



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.07.2017 № 500

г. Ростов-на-Дону

### О Региональной комиссии по вопросам развития строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

В связи с организационными и кадровыми изменениями в органах исполнительной власти Ростовской области Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Создать Региональную комиссию по вопросам развития строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области.

2. Утвердить:

2.1. Положение о Региональной комиссии по вопросам развития строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области согласно приложению № 1.

2.2. Состав Региональной комиссии по вопросам развития строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области согласно приложению № 2.

3. Упразднить Региональную комиссию по реформированию жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области.

4. Признать утратившими силу постановления Правительства Ростовской области по Перечню согласно приложению № 3.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б.

Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство жилищно-коммунального  
хозяйства Ростовской области

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о Региональной комиссии по вопросам развития  
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

**1. Общие положения**

1.1. Региональная комиссия по вопросам развития строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области (далее – комиссия) является коллегиальным совещательным органом при Правительстве Ростовской области, созданным для обеспечения оперативного рассмотрения вопросов преобразований в строительном комплексе и жилищно-коммунальной сфере и выработки решений по ним.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными и областными законами, иными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

**2. Задачи комиссии**

Задачами комиссии являются:

2.1. Разработка предложений по:  
вопросам строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства;  
достижению финансовой устойчивости предприятий строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

2.2. Рассмотрение предложений о:  
повышении эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области в целях развития строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства;  
разработке социально-экономической политики в сфере строительства, в том числе жилищного, территориального развития, градостроительства и архитектуры;

развитии государственно-частного партнерства и привлечении коммерческих структур к управлению объектами коммунального хозяйства и жилищного фонда;

создании условий для привлечения инвестиций в строительную сферу и сферу жилищно-коммунального хозяйства.

2.3. Заслушивание отчетов органов местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области, строительных организаций, организаций жилищно-коммунального хозяйства по вопросам развития строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

2.4. Рассмотрение региональных стандартов перехода на полную оплату жилищно-коммунальных услуг населением для расчета субсидий малообеспеченным гражданам и формирования бюджетов муниципальных образований на содержание жилищно-коммунального хозяйства.

2.5. Мониторинг деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области по:

повышению платежной дисциплины в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

развитию массового жилищного строительства и внедрению энергоэффективных строительных систем;

реализации государственных программ Ростовской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства и мероприятий, реализуемых за счет средств резервного фонда Правительства Ростовской области.

2.6. Содействие:

развитию рыночных отношений и конкурентной среды в строительном комплексе и сфере жилищно-коммунального хозяйства;

созданию организационных, правовых и экономических предпосылок ускоренного развития строительного комплекса в Ростовской области и формированию рынка социального жилья;

развитию сферы управления многоквартирными домами в Ростовской области, в том числе повышению прозрачности взаимоотношений между гражданами и исполнителями жилищно-коммунальных услуг.

2.7. Мониторинг деятельности органов исполнительной власти Ростовской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области по реализации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства на территории Ростовской области.

### 3. Права комиссии

Комиссия в целях реализации возложенных на нее задач вправе:

3.1. Запрашивать в установленном порядке у государственных, общественных и иных организаций и должностных лиц материалы и информацию по вопросам, входящим в ее компетенцию.

3.2. Приглашать должностных лиц и специалистов территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Ростовской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области, организаций, а также общественных объединений для участия в работе комиссии.

3.3. Вырабатывать и направлять в органы исполнительной власти Ростовской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области, организации, а также в общественные объединения рекомендации по рассматриваемым вопросам.

3.4. Вносить в установленном порядке предложения по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

#### 4. Организация работы комиссии

4.1. Комиссию возглавляет председатель, который руководит ее работой. В отсутствие председателя комиссии по его поручению обязанности председателя комиссии выполняет один из его заместителей.

4.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утверждаемым ее председателем.

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

4.3. Заседание комиссии считается правомочным, если в его работе принимает участие более половины ее членов. Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании комиссии, в том числе имеют право излагать особое мнение по рассматриваемому вопросу, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания комиссии.

4.4. Комиссия принимает решение большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим. Каждый член комиссии имеет один голос.

4.5. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии. Протокол заседания комиссии направляется членам комиссии в течение 5 дней со дня проведения заседания.

4.6. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии и подготовку ее заседаний осуществляют министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области и министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в пределах их полномочий.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

## СОСТАВ

### Региональной комиссии по вопросам развития строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Сидаш<br>Сергей Борисович        | – заместитель Губернатора Ростовской области,<br>председатель Региональной комиссии  |
| Безуглов<br>Николай Викторович   | – министр строительства, архитектуры<br>и территориального развития Ростовской<br>области, заместитель председателя Региональной<br>комиссии   |
| Майер<br>Андрей Федорович        | – министр жилищно-коммунального хозяйства<br>Ростовской области, заместитель председателя<br>Региональной комиссии   |
| Евсенкова<br>Евгения Геннадиевна | – заведующий сектором мониторинга<br>деятельности организаций коммунального<br>комплекса управления развития коммунального<br>комплекса министерства жилищно-<br>коммунального хозяйства Ростовской области,<br>секретарь Региональной комиссии                    |
| Асташев<br>Павел Владимирович    | – начальник Государственной жилищной<br>инспекции Ростовской области – главный<br>государственный жилищный инспектор<br>Ростовской области   |
| Батурин<br>Сергей Владимирович   | – заместитель руководителя Управления<br>Федеральной антимонопольной службы<br>по Ростовской области – начальник отдела<br>информационно-аналитического и взаимо-<br>действия с полномочным представителем<br>Президента Российской Федерации<br>(по согласованию) |
| Бобринев<br>Валентин Иванович    | – старший консультант отдела социально-<br>трудовых отношений Ростовского областного<br>объединения организаций профсоюзов<br>«Федерация Профсоюзов Ростовской Области»<br>(по согласованию)   |

- Былков Валерий Владимирович – заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области
- Воронцова Елена Владимировна – заместитель руководителя Региональной службы по тарифам Ростовской области – начальник управления тарифного регулирования коммунального комплекса, транспорта, непроизводственной сферы
- Галактионов Дмитрий Владимирович – начальник отдела мониторинга эффективности деятельности органов местного самоуправления управления региональной и муниципальной политики Правительства Ростовской области
- Горяинова Маргарита Александровна – заместитель министра труда и социального развития Ростовской области
- Дранников Алексей Вячеславович – заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области
- Зиминова Елена Александровна – начальник отдела инвестиционного развития управления инвестиционной политики министерства экономического развития Ростовской области
- Кузьменко Алексей Михайлович – заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области
- Кулик Ярослав Владимирович – заместитель руководителя Региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области
- Мезенцева Ирина Борисовна – заместитель министра финансов Ростовской области
- Полухин Михаил Юрьевич – заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области
- Плиев Вадим Викторович – заместитель руководителя следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ростовской области, полковник юстиции (по согласованию)
- Плуталова Татьяна Васильевна – начальник отдела статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ростовской области (по согласованию)

- Полянский  
Алексей Эдуардович – заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области
- Силина  
Вероника Сергеевна – главный специалист отдела информационной политики в сферах производства и инфраструктуры управления информационной политики Правительства Ростовской области
- Сильвестров  
Юрий Юрьевич – заместитель руководителя Региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области
- Копичка  
Николай Валентинович – начальник Административной инспекции Ростовской области
- Тимченко  
Вячеслав Викторович – заместитель министра промышленности и энергетики Ростовской области
- Толмачев  
Николай Иванович – министр имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области
- Шепелев  
Евгений Михайлович – председатель комитета Законодательного Собрания Ростовской области по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике, транспорту и связи (по согласованию)
- Ялтырева  
Ирина Викторовна – заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
постановлений Правительства  
Ростовской области, признанных утратившими силу

1. Постановление Правительства Ростовской области от 23.12.2011 № 282 «О Региональной комиссии по реформированию жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области».

2. Постановление Правительства Ростовской области от 17.07.2014 № 510 «О внесении изменения в постановление Правительства Ростовской области от 23.12.2011 № 282».

3. Постановление Правительства Ростовской области от 07.04.2016 № 258 «О внесении изменения в постановление Правительства Ростовской области от 23.12.2011 № 282».

4. Постановление Правительства Ростовской области от 03.02.2017 № 57 «О внесении изменения в постановление Правительства Ростовской области от 23.12.2011 № 282».

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко