



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2017 № 837

г. Ростов-на-Дону

### **О межведомственной комиссии по обеспечению прав пострадавших граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ростовской области**

В целях организации взаимодействия и координации деятельности органов исполнительной власти и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в сфере защиты прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ростовской области Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Создать межведомственную комиссию по обеспечению прав пострадавших граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ростовской области.

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по обеспечению прав пострадавших граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ростовской области согласно приложению № 1.

3. Утвердить состав межведомственной комиссии по обеспечению прав пострадавших граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ростовской области согласно приложению № 2.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б.

Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о межведомственной комиссии по обеспечению прав  
пострадавших граждан – участников долевого строительства  
многоквартирных домов на территории Ростовской области

**1. Общие положения**

1.1. Межведомственная комиссия по обеспечению прав пострадавших граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Ростовской области (далее – межведомственная комиссия) является постоянно действующим коллегиальным координационным органом и создается при Правительстве Ростовской области для обеспечения согласованности действий органов исполнительной власти, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, государственных и иных организаций, расположенных на территории Ростовской области, в целях оказания содействия в обеспечении прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших вследствие неисполнения обязательств застройщиками.

1.2. Межведомственная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, Уставом Ростовской области, областными законами, иными нормативными правовыми актами Ростовской области и настоящим Положением.

**2. Задачи межведомственной комиссии**

2.1. Рассмотрение предложений, направленных на совершенствование законодательных механизмов защиты прав и законных интересов участников долевого строительства.

2.2. Рассмотрение предложений по мерам, направленным на возобновление и завершение строительства проблемных многоквартирных домов.

2.3. Принятие решений по предложениям, направленным на совершенствование законодательных механизмов защиты прав и законных интересов участников долевого строительства, возобновление и завершение строительства проблемных многоквартирных домов.

### 3. Права межведомственной комиссии

Межведомственная комиссия при осуществлении возложенных на нее задач имеет право:

запрашивать и получать в установленном порядке необходимые документы и иные сведения от федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Ростовской области, структурных подразделений Правительства Ростовской области, органов и должностных лиц местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области и организаций;

приглашать на свои заседания представителей федеральных органов исполнительной власти (по согласованию с ними), органов исполнительной власти Ростовской области, структурных подразделений Правительства Ростовской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области, организаций и инициативных групп участников долевого строительства;

привлекать в установленном порядке при необходимости экспертов и консультантов для рассмотрения вопросов, входящих в компетенцию межведомственной комиссии;

вносить в Правительство Ростовской области предложения по вопросам, требующим решения Правительства Ростовской области.

### 4. Порядок работы межведомственной комиссии

4.1. В состав межведомственной комиссии входят: председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены межведомственной комиссии.

4.2. Председателем межведомственной комиссии является заместитель Губернатора Ростовской области, ведущий вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства, архитектуры, территориального развития, регионального государственного жилищного и строительного надзора. В период отсутствия председателя межведомственной комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя межведомственной комиссии, уполномоченный председателем межведомственной комиссии.

4.3. Председатель межведомственной комиссии в рамках своих полномочий:

4.3.1. Организует работу межведомственной комиссии.

4.3.2. Созывает и ведет заседания межведомственной комиссии.

4.3.3. Дает поручения членам межведомственной комиссии в пределах ее компетенции.

4.4. Члены межведомственной комиссии участвуют в обсуждении и решении вопросов повестки дня заседания межведомственной комиссии, выполняют поручения председателя межведомственной комиссии.

4.5. Заседания межведомственной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Заседание межведомственной комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа ее членов.

4.6. Решения межведомственной комиссии принимаются большинством голосов от числа членов межведомственной комиссии, участвующих в заседании межведомственной комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

4.7. Решения межведомственной комиссии закрепляются в протоколе заседания межведомственной комиссии.

Протокол заседания межведомственной комиссии подписывается председательствующим на заседании межведомственной комиссии и ее секретарем в течение 5 рабочих дней со дня заседания.

В протоколе заседания межведомственной комиссии указываются дата, время и место проведения заседания, утвержденная повестка дня, имена и должности участвовавших в заседании членов межведомственной комиссии и иных приглашенных лиц, а также принятые решения по вопросам повестки дня.

4.8. Секретарь межведомственной комиссии в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола заседания межведомственной комиссии направляет копию протокола членам межведомственной комиссии.

4.9. Организационно-техническое обеспечение деятельности межведомственной комиссии и подготовку ее заседаний осуществляет министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

## СОСТАВ

межведомственной комиссии по обеспечению прав  
пострадавших граждан – участников долевого строительства  
многоквартирных домов на территории Ростовской области

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Сидаш<br>Сергей Борисович          | – заместитель Губернатора Ростовской области,<br>председатель межведомственной комиссии   |
| Безуглов<br>Николай Викторович     | – министр строительства, архитектуры<br>и территориального развития Ростовской<br>области, заместитель председателя<br>межведомственной комиссии  |
| Попов<br>Юрий Васильевич           | – руководитель Региональной службы<br>государственного строительного надзора<br>Ростовской области, заместитель председателя<br>межведомственной комиссии   |
| Василенко<br>Анастасия Анатольевна | – начальник отдела развития строительного<br>комплекса и жилищной политики министерства<br>строительства, архитектуры и территориального<br>развития Ростовской области, секретарь<br>межведомственной комиссии                 |
| Анозов<br>Роланд Федорович         | – начальник отделения № 2 отдела № 3 управления<br>экономической безопасности и противодействия<br>коррупции Главного управления Министерства<br>внутренних дел Российской Федерации<br>по Ростовской области (по согласованию) |
| Бевзюк<br>Валерий Николаевич       | – глава администрации Азовского района<br>(по согласованию)   |
| Бескопыльный<br>Алексей Николаевич | – директор Академии строительства и архитектуры<br>федерального государственного бюджетного<br>образовательного учреждения высшего<br>образования «Донской государственный<br>технический университет» (по согласованию)        |

- Богуш Александр Александрович – временно исполняющий обязанности заместителя руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области (по согласованию)
- Борзенко Виталий Иванович – глава администрации Аксайского района (по согласованию)
- Дереза Наталия Викторовна – начальник правового управления аппарата Законодательного Собрания Ростовской области (по согласованию)
- Дикун Андрей Васильевич – директор департамента координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону (по согласованию)
- Жильцов Игорь Анатольевич – старший прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики управления по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Ростовской области (по согласованию)
- Каюдин Олег Эдуардович – глава администрации города Каменск-Шахтинский (по согласованию)
- Кулик Ярослав Владимирович – заместитель руководителя Региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области
- Кушнарев Виталий Васильевич – глава администрации города Ростова-на-Дону (по согласованию)
- Лисицкий Андрей Владимирович – глава администрации города Таганрога (по согласованию)
- Майер Андрей Федорович – министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области
- Макарова Ирина Константиновна – главный специалист-эксперт отдела организации исполнительного производства Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области (по согласованию)
- Медведев Игорь Иванович – глава администрации города Шахты (по согласованию)

- Осыченко Евгений Валерьевич – начальник правового управления при Губернаторе Ростовской области
- Павленко Дмитрий Викторович – генеральный директор акционерного общества «Южный региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (по согласованию)
- Путилин Валерий Васильевич – мэр города Батайска (по согласованию)
- Ращупкин Владимир Валерьевич – глава администрации города Азова (по согласованию)
- Рудин Андрей Андреевич – начальник отдела организации исполнительного производства Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области (по согласованию)
- Серебрянников Вадим Генрихович – начальник управления экономической безопасности и противодействия коррупции Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области (по согласованию)
- Сорокин Игорь Николаевич – мэр города Новошахтинска (по согласованию)
- Тихонов Михаил Михайлович – министр промышленности и энергетики Ростовской области
- Толмачев Николай Иванович – министр имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области
- Усов Роман Александрович – начальник отдела № 3 управления экономической безопасности и противодействия коррупции Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области (по согласованию)
- Шепелев Евгений Михайлович – председатель комитета Законодательного Собрания Ростовской области по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике, транспорту и связи (по согласованию)

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко