



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2020 № 301

г. Ростов-на-Дону

**Об установлении зон охраны объекта
культурного наследия регионального значения
«Здание лоцмейстерского поста, в котором А.С. Попов
испытывал первую радиостанцию» и утверждении требований
к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, Областным законом от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание лоцмейстерского поста, в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию», заключения государственной историко-культурной экспертизы от 27.06.2019 Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание лоцмейстерского поста, в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611610530400005) согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание лоцмейстерского поста, в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию» согласно приложению № 2.

3. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения «Здание лоцмейстерского поста, в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию» имеет:

3.1. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, Азовский район, Дельта Дона остров Перебойный.

3.2. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, Азовский район, дельта Дона, остров Перебойный, литер А.

4. Определить, что держателем оригинала проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание лоцмейстерского поста, в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию» является комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Гуськова И.А.

Губернатор
Ростовской области



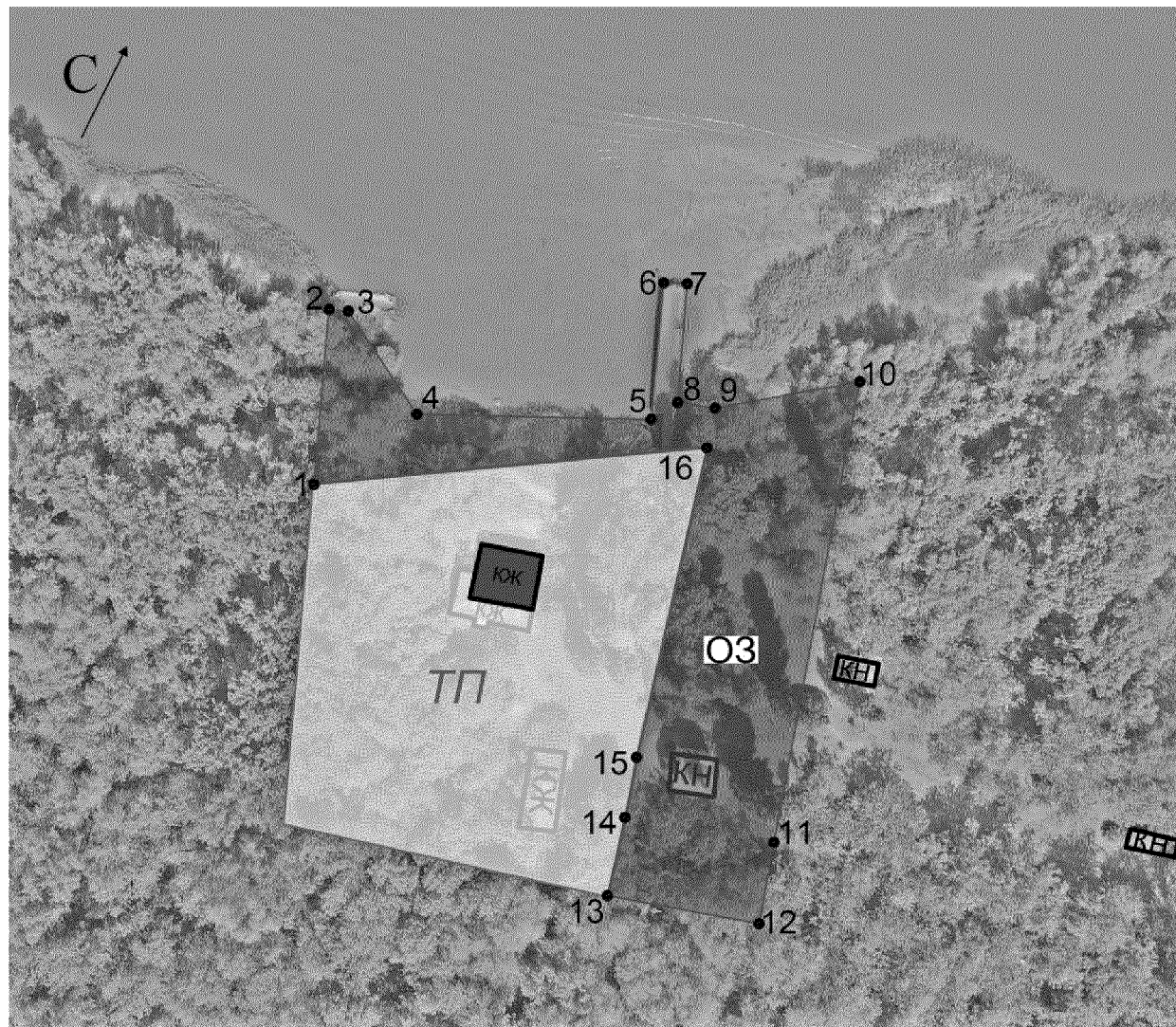
В.Ю. Голубев

Постановление вносит
комитет по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области

Приложение № 1
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 06.04.2020 № 301


ЗОНЫ
охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание лоцмейстерского
поста, в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию»

1. Графическое описание местоположения
границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание лоцмейстерского поста,
в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию»



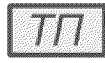
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Застройка

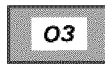
 – объект культурного наследия регионального значения «Здание лоцмейстерского поста, в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию» (далее – объект культурного наследия);

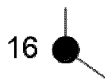
 – окружающая застройка.

Территории и границы

 – территория объекта культурного наследия.

Зоны охраны

 – охранная зона объекта культурного наследия;

 – характерная точка границ зон охраны и территории объекта культурного наследия.

2. Таблица координат характерных точек
границы охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	418403.48	1395045.22
2	418427.68	1395034.95
3	418428.81	1395037.62
4	418420.00	1395053.93
5	418435.74	1395085.28
6	418454.69	1395077.34
7	418456.24	1395080.52
8	418439.84	1395087.58
9	418441.71	1395092.96
10	418455.39	1395110.24
11	418388.41	1395131.22
12	418376.61	1395135.00
13	418369.67	1395112.93
14	418381.24	1395109.76
15	418390.03	1395107.07
16	418435.92	1395094.64
1	418403.48	1395045.22

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 06.04.2020 № 301

ТРЕБОВАНИЯ

к градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание лоцмейстерского поста,
в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию»

Требования

к градостроительным регламентам
в границах территории охранной зоны объекта культурного
наследия регионального значения «Здание лоцмейстерского
поста, в котором А.С. Попов испытывал первую радиостанцию»

1. Запрещается:

строительство капитальных зданий и сооружений;
установка вышек сотовой связи и базовых станций;
размещение площадок для мусоросборников, контейнеров для отходов
вокруг объекта культурного наследия регионального значения «Здание
лоцмейстерского поста, в котором А.С. Попов испытывал первую
радиостанцию» (далее – объект культурного наследия);
прокладка новых линий инженерных коммуникаций (теплотрасс,
газопровода, электрокабеля) надземным и наземным способом;
установка любых сооружений, рекламных стендов и (или) конструкций,
в том числе устройство рекламных перетяжек;
размещение некапитальных сооружений, в том числе павильонов,
киосков, навесов.

2. Разрешается:

восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью
утраченных объектов и элементов историко-градостроительной среды
по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-
архитектурных исследований;
сохранение существующих градостроительных (планировочных
и типологических) характеристик историко-градостроительной и природной
среды;
строительство, реконструкция и ремонт пешеходных дорожек;
хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование
и популяризацию объекта культурного наследия;
проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной
безопасности объекта культурного наследия;

благоустройство территории и установка малых архитектурных форм;
проведение агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями;

регулирование посадок высокоствольных деревьев (высота зеленых насаждений нормируется до 12,0 метра; тип формирования кроны соответствует естественному построению дерева);

установка информационных стендов и адресных указателей высотой не более 2,0 метра и площадью информационного поля не более 1,5 кв. метра;
размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко