



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2017 № 884

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 31.08.2017 № 597

С учетом решений, принятых на заседании межведомственной комиссии по вопросам реализации мероприятий по основному направлению стратегического развития Российской Федерации «ЖКХ и городская среда» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 31.08.2017 № 597 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Формирование современной городской среды на территории Ростовской области» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области Майер А.Ф.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Ростовской области

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства Ростовской области
от 31.08.2017 № 597 «Об утверждении государственной
программы Ростовской области «Формирование современной
городской среды на территории Ростовской области»

1. В пункте 1 слова «согласно приложению № 1» заменить словами «согласно приложению».

2. В приложении:

2.1. В приложении № 10:

2.1.1. Подпункт 3.1.1 пункта 3 изложить в редакции:

«3.1.1. Населенные пункты с численностью 1 000 и более человек.

Получателями субсидии на благоустройство дворовых территорий в 2018 году являются все городские округа Ростовской области.

В 2019 – 2022 годах получателями субсидии на благоустройство дворовых территорий являются все муниципальные образования Ростовской области.

С целью отбора муниципальных образований – получателей субсидии на благоустройство общественных территорий проводится областной конкурс проектов благоустройства общественных территорий муниципальных образований Ростовской области и мест массового отдыха населения (городских парков).

Количество проектов представленных от одного муниципального образования не ограничивается.

Предельный объем финансирования одного муниципального образования определяется в зависимости от численности населения:

500 и более тыс. человек – 200 млн рублей в год;

от 150 до 499 тыс. человек – 150 млн рублей в год;

от 50 до 149 тыс. человек – 100 млн рублей в год;

от 49 и менее тыс. человек – 50 млн рублей в год.

Конкурс проектов благоустройства общественных территорий муниципальных образований Ростовской области и мест массового отдыха населения (городских парков), планируемых к реализации в 2018 году, проводится главным распорядителем средств областного бюджета в порядке, предусмотренном настоящим постановлением, в срок не позднее 20 декабря 2017 г., за исключением положений о предоставлении положительного заключения по результатам проведения проверки на соответствие сметным нормативам и положительного заключения государственной экспертизы проектной документации.

Указанные положительные заключения предоставляются в срок не позднее 1 марта 2018 г.

Порядок проведения ежегодного областного конкурса проектов благоустройства общественных территорий муниципальных образований Ростовской области и мест массового отдыха населения (городских парков) представлен в приложении № 14 к государственной программе».

2.1.2. Подпункт 3.1.4 пункта 3 изложить в редакции:

«3.1.4. Количество представленных в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Ростовской области.

В соответствии с данным критерием на втором этапе субсидия на благоустройство дворовых территорий перераспределяется между муниципальными образованиями Ростовской области.

Данный критерий определяет активность жителей муниципального образования Ростовской области в реализации приоритетного проекта по формированию современной городской среды путем представления протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов.

Протоколы общих собраний собственников помещений многоквартирных домов представляются администрацией муниципального образования в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области до 15 ноября текущего года.

Перераспределение субсидии между муниципальными образованиями Ростовской области на благоустройство дворовых территорий производится до 20 декабря текущего года.

Перераспределение субсидии между муниципальными образованиями Ростовской области определяется по формуле:

$$P_{i\text{мо}} = \text{Собщ} * P_i / 100\%,$$

где $P_{i\text{мо}}$ – сумма средств i -му муниципальному образованию Ростовской области;

Собщ – общий объем бюджетных ассигнований, предусмотренных министерству жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области;

P_i – доля протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов i -го муниципального образования Ростовской области от общей суммы протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов.».

2.1.3. Подпункт 3.3 пункта 3 изложить в редакции:

«3.3. Средства на благоустройство дворовых и общественных территорий распределяются в пропорции 50/50.».

2.1.4. Подпункт 3.6 пункта 3 изложить в редакции:

«3.6. При реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках как минимального, так дополнительного перечней работ доля финансового участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и

сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, не должна быть менее одного процента от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.».

2.2. В приложении № 11:

2.2.1. Подпункт 3.1 пункта 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«С целью отбора муниципальных образований – получателей субсидии на благоустройство мест массового отдыха населения (городских парков) проводится областной конкурс проектов благоустройства общественных территорий муниципальных образований Ростовской области и мест массового отдыха населения (городских парков).

Количество проектов, представленных от одного муниципального образования, не ограничивается.

Порядок проведения ежегодного областного конкурса проектов благоустройства общественных территорий муниципальных образований Ростовской области и мест массового отдыха населения (городских парков) представлен в приложении № 14 к государственной программе.».

2.3. Дополнить приложением № 14 следующего содержания:

«Приложение № 14
к государственной программе
Ростовской области
«Формирование современной
городской среды на территории
Ростовской области»

ПОРЯДОК
проведения ежегодного областного конкурса
проектов благоустройства общественных
территорий муниципальных образований Ростовской области
и мест массового отдыха населения (городских парков)

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет цели, задачи, порядок организации и проведения конкурса проектов благоустройства общественных территорий муниципальных образований Ростовской области и мест массового отдыха населения (городских парков) (далее – Конкурс).

1.2. Конкурс проводится ежегодно в период с 1 по 15 ноября.

1.3. Конкурс является публичным.

1.4. Целью Конкурса является системное повышение качества и комфорта городской среды на территории Ростовской области путем реализации лучших проектов благоустройства общественных территорий и мест массового отдыха населения (городских парков), в результате чего будут созданы безопасные, комфортные, функционально наполненные и самобытные территории общего пользования муниципальных образований Ростовской области.

1.5. Организатором Конкурса выступает министерство ЖКХ области.

1.6. Участниками Конкурса являются органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области, самостоятельно принимающие решение об участии в Конкурсе (далее – Участники).

1.7. Министерство ЖКХ области не позднее чем за 10 дней до начала Конкурса размещает объявление о проведении Конкурса на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: minjkh.donland.ru.

1.8. Объявление должно содержать информацию о месте, времени и сроке проведения Конкурса, о месте, времени и сроке представления заявок на участие в Конкурсе (далее – Заявка), а также об основных критериях оценки Заявок и прилагаемых к ним документов.

2. Порядок рассмотрения Заявок

2.1. Участники Конкурса представляют в министерство ЖКХ области Заявки по форме согласно приложению к настоящему Порядку, при этом количество Заявок от одного Участника не ограничено.

2.2. Министерство ЖКХ области оценивает полноту и правильность заполнения Заявок на участие в Конкурсе, соответствие документов, прилагаемых к заявке. Основанием для отказа в приеме Заявки является несоответствие Заявки форме, установленной в приложении к настоящему порядку, а также неполнота представленных сведений.

2.3. Министерство ЖКХ области создает конкурсную комиссию (далее – Комиссия), определяет порядок ее работы и состав.

2.4. Министерство ЖКХ области после завершения срока приема Заявок передает их в конкурсную комиссию (далее – Комиссия).

2.5. Повторное представление Заявки для участия в Конкурсе с одним и тем же проектом благоустройства общественной территории допускается в следующем году, при условии учета рекомендаций по корректировке проекта, выданных Комиссией.

3. Критерии конкурсного отбора проектов

3.1. Заявки оцениваются Комиссией по балльной системе на соответствие количественным и качественным критериям конкурсного отбора:

№ п/п	Критерии конкурсного отбора	Балльная оценка	Формула расчета баллов	Подтверждение
1	2	3	4	5
1. Количественные критерии				
1.1.	Наличие долевого участия внебюджетных средств в реализации мероприятий по благоустройству общественной территории	от 2 до 198 баллов	$X \times 2$ балла, где: X – размер долевого участия внебюджетных средств	соглашение о намерениях
1.2.	Наличие долевого участия средств местных бюджетов в реализации мероприятий по благоустройству общественной территории	от 0,5 до 25 баллов	$X \times 0,5$ балла, но не более 25 баллов, где: X – размер долевого участия средств местных бюджетов	гарантийное письмо главы местной администрации
1.3.	Наличие факта использования различных инструментов общественного участия при выборе территории благоустройства и подготовке проекта благоустройства общественной территории (анкетирование, опросы, организация проектных	от 2 до 10 баллов	$\sum X \times 2$ балла, но не более 10 баллов, где: X – каждый использованный при подготовке проекта благоустройства общественной территории инструмент общественного участия	протоколы, отчеты, фото- и видео-материалы

1	2	3	4	5
	семинаров, проектных мастерских, проведение общественных обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории и т.д.)			
1.4.	Наличие договора (договоров) о последующем содержании общественной территории за счет внебюджетных средств	0 или 5 баллов	X × 5 баллов, где: X = 1, при наличии договора (договоров) о последующем содержании общественной территории за счет внебюджетных средств; X = 0, при отсутствии договора (договоров)	соглашение о намерениях
1.5.	Наличие уже реализованных этапов благоустройства общественной территории в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»	0 или 5 баллов	X × 5 баллов, где: X = 1, при наличии уже реализованных этапов благоустройства общественной территории в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»; X = 0, при отсутствии таких реализованных этапов	копии муниципальных контрактов

1	2	3	4	5
1.6.	Наличие рекомендации Минстроя Российской Федерации о реализации проекта благоустройства общественной территории	0 или 5 баллов	X × 5 баллов, где: X = 1, если проект благоустройства рекомендован к реализации Минстроем РФ; X = 0, если соответствующей рекомендации нет	—
1.7.	Наличие юбилейной даты основания муниципального образования в период реализации проекта благоустройства общественной территории	0 или 5 баллов	X × 5 баллов, где: X = 1, если юбилейная дата основания муниципального образования в период реализации проекта благоустройства общественной территории есть; X = 0, если юбилейной даты нет	—
2. Качественные критерии				
2.1.	Безопасность общественной территории: уровень освещенности, меры по успокоению автомобильного трафика, нескользящие поверхности и т.д.	от 0 до 10 баллов	среднее арифметическое значение баллов членов конкурсной комиссии, каждый из которых оценивает по 10-балльной системе, насколько представленный проект благоустройства обеспечивает исключение правонарушений и минимизацию риска травмирования при пользовании общественной территории	—

1	2	3	4	5
2.2.	Комфорт общественной территории: элементы благоустройства, защищающие от жары, ветра, осадков, шума, создающие комфортный микроклимат, доступность среды, удобство навигации, визуальный комфорт и т.д.	от 0 до 10 баллов	среднее арифметическое значение баллов членов конкурсной комиссии, каждый из которых оценивает по 10-балльной системе, насколько представленный проект благоустройства предусматривает создание комфортной, доступной и удобной для пользования общественной территории	—
2.3.	Разнообразие общественной территории: площадки для спокойного и активного, тихого и шумного отдыха разных возрастных групп, площадки для выгула домашних животных, велосипедные, беговые дорожки и т.д.	от 0 до 10 баллов	среднее арифметическое значение баллов членов конкурсной комиссии, каждый из которых оценивает по 10-балльной системе, насколько представленный проект благоустройства предусматривает функциональное разнообразие общественной территории, в целях обеспечения ее привлекательности для разных групп населения, вариативность пространственных решений	—

1	2	3	4	5
2.4.	Экологичность общественной территории: дополнительное озеленение, повторное использование дождевых и талых вод, использование энергоэффективных технологий, организация раздельного сбора мусора и т.д.	от 0 до 10 баллов	среднее арифметическое значение баллов членов конкурсной комиссии, каждый из которых оценивает по 10-балльной системе, насколько представленный проект благоустройства способствует сохранению и улучшению окружающей среды	–
2.5.	Идентичность общественной территории: использование уникальных ландшафтных решений, элементов благоустройства и оборудования	от 0 до 10 баллов	среднее арифметическое значение баллов членов конкурсной комиссии, каждый из которых оценивает по 10-балльной системе, насколько представленный проект благоустройства способствует созданию уникальной дворовой территории и/или сохранению исторически сложившегося узнаваемого облика общественной территории	–

3.2. В случае, если долевое участие внебюджетных средств в реализации мероприятий по благоустройству общественной территории не обеспечено, муниципальное образование возвращает в областной бюджет субсидию, предоставленную на благоустройство общественной территории, в полном объеме.

3.3. Комиссия вправе отклонить Заявку в случае выявления рисков, связанных с качественной реализацией проекта благоустройства общественной территории в установленный срок.

3.4. По итогам работы Комиссии составляется протокол конкурсной оценки Заявок, в котором отражаются Заявки всех Участников, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных по общему количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается Заявке, набравшей большее количество баллов. В случае, если несколько Заявок набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается Заявке, которая поступила ранее других.

3.5. Адресный перечень общественных территорий утверждается Комиссией, о чем составляется протокол заседания Комиссии.

3.6. Протокол размещается на официальном интернет-портале на сайте министерства ЖКХ области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: minjkh.donland.ru.

Приложение
к Порядку проведения
ежегодного областного конкурса
проектов благоустройства
общественных территорий
муниципальных образований
Ростовской области,
а также мест массового отдыха
населения (городских парков)

СОДЕРЖАНИЕ
заявки на Конкурс проектов благоустройства
общественных территорий муниципальных образований
Ростовской области и мест массового отдыха населения (городских парков)

1. Заявка, подписанная главой местной администрации, содержит следующие разделы:

1.1. Критерии выбора территории благоустройства (в соответствии с пунктом 3.4.3 методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы, утвержденных Приказом Минстроя России от 06.04.2017 № 691/пр).

1.2. Общественное участие: инструменты общественного участия, использованные при выборе территории благоустройства и подготовке проекта благоустройства территории.

1.3. Видение благоустройства территории: идея благоустройства, основные проблемы территории и мероприятия по их решению, функциональная модель территории, включая подробное описание ее составляющих и взаимосвязей отдельных зон, характер использования и так далее, описание событийной программы объекта с учетом круглогодичного его использования.

1.4. Основные технико-экономические показатели дизайн-проекта (проекта) благоустройства: объемы благоустройства, баланс территории участка благоустройства.

1.5. Финансирование: смета благоустройства по укрупненным показателям с указанием объема долевого участия внебюджетных средств и средств местных бюджетов, финансовая оценка затрат и доходов в результате реализации мероприятий по благоустройству территории, в том числе оценка затрат на содержание территории с указанием источника их финансирования.

Заявка участника Конкурса представляется в формате А4, объем не менее 10 страниц.

2. К заявке прилагаются следующие документы:

2.1. Дизайн-проект (проект) благоустройства общественной территории, включающий следующие разделы:

2.1.1. Сводная информация о территории:

схема размещения объекта благоустройства на территории муниципального образования (в произвольном масштабе);

ситуационный план участка и примыкающих территорий на расстоянии не менее 50 м от границ объекта благоустройства с указанием функционального назначения зданий и границ проектирования (масштаб 1:2000);

сводная схема ограничений для проектирования на территории, связанных с санитарно-техническими условиями использования территории и охраной территории объекта культурного наследия (масштаб 1:500 – 1:2000);

опорный план существующего состояния территории (масштаб 1:500);

материалы фотофиксации в полном объеме, объективно представляющие информацию о состоянии территории.

2.1.2. Проектные решения:

генеральный план территории (масштаб 1:500 – 1:1000);

схема функционального зонирования территории с указанием ключевых функциональных зон (масштаб 1:500);

схема дорожно-тропиночной сети (пешеходной инфраструктуры) с указанием типов покрытий (масштаб 1:500);

транспортная схема, предложения по трассировке проезжей части, тротуаров, пешеходных зон, велодорожек и велополос, по размещению автостоянок, организации пешеходных переходов, технологических проездов и прочего (масштаб 1:500) при необходимости;

схема озеленения территории (дендроплан и разбивочный чертеж озеленения) с перечетной ведомостью существующих зеленых насаждений и ассортиментной ведомостью планируемых зеленых насаждений (масштаб 1:500);

схема размещения малых архитектурных форм и некапитальных нестационарных сооружений с указанием типов оборудования (масштаб 1:500);

схема освещения и архитектурно-художественной подсветки с указанием типов оборудования (масштаб 1:500);

схема размещения водных устройств с указанием типов оборудования (масштаб 1:500) – при необходимости;

схема размещения элементов инженерной инфраструктуры (масштаб 1:500) – при необходимости;

схема размещения элементов навигационной и информационной инфраструктуры (масштаб 1:500) – при необходимости;

иные схемы и детальные планы фрагментов территории (масштаб 1:200 – 1:500) на усмотрение исполнителя;

планы, фасады, разрезы, 3d-визуализации на усмотрение исполнителя.

Дизайн-проект (проект) благоустройства общественной территории представляется в формате А3, объем не менее 15 страниц.

2.2. Сметный расчет с положительным заключением по результатам проведения проверки на соответствие сметным нормативам (достоверности определения сметной стоимости) в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в отношении объектов, проектная документация по которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подлежит государственной экспертизе.

2.4. Копии протоколов, отчетов, фото- и видеоматериалы, подтверждающие использование различных инструментов общественного участия при выборе территории благоустройства и подготовке проекта благоустройства общественной территории.

2.5. Копии соглашений, обязывающих хозяйствующий субъект обеспечить вложение инвестиций и/или последующее содержание территории.

3. Материалы представляются на бумажном носителе в цвете в 3 экземплярах и на электронном носителе в формате PDF (форматы RTF, DOC, DOCX, DWG) на CD-, DVD-дисках, USB-накопителях в 2 экземплярах.».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко