



ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «О КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят
Законодательным Собранием

25 сентября 2018 года

Статья 1

Внести в Областной закон от 11 июня 2013 года № 1101-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области» следующие изменения:

1) пункт 9³ статьи 4 изложить в следующей редакции:

«9³) определение порядка принятия в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1–2 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;»;

2) часть 2 статьи 5 дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹) утверждение состава попечительского и наблюдательного советов регионального оператора;»;

3) статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Минимальный размер взноса на капитальный ремонт

1. Минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается Правительством Ростовской области в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

2. Минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается в расчете на один квадратный метр занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, исходя из перечня работ по капитальному ремонту, указанного в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, части 5¹ статьи 8 настоящего Областного закона.»;

4) статью 10 дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанные в пунктах 1–6 части 5¹ статьи 8 настоящего Областного закона, могут финансироваться за счет средств государственной поддержки.».

Статья 2

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ростовской области



И.А. Гуськов

г. Ростов-на-Дону
26 сентября 2018 года
№ 3-ЗС