



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2017 № 283

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ростовской области

В целях приведения правовых актов Ростовской области в соответствие с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в некоторые постановления Правительства Ростовской области изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

Первый заместитель
Губернатора Ростовской области



И.А. Гуськов

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в некоторые
постановления Правительства Ростовской области

1. В постановлении Правительства Ростовской области от 07.11.2011 № 95 «О порядке предоставления государственной поддержки гражданам в приобретении (строительстве) жилья с использованием средств жилищного кредита»:

1.1. В приложении № 1:

1.1.1. В разделе 2:

в подпункте «а» пункта 2.3 слова «органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав»;

в абзаце втором подпункта «б» пункта 2.20 слова «свидетельство о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписка из государственного реестра недвижимости».

1.1.2. В пункте 3.6 раздела 3 слова «органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав».

1.2. В разделе 2 приложения № 2:

1.2.1. В подпункте «а» пункта 2.3 слова «органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав».

1.2.2. В абзаце втором подпункта «б» пункта 2.19 слова «свидетельство о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписка из государственного реестра недвижимости».

2. В постановлении Правительства Ростовской области от 14.06.2012 № 513 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма либо единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан»:

2.1. В пункте 17 приложения:

2.1.1. В абзаце третьем слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

2.1.2. Абзац пятый изложить в редакции:

«Срок использования субсидии продлевается на срок оформления государственной регистрации прав на жилое помещение органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав. Для продления срока гражданину необходимо представить расписку органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, о получении им документов для государственной регистрации прав на жилое помещение. Документы для перечисления субсидии должны быть представлены в орган местного самоуправления в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного в расписке указанного органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.»

2.2. В приложении № 3 к Положению о порядке предоставления жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма либо единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан:

2.2.1. В пункте 14 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП)» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

2.2.2. В пункте 15 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП)» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

3. В приложении № 1 к постановлению Правительства Ростовской области от 25.06.2012 № 541 «О порядке предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»:

3.1. В пункте 13 слова «Единого государственного реестра прав (ЕГРП)» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

3.2. В пункте 14 слова «Единого государственного реестра прав (ЕГРП)» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

3.3. В пункте 15 слова «свидетельство на право собственности» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

3.4. В абзаце третьем пункта 19 слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

3.5. Абзац пятый пункта 19 изложить в редакции:

«Срок предоставления субсидии продлевается в случае представления расписки из органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием сроков оформления государственной регистрации. Документы должны быть представлены в орган местного самоуправления в течение 2 рабочих дней с даты истечения срока, предусмотренного в расписке указанного органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.»

4. В приложении № 1 к постановлению Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 831 «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья»:

4.1. В подпункте «а» пункта 2.9 раздела 2 слова «органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав».

4.2. В абзаце втором подпункта «в» пункта 3.2 раздела 3 слова «свидетельство о государственной регистрации права собственности» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

5. В постановлении Правительства Ростовской области от 07.03.2013 № 127 «О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда Ростовской области, и предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Ростовской области»:

5.1. В приложении № 1:

5.1.1. В пункте 1.5 раздела 1 слова «Единого государственного реестра прав (ЕГРП)» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

5.1.2. В разделе 2:

в абзаце пятом пункта 2.2.1 слова «Единого государственного реестра прав (ЕГРП)» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)»;

в абзаце пятом пункта 2.2.2 слова «Единого государственного реестра прав (ЕГРП)» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)»;

в абзаце пятом пункта 2.2.5 слова «Единого государственного реестра прав (ЕГРП)» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)».

6. В разделе 2 приложения к постановлению Правительства Ростовской области от 20.08.2014 № 579 «Об утверждении Порядка льготного возврата молодыми специалистами здравоохранения и работниками здравоохранения дефицитных профессий жилищных займов, полученных в период 2005 – 2012 годов»:

6.1. Пункт 2.3 изложить в редакции:

«На основании представленных документов ГБУ РО «Агентство жилищных программ» направляет запрос в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, о предоставлении сведений из Единого государственного реестра недвижимости о правообладателях и залогодержателе жилого помещения, приобретенного с использованием средств жилищного займа.»

6.2. В пункте 2.5 слова «органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав».

7. В постановлении Правительства Ростовской области от 16.10.2014 № 702 «О мероприятиях, связанных с участием в реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

7.1. В абзаце седьмом пункта 2.6 раздела 2 приложения № 1 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

7.2. В приложении № 5:

7.2.1. В пункте 4.3 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП)» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН)».

7.2.2. В абзацах втором и третьем пункта 9 слово «ЕГРП» заменить словом «ЕГРН».

8. В абзаце третьем пункта 8 приложения к постановлению Правительства Ростовской области от 06.07.2015 № 440 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Ростовской области» слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

9. В приложении к постановлению Правительства Ростовской области от 14.01.2016 № 3 «О порядке учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, принятия на этот учет (в том числе не по месту своего жительства), отказа в принятии на него, снятия с него»:

9.1. В абзаце четвертом пункта 9 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП)» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)».

9.2. В абзаце втором и третьем пункта 12 слово «ЕГРП» заменить словом «ЕГРН».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко