105° 46' 26"
172	404776,631	2286328,649		
			6,73	104° 59' 46"
173	404774,8902	2286335,148		
			11,96	79° 28' 59"
174	404777,0729	2286346,905		
			42,14	14° 3' 14"
47	404817,951	2286357,14		
			34,06	144° 56' 13"
48	404790,07	2286376,71		
			8,2	193° 2' 38"
49	404782,08	2286374,86		
			5,77	187° 8' 53"
176	404776,3564	2286374,137		
			9,87	165° 0' 32"
177	404766,8181	2286376,691		
			9,91	123° 17' 13"
178	404761,3767	2286384,979		
			37,85	104° 36' 58"
179	404751,8252	2286421,606		
			33,3	104° 37' 23"
180	404743,4186	2286453,828		
			40,87	104° 43' 5"
181	404733,0357	2286493,357		
			31,67	105° 20' 42"
182	404724,6556	2286523,895		
			23,55	105° 0' 0"
183	404718,5608	2286546,642		
			23,32	106° 13' 5"
184	404712,048	2286569,033		
			7,44	89° 44' 17"

1	2	3	4	5
185	404712,082	2286576,471		
			3,14	89° 22' 30"
186	404712,1162	2286579,606		
			30,32	110° 17' 20"
187	404701,6038	2286608,042		
			29,4	106° 59' 38"
188	404693,0105	2286636,161		
			1,29	195° 26' 35"
189	404691,7674	2286635,818		
			17,6	199° 38' 56"
190	404675,1919	2286629,9		
			22,53	287° 44' 53"
191	404682,0601	2286608,441		
			16,52	289° 3' 11"
192	404687,4523	2286592,828		
			9,9	287° 0' 14"
193	404690,3477	2286583,36		
			5,09	282° 45' 29"
194	404691,4716	2286578,396		
			4,92	280° 45' 36"
195	404692,3892	2286573,567		
			29,92	286° 18' 54"
196	404700,7939	2286544,854		
			46,61	285° 8' 13"
197	404712,9649	2286499,861		
			34,38	284° 20' 24"
198	404721,4806	2286466,55		
			45,2	283° 34' 48"
199	404732,0935	2286422,614		
			33,03	281° 44' 17"
200	404738,8131	2286390,274		
			40,13	280° 11' 46"
201	404745,9169	2286350,776		
			41,84	282° 19' 12"
202	404754,8435	2286309,901		
			23,59	285° 16' 37"
203	404761,0585	2286287,148		
			22,89	287° 30' 0"
204	404767,9418	2286265,317		
			14,87	289° 13' 44"
205	404772,8391	2286251,276		
			19,63	293° 42' 11"
206	404780,7287	2286233,306		
			58,21	294° 15' 47"

1	2	3	4	5
207	404804,6482	2286180,238		
			8,53	292° 46' 59"
208	404807,9512	2286172,374		
			7,59	302° 47' 2"
209	404812,0627	2286165,99		
			24,59	34° 30' 43"
158	404832,3225	2286179,921		
Площадь Контура № 2 – 11039,30 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, образуемых в Контуре № 1 полосы постоянного отвода из земель, находящихся в государственной собственности, приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:06:0600012:3У1 (4 контура), разрешенное использование – автомобильный транспорт				
61:06:0600012: 3У1 (1)				
102	404917,386	2285805,787		
			45,38	104° 06' 22"
103	404966,614	2285812,746		
			34,11	103° 45' 36"
104	404958,501	2285810,813		
			10,21	97° 53' 53"
105	404957,098	2285820,922		
			39,82	102° 17' 13"
106	404948,625	2285859,828		
			7,87	99° 18' 47"
107	404947,352	2285867,591		
			13,82	89° 22' 34"
108	404947,502	2285881,41		
			3,16	64° 5' 17"
108.1	404948,883	2285884,253		
			26,43	103° 54' 7"
114	404942,533	2285909,908		
			10,19	111° 7' 41"
115	404938,862	2285919,409		
			10,44	103° 41' 46"
116	404936,391	2285929,549		
			12,32	102° 10' 48"
117	404933,792	2285941,591		

1	2	3	4	5
			18,26	105° 39' 18"
118	404928,865	2285959,173		
			9,94	92° 33' 7"
119	404928,422	2285969,101		
			8,62	59° 28' 59"
22	404932,799	2285976,526		
			16,98	51° 2' 49"
23	404943,474	2285989,731		
			14,85	153° 46' 48"
121	404930,154	2285996,291		
			3,88	175° 38' 31"
122	404926,284	2285996,586		
			2,44	162° 16' 5"
124	404923,96	2285997,329		
			63,31	116° 25' 34"
125	404895,786	2286054,02		
			12,1	118° 3' 32"
126	404890,095	2286064,697		
			93,3	283° 20' 46"
126.1	404911,6309	2285973,92		
			91,16	285° 21' 29"
126.2	404935,7736	2285886,015		
			68,6	285° 7' 23"
105.1	404953,6699	2285819,795		
			89,4	285° 6' 36"
102	404917,386	2285805,787		
Площадь – 2057,93 кв. метра				
61:06:0600012:3У1 (2)				
152	404936,0032	2285783,684		
			9,56	21° 34' 37"
154	404 944,89	2285787,198		
			9,88	284° 54' 54"
155	404947,4303	2285777,652		
			5,68	297° 9' 36"
156	404950,0234	2285772,598		
			10,37	126° 56' 49"
153	404943,789	2285780,888		
			8,27	160° 14' 49"
152	404 936,00	2285783,684		
Площадь – 33,10 кв. метра				
61:06:0600012:3У1 (3)				
149.1	404922,53	2285791,5		
			1,63	212° 0' 47"
150	404921,146	2285790,64		

1	2	3	4	5
			10,5	299° 52' 26"
151	404926,3766	2285781,53		
			10,69	111° 5' 49"
149.1	404922,53	2285791,5		
Площадь – 13,75 кв. метра				
61:06:0600012:ЗУ1 (4)				
146	404 939,64	2285806,681		
			3,31	287° 26' 13"
147	404 940,63	2285803,522		
			3,48	202° 55' 12"
148	404937,4312	2285802,168		
			5,03	63° 54' 32"
146	404 939,64	2285806,681		
Площадь – 10,80 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек участков в Контуре № 1 полосы постоянного отвода, образуемых путем раздела земельных участков, находящихся в государственной собственности, представлен в таблице № 4.

Таблица № 4

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:06:0600012:617				
:ЗУ1 – образуемый, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
120	404936,149	2285997,879		
			6,2	194° 50' 49"
121	404930,154	2285996,291		
			3,88	175° 38' 31"
122	404926,2835	2285996,586		
			2,44	162° 16' 5"
124	404915,5043	2286006,125		
			63,31	116° 25' 34"
125	404895,7864	2286054,02		
			12,1	118° 3' 32"
126	404890,0953	2286064,697		
			93,3	283° 20' 46"
170	404911,6308	2285973,92		
			34,28	44° 20' 24"
120	404936,149	2285997,879		

1	2	3	4	5
Площадь – 877,78 кв. метра				
Земельный участок КН 61:06:0600012:617, сохраняемый в измененных границах				
Площадь – 112922 кв. метра				
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:06:0600012:619 :3У1 – образуемый, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
129	404 861,38	2286125,605		
			25,87	117° 29' 42"
135	404 849,44	2286148,551		
			6,38	128° 33' 50"
136	404 845,47	2286153,537		
			24,91	215° 53' 35"
72	404 825,29	2286138,935		
			8,95	298° 36' 32"
73	404 829,58	2286131,075		
			4,81	189° 40' 5"
74	404 824,83	2286130,267		
			3,79	236° 29' 24"
75	404 822,74	2286127,109		
			17,43	284° 6' 54"
76	404 826,99	2286110,204		
			28,41	302° 4' 41"
77	404 842,08	2286086,128		
			26,03	297° 40' 52"
78	404 854,18	2286063,074		
			14,9	300° 27' 40"
79	404 861,73	2286050,228		
			14,9	311° 42' 32"
80	404 871,65	2286039,102		
			3,12	18° 22' 37"
81	404 874,61	2286040,085		
			6,66	307° 42' 11"
82	404 878,68	2286034,818		
			92,42	100° 47' 10"
129	404 861,38	2286125,605		
Площадь – 2826,43 кв. метра				
Земельный участок КН 61:06:0600012:619, сохраняемый в изменяемых границах				
Площадь – 623317 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, образуемых в Контуре № 2 полосы постоянного отвода, из земель, находящихся в государственной собственности, приведен в таблице № 5.

Таблица № 5

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:06:0600012:3У2 (3 контура), разрешенное использование – автомобильный транспорт				
61:06:0600012:3У2 (1)				
206	404780,7287	2286233,306		
			26,39	0° 42' 4"
168	404807,1162	2286233,629		
			23,62	111° 23' 20"
170	404798,5015	2286255,624		
			16,73	109° 52' 19"
171	404792,8143	2286271,359		
			59,53	105° 46' 30"
172	404 776,63	2286328,649		
			6,73	104° 59' 13"
173	404774,8902	2286335,148		
			257,15	108° 55' 44"
194	404691,4716	2286578,396		
			4,92	280° 45' 32"
195	404692,3892	2286573,567		
			29,92	286° 18' 58"
196	404700,7939	2286544,854		
			46,61	285° 8' 13"
197	404712,9649	2286499,861		
			34,38	284° 20' 24"
198	404721,4806	2286466,55		
			45,2	283° 34' 48"
199	404732,0935	2286422,614		
			33,03	281° 44' 17"
200	404738,8131	2286390,274		
			40,13	280° 11' 46"
201	404745,9169	2286350,776		
			41,84	282° 19' 8"
202	404754,8435	2286309,901		
			23,59	285° 16' 41"
203	404761,0585	2286287,148		
			22,89	287° 30' 0"
204	404767,9418	2286265,317		

1	2	3	4	5
			14,87	289° 13' 41"
205	404772,8391	2286251,276		
			19,63	293° 42' 14"
206	404780,7287	2286233,306		
Площадь – 5360,86 кв. метра				
61:06:0600012:ЗУ2 (2)				
48	404790,07	2286376,706		
			8,98	204° 30' 36"
175	404 781,90	2286372,983		
			2,33	109° 5' 20"
49	404782,0802	2286374,855		
			9,06	9° 39' 54"
48	404790,07	2286376,706		
Площадь – 5,12 кв. метра				
61:06:0600012:ЗУ2 (3)				
185	404712,082	2286576,471		
			3,14	89° 23' 49"
186	404712,1162	2286579,606		
			30,32	110° 17' 17"
187	404701,6038	2286608,042		
			29,19	107° 0' 18"
188	404693,0105	2286636,161		
			1,31	186° 7' 37"
189	404691,7674	2286635,818		
			62,73	288° 53' 46"
185	404712,082	2286576,471		
Площадь – 44,93 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек участков в Контуре № 2 полосы постоянного отвода, образуемых путем раздела земельных участков, находящихся в государственной собственности, представлен в таблице № 6.

Таблица № 6

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:06:0600012:619:ЗУ2(1)				
:ЗУ2 (1) – образуемый, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
206	404780,7287	2286233,306		
			58,8	294° 6' 18"

1	2	3	4	5
207	404804,6482	2286180,238		
			8,53	292° 46' 59"
208	404807,9512	2286172,374		
			7,59	302° 47' 10"
209	404812,0627	2286165,99		
			24,59	34° 30' 47"
158	404832,3225	2286179,921		
			1,82	122° 13' 41"
159	404831,3541	2286181,457		
			2,4	213° 38' 20"
159.1	404 829,36	2286180,129		
			21,23	108° 8' 46"
165	404822,5828	2286200,197		
			11,65	116° 44' 46"
166	404817,5049	2286210,709		
			5,86	120° 52' 30"
167	404814,4972	2286215,74		
			19,35	112° 25' 5"
168	404807,1162	2286233,629		
			26,48	179° 23' 31"
206	404780,7287	2286233,306		
Площадь – 1655,25 кв. метра				
Земельный участок КН 61:06:0600012:619, сохраняемый в измененных границах				
Площадь – 623317 кв. метра				

Общая площадь образуемых земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, составит 12886,03 кв. метра.

Перечень земельных участков, находящихся в государственной собственности, полностью или частично попадающих в полосу постоянного отвода при «Реконструкции мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе», приведен в таблице № 7.

Таблица № 7

№ п/п	Кадастровый номер участка	Вид разрешенного использования	Общая площадь (кв. метров)	Площадь в границах полосы отвода (кв. метров)
1	2	3	4	5
1.	61:06:0600012:617	для эксплуатации каналов (Азовский МК, Веселовский МК)	112922 +/- 5881	877,78

1	2	3	4	5
2.	61:06:0600012:619	для эксплуатации каналов (Азовский МК, Веселовский МК)	623317 +/- 13816	4481,68
3.	61:06:0600012:212	для сельскохозяйственного производства	1065095	819,10

Земельные участки, находящиеся в частной собственности, полностью или частично попадающие в полосу постоянного отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения, подлежат изъятию для государственных нужд Ростовской области.

Перечень земельных участков, находящихся в частной собственности, полностью или частично попадающих в полосу постоянного отвода при «Реконструкции мостового перехода на км 48 + 252 автомобильной дороги общего пользования регионального значения х. Усьман – пос. Веселый – г. Сальск в Веселовском районе», приведен в таблице № 8.

Таблица № 8

№ п/п	Кадастровый номер участка	Вид разрешенного использования	Общая площадь (кв. метров)	Площадь в границах полосы отвода (кв. метров)
1	2	3	4	5
1.	61:06:0600012:802	для сельскохозяйственного производства	111878+/- 117	70,12
2.	61:06:001014:7	для индивидуальной застройки	1737	102,20

Находящийся в частной собственности земельный участок, частично попадающий в границы полосы постоянного отвода автодороги, до изъятия для государственных нужд Ростовской области подлежит образованию путем раздела.

Каталог координат поворотных точек, образуемых путем раздела земельного участка, подлежащего изъятию для государственных нужд Ростовской области, приведен в таблице № 9.

№ п/п	№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5	6
1.	Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:06:0600012:802				
	:ЗУ1 – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
	108.1	404948,883	2285884,253		
				1,65	52° 59' 6"
	109	404949,879	2285885,574		
				5,3	77° 13' 37"
	110	404951,051	2285890,744		
				10,42	99° 44' 2"
	111	404949,29	2285901,01		
				4,93	131° 27' 25"
	112	404946,025	2285904,706		
				2,27	132° 6' 32"
	113	404944,502	2285906,391		
				4,03	119° 14' 35"
	114	404942,533	2285909,908		
				26,43	283° 54' 7"
	108.1	404948,883	2285884,253		
	Площадь участка – 70,12 кв. метра				
	:ЗУ– не подлежит изъятию				
	т. 1	405300,53	2282923,95		
				3027,32	90° 3' 47"
	т. 2	405297,23	2285951,27		
				101,29	88° 48' 22"
	т. 3	405299,34	2286052,,54		
				100,01	88° 48' 50"
	т. 4	405301,41	228615253		
				100	88° 46' 44"
	т. 5	405303,54	2286252,51		
				53,21	103° 47' 56"
	т. 6	405290,85	2286304,18		
				501,85	224° 22' 41"
	т. 7	404932,16	2285953,19		
				44,51	283° 28' 41"
	114	404942,533	2285909,908		
				4,03	299° 14' 35"
	113	404944,502	2285906,391		
				2,27	312° 6' 32"
	112	404946,025	2285904,706		

1	2	3	4	5	6
				4,93	311° 27' 25"
	111	404949,29	2285901,01		
				10,42	279° 44' 2"
	110	404951,051	2285890,744		
				5,3	257° 13' 37"
	109	404949,879	2285885,574		
				1,65	232° 59' 6"
	108.1	404948,883	2285884,253		
				159,54	283° 56' 42"
	т. 8	404987,33	2285729,41		
				72,67	31° 50' 38"
	т. 9	405049,06	2285767,75		
				22,16	211° 49' 59"
	т. 10	405030,23	2285756,06		
Площадь участка – 111807,86+/- 117					

Общая площадь образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области, составляет 12956,25 кв. метра.

Проектом межевания сформированы Контур № 1 и Контур № 2 полосы для организации строительства в границах кадастрового квартала 61:06:0600012.

Каталог координат поворотных точек Контура № 1 полосы для организации строительства приведен в таблице № 10.

Таблица № 10

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
1	404982,703	2285724,998		
			9,39	90° 27' 18"
2	404982,6285	2285734,391		
			79,81	104° 0' 0"
3	404963,3219	2285811,826		
			8,55	92° 1' 37"
4	404963,0196	2285820,369		
			7,31	26° 17' 56"
5	404969,5759	2285823,609		
			1,95	100° 42' 43"
6	404969,214	2285825,523		
			20,13	21° 14' 17"
7	404987,9746	2285832,814		
			7,95	110° 32' 49"
8	404985,1837	2285840,26		
			20,04	201° 2' 31"
9	404966,4785	2285833,064		

1	2	3	4	5
			2,02	111° 41' 17"
10	404965,7311	2285834,943		
			4,27	196° 46' 48"
11	404961,6411	2285833,71		
			2,02	201° 25' 55"
12	404959,7575	2285832,97		
			33,08	101° 51' 58"
13	404952,9555	2285865,345		
			6,92	16° 37' 19"
15	404959,5836	2285867,324		
			5,69	104° 52' 48"
16	404958,1224	2285872,823		
			22,14	95° 28' 59"
17	404956,0074	2285894,859		
			37,15	105° 35' 49"
18	404946,0196	2285930,64		
			12,45	96° 36' 18"
19	404944,587	2285943,012		
			1,77	176° 26' 2"
20	404942,8237	2285943,122		
			16,99	105° 2' 35"
21	404938,4151	2285959,526		
			17,9	108° 16' 52"
22	404932,7989	2285976,526		
			16,98	51° 2' 42"
23	404943,4743	2285989,731		
			12,35	114° 19' 52"
24	404938,3867	2286000,982		
			2,6	136° 9' 29"
25	404936,5112	2286002,784		
			2,73	220° 17' 49"
26	404934,4285	2286001,017		
			5	196° 23' 42"
27	404929,6275	2285999,605		
			4,83	163° 24' 54"
28	404925,0031	2286000,982		
			133,81	109° 10' 34"
29	404881,0525	2286127,366		
			2,5	189° 28' 5"
30	404878,5837	2286126,954		
			42,28	105° 29' 46"
31	404867,2884	2286167,694		
			15,13	116° 16' 19"
31.1	404860,5898	2286181,2643		

1	2	3	4	5
			52,12	214° 49' 44"
71.1	404817,8063	2286151,4967		
			14,62	300° 46' 59"
72	404825,2896	2286138,935		
			8,95	298° 36' 25"
73	404829,5763	2286131,075		
			4,81	189° 40' 19"
74	404824,8341	2286130,267		
			3,79	236° 29' 6"
75	404822,743	2286127,109		
			17,43	284° 6' 58"
76	404826,9941	2286110,204		
			28,41	302° 4' 44"
77	404842,0843	2286086,128		
			26,03	297° 40' 52"
78	404854,1782	2286063,074		
			14,9	300° 27' 36"
79	404861,7323	2286050,229		
			14,9	311° 42' 32"
80	404871,6485	2286039,102		
			3,12	18° 22' 37"
81	404874,6077	2286040,085		
			6,66	307° 41' 49"
82	404878,6785	2286034,818		
			85,14	284° 9' 43"
83	404899,5102	2285952,261		
			10,26	195° 20' 2"
84	404889,614	2285949,547		
			12,32	258° 30' 22"
85	404887,1596	2285937,477		
			3,87	189° 41' 35"
86	404883,3444	2285936,825		
			12,43	274° 43' 30"
87	404884,368	2285924,441		
			12,45	6° 26' 20"
88	404896,7442	2285925,838		
			2,14	87° 30' 40"
89	404896,8373	2285927,979		
			9,26	5° 46' 16"
90	404906,0496	2285928,91		
			36,44	284° 43' 55"
91	404915,3175	2285893,663		
			6,02	217° 11' 13"
92	404910,5211	2285890,025		

1	2	3	4	5
			5,74	205° 32' 46"
93	404905,3425	2285887,549		
			11,7	288° 39' 4"
94	404909,0848	2285876,462		
			6,21	3° 50' 10"
95	404915,2826	2285876,877		
			7,08	340° 26' 2"
96	404921,9554	2285874,506		
			13,43	281° 41' 49"
97	404924,6771	2285861,359		
			41,48	282° 25' 59"
98	404933,6069	2285820,854		
			20,02	201° 47' 49"
99	404915,0222	2285813,422		
			12,76	202° 11' 20"
100	404903,2097	2285808,604		
			7,86	290° 42' 18"
301	404905,9888	2285801,251		
			12,27	21° 42' 4"
302	404917,3855	2285805,787		
			19,52	20° 53' 35"
303	404935,6174	2285812,746		
			10,73	279° 43' 48"
304	404937,4312	2285802,168		
			18,32	201° 13' 34"
305	404920,3527	2285795,535		
			18,56	293° 20' 31"
306	404927,7059	2285778,496		
			14,47	357° 36' 22"
307	404942,1598	2285777,892		
			62,06	286° 27' 43"
308	404959,7448	2285718,379		
			3,85	16° 56' 53"
309	404963,4273	2285719,501		
			20,04	15° 54' 54"
1	404982,703	2285724,998		
Площадь Контур № 1 – 20282,50 кв. метра				

Каталог координат поворотных точек Контур № 2 полосы для организации строительства приведен в таблице № 11.

Таблица № 11

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
31.1	404860,5898	2286181,2643		
			23,15	116° 2' 13"
32	404850,4286	2286202,064		
			38,3	114° 8' 2"
33	404834,7681	2286237,018		
			43,79	107° 29' 31"
34	404821,6046	2286278,788		
			9,96	37° 55' 19"
35	404829,4596	2286284,908		
			4,64	305° 36' 0"
36	404832,162	2286281,133		
			19,78	36° 10' 26"
37	404848,1262	2286292,806		
			2,87	119° 41' 6"
38	404846,7073	2286295,295		
			17,21	122° 47' 60"
39	404837,3857	2286309,76		
			19,98	216° 5' 2"
40	404821,2396	2286297,992		
			4,26	302° 33' 40"
41	404823,5319	2286294,403		
			6,92	216° 13' 30"
42	404817,9506	2286290,314		
			54,46	107° 45' 47"
43	404801,3357	2286342,178		
			2,84	85° 22' 5"
44	404801,5653	2286345,013		
			7,44	171° 6' 54"
45	404794,2157	2286346,162		
			10,32	126° 34' 37"
46	404788,0675	2286354,447		
			7,94	19° 47' 46"
47	404795,543	2286357,138		
			20,32	105° 37' 34"
48	404790,07	2286376,706		
			8,2	193° 2' 42"
49	404782,0802	2286374,855		
			162,47	109° 11' 31"
50	404728,6725	2286528,295		
			43,12	105° 41' 53"
51	404717,0063	2286569,804		

			10,89	90° 3' 36"
52	404716,9949	2286580,694		
			30,6	110° 6' 7"
53	404706,4776	2286609,432		
			29,74	106° 59' 35"
54	404697,7861	2286637,873		
			28,74	199° 17' 24"
55	404670,6608	2286628,379		
			234,77	284° 57' 25"
56	404731,2549	2286401,56		
			4,11	180° 0' 0"
57	404727,1421	2286401,56		
			15,77	266° 15' 7"
58	404726,1114	2286385,826		
			11,01	267° 32' 49"
59	404725,6404	2286374,83		
			114,37	286° 45' 36"
60	404758,6215	2286265,316		
			6,56	292° 19' 5"
61	404761,1119	2286259,249		
			10,23	293° 40' 52"
62	404765,2208	2286249,88		
			2,72	214° 42' 25"
63	404762,9841	2286248,331		
			3,11	132° 46' 55"
64	404760,8729	2286250,612		
			17,32	219° 22' 23"
65	404747,4877	2286239,628		
			17,25	309° 43' 8"
66	404758,5083	2286226,362		
			15,6	38° 31' 44"
67	404770,7112	2286236,079		
			4,85	294° 8' 28"
68	404772,6946	2286231,654		
			25,51	292° 50' 20"
69	404782,5951	2286208,146		
			3,05	14° 2' 35"
70	404785,5504	2286208,885		
			50,78	296° 16' 44"
71	404808,0317	2286163,356		
			4,82	33° 10' 1"
209	404812,0627	2286165,99		
			15,59	291° 37' 5"
71.1	404817,8063	2286151,4967		
			52,12	34° 49' 44"

31.1	404860,5898	2286181,2643		
Площадь Контура № 2 – 23811,50 кв. метра				

Каталог координат земельных участков, образуемых в Контуре № 1 полосы для организации строительства, приведен в таблице № 12.

Таблица № 12

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:06:0600012:3УЗ (5 контуров) Разрешенное использование – автомобильный транспорт 61:06:0600012:3УЗ (1)				
1	404982,703	2285724,998		
			9,39	90° 27' 18"
2	404982,6285	2285734,391		
			79,81	104° 0' 0"
3	404963,3219	2285811,826		
			8,55	92° 1' 37"
4	404963,0196	2285820,369		
			1,89	33° 51' 32"
4.1	404964.5923	2285821.4242		
			12,64	103° 30' 25"
11	404961,6411	2285833,71		
			2,02	201° 26' 53"
12	404959,7575	2285832,97		
			33,08	101° 51' 54"
13	404952,9555	2285865,345		
			0,73	11° 5' 24"
14	404953.6713	2285865.4853		
			20,44	100° 41' 28"
109	404949,879	2285885,574		
			4,77	240° 25' 1"
108	404947,522	2285881,422		
			13,83	269° 17' 38"
107	404947,3515	2285867,591		
			7,87	279° 18' 47"
106	404948,6245	2285859,828		
			39,82	282° 17' 13"
105	404957,0983	2285820,922		
			10,21	277° 53' 53"
104	404958,5007	2285810,813		
			34,11	283° 45' 36"

1	2	3	4	5
103	404966,6143	2285777,679		
			45,38	284° 6' 22"
102	404977,6743	2285733,665		
			10,11	271° 45' 32"
101	404977,9846	2285723,557		
			4,93	16° 58' 59"
1	404982,703	2285724,998		
Площадь – 866,20 кв. метра				
61:06:0600012 :3У3 (2)				
21	404938,4151	2285959,526		
			17,9	108° 16' 55"
22	404932,7989	2285976,526		
			8,62	239° 28' 59"
119	404928,4223	2285969,101		
			9,94	272° 33' 7"
118	404928,8647	2285959,173		
			18,26	285° 39' 18"
117	404933,7918	2285941,591		
			18,52	75° 32' 42"
21	404938,4151	2285959,526		
Площадь – 53,9 кв. метра				
61:06:0600012 :3У3 (3)				
309	404963.4273	2285719.501		
			60,31	105° 22' 52"
155	404947,4303	2285777,652		
			4,87	138° 22' 23"
153	404943,789	2285780,888		
			8,27	160° 14' 46"
152	404936,0032	2285783,684		
			9,86	192° 36' 43"
151	404926,3766	2285781,53		
			3,31	293° 39' 36"
306	404927,7059	2285778,496		
			14,47	357° 36' 25"
307	404942,1598	2285777,892		
			62,06	286° 27' 43"
308	404959,7448	2285718,379		
			3,85	16° 56' 42"
309	404963,4273	2285719,501		
Площадь – 317,80 кв. метра				
61:06:0600012:3У3 (4)				
147	404940,6334	2285803,522		
			3,31	107° 26' 13"
146	404939,6412	2285806,681		

1	2	3	4	5
			59,72	100° 26' 38"
144	404928,8147	2285865,415		
			44,82	276° 8' 17"
98	404933,6069	2285820,854		
			20,02	201° 47' 46"
99	404915,0222	2285813,422		
			18,66	286° 35' 42"
105	404920,3527	2285795,535		
			23	48° 25' 48"
103	404935,6174	2285812,746		
			10,73	279° 43' 48"
148	404937,4312	2285802,168		
			5,46	223° 0' 25"
149	404933,4397	2285798,445		
			8,8	35° 12' 47"
147	404940,6334	2285803,522		
Площадь – 248,80 кв. метра				
61:06:0600012 :3У3(5)				
83	404899,5102	2285952,261		
			10,26	195° 20' 10"
84	404889,614	2285949,547		
			12,32	258° 30' 22"
85	404887,1596	2285937,477		
			3,87	189° 41' 53"
86	404883,3444	2285936,825		
			12,43	274° 43' 30"
87	404884,368	2285924,441		
			12,45	6° 26' 24"
88	404896,7442	2285925,838		
			2,14	87° 30' 36"
89	404896,8373	2285927,979		
			9,26	5° 46' 16"
90	404906,0496	2285928,91		
			24,25	105° 38' 42"
83	404899,5102	2285952,261		
Площадь – 415,00 кв. метра				

Перечень земельных участков, полностью или частично попадающих в полосу для организации строительства, приведен в таблицах № 5 и 6.

В границах Контура № 1 полосы для организации строительства линейного объекта установлены границы пользования земельными участками.

Каталог координат границ пользования приведен в таблице № 13.

Таблица № 13

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
61:06:0600012:802 (участок 1)				
4.1	404964,5923	2285821,4242		
			5,44	23° 40' 19"
5	404969,5759	2285823,609		
			1,95	100° 42' 25"
6	404969,214	2285825,523		
			20,13	21° 14' 17"
7	404987,9746	2285832,814		
			7,95	110° 32' 49"
8	404985,1837	2285840,26		
			20,04	201° 2' 31"
9	404966,4785	2285833,064		
			2,02	111° 41' 28"
10	404965,7311	2285834,943		
			4,27	196° 46' 34"
11	404961,6411	2285833,71		
Площадь участка – 211,70 кв. метра				
61:06:0600012:802 (участок 2)				
14	404953.6713	2285865,4853		
			6,19	17° 16' 30"
15	404959,5836	2285867,324		
			5,69	104° 52' 52"
16	404958,1224	2285872,823		
			22,14	95° 28' 59"
17	404956,0074	2285894,859		
			37,15	105° 35' 49"
18	404946,0196	2285930,64		
			12,45	96° 36' 18"
19	404944,587	2285943,012		
			1,77	176° 25' 48"
20	404942,8237	2285943,122		
			16,99	105° 2' 35"
21	404938,4151	2285959,526		
			18,52	255° 32' 42"
117	404933,7918	2285941,591		
			0,78	5° 10' 48"
116.1	404934,5683	2285941,6614		
			12,45	285° 46' 1"
115.1	404937,9519	2285929,6773		
			20,29	283° 2' 49"

1	2	3	4	5
114	404942,533	2285909,908		
			4,03	299° 14' 35"
113	404944,502	2285906,391		
			2,27	312° 6' 32"
112	404946,025	2285904,706		
			4,93	311° 27' 25"
111	404949,29	2285901,01		
			10,42	279° 44' 2"
110	404951,051	2285890,744		
			5,3	257° 13' 37"
109	404949,879	2285885,574		
			20,44	280° 41' 28"
14	404953,6713	2285865.4853		
Площадь – 725,50 кв. метра				
61:06:0600012:617 (участок 3)				
24	404938,3867	2286000,982		
			2,6	136° 8' 42"
25	404936,5112	2286002,784		
			2,73	220° 18' 43"
26	404934,4285	2286001,017		
			5	196° 23' 20"
27	404929,6275	2285999,605		
			4,83	163° 25' 5"
28	404925,0031	2286000,982		
			133,81	109° 10' 34"
29	404881,0525	2286127,366		
			2,5	189° 28' 26"
30	404878,5837	2286126,954		
			63,31	280° 28' 34"
126	404890,0953	2286064,697		
			12,1	298° 3' 32"
125	404895,7864	2286054,02		
			28,73	291° 50' 2"
124.1	404906,4707	2286027,353		
			23,07	293° 3' 7"
124	404915,5043	2286006,125		
			12,2	313° 52' 12"
123	404923,9599	2285997,329		
			2,44	342° 16' 5"
122	404926,2835	2285996,586		
			3,88	355° 38' 31"
121	404930,1544	2285996,291		
			6,2	14° 50' 13"
120	404936,149	2285997,879		

1	2	3	4	5
			3,83	54° 12' 11"
24	404938,3867	2286000,982		
			2,44	342° 16' 5"
Площадь – 1222,60 кв. метра				
61:06:060010142:7 (участок 4)				
99	404915,0222	2285813,422		
			12,76	202° 11' 20"
100	404903,2097	2285808,604		
			7,86	290° 42' 14"
101	404905,9888	2285801,251		
			12,27	21° 42' 11"
102	404917,3855	2285805,787		
			7,99	107° 11' 56"
99	404915,0222	2285813,422		
Площадь – 102,20 кв. метра				

Каталог координат земельных участков, образуемых в Контуре № 2 полосы для организации строительства, приведен в таблице № 14.

Таблица № 14

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:06:0600012:3У4 (4 контура) Разрешенное использование – автомобильный транспорт 61:06:0600012:3У4 (1)				
34.1	404813.2522	2286281,5521		
			36,17	22° 19' 55"
38	404846,7073	2286295,295		
			17,21	122° 47' 56"
39	404837,3857	2286309,76		
			19,98	216° 5' 10"
40	404821,2396	2286297,992		
			4,26	302° 34' 1"
41	404823,5319	2286294,403		
			6,92	216° 13' 37"
42	404817,9506	2286290,314		
			54,46	107° 45' 47"
43	404801,3357	2286342,178		
			2,84	85° 22' 12"
44	404801,5653	2286345,013		
			7,44	171° 6' 54"
45	404794,2157	2286346,162		

1	2	3	4	5
			5,5	261° 11' 53"
45.1	404793.3735	2286340,7228		
			62,42	288° 34' 12"
34.1	404813.2522	2286281,5521		
Площадь – 876,50 кв. метра				
61:06:0600012 :3У4 (2)				
50	404728,6725	2286528,295		
			43,12	105° 41' 53"
51	404717,0063	2286569,804		
			10,89	90° 3' 36"
52	404716,9949	2286580,694		
			30,6	110° 6' 4"
53	404706,4776	2286609,432		
			29,74	106° 59' 35"
54	404697,7861	2286637,873		
			5,07	199° 43' 19"
188	404693,0105	2286636,161		
			1,29	195° 25' 30"
189	404691,7674	2286635,818		
			62,73	288° 53' 46"
185	404712,082	2286576,471		
			50,95	289° 0' 7"
50	404728,6725	2286528,295		
Общая площадь участка – 451,65 кв. метра				
61:06:0600012:3У4 (3)				
204	404767,9418	2286265,317		
			14,87	289° 13' 41"
205	404772,8391	2286251,276		
			19,63	293° 42' 14"
206	404780,7287	2286233,306		
			6,59	183° 38' 49"
68.1	404774,1541	2286232,8869		
			1,91	220° 11' 20"
68	404772,6946	2286231,654		
			4,85	114° 8' 35"
67	404770,7112	2286236,079		
			15,6	218° 31' 48"
66	404758,5083	2286226,362		
			17,25	129° 43' 5"
65	404747,4877	2286239,628		
			17,32	39° 22' 19"
64	404760,8729	2286250,612		
			3,11	312° 47' 10"
63	404762,9841	2286248,331		

1	2	3	4	5
			2,72	34° 42' 14"
62	404765,2208	2286249,88		
			10,23	113° 40' 52"
61	404761,1119	2286259,249		
			9,14	41° 37' 8"
204	404767,9418	2286265,317		
Площадь – 572,20 кв. метра				
61:06:0600012:3У4 (4)				
190	404675,1919	2286629,9		
			22,53	287° 44' 53"
191	404682,0601	2286608,441		
			16,52	289° 3' 11"
192	404687,4523	2286592,828		
			9,9	287° 0' 14"
193	404690,3477	2286583,36		
			5,09	282° 45' 25"
194	404691,4716	2286578,396		
			4,92	280° 45' 32"
195	404692,3892	2286573,567		
			29,92	286° 18' 58"
196	404700,7939	2286544,854		
			46,61	285° 8' 13"
197	404712,9649	2286499,861		
			34,38	284° 20' 24"
198	404721,4806	2286466,55		
			45,2	283° 34' 48"
199	404732,0935	2286422,614		
			33,03	281° 44' 17"
200	404738,8131	2286390,274		
			40,13	280° 11' 46"
201	404745,9169	2286350,776		
			41,84	282° 19' 8"
202	404754,8435	2286309,901		
			23,59	285° 16' 41"
203	404761,0585	2286287,148		
			22,89	287° 30' 0"
204	404767,9418	2286265,317		
			127,56	109° 8' 35"
58	404726,1114	2286385,826		
			15,77	86° 15' 7"
57	404727,1421	2286401,56		
			4,11	0° 0' 0"
56	404731,2549	2286401,56		
			234,77	104° 57' 25"

1	2	3	4	5
55	404670,6608	2286628,379		
			4,78	18° 33' 22"
190	404675,1919	2286629,9		
Площадь – 2050,60 кв. метра				

В границах Контура № 2 полосы для организации строительства линейного объекта установлены границы пользования земельными участками.

Каталог координат границ пользования приведен в таблице № 15.

Таблица № 15

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
61:06:0600012:617 (участок 5)				
32.1	404848.1287	2286196.1474		
			6,35	68° 45' 29"
32	404850,4286	2286202,064		
			38,3	114° 8' 2"
33	404834,7681	2286237,018		
			43,8	107° 29' 31"
34	404821,6046	2286278,788		
			9,96	37° 55' 23"
35	404829,4596	2286284,908		
			4,64	305° 35' 53"
36	404832,162	2286281,133		
			19,78	36° 10' 26"
37	404848,1262	2286292,806		
			2,87	119° 41' 10"
38	404846,7073	2286295,295		
			36,17	202° 19' 55"
34.1	404813.2522	2286281,5521		
			92,25	292° 12' 50"
32.1	404848.1287	2286196,1474		
Площадь – 692,85 кв. метра				
61:06:0600012:619 (участок 6)				
71	404808,0317	2286163,356		
			4,82	33° 9' 43"
209	404812,0627	2286165,99		
			7,59	122° 46' 59"
208	404807,9512	2286172,374		
			8,53	112° 46' 59"
207	404804,6482	2286180,238		
			58,21	114° 15' 47"

1	2	3	4	5
206	404780,7287	2286233,306		
			8,2	191° 37' 8"
68	404772,6946	2286231,654		
			25,51	292° 50' 20"
69	404782,5951	2286208,146		
			3,05	14° 2' 20"
70	404785,5504	2286208,885		
			50,78	296° 16' 44"
71	404808,0317	2286163,356		
Площадь – 466,45 кв. метра				
61:06:0600012:212 (участок 7)				
204	404767,9418	2286265,317		
			9,14	221° 37' 8"
61	404761,1119	2286259,249		
			6,56	112° 19' 1"
60	404758,6215	2286265,316		
			114,37	106° 45' 36"
59	404725,6404	2286374,83		
			11,01	87° 32' 49"
58	404726,1114	2286385,826		
			127,56	289° 8' 35"
204	404767,9418	2286265,317		
Площадь – 819,10 кв. метра				

Общая площадь земельных участков для организации строительства в Контуре № 1 и Контуре № 2 – 10188,45 кв. метра.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко