



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.04.2020 № 212

г. Ростов-на-Дону

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Ростовской области

В соответствии со статьями 49, 56², 56³, 56⁶, 56⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Областным законом от 22.07.2003 № 19-3С «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории размещения автомобильной дороги обход территории Украины автомобильной дорогой общего пользования г. Миллерово – г. Луганск (до границы Украины)»:

1. В связи с отсутствием других возможных вариантов размещения автомобильной дороги регионального значения изъять для государственных нужд Ростовской области в целях строительства автомобильной дороги обход территории Украины автомобильной дорогой общего пользования г. Миллерово – г. Луганск (до границы Украины) земельные участки, подлежащие образованию из земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Миллеровский район», согласно приложению.

2. Министерству транспорта Ростовской области (Иванов А.Н.):

2.1. В течение десяти дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения:

2.1.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.1.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2.1.3. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2.1.4. Направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

2.2. Предупредить правообладателей земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, о том, что со дня уведомления их о принятом решении об изъятии земельных участков для государственных нужд Ростовской области правообладатели несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков.

2.3. Выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков из земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

2.4. Обеспечить обращение от имени правообладателей земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, без доверенности с заявлениями о постановке на кадастровый учет и регистрации права собственности на земельные участки, образованные из земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2.5. Выступить заказчиком работ по оценке земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2.6. Направить правообладателям земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, проект соглашения об изъятии земельных участков.

2.7. Выступить от имени Правительства Ростовской области стороной в соглашении об изъятии земельных участков.

2.8. Принять меры по заключению в установленном законом порядке соглашения об изъятии земельных участков с правообладателями земельных участков.

2.9. Выступить плательщиком по соглашениям, указанным в пункте 2.8 настоящего распоряжения.

2.10. Обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Ростовской области на изъятые земельные участки.

2.11. В установленном законом порядке обеспечить предъявление иска о принудительном изъятии земельных участков в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателем изымаемого земельного участка проекта соглашения об изъятии земельного участка правообладателем изымаемого земельного участка не представлено подписанное соглашение об изъятии земельного участка.

2.12. Выступить плательщиком денежных средств, подлежащих уплате в соответствии со вступившим в законную силу решением суда о принудительном изъятии земельных участков.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на министра транспорта Ростовской области Иванова А.Н.

Губернатор
Ростовской области

Распоряжение вносит
министерство транспорта
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Приложение
к распоряжению
Правительства
Ростовской области
от 06.04.2020 № 212

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, из которых предстоит образовать земельные участки, подлежащие
изъятию для государственных нужд Ростовской области в связи со строительством автомобильной дороги обход
территории Украины автомобильной дорогой общего пользования г. Миллерово – г. Луганск (до границы Украины)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество гражданина, наименование юридического лица	Вид права на земельный участок	Категория земель, разрешенное использование земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Описание образуемых земельных участков, подлежащих изъятию
1	2	3	4	5	6	7
1.	Кравченко Вера Алексеевна	собственность	земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства	61:22:0600018:425	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Миллеровский р-н, вокруг сл. Рогалик	площадь – 7 159 кв.м, расположение определяется в соответствии с таблицей № 6 приложения № 5 к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951

1	2	3	4	5	6	7
2.	Кравченко Вера Алексеевна	собственность	земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства	61:22:0600018:424	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Миллеровский р-н, вокруг сл. Рогалик	площадь – 3 989 кв.м, расположение определяется в соответствии с таблицей № 6 приложения № 5 к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951
3.	Кравченко Вера Алексеевна	собственность	земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства	61:22:0600018:423	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Миллеровский р-н, вокруг сл. Рогалик	площадь – 4 363 кв.м, расположение определяется в соответствии с таблицей № 6 приложения № 5 к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951
4.	Нишева Нина Николаевна	собственность	земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства	61:22:0600018:413	Ростовская обл., Миллеровский р-н, вокруг сл. Рогалик	площадь – 22 703 кв.м, расположение определяется в соответствии с таблицей № 6 приложения № 5 к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951

1	2	3	4	5	6	7
5.	Михайлович Андрей Викторович	собственность	земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства	61:22:0600018:465	Ростовская область, р-н Миллеровский, Ростовская обл., р-н Миллеровский, Сулинское сельское поселение, в западной части кадастрового квартала с кадастровым номером 61:22:0600018	площадь – 10 749 кв.м, расположение определяется в соответствии с таблицей № 6 приложения № 5 к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951
6.	Михайлович Андрей Викторович	собственность	земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства	61:22:0600018:464	Ростовская область, р-н Миллеровский, Ростовская обл., р-н Миллеровский, Сулинское сельское поселение, в западной части кадастрового квартала с кадастровым номером 61:22:0600018	площадь – 421 кв.м, расположение определяется в соответствии с таблицей № 6 приложения № 5 к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951
7.	Васин Иван Николаевич Майорова Ольга Михайловна Украинская Любовь Петровна	долевая собственность	земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства	61:22:0600017:92	установлено относительно ориентира, расположен- ного в границах участка. Почтовый адрес ориен- тира: Ростовская обл., р-н Миллеровский, северо-запад, север, северо-восток, восток, юго-восток, юг, запад от сл. Волошино	площадь – 29 100 кв.м, расположение определяется в соответствии с таблицей № 6 приложения № 5 к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Украинский Николай Федорович</p> <p>Чернышев Юрий Иванович</p> <p>Лукьянцева Марианна Васильевна</p> <p>Лукьянцева Мария Кузьминична</p> <p>Щербаков Николай Павлович</p> <p>Бутурлимов Василий Васильевич</p> <p>Самофалов Василий Николаевич</p> <p>Кравченко Валентина Петровна</p>					

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Плешко Николай Васильевич</p> <p>Рокосов Александр Николаевич</p> <p>Назаренко Виктор Петрович</p> <p>Нестеренко Валентина Викторовна</p> <p>Чернышев Николай Иванович</p> <p>Некрытов Геннадий Васильевич</p> <p>Зинков Александр Алексеевич</p> <p>Харченко Наталья Григорьевна</p>					

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Краснов Виктор Сергеевич</p> <p>Бреусов Геннадий Михайлович</p> <p>Матросов Виктор Федорович</p> <p>Сурненко Павел Иванович</p> <p>Будянская Анна Григорьевна</p> <p>Львов Александр Иванович</p> <p>Ерошенко Нина Ильинична</p> <p>Мирошникова Ольга Нефедьевна</p>					

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Гулько Надежда Дмитриевна</p> <p>Анголенко Мария Ивановна</p> <p>Сидяченко Ирина Дмитриевна</p> <p>Надаенко Елена Васильевна</p> <p>Щербакова Лидия Николаевна</p> <p>Чижикова Валентина Ивановна</p> <p>Дивакова Людмила Николаевна</p> <p>Проданов Александр Николаевич</p>					

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Вдовина Нина Васильевна</p> <p>Андрощук Нина Ивановна</p> <p>Ломакин Владимир Александрович</p> <p>Золотухин Игорь Петрович</p> <p>Глуценко Анна Николаевна</p> <p>Чернышев Сергей Анатольевич</p> <p>Костюков Игорь Анатольевич</p> <p>Галушкина Любовь Ивановна</p>					

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Галушкин Юрий Николаевич</p> <p>Шубин Сергей Алексеевич</p> <p>Шубин Анатолий Михайлович</p> <p>Калиниченко Лина Григорьевна</p> <p>Корсун Татьяна Анатольевна</p> <p>Корсун Николай Анатольевич</p> <p>Корсун Екатерина Ивановна</p> <p>Диваков Игорь Владимирович</p>					

1	2	3	4	5	6	7
	Плискунова Валентина Григорьевна Щербакова Анна Семеновна Бородина Татьяна Валентиновна Цыкал Татьяна Николаевна Сидяченко Петр Иванович Белик Татьяна Ивановна Поляченко Николай Васильевич Толощук Ольга Владимировна Лукьянцева Марианна Васильевна					

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Лукьяцева Татьяна Владимировна</p> <p>Можаева Алла Александровна</p> <p>Ломакин Владимир Александрович</p> <p>Дроботова Наталья Викторовна</p> <p>Цыкал Татьяна Николаевна</p> <p>Руденко Светлана Федоровна</p> <p>Чижиков Петр Иванович</p> <p>Шубин Владимир Николаевич</p> <p>Шубин Иван Николаевич</p>					

1	2	3	4	5	6	7
	Погребняк Владимир Николаевич Гетманская Валентина Михайловна Петренко Василий Иванович Лукьянцев Сергей Владимирович Лукьянцев Александр Васильевич Калашникова Валентина Максимовна Долгодушева Людмила Алексеевна Геращенко Алексей Николаевич Пономарев Андрей Яковлевич					

1	2	3	4	5	6	7
	Погребняк Александр Сергеевич Рудакова Ольга Ивановна Кожемякин Виктор Алексеевич Барабанщикова Надежда Петровна Роговой Анатолий Тихонович Матросов Виктор Федорович Сурнина Галина Алексеевна Удовиченко Валентина Павловна Ворощенко Любовь Владимировна					

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Назаренко Василий Петрович</p> <p>Пивоваров Виктор Степанович</p> <p>Подгорный Анатолий Алексеевич</p> <p>Подгорная Наталья Николаевна</p> <p>Горбенко Василий Николаевич</p> <p>Коломийцева Валентина Владимировна</p> <p>Лубинец Вера Алексеевна</p> <p>Чернова Людмила Ивановна</p> <p>Погребняк Андрей Сергеевич</p>					

1	2	3	4	5	6	7
	Общество с ограниченной ответственностью «Дон Агро» Стецков Андрей Викторович					
8.	Полухович Марина Ивановна	собственность	земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства	61:22:0600018:416	Ростовская обл., р-н Миллеровский, вокруг сл. Рогалик	площадь – 2 201 кв.м, расположение определяется в соответствии с таблицей № 6 приложения № 5 к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Дон Агро»	собственность	земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства	61:22:0600017:620	Ростовская обл., р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в 2.0 км к юго-западу от сл. Рогалик	площадь – 529 кв.м, расположение определяется в соответствии с таблицей № 6 приложения № 5 к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 951

Примечание.

Сведения, указанные в графах 2 – 6, приведены в соответствии с данными, содержащимися в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко