



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2018 № 256

г. Ростов-на-Дону

### Об утверждении Порядка отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 25.08.2017 № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и совершенствования механизма отбора проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б.

Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство жилищно-  
коммунального хозяйства  
Ростовской области

## ПОРЯДОК

отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры

1. Настоящий Порядок разработан во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 25.08.2017 № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

2. В настоящем Порядке используются понятия в значениях, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.08.2017 № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

3. Отбор потенциальных проектов модернизации для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации (далее – отбор проектов) проводится ежегодно. Организатором отбора проектов является министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области (далее – министерство).

4. Целями проведения отбора проектов являются:  
выявление перспективных проектов модернизации;  
получение финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры;

повышение активности органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ростовской области (далее – муниципальные образования) в вопросах развития жилищно-коммунального хозяйства и повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

5. Для участия в отборе проектов муниципальные образования подают в министерство заявку на участие в отборе проектов (далее – заявка), включающую следующие документы:

сопроводительное письмо, подписанное высшим должностным лицом муниципального образования либо лицом, исполняющим его обязанности;

пояснительную записку, содержащую описание потенциального проекта модернизации, объемом не более 2 (двух) страниц;

заявление на участие в отборе проектов по форме, утвержденной министерством;

заверенная местной администрацией копия нормативного правового акта об утверждении схемы тепло-, водоснабжения или водоотведения (в зависимости от вида предлагаемого проекта) в действующей редакции;

заверенная местной администрацией копия нормативного правового акта об утверждении программы комплексного развития в действующей редакции;

заверенная местной администрацией копия технического задания или сметы на разработку проектно-сметной документации с заключением о достоверности сметной стоимости потенциального проекта модернизации;

заверенные местной администрацией копии документов, подтверждающих наличие оформленного права собственности на объект коммунальной инфраструктуры;

заверенные местной администрацией копии документов, подтверждающих наличие земельных участков, выделенных под строительство объекта, если потенциальным проектом модернизации предусмотрено строительство;

гарантийное письмо муниципального образования о принятии на себя части расходов на реализацию потенциального проекта модернизации с указанием доли софинансирования от общего объема расходов на реализацию указанного проекта (при принятии соответствующего решения муниципальным образованием);

копия концессионного соглашения (при наличии).

6. Срок подачи заявок – с 15 января по 15 декабря текущего года (включительно).

Заявки подаются в министерство по адресу: 344050, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 112, кабинет 256.

7. Заявки в день их поступления регистрируются министерством в межведомственной системе электронного документооборота и делопроизводства «Дело».

8. Министерство осуществляет рассмотрение заявок, по результатам которого принимает решение о допуске потенциальных проектов модернизации к отбору проектов при отсутствии оснований отказа в их допуске к отбору проектов, направляет в орган местного самоуправления муниципального образования, подавший заявку (далее – инициатору заявки), письменное извещение о допуске потенциального проекта модернизации к отбору проектов и дате проведения отбора проектов, а также размещает указанную информацию на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Основаниями отказа в допуске к отбору проектов являются непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка.

9. Допущенные к отбору проектов потенциальные проекты модернизации выносятся на рассмотрение создаваемой министерством межведомственной конкурсной комиссией по отбору проектов (далее – комиссия).

Состав комиссии и Положение о ней утверждаются министерством.

10. Комиссия осуществляет рассмотрение потенциальных проектов модернизации в срок до 31 декабря текущего года.

11. Потенциальные проекты модернизации рассматриваются комиссией на предмет соответствия следующим критериям с присуждением соответствующего количества баллов:

11.1. Целесообразность реализации потенциального проекта модернизации (высокая степень целесообразности – 2 балла, средняя степень целесообразности – 1 балл, реализация не целесообразна – 0 баллов).

11.2. Соответствие потенциального проекта модернизации приоритетным направлениям развития жилищно-коммунального хозяйства (в полной мере соответствует – 2 балла, частично соответствует – 1 балл, не соответствует – 0 баллов).

11.3. Достижение положительного социального эффекта от реализации проекта модернизации: переход на более безопасные технологии, снижение аварийности систем, снижение стоимости услуг, обеспечение коммунальными услугами новых категорий потребителей, улучшение экологической обстановки и т.д. (1 балл за каждый аспект ожидаемого положительного эффекта).

11.4. Совокупный объем инвестиций и срок окупаемости потенциального проекта модернизации (ранжируется по числу участвующих в отборе проектов, начиная с минимального значения 1 балл, в сторону увеличения с интервалом 1 балл).

11.5. Годовой объем экономии топливно-энергетических ресурсов в натуральном и стоимостном выражениях в случае реализации потенциального проекта модернизации (ранжируется по числу участвующих в отборе проектов, начиная с минимального значения 1 балл, в сторону увеличения с интервалом 1 балл).

11.6. Наличие проведенного технического обследования объектов коммунальной инфраструктуры (имеется – 3 балла, отсутствует – 0 баллов).

11.7. Наличие утвержденной проектно-сметной документации с положительным заключением экспертизы (имеется – 3 балла, отсутствует – 0 баллов).

11.8. Размер доли (в процентах) софинансирования расходов на реализацию проекта за счет средств местного бюджета (более 5 процентов – 2 балла, до 5 процентов включительно – 1 балл, софинансирование не предусмотрено – 0 баллов).

12. Прошедшими отбор проектов в текущем году считаются 3 (три) потенциальных проекта модернизации, набравших максимальное количество баллов.

При равном количестве баллов приоритет отдается потенциальному проекту модернизации, представленному в заявке, поданной ранее по сроку.

13. Решения комиссии оформляются протоколом заседания комиссии.

14. Копия протокола заседания комиссии направляется всем инициаторам заявок и размещается на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко