



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2019 № 311

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении  
проекта изменений в проект планировки  
и проект межевания территории размещения линейного объекта  
«Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»**

Во исполнение статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Правительства Ростовской области от 01.02.2019 № 47 «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект изменений в проект планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» в следующем составе:

1.1. Схема размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект изменений в проект межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» в следующем составе:

2.1. Чертеж межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» согласно приложению № 4.

2.2. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» согласно приложению № 5.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Куц С.В.

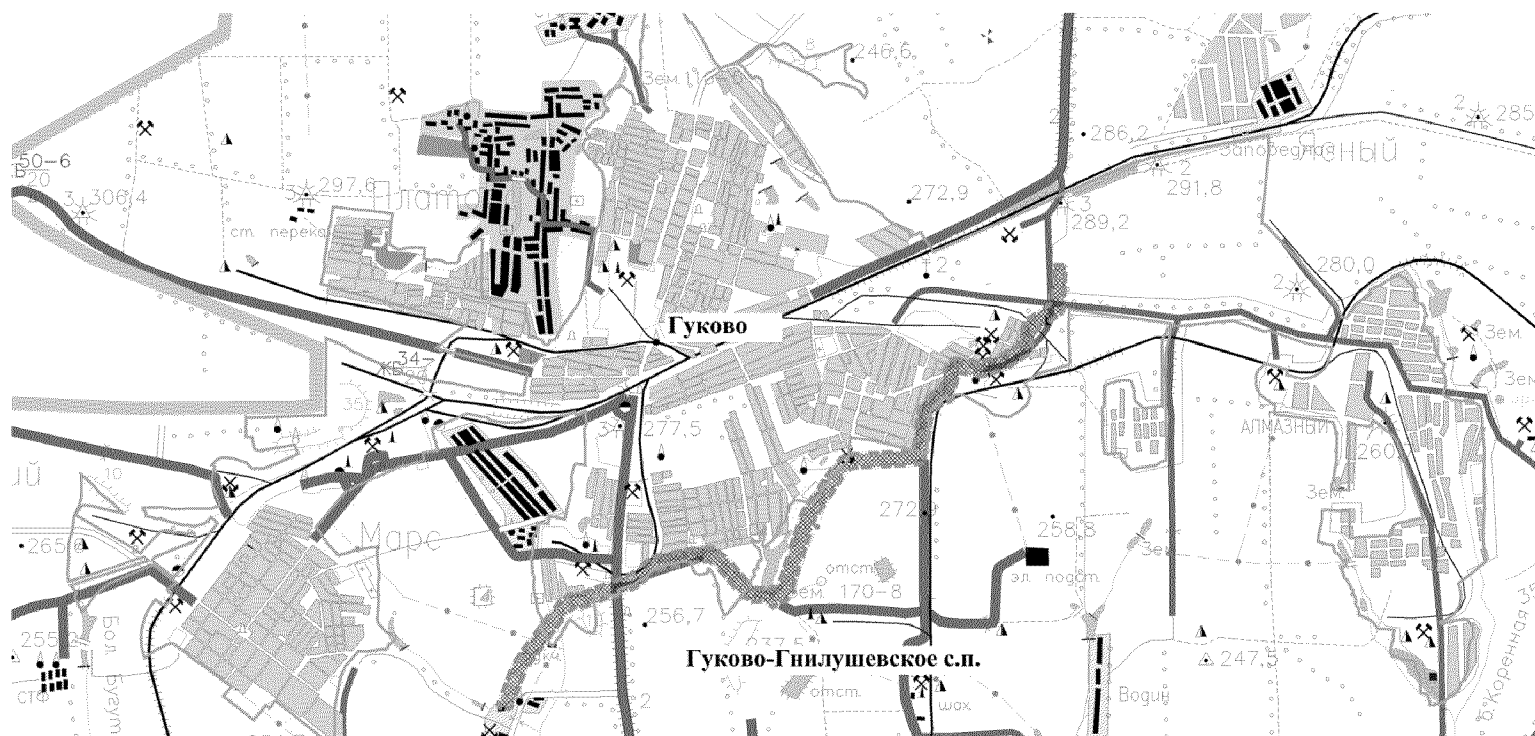
Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

**СХЕМА**  
размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»



Условные обозначения:

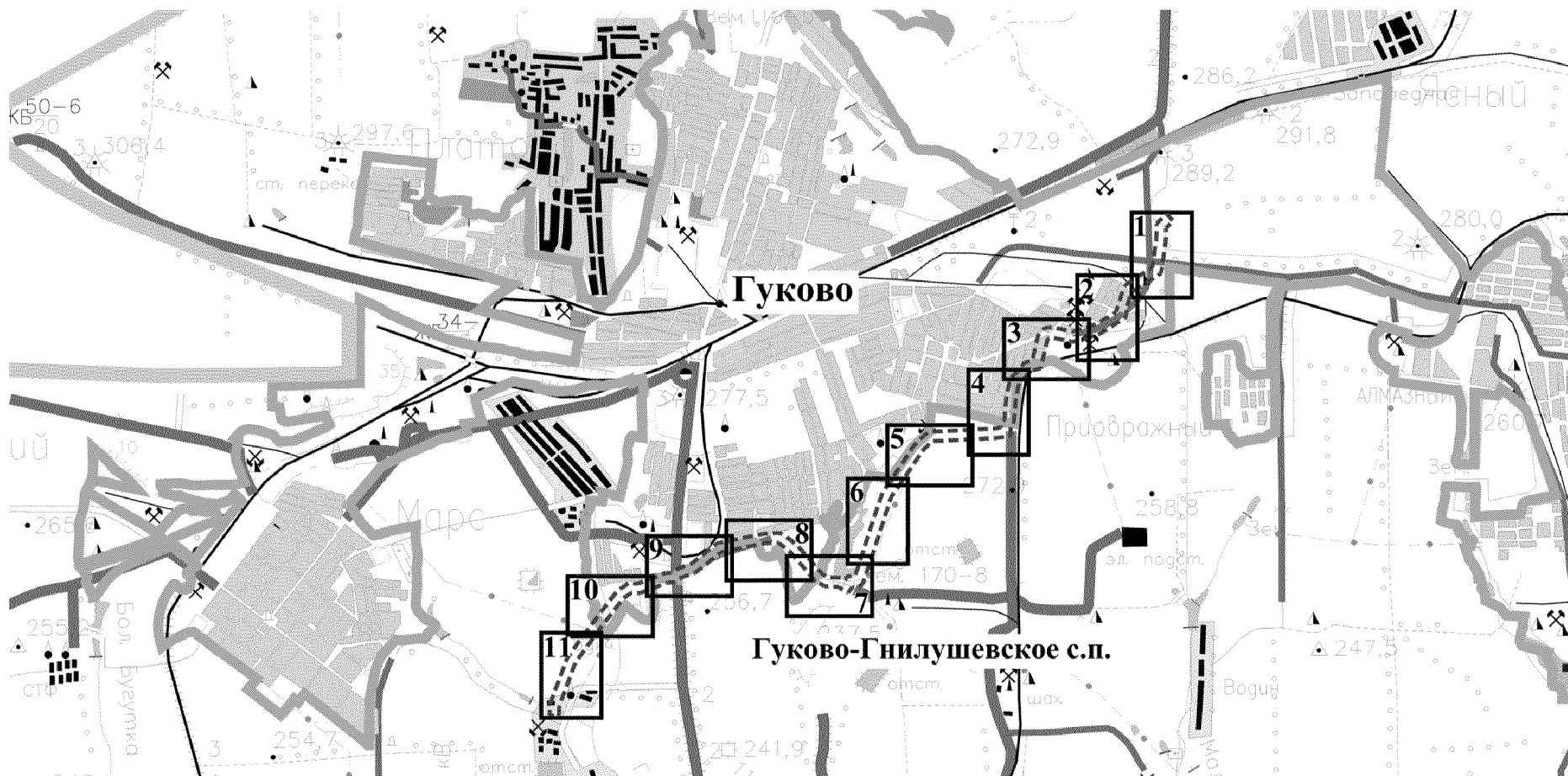
- граница подготовки проекта планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта;
- граница городского округа «Город Гуково»;
- граница муниципальных образований.

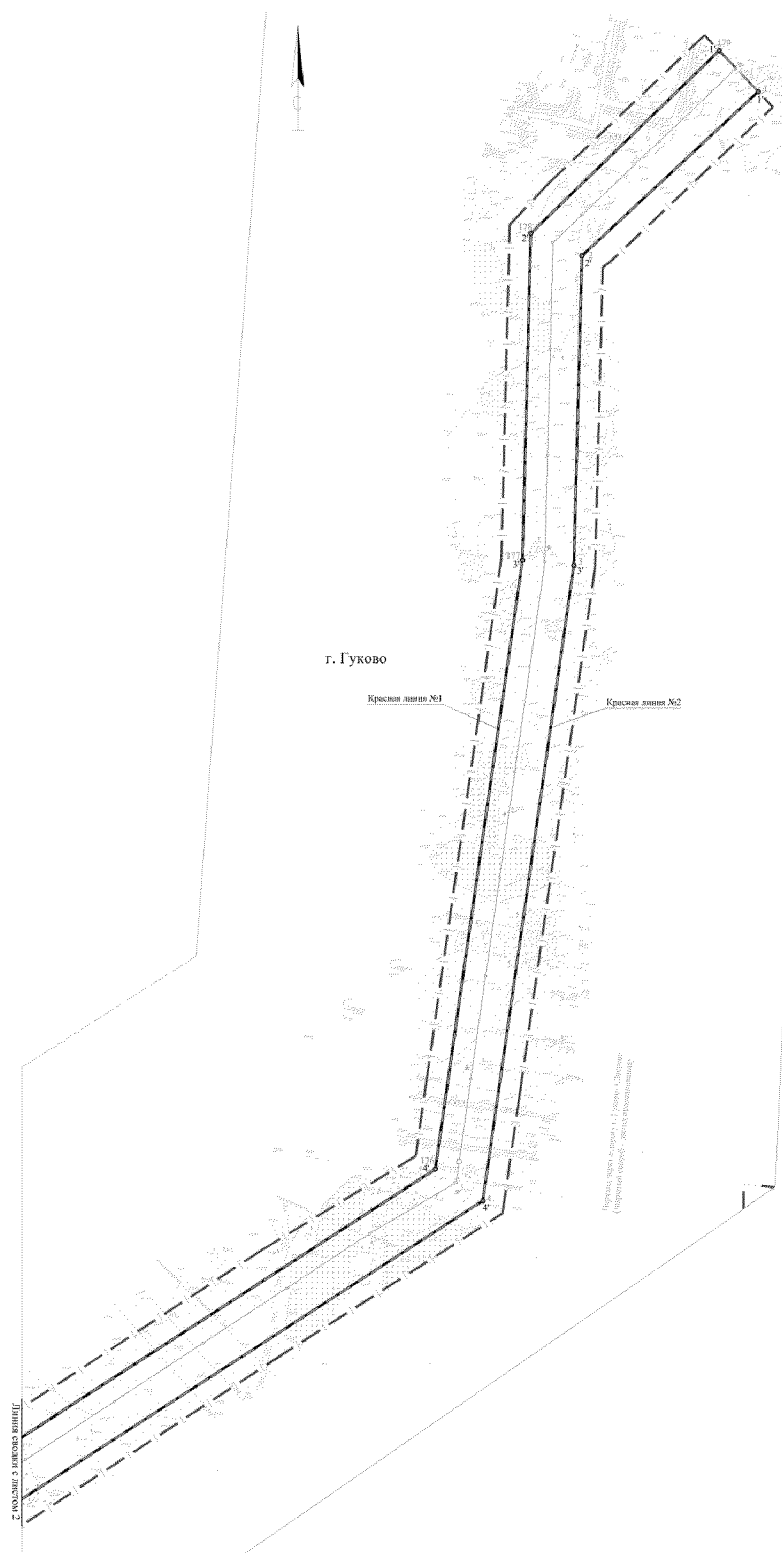
Заместитель начальника  
управления документационного  
обеспечения Правительства  
Ростовской области – начальник  
отдела нормативных документов

В.В. Сечков

ЧЕРТЕЖ

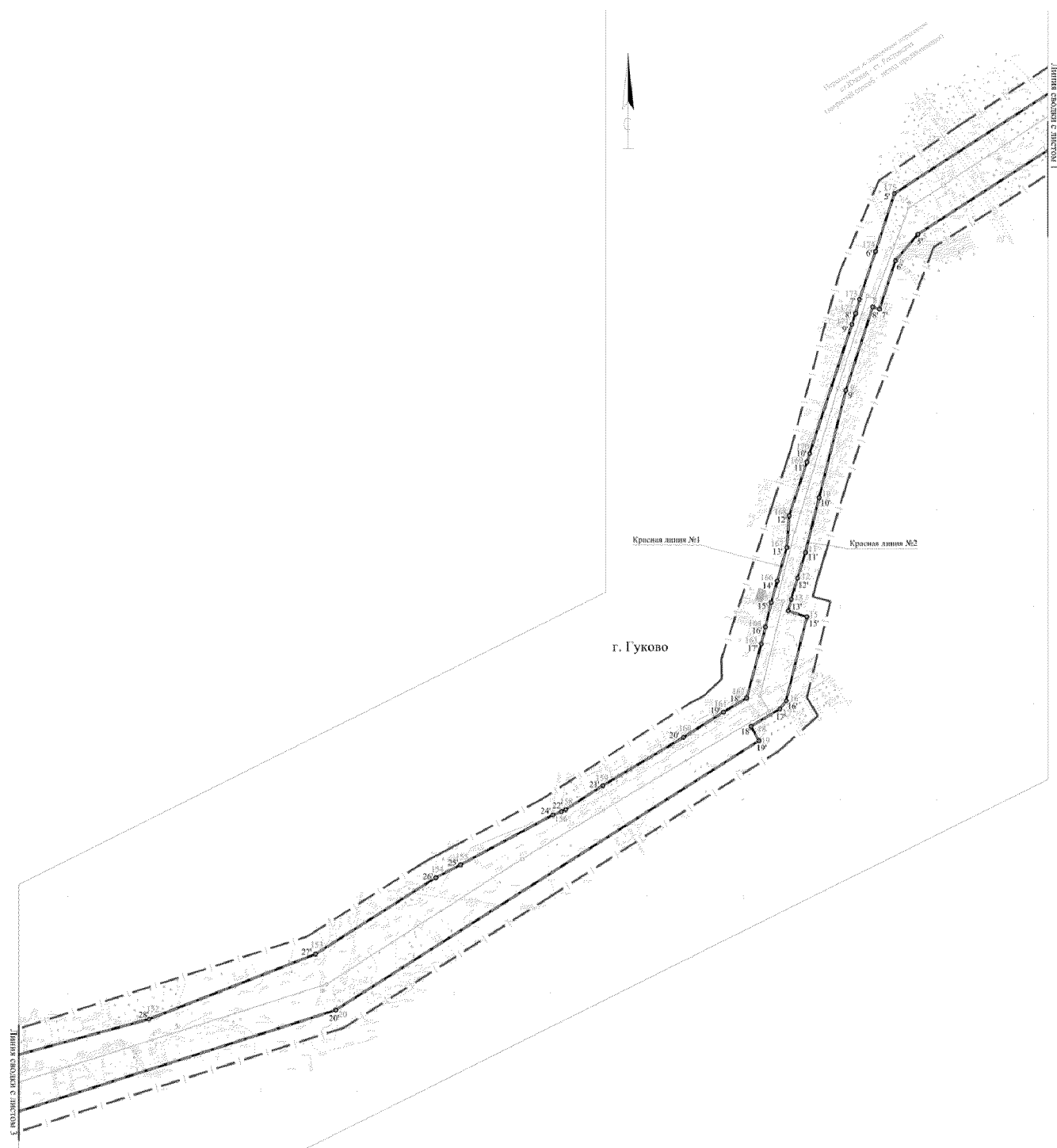
красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»





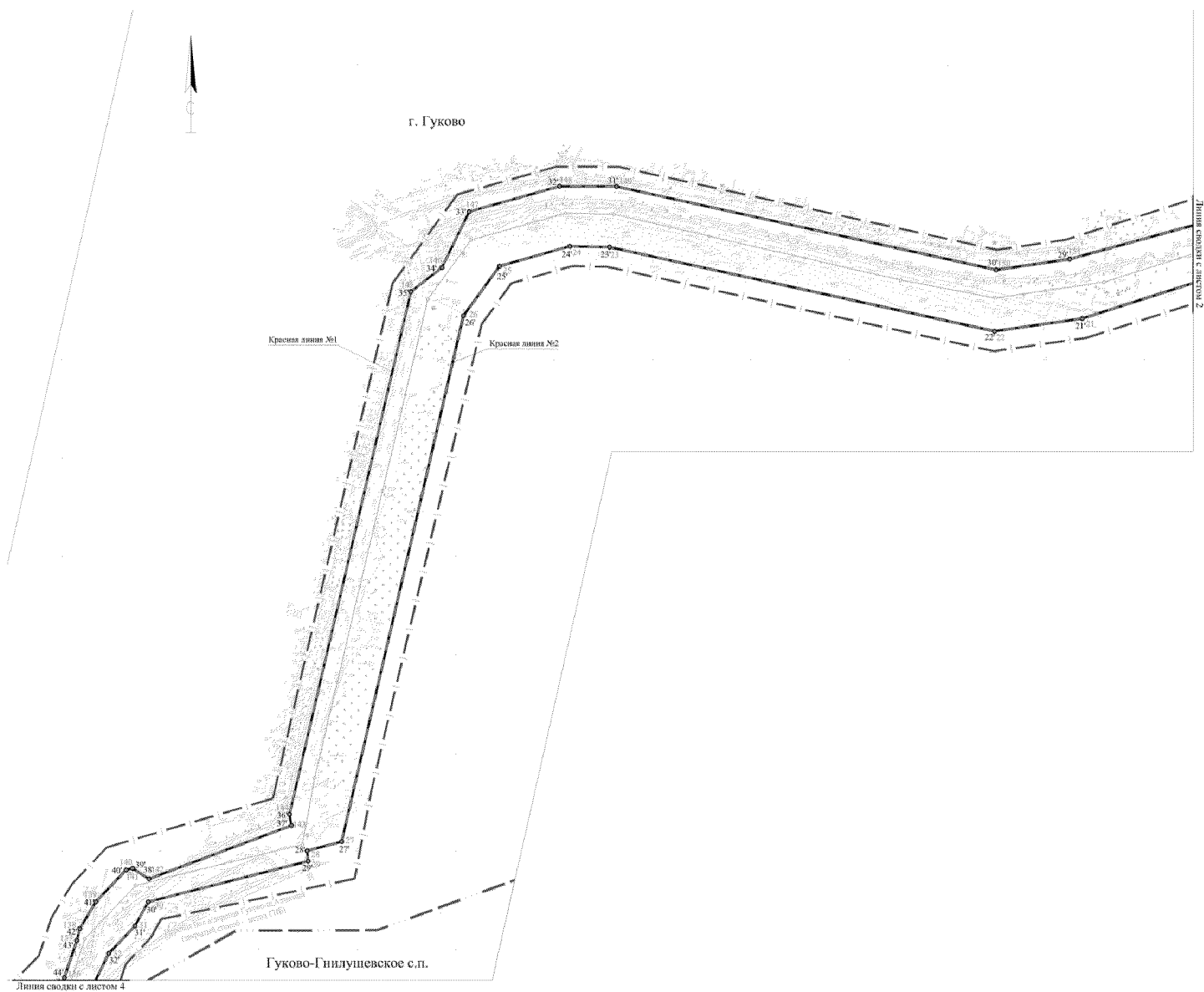
## Условные обозначения:

- |  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>— — — — — граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;</li> <li>— — — — — устанавливаемая красная линия;</li> <li>4' — номер характерной точки устанавливаемой красной линии;</li> <li>— — — — — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;</li> <li>14 — номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта.</li> </ul> |
|--|--|









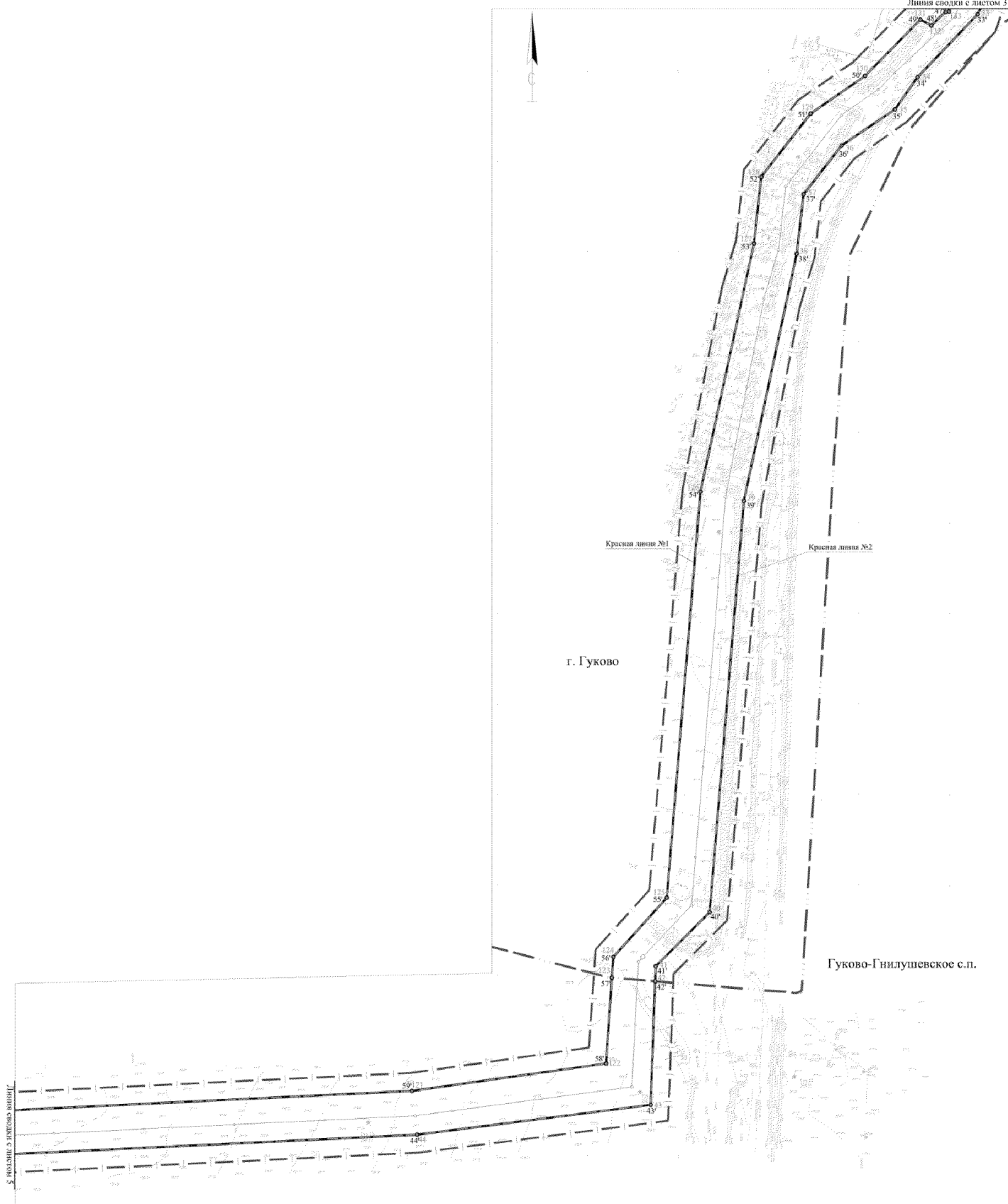
## Условные обозначения:

- |           |  |
|-----------|--|
| - - - - - | - граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»; |
| —         | - устанавливаемая красная линия;   |
| 4'        | - номер характерной точки устанавливаемой красной линии;   |
| —         | - граница зоны планируемого размещения линейного объекта;  |
| 14        | - номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта.  |









## Условные обозначения:

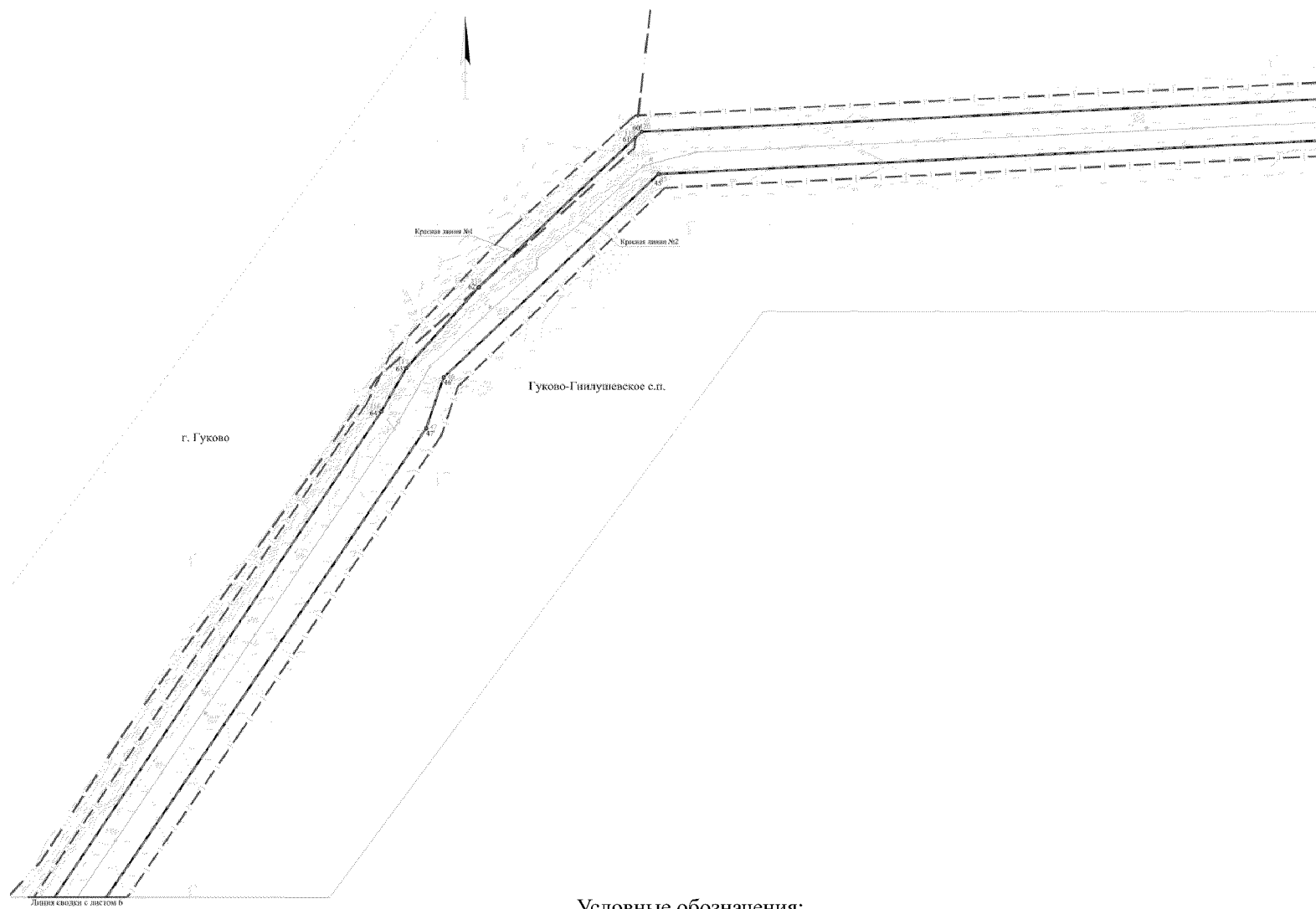
- 
 – граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- 
 – устанавливаемая красная линия;
- 
 – номер характерной точки устанавливаемой красной линии;
- 
 – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 
 – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 
 – граница муниципальных образований.



Условные обозначения:

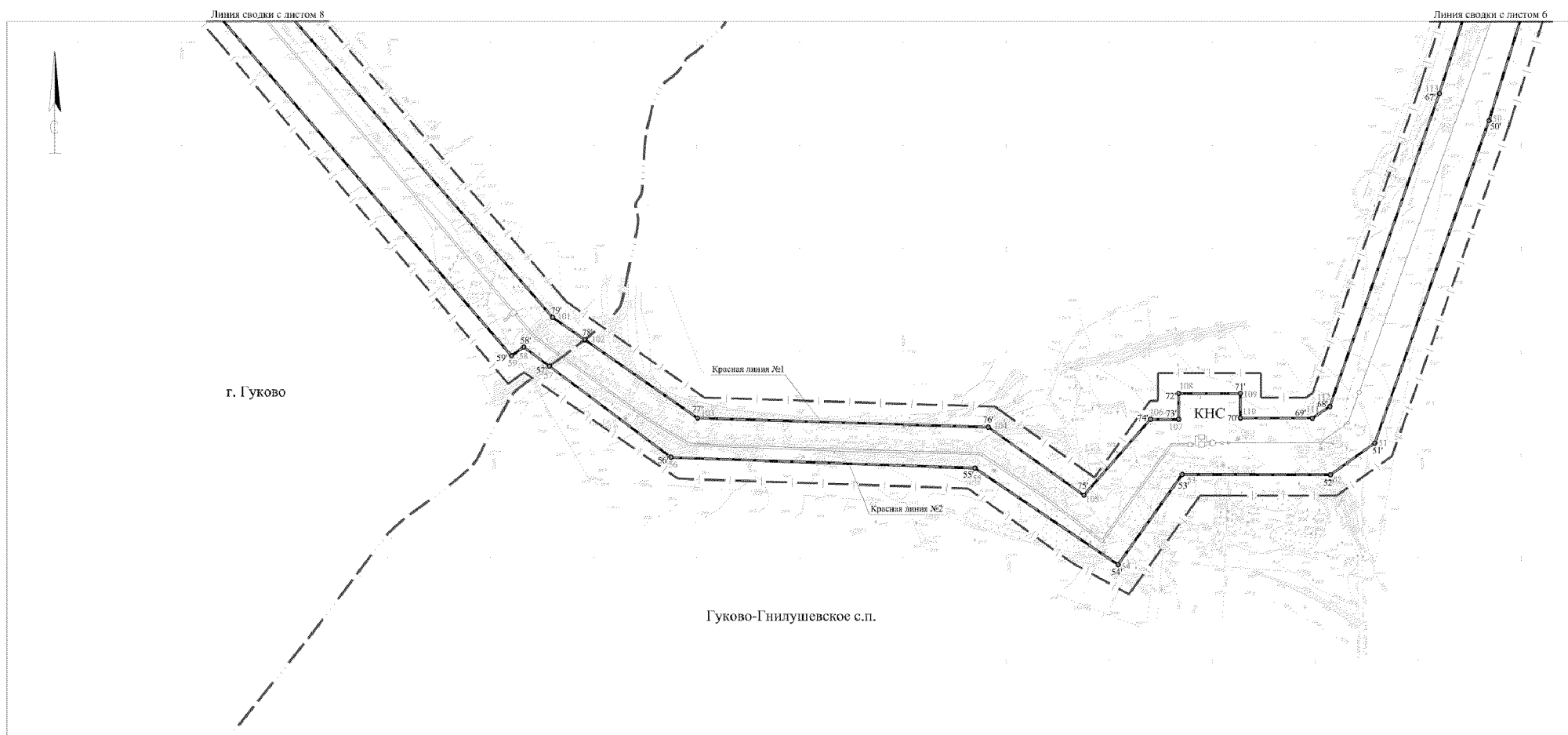
- 
 – граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- 
 – устанавливаемая красная линия;
- 
 – номер характерной точки устанавливаемой красной линии;
- 
 – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 
 – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 
 – граница муниципальных образований.





- граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- устанавливаемая красная линия;
- 4'
 – номер характерной точки устанавливаемой красной линии;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 14
 – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
- граница муниципальных образований.





## Условные обозначения:

- граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- устанавливаемая красная линия;
- 4'
 — номер характерной точки устанавливаемой красной линии;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- 14
 — номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- граница муниципальных образований.

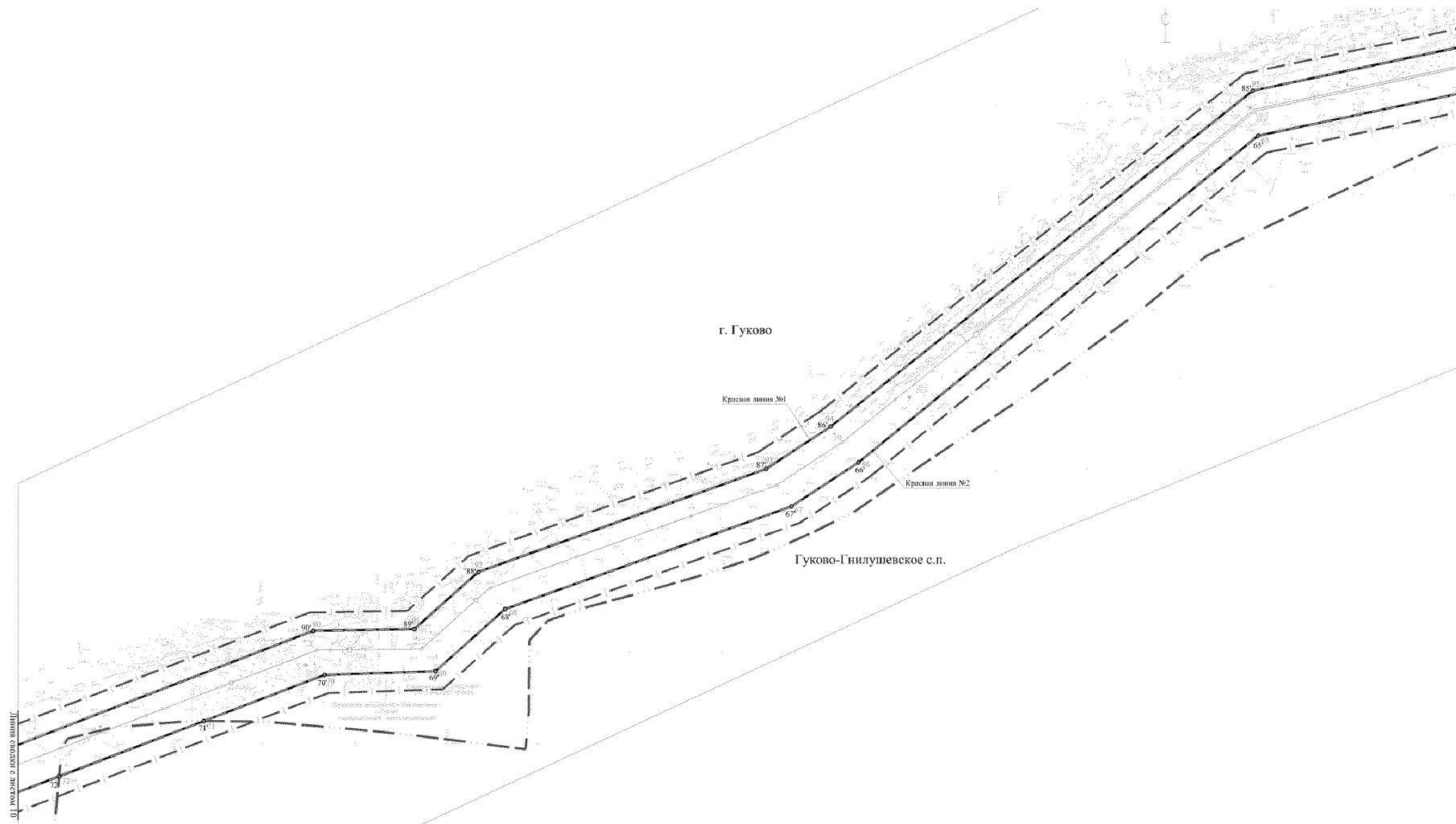


## Условные обозначения:

- граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- устанавливаемая красная линия;
- 4'  

 – номер характерной точки устанавливаемой красной линии;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 14  

 – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
- граница муниципальных образований.



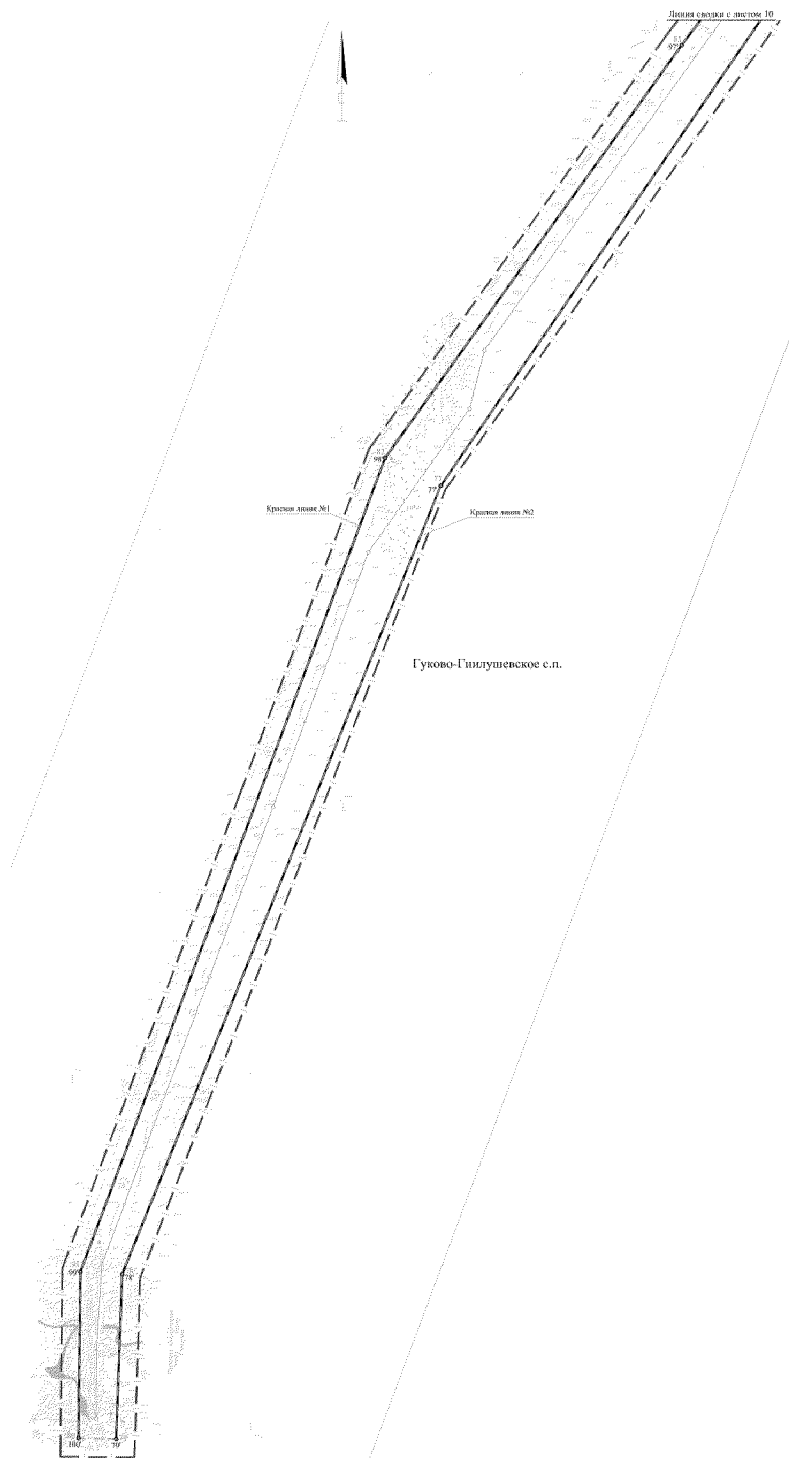
## Условные обозначения:

- граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гукуво»;
- устанавливаемая красная линия;
- — номер характерной точки устанавливаемой красной линии;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 14 — номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
- граница муниципальных образований.



## Условные обозначения:

- граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- устанавливаемая красная линия;
- 4<sup>•</sup>
 – номер характерной точки устанавливаемой красной линии;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 14<sup>⊙</sup>
 – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
- граница муниципальных образований.



## Условные обозначения:

- |  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>— — — — — граница подготовки проекта планировки территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гукуво»;</li> <li>— — — — — устанавливаемая красная линия;</li> <li>4' — номер характерной точки устанавливаемой красной линии;</li> <li>- - - - - граница зоны планируемого размещения линейного объекта;</li> <li>14 — номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта.</li> </ul> |
|--|--|

Заместитель начальника  
управления документационного  
обеспечения Правительства  
Ростовской области – начальник  
отдела нормативных документов

В.В. Сечков

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о размещении линейного объекта  
«Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»

1. Общие положения

Размещение объекта планируется на территории города Гуково и Гуково-Гнилушевского сельского поселения Красносулинского района.

Основными задачами проекта планировки являются:  
установление границ зоны планируемого размещения линейных объектов;  
установление красных линий, обозначающих местоположение проектируемых линейных объектов.

2. Положение о размещении линейного объекта

Строительство объекта позволит обеспечить возможность канализования перспективных объектов производственного и коммунально-складского назначения, которые планируется разместить в перспективном индустриальном парке г. Гуково, имеющего статус территории опережающего социально-экономического развития. Кроме этого, строительство новой канализационной насосной станции (входит в состав линейного объекта) и новых участков напорных и самотечных коллекторов позволит повысить надежность работы существующей системы канализации города и обеспечит возможность подключения новых абонентов.

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, предложений по трассированию и планируемых параметров линейного объекта в проекте планировки установлена граница зоны планируемого размещения линейного объекта.

Каталог координат поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y
1	2	3
1	514348,15	2226104,55
2	514271,00	2226021,55
3	514125,30	2226017,78
4	513826,42	2225974,95
5	513642,45	2225690,35



1	2	3
6	513628,70	2225678,69
7	513603,66	2225670,46
8	513604,83	2225666,96
9	513561,63	2225653,02
10	513506,10	2225639,20
11	513477,71	2225632,11
12	513464,47	2225628,01
13	513453,53	2225624,74
14	513447,51	2225623,19
15	513444,45	2225632,87
16	513401,01	2225622,17
17	513396,81	2225618,88
18	513387,78	2225603,93
19	513380,35	2225608,11
20	513240,90	2225388,91
21	513170,50	2225168,52
22	513164,05	2225123,94
23	513206,81	2224928,34
24	513207,18	2224908,09
25	513197,15	2224872,46
26	513171,93	2224854,15
27	512904,74	2224792,24
28	512900,03	2224774,69
29	512894,76	2224775,17
30	512874,14	2224693,96
31	512861,90	2224687,22
32	512847,90	2224673,86
33	512831,11	2224665,73
34	512796,33	2224632,52
35	512778,51	2224620,07
36	512758,48	2224590,49
37	512731,60	2224569,55
38	512698,69	2224565,77
39	512562,01	2224536,52
40	512334,57	2224517,60
41	512304,74	2224487,80
42	512296,39	2224487,49
43	512228,08	2224484,99
44	512211,59	2224355,83
45	512179,97	2223733,23
46	512057,46	2223603,73
47	512026,78	2223593,32
48	511609,81	2223309,19
49	511369,79	2223227,41

1	2	3
50	510911,83	2223084,38
51	510755,43	2223028,94
52	510740,02	2223007,49
53	510740,16	2222935,55
54	510696,44	2222904,44
55	510743,33	2222834,98
56	510748,53	2222687,59
57	510792,74	2222628,56
58	510802,05	2222616,14
59	510797,75	2222610,25
60	511085,80	2222362,42
61	511176,23	2222244,46
62	511179,21	2222213,40
63	511172,03	2222086,74
64	511131,33	2221878,07
65	511081,97	2221643,19
66	510903,50	2221424,90
67	510879,47	2221388,31
68	510823,44	2221231,91
69	510789,52	2221193,98
70	510787,45	2221133,37
71	510762,24	2221067,36
72	510732,08	2220988,43
73	510683,31	2220860,77
74	510684,31	2220764,65
75	510621,34	2220673,72
76	510342,61	2220458,59
77	509973,46	2220205,17
78	509538,75	2220029,47
79	509447,97	2220026,15
80	509448,44	2220005,48
81	509540,12	2220006,48
82	509988,86	2220174,48
83	510216,47	2220338,06
84	510354,89	2220441,69
85	510642,50	2220661,46
86	510708,16	2220756,28
87	510706,54	2220817,30
88	510703,67	2220842,91
89	510703,67	2220847,91
90	510811,56	2221127,16
91	510812,54	2221182,41
92	510843,71	2221217,41
93	510900,00	2221374,52

1	2	3
94	510923,11	2221409,70
95	511106,60	2221640,29
96	511156,46	2221877,56
97	511197,30	2222086,97
98	511204,57	2222215,07
99	511200,86	2222253,71
100	511103,59	2222380,60
101	510816,47	2222630,16
102	510805,63	2222645,76
103	510767,61	2222700,45
104	510763,15	2222841,50
105	510730,10	2222887,90
106	510767,03	2222920,17
107	510767,00	2222933,83
108	510779,52	2222933,83
109	510779,52	2222963,83
110	510767,61	2222963,83
111	510767,52	2222998,67
112	510773,17	2223007,19
113	510925,09	2223060,34
114	511377,64	2223203,89
115	511620,89	2223286,77
116	512036,89	2223566,23
117	512063,06	2223581,36
118	512111,75	2223624,91
119	512201,97	2223719,29
120	512205,44	2223723,08
121	512235,73	2224353,01
122	512250,94	2224460,33
123	512298,37	2224463,56
124	512309,85	2224464,35
125	512342,64	2224493,89
126	512567,12	2224512,56
127	512704,32	2224542,09
128	512741,26	2224546,17
129	512776,17	2224573,37
130	512796,98	2224603,48
131	512828,12	2224634,07
132	512824,96	2224640,19
133	512832,43	2224648,07
134	512833,67	2224648,54
135	512832,63	2224649,89
136	512835,60	2224651,34
137	512854,44	2224657,68

1	2	3
138	512860,52	2224659,20
139	512874,20	2224667,35
140	512890,36	2224682,72
141	512891,17	2224686,02
142	512885,79	2224694,34
143	512912,90	2224766,71
144	512918,65	2224765,72
145	513184,16	2224827,44
146	513196,43	2224843,18
147	513224,80	2224857,06
148	513237,73	2224902,94
149	513237,59	2224931,84
150	513195,26	2225124,78
151	513200,69	2225162,13
152	513236,23	2225292,22
153	513269,90	2225378,47
154	513309,44	2225440,74
155	513316,11	2225453,48
156	513341,89	2225501,40
157	513343,61	2225505,72
158	513344,65	2225507,92
159	513357,12	2225527,26
160	513382,14	2225568,95
161	513395,14	2225589,66
162	513402,43	2225601,67
163	513430,46	2225609,28
164	513439,25	2225611,43
165	513451,85	2225614,41
166	513462,96	2225617,51
167	513480,30	2225622,47
168	513496,79	2225623,70
169	513524,60	2225632,91
170	513528,91	2225634,28
171	513595,77	2225656,18
172	513601,45	2225658,06
173	513608,68	2225660,11
174	513633,58	2225668,44
175	513663,48	2225678,14
176	513841,35	2225952,59
177	514127,72	2225993,62
178	514281,51	2225997,49
179	514367,49	2226086,17
1	514348,15	2226104,55

В границы зоны планируемого размещения включен земельный участок с кадастровым номером 61:18:0600006:922 площадью 1 284 кв. метра, предназначенный для размещения канализационной насосной станции и подъезда к ней.

Основные планируемые характеристики линейного объекта приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
	Производительность общая:		
1.	суточная часовая Производительность КНС: суточная часовая	метров куб. в сутки метров куб. в час  метров куб. в сутки метров куб. в час	2000-10000 160-750  8000 600
2.	Общая протяженность коллектора Протяженность самотечного участка от индустриального парка до планируемой КНС, в том числе: D = 315 ПЭ D = 400 ПЭ D = 630 ПЭ Протяженность напорного участка в две нитки от КНС до колодца гашения напора, в том числе: D = 377 ст. D = 400 ПЭ Протяженность самотечного участка от КГН до ОСК D = 630 ПЭ	километров	9,54  5,54  0,96 3,12 1,46 1,72  0,31 1,41  2,28

В проекте планировки установлены красные линии, обозначающие местоположение линейного объекта. Красные линии установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково».

Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице № 3

№ точки	X	Y
1	2	3
Красная линия № 1		
1'	514367,49	2226086,17
2'	514281,51	2225997,49
3'	514127,72	2225993,62
4'	513841,35	2225952,59
5'	513663,48	2225678,14
6'	513633,58	2225668,44
7'	513608,68	2225660,11
8'	513601,45	2225658,06
9'	513595,77	2225656,18
10'	513528,91	2225634,28
11'	513524,60	2225632,91
12'	513496,79	2225623,70
13'	513480,30	2225622,47
14'	513462,96	2225617,51
15'	513451,85	2225614,41
16'	513439,25	2225611,43
17'	513430,46	2225609,28
18'	513402,43	2225601,67
19'	513395,14	2225589,66
20'	513382,14	2225568,95
21'	513357,12	2225527,26
22'	513344,65	2225507,92
23'	513343,61	2225505,72
24'	513341,89	2225501,40
25'	513316,11	2225453,48
26'	513309,44	2225440,74
27'	513269,90	2225378,47
28'	513236,23	2225292,22
29'	513200,69	2225162,13
30'	513195,26	2225124,78
31'	513237,59	2224931,84
32'	513237,73	2224902,94
33'	513224,80	2224857,06
34'	513196,43	2224843,18
35'	513184,16	2224827,44
36'	512918,65	2224765,72
37'	512912,90	2224766,71
38'	512885,79	2224694,34
39'	512891,17	2224686,02
40'	512890,36	2224682,72

1	2	3
41'	512874,20	2224667,35
42'	512860,52	2224659,20
43'	512854,44	2224657,68
44'	512835,60	2224651,34
45'	512832,63	2224649,89
46'	512833,67	2224648,54
47'	512832,43	2224648,07
48'	512824,96	2224640,19
49'	512828,12	2224634,07
50'	512796,98	2224603,48
51'	512776,17	2224573,37
52'	512741,26	2224546,17
53'	512704,32	2224542,09
54'	512567,12	2224512,56
55'	512342,64	2224493,89
56'	512309,85	2224464,35
57'	512298,37	2224463,56
58'	512250,94	2224460,33
59'	512235,73	2224353,01
60'	512205,44	2223723,08
61'	512201,97	2223719,29
62'	512111,75	2223624,91
63'	512063,06	2223581,36
64'	512036,89	2223566,23
65'	511620,89	2223286,77
66'	511377,64	2223203,89
67'	510925,09	2223060,34
68'	510773,17	2223007,19
69'	510767,52	2222998,67
70'	510767,61	2222963,83
71'	510779,52	2222963,83
72'	510779,52	2222933,83
73'	510767,00	2222933,83
74'	510767,03	2222920,17
75'	510730,10	2222887,90
76'	510763,15	2222841,50
77'	510767,61	2222700,45
78'	510805,63	2222645,76
79'	510816,47	2222630,16
80'	511103,59	2222380,60
81'	511200,86	2222253,71
82'	511204,57	2222215,07
83'	511197,30	2222086,97
84'	511156,46	2221877,56

1	2	3
85'	511106,60	2221640,29
86'	510923,11	2221409,70
87'	510900,00	2221374,52
88'	510843,71	2221217,41
89'	510812,54	2221182,41
90'	510811,56	2221127,16
91'	510703,67	2220847,91
92'	510703,67	2220842,91
93'	510706,54	2220817,30
94'	510708,16	2220756,28
95'	510642,50	2220661,46
96'	510354,89	2220441,69
97'	510216,47	2220338,06
98'	509988,86	2220174,48
99'	509540,12	2220006,48
100'	509448,44	2220005,48
Красная линия № 2		
1'	514348,15	2226104,55
2'	514271,00	2226021,55
3'	514125,30	2226017,78
4'	513826,42	2225974,95
5'	513642,45	2225690,35
6'	513628,70	2225678,69
7'	513603,66	2225670,46
8'	513604,83	2225666,96
9'	513561,63	2225653,02
10'	513506,10	2225639,20
11'	513477,71	2225632,11
12'	513464,47	2225628,01
13'	513453,53	2225624,74
14'	513447,51	2225623,19
15'	513444,45	2225632,87
16'	513401,01	2225622,17
17'	513396,81	2225618,88
18'	513387,78	2225603,93
19'	513380,35	2225608,11
20'	513240,90	2225388,91
21'	513170,50	2225168,52
22'	513164,05	2225123,94
23'	513206,81	2224928,34
24'	513207,18	2224908,09
25'	513197,15	2224872,46
26'	513171,93	2224854,15
27'	512904,74	2224792,24



1	2	3
28'	512900,03	2224774,69
29'	512894,76	2224775,17
30'	512874,14	2224693,96
31'	512861,90	2224687,22
32'	512847,90	2224673,86
33'	512831,11	2224665,73
34'	512796,33	2224632,52
35'	512778,51	2224620,07
36'	512758,48	2224590,49
37'	512731,60	2224569,55
38'	512698,69	2224565,77
39'	512562,01	2224536,52
40'	512334,57	2224517,60
41'	512304,74	2224487,80
42'	512296,39	2224487,49
43'	512228,08	2224484,99
44'	512211,59	2224355,83
45'	512179,97	2223733,23
46'	512057,46	2223603,73
47'	512026,78	2223593,32
48'	511609,81	2223309,19
49'	511369,79	2223227,41
50'	510911,83	2223084,38
51'	510755,43	2223028,94
52'	510740,02	2223007,49
53'	510740,16	2222935,55
54'	510696,44	2222904,44
55'	510743,33	2222834,98
56'	510748,53	2222687,59
57'	510792,74	2222628,56
58'	510802,05	2222616,14
59'	510797,75	2222610,25
60'	511085,80	2222362,42
61'	511176,23	2222244,46
62'	511179,21	2222213,40
63'	511172,03	2222086,74
64'	511131,33	2221878,07
65'	511081,97	2221643,19
66'	510903,50	2221424,90
67'	510879,47	2221388,31
68'	510823,44	2221231,91
69'	510789,52	2221193,98
70'	510787,45	2221133,37
71'	510762,24	2221067,36

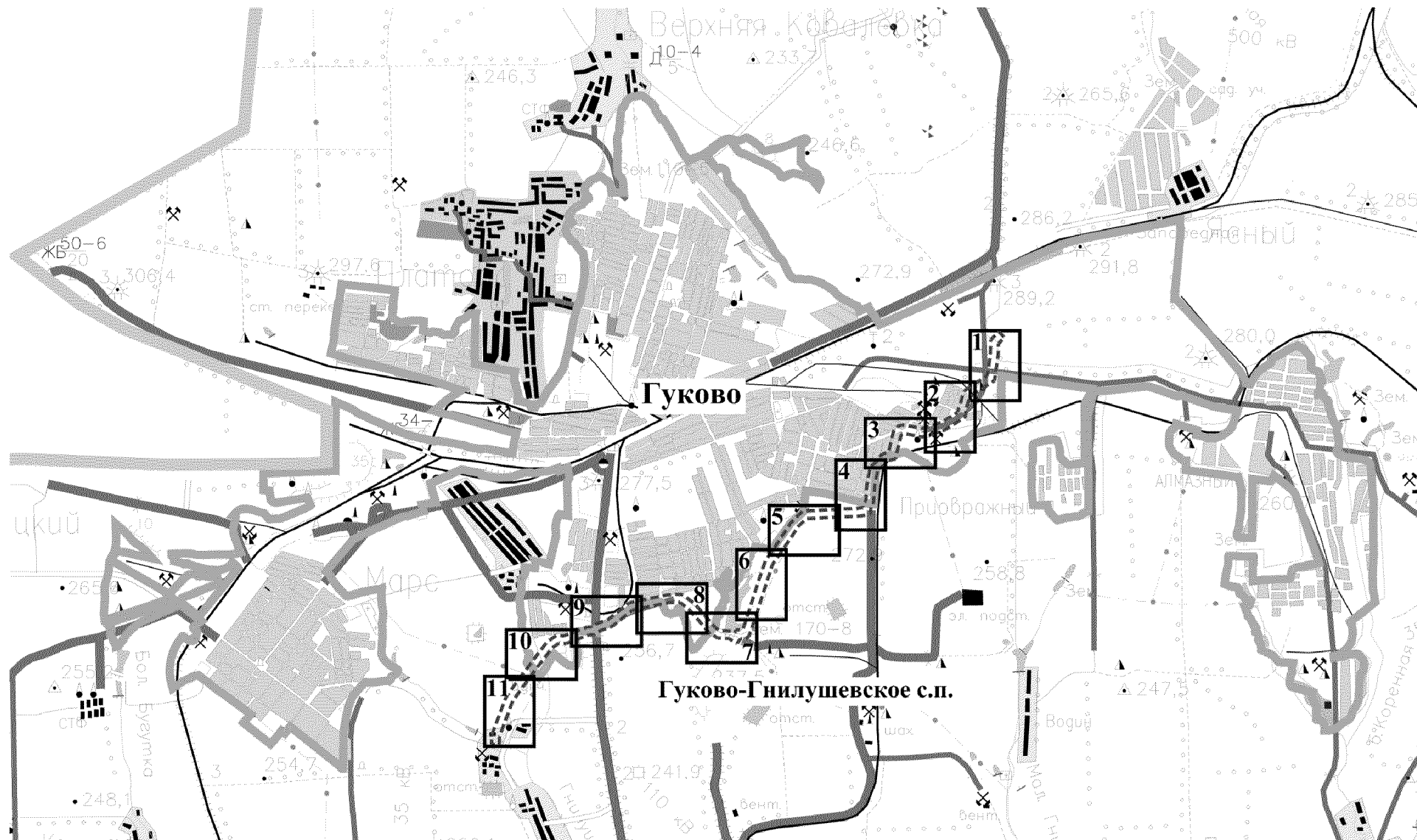
1	2	3
72'	510732,08	2220988,43
73'	510683,31	2220860,77
74'	510684,31	2220764,65
75'	510621,34	2220673,72
76'	510342,61	2220458,59
77'	509973,46	2220205,17
78'	509538,75	2220029,47
79'	509447,97	2220026,15

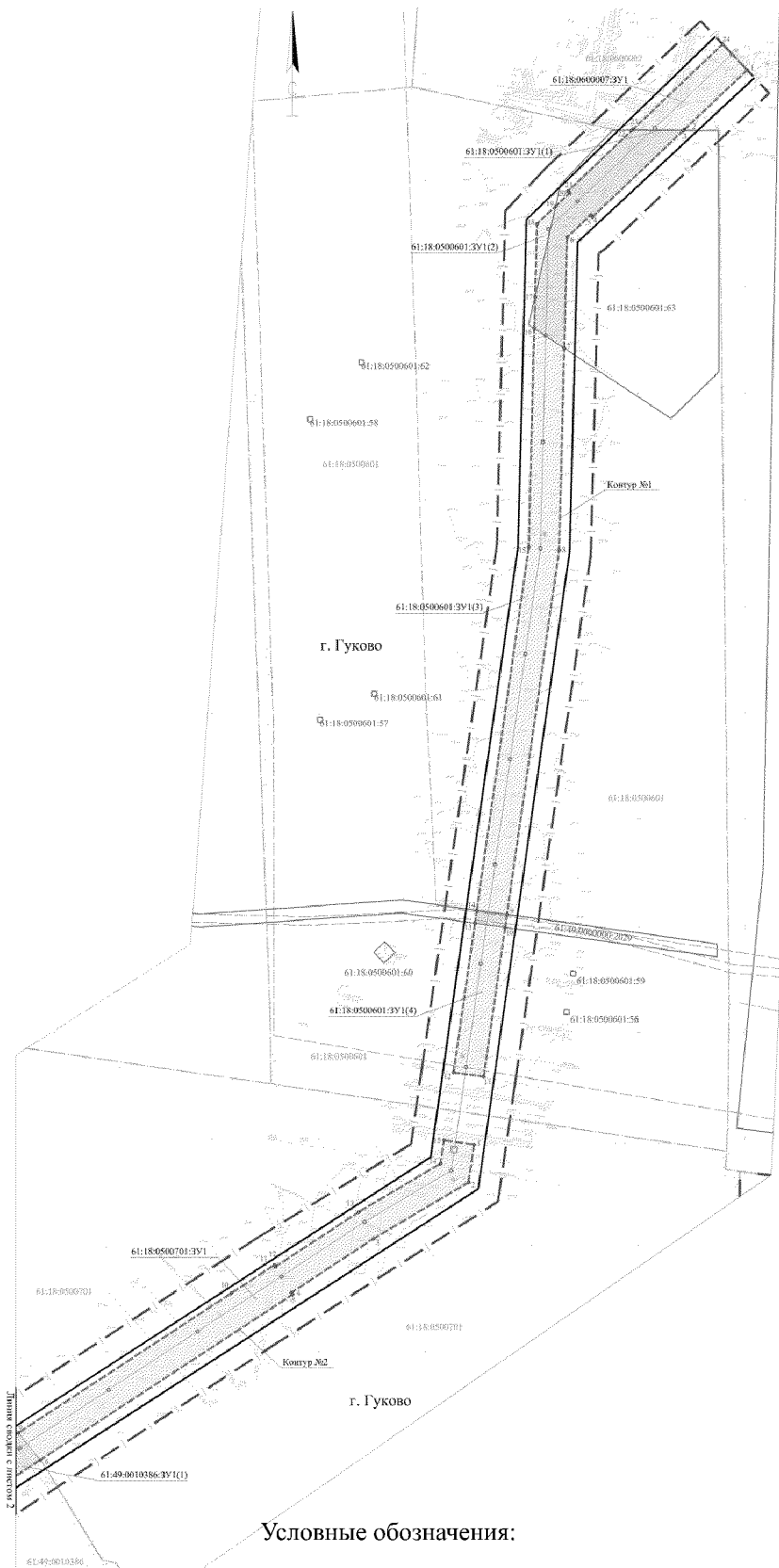
Заместитель начальника  
управления документационного  
обеспечения Правительства  
Ростовской области – начальник  
отдела нормативных документов



В.В. Сечков

ЧЕРТЕЖ  
межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»





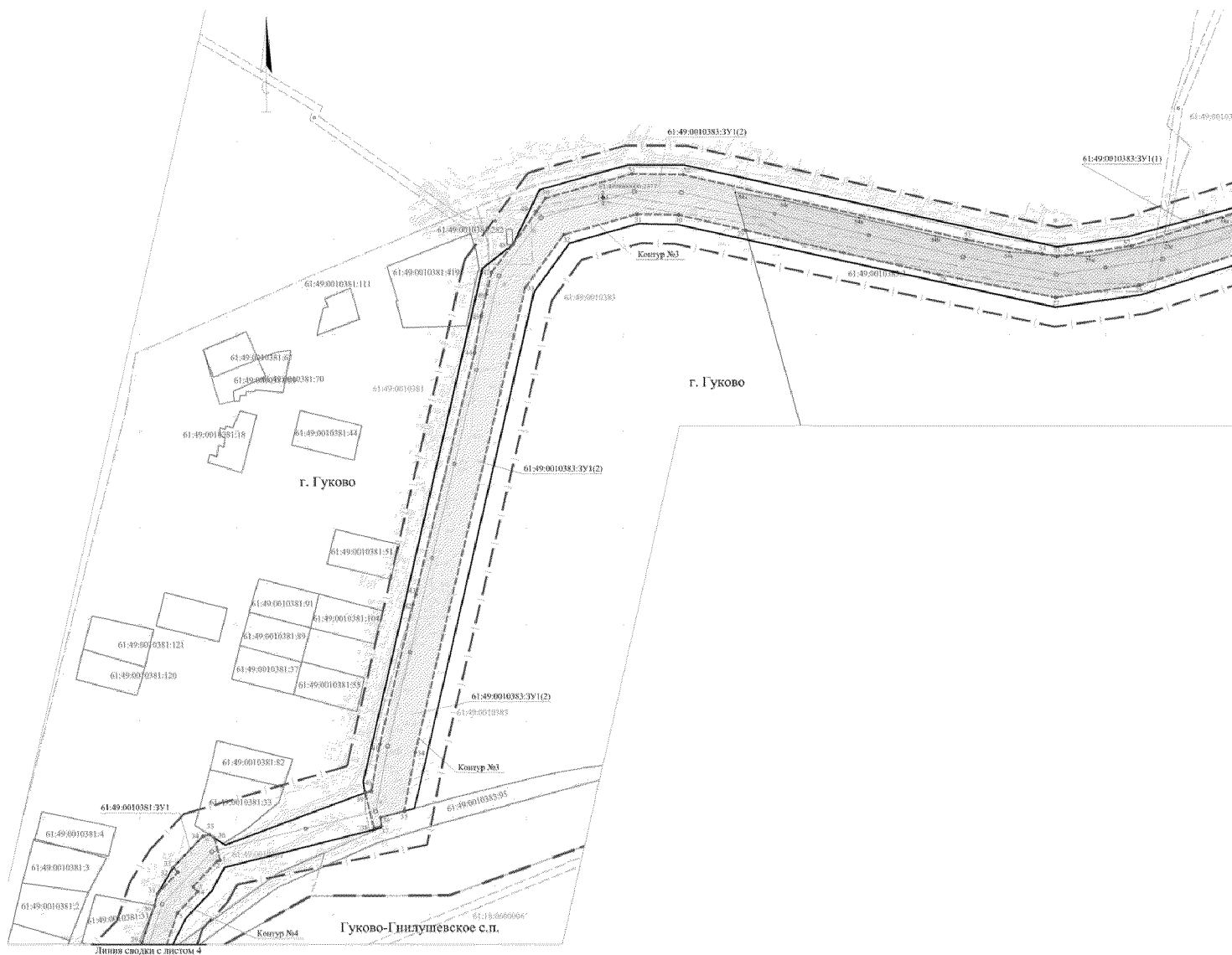
Условные обозначения:

- граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- устанавливаемая красная линия;
- 61:18:0500701  
61:18:0500601:63 — граница и номер кадастрового квартала;
- граница и номер существующего земельного участка;
- граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;
- 14 — номер точки полосы, необходимой для организации строительства;
- граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- граница пользования земельным участком;
- граница муниципальных образований.





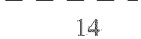

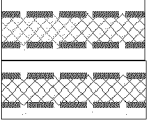




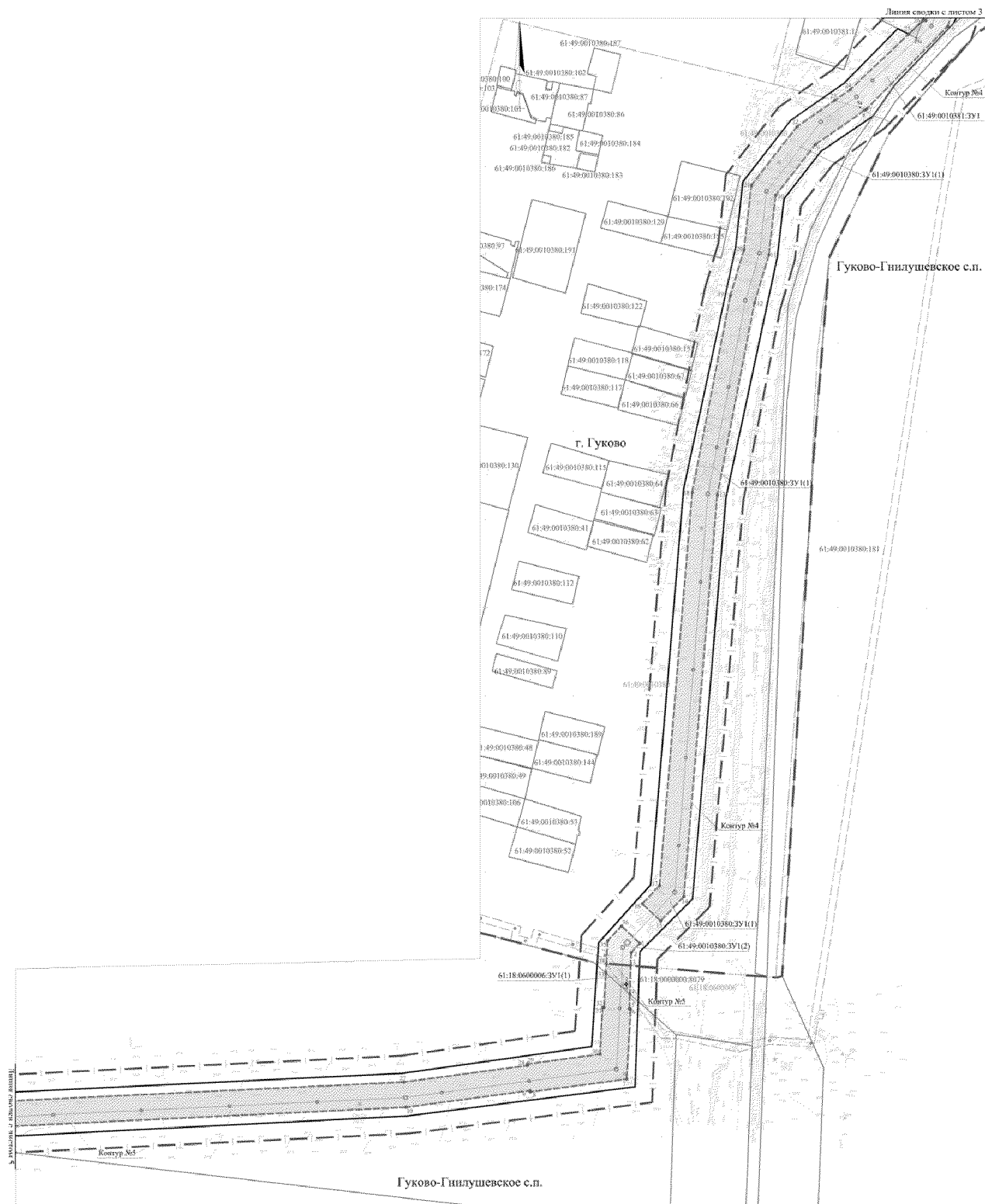
Условные обозначения:

- — граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- — устанавливаемая красная линия;
- 61:18:0500701  
61:18:0500601:63 — граница и номер кадастрового квартала;
- — граница и номер существующего земельного участка;
- — граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;
- 14 — номер точки полосы, необходимой для организации строительства;
- — граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- — граница пользования земельным участком;
- — граница муниципальных образований.




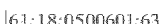

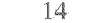
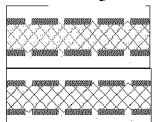
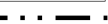



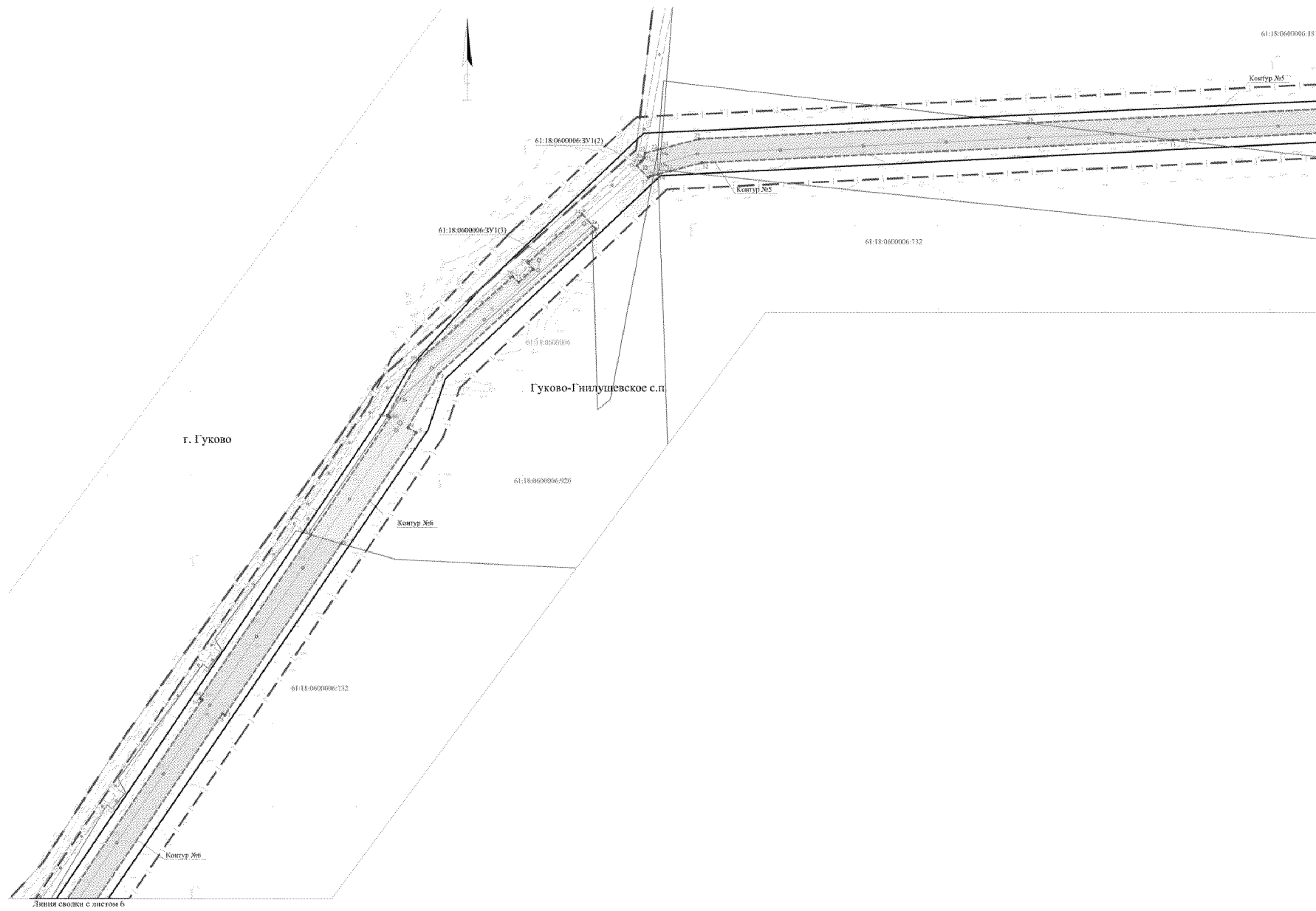
## Условные обозначения:

- 
 – граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- 
 – устанавливаемая красная линия;
- 
 – граница и номер кадастрового квартала;
- 
 – граница и номер существующего земельного участка;
- 
 – граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;
- 
 – номер точки полосы, необходимой для организации строительства;
- 
 – граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- 
 – граница пользования земельным участком;
- 
 – граница муниципальных образований.








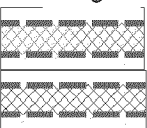
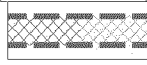
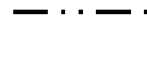

Условные обозначения:

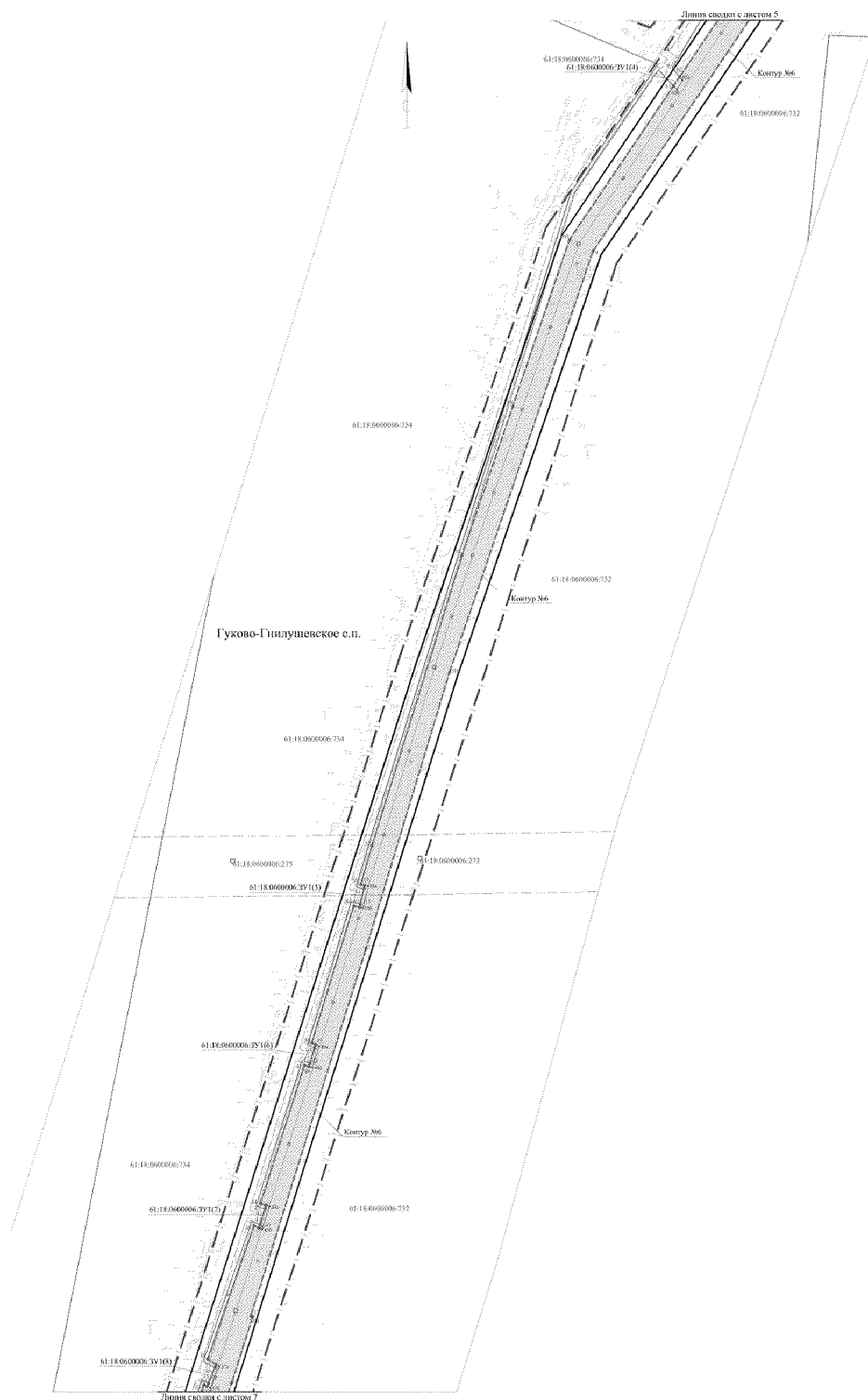
-  – граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – граница и номер кадастрового квартала;
-  – граница и номер существующего земельного участка;
-  – граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;
-  – номер точки полосы, необходимой для организации строительства;
-  – граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
-  – граница пользования земельным участком;
-  – граница муниципальных образований.





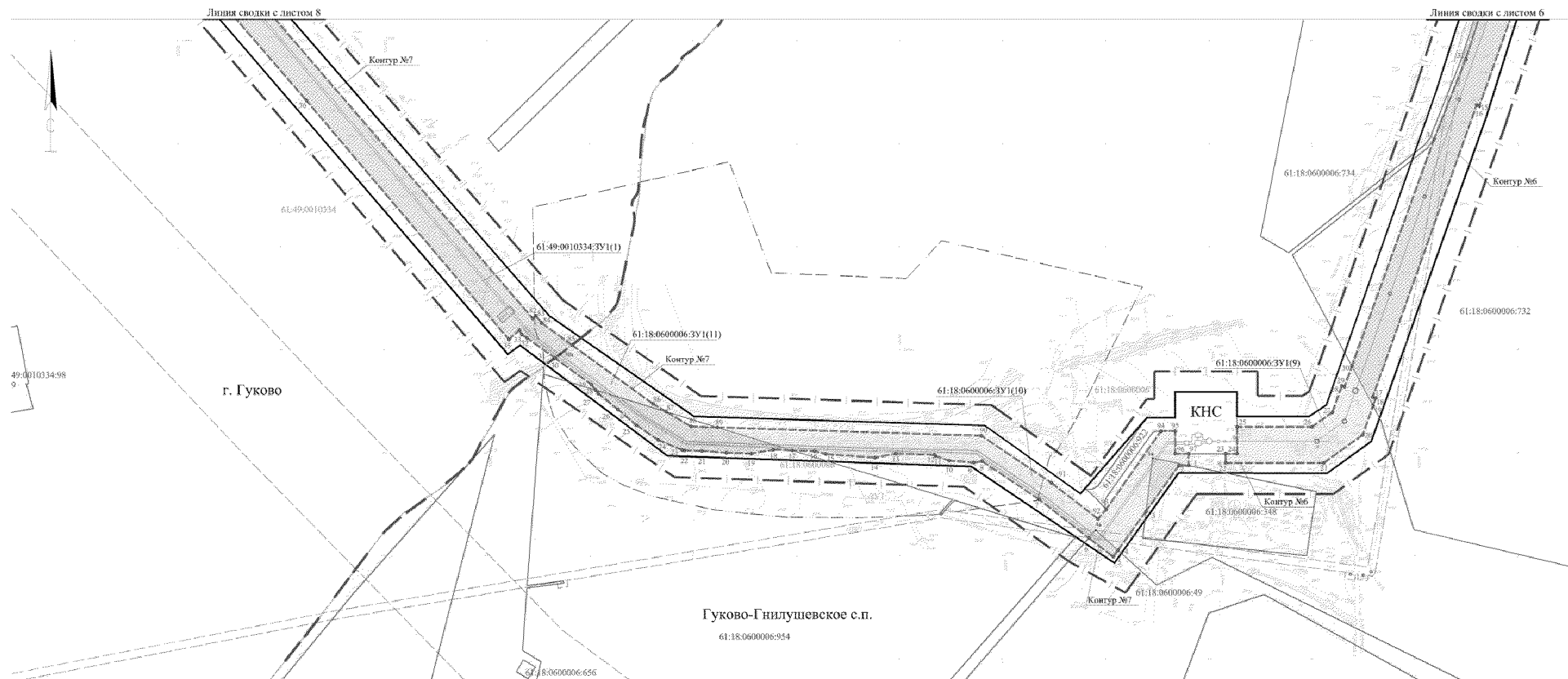
Условные обозначения:

-  – граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – граница и номер кадастрового квартала;  
– граница и номер существующего земельного участка;
-  – граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;
-  – номер точки полосы, необходимой для организации строительства;
-  – граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
-  – граница пользования земельным участком;
-  – граница территории для установления сервитута;
-  – граница муниципальных образований.







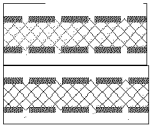




## Условные обозначения:

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| - - - - -                         | – граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»; |
| —————                             | – устанавливаемая красная линия;  |
| 61:18:0500701<br>61:18:0500601:63 | – граница и номер кадастрового квартала;  |
| - - - - -                         | – граница и номер существующего земельного участка;   |
| 14<br>•                           | – граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;  |
| ▨                                 | – номер точки полосы, необходимой для организации строительства;  |
| ▨                                 | – граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;  |
| ▨                                 | – граница пользования земельным участком;   |
| - · - · - · -                     | – граница муниципальных образований.  |




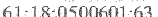







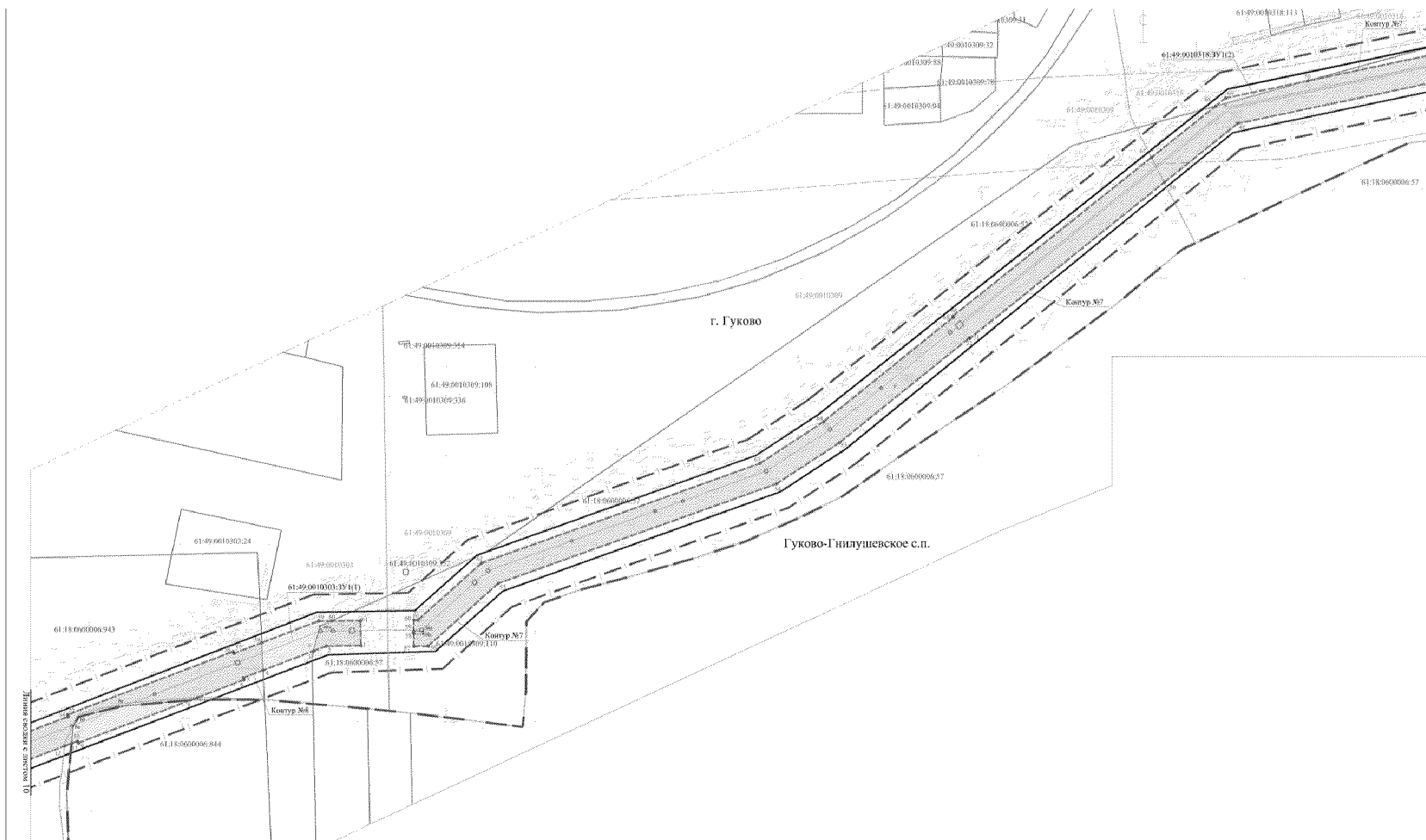
## Условные обозначения:

- 
 – граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- 
 – устанавливаемая красная линия;
- 
 – граница и номер кадастрового квартала;
- 
 – граница и номер существующего земельного участка;
- 
 – граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;
- 
 – номер точки полосы, необходимой для организации строительства;
- 
 – граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- 
 – граница пользования земельным участком;
- 
 – граница муниципальных образований.



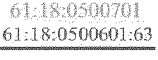

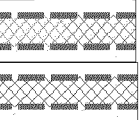
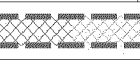



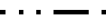


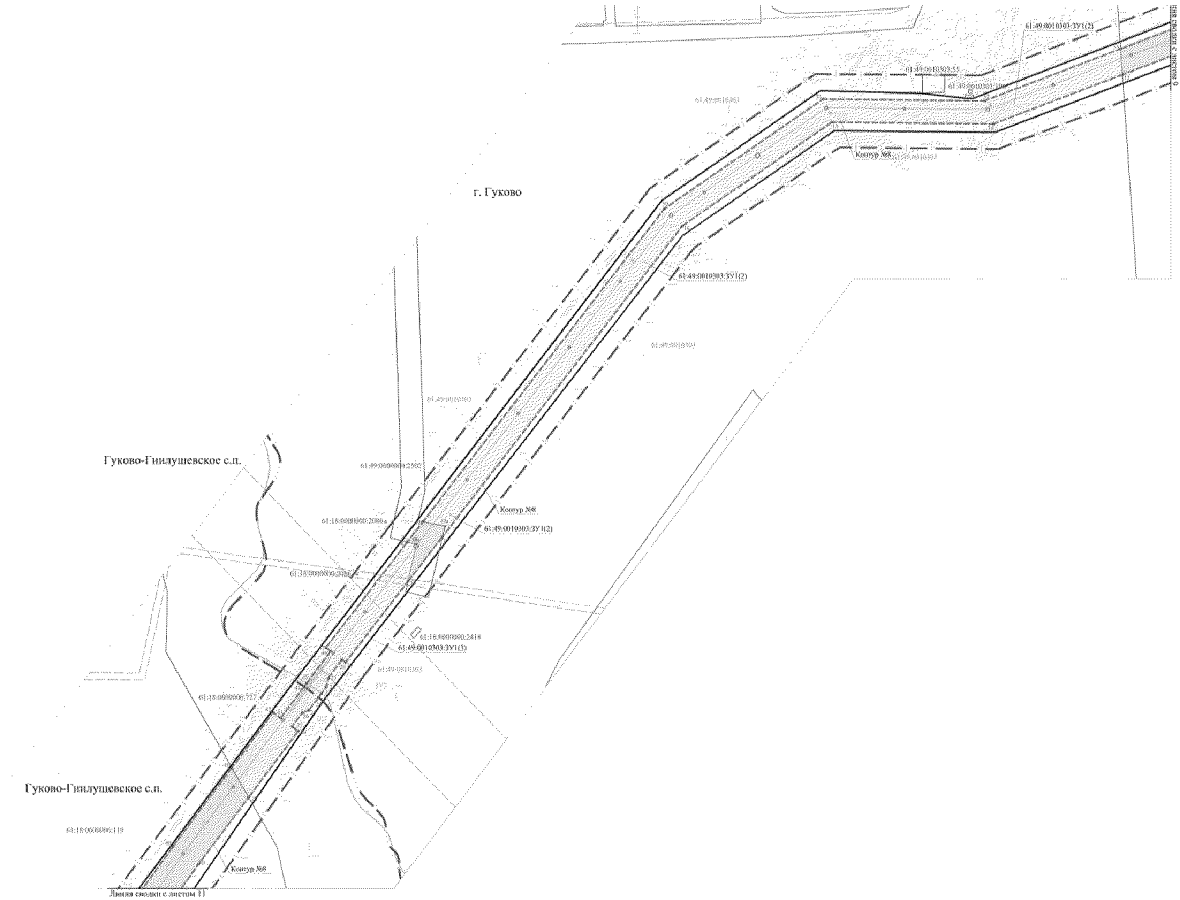
Условные обозначения:

- 
 – граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
- 
 – устанавливаемая красная линия;
- 
 – граница и номер кадастрового квартала;
- 
 – граница и номер существующего земельного участка;
- 
 – граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;
- 
 – номер точки полосы, необходимой для организации строительства;
- 
 – граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- 
 – граница пользования земельным участком;
- 
 – граница муниципальных образований.



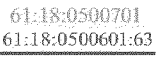

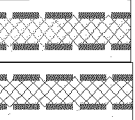
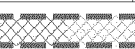






Условные обозначения:

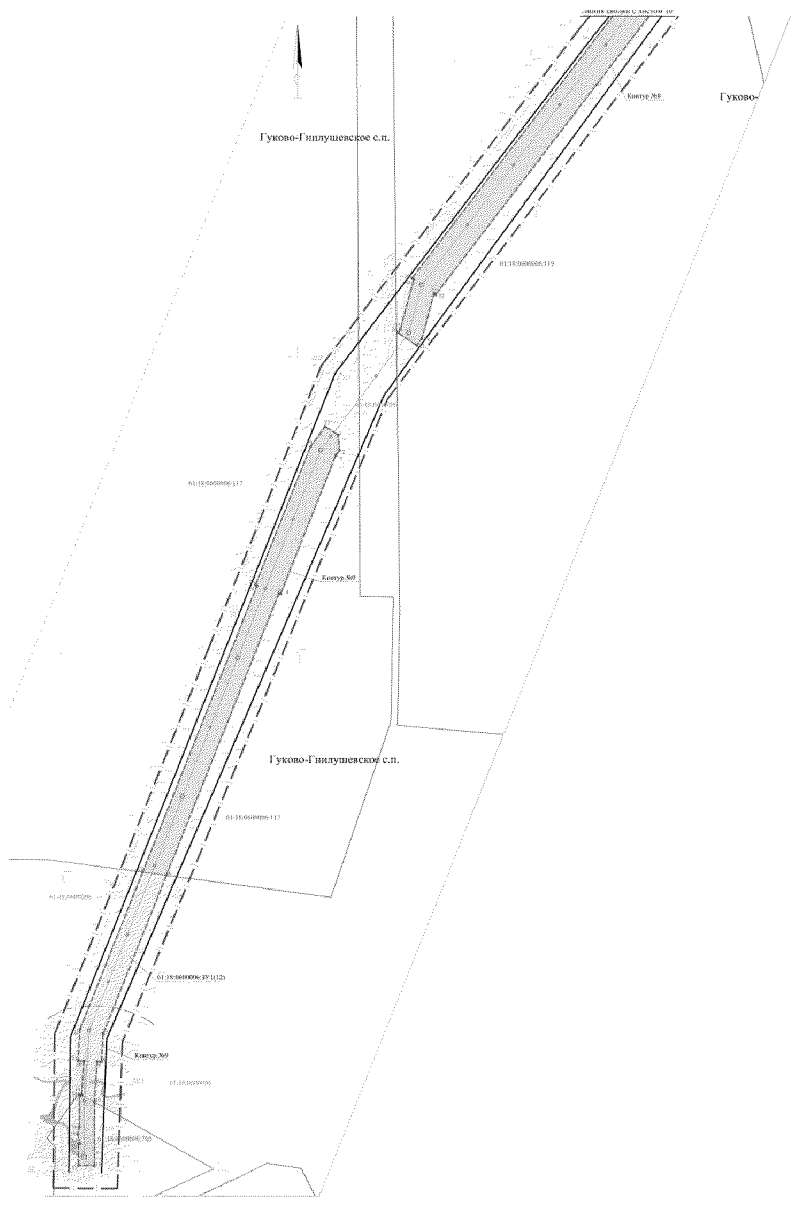
-  – граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – граница и номер кадастрового квартала;
-  – граница и номер существующего земельного участка;
-  – граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;
-  – номер точки полосы, необходимой для организации строительства;
-  – граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
-  – граница пользования земельным участком;
-  – граница территории для установления сервитута;
-  – граница муниципальных образований.



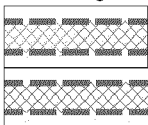
Условные обозначения:

-  – граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – граница и номер кадастрового квартала;
-  – граница и номер существующего земельного участка;
-  – граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;
-  – номер точки полосы, необходимой для организации строительства;
-  – граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
-  – граница пользования земельным участком;
-  – граница территории для установления сервитута;
-  – граница муниципальных образований.





## Условные обозначения:

- |  |   |
|--|---|
| <p>--- --</p> <p>—</p> <p>61:18:0500701<br/>61:18:0500601:63</p> <p>--- --</p> <p>14</p> <p></p> <p>--- . . . ---</p> | <p>— граница подготовки проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»;</p> <p>— устанавливаемая красная линия;</p> <p>— граница и номер существующего земельного участка;</p> <p>— граница и номер существующего земельного участка;</p> <p>— граница полосы, необходимой для организации строительства линейного объекта;</p> <p>— номер точки полосы, необходимой для организации строительства;</p> <p>— граница земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена;</p> <p>— граница пользования земельным участком;</p> <p>— граница муниципальных образований.</p> |
|--|---|

Заместитель начальника  
управления документационного  
обеспечения Правительства  
Ростовской области – начальник  
отдела нормативных документов



В.В. Сечков

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту межевания территории размещения линейного объекта  
«Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково»

**1. Общие данные**

Основной задачей проекта межевания является установление в границах полосы отвода земель для организации строительства линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» границ образуемых земельных участков, границ действия сервитутов, границ пользования земельными участками.

Трасса планируемого к размещению линейного объекта проходит по землям населенных пунктов в границах города Гуково, по землям сельскохозяйственного назначения и по землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения в Гуково-Гнилушевском сельском поселении. Размещение канализационных сетей планируется на земельных участках, находящихся в частной и муниципальной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Ширина полосы отвода земель для организации строительства принята на основании данных заказчика, в соответствии с планируемой технологией производства работ в различных градостроительных условиях.

В проекте межевания даны предложения по установлению границ полосы отвода для организации строительства объекта. Для полосы отвода планируется образование 9 контуров. При переходах канализационным коллектором через объекты транспортной инфраструктуры и лесополосы закрытым способом полоса отвода не формируется.

Для участков наземной прокладки коллектора даны предложения по образованию земельных участков постоянного отвода для эксплуатации коллектора. Кроме этого, в графической части показано ориентировочное местоположение колодцев, входящих в инфраструктуру линейного объекта. Границы указанных земельных участков должны быть откорректированы после ввода объекта в эксплуатацию на основании исполнительной документации.

Ниже приведены каталоги координат характерных точек границ контуров полосы отвода, даны предложения по образованию земельных участков в границах контуров, установлению границ действия сервитутов и границ пользования земельными участками.

Каталог координат характерных точек границы контура № 1 полосы отвода на период строительства приведен в таблице № 1.

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур № 1		
1	514351,77	2226101,11
2	514323,74	2226071,60
3	514323,35	2226071,19
4	514282,78	2226028,48
5	514283,67	2226027,63
6	514273,20	2226016,61
7	514221,12	2226015,29
8	514126,43	2226012,89
9	513955,25	2225988,39
10	513949,19	2225987,52
11	513879,17	2225977,50
12	513881,05	2225963,32
13	513951,15	2225973,36
14	513957,23	2225974,23
15	514127,61	2225998,62
16	514230,39	2226001,21
17	514245,20	2226001,58
18	514279,47	2226002,44
19	514287,83	2226011,25
20	514294,04	2226017,78
21	514294,87	2226016,99
22	514323,50	2226047,12
23	514323,88	2226047,52
24	514363,87	2226089,62
1	514351,77	2226101,11

Контур № 1 полосы отвода пересекает земельные участки, на которые отсутствуют сведения о регистрации прав, и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков в границах контура № 1, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	X	Y
1	2	3
В границах кадастрового квартала 61:18:0600007		
Образуемый земельный участок из земель населенных пунктов 61:18:0600007:ЗУ1, вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		

1	2	3
61:18:0600007:ЗУ1		
1	514351,77	2226101,11
2	514323,74	2226071,60
23	514323,88	2226047,52
24	514363,87	2226089,62
1	514351,77	2226101,11
Площадь – 823,98 кв. метра		
В границах кадастрового квартала 61:18:0500601		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:18:0500601:ЗУ1 (4 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:18:0500601:ЗУ1(1)		
2	514323,74	2226071,60
3	514323,35	2226071,19
22	514323,50	2226047,12
23	514323,88	2226047,52
2	514323,74	2226071,60
Площадь – 9,27 кв. метра		
61:18:0500601:ЗУ1(2)		
17	514245,20	2226001,58
18	514279,47	2226002,44
19	514287,83	2226011,25
17	514245,20	2226001,58
Площадь – 147,26 кв. метра		
61:18:0500601:ЗУ1(3)		
7	514221,12	2226015,29
8	514126,43	2226012,89
9	513955,25	2225988,39
14	513957,23	2225974,23
15	514127,61	2225998,62
16	514230,39	2226001,21
7	514221,12	2226015,29
Площадь – 3 879, 53 кв. метра		
61:18:0500601:ЗУ1(4)		
10	513949,19	2225987,52
11	513879,17	2225977,50
12	513881,05	2225963,32
13	513951,15	2225973,36
10	513949,19	2225987,52
Площадь – 1 011, 89 кв. метра		
Площадь земельного участка 61:18:0500601:ЗУ1 – 5 047,95 кв. метра		

Для земельных участков, попадающих в границы контура № 1 полосы отвода, в проекте межевания установлены границы сервитутов.

Каталог координат характерных точек границ сервитутов представлен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ точки	X	Y
1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0500601:63		
3	514323,35	2226071,19
4	514282,78	2226028,48
5	514283,67	2226027,63
6	514273,20	2226016,61
7	514221,12	2226015,29
16	514230,39	2226001,21
17	514245,20	2226001,58
19	514287,83	2226011,25
20	514294,04	2226017,78
21	514294,87	2226016,99
22	514323,50	2226047,12
3	514323,35	2226071,19
Площадь – 1 675,22 кв. метра		
Установление сервитута в отношении 61:49:0000000:2029		
9	513955,25	2225988,39
10	513949,19	2225987,52
13	513951,15	2225973,36
14	513957,23	2225974,23
9	513955,25	2225988,39
Площадь – 87,65 кв. метра		

Каталог координат характерных точек границы контура № 2 полосы отвода на период строительства приведен в таблице № 4.

Таблица № 4

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур № 2		
1	513847,23	2225972,92
2	513829,51	2225970,35
3	513803,06	2225925,75
4	513777,68	2225887,15
5	513776,78	2225887,70
6	513699,14	2225769,28
7	513672,63	2225728,85
8	513686,45	2225720,33
9	513711,87	2225759,08
10	513777,40	2225858,96

1	2	3
11	513790,71	2225879,22
12	513789,89	2225879,71
13	513815,50	2225918,70
14	513838,31	2225957,21
15	513849,27	2225958,77
1	513847,23	2225972,92

Контур № 2 полосы отвода пересекает земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков в границах контура № 2, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 5.

Таблица № 5

№ точки	X	Y
1	2	3
В границах кадастрового квартала 61:18:0500701		
Образуемый земельный участок из земель населенных пунктов 61:18:0500701:ЗУ1, вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:18:0500701:ЗУ1		
1	513847,23	2225972,92
2	513829,51	2225970,35
3	513803,06	2225925,75
4	513777,68	2225887,15
5	513776,78	2225887,70
6	513699,14	2225769,28
9	513711,87	2225759,08
10	513777,40	2225858,96
11	513790,71	2225879,22
12	513789,89	2225879,71
13	513815,50	2225918,70
14	513838,31	2225957,21
15	513849,27	2225958,77
1	513847,23	2225972,92
Площадь – 3 880,08 кв. метра		
В границах кадастрового квартала 61:49:0010386		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010386:ЗУ1 (2 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:49:0010386:ЗУ1(1)		
6	513699,14	2225769,28
7	513672,63	2225728,85
8	513686,45	2225720,33

1	2	3
9	513711,87	2225759,08
6	513699,14	2225769,28
Площадь – 768,56 кв. метра		

Каталог координат характерных точек границы контура № 3 полосы отвода на период строительства приведен в таблице № 6.

Таблица № 6

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур № 3		
1	513662,76	2225712,08
2	513659,86	2225707,68
3	513645,73	2225686,24
4	513628,70	2225678,69
5	513603,66	2225670,46
6	513604,83	2225666,96
7	513561,63	2225653,02
8	513521,39	2225641,05
9	513521,64	2225640,32
10	513456,95	2225621,08
11	513456,10	2225623,87
12	513444,14	2225620,95
13	513442,35	2225627,20
14	513403,25	2225617,57
15	513400,19	2225616,82
16	513396,81	2225618,88
17	513387,78	2225603,93
18	513384,83	2225605,59
19	513365,47	2225573,32
20	513314,44	2225488,37
21	513311,27	2225490,36
22	513277,82	2225438,03
23	513245,87	2225388,05
24	513243,66	2225381,14
25	513235,50	2225355,59
26	513175,39	2225167,40
27	513169,13	2225124,12
28	513180,94	2225063,55
29	513203,84	2224963,65
30	513211,80	2224928,92
31	513212,19	2224907,45
32	513201,49	2224869,44
33	513174,05	2224849,51

1	2	3
34	512933,65	2224792,65
35	512903,31	2224786,90
36	512900,03	2224774,69
37	512895,62	2224775,09
38	512894,64	2224771,26
39	512912,90	2224766,71
40	512913,64	2224769,88
41	512937,93	2224774,34
42	513010,32	2224791,47
43	513015,32	2224792,93
44	513140,35	2224823,25
45	513159,58	2224826,77
46	513170,71	2224829,40
47	513182,03	2224832,08
48	513196,43	2224843,18
49	513213,56	2224855,40
50	513220,46	2224860,08
51	513233,04	2224904,75
52	513232,59	2224931,29
53	513199,00	2225077,85
54	513191,61	2225116,98
55	513190,18	2225124,60
56	513190,93	2225129,75
57	513195,81	2225163,26
58	513208,18	2225201,94
59	513236,23	2225292,22
60	513259,66	2225363,34
61	513264,88	2225379,19
62	513269,65	2225386,66
63	513272,35	2225390,89
64	513310,73	2225450,92
65	513312,81	2225454,19
66	513328,86	2225479,30
67	513326,51	2225480,78
68	513372,90	2225557,82
69	513399,29	2225601,87
70	513446,28	2225613,44
71	513446,01	2225614,41
72	513450,09	2225615,41
73	513451,45	2225615,75
74	513451,85	2225614,41
75	513462,96	2225617,51
76	513480,30	2225622,47
77	513523,35	2225635,30



1	2	3
78	513523,60	2225634,58
79	513563,58	2225646,50
80	513588,66	2225654,62
81	513607,26	2225660,63
82	513612,19	2225662,22
83	513610,96	2225665,94
84	513662,13	2225685,14
85	513671,58	2225699,57
86	513674,66	2225704,28
1	513662,76	2225712,08

Контур № 3 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной собственности, земельные участки, на которые отсутствуют сведения о регистрации прав, и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков в границах контура № 3, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 7.

Таблица № 7

№ точки	X	Y
1	2	3
В границах кадастрового квартала 61:49:0010386		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010386:ЗУ1 (2 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры 61:49:0010386:ЗУ1(2)		
2	513659,86	2225707,68
3	513645,73	2225686,24
4	513628,70	2225678,69
5	513603,66	2225670,46
6	513604,83	2225666,96
7	513561,63	2225653,02
8	513521,39	2225641,05
9	513521,64	2225640,32
10	513456,95	2225621,08
11	513456,10	2225623,87
12	513444,14	2225620,95
13	513442,35	2225627,20
14	513403,25	2225617,57
14a	513343,55	2225518,13
14б	513280,99	2225414,08
14в	513264,02	2225389,34
63	513272,35	2225390,89

1	2	3
64	513310,73	2225450,92
64a	513308,62	2225450,73
64б	513308,34	2225453,79
65	513312,81	2225454,19
66	513328,86	2225479,30
67	513326,51	2225480,78
68	513372,90	2225557,82
69	513399,29	2225601,87
70	513446,28	2225613,44
71	513446,01	2225614,41
72	513450,09	2225615,41
72a	513449,98	2225615,73
72б	513479,78	2225623,66
76	513480,30	2225622,47
77	513523,35	2225635,30
78	513523,60	2225634,58
79	513563,58	2225646,50
80	513588,66	2225654,62
81	513607,26	2225660,63
82	513612,19	2225662,22
83	513610,96	2225665,94
84	513662,13	2225685,14
85	513671,58	2225699,57
2	513659,86	2225707,68
Площадь – 3 642,45 кв. метра		
Площадь земельного участка 61:49:0010386:3У1 – 4 411,01 кв. метра		
В границах кадастрового квартала 61:49:0010383		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010383:3У1 (2 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры 61:49:0010383:3У1(1)		
14	513403,25	2225617,57
15	513400,19	2225616,82
16	513396,81	2225618,88
17	513387,78	2225603,93
18	513384,83	2225605,59
19	513365,47	2225573,32
20	513314,44	2225488,37
21	513311,27	2225490,36
22	513277,82	2225438,03
22a	513284,03	2225426,98
22б	513252,27	2225383,31
24	513243,66	2225381,14
25	513235,50	2225355,59

1	2	3
25а	513236,43	2225353,22
25б	513241,28	2225340,18
25в	513228,88	2225291,75
25г	513224,14	2225278,77
25д	513211,88	2225237,31
25е	513197,78	2225181,30
25ж	513190,30	2225141,36
56	513190,93	2225129,75
57	513195,81	2225163,26
58	513208,18	2225201,94
58а	513210,25	2225210,57
58б	513221,05	2225247,81
58в	513235,30	2225299,17
58г	513244,85	2225333,98
58д	513247,40	2225359,24
58е	513254,09	2225375,78
58ж	513254,06	2225376,90
58з	513256,63	2225379,29
14в	513264,02	2225389,34
14б	513280,99	2225414,08
14а	513343,55	2225518,13
14	513403,25	2225617,57
Площадь – 4 018,56 кв. метра		
61:49:0010383:3У1(2)		
29	513203,84	2224963,65
30	513211,80	2224928,92
31	513212,19	2224907,45
32	513201,49	2224869,44
33	513174,05	2224849,51
34	512933,65	2224792,65
35	512903,31	2224786,90
36	512900,03	2224774,69
37	512895,62	2224775,09
38	512894,64	2224771,26
39	512912,90	2224766,71
40	512913,64	2224769,88
41	512937,93	2224774,34
42	513010,32	2224791,47
43	513015,32	2224792,93
44	513140,35	2224823,25
45	513159,58	2224826,77
46	513170,71	2224829,40
47	513182,03	2224832,08
48	513196,43	2224843,18

1	2	3
49	513213,56	2224855,40
50	513220,46	2224860,08
51	513233,04	2224904,75
52	513232,59	2224931,29
53	513199,00	2225077,85
54	513191,61	2225116,98
54а	513192,52	2225100,15
54б	513201,00	2225061,60
54в	513210,34	2225022,21
54г	513219,23	2224983,60
54д	513223,48	2224958,12
Внутренний контур		
1	513220,77	2224888,98
2	513221,48	2224889,69
3	513220,77	2224890,40
4	513220,06	2224889,69
Площадь – 8 323,82 кв. метра		
Площадь земельного участка 61:49:0010383:ЗУ1 – 12 342,38 кв. метра		
В границах кадастрового квартала 61:49:0010385		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010385:ЗУ1 (2 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:49:0010385:ЗУ1(1)		
62	513269,65	2225386,66
63	513272,35	2225390,89
14в	513264,02	2225389,34
58з	513256,63	2225379,29
62а	513260,90	2225383,27
62	513269,65	2225386,66
Площадь – 43,57 кв. метра		
61:49:0010385:ЗУ1(2)		
58	513208,18	2225201,94
59	513236,23	2225292,22
60	513259,66	2225363,34
60а	513254,41	2225363,33
58е	513254,09	2225375,78
58д	513247,40	2225359,24
58г	513244,85	2225333,98
58в	513235,30	2225299,17
58б	513221,05	2225247,81
58а	513210,25	2225210,57
58	513208,18	2225201,94
Площадь – 580,42 кв. метра		
Площадь земельного участка 61:49:0010385:ЗУ1 – 623,99 кв. метра		

Для земельных участков, попадающих в границы контура № 3 полосы отвода, в проекте межевания установлены границы сервитутов, границы пользования земельными участками.

Каталог координат характерных точек границ сервитутов, а также границы пользования земельными участками представлены в таблице № 8.

Таблица № 8

№ точки	X	Y
1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:49:0010386:159		
1	513662,76	2225712,08
2	513659,86	2225707,68
85	513671,58	2225699,57
86	513674,66	2225704,28
1	513662,76	2225712,08
Площадь – 77,64 кв. метра		
Пользование ЗУ 61:49:0010386:54		
72	513450,09	2225615,41
73	513451,45	2225615,75
74	513451,85	2225614,41
75	513462,96	2225617,51
76	513480,30	2225622,47
72б	513479,78	2225623,66
72а	513449,98	2225615,73
72	513450,09	2225615,41
Площадь – 46,01 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:49:0010386:84		
64	513310,73	2225450,92
65	513312,81	2225454,19
64б	513308,34	2225453,79
64а	513308,62	2225450,73
64	513310,73	2225450,92
Площадь – 10,14 кв. метра		
Пользование ЗУ 61:49:0010385:34		
60	513259,66	2225363,34
61	513264,88	2225379,19
62	513269,65	2225386,66
62а	513260,90	2225383,27
58з	513256,63	2225379,29
58ж	513254,06	2225376,90
58е	513254,09	2225375,78
60а	513254,41	2225363,33
60	513259,66	2225363,34
Площадь – 166,57 кв. метра		

1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:49:0010383:3 (2 контура)		
Контур 1		
22	513277,82	2225438,03
23	513245,87	2225388,05
24	513243,66	2225381,14
22б	513252,27	2225383,31
22а	513284,03	2225426,98
22	513277,82	2225438,03
Площадь – 574,04 кв. метра		
Контур 2		
25	513235,50	2225355,59
26	513175,39	2225167,40
27	513169,13	2225124,12
28	513180,94	2225063,55
29	513203,84	2224963,65
54д	513223,48	2224958,12
54г	513219,23	2224983,60
54в	513210,34	2225022,21
54б	513201,00	2225061,60
54а	513192,52	2225100,15
54	513191,61	2225116,98
55	513190,18	2225124,60
56	513190,93	2225129,75
25ж	513190,30	2225141,36
25е	513197,78	2225181,30
25д	513211,88	2225237,31
25г	513224,14	2225278,77
25в	513228,88	2225291,75
25б	513241,28	2225340,18
25а	513236,43	2225353,22
25	513235,50	2225355,59
Площадь – 6 639,60 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:49:0000000:2377		
1	513220,77	2224888,98
2	513221,48	2224889,69
3	513220,77	2224890,40
4	513220,06	2224889,69
1	513220,77	2224888,98
Площадь – 1,01 кв. метра		

Каталог координат характерных точек границы контура № 4 полосы отвода на период строительства приведен в таблице № 9.

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур № 4		
1	512877,83	2224691,65
2	512877,48	2224690,23
3	512864,20	2224677,60
4	512861,73	2224680,14
5	512850,55	2224669,48
6	512829,49	2224662,43
7	512782,55	2224616,35
8	512781,77	2224615,23
9	512762,38	2224587,35
10	512733,56	2224564,74
11	512699,70	2224560,85
12	512672,50	2224552,73
13	512563,74	2224531,65
14	512336,03	2224512,70
15	512322,03	2224499,52
16	512331,87	2224489,13
17	512342,20	2224498,87
18	512565,07	2224517,41
19	512676,58	2224539,03
20	512702,56	2224546,78
21	512739,30	2224550,98
22	512772,49	2224576,84
23	512787,38	2224598,24
24	512793,52	2224607,09
25	512824,96	2224640,19
26	512832,43	2224648,07
27	512833,67	2224648,54
28	512832,63	2224649,89
29	512835,60	2224651,34
30	512854,44	2224657,68
31	512860,52	2224659,20
32	512871,72	2224669,89
33	512874,20	2224667,35
34	512890,36	2224682,72
35	512891,17	2224686,02
36	512889,37	2224688,81
1	512877,83	2224691,65
Площадь – 8 754,95 кв. метра		

Контур № 4 полосы отвода пересекает земельный участок, находящийся в частной собственности, и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков в границах контура № 4, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 10.

Таблица № 10

№ точки	X	Y
1	2	3
В границах кадастрового квартала 61:49:0010381		
Образуемый земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010381:ЗУ1, вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:49:0010381:ЗУ1		
1	512877,83	2224691,65
2	512877,48	2224690,23
3	512864,20	2224677,60
4	512861,73	2224680,14
5	512850,55	2224669,48
6	512829,49	2224662,43
7	512782,55	2224616,35
8	512781,77	2224615,23
8a	512783,55	2224612,59
23	512787,38	2224598,24
24	512793,52	2224607,09
25	512824,96	2224640,19
25a	512822,77	2224644,42
26	512832,43	2224648,07
27	512833,67	2224648,54
28	512832,63	2224649,89
29	512835,60	2224651,34
30	512854,44	2224657,68
31	512860,52	2224659,20
32	512871,72	2224669,89
33	512874,20	2224667,35
34	512890,36	2224682,72
35	512891,17	2224686,02
36	512889,37	2224688,81
1	512877,83	2224691,65
Площадь – 1 751,71 кв. метра		
В границах кадастрового квартала 61:49:0010380		



1	2	3
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010380:ЗУ1 (2 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:49:0010380:ЗУ1 (1)		
8	512781,77	2224615,23
9	512762,38	2224587,35
10	512733,56	2224564,74
11	512699,70	2224560,85
12	512672,50	2224552,73
13	512563,74	2224531,65
14	512336,03	2224512,70
15	512322,03	2224499,52
16	512331,87	2224489,13
17	512342,20	2224498,87
18	512565,07	2224517,41
19	512676,58	2224539,03
20	512702,56	2224546,78
21	512739,30	2224550,98
22	512772,49	2224576,84
23	512787,38	2224598,24
8a	512783,55	2224612,59
8	512781,77	2224615,23
Площадь – 6 978,79 кв. метра		

Для земельного участка, попадающего в границы контура № 4 полосы отвода, в проекте межевания установлены границы пользования земельными участками.

Каталог координат характерных точек границ пользования земельными участками представлен в таблице № 11.

Таблица № 11

№ точки	X	Y
1	2	3
Пользование ЗУ 61:49:0010381:31		
25	512824,96	2224640,19
26	512832,43	2224648,07
25a	512822,77	2224644,42
25	512824,96	2224640,19
Площадь – 24,45 кв. метра		

Каталог координат характерных точек границы контура № 5 полосы отвода на период строительства приведен в таблице № 12.

№ точки	X	Y
1	2	3
1	512309,43	2224487,64
2	512304,26	2224482,78
3	512296,80	2224482,54
4	512280,70	2224482,03
5	512272,24	2224481,76
6	512272,20	2224482,48
7	512232,48	2224480,23
8	512225,18	2224425,45
9	512225,96	2224425,38
10	512216,54	2224355,07
11	512201,41	2224041,75
12	512187,71	2223758,13
13	512182,77	2223739,18
14	512180,84	2223731,75
15	512180,08	2223728,85
16	512179,59	2223726,97
17	512178,54	2223725,81
18	512186,04	2223718,95
19	512188,26	2223721,46
20	512188,97	2223722,17
21	512190,61	2223723,40
22	512193,57	2223723,92
23	512195,56	2223731,53
24	512196,11	2223733,65
25	512202,03	2223756,36
26	512211,57	2223954,33
27	512230,80	2224353,86
28	512240,20	2224423,98
29	512241,04	2224423,89
30	512246,57	2224465,10
31	512273,14	2224466,52
32	512273,09	2224467,36
33	512292,68	2224468,40
34	512297,95	2224468,68
35	512310,88	2224469,36
36	512319,29	2224477,29
1	512309,43	2224487,64

Контур № 5 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной собственности, временный земельный участок, сведения о регистрации прав на который отсутствуют и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков в границах контура № 5, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 13.

Таблица № 13

№ точки	X	Y
1	2	3
В границах кадастрового квартала 61:49:0010380		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010380:ЗУ1 (2 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры 61:49:0010380:ЗУ1 (2)		
1	512309,43	2224487,64
2	512304,26	2224482,78
3	512296,80	2224482,54
34	512297,95	2224468,68
35	512310,88	2224469,36
36	512319,29	2224477,29
1	512309,43	2224487,64
Площадь – 274,23 кв. метра		
Площадь земельного участка 61:49:0010380:ЗУ1 – 7 253,02 кв. метра		
В границах кадастрового квартала 61:18:0600006		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения 61:18:0600006:ЗУ1 (12 контуров), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры 61:18:0600006:ЗУ1 (1)		
3	512296,80	2224482,54
4	512280,70	2224482,03
33	512292,68	2224468,40
34	512297,95	2224468,68
Внутренний контур		
1	512286,30	2224479,27
2	512287,01	2224479,98
3	512286,30	2224480,69
4	512285,59	2224479,98
Площадь – 148,42 кв. метра		
61:18:0600006:ЗУ1 (2)		
1	512180,08	2223728,85
2	512179,59	2223726,97

1	2	3
3	512178,54	2223725,81
4	512186,04	2223718,95
5	512188,26	2223721,46
6	512188,97	2223722,17
7	512190,61	2223723,40
8	512193,57	2223723,92
9	512195,56	2223731,53
10	512193,02	2223731,32
1	512180,08	2223728,85
Площадь – 119,77 кв. метра		

Для земельных участков, попадающих в границы контура № 5 полосы отвода, в проекте межевания установлены границы сервитутов, границы пользования земельными участками.

Каталог координат характерных точек границ сервитутов, границ пользования земельными участками представлены в таблице № 14.

Таблица № 14

№ точки	X	Y
1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0000000:8079		
1	512286,30	2224479,27
2	512287,01	2224479,98
3	512286,30	2224480,69
4	512285,59	2224479,98
1	512286,30	2224479,27
Площадь – 1,01 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:181		
4	512280,70	2224482,03
5	512272,24	2224481,76
6	512272,20	2224482,48
7	512232,48	2224480,23
8	512225,18	2224425,45
9	512225,96	2224425,38
10	512216,54	2224355,07
11	512201,41	2224041,75
12	512187,71	2223758,13
13	512182,77	2223739,18
13a	512183,46	2223732,64
24	512196,11	2223733,65
25	512202,03	2223756,36
26	512211,57	2223954,33
27	512230,80	2224353,86

1	2		3	
28	512240,20		2224423,98	
29	512241,04		2224423,89	
30	512246,57		2224465,10	
31	512273,14		2224466,52	
32	512273,09		2224467,36	
33	512292,68		2224468,40	
4	512280,70		2224482,03	
Площадь – 11 444,73 кв. метра				
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:732 (2 контура)				
Контур 1				
13	512182,77	2223739,18		
14	512180,84	2223731,75		
14a	512193,02	2223731,32		
23	512195,56	2223731,53		
24	512196,11	2223733,65		
13a	512183,46	2223732,64		
13	512182,77	2223739,18		
Площадь – 30,63 кв. метра				
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:920				
Контур 1				
14	512180,84	2223731,75		
15	512180,08	2223728,85		
14a	512193,02	2223731,32		
14	512180,84	2223731,75		
Площадь – 17,85 кв. метра				

Каталог координат характерных точек границы контура № 6 полосы отвода на период строительства приведен в таблице № 15.

Таблица № 15

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур № 6		
1	512147,75	2223694,35
2	512145,83	2223692,27
3	512060,61	2223599,77
4	512028,09	2223581,17
5	512025,12	2223586,16
6	511958,24	2223540,91
7	511854,74	2223470,89
8	511855,68	2223469,50
9	511612,05	2223304,67
10	511371,32	2223222,65
11	511213,38	2223174,87

1	2	3
12	511003,57	2223109,08
13	511003,20	2223110,17
14	510965,23	2223098,06
15	510918,11	2223081,31
16	510918,54	2223079,99
17	510777,03	2223029,63
18	510776,50	2223031,13
19	510772,72	2223029,79
20	510758,58	2223024,75
21	510745,02	2223005,88
22	510745,02	2222958,30
23	510749,49	2222958,30
24	510749,49	2222963,85
25	510762,52	2222963,84
26	510762,52	2223000,18
27	510769,60	2223010,10
28	510782,36	2223014,64
29	510781,91	2223015,93
30	510791,95	2223019,50
31	510901,91	2223059,33
32	510940,79	2223074,73
33	510964,23	2223082,23
34	510963,34	2223084,00
35	510965,18	2223084,78
36	510973,98	2223088,51
37	510975,84	2223089,30
38	510978,66	2223084,36
39	511055,18	2223110,84
40	511053,86	2223113,70
41	511055,78	2223114,31
42	511064,85	2223117,20
43	511066,76	2223117,81
44	511067,76	2223114,67
45	511146,92	2223139,71
46	511146,18	2223142,21
47	511148,10	2223142,79
48	511156,65	2223145,50
49	511158,57	2223146,11
50	511159,62	2223143,89
51	511237,98	2223167,86
52	511237,13	2223171,24
53	511239,07	2223171,69
54	511247,63	2223173,69
55	511249,58	2223174,15

1	2	3
56	511250,12	2223171,83
57	511272,30	2223178,31
58	511438,03	2223229,77
59	511523,31	2223258,81
60	511618,65	2223291,29
61	511706,45	2223350,69
62	511711,61	2223354,19
63	511863,96	2223457,26
64	511864,89	2223455,89
65	511963,55	2223522,65
66	512034,38	2223570,57
67	512035,07	2223569,41
68	512035,39	2223568,88
69	512068,51	2223587,81
70	512119,16	2223644,14
71	512115,66	2223647,91
72	512123,54	2223656,53
73	512127,50	2223653,41
74	512156,86	2223686,01
1	512147,75	2223694,35
Площадь – 23 907,13 кв. метра		

Контур № 6 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной собственности и земли, находящиеся в государственной собственности, права на которые не разграничены.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков в границах контура № 6, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 16.

Таблица № 16

№ точки	X	Y
1	2	3
В границах кадастрового квартала 61:18:0600006		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения 61:18:0600006:ЗУ1 (12 контуров), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:18:0600006:ЗУ1 (3)		
1	512147,75	2223694,35
2	512145,83	2223692,27
2а	512149,62	2223692,16
2б	512045,54	2223576,57
67	512035,07	2223569,41

1	2	3
68	512035,39	2223568,88
69	512068,51	2223587,81
70	512119,16	2223644,14
71	512115,66	2223647,91
72	512123,54	2223656,53
73	512127,50	2223653,41
74	512156,86	2223686,01
1	512147,75	2223694,35
Площадь – 1 347,87 кв. метра		
61:18:0600006:3У1 (4)		
61	511706,45	2223350,69
62	511711,61	2223354,19
62a	511709,71	2223355,78
62б	511704,35	2223352,64
61	511706,45	2223350,69
Площадь – 15,97 кв. метра		
61:18:0600006:3У1 (5)		
52	511237,13	2223171,24
53	511239,07	2223171,69
54	511247,63	2223173,69
55	511249,58	2223174,15
55a	511249,13	2223176,09
55б	511236,64	2223173,17
52	511237,13	2223171,24
Площадь – 25,55 кв. метра		
61:18:0600006:3У1 (6)		
46	511146,18	2223142,21
47	511148,10	2223142,79
48	511156,65	2223145,50
49	511158,57	2223146,11
49a	511157,71	2223147,93
49б	511145,63	2223144,10
46	511146,18	2223142,21
Площадь – 25,57 кв. метра		
61:18:0600006:3У1(7)		
40	511053,86	2223113,70
41	511055,78	2223114,31
42	511064,85	2223117,20
43	511066,76	2223117,81
43a	511066,15	2223119,71
43б	511053,02	2223115,53
40	511053,86	2223113,70
Площадь – 27,29 кв. метра		
61:18:0600006:3У1(8)		



1	2	3
34	510963,34	2223084,00
35	510965,18	2223084,78
36	510973,98	2223088,51
37	510975,84	2223089,30
37a	510974,84	2223091,04
37б	510962,43	2223085,79
34	510963,34	2223084,00
Площадь – 27,03 кв. метра		
61:18:0600006:ЗУ1 (9)		
19	510772,72	2223029,79
20	510758,58	2223024,75
21	510745,02	2223005,88
22	510745,02	2222958,30
23	510749,49	2222958,30
24	510749,49	2222963,85
25	510762,52	2222963,84
26	510762,52	2223000,18
27	510769,60	2223010,10
28	510782,36	2223014,64
29	510781,91	2223015,93
30	510791,95	2223019,50
19	510772,72	2223029,79
Площадь – 1 359,57 кв. метра		

В проекте межевания для земельных участков, попадающих в границы контура № 6 полосы отвода, установлены границы сервитутов, границы пользования земельными участками.

Каталог координат характерных точек границ установления сервитутов, границ пользования земельными участками представлены в таблице № 17.

Таблица № 17

№ точки	X	Y
1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:732 (2 контура)		
Контур 2		
6	511958,24	2223540,91
7	511854,74	2223470,89
8	511855,68	2223469,50
9	511612,05	2223304,67
10	511371,32	2223222,65
11	511213,38	2223174,87
12	511003,57	2223109,08
13	511003,20	2223110,17

1	2	3
14	510965,23	2223098,06
15	510918,11	2223081,31
16	510918,54	2223079,99
17	510777,03	2223029,63
18	510776,50	2223031,13
19	510772,72	2223029,79
30	510791,95	2223019,50
31	510901,91	2223059,33
32	510940,79	2223074,73
33	510964,23	2223082,23
34	510963,34	2223084,00
37b	510962,43	2223085,79
37a	510974,84	2223091,04
37	510975,84	2223089,30
38	510978,66	2223084,36
39	511055,18	2223110,84
40	511053,86	2223113,70
43b	511053,02	2223115,53
43a	511066,15	2223119,71
43	511066,76	2223117,81
44	511067,76	2223114,67
45	511146,92	2223139,71
46	511146,18	2223142,21
49b	511145,63	2223144,10
49a	511157,71	2223147,93
49	511158,57	2223146,11
50	511159,62	2223143,89
51	511237,98	2223167,86
52	511237,13	2223171,24
55b	511236,64	2223173,17
55a	511249,13	2223176,09
55	511249,58	2223174,15
56	511250,12	2223171,83
57	511272,30	2223178,31
58	511438,03	2223229,77
59	511523,31	2223258,81
60	511618,65	2223291,29
61	511706,45	2223350,69
62b	511704,35	2223352,64
62a	511709,71	2223355,78
62	511711,61	2223354,19
63	511863,96	2223457,26
64	511864,89	2223455,89
65	511963,55	2223522,65

1	2	3
6	511958,24	2223540,91
Площадь – 18 733,72 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:920		
Контур 2		
2	512145,83	2223692,27
3	512060,61	2223599,77
4	512028,09	2223581,17
5	512025,12	2223586,16
6	511958,24	2223540,91
65	511963,56	2223522,65
66	512034,38	2223570,57
67	512035,07	2223569,41
26	512045,54	2223576,57
2a	512149,62	2223692,16
2	512145,83	2223692,27
Площадь – 2 344,48 кв. метра		

Каталог координат характерных точек границы контура № 7 полосы отвода на период строительства приведен в таблице № 18.

Таблица № 18

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур № 7		
1	510743,79	2222940,36
2	510743,74	2222935,63
3	510721,54	2222919,66
4	510702,71	2222906,11
5	510699,47	2222903,78
6	510708,64	2222891,97
7	510727,37	2222867,84
8	510745,88	2222840,23
9	510745,19	2222836,09
10	510746,13	2222824,18
11	510748,42	2222817,61
12	510748,89	2222817,30
13	510749,50	2222798,26
14	510747,57	2222788,29
15	510749,37	2222764,29
16	510750,75	2222758,87
17	510751,09	2222748,18
18	510751,38	2222738,91
19	510749,56	2222728,23
20	510749,99	2222716,25

1	2	3
21	510750,84	2222704,32
22	510751,11	2222695,74
23	510751,33	2222694,69
24	510756,10	2222683,15
25	510763,35	2222672,57
26	510771,00	2222663,56
27	510778,72	2222654,04
28	510780,36	2222652,77
29	510783,14	2222650,63
30	510795,86	2222633,15
31	510795,91	2222633,07
32	510805,64	2222619,46
33	510807,30	2222616,90
34	510809,43	2222615,86
35	510804,89	2222610,75
36	510920,75	2222512,60
37	511003,88	2222440,90
38	511089,47	2222365,85
39	511181,07	2222246,36
40	511184,23	2222213,50
41	511184,02	2222209,86
42	511183,82	2222206,26
43	511180,44	2222146,77
44	511179,13	2222123,59
45	511177,00	2222086,11
46	511150,41	2221951,21
47	511149,27	2221945,43
48	511135,81	2221877,16
49	511087,20	2221645,82
50	511053,99	2221604,48
51	510965,95	2221494,91
52	510966,28	2221494,66
53	510907,16	2221421,46
54	510883,98	2221386,06
55	510827,81	2221229,31
56	510792,47	2221189,78
57	510792,38	2221181,76
58	510799,41	2221181,76
59	510800,91	2221181,76
60	510807,16	2221181,76
61	510807,19	2221184,07
62	510839,33	2221220,01
63	510895,50	2221376,77
64	510919,06	2221412,65

1	2	3
65	510977,98	2221485,71
66	510978,47	2221485,34
67	511068,06	2221597,29
68	511096,90	2221633,33
69	511101,52	2221639,11
70	511111,25	2221685,41
71	511146,16	2221851,54
72	511152,71	2221884,72
73	511165,52	2221949,64
74	511192,33	2222086,19
75	511194,32	2222121,38
76	511195,56	2222143,45
77	511198,94	2222203,38
78	511199,14	2222206,94
79	511199,58	2222214,72
80	511196,00	2222251,99
81	511100,00	2222377,22
82	510815,12	2222622,25
83	510816,41	2222623,71
84	510812,86	2222626,66
85	510802,18	2222641,34
86	510773,79	2222680,40
87	510769,88	2222686,93
88	510762,65	2222699,01
89	510762,24	2222711,82
90	510758,20	2222839,83
91	510735,40	2222873,78
92	510717,89	2222896,41
93	510722,42	2222900,30
94	510760,50	2222927,00
95	510760,52	2222933,80
97	510749,50	2222940,40
1	510743,79	2222940,36
Площадь – 29 901,75 кв. метра		

Контур № 7 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в муниципальной и частной собственности, земельные участки, на которые отсутствуют сведения о регистрации прав, земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков в контуре № 7 полосы отвода, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 19.

№ точки	X	Y
1	2	3
В границах кадастрового квартала 61:18:0600006		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения 61:18:0600006:ЗУ1 (12 контуров), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:18:0600006:ЗУ1 (10)		
1	510743,79	2222940,36
1a	510747,37	2222922,85
3	510721,54	2222919,66
4	510702,71	2222906,11
4a	510712,46	2222895,29
6	510708,64	2222891,97
7	510727,37	2222867,84
8	510745,88	2222840,23
9	510745,19	2222836,09
10	510746,13	2222824,18
11	510748,42	2222817,61
12	510748,89	2222817,30
13	510749,50	2222798,26
14	510747,57	2222788,29
15	510749,37	2222764,29
16	510750,75	2222758,87
17	510751,09	2222748,18
89	510762,24	2222711,82
90	510758,20	2222839,83
91	510735,40	2222873,78
92	510717,89	2222896,41
93	510722,42	2222900,30
94	510760,50	2222927,00
95	510760,52	2222933,80
96	510749,51	2222933,81
97	510749,50	2222940,40
1	510743,79	2222940,36
Площадь – 2 669,72 кв. метра		
61:18:0600006:ЗУ1 (11)		
28	510780,36	2222652,77
29	510783,14	2222650,63
30	510795,86	2222633,15
30a	510797,75	2222635,69
85	510802,18	2222641,34
86	510773,79	2222680,40

1	2	3
87	510769,88	2222686,93
28	510780,36	2222652,77
Площадь – 410,98 кв. метра		
В границах кадастрового квартала 61:49:0010334		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010334:ЗУ1 (3 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:49:0010334:ЗУ1 (1)		
30	510795,86	2222633,15
31	510795,91	2222633,07
32	510805,64	2222619,46
33	510807,30	2222616,90
34	510809,43	2222615,86
35	510804,89	2222610,75
36	510920,75	2222512,60
37	511003,88	2222440,90
38	511089,47	2222365,85
39	511181,07	2222246,36
40	511184,23	2222213,50
41	511184,02	2222209,86
78	511199,14	2222206,94
79	511199,58	2222214,72
80	511196,00	2222251,99
81	511100,00	2222377,22
82	510815,12	2222622,25
83	510816,41	2222623,71
84	510812,86	2222626,66
85	510802,18	2222641,34
30а	510797,75	2222635,69
30	510795,86	2222633,15
Площадь – 8 738,96 кв. метра		
61:49:0010334:ЗУ1 (2)		
42	511183,82	2222206,26
43	511180,44	2222146,77
43а	511189,51	2222146,20
76	511195,56	2222143,45
77	511198,94	2222203,38
42	511183,82	2222206,26
Площадь – 902,83 кв. метра		
61:49:0010334:ЗУ1 (3)		
44	511179,13	2222123,59
45	511177,00	2222086,11
46	511150,41	2221951,21
73	511165,52	2221949,64

1	2	3
74	511192,33	2222086,19
75	511194,32	2222121,38
75a	511180,12	2222122,39
75б	511181,10	2222123,31
44	511179,13	2222123,59
Площадь – 2 635,07 кв. метра		
Площадь земельного участка 61:49:0010334:ЗУ1 – 12 276,86 кв. метра		
В границах кадастрового квартала 61:49:0010318		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010318:ЗУ1 (2 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры 61:49:0010318:ЗУ1 (1)		
46	511150,41	2221951,21
47	511149,27	2221945,43
72	511152,71	2221884,72
73	511165,52	2221949,64
46	511150,41	2221951,21
Площадь – 545,10 кв. метра		
61:49:0010318:ЗУ1 (2)		
68	511096,90	2221633,33
69	511101,52	2221639,11
70	511111,25	2221685,41
68	511096,90	2221633,33
Площадь – 78,97 кв. метра		
Площадь земельного участка 61:49:0010318:ЗУ1 – 624,07 кв. метра		

В проекте межевания для земельных участков, попадающих в границы контура № 7 полосы отвода, установлены границы сервитутов, границы пользования земельными участками.

Каталог координат характерных точек границ сервитутов, границ пользования земельными участками представлен в таблице № 20.

Таблица № 20

№ точки	X	Y
1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:348		
1	510743,79	2222940,36
2	510743,74	2222935,63
3	510721,54	2222919,66
1a	510747,37	2222922,85
1	510743,79	2222940,36
Площадь – 179,73 кв. метра		



1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:49		
4	510702,71	2222906,11
5	510699,47	2222903,78
6	510708,64	2222891,97
4a	510712,46	2222895,29
4	510702,71	2222906,11
Площадь – 66,72 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:954		
17	510751,09	2222748,18
18	510751,38	2222738,91
19	510749,56	2222728,23
20	510749,99	2222716,25
21	510750,84	2222704,32
22	510751,11	2222695,74
23	510751,33	2222694,69
24	510756,10	2222683,15
25	510763,35	2222672,57
26	510771,00	2222663,56
27	510778,72	2222654,04
28	510780,36	2222652,77
87	510769,88	2222686,93
88	510762,65	2222699,01
89	510762,24	2222711,82
17	510751,09	2222748,18
Площадь – 853,56 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:49:0010334:126		
41	511184,02	2222209,86
42	511183,82	2222206,26
77	511198,94	2222203,38
78	511199,14	2222206,94
41	511184,02	2222209,86
Площадь – 54,70 кв. метра		
Пользование ЗУ 61:49:0010334:69		
43	511180,44	2222146,77
44	511179,13	2222123,59
75б	511181,10	2222123,31
75a	511180,12	2222122,39
75	511194,32	2222121,38
76	511195,56	2222143,45
43a	511189,51	2222146,20
43	511180,44	2222146,77
Площадь – 364,07 кв. метра		

1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:57 (2 контура)		
Контур 1		
47	511149,27	2221945,43
48	511135,81	2221877,16
49	511087,20	2221645,82
50	511053,99	2221604,48
51	510965,95	2221494,91
52	510966,28	2221494,66
53	510907,16	2221421,46
54	510883,98	2221386,06
55	510827,81	2221229,31
56	510792,47	2221189,78
57	510792,38	2221181,76
58	510799,41	2221181,76
58a	510799,41	2221186,84
58б	510800,91	2221186,84
59	510800,91	2221181,76
60	510807,16	2221181,76
61	510807,19	2221184,07
62	510839,33	2221220,01
63	510895,50	2221376,77
64	510919,06	2221412,65
65	510977,98	2221485,71
66	510978,47	2221485,34
67	511068,06	2221597,29
68	511096,90	2221633,33
70	511111,25	2221685,41
71	511146,16	2221851,54
72	511152,71	2221884,72
47	511149,27	2221945,43
Площадь – 12 393,73 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:49:0010309:110		
58	510799,41	2221181,76
59	510800,91	2221181,76
58б	510800,91	2221186,84
58a	510799,41	2221186,84
58	510799,41	2221181,76
Площадь – 7,62 кв. метра		

В границе контура № 7 полосы отвода для наземной прокладки коллектора через напорные трубопроводы образован земельный участок постоянного отвода – ЗУ1, местоположение которого определено в чертежах проекта межевания. Граница данного земельного участка должна быть откорректирована после ввода объекта в эксплуатацию на основании исполнительной съемки.

Каталог координат характерных точек границы контура № 8 полосы отвода на период строительства приведен в таблице № 21.

Таблица № 21

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур № 8		
1	510792,81	2221151,95
2	510792,44	2221132,40
3	510789,71	2221125,27
4	510778,82	2221096,83
5	510774,56	2221085,68
6	510773,46	2221086,11
7	510763,51	2221060,04
8	510761,94	2221055,91
9	510737,82	2220992,70
10	510738,90	2220992,29
11	510737,62	2220988,96
12	510736,09	2220984,95
13	510717,80	2220937,05
14	510688,32	2220859,87
15	510689,33	2220763,11
16	510627,19	2220673,61
17	510441,04	2220530,08
18	510414,23	2220509,41
19	510365,76	2220472,04
20	510367,34	2220469,91
21	510356,39	2220461,72
22	510351,30	2220460,67
23	510347,29	2220457,68
24	510344,88	2220455,88
25	510337,17	2220450,12
26	510335,57	2220446,16
27	510327,36	2220440,02
28	510324,60	2220443,70
29	510284,99	2220414,09
30	510244,85	2220384,08
31	510183,69	2220340,12
32	510041,66	2220238,04
33	510042,41	2220237,02
34	510012,05	2220229,35
35	510007,45	2220226,08
36	510016,13	2220214,09
37	510018,50	2220215,76
38	510051,97	2220224,17

1	2	3
39	510052,82	2220223,03
40	510255,75	2220368,88
41	510302,71	2220403,99
42	510335,81	2220428,73
43	510332,45	2220433,22
44	510351,29	2220447,30
45	510353,25	2220448,78
46	510372,44	2220463,12
47	510374,57	2220460,27
48	510437,84	2220509,03
49	510450,02	2220518,41
50	510637,51	2220662,88
51	510703,15	2220757,82
52	510702,18	2220854,67
53	510733,24	2220935,99
54	510752,72	2220987,00
55	510753,79	2220986,59
56	510789,43	2221080,00
57	510788,35	2221080,40
58	510794,35	2221096,10
59	510806,57	2221128,05
60	510806,65	2221135,27
61	510806,83	2221151,64
1	510792,81	2221151,95
Площадь – 20 261,55 кв. метра		

Контур № 8 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной собственности, земельные участки, на которые отсутствуют сведения о регистрации прав, и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена в границах контура № 8, приведен в таблице № 22.

Таблица № 22

№ точки	X	Y
1	2	3
В границах кадастрового квартала 61:49:0010303		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель населенных пунктов 61:49:0010303:ЗУ1 (3 контура), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры 61:49:0010303:ЗУ1(1)		
3	510789,71	2221125,27

1	2	3
4	510778,82	2221096,83
58	510794,35	2221096,10
59	510806,57	2221128,05
60	510806,65	2221135,27
60a	510803,77	2221128,80
3	510789,71	2221125,27
Площадь – 497,61 кв. метра		
61:49:0010303:3У1(2)		
13	510717,80	2220937,05
14	510688,32	2220859,87
15	510689,33	2220763,11
16	510627,19	2220673,61
17	510441,04	2220530,08
17a	510447,34	2220531,54
49	510450,02	2220518,41
50	510637,51	2220662,88
51	510703,15	2220757,82
52	510702,18	2220854,67
53	510733,24	2220935,99
13	510717,80	2220937,05
Площадь – 7 654,03 кв. метра		
61:49:0010303:3У1(3)		
18	510414,23	2220509,41
19	510365,76	2220472,04
20	510367,34	2220469,91
21	510356,39	2220461,72
22	510351,30	2220460,67
23	510347,29	2220457,68
45	510353,25	2220448,78
46	510372,44	2220463,12
47	510374,57	2220460,27
48	510437,84	2220509,03
48a	510436,50	2220514,39
18	510414,23	2220509,41
Площадь – 1 318,51 кв. метра		
Площадь земельного участка 61:49:0010303:3У1 – 9 470,15 кв. метра		

Для земельных участков, попадающих в границы контура № 8 полосы отвода, в проекте межевания установлены границы сервитутов.

Каталог координат характерных точек границ сервитутов представлен в таблице № 23.

№ точки	X	Y
1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:57 (2 контура)		
Контур 2		
1	510792,81	2221151,95
2	510792,44	2221132,40
3	510789,71	2221125,27
60a	510803,77	2221128,80
60	510806,65	2221135,27
61	510806,83	2221151,64
1	510792,81	2221151,95
Площадь – 340,34 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:943		
4	510778,82	2221096,83
5	510774,56	2221085,68
6	510773,46	2221086,11
7	510763,51	2221060,04
8	510761,94	2221055,91
8a	510758,70	2221017,49
8б	510752,58	2220992,99
8в	510747,25	2220989,87
11	510737,62	2220988,96
12	510736,09	2220984,95
13	510717,80	2220937,05
53	510733,24	2220935,99
54	510752,72	2220987,00
55	510753,79	2220986,59
56	510789,43	2221080,00
57	510788,35	2221080,40
58	510794,35	2221096,10
4	510778,82	2221096,83
Площадь – 2 184,32 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:844		
8	510761,94	2221055,91
9	510737,82	2220992,70
10	510738,90	2220992,29
11	510737,62	2220988,96
8в	510747,25	2220989,87
8б	510752,58	2220992,99
8a	510758,70	2221017,49
8	510761,94	2221055,91
Площадь – 578,95 кв. метра		

1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:49:0000000:2502		
17	510441,04	2220530,08
18	510414,23	2220509,41
48a	510436,50	2220514,39
48	510437,84	2220509,03
49	510450,02	2220518,41
17a	510447,34	2220531,54
17	510441,04	2220530,08
Площадь – 342,61 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:727		
23	510347,29	2220457,68
24	510344,88	2220455,88
25	510337,17	2220450,12
26	510335,57	2220446,16
27	510327,36	2220440,02
28	510324,60	2220443,70
29	510284,99	2220414,09
41	510302,71	2220403,99
42	510335,81	2220428,73
43	510332,45	2220433,22
44	510351,29	2220447,30
45	510353,25	2220448,78
23	510347,29	2220457,68
Площадь – 1 103,30 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:119		
29	510284,99	2220414,09
30	510244,85	2220384,08
31	510183,69	2220340,12
32	510041,66	2220238,04
33	510042,41	2220237,02
34	510012,05	2220229,35
35	510007,45	2220226,08
36	510016,13	2220214,09
37	510018,50	2220215,76
38	510051,97	2220224,17
39	510052,82	2220223,03
40	510255,75	2220368,88
41	510302,71	2220403,99
29	510284,99	2220414,09
Площадь – 6 241,89 кв. метра		

В границе контура № 8 полосы отвода для наземной прокладки коллектора через балку Суворова образован земельный участок постоянного отвода – ЗУ2, местоположение которого определено в чертеже проекта межевания. Границы данного земельного участка должны быть откорректированы после ввода объекта в эксплуатацию на основании исполнительной съемки.

Каталог координат характерных точек границы контура № 9 полосы отвода на период строительства приведен в таблице № 24.

Таблица № 24

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур № 9		
1	509947,07	2220176,14
2	509936,52	2220177,05
3	509933,18	2220174,78
4	509839,52	2220139,73
5	509839,93	2220138,66
6	509649,41	2220067,34
7	509542,48	2220027,32
8	509523,24	2220026,08
9	509523,37	2220023,43
10	509496,18	2220021,70
11	509453,07	2220021,62
12	509453,30	2220011,50
13	509468,11	2220011,50
14	509468,11	2220012,59
15	509474,45	2220010,99
16	509479,38	2220012,16
17	509500,72	2220012,22
18	509500,72	2220013,46
19	509501,09	2220013,48
20	509523,78	2220014,97
21	509523,96	2220011,27
22	509545,30	2220012,59
23	509651,54	2220052,32
24	509845,12	2220124,80
25	509845,52	2220123,72
26	509939,18	2220158,76
27	509952,59	2220168,03
1	509947,07	2220176,14
Площадь – 7 602,88 кв. метра		

Контур № 9 полосы отвода пересекает земельные участки, находящиеся в частной и муниципальной собственности и земли, государственная собственность на которые не разграничена.



Каталог координат характерных точек границ земельных участков в границах контура № 9, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 25.

Таблица № 25

№ точки	X	Y
1	2	3
В границах кадастрового квартала 61:18:0600006		
Образуемый многоконтурный земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения 61:18:0600006:ЗУ1 (12 контуров), вид разрешенного использования – для строительства линейных объектов инженерной инфраструктуры		
61:18:0600006:ЗУ1(12)		
6	509649,41	2220067,34
7	509542,48	2220027,32
8	509523,24	2220026,08
9	509523,37	2220023,43
10	509496,18	2220021,70
19	509501,09	2220013,48
20	509523,78	2220014,97
21	509523,96	2220011,27
22	509545,30	2220012,59
23	509651,54	2220052,32
6	509649,41	2220067,34
Площадь – 2 198,80 кв. метра		
Площадь земельного участка 61:18:0600006:ЗУ1 – 8 376,54 кв. метра		

Для земельных участков, попадающих в границы контура № 9 полосы отвода, в проекте межевания установлены границы сервитутов.

Каталог координат характерных точек границ сервитутов представлен в таблице № 26.

Таблица № 26

№ точки	X	Y
1	2	3
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:117		
1	509947,07	2220176,14
2	509936,52	2220177,05
3	509933,18	2220174,78
4	509839,52	2220139,73
5	509839,93	2220138,66
6	509649,41	2220067,34
23	509651,54	2220052,32
24	509845,12	2220124,80
25	509845,52	2220123,72

1	2	3
26	509939,18	2220158,76
27	509952,59	2220168,03
1	509947,07	2220176,14
Площадь – 4 955,06 кв. метра		
Установление сервитута в отношении ЗУ 61:18:0600006:705		
10	509496,18	2220021,70
11	509453,07	2220021,62
12	509453,30	2220011,50
13	509468,11	2220011,50
14	509468,11	2220012,59
15	509474,45	2220010,99
16	509479,38	2220012,16
17	509500,72	2220012,22
18	509500,72	2220013,46
19	509501,09	2220013,48
10	509496,18	2220021,70
Площадь – 449,02 кв. метра		

В границе контура № 9 полосы отвода для наземной прокладки коллектора через балку Гнилуша образован земельный участок постоянного отвода – ЗУ 3, местоположение которого определено в чертеже проекта межевания. Границы данного земельного участка должны быть откорректированы после ввода объекта в эксплуатацию на основании исполнительной съемки.

### 3. Перечень земельных участков, частично попадающих в границы полосы отвода для строительства линейного объекта

Информация о земельных участках (данные кадастровых выписок по состоянию на август 2018 г.), частично попадающих в границы полосы отвода для строительства линейного объекта, приведена в таблице № 27.

Таблица № 27

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка	Категория земель или вид разрешенного использования земельного участка	Площадь существующего земельного участка (кв. метров)	Общая площадь отвода земель для строительства объекта (кв. метров)	
				отвод земель на период строительства	в том числе ориентировочная площадь постоянного отвода
1	2	3	4	5	6
1.	61:18:0500601:63	земли населенных пунктов. Земельный участок, предназначенный для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	9162 + / – 34	1675,22	3,75
2.	61:49:0000000:2029	земли населенных пунктов. Под строительство объектов волоконно- оптической линии связи (ВОЛС) «09-3-ЮГ-61- Зверев-Гуково ТЦ»	9431 + / – 33	87,65	

1	2	3	4	5	6
3.	61:49:0010386:159 (входит в единое землепользование 61:49:0000000:2)	земли населенных пунктов. Под станционными путями и перегонами	3596,49 (287118 + / – 187)	77,64	9,0
4.	61:49:0010386:54	земли населенных пунктов. Под индивидуальным жилищным строительством	676 + / – 9	46,01	
5.	61:49:0010386:84	земли населенных пунктов. Для использования в целях осуществления страховой деятельности	18 + / – 2	10,14	
6.	61:49:0010385:34	земли населенных пунктов. Под индивидуальным жилищным строительством	772 + / – 9,29	166,57	
7.	61:49:0010383:3 (входит в единое землепользование 61:49:0010383:88)	земли населенных пунктов. Под промплощадкой и породным отвалом	97059,53 (274847 + / – 183)	7213,64	30,0

1	2	3	4	5	6
8.	61:49:0000000:2377 (многоконтурный)	земли населенных пунктов. Для эксплуатации объектов газораспределительной сети	1,01 (78 + / - 3)	1,01	
9.	61:49:0010381:31	земли населенных пунктов. Под индивидуальным жилищным строительством	860	24,45	
10.	61:18:0000000:8079 (временный, многоконтурный)	земли сельскохозяйственного назначения. Для эксплуатации объектов газораспределительной сети	1,01 (86)	1,01	
11.	61:18:0600006:181	земли сельскохозяйственного назначения. Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	184000	11444,72	28,25
12.	61:18:0600006:920	земли сельскохозяйственного назначения. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	27647	2362,33	12,5

1	2	3	4	5	6
13.	61:18:0600006:732 (часть 61:18:0600006:187)	земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйст- венного использования	674512 (1351023 +/- 2034)	18764,35	83,0
14.	61:18:0600006:348	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, ... КНС юго-восточного района г. Гуково	2840 +/- 19	179,73	
15.	61:18:0600006:49	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, ... Породные отвалы ОАО «Гуковуголь»	367077	66,72	
16.	61:18:0600006:954	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, ... Склады	41077 +/- 40,56	853,56	175
17.	61:49:0010334:126	земли населенных пунктов. Для использования в производственных целях	1335 +/- 13	54,7	

1	2	3	4	5	6
18.	61:49:0010334:69	земли населенных пунктов. Под индивидуальным жилищным строительством	1472 + / – 12,86	364,07	
19.	61:18:0600006:57 (часть 61:18:0600006:71)	земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйственного использования	1419287	12734,07	66,25
20.	61:49:0010309:110	земли населенных пунктов. Размещение объектов торговли, под установку рекламной конструкции	9 + / – 1	7,6	
21.	61:18:0600006:943 (входит в единое землепользование 61:18:0600006:71)	земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйственного использования	38506 (12401473)	2184,32	13,0
22.	61:18:0600006:844	земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйственного использования	187143 + / – 3785	578,95	
23.	61:49:0000000:2502	земли населенных пунктов. Коммунальное обслуживание	17595 + / – 46	342,61	3,85

1	2	3	4	5	6
24.	61:18:0600006:727	земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйственного использования	146006	1103,3	28,76
25.	61:18:0600006:119 (входит в единое землепользование 61:18:0600006:133)	земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйственного использования	164258 (8792560)	6241,89	15,75
26.	61:18:0600006:117 (входит в единое землепользование 61:18:0600006:133)	земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйственного использования	762855 (8792560)	4955,06	30,00
27.	61:18:0600006:705 (входит в единое землепользование 61:18:0600006:347)	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, ... Очистные сооружения канализации	118440 (186900)	449,02	11,25



#### 4. Основные показатели проекта межевания

Основные показатели проекта межевания территории размещения линейного объекта «Строительство канализационных сетей в юго-восточной части г. Гуково» приведены в таблице № 29.

Таблица № 29

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Общая площадь земель, необходимых для организации строительства линейного объекта, в том числе в границах:	кв. метров	138 872,16
	город Гуково	кв. метров	83 523,21
	Гуково-Гнилушевское сельское поселение	кв. метров	55 348,95
2.	Общая площадь земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности	кв. метров	66 881,74
3.	Общая площадь пользования земельными участками для организации строительства линейного объекта	кв. метров	601,1
4.	Общая площадь установления сервитутов на период строительства	кв. метров	71 389,24

Заместитель начальника  
управления документационного  
обеспечения Правительства  
Ростовской области – начальник  
отдела нормативных документов



В.В. Сечков