



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2017 № 836

г. Ростов-на-Дону

О порядке предоставления субсидий в целях ввода в эксплуатацию проблемных объектов

В соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, Областным законом от 30.07.2013 № 1145-ЗС «О мерах поддержки пострадавших участников долевого строительства в Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 604 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить:

1.1. Положение о порядке предоставления объединениям участников долевого строительства субсидии на возмещение затрат в связи с внесением платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения согласно приложению № 1.

1.2. Положение о порядке предоставления объединениям участников долевого строительства субсидии для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения согласно приложению № 2.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Ростовской области от 26.10.2016 № 721 «О порядке предоставления субсидий в целях ввода в эксплуатацию проблемных объектов».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзаца второго пункта 2.25 раздела 2 приложения № 1 и абзаца второго пункта 2.24 раздела 2 приложения № 2 к настоящему постановлению.

Абзац второй пункта 2.25 раздела 2 приложения № 1 и абзац второй пункта 2.24 раздела 2 приложения № 2 к настоящему постановлению вступают в силу со дня официального опубликования настоящего постановления, но не ранее 1 января 2018 г.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
Региональная служба
государственного строительного
надзора Ростовской области

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления объединениям участников долевого строительства субсидии на возмещение затрат в связи с внесением платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления объединениям участников долевого строительства субсидии на возмещение затрат в связи с внесением платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения в рамках подпрограммы «Стимулирование развития рынка жилья» государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 604 (далее – субсидия).

1.2. В настоящем Положении используются понятия, предусмотренные Областным законом от 30.07.2013 № 1145-ЗС «О мерах поддержки пострадавших участников долевого строительства в Ростовской области».

1.3. Возмещению подлежат фактически понесенные затраты объединений участников долевого строительства (далее – претендент) по договорам подключения (технологического присоединения) проблемных объектов к внешним сетям инженерно-технического обеспечения, обязательства по исполнению которых претендентом выполнены в полном объеме, и при обращении за предоставлением субсидии не позднее 2 лет с даты ввода проблемного объекта в эксплуатацию.

1.4. Прием заявок на предоставление субсидии осуществляется при наличии бюджетных ассигнований, предусмотренных на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего раздела.

1.5. Главными распорядителями средств областного бюджета, направляемых на предоставление субсидий (далее – главные распорядители), являются:

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям электро- и газоснабжения – министерство промышленности и энергетики Ростовской области;

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения – министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области.

1.6. Субсидии предоставляются единовременно в размере 100 (ста) процентов произведенных затрат в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете главному распорядителю на соответствующий финансовый год и плановый период на предоставление субсидий.

В случае, если объем запрашиваемых субсидий, удовлетворяющих условиям их предоставления, превышает объем бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в областном бюджете на текущий финансовый год, то их выплата осуществляется в той последовательности, в которой поступали и регистрировались заявки на предоставление субсидий.

В случае превышения заявленных к возмещению сумм над лимитом бюджетных обязательств, предусмотренным областным законом об областном бюджете, заявка на предоставление субсидии, которая не может быть принята к финансированию в полном объеме в текущем финансовом году, подлежит возврату претенденту с указанием причин возврата.

Претенденты, которые не могут быть профинансированы в текущем финансовом году в полном объеме, имеют право на подачу заявки на предоставление субсидии в очередном финансовом году.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Субсидии предоставляются претенденту при условии, если по состоянию на дату подачи заявки на предоставление субсидии:

претендент не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

у претендента имеется государственная регистрация или постановка на учет в налоговом органе на территории Ростовской области;

у претендента отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у претендента отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий и иная просроченная задолженность перед областным бюджетом;

у претендента отсутствует просроченная задолженность по заработной плате;

среднемесячная заработная плата работников претендента должна быть не ниже 1,5 величины прожиточного минимума, установленного для трудоспособного населения Ростовской области.

2.2. Для получения субсидии претендент подает главному распорядителю заявку на предоставление субсидии (далее – заявка):

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям электро- и газоснабжения – в министерство промышленности и энергетики Ростовской области;

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения – в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области.

2.3. Заявка включает в себя следующие документы:

2.3.1. Заявление о предоставлении субсидии на возмещение затрат в связи с внесением платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению (далее – заявление).

2.3.2. Копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявление от имени претендента.

2.3.3. Копия решения суда, которым признано право собственности на жилые помещения в проблемном объекте (при наличии).

2.3.4. Копия определения суда о передаче объекта долевого строительства и земельного участка (при наличии).

2.3.5. Расчет субсидии на возмещение затрат в связи с внесением платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

2.3.6. Копии платежных поручений и выписок из расчетных счетов претендента с приложением копий счетов на оплату по договорам подключения (технологического присоединения), подтверждающих фактически произведенные затраты на подключение (технологическое присоединение) проблемного объекта к внешним сетям инженерно-технического обеспечения, заверенные банком, по состоянию на 1-е число месяца, в котором подана заявка.

2.3.7. Справка о среднемесячной заработной плате работников (нарастающим итогом с начала года) и наличии (отсутствии) просроченной задолженности по заработной плате по состоянию на 1-е число месяца, в котором подана заявка, заверенная претендентом.

2.3.8. Заявление о согласии на осуществление главным распорядителем и органом государственного финансового контроля обязательных проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий получателям субсидий (предоставляется в произвольной форме).

2.4. Помимо документов, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела, претендент, осуществивший подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям, представляет заверенные копии следующих документов:

2.4.1. Договор об осуществлении подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям и технические условия для присоединения к электрическим сетям.

2.4.2. Акт разграничения границ балансовой принадлежности.

2.4.3. Акт разграничения эксплуатационной ответственности.

2.4.4. Акт об осуществлении подключения (технологического присоединения) проблемного объекта.

2.4.5. В случае, если претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) к электрическим сетям в соответствии с договором об осуществлении подключения (технологического присоединения), представляются дополнительно копии следующих документов:

положительное заключение экспертизы проектной документации, разработанной согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям проблемного объекта;

сметный расчет с заключением экспертизы для определения достоверности стоимости объектов, создаваемых (созданных) претендентом и предусмотренных техническими условиями договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям, в соответствии с требованиями к проведению экспертизы, установленными действующим законодательством;

однолинейная схема внешнего электроснабжения проблемного объекта;

договоры на выполнение работ, приобретение оборудования и акты выполненных работ или приемки объектов, подтверждающие затраты претендента по выполнению технических условий для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям;

копии платежных поручений и выписок из расчетных счетов претендента с приложением копий счетов на оплату по договорам на выполнение работ, приобретение оборудования, подтверждающих фактически произведенные затраты, заверенные банком, по состоянию на 1-е число месяца, в котором подана заявка.

В случае, если указанные договоры заключены на выполнение комплекса работ, приобретение оборудования, необходимо выделение работ, приобретение оборудования, необходимых претенденту для исполнения обязательств по договору об осуществлении подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям.

В случае, если договор выполнения работ, представляемый в соответствии с абзацем пятым настоящего подпункта, заключен на выполнение комплекса работ, необходимо выделение работ с указанием стоимости работ, необходимых претенденту для исполнения обязательств по договору об осуществлении подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям объектов капитального строительства.

2.5. При возмещении затрат на подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям субсидируются:

плата по договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям;

затраты на выполнение работ по проектированию и строительству внешних электрических сетей (до границы земельного участка претендента) и закупку для этих целей оборудования, выполняемые в соответствии с договором об осуществлении подключения (технологического присоединения) в случае, когда претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению), за исключением затрат на выполнение работ по проектированию и строительству внутриплощадочных сетей (в границах земельного участка претендента).

2.6. Субсидия не предоставляется по фактически понесенным затратам претендента по организации временного электроснабжения строительной площадки объекта капитального строительства.

2.7. Субсидия предоставляется только на выполненные работы, поставленное оборудование, факт выполнения которых подтвержден актами выполненных работ, актами приемки объектов или иными документами, оформленными в установленном порядке, подтверждающими факт выполнения работ, поставки оборудования.

2.8. Помимо документов, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела, претендент, осуществивший подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, представляет заверенные копии следующих документов:

2.8.1. Договор об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения и технические условия для подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения.

2.8.2. Расчет стоимости подключения (технологического присоединения), который должен быть выполнен в соответствии с платой, утвержденной органом исполнительной власти, либо формы КС-2 и КС-3 по подключению (технологическому присоединению) к газораспределительной сети.

2.8.3. Акт разграничения границ балансовой принадлежности.

2.8.4. Акт разграничения эксплуатационной ответственности.

2.8.5. Договор на поставку и транспортировку газа.

2.8.6. Акт (справка) о выполнении технических условий на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительной системе.

2.8.7. Акт приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы.

2.8.8. Разрешение на ввод объекта газоснабжения в эксплуатацию.

2.8.9. В случае, если претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) к сетям газоснабжения в соответствии с договором об осуществлении подключения (технологического присоединения), представляются дополнительно копии следующих документов:

положительное заключение экспертизы проектной документации, разработанной согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к газовым сетям проблемного объекта;

сметный расчет с заключением экспертизы для определения достоверности стоимости объектов, создаваемых (созданных) претендентом и предусмотренных техническими условиями договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к газовым сетям, в соответствии с требованиями к проведению экспертизы, установленными действующим законодательством;

договоры на выполнение работ, приобретение оборудования и акты выполненных работ или приемки объектов, подтверждающие затраты претендента по выполнению технических условий для подключения (технологического присоединения) к газовым сетям;

копии платежных поручений и выписок из расчетных счетов претендента с приложением копий счетов на оплату по договорам на выполнение работ, приобретение оборудования, подтверждающих фактически произведенные затраты, заверенные банком, по состоянию на 1-е число месяца, в котором подана заявка.

В случае, если указанные договоры заключены на выполнение комплекса работ, приобретение оборудования, необходимо выделить работы, приобретение оборудования, необходимых претенденту для исполнения обязательств по договору об осуществлении подключения (технологического присоединения) к газовым сетям.

2.9. При возмещении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям газоснабжения субсидируются:

плата по договору об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения, фактически внесенная претендентом;

затраты на выполнение работ по проектированию и строительству внешних сетей газоснабжения (до границы участка претендента), а также на закупку для данных целей необходимого оборудования, выполняемых претендентом самостоятельно на основании договора об осуществлении технологического присоединения, за исключением затрат на выполнение работ по проектированию и строительству внутриплощадочных сетей (в границах земельного участка претендента).

2.10. Субсидия предоставляется на выполненные работы, поставленное оборудование, факт выполнения которых подтвержден актами выполненных работ, актами приемки объектов и иными документами, подтверждающими факт выполнения данных работ, поставки оборудования.

2.11. Субсидия не предоставляется по фактически понесенным затратам претендента на выполнение работ по подключению объекта по временной схеме газоснабжения (по временным техническим условиям), в том числе для организации работ на строительной площадке объекта капитального строения.

2.12. Помимо документов, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела, претендент, осуществивший подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, представляет заверенные копии следующих документов:

2.12.1. Договор об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения с приложением технических условий.

2.12.2. Правоустанавливающие документы на земельный участок либо разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых определены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на котором расположен объект капитального строительства, для подключения (технологического присоединения) которого претендентом осуществлены затраты.

2.12.3. Акт о выполнении технических условий и (или) акт об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

2.12.4. Положительное заключение экспертизы на проектную документацию по объекту капитального строительства, строящемуся в границах земельного участка, принадлежащего претенденту на праве собственности или переданного ему в пользование в установленном порядке в соответствии с требованиями к проведению экспертизы проектной документации, установленными действующим законодательством.

2.12.5. Акт о разграничении границ балансовой принадлежности.

2.12.6. Акт разграничения эксплуатационной ответственности.

2.12.7. Расчет стоимости подключения (технологического присоединения), который должен быть выполнен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.12.8. Документ, подтверждающий оплату оказанных работ (услуг) по подключению (технологическому присоединению) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

2.12.9. Акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования.

2.12.10. Акт о подключении (технологическом присоединении) проблемного объекта.

2.12.11. В случае, если претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, дополнительно представляются заверенные копии следующих документов:

положительное заключение экспертизы проектной документации, разработанной согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями договора об осуществлении технологического присоединения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения проблемного объекта;

сметный расчет с заключением экспертизы для определения достоверности стоимости объектов, создаваемых (созданных) претендентом и предусмотренных техническими условиями договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, в соответствии с требованиями к проведению экспертизы, установленными действующим законодательством;

договоры на выполнение работ, приобретение оборудования и акты выполненных работ или приемки объектов, подтверждающие затраты претендента по выполнению технических условий для подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

В случае, если указанные договоры заключены на выполнение комплекса работ, приобретение оборудования, необходимо выделить работы, приобретение оборудования, необходимых претенденту для исполнения обязательств по договору об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

2.13. Субсидия предоставляется претенденту на выполненные мероприятия по технологическому присоединению к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

2.14. Субсидия не предоставляется на возмещение фактически понесенных затрат претендента на выполнение работ по подключению объекта по временной схеме теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (по временным техническим условиям), в том числе для организации работ на строительной площадке объекта капитального строительства.

2.15. Претендент вправе по собственной инициативе в составе заявки представить дополнительные документы, подтверждающие наличие факта затрат, понесенных им в связи с подключением (технологическим присоединением) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.16. Претендент несет административную ответственность в соответствии с областным законодательством за предоставление органам государственной власти Ростовской области и (или) должностным лицам органов государственной власти Ростовской области заведомо ложной информации.

2.17. Заявка представляется главному распорядителю на бумажном носителе с приложением отсканированного образа заявки в формате PDF на электронном носителе.

Заявка в день ее поступления регистрируется главным распорядителем с присвоением входящего номера и даты поступления в журнале регистрации заявок на возмещение затрат (далее – журнал), который должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью. Присвоение порядкового номера осуществляется в порядке поступления заявок. В течение 5 рабочих дней заявка проверяется работниками главного распорядителя на наличие всех документов в соответствии с требованиями, указанными в пунктах 2.3, 2.4, 2.8, 2.12 настоящего раздела.

При несоответствии представленной заявки указанным требованиям заявка в течение 5 рабочих дней по истечению срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, возвращается претенденту с указанием причин возврата и соответствующей отметкой в журнале. Уведомление о возврате направляется в бумажном виде.

Претендент вправе повторно обратиться за предоставлением субсидии после полного устранения причин возврата.

2.18. Главный распорядитель в течение 5 рабочих дней по истечении срока, предусмотренного абзацем вторым пункта 2.17 настоящего раздела, в случае соответствия требованиям пункта 2.17 настоящего раздела, направляет запросы в порядке межведомственного взаимодействия, осуществляемого при предоставлении государственных услуг, о предоставлении:

сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и в Едином государственном реестре недвижимости;

копии разрешения на ввод проблемного объекта в эксплуатацию;

сведений об отсутствии у получателей субсидий задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему, в том числе в бюджеты государственных внебюджетных фондов.

При отсутствии технической возможности использования системы межведомственного электронного взаимодействия межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться почтовым отправлением, курьером или в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи.

2.19. Претендент вправе по собственной инициативе в составе заявки представить документы, указанные в пункте 2.18 настоящего раздела, по состоянию не ранее последней отчетной даты. Указанные документы подаются претендентом по состоянию на 1-е число месяца, в котором подана заявка. В этом случае межведомственные запросы не направляются.

2.20. Заявки рассматриваются:

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям электро- и газоснабжения – комиссией по предоставлению субсидий в целях ввода в эксплуатацию проблемных объектов (сети электро- и газоснабжения);

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения – комиссией по предоставлению субсидий в целях ввода в эксплуатацию проблемных объектов (сети теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения).

Положения об указанных комиссиях и их состав утверждаются соответствующими главными распорядителями.

2.21. По результатам рассмотрения заявок комиссии, указанные в пункте 2.20 настоящего раздела, принимают решения о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии. Решения указанных комиссий оформляются протоколами заседания комиссий.

2.22. Срок рассмотрения заявки составляет 30 рабочих дней со дня ее регистрации.

2.23. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

2.23.1. Несоответствие претендента требованиям, указанным в пункте 2.1 настоящего раздела.

2.23.2. Несоответствие представленных документов требованиям, предусмотренным пунктами 2.3, 2.12 настоящего раздела – в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

несоответствие представленных документов требованиям, предусмотренным пунктами 2.3, 2.4, 2.8 – в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям электро- и газоснабжения.

2.23.3. Представление претендентом недостоверной информации.

2.24. Главный распорядитель в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола заседания комиссии, указанного в пункте 2.21 настоящего раздела, направляет выписку из указанного протокола претендентам.

2.25. Главный распорядитель в течение 10 дней со дня подписания протокола заседания комиссии, указанного в пункте 2.21 настоящего раздела, подготавливает и заключает в соответствии с типовой формой соглашения (договора) о предоставлении из областного бюджета субсидии некоммерческой организации, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением, утвержденной министерством финансов Ростовской области, соглашение (договор) о предоставлении субсидии (далее – договор (соглашение) с претендентом, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии (далее – получатель субсидии), в пределах объемов доведенных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.

При предоставлении субсидии обязательным условием ее предоставления, включаемым в договор (соглашение) и договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по данному договору (соглашению), являются согласия соответственно претендента и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по договору (соглашению), на осуществление главным распорядителем и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидии.

В договоре (соглашении) главный распорядитель вправе установить показатели результативности (целевые показатели) предоставления субсидии.

2.26. Главный распорядитель для осуществления финансирования в течение 15 рабочих дней с даты заключения договора (соглашения) готовит и направляет в министерство финансов Ростовской области заявку на осуществление финансирования в соответствии с порядком санкционирования оплаты денежных обязательств получателей средств областного бюджета, установленным министерством финансов Ростовской области.

Перечисление субсидии осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации на расчетные счета получателей субсидий, открытые в кредитных организациях.

2.27. За счет средств субсидии запрещено приобретение иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Положением.

3. Требования к отчетности

Получатель субсидии после получения субсидии представляет главному распорядителю отчет об использованных средствах субсидии.

Срок и форма представления получателем субсидии указанной отчетности определяется в договоре (соглашении) главным распорядителем.

В случае установления в договоре (соглашении) показателей результативности (целевых показателей) предоставления субсидии, отчет об их достижении должен быть включен в отчет об использованных средствах субсидии.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

4.1. Главный распорядитель и органы государственного финансового контроля осуществляют проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии их получателями.

4.2. В случае выявления по фактам проверок, проведенных главным распорядителем и органами государственного финансового контроля, нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, главный распорядитель в течение 5 рабочих дней со дня выявления нарушения письменно уведомляет получателя субсидии об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии со статьей 450¹ Гражданского кодекса Российской Федерации и о необходимости возврата субсидии в областной бюджет в полном объеме.

4.3. При установлении главным распорядителем в договоре (соглашении) показателей результативности (целевых показателей) и в случае недостижения указанных показателей получателем субсидии, главный распорядитель принимает решение о необходимости возврата субсидии в областной бюджет в полном объеме с обязательным уведомлением получателя субсидии в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

4.4. Получатель субсидии в течение 20 дней с даты получения уведомлений, указанных в пунктах 4.2 и 4.3 настоящего раздела, перечисляет полученную субсидию в областной бюджет.

4.5. Возврат полученной субсидии в областной бюджет осуществляется на основании оформленных получателями субсидии платежных документов.

4.6. В случае неперечисления получателями субсидии полученной субсидии в областной бюджет в срок, установленный пунктом 4.4 настоящего раздела, указанные средства взыскиваются главным распорядителем в судебном порядке.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

Приложение № 1
к Положению
о порядке предоставления объединениям
участников долевого строительства субсидии
на возмещение затрат в связи с внесением
платы за подключение (технологическое
присоединение) проблемных объектов к сетям
инженерно-технического обеспечения

№ _____

В _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении субсидии на возмещение
затрат в связи с внесением платы за подключение
(технологическое присоединение) проблемных
объектов к сетям инженерно-технического обеспечения

(наименование юридического лица)

в лице _____

(должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица)

просит предоставить субсидию на возмещение затрат на _____

(наименование направления расходования субсидии)

_____, расположенного по адресу:

(наименование объекта)

(адрес объекта долевого строительства)

к _____

(наименование сетей (электрических, газораспределительных,
централизованной системы водоснабжения, централизованной системы
водоотведения, системы теплоснабжения, благоустройства)

в размере _____ рублей,

в том числе:

к электрическим сетям – _____ рублей;

к газораспределительным сетям – _____ рублей;

к централизованной системе водоснабжения – _____ рублей;

к централизованной системе водоотведения – _____ рублей;

к системе теплоснабжения – _____ рублей.

Настоящим заявлением подтверждаем, что в соответствии с Областным
законом от 30.07.2013 № 1145-ЗС «О мерах поддержки пострадавших
участников долевого строительства в Ростовской области» _____

(наименование юридического лица)

не имеет просроченной задолженности по денежным обязательствам перед областным бюджетом; в отношении организации не проводится процедура реорганизации, ликвидации или банкротства.

В дополнение представляем следующую информацию:

1. Адрес (местонахождение) юридического лица:

Почтовый индекс	
Муниципальное образование	
Наименование населенного пункта	
Наименование улицы	
Номер дома	
Корпус (строение)	
Квартира (офис)	
ИНН/КПП	
Данные о внесении организации в Единый государственный реестр юридических лиц (№ и дата, кем выдано)	
Регистрационный номер в Пенсионном фонде Российской Федерации (ПФР)	

2. Контактное лицо:

Фамилия	
Имя	
Отчество	
Должность	
Рабочий телефон	
Адрес электронной почты	

3. Банковские реквизиты:

Расчетный счет _____

Наименование Банка получателя субсидии _____

Корреспондентский счет _____

БИК _____

(наименование должности руководителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

Приложение № 2
к Положению
о порядке предоставления объединениям
участников долевого строительства субсидии
на возмещение затрат в связи с внесением
платы за подключение (технологическое
присоединение) проблемных объектов к сетям
инженерно-технического обеспечения

РАСЧЕТ
субсидии на возмещение затрат в связи с внесением платы
за подключение (технологическое присоединение) проблемных
объектов к сетям инженерно-технического обеспечения

Наименование получателя и объектов инфраструктуры (в зависимости от затрат)	Затраты на подключение (технологическое присоединение) проблемного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (тыс. рублей)	Сумма субсидии (тыс. рублей)
1	2	3
Объекты электроснабжения		
Объекты газоснабжения		
Объекты водоснабжения		
Объекты водоотведения		
Объекты теплоснабжения		

(наименование должности руководителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(бухгалтер)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

МП

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке предоставления объединениям участников
долевого строительства субсидии для внесения
платы за подключение (технологическое присоединение)
проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления объединениям участников долевого строительства субсидии для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения в рамках подпрограммы «Стимулирование развития рынка жилья» государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 604 (далее – субсидия).

1.2. В настоящем Положении используются понятия, предусмотренные Областным законом от 30.07.2013 № 1145-ЗС «О мерах поддержки пострадавших участников долевого строительства в Ростовской области».

1.3. Субсидии для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения предоставляются объединениям участников долевого строительства (далее – претендент) по договорам подключения (технологического присоединения) проблемных объектов к внешним сетям инженерно-технического обеспечения, обязательства по которым не исполнены на дату подачи заявки на получение субсидии, с целью ввода проблемного объекта в эксплуатацию.

1.4. Прием заявок на предоставление субсидии осуществляется при наличии бюджетных ассигнований, предусмотренных на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего раздела.

1.5. Главными распорядителями средств областного бюджета, направляемых на предоставление субсидий (далее – главные распорядители), являются:

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям электро- и газоснабжения – министерство промышленности и энергетики Ростовской области;

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения – министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области.

1.6. Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете главному распорядителю средств областного бюджета на соответствующий финансовый год и на плановый период.

В случае, если объем запрашиваемых субсидий, удовлетворяющих условиям их предоставления, превышает объем бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в областном бюджете на текущий финансовый год, то их выплата осуществляется в той последовательности, в которой поступали и регистрировались заявки на предоставление субсидий.

В случае превышения заявленных к возмещению сумм над лимитом бюджетных обязательств, предусмотренным областным законом об областном бюджете, заявка на предоставление субсидии, которая не может быть принята к финансированию в полном объеме в текущем финансовом году, подлежит возврату претенденту с указанием причин возврата.

Претенденты, которые не могут быть профинансированы в текущем финансовом году в полном объеме, имеют право на подачу заявки на предоставление субсидии в очередном финансовом году.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Субсидии предоставляются претенденту при условии, если по состоянию на дату подачи заявки на предоставление субсидии:

претендент не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

у претендента имеется государственная регистрация или постановка на учет в налоговом органе на территории Ростовской области;

у претендента отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у претендента отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий и иная просроченная задолженность перед областным бюджетом;

у претендента отсутствует просроченная задолженность по заработной плате работникам;

среднемесячная заработная плата работников претендента должна быть не ниже 1,5 величины прожиточного минимума, установленного для трудоспособного населения Ростовской области;

у претендента есть разрешение на строительство, срок действия которого не истек.

2.2. Субсидия предоставляется, если на проблемном объекте в объеме, предусмотренном проектной документацией, выполнены следующие работы:

выполнен монтаж фундаментов, конструкций подземной и надземной частей здания, сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей (до границы земельного участка, на котором осуществляется строительство проблемного объекта), инженерных систем и оборудования;

проведена внутренняя отделка мест общего пользования;

проведено благоустройство территории земельного участка, выделенного под строительство проблемного объекта.

2.3. Для получения субсидии претендент подает главному распорядителю заявku на предоставление субсидии (далее – заявка):

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям электро- и газоснабжения – в министерство промышленности и энергетики Ростовской области;

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения – в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области.

2.4. Заявка включает в себя следующие документы:

2.4.1. Заявление о предоставлении субсидии для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению (далее – заявление).

2.4.2. Копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявление от имени претендента.

2.4.3. Копия решения суда, которым признано право собственности на жилые помещения в проблемном объекте (при наличии).

2.4.4. Копия определения суда о передаче объекта долевого строительства и земельного участка (при наличии).

2.4.5. Расчет субсидии для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

2.4.6. Справка о среднемесячной заработной плате работников (нарастающим итогом с начала года) и наличии (отсутствии) просроченной задолженности по заработной плате по состоянию на 1-е число месяца, в котором подана заявка, заверенная претендентом.

2.4.7. Заявление о согласии на осуществление главным распорядителем и органом государственного финансового контроля обязательных проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий получателями субсидий.

2.5. Помимо документов, указанных в пункте 2.4 настоящего раздела, претендент, осуществляющий подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям, представляет:

2.5.1. Заверенные копии договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям, технических условий для присоединения к электрическим сетям и счет на оплату от ресурсоснабжающей организации.

2.5.2. Расчет стоимости подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям, выполненный ресурсоснабжающей организацией в двух вариантах: по ставкам платы за единицу мощности и по стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным Региональной службой по тарифам Ростовской области. Расчет не предоставляется в случае утверждения платы по индивидуальному тарифу.

2.5.3. В случае, если претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) к электрическим сетям в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения, представляются дополнительно следующие документы:

однолинейная схема внешнего электроснабжения проблемного объекта;
копия положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации, разработанной претендентом согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям проблемного объекта, заверенная претендентом;

копия сметного расчета с заключением государственной (негосударственной) экспертизы о достоверности сметной стоимости объектов инженерной инфраструктуры, создаваемых (созданных) претендентом и предусмотренных техническими условиями договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям, в соответствии с требованиями к проведению экспертизы, установленными действующим законодательством, заверенная претендентом;

копии договоров выполнения работ, приобретения оборудования, заверенные претендентом.

В случае, если договор выполнения работ, представляемый в соответствии с абзацем четвертым настоящего подпункта, заключен на выполнение комплекса работ, необходимо выделение работ с указанием стоимости работ, необходимых претенденту для исполнения обязательств по договору об осуществлении подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям объектов капитального строительства.

2.6. При предоставлении субсидии для внесения платы за подключение к электрическим сетям субсидируются:

плата по договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям;

затраты на выполнение работ по проектированию и строительству внешних электрических сетей (до границы земельного участка претендента) и закупку для этих целей материалов и оборудования, выполняемые в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения в случае, когда претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению), за исключением затрат на выполнение работ по проектированию и строительству внутриплощадочных сетей (в границах земельного участка претендента).

2.7. Субсидия не предоставляется на организацию претендентом временного электроснабжения строительной площадки объекта капитального строительства.

2.8. Помимо документов, указанных в пункте 2.4 настоящего раздела, претендент, осуществляющий подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, представляет:

2.8.1. Заверенные копии договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения, технических условий для подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения и счет на оплату от ресурсоснабжающей организации.

2.8.2. Расчет стоимости подключения (технологического присоединения), который должен быть выполнен в соответствии с платой, утвержденной органом местного самоуправления.

2.8.3. В случае, когда претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) к сетям газоснабжения в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения, представляются дополнительно следующие документы:

копия положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации, разработанной претендентом согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями договора об осуществлении технологического присоединения к газовым сетям проблемного объекта, заверенная претендентом;

копия сметного расчета с заключением государственной (негосударственной) экспертизы о достоверности сметной стоимости объектов инженерной инфраструктуры, создаваемых (созданных) претендентом и предусмотренных техническими условиями договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к газовым сетям, в соответствии с требованиями к проведению экспертизы, установленными действующим законодательством, заверенная претендентом;

копии договоров выполнения работ, приобретения оборудования, заверенные претендентом.

В случае, если договор выполнения работ, предоставляемый в соответствии с абзацем четвертым настоящего подпункта, заключен на выполнение комплекса работ, необходимо выделение работ с указанием стоимости работ, необходимых претенденту для исполнения обязательств по договору об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения объектов капитального строительства.

2.9. При предоставлении субсидии для внесения платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газоснабжения субсидируются:

плата по договору об осуществлении технологического присоединения к сетям газоснабжения;

затраты на выполнение работ по проектированию и строительству внешних сетей газоснабжения (до границы участка претендента), а также на закупку для данных целей необходимых материалов и оборудования, выполняемых претендентом самостоятельно на основании договора об осуществлении технологического присоединения, за исключением затрат на выполнение работ по проектированию и строительству внутриплощадочных сетей (в границах земельного участка претендента).

2.10. Субсидия не предоставляется на оплату выполнения работ по подключению объекта по временной схеме газоснабжения (по временным техническим условиям), в том числе для организации работ на строительной площадке объекта капитального строения.

2.11. Помимо документов, указанных в пункте 2.4 настоящего раздела, претендент, осуществляющий подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, представляет заверенные копии следующих документов:

2.11.1. Договор об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения с приложением технических условий и счет на оплату от ресурсоснабжающей организации.

2.11.2. Правоустанавливающие документы на земельный участок либо разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых определены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на котором расположен объект капитального строительства, для подключения (технологического присоединения) которого претендентом должны быть осуществлены затраты.

2.11.3. Положительное заключение экспертизы на проектную документацию по объекту капитального строительства, строящемуся в границах земельного участка, принадлежащего претенденту на праве собственности или переданного ему в пользование в установленном порядке в соответствии с требованиями к проведению экспертизы проектной документации, установленными действующим законодательством.

2.11.4. Расчет стоимости подключения (технологического присоединения), который должен быть выполнен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.11.5. В случае, если претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, дополнительно представляются заверенные копии следующих документов:

положительное заключение экспертизы проектной документации, разработанной согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями договора об осуществлении технологического присоединения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения проблемного объекта;

сметный расчет с заключением экспертизы для определения достоверности стоимости объектов, создаваемых (созданных) претендентом и предусмотренных техническими условиями договора об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, в соответствии с требованиями к проведению экспертизы, установленными действующим законодательством;

договоры на выполнение работ, приобретение оборудования для подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

В случае, если указанные договоры заключены на выполнение комплекса работ, приобретение оборудования, необходимо выделить работы, приобретение оборудования, необходимых претенденту для исполнения обязательств по договору об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

2.12. Субсидия предоставляется претенденту на выполняемые мероприятия по подключению (технологическому присоединению) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

2.13. Субсидия не предоставляется для оплаты выполнения работ по подключению (технологическому присоединению) объекта по временной схеме теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (по временным техническим условиям), в том числе для организации работ на строительной площадке объекта капитального строительства.

2.14. Претендент вправе по собственной инициативе в составе заявки представить дополнительные документы.

2.15. Претендент несет административную ответственность в соответствии с областным законодательством за предоставление органам государственной власти Ростовской области и (или) должностным лицам органов государственной власти Ростовской области недостоверной информации.

2.16. Заявка представляется главному распорядителю на бумажном носителе с приложением отсканированного образа заявки в формате PDF на электронном носителе.

Заявка в день ее поступления регистрируется главным распорядителем с присвоением входящего номера и даты поступления в журнале регистрации заявок на возмещение затрат (далее – журнал), который должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью. Присвоение порядкового номера осуществляется в порядке поступления заявок. В течение 5 рабочих дней заявка проверяется работниками главного распорядителя на наличие всех документов в соответствии с требованиями, указанными в пунктах 2.4, 2.5, 2.8, 2.11 настоящего раздела.

При несоответствии представленной заявки указанным требованиям заявка в течение 5 рабочих дней по истечении срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, возвращается претенденту с указанием причин возврата и соответствующей отметкой в журнале. Уведомление о возврате направляется в бумажном виде.

Претендент вправе повторно обратиться за предоставлением субсидии после полного устранения причин возврата.

2.17. Главный распорядитель в течение 5 рабочих дней по истечении срока, предусмотренного абзацем вторым пункта 2.16 настоящего раздела, направляет запросы в порядке межведомственного взаимодействия, осуществляемого при предоставлении государственных услуг, о предоставлении:

сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и в Едином государственном реестре недвижимости;

копии разрешения на строительство проблемного объекта;

сведений об отсутствии у получателей субсидий задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему, в том числе в бюджеты государственных внебюджетных фондов;

Региональной службой государственного строительного надзора Ростовской области (далее – Региональная служба) – информации о соответствии строительной готовности проблемного объекта требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего раздела, с приложением копии акта проверки Региональной службы, подтверждающего выполнение работ, указанных в пункте 2.2 настоящего раздела, соответствие выполненных работ, применяемых строительных материалов в процессе строительства проблемного объекта и результатов таких работ требованиям технических регламентов, нормам и правилам, а также требованиям иных нормативных правовых актов и проектной документации.

Региональная служба направляет ответ главному распорядителю в течение 10 рабочих дней с даты получения запроса.

2.18. Претендент вправе по собственной инициативе в составе заявки представить документы, указанные в пункте 2.17 настоящего раздела, по состоянию не ранее последней отчетной даты.

2.19. Заявки рассматриваются:

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям электро- и газоснабжения – комиссией по предоставлению субсидий в целях ввода в эксплуатацию проблемных объектов (сети электро- и газоснабжения);

в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения – комиссией по предоставлению субсидий в целях ввода в эксплуатацию проблемных объектов (сети теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения).

Положения об указанных комиссиях и их состав утверждаются соответствующими главными распорядителями.

2.20. По результатам рассмотрения заявок комиссии, указанные в пункте 2.19 настоящего раздела, принимают решения о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии. Решения указанных комиссий оформляются протоколами заседания комиссий.

2.21. Срок рассмотрения заявки составляет рабочих 30 дней со дня ее регистрации.

2.22. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

2.22.1. Несоответствие претендента условиям предоставления субсидии, указанным в пункте 2.1 настоящего раздела.

2.22.2. Несоответствие представленных документов требованиям, предусмотренным пунктами 2.4, 2.11 настоящего раздела – в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

несоответствие представленных документов требованиям, предусмотренным пунктами 2.4, 2.5, 2.8 настоящего раздела – в отношении затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям электро- и газоснабжения.

2.22.3. Представление претендентом недостоверной информации.

2.22.4. несоответствие проблемного объекта требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего раздела.

2.23. Главные распорядители в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола заседания комиссии, указанного в пункте 2.20 настоящего раздела, направляют выписку из протокола претенденту.

2.24. Главный распорядитель в течение 10 дней со дня подписания протокола заседания комиссии, указанного в пункте 2.20 настоящего раздела, подготавливает и заключает в соответствии с типовой формой соглашения (договора) о предоставлении из областного бюджета субсидии некоммерческой организации, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением, утвержденной министерством финансов Ростовской области, соглашение (договор) о предоставлении субсидии (далее – договор (соглашение) с претендентом, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии (далее – получатель субсидии), в пределах объемов доведенных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.

При предоставлении субсидии обязательным условием ее предоставления, включаемым в договор (соглашение) и договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по данному договору (соглашению), являются согласия соответственно претендента и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по договору (соглашению), на осуществление главным распорядителем и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидии.

В договоре (соглашении) главный распорядитель вправе установить показатели результативности (целевые показатели) предоставления субсидии.

2.25. Главный распорядитель для осуществления финансирования в течение 15 рабочих дней с даты заключения договора (соглашения) готовит и направляет в министерство финансов Ростовской области заявку на осуществление финансирования в соответствии с порядком санкционирования оплаты денежных обязательств получателей средств областного бюджета, установленным министерством финансов Ростовской области.

Перечисление субсидии осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации на расчетные счета получателей субсидий, открытые в кредитных организациях.

2.26. За счет средств субсидии запрещено приобретение иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Положением.

2.27. Не позднее 20 рабочих дней с даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию проблемного объекта получатель субсидии представляет главному распорядителю следующие документы:

2.27.1. При подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям:

акт разграничения границ балансовой принадлежности;

акт разграничения эксплуатационной ответственности;

акт об осуществлении подключения (технологического присоединения) проблемного объекта.

2.27.2. В случае, если претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) к электрическим сетям в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения, представляются дополнительно следующие документы:

копии актов выполненных работ или приемки объектов, подтверждающих затраты претендента по выполнению технических условий для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения, заверенные претендентом;

однолинейная схема внешнего электроснабжения проблемного объекта.

2.27.3. При подключении (технологическом присоединении) к газораспределительным сетям:

расчет стоимости подключения (технологического присоединения), который должен быть выполнен в соответствии с платой, утвержденной органом местного самоуправления, либо формы КС-2 и КС-3 по подключению к газораспределительной сети;

акт разграничения границ балансовой принадлежности;

акт разграничения эксплуатационной ответственности.

2.27.4. В случае, когда претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) к сетям газоснабжения в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения, представляются дополнительно копии актов выполненных работ или приемки объектов, подтверждающие затраты претендента, заверенные претендентом.

2.27.5. При подключении (технологическом присоединении) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения:

акт о выполнении технических условий и (или) акта об осуществлении технологического присоединения к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения;

акт о разграничении границ балансовой принадлежности;

акт разграничения эксплуатационной ответственности;

акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования;

акт о подключении (технологическом присоединении) проблемного объекта.

2.27.6. Разрешение на ввод в эксплуатацию проблемного объекта.

2.27.7. В случае, если претендент самостоятельно осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, дополнительно представляются заверенные копии актов выполненных работ или приемки объектов, подтверждающих затраты претендента по выполнению технических условий для подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

3. Требования к отчетности

Получатель субсидии после получения субсидии представляет главному распорядителю отчет об использованных средствах субсидии.

Срок и форма представления получателем субсидии указанной отчетности определяется в договоре (соглашении) главным распорядителем.

В случае установления в договоре (соглашении) показателей результативности (целевых показателей) предоставления субсидии отчет об их достижении должен быть включен в отчет об использованных средствах субсидии.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

4.1. Главный распорядитель и органы государственного финансового контроля осуществляют проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии их получателями.

4.2. В случае выявления по фактам проверок, проведенных главным распорядителем и органами государственного финансового контроля, нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, главный распорядитель в течение 10 рабочих дней со дня выявления нарушения письменно уведомляет получателя субсидии об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии со статьей 450¹ Гражданского кодекса Российской Федерации и о необходимости возврата субсидии в областной бюджет в полном объеме.

4.3. При установлении главным распорядителем в договоре (соглашении) показателей результативности (целевых показателей) и в случае недостижения указанных показателей получателем субсидии, главный распорядитель принимает решение о необходимости возврата субсидии в областной бюджет в полном объеме с обязательным уведомлением получателя субсидии в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

4.4. Получатель субсидии в течение 20 дней с даты получения уведомлений, указанных в пунктах 4.2 и 4.3 настоящего раздела, перечисляет полученную субсидию в областной бюджет.

4.5. Возврат полученной субсидии в областной бюджет осуществляется на основании оформленных получателями субсидии платежных документов.

4.6. В случае неперечисления получателями субсидии полученной субсидии в областной бюджет в срок, установленный пунктом 4.4 настоящего раздела, указанные средства взыскиваются главным распорядителем в судебном порядке.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

Приложение № 1
к Положению о порядке предоставления
объединениям участников долевого
строительства субсидии для внесения
платы за подключение (технологическое
присоединение) проблемных объектов к
сетям инженерно-технического обеспечения

№ _____

В _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении субсидии для внесения
платы за подключение (технологическое присоединение)
проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения

_____ (наименование юридического лица)

в лице _____

_____ (должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица)

просит предоставить субсидию на _____

_____ (наименование направления расходования субсидии)

_____, расположенного по адресу:

_____ (наименование объекта)

_____ (адрес объекта долевого строительства)

К _____

_____ (наименование сетей (электрических, газораспределительных, централизованной системы водоснабжения, централизованной системы водоотведения, системы теплоснабжения, благоустройства)

в размере _____ рублей,

в том числе:

к электрическим сетям – _____ рублей;

к газораспределительным сетям – _____ рублей;

к централизованной системе водоснабжения – _____ рублей;

к централизованной системе водоотведения – _____ рублей;

к системе теплоснабжения – _____ рублей.

Настоящим заявлением подтверждаем, что в соответствии с Областным законом от 30.07.2013 № 1145-ЗС «О мерах поддержки пострадавших участников долевого строительства в Ростовской области» _____

_____ (наименование юридического лица)

не имеет просроченной задолженности по денежным обязательствам перед областным бюджетом; в отношении организации не проводится процедура реорганизации, ликвидации или банкротства.

В дополнение представляем следующую информацию:

1. Адрес (местонахождение) юридического лица:

Почтовый индекс	
Муниципальное образование	
Наименование населенного пункта	
Наименование улицы	
Номер дома	
Корпус (строение)	
Квартира (офис)	
ИНН/КПП	
Данные о внесении организации в Единый государственный реестр юридических лиц (№ и дата, кем выдано)	
Регистрационный номер в Пенсионном фонде Российской Федерации (ПФР)	

2. Контактное лицо:

Фамилия	
Имя	
Отчество	
Должность	
Рабочий телефон	
Адрес электронной почты	

3. Банковские реквизиты:

Расчетный счет _____

Наименование Банка получателя субсидии _____

Корреспондентский счет _____

БИК _____

_____ (наименование должности руководителя)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

МП

Приложение № 2
к Положению о порядке предоставления
объединениям участников долевого
строительства субсидии для внесения платы
за подключение (технологическое
присоединение) проблемных объектов к
сетям инженерно-технического обеспечения

РАСЧЕТ
субсидии для внесения платы
за подключение (технологическое присоединение)
проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения

Наименование получателя и объектов инфраструктуры (в зависимости от затрат)	Затраты на подключение (технологическое присоединение) проблемного объекта к сетям инженерно- технического обеспечения (тыс. рублей)	Сумма субсидии (тыс. рублей)
1	2	3
Объекты электроснабжения		
Объекты газоснабжения		
Объекты водоснабжения		
Объекты водоотведения		
Объекты теплоснабжения		

(наименование должности руководителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(бухгалтер) (подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

МП