



**УКАЗ**  
**ГУБЕРНАТОРА**  
**РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 09.11.2019 № 83

г. Ростов-на-Дону

**О внесении**  
**изменений в указ Губернатора**  
**Ростовской области от 06.04.2015 № 17**

В целях оптимизации деятельности земельно-градостроительной комиссии Ростовской области:

1. Внести в указ Губернатора Ростовской области от 06.04.2015 № 17 «О мерах по реализации Областного закона от 25.02.2015 № 312-ЗС» изменения согласно приложению.

2. Установить, что:

2.1. В отношении заявлений о признании объекта социально-культурного назначения, объекта коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта соответствующим критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», поступивших на имя Губернатора Ростовской области до дня вступления в силу настоящего указа:

обязанности секретаря земельно-градостроительной комиссии Ростовской области осуществляет заместитель министра экономического развития Ростовской области Дорошенко Е.С.;

организационное и техническое обеспечение деятельности земельно-градостроительной комиссии Ростовской области осуществляется министерством экономического развития Ростовской области.

2.2. В отношении заявлений о признании объекта социально-культурного назначения, объекта коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта соответствующим критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС «О критериях, которым должны

соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», поступивших на имя Губернатора Ростовской области со дня вступления в силу настоящего указа:

обязанности секретаря земельно-градостроительной комиссии Ростовской области осуществляет заместитель министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Хлудин С.А.;

организационное и техническое обеспечение деятельности земельно-градостроительной комиссии Ростовской области осуществляется министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области.

3. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Гончарова В.Г.

Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Указ вносит  
министерство экономического  
развития Ростовской области

Приложение  
к указу  
Губернатора  
Ростовской области  
от 09.11.2019 № 83

ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в указ Губернатора  
Ростовской области от 06.04.2015 № 17 «О мерах  
по реализации Областного закона от 25.02.2015 № 312-ЗС»

1. В приложении № 1:

1.1. Пункты 10, 11 изложить в редакции:

«10. В целях проверки заявления и прилагаемых к нему документов на соответствие требованиям, указанным в пунктах 3 – 7 настоящего Порядка, секретарь Комиссии в течение двух рабочих дней со дня их получения обеспечивает направление:

в министерство экономического развития Ростовской области – копий заявления и бизнес-плана (технико-экономического обоснования);

в органы исполнительной власти Ростовской области, осуществляющие координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях (сферах управления), в Региональную службу государственного строительного надзора Ростовской области (в случае реализации проекта в сфере жилищного строительства, предусмотренного подпунктами «б», «в» пункта 1 части 7 статьи 4 Областного закона от 25.02.2015 № 312-ЗС) – копий заявления и прилагаемых к нему документов.

Органы исполнительной власти Ростовской области, указанные в абзацах втором, третьем настоящего пункта, осуществляют проверку заявления и прилагаемых к нему документов на соответствие требованиям, указанным в пунктах 3 – 7 настоящего Порядка.

По результатам проверки органы исполнительной власти, указанные в абзацах втором, третьем настоящего пункта, в течение двух рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов направляют в адрес секретаря Комиссии уведомление о соответствии заявления и прилагаемых к нему документов требованиям, указанным в пунктах 3 – 7 настоящего Порядка, а в случае несоответствия представленных документов требованиям, указанным в пунктах 3 – 7 настоящего Порядка, и (или) непредставления (представления не в полном объеме) указанных документов – уведомление о необходимости возврата документов с указанием причин такого возврата.

При получении уведомления о необходимости возврата документов секретарь Комиссии в течение двух рабочих дней со дня получения

уведомления о необходимости возврата документов обеспечивает возврат заявления и прилагаемых к нему документов заявителю с указанием причин такого возврата.

11. В случае, если заявление и прилагаемые к нему документы соответствуют требованиям, указанным в пунктах 3 – 7 настоящего Порядка, секретарь Комиссии не позднее восьми рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов обеспечивает направление копии заявления и прилагаемых к нему документов в министерство экономического развития Ростовской области, министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области, министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, министерство сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области, министерство природных ресурсов и экологии Ростовской области, Региональную службу государственного строительного надзора Ростовской области (в случае реализации проекта в сфере жилищного строительства, предусмотренного подпунктами «б», «в» пункта 1 части 7 статьи 4 Областного закона от 25.02.2015 № 312-ЗС), в администрацию муниципального района, городского округа, на территории которых предполагается размещение объекта, реализация проекта.»

1.2. В пункте 31 слова «Министерство экономического развития Ростовской области» заменить словами «Секретарь Комиссии».

2. В приложении № 2:

2.1. Наименование должности Сорокина Игоря Николаевича изложить в редакции: «заместитель Губернатора Ростовской области – министр промышленности и энергетики».

2.2. Ввести в состав земельно-градостроительной комиссии Ростовской области Хлудина Станислава Анатольевича – заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области, возложив на него обязанности секретаря земельно-градостроительной комиссии Ростовской области.

3. В приложении № 3:

3.1. Пункт 3 изложить в редакции:

«3. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, два заместителя председателя Комиссии, два секретаря Комиссии и иные члены Комиссии.»

3.2. Пункт 14 дополнить словами «министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области».

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко