



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2019 № 187

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении отчета о реализации государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» за 2018 год

В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 10.01.2018 № 1 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ростовской области» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить отчет о реализации государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 604, за 2018 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Куц С.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ОТЧЕТ
о реализации государственной программы
Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением
Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 604, за 2018 год

Раздел 1. Конкретные результаты, достигнутые за 2018 год

В целях создания условий для повышения доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, в рамках реализации государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 604 (далее – государственная программа), ответственным исполнителем и участниками государственной программы в 2018 году реализован комплекс мероприятий, в результате которых:

увеличено число перспективных территорий для жилищного строительства, обеспеченных документами территориального планирования и включенных в Региональный адресный перечень, до 29,5 процентов;

оказана государственная поддержка в улучшении жилищных условий 3 503 семьям.

Раздел 2. Результаты реализации
основных мероприятий, а также сведения
о достижении контрольных событий государственной программы

Достижению результатов в 2018 году способствовала реализация ответственным исполнителем и участниками государственной программы основных мероприятий.

В рамках подпрограммы 1 «Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области» предусмотрена реализация 5 основных мероприятий и 7 контрольных событий.

Основное мероприятие 1.1 «Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе стандартного жилья» выполнено не в полном объеме в связи с нарушением подрядчиком сроков выполнения работ по строительству инженерных наружных сетей к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, в северной части 3-го микрорайона в г. Донецке. По итогам 2018 года строительная

готовность инженерных сетей составила 73,9 процента. Муниципальным заказчиком ведется претензионная работа. Строительство планируется завершить в 2019 году.

В План развития перспективных территорий для жилищного строительства в Ростовской области на 2014 – 2020 годы и до 2030 года включено 149 земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство. По состоянию на 1 января 2019 г. по 149 земельным участкам разработаны планы освоения и обеспечения их инженерной инфраструктурой.

Завершены работы по археологическому обследованию земельного участка для проектирования внутриплощадочной инфраструктуры федеральных территорий в Сальском районе. Выполнены проектно-изыскательские работы для строительства сетей инженерно-технического обеспечения в п. Красный Колос Аксайского района.

Заклучен договор с АО «Донэнерго» на технологическое присоединение к электрическим сетям федеральных территорий в Аксайском районе.

Основное мероприятие 1.2 «Обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства» выполнено.

В рамках основного мероприятия в 2018 году за счет средств муниципальных бюджетов и внебюджетных источников разрабатывались проекты планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства. По состоянию на 1 января 2019 г. разработаны проекты планировки и межевания по 84 территориям из 149, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Кроме того, в рамках реализации Дорожной карты реабилитации р. Темерник с обустройством в прибрежной зоне непрерывного экологического парка на территориях г. Ростова-на-Дону, Мясниковского и Аксайского районов выполнен топографический план прибрежных территорий р. Темерник (2-й этап работ).

Основное мероприятие 1.3 «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания стандартного жилья, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров» выполнено.

В рамках мероприятий по улучшению инвестиционного климата в градостроительной сфере в Ростовской области в 2018 году обеспечен контроль за градостроительной деятельностью органов местного самоуправления по соблюдению исчерпывающего перечня процедур в жилищном строительстве. Приведены в соответствие с актуальными изменениями федерального законодательства основные процедуры в градостроительной сфере деятельности.

В 2018 году продолжался мониторинг реализации мероприятий по сокращению прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при подключении объектов к сетям инженерной инфраструктуры. В результате оптимизации срок и количество процедур, относящихся к компетенции органов власти, необходимых для подключения

строящихся (реконструируемых) объектов к инженерной инфраструктуре, составляет 10 рабочих дней и сводится к одной административной процедуре, что позволило снизить риски предпринимательской деятельности в сфере строительства.

Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для стандартного жилья, сокращено с 12 до 11 единиц. Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта, сокращен с 75 до 56 дней.

Основное мероприятие 1.4 «Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» государственного задания на оказание государственных услуг» выполнено.

В рамках государственного задания государственным автономным учреждением Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (далее – ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства») выполнены следующие работы:

координатное описание границ Ростовской области (2-й этап – Волгоградская область);

проект планировки и проект межевания прибрежных территорий р. Темерник, расположенных в г. Ростове-на-Дону, Мясниковском и Аксайском районах (от истока р. Темерник, расположенного в п. Ковалевка Аксайского района, до впадения в р. Темерник г. Ростова-на-Дону) (2-й этап);

две научно-исследовательские работы: территориально-пространственные аспекты формирования эколого-рекреационного каркаса Юго-Западного района Ростовской области, предпосылки образования лесопаркового зеленого пояса («зеленого щита») и формирование общей концепции обустройства прибрежных территорий р. Темерник – 1-й этап работ (от истока р. Темерник, расположенного восточнее с. Большие Салы Мясниковского района, до впадения в р. Дон) на территории участка, расположенного в г. Ростове-на-Дону: от Змиевского проезда – ул. Зоологической до пер. Грибного);

схема территориального планирования части территории Ростовской области (Восточный луч расселения Ростовской агломерации);

мониторинг реализации схемы территориального планирования Ростовской области;

корректировка (актуализация) схемы территориального планирования Ростовской области по результатам мониторинга.

Основное мероприятие 1.6 «Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» выполнено.

Доля муниципальных образований Ростовской области, в которых проведены землеустроительные работы по описанию местоположения границ составила 1,5 процента. Землеустроительные работы проведены в отношении 7 муниципальных образований Константиновского района Ростовской области.

По подпрограмме 1 «Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области» предусмотрено выполнение 7 контрольных событий, из них достигнуто в установленные сроки 6; не достигнуто 1 контрольное событие по причине нарушения подрядной организацией сроков выполнения работ по строительству инженерных сетей.

В рамках подпрограммы 2 «Стимулирование развития рынка жилья» предусмотрена реализация 4 основных мероприятий и 4 контрольных событий.

Основное мероприятие 2.1 «Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства стандартного жилья, включая малоэтажное жилищное строительство» выполнено.

В рамках реализации основного мероприятия в 2018 году на территории Ростовской области предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом индивидуального строительства построено 2 347,4 тыс. кв. метров общей площади жилья. Из общего объема введенного жилья 1 397,6 тыс. кв. метров, или 59,5 процента, составляет стандартное, 1 241,4 тыс. кв. метров, или 52,9 процента – малоэтажное жилье, предприятиями и организациями построено 1 106,4 тыс. кв. метров жилья или 47,1 процента из общего объема введенного жилья.

Основное мероприятие 2.5 «Поддержка пострадавших участников долевого строительства» выполнено не в полном объеме в связи с тем, что предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам носит заявительный характер.

Обеспечены права пострадавших участников долевого строительства проблемного многоквартирного дома по адресу: ул. Искра, 77, г. Шахты. Кроме того, предоставлена субсидия на завершение строительства еще трех домов в г. Шахты по адресам: проспект Александровск-Грушевский, д. 18-а, д.18-б, ул. Искра, 79, поз. 37. Ввод домов в эксплуатацию запланирован в 2019 году.

Основное мероприятие 2.6 «Обеспечение выполнения функций государственного казенного учреждения Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» выполнено.

В рамках основного мероприятия государственным казенным учреждением Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» (далее – ГКУ РО «Ростовоблстройзаказчик») осуществлялся контроль строительства 120 объектов областной собственности.

Основное мероприятие 2.7 «Субсидии для обеспечения мероприятий по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в целях реализации приоритетных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, в рамках приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710» выполнено.

Строительство школы на 1 100 мест в г. Ростове-на-Дону микрорайон «Красный Аксай» ведется в соответствии с графиком. По итогам 2018 года строительная готовность объекта составила 11,9 процента.

По подпрограмме 2 «Стимулирование развития рынка жилья» предусмотрено выполнение 4 контрольных событий, из них достигнуто в установленные сроки 3; не достигнуто 1 контрольное событие в связи с тем, что предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам носит заявительный характер.

В рамках подпрограммы 3 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» предусмотрена реализация 11 основных мероприятий и 10 контрольных событий.

Основное мероприятие 3.1 «Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» выполнено.

В рамках реализации мероприятий по расселению аварийного фонда, признанного таковым, начиная с 1 января 2012 г., расселено 15,88 тыс. кв. метров (380 семей), кроме того, для расселения 4,8 тыс. кв. метров аварийного фонда (118 семей) заключены договоры долевого участия в строительстве многоквартирных домов, планируемых к вводу в эксплуатацию в 2019 году.

Основное мероприятие 3.2 «Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области» выполнено.

В рамках мероприятия выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 263 молодым семьям.

Основное мероприятие 3.3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» выполнено.

В рамках мероприятия заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для 1 438 детей-сирот. В Морозовском районе торги по приобретению 1 жилого помещения признаны не состоявшимися.

Основное мероприятие 3.4 «Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей» выполнено.

В рамках мероприятия заключены муниципальные контракты для обеспечения жильем 8 семей.

Основное мероприятие 3.5 «Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья» выполнено.

В 2018 году 953 гражданина приобрели жилье с помощью государственной поддержки. Кроме того, продолжено финансирование 2 760 граждан, утвержденных на получение бюджетных субсидий в 2013 – 2017 годах.

Основное мероприятие 3.6 «Предоставление бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам» выполнено.

В 2018 году бюджетные субсидии предоставлены 141 гражданину.

Основное мероприятие 3.7 «Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита; предоставление гражданам – членам молодых семей бюджетных субсидий для погашения части задолженности по жилищным займам в случае рождения ребенка» выполнено.

В 2018 году бюджетные субсидии предоставлены 298 гражданам.

Основное мероприятие 3.8 «Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья» выполнено.

В 2018 году бюджетные субсидии предоставлены 78 гражданам.

Основное мероприятие 3.9 «Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий» выполнено.

В 2018 году вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий открыли 18 граждан. Кроме того, продолжено финансирование 209 граждан, открывших вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий в 2013 – 2017 годах.

Основное мероприятие 3.11 «Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по ипотечным кредитам, полученным на строительство (приобретение) жилья» выполнено.

В 2018 году продолжено финансирование 99 молодых учителей, утвержденных на получение бюджетных субсидий в 2012 – 2015 годах.

Основное мероприятие 3.12 «Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Агентство жилищных программ» государственного задания на оказание государственных услуг» выполнено.

Реализация мероприятия позволила обеспечить деятельность государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Агентство жилищных программ» (далее – ГБУ РО «Агентство жилищных программ»).

По подпрограмме 3 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» предусмотрено выполнение 10 контрольных событий, все достигнуты в установленные сроки.

В рамках подпрограммы 4 «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» предусмотрена реализация 1 основного мероприятия.

Основное мероприятие 4.1 «Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области» выполнено.

В рамках реализации основного мероприятия в 2018 году произведены расходы на финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Сведения о выполнении основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ, а также контрольных событий государственной программы приведены в приложении № 1 к отчету о реализации государственной программы.

Раздел 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы

В 2018 году на ход реализации государственной программы оказывали влияние следующие факторы:

- несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений;
- несогласие граждан с размером возмещения за аварийные жилые помещения;
- неисполнение организациями условий муниципальных контрактов;
- экономия по результатам торгов;
- экономия по результатам проведенной оценки стоимости аварийных жилых помещений.

Раздел 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию государственной программы

Объем запланированных расходов на реализацию государственной программы на 2018 год составил 3 601 416,6 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

- областной бюджет – 3 251 763,2 тыс. рублей;
- безвозмездные поступления из федерального бюджета – 205 142,7 тыс. рублей;
- местный бюджет – 144 510,7 тыс. рублей.

План ассигнований в соответствии с Областным законом от 21.12.2017 № 1303-ЗС «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» и сводной бюджетной росписью – 3 456 905,9 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

- областной бюджет – 3 251 763,2 тыс. рублей;
- безвозмездные поступления из федерального бюджета – 205 142,7 тыс. рублей.

Исполнение расходов по государственной программе составило 3 511 083,4 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

- областной бюджет – 3 160 064,4 тыс. рублей;
- безвозмездные поступления из федерального бюджета – 205 084,2 тыс. рублей;
- местный бюджет – 145 934,8 тыс. рублей.

Объем неосвоенных бюджетных ассигнований областного бюджета и безвозмездных поступлений в областной бюджет составил 91 757,3 тыс. рублей, из них:

- 11 682,5 тыс. рублей – в связи с переносом срока завершения экспертизы проектной документации на строительство инженерных сетей к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей в п. Красный Колос;

15 144,6 тыс. рублей – в связи с нарушением подрядной организацией сроков выполнения работ по строительству инженерных наружных сетей к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, в северной части 3-го микрорайона в г. Донецке;

390,3 тыс. рублей – экономия, выявленная по результатам закупок на проведение землеустроительных работ;

13 549,7 тыс. рублей – в связи с отсутствием заявок на получение субсидий от жилищно-строительных кооперативов, созданных из числа пострадавших участников долевого строительства. Предоставление субсидий носит заявительный характер;

565,2 тыс. рублей – в связи с отклонением фактических расходов на обеспечение выполнения функций государственного казенного учреждения Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» от запланированных, а также в связи с экономией, выявленной по результатам проведения закупок для нужд учреждения;

12 758,8 тыс. рублей не освоены в ходе реализации мероприятий по переселению граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда по следующим причинам: несогласие граждан с размером возмещения за аварийные жилые помещения; смерть граждан, переселяемых из аварийного жилья; несостоявшиеся торги по приобретению жилых помещений; экономия по торгам; экономия по результатам проведенной оценки стоимости аварийных жилых помещений;

135,6 тыс. рублей – в связи с использованием молодыми семьями социальных выплат на погашение остатка долга по ипотеке;

29 106,2 тыс. рублей – в связи со срывом застройщиками этапов строительства жилья для детей-сирот; непредставлением органами местного самоуправления документов на оплату; несостоявшимися торгами; экономией по итогам торгов;

303,9 – экономия, сложившаяся по итогам торгов в ходе реализации мероприятий по предоставлению жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей;

6 644,1 тыс. рублей – в связи с уточнением фактических размеров бюджетных субсидий и недостаточностью средств для оказания государственной поддержки очередному гражданину;

1 476,4 тыс. рублей – экономия по расходам на оплату единовременного пособия за полные годы стажа гражданской службы при увольнении гражданским служащим, достигшим пенсионного возраста; транспортных расходов; проживания и суточных в служебных командировках, а также по иным расходам на финансовое обеспечение деятельности министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию государственной программы за 2018 год приведены в приложении № 2 к отчету о реализации государственной программы.

Раздел 5. Сведения
о достижении значений показателей государственной
программы, подпрограмм государственной программы за 2018 год

Государственной программой и подпрограммами государственной программы предусмотрено 26 показателей, по 9 из которых фактические значения соответствуют плановым, по 14 показателям фактические значения превышают плановые, по 3 показателям не достигнуты плановые значения.

Показатель 1 «Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой» – плановое значение – 100,0 процента, фактическое значение – 100,0 процента.

Показатель 2 «Темп ввода жилья в эксплуатацию» – плановое значение – 100,05 процента, фактическое значение – 100,60 процента.

Показатель 3 «Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда» – плановое значение – 2,23 процента, фактическое значение – 2,25 процента.

Показатель 4 «Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат» – плановое значение – 75,0 процента, фактическое значение – 98,0 процента. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с заключением соглашения о реализации мероприятия с Минстроем России в I квартале и выдачей свидетельств молодым семьям во II квартале отчетного года. Срок реализации большей части выданных свидетельств (7 месяцев) истек в 2018 году.

Показатель 1.1 «Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории» – плановое значение – 29,5 процента, фактическое значение – 29,5 процента.

Показатель 1.2 «Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для стандартного жилья» – плановое значение – 11 единиц, фактическое значение – 11 единиц.

Показатель 1.3 «Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для стандартного жилья» – плановое значение – 56 дней, фактическое значение – 56 дней.

Показатель 2.1 «Снижение средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду деятельности «Строительство» (в процентах к уровню 2012 года)» – плановое значение – 20,00 процента, фактическое значение – 21,16 процента.

Показатель 2.2 «Средняя цена одного квадратного метра на первичном рынке жилья» – плановое значение – 55 859 рублей, фактическое значение – 49 053 рублей. Фактическая средняя цена одного квадратного метра на первичном рынке жилья ниже запланированной в связи с увеличением предложения на рынке жилья и развитием конкуренции (сведения о фактическом показателе приведены по состоянию 1 октября 2018 г.).

Показатель 2.3 «Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 квадратных метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из трех человек) – плановое значение – 3,03 года, фактическое значение – 2,79 года (с учетом снижения средней цены одного квадратного метра жилья).

Показатель 2.5 «Количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное казенное учреждение Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль)» – плановое значение – 90 единиц, фактическое значение – 120 единиц. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением количества объектов, на которых учреждение осуществляло строительный контроль в течение года, по предложениям органов исполнительной власти.

Показатель 3.1 «Планируемая площадь ликвидируемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции» – плановое значение – 18,21 тыс. кв. метров, фактическое значение – 15,88 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя ниже планового по следующим причинам: для переселения граждан приобретены жилые помещения путем долевого участия в строительстве домов, плановый срок ввода в эксплуатацию которых – III квартал 2019 г.; с гражданами не заключены договоры социального найма на приобретенные путем долевого участия в строительстве жилые помещения (дом введен в эксплуатацию 27 декабря 2018 г.); не состоялись аукционы на приобретение жилых помещений; решение вопроса переселения граждан в судебном порядке; нахождение переселяемых граждан в местах лишения свободы; розыск граждан.

Показатель 3.4 «Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции» – плановое значение – 393 семьи, фактическое значение – 380 семей. Фактическое значение показателя ниже планового по следующим причинам: не достигнуто согласие с гражданами о размере возмещения стоимости за аварийные жилые помещения, переселение ведется в судебном порядке, не состоялись аукционы на приобретение жилых помещений (отсутствие на рынке жилья помещений необходимой площади), нахождение переселяемых граждан в местах лишения свободы, розыск граждан.

Показатель 3.5 «Количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат» – плановое значение – 263 семьи, фактическое значение – 263 семьи.

Показатель 3.6 «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем» – плановое значение –

1 439 человек, фактическое значение – 1 438 человек. Фактическое значение показателя ниже планового, так как в Морозовском районе не состоялись торги по приобретению 1 жилого помещения.

Показатель 3.6¹ «Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года» – плановое значение – 431 человек, фактическое значение – 431 человек.

Показатель 3.6² «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, из числа подлежащих обеспечению жильем» – плановое значение – 30 процентов, фактическое значение – 36 процентов.

Показатель 3.7 «Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей» – плановое значение – 8 семей, фактическое значение – 8 семей.

Показатель 3.9 «Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся) для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции» – плановое значение – 6,60 тыс. кв. метров, фактическое значение – 7,25 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя превышает плановое, так как граждане изменили способ переселения с получения возмещения стоимости за аварийное жилье на предоставление иного жилого помещения; приобретены жилые помещения большей площади в связи с постановкой граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых с учетом нормы предоставления.

Показатель 3.10 «Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями – претендентами на получение социальных выплат» – плановое значение – 11,01 тыс. кв. метров, фактическое значение – 12,06 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади.

Показатель 3.11 «Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» – плановое значение – 35,97 тыс. кв. метров, фактическое значение – 35,97 тыс. кв. метров.

Показатель 3.12 «Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей» – плановое значение – 0,97 тыс. кв. метров, фактическое значение – 0,97 тыс. кв. метров.

Показатель 3.14 «Количество участников подпрограммы, воспользовавшихся специальными условиями ипотечного жилищного кредитования» – плановое значение – 1 007 семей, фактическое значение – 1 031 семья. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с уточнением фактических размеров бюджетных субсидий.

Показатель 3.15 «Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, воспользовавшимися специальными условиями ипотечного жилищного кредитования» – плановое значение – 54,38 тыс. кв. метров, фактическое значение – 59,14 тыс. кв. метров. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением количества получателей бюджетных субсидий.

Показатель 3.16 «Количество граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся вследствие пожара 21 августа 2017 г. в городе Ростове-на-Дону, получивших социальную выплату» – плановое значение – 361 человек, фактическое значение – 383 человека. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с тем, что средства на приобретение жилья предоставлены гражданам с учетом принятых судебных решений.

Показатель 4.1 «Уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов для государственных нужд» – плановое значение – 3,35 процента, фактическое значение – 7,60 процента. Фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением числа ставок на понижение участниками электронных аукционов.

Сведения о достижении значений показателей государственной программы, подпрограмм государственной программы с обоснованием отклонений по показателям приведены в приложении № 3 к отчету о реализации государственной программы.

Сведения о достижении значений показателей государственной программы, подпрограмм государственной программы по муниципальным образованиям Ростовской области приведены в приложении № 4 к отчету о реализации государственной программы.

Раздел 6. Результаты оценки эффективности реализации государственной программы

Эффективность государственной программы определяется на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности государственной программы.

1. Степень достижения целевых показателей государственной программы, подпрограмм государственной программы:

- степень достижения целевого показателя 1 – 1,00;
- степень достижения целевого показателя 2 – 1,01;
- степень достижения целевого показателя 3 – 1,01;
- степень достижения целевого показателя 4 – 1,31;
- степень достижения целевого показателя 1.1 – 1,00;
- степень достижения целевого показателя 1.2 – 1,00;
- степень достижения целевого показателя 1.3 – 1,00;
- степень достижения целевого показателя 2.1 – 1,06;
- степень достижения целевого показателя 2.2 – 1,14;
- степень достижения целевого показателя 2.3 – 1,09;
- степень достижения целевого показателя 2.5 – 1,33;
- степень достижения целевого показателя 3.1 – 0,87;

степень достижения целевого показателя 3.4 – 0,97;
степень достижения целевого показателя 3.5 – 1,00;
степень достижения целевого показателя 3.6 – 0,99;
степень достижения целевого показателя 3.6¹ – 1,00;
степень достижения целевого показателя 3.6² – 1,20;
степень достижения целевого показателя 3.7 – 1,00;
степень достижения целевого показателя 3.9 – 1,10;
степень достижения целевого показателя 3.10 – 1,10;
степень достижения целевого показателя 3.11 – 1,00;
степень достижения целевого показателя 3.12 – 1,00;
степень достижения целевого показателя 3.14 – 1,02;
степень достижения целевого показателя 3.15 – 1,09;
степень достижения целевого показателя 3.16 – 1,06;
степень достижения целевого показателя 4.1 – 2,27.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей государственной программы составляет 0,96 ($25/26=0,96$), что характеризует высокий уровень эффективности реализации государственной программы по степени достижения целевых показателей.

2. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий составляет 0,90 ($19/21=0,90$), что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации государственной программы по степени реализации основных мероприятий.

3. Бюджетная эффективность реализации государственной программы рассчитывается в несколько этапов.

3.1. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет средств областного бюджета, безвозмездных поступлений в областной бюджет и местных бюджетов, оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий государственной программы составляет 0,89 ($17/19=0,89$).

3.2. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств областного бюджета, безвозмездных поступлений в областной бюджет и местных бюджетов оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию государственной программы к их плановым значениям.

Степень соответствия запланированному уровню расходов:

$3\ 511\ 083,4$ тыс. рублей / $3\ 601\ 416,6$ тыс. рублей = 0,98.

3.3. Эффективность использования средств областного бюджета рассчитывается как отношение степени реализации основных мероприятий государственной программы к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет средств областного бюджета, безвозмездных поступлений в областной бюджет и местных бюджетов.

Эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию государственной программы:

$0,89 / 0,98 = 0,91$, в связи с чем бюджетная эффективность реализации государственной программы является удовлетворительной.

Уровень реализации государственной программы в целом:
 $0,96 \times 0,5 + 0,90 \times 0,3 + 0,91 \times 0,2 = 0,93$, в связи с чем уровень реализации государственной программы является удовлетворительным.

В ходе исполнения государственной программы в 2018 году обеспечена реализация принципов бюджетной системы Российской Федерации, в том числе эффективности использования бюджетных средств, прозрачности (открытости), достоверности бюджета, адресности и целевого характера бюджетных средств.

Произведенные в 2018 году участниками государственной программы расходы полностью соответствуют их установленным расходным полномочиям.

Экономия бюджетных ассигнований на реализацию основных мероприятий государственной программы в 2018 году составила 14 319,5 тыс. рублей.

Условия софинансирования расходных обязательств Ростовской области при реализации основных мероприятий государственной программы в 2018 году соблюдены.

Условия софинансирования расходных обязательств муниципальных образований при реализации основных мероприятий государственной программы в 2018 году соблюдены.

В 2018 году доходы от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности государственных бюджетного и автономного учреждений составили 42 241,7 тыс. рублей. При этом на реализацию государственной программы за счет доходов, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, в 2018 году направлено 35 779,9 тыс. рублей.

Показатель, установленный в государственном задании ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства», исполнен в полном объеме.

Показатель, установленный в государственном задании ГБУ РО «Агентство жилищных программ», исполнен в полном объеме.

Примечание.

Список используемых сокращений:

г. – город;

д. – дом;

кв. – квадратный;

Минстрой России – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

поз. – позиция;

п. – поселок;

пер. – переулок;

р. – река;

с. – село;

ул. – улица.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

Приложение № 1
к отчету о реализации
государственной программы
Ростовской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения Ростовской области» за 2018 год

СВЕДЕНИЯ
о выполнении основных мероприятий подпрограмм и мероприятий ведомственных
целевых программ, а также контрольных событий государственной программы за 2018 год

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ Ф.И.О.)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины нереализации / реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подпрограмма 1 «Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области»	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской	X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<p>области Абаджев Ф.Ф.; директор ГАУ РО «Региональный научно-исследо- вательский и проектный институт градостроительства» Морозова Т.Г.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области</p>						
2.	<p>Основное мероприятие 1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе стандартного жилья</p>	<p>заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области; заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – Абаджев Ф.Ф.; органы местного самоуправления муниципальных</p>	<p>28 декабря 2018 г.</p>	<p>9 января 2018 г.</p>	<p>–</p>	<p>вовлечение в оборот земельных участков обеспечит реализацию планов освоения территорий для жилищного строительства</p>	<p>в План развития перспективных территорий для жилищного строительства в Ростовской области на 2014 – 2020 годы и на перспективу до 2030 года включено 149 земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство</p>	<p>мероприятие выполнено не в полном объеме в связи с нарушением подрядной организацией сроков выполнения работ по строительству инженерных сетей в северной части 3-го микрорайона в г. Донецке</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		образований Ростовской области						
3.	Контрольное событие государственной программы 1.1.1. Увеличение перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	доведение доли перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой до 100,0 процента	доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой составила 100,0 процента	–
4.	Контрольное событие государственной программы 1.1.2. Строительство инженерных	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской	28 декабря 2018 г.	X	–	количество земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой,	запланированное количество земельных участков, предназначенных для бесплатного	нарушение подрядной организацией сроков выполнения работ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	наружных сетей к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, в северной части 3-го микрорайона в г. Донецке	области Абаджев Ф.Ф.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области				предназначенных для бесплатного предоставления или бесплатно предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей – 184 участка	предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой не обеспечено	Муниципальным заказчиком ведется претензионная работа
5.	Контрольное событие государственной программы 1.1. 3. Разработка проектной документации на строительство объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Абаджев Ф.Ф.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	проведение проектно-изыскательских работ для строительства сетей инженерно-технического обеспечения жилой застройки в п. Красный Колос	проектно-изыскательские работы для строительства сетей инженерно-технического обеспечения жилой застройки в п. Красный Колос выполнены	–
					28 декабря 2018 г.	археологическое обследование земельного участка для проектирования внутриплощадочной инфраструктуры федеральных территорий	археологическое обследование земельного участка для проектирования внутриплощадочной инфраструктуры федеральных территорий Юго-западной окраины г. Сальска,	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						Юго-западной окраины г. Сальска, Сальского района	Сальского района, завершено	
6.	Основное мероприятие 1.2. Обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	15 марта 2018 г.	28 декабря 2018 г.	формирование территорий для жилищного строительства	в целях формирования территорий для жилищного строительства выполнен топографический план прибрежных территорий реки Темерник (2-й этап работ)	–
7.	Контрольное событие государственной программы 1.2. Разработка проектов планировки и межевания территорий	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области; органы местного самоуправления муниципальных образований	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	доведение доли земельных участков, включенных в «Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях	доля перспективных земельных участков, по которым разработаны проекты планировки и межевания, включенных в «Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Ростовской области				жилищного строительства», по которым разработаны проекты планировки и межевания территории до 29,4 процента	комплексного освоения в целях жилищного строительства» составила 29,5 процента	
8.	Основное мероприятие 1.3. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания стандартного жилья, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	снижение административных барьеров	предоставление административных услуг в сфере градостроительной деятельности осуществляется по принципу «одного окна» в 55 муниципальных многофункциональных центрах по работе с гражданами и юридическими лицами, что уменьшает сроки их предоставления	–
9.	Контрольное событие государственной программы 1.3. Сокращение количества процедур,	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный	28 декабря 2018 г.	Х	28 декабря 2018 г.	уменьшение количества процедур, а также снижение срока прохождения всех процедур, необходимых для	предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	а также сроков прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для стандартного жилья	архитектор Ростовской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области				получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для стандартного жилья до 11 единиц и 56 дней соответственно	эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, сокращено с 12 до 11 единиц. Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта, сокращен с 75 до 56 дней	
10.	Основное мероприятие 1.4. Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области; директор ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» Морозова Т.Г.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	проведение прикладных научных исследований по подготовке и сопровождению документов территориального планирования Ростовской области и ее частей, подготовка документации по планировке территорий,	в рамках реализации мероприятия проведены прикладные научные исследования по подготовке и сопровождению документов территориального планирования Ростовской области и ее частей, осуществлена подготовка доку-	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	государственного задания на оказание государственных услуг					осуществление мониторинга реализации документа стратегического планирования (Схема территориального планирования Ростовской области)	ментации по планировке территорий, осуществлен мониторинг реализации документов стратегического планирования	
11.	Контрольное событие государственной программы 1.4. Подготовка проектных материалов	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области; директор ГАУ РО «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» Морозова Т.Г.	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	подготовка 7 проектных материалов	7 проектных материалов подготовлены в полном объеме	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	Основное мероприятие 1.6. Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований для внесения в Единый государственный реестр недвижимости	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области	31 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	31 декабря 2018 г.	карты (планы) объектов землеустройства в отношении границ муниципальных образований	землеустроительные работы проведены в отношении 7 муниципальных образований Константиновского района Ростовской области	–
13.	Контрольное событие государственной программы 1.6. Подготовка карт (планов) объектов землеустройства	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области	31 декабря 2018 г.	X	31 декабря 2018 г.	подготовка 7 карт (планов) границ муниципальных районов	подготовлено 7 карт (планов) объектов землеустройства – границы муниципальных образований для внесения сведений в Единый государственный кадастр недвижимости	–
14.	Подпрограмма 2 «Стимулирование развития рынка жилья»	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской	X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<p>области Вифлянцева С.А.; директор ГКУ РО «Ростовоблстрой- заказчик» Мищенко С.Н.; руководитель региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области Попов Ю.В.; министр жилищно- коммунального хозяйства Ростовской области Майер А.Ф.; министр промышленности и энергетики Ростовской области Тихонов М.М.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области</p>						
15.	Основное мероприятие 2.1. Создание условий для развития	заместитель министра строительства, архитектуры и	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	повышение уровня обеспеченности населения	количество лет, в течение которых семья может накопить на квар-	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства стандартного жилья, включая малоэтажное жилищное строительство	территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области				жилием, развитие жилищного строительства, в том числе формирование рынка доступного стандартного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности	тиру при предположении, что все получаемые денежные доходы будут откладываться на ее приобретение на отчетную дату, составляет 2,79 года	
16.	Контрольное событие государственной программы 2.1. Достижение запланированных показателей ввода жилья в эксплуатацию	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 июня 2018 г. 28 декабря 2018 г.	X	30 июня 2018 г. 28 декабря 2018 г.	ввод общей площади жилья в эксплуатацию в объеме 590,4 тыс. кв. метров ввод общей площади жилья в эксплуатацию в объеме 2335 тыс. кв. метров	по состоянию на 30 июня 2018 г. в Ростовской области введено в эксплуатацию 1 076,4 тыс. кв. метров общей площади жилья, что на 1,01 процента больше, чем за аналогичный период 2017 года. По итогам 2018 года введено в эксплуатацию 2 347,4 тыс. кв. метров или 100,60 процента по отношению	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							к 2017 году	
17.	Основное мероприятие 2.5. Поддержка пострадавших участников долевого строительства	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области; министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области Майер А.Ф.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	–	ввод в эксплуатацию проблемных объектов – многоквартирных домов, обязательство построить (создать) которые приняли на себя лица, привлечшие денежные средства граждан – участников долевого строительства и не исполнившие или ненадлежащим образом исполнившие обязательства, возникшие из договоров участия в долевом строительстве; завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных	обеспечены права пострадавших участников долевого строительства проблемного многоквартирного дома по адресу: г. Шахты, ул. Искра, 77	мероприятие выполнено не в полном объеме в связи с тем, что предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам носит заявительный характер

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						<p>многоквартирных домов, более 40 процентов участников долевого строительства которых использовали для их строительства социальную выплату для приобретения (строительства) жилья, полученную за счет средств, предусмотренных на реализацию программ местного развития и обеспечение занятости для шахтерских городов и поселков, и срок передачи объектов долевого строительства в которых нарушен более чем на девять месяцев</p>		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
18.	Контрольное событие государственной программы 2.5.1. Предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам на завершение строительства проблемных многоквартирных домов	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам на завершение строительства проблемных многоквартирных домов в пределах лимитов на текущий финансовый год, с учетом положений постановления Правительства Ростовской области от 16.11.2017 № 762	жилищно-строительным кооперативам предоставлены субсидии областного бюджета на завершение строительства и ввод в эксплуатацию 4 проблемных многоквартирных домов. Строительство дома по адресу: ул. Искра, 77, г. Шахты завершено. Ввод еще 3 домов в эксплуатацию запланирован в 2019 году	–
19.	Контрольное событие государственной программы 2.5.2. Предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам на завершение	министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области Майер А.Ф.	28 декабря 2018 г.	X	–	предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам на завершение строительства проблемных многоквартирных домов (в части	в 2018 году субсидии жилищно-строительным кооперативам на завершение строительства проблемных многоквартирных домов (в части	предоставление субсидий жилищно-строительным кооперативам носит заявительный характер

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	строительства проблемных многоквартирных домов					технологического присоединения проблемных многоквартирных домов к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения) в пределах лимитов на текущий финансовый год, с учетом положений постановления Правительства Ростовской области от 13.12.2017 № 836	технологического присоединения проблемных многоквартирных домов к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения) не предоставлялись	
20.	Основное мероприятие 2.6. Обеспечение выполнения функций государственного казенного учреждения Ростовской области «Ростовобл-стройзаказчик»	директор ГКУ РО «Ростовоблстройзаказчик» Мищенко С.Н.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	эффективный контроль строительства объектов областной собственности	в рамках основного мероприятия государственным казенным учреждением Ростовской области «Ростовобл-стройзаказчик» осуществляется контроль строительства 120 объектов областной собственности	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
21.	Основное мероприятие 2.7. Субсидии для обеспечения мероприятий по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в целях реализации приоритетных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, в рамках приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Абаджев Ф.Ф	31 декабря 2018 г.	26 июля 2018 г.	31 декабря 2018 г.	строительство объектов социальной инфраструктуры в микрорайонах новой жилой застройки	строительство школы на 1 100 мест в микрорайоне «Красный Аксай» ведется в соответствии с графиком	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710							
22.	Контрольное событие государственной программы 2.7. Строительство школьного комплекса на 1 100 мест в г. Ростове-на-Дону (микрорайон «Красный Аксай»)	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Абаджев Ф.Ф.	31 декабря 2018 г.	X	31 декабря 2018 г.	строительная готовность объекта 10,0 процента	по итогам 2018 года строительная готовность объекта составила 11,9 процента	–
23.	Подпрограмма 3 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцев С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9
24.	Основное мероприятие 3.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вишняков С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	обеспечение безопасных условий проживания граждан	реализованы мероприятия по переселению 380 семей из 15,88 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда	—
25.	Контрольное событие государственной программы 3.1. Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вишняков С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 июня 2018 г.	X	30 июня 2018 г.	заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также соглашений о возмещении стоимости за жилые помещения на сумму 50 000,0 тыс. рублей	по состоянию на 1 июля 2018 г. профинансированы мероприятия по переселению 200 семей из 8,4 тыс. кв. метров аварийного жилья в размере 251 830,2 тыс. рублей. Кроме того, профинансированы заключенные администрацией г. Донецка в 2017 году контракты долевого участия в строительстве для	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							переселения 30 семей на сумму 14 261,8 тыс. руб- лей	
			28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также соглашений о возмещении стоимости за жилые помещения на сумму 683 262,92 тыс. рублей	заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также соглашения о возмещении стоимости за изымаемые жилые помещения на сумму 710 214,2 тыс. руб- лей (из них 683 262,92 тыс. рублей профинансировано в 2018 году, оставшиеся средства будут перечислены в 2019 году по договорам долевого участия в строительстве с	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							поэтапной оплатой)	
26.	Основное мероприятие 3.2. Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	жилищные условия улучшили 98,9 процента молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2018 году	–
27.	Контрольное событие государственной программы 3.2. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья для молодых семей	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	заключение соглашений с органами местного самоуправления, выдача свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья для 100 процентов молодых семей – претендентов на получение	соглашения заключены со всеми органами местного самоуправления, участвующими в реализации основного мероприятия; свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья выданы для 100 процентов молодых семей –	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						социальной выплаты в 2018 году	претендентов на получение социальных выплат в 2018 году	
28.	Основное мероприятие 3.3. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	улучшение жилищных условий детей-сирот	заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для 1 438 детей-сирот	—
29.	Контрольное событие государственной программы 3.3. Приобретение (строительство) жилья для детей-сирот	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	30 сентября 2018 г.	X	30 сентября 2018 г.	заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для обеспечения жильем детей-сирот на сумму 153 194,3 тыс. рублей	заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для обеспечения жильем детей-сирот на сумму 773 059,7 тыс. рублей	—
			28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	заключение с органами местного	с органами местного самоуправления	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						самоуправления соглашений о предоставлении субвенций на обеспечение жильем детей-сирот на сумму 1 256 652,8 тыс. рублей	заключены соглашения о предоставлении субвенций на обеспечение жильем детей-сирот на сумму 1 256 652,8 тыс. рублей	
30.	Основное мероприятие 3.4. Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	улучшение жилищных условий многодетных семей	жилищные условия улучшили 8 многодетных семей	—
31.	Контрольное событие государственной программы 3.4.	заместитель министра строительства, архитектуры и	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	оплата приобретенного (построенного) жилья для	произведена оплата договоров на приобретение жилья на сумму	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Приобретение (строительство) жилья для многодетных семей	территориального развития Ростовской области Вифлянцев С.А.; органы местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области				многодетных семей на сумму 37 546,3 тыс. рублей	37 242,4 тыс. рублей. 303,9 тыс. рублей – экономия по результатам торгов	
32.	Основное мероприятие 3.5. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетные субсидии предоставлены 953 новым гражданам и 2 760 гражданам, получающим субсидии с прошлых лет	–
33.	Контрольное событие государственной программы 3.5. Выделение отдельным категориям гражданам бюджетных субсидий	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 953 новым гражданам и 2760 гражданам, получающим субсидии с прошлых лет	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
34.	Основное мероприятие 3.6. Предоставление бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетные субсидии предоставлены 141 гражданину	—
35.	Контрольное событие государственной программы 3.6. Выделение гражданам бюджетных субсидий в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	Х	28 декабря 2018 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 141 гражданину	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
36.	Основное мероприятие 3.7. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита; предоставление гражданам – членам молодых семей бюджетных субсидий для погашения части задолженности по жилищным займам в случае рождения ребенка	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетные субсидии предоставлены 298 гражданам	–
37.	Контрольное событие государственной программы 3.7. Выделение гражданам, а также гражданам – членам молодых семей бюджетных субсидий	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 298 гражданам	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
38.	Основное мероприятие 3.8. Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетные субсидии предоставлены 78 гражданам	–
39.	Контрольное событие государственной программы 3.8. Выделение молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 78 гражданам	–
40.	Основное мероприятие 3.9. Предоставление бюджетных субсидий гражданам,	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетные субсидии предоставлены 18 новым гражданам и 209 гражданам,	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий						получающим субсидии с прошлых лет	
41.	Контрольное событие государственной программы 3.9. Выделение гражданам бюджетных субсидий	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 18 новым гражданам и 209 гражданам, получающим субсидии с прошлых лет	—
42.	Основное мероприятие 3.11. Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по ипотечным кредитам, полученным на строительство (приобретение) жилья	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	бюджетные субсидии предоставлены 99 гражданам, получающим субсидии с прошлых лет	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
43.	Контрольное событие государственной программы 3.11. Выделение молодым учителям бюджетных субсидий	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	X	28 декабря 2018 г.	перечисление гражданам бюджетных субсидий по предоставленным документам	бюджетные субсидии предоставлены 99 гражданам, получающим субсидии с прошлых лет	–
44.	Основное мероприятие 3.12. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Агентство жилищных программ» государственного задания на оказание государственных услуг	директор ГБУ РО «Агентство жилищных программ» Гаврикова М.В.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	оказание государственной поддержки гражданам в улучшении жилищных условий	ГБУ РО «Агентство жилищных программ» оказана государственная поддержка гражданам в улучшении жилищных условий, средства направлены на финансовое обеспечение исполнения государственного задания	–
45.	Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области	начальник управления финансов и бухгалтерского учета – главный бухгалтер министерства	X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»	строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Чикунова И.В.						
46.	Основное мероприятие 4.1. Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	начальник управления финансов и бухгалтерского учета – главный бухгалтер министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Чикунова И.В.	28 декабря 2018 г.	9 января 2018 г.	28 декабря 2018 г.	реализация государственной политики в сфере строительства, в том числе жилищного, территориального развития, архитектуры и промышленности строительных материалов Ростовской области	в рамках реализации мероприятия произведены расходы на финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	–

Примечание.

Список используемых сокращений:

ГАУ РО – государственное автономное учреждение Ростовской области;

ГБУ РО – государственное бюджетное учреждение Ростовской области;

г. – город;

ГКУ РО – государственное казенное учреждение Ростовской области;

п. – поселок;

ул. – улица;

X – данные ячейки не заполняются.

Приложение № 2
к отчету о реализации
государственной программы
Ростовской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения Ростовской области» за 2018 год

СВЕДЕНИЯ
об использовании бюджетных ассигнований
и внебюджетных средств на реализацию государственной программы за 2018 год

Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источник финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей)
		государственной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Государственная программа Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»	всего	3 601 416,6	3 456 905,9	3 511 083,4
	областной бюджет	3 251 763,2	3 251 763,2	3 160 064,4
	безвозмездные поступления в областной бюджет	205 142,7	205 142,7	205 084,2
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	205 142,7	205 142,7	205 084,2
	местный бюджет	144 510,7	–	145 934,8
	внебюджетные источники	–	–	
Подпрограмма 1 «Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области»	всего	170 802,7	162 088,3	141 278,7
	областной бюджет	162 088,3	162 088,3	134 870,9
	безвозмездные поступления в областной бюджет	–	–	–

1	2	3	4	5
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	–	–	–
	местный бюджет	8 714,4	–	6 407,8
	внебюджетные источники	–	–	–
Основное мероприятие 1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе стандартного жилья	всего	126 969,1	126 969,1	100 142,0
Основное мероприятие 1.2. Обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства	всего	2 200,0	2 200,0	2 200,0
Основное мероприятие 1.4. Финансовое обеспечение выполнения государственным автономным учреждением Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» государственного задания на оказание государственных услуг	всего	31 828,9	31 828,9	31 828,9
Основное мероприятие 1.6. Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ	всего	1 090,3	1 090,3	700,0

1	2	3	4	5
муниципальных образований для внесения в Единый государственный реестр недвижимости				
Подпрограмма 2 «Стимулирование развития рынка жилья»	всего	444 827,2	434 573,6	430 712,3
	областной бюджет	434 573,6	434 573,6	420 458,7
	безвозмездные поступления в областной бюджет	–	–	–
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	–	–	–
	местный бюджет	10 253,6	–	10 253,6
	внебюджетные источники	–	–	–
Основное мероприятие 2.5. Поддержка пострадавших участников долевого строительства	всего	306 780,2	306 780,2	293 230,5
Основное мероприятие 2.6. Обеспечение выполнения функций государственного казенного учреждения Ростовской области «Ростовоблстрой-заказчик»	всего	27 793,3	27 793,3	27 228,1
Основное мероприятие 2.7. Субсидии для обеспечения мероприятий по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в целях реализации приоритетных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, в рамках приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» государственной	всего	100 000,1	100 000,1	100 000,1

1	2	3	4	5
программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710				
Подпрограмма 3 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»	всего	2 907 514,1	2 781 971,4	2 862 296,2
	областной бюджет	2 576 828,7	2 576 828,7	2 527 938,6
	безвозмездные поступления в областной бюджет	205 142,7	205 142,7	205 084,2
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	205 142,7	205 142,7	205 084,2
	местный бюджет	125 542,7	–	129 273,4
	внебюджетные источники	–	–	–
Основное мероприятие 3.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	всего	599 510,6	599 510,6	586 751,8
Основное мероприятие 3.2. Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области	всего	195 019,7	195 019,7	194 884,1

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 3.3. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	1 256 652,8	1 256 652,8	1 227 546,6
Основное мероприятие 3.4. Предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в составе семьи которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	всего	37 546,3	37 546,3	37 242,4
Основное мероприятие 3.5. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам, полученным для строительства и приобретения жилья	всего	336 922,4	336 922,4	336 921,9
Основное мероприятие 3.6. Предоставление бюджетных субсидий для погашения задолженности по жилищным кредитам в случае рождения (усыновления) ребенка в период субсидирования процентных ставок по жилищным кредитам	всего	11 127,3	11 127,3	11 068,9

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 3.7. Предоставление бюджетных субсидий для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого (строящегося) с помощью жилищного займа или кредита; предоставление гражданам – членам молодых семей бюджетных субсидий для погашения части задолженности по жилищным займам в случае рождения ребенка	всего	175 947,4	175 947,4	169 401,2
Основное мероприятие 3.8. Предоставление молодым специалистам здравоохранения и работникам здравоохранения дефицитных профессий бюджетных субсидий на приобретение (строительство) жилья	всего	141 108,2	141 108,2	141 093,5
Основное мероприятие 3.9. Предоставление бюджетных субсидий гражданам, открывающим вклады в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий	всего	5 200,0	5 200,0	5 175,7
Основное мероприятие 3.11. Предоставление молодым учителям бюджетных субсидий для оплаты части процентных ставок по ипотечным кредитам, полученным на строительство (приобретение) жилья	всего	1 788,1	1 788,1	1 788,1

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 3.12. Финансовое обеспечение выполнения государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Агентство жилищных программ» государственного задания на оказание государственных услуг	всего	21 148,6	21 148,6	21 148,6
Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»	всего	78 272,6	78 272,6	76 796,2
	областной бюджет	78 272,6	78 272,6	76 796,2
	безвозмездные поступления в областной бюджет	–	–	–
	в том числе за счет средств:			
	федерального бюджета	–	–	–
	местный бюджет	–	–	–
	внебюджетные источники	–	–	–
Основное мероприятие 4.1. Расходы на обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	всего	78 272,6	78 272,6	76 796,2

Приложение № 3
к отчету о реализации
государственной программы
Ростовской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения Ростовской области» за 2018 год

СВЕДЕНИЯ
о достижении значений показателей

№ п/п	Номер и наименование	Единица измерения	Значения показателя государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			2017 год	2018 год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Государственная программа Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»						
1.	1. Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой	процентов	100,00	100,00	100,00	–

1	2	3	4	5	6	7
2.	2. Темп ввода жилья в эксплуатацию	процентов	101,80	100,05	100,60	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением объемов ввода жилья в отдельных муниципальных образованиях области, в том числе в г. Ростове-на-Дону
3.	3. Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	процентов	2,28	2,23	2,25	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с перевыполнением плановых показателей по вводу жилья
4.	4. Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат	процентов	96,00	75,00	98,00	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с заключением соглашения о реализации мероприятия с Минстроем России в I квартале и выдачей свидетельств молодым семьям во II квартале отчетного года. Срок реализации большей части выданных свидетельств (7 месяцев) истек в 2018 году
Подпрограмма 1 «Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области»						
5.	1.1. Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного	процентов	25,50	29,50	29,50	–

1	2	3	4	5	6	7
	строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории					
6.	1.2. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для стандартного жилья	единиц	12	11	11	–
7.	1.3. Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для стандартного жилья	дней	75	56	56	–
Подпрограмма 2 «Стимулирование развития рынка жилья»						
8.	2.1. Снижение средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду деятельности «Строительство» (в процентах к уровню 2012 года)	процентов	20,40	20,00	21,16	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением предложения на рынке жилья и развитием конкуренции (сведения о фактическом показателе приведены по состоянию 1 октября 2018 г.)

1	2	3	4	5	6	7
9.	2.2. Средняя цена одного квадратного метра на первичном рынке жилья	рублей	47 101	55 859	49 053	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением предложения на рынке жилья и развитием конкуренции (сведения о фактическом показателе приведены по состоянию 1 октября 2018 г.)
10.	2.3. Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 квадратных метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из трех человек)	лет	2,83	3,03	2,79	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с перевыполнением показателя 2.2 (для расчета коэффициента доступности жилья использованы данные о среднедушевых доходах за январь – сентябрь 2018 г.)
11.	2.5. Количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное казенное учреждение Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль)	единиц	95	90	120	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением количества объектов, на которых учреждение осуществляло строительный контроль в течение года, по предложениям органов исполнительной власти Ростовской области
Подпрограмма 3 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»						
12.	3.1. Планируемая площадь ликвидируемого многоквартирного	тыс. кв. метров	22,14	18,21	15,88	фактическое значение показателя ниже планового по следующим

1	2	3	4	5	6	7
	жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции					причинам: для переселения граждан приобретены жилые помещения путем долевого участия в строительстве домов, плановый срок ввода в эксплуатацию которых – III квартал 2019 г.; с гражданами не заключены договоры социального найма на приобретенные путем долевого участия в строительстве жилые помещения (дом введен в эксплуатацию 27 декабря 2018 г.); не состоялись аукционы на приобретение жилых помещений; решение вопроса переселения граждан в судебном порядке; нахождение переселяемых граждан в местах лишения свободы, розыск граждан
13.	3.4. Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	семей	498	393	380	фактическое значение показателя ниже планового по следующим причинам: не достигнуто согласие с гражданами о размере возмещения стоимости за аварийные жилые помещения, переселение ведется в судебном порядке, не состоялись аукционы на приобретение жилых помещений (отсутствие на рынке жилья помещений необходимой

1	2	3	4	5	6	7
						площади), нахождение переселяемых граждан в местах лишения свободы, розыск граждан
14.	3.5. Количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат	семей	277	263	263	–
15.	3.6. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем	человек	1 262	1 439	1 438	фактическое значение показателя ниже планового, так как в Морозовском районе не состоялись торги по приобретению 1 жилого помещения
16.	3.6 ¹ . Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	человек	931	431	431	–
17.	3.6 ² . Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, из числа подлежащих обеспечению жильем	процентов	41,00	30,00	36,00	фактическое значение показателя превышает плановое, так как органами местного самоуправления на отчетный период по договорам найма специализированных жилых помещений, из числа подлежащих обеспечению жильем обеспечено 525 детей-сирот

1	2	3	4	5	6	7
18.	3.7. Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	семей	5	8	8	–
19.	3.9. Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся), для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	тыс. кв. метров	4,91	6,60	7,25	фактическое значение показателя превышает плановое, так как граждане изменили способ переселения с получения возмещения стоимости за аварийное жилье на предоставление иного жилого помещения; приобретены жилые помещения большей площади в связи с постановкой граждан на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых с учетом нормы предоставления
20.	3.10. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями – претендентами на получение социальных выплат	тыс. кв. метров	11,62	11,01	12,06	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
21.	3.11. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и	тыс. кв. метров	31,55	35,97	35,97	–

1	2	3	4	5	6	7
	детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей					
22.	3.12. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей	тыс. кв. метров	0,45	0,97	0,97	—
23.	3.14. Количество участников подпрограммы, воспользовавшихся специальными условиями ипотечного жилищного кредитования	семей	905	1007	1 031	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с уточнением фактических размеров бюджетных субсидий
24.	3.15. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) участниками подпрограммы, воспользовавшимися специальными условиями ипотечного жилищного кредитования	тыс. кв. метров	50,10	54,38	59,14	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением количества получателей бюджетных субсидий

1	2	3	4	5	6	7
25.	3.16. Количество граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся вследствие пожара 21 августа 2017 г. в городе Ростове-на-Дону, получивших социальную выплату	человек	–	361	383	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с тем, что средства на приобретение жилья предоставлены гражданам с учетом принятых судебных решений. Заявления на получение социальной выплаты подали 460 человек
Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»						
26.	4.1. Уровень экономии бюджетных средств по результатам размещения заказов для государственных нужд	процентов	21,20	3,35	7,60	фактическое значение показателя превышает плановое в связи с увеличением числа ставок на понижение участниками электронных аукционов

Примечание.

Список используемых сокращений:

г. – город;

кв. – квадратный;

тыс. – тысяча;

Минстрой России – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Приложение № 4
к отчету о реализации
государственной программы
Ростовской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения Ростовской области» за 2018 год

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений показателей по муниципальным образованиям Ростовской области

№ п/п	Номер и наименование показателя, наименование муниципального образования Ростовской области	Значение показателя государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
		2017 год	2018 год		
			план	факт	
1	2	3	4	5	6
Государственная программа Ростовской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»					
	1. Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой (процентов)				

1	2	3	4	5	6
1.	Азовский район	100,0	100,0	100,0	—
2.	Аксайский район	100,0	100,0	100,0	—
3.	Багаевский район	100,0	100,0	100,0	—
4.	Боковский район	100,0	100,0	100,0	—
5.	Веселовский район	100,0	100,0	100,0	—
6.	Волгодонской район	100,0	100,0	100,0	—
7.	Егорлыкский район	100,0	100,0	100,0	—
8.	Константиновский район	100,0	100,0	100,0	—
9.	Матвеево-Курганский район	100,0	100,0	100,0	—
10.	Морозовский район	100,0	100,0	100,0	—
11.	Мясниковский район	100,0	100,0	100,0	—
12.	Неклиновский район	100,0	100,0	100,0	—
13.	Песчанокопский район	100,0	100,0	100,0	—
14.	Октябрьский район	100,0	100,0	100,0	—
15.	Сальский район	100,0	100,0	100,0	—
16.	Семикаракорский район	100,0	100,0	100,0	—
17.	Тацинский район	100,0	100,0	100,0	—
18.	Усть-Донецкий район	100,0	100,0	100,0	—
19.	Целинский район	100,0	100,0	100,0	—
20.	г. Азов	100,0	100,0	100,0	—
21.	г. Батайск	100,0	100,0	100,0	—
22.	г. Волгодонск	100,0	100,0	100,0	—
23.	г. Каменск-Шахтинский	100,0	100,0	100,0	—
24.	г. Новочеркасск	100,0	100,0	100,0	—
25.	г. Новошахтинск	100,0	100,0	100,0	—
26.	г. Ростов-на-Дону	100,0	100,0	100,0	—
27.	г. Таганрог	100,0	100,0	100,0	—
28.	г. Шахты	100,0	100,0	100,0	—

1	2	3	4	5	6
	4. Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат (процентов)				
1.	Азовский район	100,0	83,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
2.	Аксайский район	100,0	67,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
3.	Багаевский район	100,0	100,0	100,0	–
4.	Белокалитвинский район	100,0	67,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
5.	Боковский район	100,0	100,0	100,0	–
6.	Верхнедонской район	100,0	80,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
7.	Веселовский район	100,0	67,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
8.	Волгодонской район	100,0	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
9.	Дубовский район	100,0	100,0	100,0	–

1	2	3	4	5	6
10.	Егорлыкский район	100,0	67,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
11.	Заветинский район	–	100,0	100,0	–
12.	Зерноградский район	100,0	75,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
13.	Зимовниковский район	82,0	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
14.	Кагальницкий район	100,0	100,0	100,0	–
15.	Каменский район	100,0	100,0	100,0	–
16.	Кашарский район	100,0	75,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
17.	Константиновский район	100,0	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
18.	Красносулинский район	100,0	100,0	100,0	–
19.	Куйбышевский район	100,0	71,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
20.	Мартыновский район	100,0	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
21.	Матвеево-Курганский район	100,0	100,0	100,0	–
22.	Миллеровский район	100,0	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока

1	2	3	4	5	6
23.	Милютинский район	100,0	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
24.	Морозовский район	100,0	75,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
25.	Мясниковский район	100,0	80,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
26.	Неклиновский район	100,0	67,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
27.	Обливский район	100,0	100,0	100,0	—
28.	Октябрьский район	100,0	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
29.	Орловский район	100,0	100,0	100,0	—
30.	Песчанокопский район	100,0	50,0	50,0	—
31.	Пролетарский район	100,0	80,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
32.	Родионово-Несветайский район	100,0	100,0	100,0	—
33.	Сальский район	100,0	67,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
34.	Семикаракорский район	100,0	60,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
35.	Советский район	100,0	50,0	100,0	право на получение социальной выплаты

1	2	3	4	5	6
					реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
36.	Тарасовский район	100,0	100,0	100,0	—
37.	Тацинский район	100,0	100,0	100,0	—
38.	Усть-Донецкий район	80,0	75,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
39.	Целинский район	100,0	100,0	100,0	—
40.	Цимлянский район	100,0	50,0	50,0	—
41.	Чертковский район	100,0	100,0	100,0	—
42.	Шолоховский район	100,0	100,0	100,0	—
43.	г. Азов	91,0	57,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
44.	г. Батайск	88,0	75,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
45.	г. Волгодонск	100,0	71,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
46.	г. Гуково	100,0	62,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
47.	г. Донецк	100,0	75,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
48.	г. Зверево	100,0	100,0	100,0	—
49.	г. Каменск-Шахтинский	100,0	100,0	100,0	—
50.	г. Новочеркасск	100,0	71,0	100,0	право на получение социальной выплаты

1	2	3	4	5	6
					реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
51.	г. Новошахтинск	100,0	67,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
52.	г. Ростов-на-Дону	92,0	70,0	96,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
53.	г. Таганрог	100,0	60,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
54.	г. Шахты	50,0	64,0	100,0	право на получение социальной выплаты реализовано молодыми семьями ранее запланированного срока
Подпрограмма 1 «Развитие территорий для жилищного строительства в Ростовской области»					
	1.1. Доля земельных участков, включенных в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, по которым разработаны проекты планировки и межевания территории (процентов)				
1.	Азовский район	20,0	40,0	40,0	—
2.	Аксайский район	90,0	28,6	28,6	—
3.	Багаевский район	100,0	100,0	100,0	—

1	2	3	4	5	6
4.	Белокалитвинский район	21,4	14,3	14,3	—
5.	Боковский район	33,3	33,3	33,3	—
6.	Верхнедонской район	40,0	40,0	40,0	—
7.	Дубовский район	100,0	100,0	100,0	—
8.	Егорлыкский район	60,0	50,0	50,0	—
9.	Каменский район	11,1	22,2	22,2	—
10.	Кашарский район	33,3	33,3	33,3	—
11.	Константиновский район	100,0	100,0	100,0	—
12.	Красносулинский район	20,0	20,0	20,0	—
13.	Миллеровский район	—	16,7	16,7	—
14.	Морозовский район	14,3	14,3	14,3	—
15.	Мясниковский район	33,3	33,3	33,3	—
16.	Неклиновский район	40,0	11,1	11,1	—
17.	Октябрьский район	—	12,5	12,5	—
18.	Орловский район	33,3	33,3	33,3	—
19.	Пролетарский район	—	50,0	50,0	—
20.	Сальский район	34,7	13,6	13,6	—
21.	Семикаракорский район	10,0	20,0	20,0	—
22.	Тацинский район	100,0	33,3	33,3	—
23.	Усть-Донецкий район	20,0	20,0	20,0	—
24.	Целинский район	100,0	100,0	100,0	—
25.	Цимлянский район	33,0	14,3	14,3	—
26.	Чертковский район	33,3	33,3	33,3	—
27.	Шолоховский район	—	50,0	50,0	—
28.	г. Азов	50,0	50,0	50,0	—
29.	г. Батайск	100,0	71,4	71,4	—
30.	г. Волгодонск	71,0	50,0	50,0	—
31.	г. Гуково	33,3	33,3	33,3	—

1	2	3	4	5	6
32.	г. Донецк	50,0	40,0	40,0	—
33.	г. Зверево	100,0	100,0	100,0	—
34.	г. Каменск-Шахтинский	100,0	100,0	100,0	—
35.	г. Новочеркасск	89,0	50,0	50,0	—
36.	г. Новошахтинск	86,0	57,1	57,1	—
38.	г. Ростов-на-Дону	56,3	56,4	56,4	—
37.	г. Таганрог	66,7	77,8	77,8	—
39.	г. Шахты	20,0	18,8	18,8	—
	1.2. Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для стандартного жилья (единиц)				
1.	Азовский район	12	11	11	—
2.	Аксайский район	12	11	11	—
3.	Багаевский район	12	11	11	—
4.	Белокалитвинский район	12	11	11	—
5.	Боковский район	12	11	11	—
6.	Верхнедонской район	12	11	11	—
7.	Веселовский район	12	11	11	—
8.	Волгодонской район	12	11	11	—
9.	Дубовский район	12	11	11	—
10.	Егорлыкский район	12	11	11	—
11.	Заветинский район	12	11	11	—

1	2	3	4	5	6
12.	Зерноградский район	12	11	11	—
13.	Зимовниковский район	12	11	11	—
14.	Кагальницкий район	12	11	11	—
15.	Каменский район	12	11	11	—
16.	Кашарский район	12	11	11	—
17.	Константиновский район	12	11	11	—
18.	Красносулинский район	12	11	11	—
19.	Куйбышевский район	12	11	11	—
20.	Мартыновский район	12	11	11	—
21.	Матвеево-Курганский район	12	11	11	—
22.	Миллеровский район	12	11	11	—
23.	Милютинский район	12	11	11	—
24.	Морозовский район	12	11	11	—
25.	Мясниковский район	12	11	11	—
26.	Неклиновский район	12	11	11	—
27.	Обливский район	12	11	11	—
28.	Октябрьский район	12	11	11	—
29.	Орловский район	12	11	11	—
30.	Песчанокопский район	12	11	11	—
31.	Пролетарский район	12	11	11	—
32.	Ремонтненский район	12	11	11	—
33.	Родионово-Несветайский район	12	11	11	—
34.	Сальский район	12	11	11	—
35.	Семикаракорский район	12	11	11	—
36.	Советский район	12	11	11	—
37.	Тарасовский район	12	11	11	—
38.	Тацинский район	12	11	11	—
39.	Усть-Донецкий район	12	11	11	—

1	2	3	4	5	6
40.	Целинский район	12	11	11	—
41.	Цимлянский район	12	11	11	—
42.	Чертковский район	12	11	11	—
43.	Шолоховский район	12	11	11	—
44.	г. Азов	12	11	11	—
45.	г. Батайск	12	11	11	—
46.	г. Волгодонск	12	11	11	—
47.	г. Гуково	12	11	11	—
48.	г. Донецк	12	11	11	—
49.	г. Зверево	12	11	11	—
50.	г. Каменск-Шахтинский	12	11	11	—
51.	г. Новочеркасск	12	11	11	—
52.	г. Новошахтинск	12	11	11	—
53.	г. Ростов-на-Дону	12	11	11	—
54.	г. Таганрог	12	11	11	—
55.	г. Шахты	12	11	11	—
	1.3. Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непромышленного назначения, в том числе для стандартного жилья (дней)				
1.	Азовский район	75	56	56	—
2.	Аксайский район	75	56	56	—
3.	Багаевский район	75	56	56	—

1	2	3	4	5	6
4.	Белокалитвинский район	75	56	56	—
5.	Боковский район	75	56	56	—
6.	Верхнедонской район	75	56	56	—
7.	Веселовский район	75	56	56	—
8.	Волгодонской район	75	56	56	—
9.	Дубовский район	75	56	56	—
10.	Егорлыкский район	75	56	56	—
11.	Заветинский район	75	56	56	—
12.	Зерноградский район	75	56	56	—
13.	Зимовниковский район	75	56	56	—
14.	Кагальницкий район	75	56	56	—
15.	Каменский район	75	56	56	—
16.	Кашарский район	75	56	56	—
17.	Константиновский район	75	56	56	—
18.	Красносулинский район	75	56	56	—
19.	Куйбышевский район	75	56	56	—
20.	Мартыновский район	75	56	56	—
21.	Матвеево-Курганский район	75	56	56	—
22.	Миллеровский район	75	56	56	—
23.	Милютинский район	75	56	56	—
24.	Морозовский район	75	56	56	—
25.	Мясниковский район	75	56	56	—
26.	Неклиновский район	75	56	56	—
27.	Обливский район	75	56	56	—
28.	Октябрьский район	75	56	56	—
29.	Орловский район	75	56	56	—
30.	Песчанокопский район	75	56	56	—
31.	Пролетарский район	75	56	56	—

1	2	3	4	5	6
32.	Ремонтненский район	75	56	56	—
33.	Родионово-Несветайский район	75	56	56	—
34.	Сальский район	75	56	56	—
35.	Семикаракорский район	75	56	56	—
36.	Советский район	75	56	56	—
37.	Тарасовский район	75	56	56	—
38.	Тацинский район	75	56	56	—
39.	Усть-Донецкий район	75	56	56	—
40.	Целинский район	75	56	56	—
41.	Цимлянский район	75	56	56	—
42.	Чертковский район	75	56	56	—
43.	Шолоховский район	75	56	56	—
44.	г. Азов	75	56	56	—
45.	г. Батайск	75	56	56	—
46.	г. Волгодонск	75	56	56	—
47.	г. Гуково	75	56	56	—
48.	г. Донецк	75	56	56	—
49.	г. Зверево	75	56	56	—
50.	г. Каменск-Шахтинский	75	56	56	—
51.	г. Новочеркасск	75	56	56	—
52.	г. Новошахтинск	75	56	56	—
53.	г. Ростов-на-Дону	75	56	56	—
54.	г. Таганрог	75	56	56	—
55.	г. Шахты	75	56	56	—
Подпрограмма 3 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»					
	3.1. Планируемая площадь ликвидируемого				

1	2	3	4	5	6
	многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (тыс. кв. метров)				
1.	Белокалитвинский район	9,80	1,92	0,70	для переселения граждан приобретены жилые помещения путем долевого участия в строительстве (плановый срок ввода домов в эксплуатацию – III квартал 2019 г.)
2.	Красносулинский район	0,90	1,10	0,56	с гражданами не заключены договоры социального найма на приобретенные путем долевого участия в строительстве жилые помещения (дом введен в эксплуатацию 27 декабря 2018 г.)
3.	Миллеровский район	–	0,01	0,01	–
4.	Октябрьский район	–	0,70	0,70	–
5.	Тацинский район	–	1,89	1,89	–
6.	г. Гуково	4,82	1,20	1,20	–
7.	г. Донецк	0,33	2,67	2,67	–
8.	г. Каменск-Шахтинский	–	0,70	0,70	–
9.	г. Новошахтинск	0,20	1,97	1,97	–
10.	г. Ростов–на–Дону	0,02	1,53	1,24	не состоялись аукционы на приобретение жилых помещений (отсутствие на рынке жилья помещений необходимой площади)
11.	г. Таганрог	2,00	0,93	0,93	–
12.	г. Шахты	3,91	3,59	3,31	решение вопроса переселения граждан в судебном порядке, переселяемые граждане находятся в местах лишения свободы, розыск граждан

1	2	3	4	5	6
	3.4. Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (семей)				
1.	Белокалитвинский район	196	18	18	–
2.	Красносулинский район	23	16	16	–
3.	Октябрьский район	–	13	13	–
4.	Тацинский район	–	47	47	–
5.	г. Гуково	111	26	26	–
6.	г. Донецк	10	44	44	–
7.	г. Каменск-Шахтинский	–	29	30	снижение фактической стоимости жилья позволило дополнительно переселить 1 семью
8.	г. Новошахтинск	5	46	46	–
9.	г. Ростов-на-Дону	1	37	30	не состоялись аукционы на приобретение жилых помещений (отсутствие на рынке жилья помещений необходимой площади)
10.	г. Таганрог	54	31	31	–
11.	г. Шахты	94	86	79	решение вопроса переселения граждан в судебном порядке, переселяемые граждане находятся в местах лишения свободы, розыск граждан
	3.5. Количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат (семей)				
1.	Азовский район	1	6	6	–
2.	Аксайский район	11	9	9	–
3.	Багаевский район	1	3	3	–

1	2	3	4	5	6
4.	Белокалитвинский район	4	21	21	—
5.	Боковский район	2	2	2	—
6.	Верхнедонской район	6	5	5	—
7.	Веселовский район	2	4	4	—
8.	Волгодонской район	1	2	2	—
9.	Дубовский район	1	1	1	—
10.	Егорлыкский район	1	1	1	—
11.	Заветинский район	—	1	1	—
12.	Зерноградский район	11	8	8	—
13.	Зимовниковский район	16	4	4	—
14.	Кагальницкий район	1	1	1	—
15.	Каменский район	1	1	1	—
16.	Кашарский район	5	4	4	—
17.	Константиновский район	2	8	8	—
18.	Красносулинский район	3	1	1	—
19.	Куйбышевский район	8	7	7	—
20.	Мартыновский район	3	2	2	—
21.	Матвеево-Курганский район	13	4	4	—
22.	Миллеровский район	2	3	3	—
23.	Милютинский район	4	2	2	—
24.	Морозовский район	6	4	4	—
25.	Мясниковский район	4	5	5	—
26.	Неклиновский район	5	5	5	—
27.	Обливский район	2	1	1	—
28.	Октябрьский район	3	2	2	—
29.	Орловский район	10	3	3	—
30.	Песчанокопский район	2	2	2	—
31.	Пролетарский район	9	5	5	—

1	2	3	4	5	6
32.	Родионово-Несветайский район	1	1	1	—
33.	Сальский район	1	3	3	—
34.	Семикаракорский район	5	6	6	—
35.	Советский район	3	2	2	—
36.	Тарасовский район	1	1	1	—
37.	Тацинский район	3	3	3	—
38.	Усть-Донецкий район	5	5	5	—
39.	Целинский район	1	1	1	—
40.	Цимлянский район	7	2	2	—
41.	Чертковский район	1	2	2	—
42.	Шолоховский район	1	1	1	—
43.	г. Азов	11	7	7	—
44.	г. Батайск	8	4	4	—
45.	г. Волгодонск	5	7	7	—
46.	г. Гуково	6	13	13	—
47.	г. Донецк	3	4	4	—
48.	г. Зверево	5	6	6	—
49.	г. Каменск-Шахтинский	3	1	1	—
50.	г. Новочеркасск	7	7	7	—
51.	г. Новошахтинск	5	13	13	—
52.	г. Ростов-на-Дону	48	27	27	—
53.	г. Таганрог	5	5	5	—
54.	г. Шахты	2	15	15	—
	3.6. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения				

1	2	3	4	5	6
	родителей, подлежащих обеспечению жильем (человек)				
1.	Азовский район	45	19	19	—
2.	Аксайский район	25	23	23	—
3.	Багаевский район	14	43	43	—
4.	Белокалитвинский район	21	24	24	—
5.	Боковский район	6	10	10	—
6.	Верхнедонской район	14	10	10	—
7.	Веселовский район	5	10	10	—
8.	Волгодонской район	18	18	18	—
9.	Дубовский район	7	8	8	—
10.	Егорлыкский район	12	13	13	—
11.	Заветинский район	1	1	1	—
12.	Зерноградский район	26	13	13	—
13.	Зимовниковский район	15	12	12	—
14.	Кагальницкий район	14	11	11	—
15.	Каменский район	20	12	12	—
16.	Кашарский район	19	4	4	—
17.	Константиновский район	17	17	17	—
18.	Красносулинский район	53	17	17	—
19.	Куйбышевский район	3	8	8	—
20.	Мартыновский район	21	8	8	—
21.	Матвеево-Курганский район	12	18	18	—
22.	Миллеровский район	—	84	84	—
23.	Милютинский район	4	5	5	—
24.	Морозовский район	16	20	19	не состоялись торги по приобретению 1 жилого помещения
25.	Мясниковский район	4	9	9	—

1	2	3	4	5	6
26.	Неклиновский район	25	43	43	—
27.	Обливский район	8	10	10	—
28.	Октябрьский район	19	42	42	—
29.	Орловский район	15	12	12	—
30.	Песчанокопский район	6	4	4	—
31.	Пролетарский район	11	13	13	—
32.	Ремонтненский район	4	8	8	—
33.	Родионово-Несветайский район	12	9	9	—
34.	Сальский район	43	22	22	—
35.	Семикаракорский район	26	29	29	—
36.	Советский район	5	6	6	—
37.	Тарасовский район	13	34	34	—
38.	Тацинский район	10	12	12	—
39.	Усть-Донецкий район	8	15	15	—
40.	Целинский район	11	21	21	—
41.	Цимлянский район	21	13	13	—
42.	Чертковский район	16	7	7	—
43.	Шолоховский район	5	10	10	—
44.	г. Азов	9	17	17	—
45.	г. Батайск	22	24	24	—
46.	г. Волгодонск	29	33	33	—
47.	г. Гуково	37	17	17	—
48.	г. Донецк	19	16	16	—
49.	г. Зверево	10	13	13	—
50.	г. Каменск-Шахтинский	12	18	18	—
51.	г. Новочеркасск	104	35	35	—
52.	г. Новошахтинск	42	23	23	—
53.	г. Ростов-на-Дону	154	268	268	—

1	2	3	4	5	6
54.	г. Таганрог	76	70	70	—
55.	г. Шахты	98	178	178	—
	3.7. Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей (семей)				
1.	Дубовский район	—	1	1	—
2.	Красносулинский район	—	1	1	—
3.	Неклиновский район	—	3	3	—
4.	Октябрьский район	—	1	1	—
5.	г. Шахты	2	2	2	—
	3.9. Общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся) для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (тыс. кв. метров)				
1.	Белокалитвинский район	1,26	0,69	0,69	—
2.	Красносулинский район	0,04	—	0,54	мероприятия реализованы путем долевого участия в строительстве

1	2	3	4	5	6
3.	Тацинский район	–	–	0,03	гражданином изменен способ отселения
4.	г. Гуково	0,86	0,33	0,38	приобретены помещения большей площади, в связи с постановкой граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий
5.	г. Донецк	0,10	1,92	1,92	–
6.	г. Каменск-Шахтинский	–	–	0,03	гражданином изменен способ отселения
7.	г. Новошахтинск	0,20	0,24	0,24	–
8.	г. Ростов-на-Дону	0,05	0,40	0,40	–
9.	г. Таганрог	0,20	0,18	0,18	–
10.	г. Шахты	2,20	2,84	2,84	–
	3.10. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями – претендентами на получение социальных выплат (тыс. кв. метров)				
1.	Азовский район	0,04	0,25	0,64	в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
2.	Аксайский район	0,46	0,38	0,38	–
3.	Багаевский район	0,04	0,13	0,13	–
4.	Белокалитвинский район	0,17	0,88	1,32	в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
5.	Боковский район	0,08	0,08	0,08	–
6.	Верхнедонской район	0,25	0,21	0,21	–
7.	Веселовский район	0,08	0,17	0,17	–
8.	Волгодонской район	0,04	0,08	0,08	–
9.	Дубовский район	0,04	0,04	0,04	–
10.	Егорлыкский район	0,04	0,04	0,04	–

1	2	3	4	5	6
11.	Заветинский район	–	0,04	0,04	–
12.	Зерноградский район	0,46	0,34	0,34	–
13.	Зимовниковский район	0,55	0,17	0,17	–
14.	Кагальницкий район	0,04	0,04	0,04	–
15.	Каменский район	0,04	0,04	0,04	–
16.	Кашарский район	0,21	0,17	0,17	–
17.	Константиновский район	0,08	0,34	0,34	–
18.	Красносулинский район	0,13	0,04	0,04	–
19.	Куйбышевский район	0,34	0,29	0,29	–
20.	Мартыновский район	0,13	0,08	0,08	–
21.	Матвеево-Курганский район	0,55	0,17	0,17	–
22.	Миллеровский район	0,08	0,13	0,13	–
23.	Милютинский район	0,17	0,08	0,08	–
24.	Морозовский район	0,29	0,17	0,17	–
25.	Мясниковский район	0,17	0,21	0,21	–
26.	Неклиновский район	0,21	0,21	0,21	–
27.	Обливский район	0,08	0,04	0,04	–
28.	Октябрьский район	0,13	0,08	0,08	–
29.	Орловский район	0,42	0,13	0,13	–
30.	Песчанокопский район	0,08	0,08	0,04	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2019 году
31.	Пролетарский район	0,38	0,21	0,21	–
32.	Родионово-Несветайский район	0,04	0,04	0,04	–
33.	Сальский район	0,17	0,13	0,13	–
34.	Семикаракорский район	0,21	0,25	0,25	–
35.	Советский район	0,13	0,08	0,08	–
36.	Тарасовский район	0,04	0,04	0,04	–
37.	Тацинский район	0,13	0,13	0,13	–

1	2	3	4	5	6
38.	Усть-Донецкий район	0,17	0,21	0,21	—
39.	Целинский район	0,04	0,04	0,04	—
40.	Цимлянский район	0,29	0,08	0,04	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2019 году
41.	Чертковский район	0,04	0,08	0,08	—
42.	Шолоховский район	0,04	0,04	0,04	—
43.	г. Азов	0,42	0,29	0,29	—
44.	г. Багайск	0,29	0,17	0,17	—
45.	г. Волгодонск	0,21	0,29	0,29	—
46.	г. Гуково	0,42	0,55	0,55	—
47.	г. Донецк	0,13	0,17	0,17	—
48.	г. Зверево	0,21	0,25	0,25	—
49.	г. Каменск-Шахтинский	0,13	0,04	0,04	—
50.	г. Новочеркасск	0,42	0,29	0,29	—
51.	г. Новошахтинск	0,21	0,55	0,81	в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
52.	г. Ростов-на-Дону	1,85	1,13	1,09	срок реализации свидетельства (7 месяцев) истекает в 2019 году
53.	г. Таганрог	0,21	0,21	0,21	—
54.	г. Шахты	0,04	0,63	0,71	в связи с приобретением жилья площадью больше расчетной площади
	3.11. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (тыс. кв. метров)				

1	2	3	4	5	6
1.	Азовский район	1,13	0,48	0,48	—
2.	Аксайский район	0,63	0,58	0,58	—
3.	Багаевский район	0,35	1,08	1,08	—
4.	Белокалитвинский район	0,53	0,60	0,60	—
5.	Боковский район	0,15	0,25	0,25	—
6.	Верхнедонской район	0,35	0,25	0,25	—
7.	Веселовский район	0,13	0,25	0,25	—
8.	Волгодонской район	0,45	0,45	0,45	—
9.	Дубовский район	0,18	0,20	0,20	—
10.	Егорлыкский район	0,30	0,33	0,33	—
11.	Заветинский район	0,03	0,03	0,03	—
12.	Зерноградский район	0,65	0,33	0,33	—
13.	Зимовниковский район	0,38	0,30	0,30	—
14.	Кагальницкий район	0,35	0,28	0,28	—
15.	Каменский район	0,50	0,30	0,30	—
16.	Кашарский район	0,48	0,10	0,10	—
17.	Константиновский район	0,43	0,43	0,43	—
18.	Красносулинский район	1,33	0,43	0,43	—
19.	Куйбышевский район	0,08	0,20	0,20	—
20.	Мартыновский район	0,53	0,20	0,20	—
21.	Матвеево-Курганский район	0,30	0,45	0,45	—
22.	Миллеровский район	—	2,10	2,10	—
23.	Милютинский район	0,10	0,13	0,13	—
24.	Морозовский район	0,40	0,50	0,48	не состоялись торги по приобретению 1 жилого помещения
25.	Мясниковский район	0,10	0,23	0,23	—
26.	Неклиновский район	0,63	1,08	1,08	—
27.	Обливский район	0,20	0,25	0,25	—

1	2	3	4	5	6
28.	Октябрьский район	0,47	1,05	1,05	—
29.	Орловский район	0,37	0,30	0,30	—
30.	Песчанокопский район	0,15	0,10	0,10	—
31.	Пролетарский район	0,27	0,32	0,32	—
32.	Ремонтненский район	0,10	0,20	0,20	—
33.	Родионово-Несветайский район	0,30	0,22	0,22	—
34.	Сальский район	1,07	0,55	0,55	—
35.	Семикаракорский район	0,65	0,72	0,73	площадь фактически приобретенного жилья превышает плановый показатель
36.	Советский район	0,12	0,15	0,15	—
37.	Тарасовский район	0,32	0,85	0,85	—
38.	Тацинский район	0,25	0,30	0,30	—
39.	Усть-Донецкий район	0,20	0,37	0,37	—
40.	Целинский район	0,27	0,52	0,52	—
41.	Цимлянский район	0,52	0,32	0,32	—
42.	Чертковский район	0,40	0,17	0,17	—
43.	Шолоховский район	0,12	0,25	0,25	—
44.	г. Азов	0,22	0,42	0,42	—
45.	г. Батайск	0,55	0,60	0,60	—
46.	г. Волгодонск	0,72	0,82	0,82	—
47.	г. Гуково	0,92	0,42	0,42	—
48.	г. Донецк	0,47	0,40	0,40	—
49.	г. Зверево	0,25	0,32	0,32	—
50.	г. Каменск-Шахтинский	0,30	0,45	0,45	—
51.	г. Новочеркасск	2,60	0,87	0,88	площадь фактически приобретенного жилья превышает плановый показатель
52.	г. Новошахтинск	1,05	0,57	0,57	—
53.	г. Ростов-на-Дону	3,85	6,70	6,70	—

1	2	3	4	5	6
54.	г. Таганрог	1,90	1,75	1,75	—
55.	г. Шахты	2,45	4,45	4,45	—
	3.12. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов и десять или более несовершеннолетних детей (тыс. кв. метров)				
1.	Дубовский район	—	0,09	0,09	—
2.	Красносулинский район	—	0,13	0,13	—
3.	Неклиновский район	—	0,50	0,50	—
4.	Октябрьский район	—	0,09	0,09	—
5.	г. Шахты	0,17	0,16	0,16	—